



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

**Octubre 2020**

### ***HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE LAS VARILLAS***

***Lic. Paola R. Olivero, Presidente***  
*Lic. Natalia R. Gallegos, Secretaria*

---

#### Índice de Ordenanzas - Octubre 2020

251. ALUMBRADO PUBLICO SECTOR NOR-ESTE (PARTE DE LOTEOPAGANI I, PAGANI ANEXO y GIECCO). 09.10.20
252. CONVENIO MLV-GIMNASIOS.09.10.20.
253. APROBACIÓN ADENDA CONVENIO MLV- GRAN HOTEL LAS VARILLAS S.A. - INSTALACIÓN CENTRO SANITARIO COVID-19. 09.10.20.
254. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PRIMER HOGAR I - ADHERENTE Nº 000053 – BOVO, ADRIANA DEL VALLE Y WALCKER, RAUL HORACIO.21.10.20
255. EXTINCION DE OBLIGACIONES PRIMER HOGAR I - ADHERENTE Nº 000093 – BOLLATTI, MARIA DEL CARMEN y GAIDO, MARIA ALEJANDRA.21.10.20
256. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PRIMER HOGAR I - ADHERENTE Nº 000056 – GIACAGLIA, JAVIER DAVID.21.10.20
257. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PRIMER HOGAR I - ADHERENTE Nº 000057 – GIACAGLIA, LUIS ALBERTO.21.10.20
258. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PRIMER HOGAR I - ADHERENTE Nº 000018 – LOPEZ, STELLA MARIS.21.10.20.
259. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PRIMER HOGAR I - ADHERENTE Nº 000125 – NOVARESIO, GERARDO GABRIEL.21.10.20
260. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PRIMER HOGAR I - ADHERENTE Nº 000060 – CATTELAN, RITA JOSEFA.21.10.20
261. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PRIMER HOGAR I - ADHERENTE Nº 000047 – DEALBERA, VANESA YANINA y DALMASSO, HECTOR JORGE.21.10.20



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL CIUDAD DE LAS VARILLAS**

**Octubre 2020**

262. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PRIMER HOGAR I - ADHERENTE Nº 000171 – DELFINO, PABLO RICARDO.21.10.20

263. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PRIMER HOGAR I - ADHERENTE Nº 000154 – FERNANDEZ, TERESITA LIDIA.21.10.20

264. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PRIMER HOGAR I - ADHERENTE Nº 000133 – GIANNONI, CARLOS RAMON.21.10.20

265. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PRIMER HOGAR I - ADHERENTE Nº 000106 – JUAREZ, ALBERTO RAMON.21.10.20

266. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PRIMER HOGAR I - ADHERENTE Nº 000160 – MELANO, RICARDO JOSE y BUASSO, SILVIA MARIA.21.10.20.

267. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PRIMER HOGAR I - ADHERENTE Nº 000076 – MIRANDA, SERGIO PEDRO.21.10.20

268. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PRIMER HOGAR I - ADHERENTE Nº 000145 – POLLANO, BETINA ERICA.21.10.20.

269. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PRIMER HOGAR I - ADHERENTE Nº 000179 – ROMANO, WALTER JAVIER.21.10.20

270. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PRIMER HOGAR I - ADHERENTE Nº 000141 – OGGERO, PAULINA LUCRECIA.21.10.20.

271. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PRIMER HOGAR I - ADHERENTE Nº 000164 – TINI, LORENA GRACIELA.21.10.20

272. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PRIMER HOGAR I - ADHERENTE Nº 000134 – TORTEROLLA VAZQUEZ, SOFIA.21.10.20

273. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PRIMER HOGAR I - ADHERENTE Nº 000114 – VALLETTO, MARIA LAURA y PELOSO, GABRIEL ANTONIO.21.10.20.

274. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PRIMER HOGAR I - ADHERENTE Nº 000152 – VITALI, DIEGO ALEJANDRO y COPPONI, MARTA SILVINA.21.10.20.

275. AUTORIZACIÓN A TRAMITAR OPERACIÓN DE LEASING CON BANCO DE INVERSIÓN Y COMERCIO EXTERIOR S.A- PARA LA ADQUISICIÓN DE MAQUINARIAS Y RODADOS.21.10.20

276. RED DE GAS DOMICILIARIO MZA. Nº 115- LOTE PAGANI.21.10.20.

277. APROBACIÓN CONVENIO DE COOP Y RECAUDACIÓN CON EL MINISTERIO DE FINANZAS DE LA PCIA. DE CÓRDOBA. 21.10.20



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

### **Octubre 2020**

278. RECTIFICACIÓN DE PRESUPUESTO Nº 3.28.10.20

279. MODIFICACIÓN 128-15.28.10.20.

280. APROBACIÓN CONVENIO MLV-CLUB HÍPICO Y DEP. VARILLENSE.28.10.20

281. MOD. ORD. 213-2016 - 40-17.AFECTACIÓN 30 LOTES PARA EL PLAN LAS VARILLAS HOGAR.28.10.20

**ORDENANZA Nº 251/2020**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º: DECLÁRASE** de utilidad pública y pago obligatorio la obra denominada “**ALUMBRADO PUBLICO SECTOR NOR-ESTE (PARTE DE LOTEOPAGANI I, PAGANI ANEXO y GIECCO)**” por parte de los propietarios o poseedores a título de dueño de los inmuebles beneficiados por la misma, en un todo de acuerdo al plano de obra, memoria descriptiva, y presupuesto, que forma parte de la presente como Anexos I (Plano), II (Memoria Descriptiva) y III (Presupuesto) respectivamente.

**Artículo 2º: PROCÉDASE** a la habilitación de un Registro de Oposición, que será puesto a disposición de los frentistas beneficiados por la obra, en el Departamento de Catastro de la Municipalidad de Las Varillas, por el plazo de diez días corridos a fin de posibilitar que los mismos manifiesten su oposición, el que deberá publicarse por una vez en el Semanario El Herald. Para la realización de la obra referida, la oposición no deberá ser igual o mayor al treinta por ciento (30%) de los contribuyentes beneficiados con la misma. Las oposiciones se computarán por inmueble, debiéndose acreditar su titularidad sólo en caso de diferencias con el Catastro Municipal. Las sucesiones indivisas, sólo podrán ser representadas por la totalidad de los herederos declarados, si fueran mayores de edad, o por el representante judicialmente designado, con facultades suficientes.

**Artículo 3º:** Finalizado el plazo referido en el artículo precedente, la Municipalidad emitirá los correspondientes certificados de determinación de deuda, a nombre de cada contribuyente titular dominial o poseedor a título de dueño, por cada uno de los inmuebles beneficiados, con detalle del costo de la misma y de las diferentes formas de pago previstas, los que se encontrarán a disposición de los contribuyentes en el Departamento de Catastro Municipal hasta los cinco días corridos de vencido el plazo del Registro de Oposición, y que deberán ser retirados por los frentistas afectados a la obra a los fines de verificar los correspondientes certificados de determinación de deuda y proceder a su retiro. El incumplimiento de esta obligación, no exime a los contribuyentes beneficiarios de la obra de la obligación de su pago, por considerarse suficiente notificación la publicidad efectuada por edictos, según lo dispuesto por el artículo 3º de la presente. Vencido los plazos referidos sin que el frentista haya optado por una de las formas de pago posibles, el P.E.M mediante resolución considerará que ha tomado el plan de pago en 12 cuotas, debiendo asimismo establecer para todos los beneficiarios la fecha de vencimiento de la primera cuota del plan de pago.

**Artículo 4º:** El costo total de la obra, se establece en la suma de pesos UN MILLON SETECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS UNO CON 20/100 (\$ 1.768.501,20), monto que se dividirá por el total de inmuebles beneficiados, o sea 266 lotes, lo que da un monto de SEIS MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS CON 50/100 (\$ 6.648,50) por cada unidad.

**Artículo 5º:** La contribución de mejoras, podrá ser abonada: a) De contado, con un descuento del 5% sobre el monto del certificado. b) Hasta en tres cuotas iguales, mensuales y consecutivas al valor neto del certificado. c) Una entrega inicial equivalente al treinta por ciento del monto del certificado por parte de los frentistas obligados, y el saldo hasta en doce cuotas mensuales y consecutivas, con un interés de financiación del dos por ciento (2%) mensual y redeterminables mensualmente, según la siguiente fórmula polinómica: La variación del precio del cable tendrá una incidencia del veintidós por ciento (22 %); de las lámparas tendrá una incidencia del cuarenta y siete por

ciento (47%) y de las columnas tendrá una incidencia del treinta y uno por ciento (31%). Se podrán adelantar cuotas, siempre al valor de la última determinación. Las variaciones serán establecidas por resolución de la Secretaria de Planeamiento Urbano, Obras y Servicios Públicos.

**Artículo 6º:** El retraso de un contribuyente en el pago de tres cuotas seguidas o de cinco alternadas, producirá de pleno derecho la caducidad del plan de pagos elegido, considerándose el saldo como de plazo íntegramente vencido, pudiéndose proceder a su ejecución.

**Artículo 7º:** Lo recaudado por la contribución de mejoras ingresará a la partida presupuestaria 1.01.05.06 POR OBRA VÍA BLANCA; y la aplicación de tales recursos serán imputados a la partida presupuestaria 4.20.11.02.04.11.37.203 OBRA: ALUMBRADO PUBLICO

**Artículo 8º:** FACULTASE al P.E.M a contratar de manera directa la adquisición de materiales, insumos, mano de obra y servicios necesarios para la ejecución de la Obra de Pavimento prevista en esta Ordenanza, de acuerdo a las siguientes condiciones: a) Cuando el monto supere al establecido para el pedido directo (art. 19º, inc. 1º, Ord. 186/2013), y hasta el monto establecido para el concurso privado ordinario de precios (art. 21, Ord. 186/2013), se contratara por resolución de la Secretaria de Planeamiento Urbano, ambiental, obras y servicios públicos, previa autorización de la Secretaria de Economía y Hacienda, debiendo ser requerida al menos tres (3) presupuestos para el cotejo de precios y b) Cuando el monto supere el establecido para el concurso privado y ordinario de precios (art. 21 Ord. 186/2013) además de las exigencias contenidas en el inciso anterior se deberá notificar al HCD.

**Artículo 9º:** AUTORÍZASE al Poder Ejecutivo Municipal a prorrogar los vencimientos de la contribución de mejoras de las obras de gas natural domiciliario dispuestas mediante Ord. 98/2019 y 111/2020 y las que en el futuro se aprueben, respecto a los contribuyentes que se les superpongan con la obra dispuesta en esta ordenanza, hasta que cese la referida superposición. La

prórroga no generará intereses debiendo el P.E.M. actualizar la Contribución de mejoras conforme a las respectivas ordenanzas.

**Artículo 10º:** Los contribuyentes comprendidos en el art. 9 de la presente, podrán optar por continuar con el pago de las contribuciones de mejoras a su cargo.

**Artículo 11º:** Facúltese al Poder Ejecutivo Municipal a establecer las reglamentaciones necesarias para la aplicación de la presente ordenanza.

**Artículo 12º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo, publíquese, entréguese al R.M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 09/10/2020**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

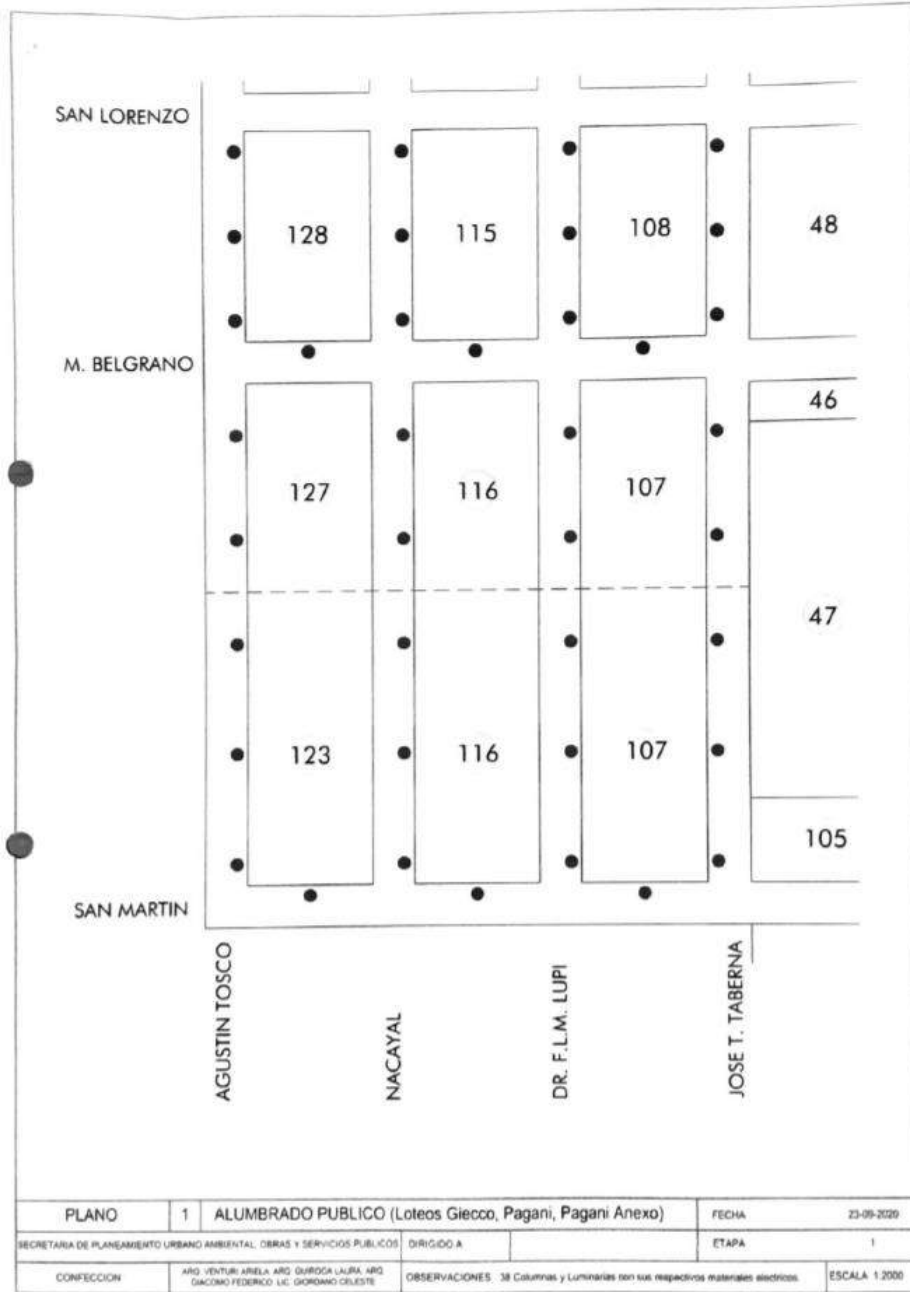
**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 544/2020**

**DE FECHA 02/10/2020**

**ANEXO I- ORD. 251/20**





## ANEXO II



LAS VARILLAS  
#FEYPROGRESO

MUNICIPALIDAD  
CIUDAD DE LAS VARILLAS



MUNICIPALIDAD DE  
LAS VARILLAS  
#JuntosEsMejor

Las Varillas, 23 de septiembre de 2020

**OBRA:** RED de ALUMBRADO PUBLICO – LOTEO "GIECCO-PAGANI-PAGANI ANEXO" -.

**OBJETO DE LA OBRA:**

La presente documentación conforma un anteproyecto y readecuación a las normas vigentes que rigen para alumbrado público.

**MEMORIA DESCRIPTIVA**

**1-1- DESCRIPCIÓN:**

El sistema de Alumbrado Público es coincidente en partes con el de distribución en baja tensión, una red aérea desde donde se obtiene el cable piloto para alimentar las columnas y artefactos que componen el sistema de iluminación de veredas, calzada y espacios públicos.-

Un sector no dispone de red aérea (subterránea-loteo Giecco) donde deberá implementarse la postación necesaria para soportar los cables de alimentación a dichas luminarias

El sistema está protegido y comandado desde un Tablero General, que deberá verificarse y adecuarse a las nuevas cargas.-





LAS VARILLAS  
#FE Y PROGRESO

MUNICIPALIDAD  
CIUDAD DE LAS VARILLAS



MUNICIPALIDAD DE  
LAS VARILLAS  
#JuntosEsMejor

### 1-2- ESPECIFICACIONES LUMÍNICAS:

Las unidades de A° P° instaladas en esta etapa son en total 38 (treinta y ocho), y serán de las características que especifica la Municipalidad de Las Varillas, siendo los artefactos utilizados de 150W, montado un brazo metálico recto de 2,00mts. de vuelo, soportado sobre estructuras metálicas.

### 1-3- CONDUCTORES:

Los conductores utilizados tienen de las siguientes características:

1-3-1- Conductor pre ensamblados: El conductor de energía utilizado es de Al 3X50/50+1X25mm<sup>2</sup> de sección aislación XLPE (polietileno reticulado) desde donde se alimentan las columnas de A°P. El sector que cuenta con distribución subterránea deberá implementarse con conductor preensamblado de iguales características pero sección 2X16mm<sup>2</sup> IRAM 2263.

1-3-2- Alimentación de artefactos: Se realizará con cable de Cu. Concéntrico 4/4mm<sup>2</sup> IRAM 63001



### ANEXO III

PROYECTO ALUMBRADO PUBLICO		AÉREO	
OBRA	LOTEO PAGANI - GIECCO	23/9/2020	
ITEM Nº	DESCRIPCION ITEM - LUMINARIA	UN.	PRECIO POR ML
1	MATERIALES PARA COLUMNA	1,00	\$ 11.934,77
2	MANDO DE OBRA CONSTRUCCION COLUMNA	1,00	\$ 1.446,43
3	LUMINARIA SODIO 150W	1,00	\$ 5.835,70
4	MATERIALES ELECTRICOS	1,00	\$ 4.009,71
5	MATERIALES BASE DE HORMIGON	1,00	\$ 1.457,58
6	MANDO DE OBRA BASE DE HORMIGON	1,00	\$ 3.686,45
<b>TOTAL</b>		<b>ML</b>	<b>\$ 28.370,63</b>

ITEM Nº	DESCRIPCION ITEM - INSTALACION	UN.	PRECIO TOTAL INSTALACION
1	CABLE AEREO (PRENSAMBLADO)	1,00	\$ 364.500,00
2	TABLERO Y COMPONENTES	1,00	\$ 36.577,00
3	EQUIPOS	1,00	\$ 88.000,00
4	POSTES DE HORMIGON	1,00	\$ 57.582,80
<b>TOTAL</b>		<b>GLOBAL</b>	<b>\$ 546.659,80</b>

ITEM Nº	DESCRIPCION ITEM - OTROS	%	PRECIO TOTAL OTROS
1	INSCRIPCION DE OBRA, APORTES Y HONORARIOS PROFESIONALES (15% DEL MONTO DE OBRA)	15%	\$ 86.254,56
2	IMPREVISTOS (10% DEL MONTO DE OBRA)	10%	\$ 57.503,04
<b>TOTAL</b>		<b>GLOBAL</b>	<b>\$ 143.757,61</b>

	CANTIDAD	UN.	VALOR	COSTO TOTAL
LUMINARIA	38,00	UN	\$ 28.370,63	\$ 1.078.083,79
INSTALACION	1	GL	\$ 546.659,80	\$ 546.659,80
OTROS	1	GL	\$ 143.757,61	\$ 143.757,61
<b>COSTO TOTAL DE OBRA</b>				<b>\$ 1.768.501,20</b>

PROPRATEO	FRENTISTAS LOTEOS GIECCO, PAGANI, PAGANI ANEXO			VALOR
<b>TOTAL</b>	<b>ML.</b>	3243,23	<b>ML</b>	<b>\$ 545,29</b>
<b>TOTAL</b>	<b>UN.</b>	266	<b>FRENTISTA</b>	<b>\$ 6.648,50</b>

**ORDENANZA N° 252/2020**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

**Sanciona con fuerza de:**

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** APRUÉBESE en todos sus términos el CONVENIO DE COLABORACION MUTUA ENTRE La Municipalidad de la Ciudad de Las Varillas y los Representantes de los Gimnasios descriptos en el ANEXO I que forman parte de la presente.-

**Artículo 2º:** Comuníquese al poder ejecutivo, publíquese, entréguese al R.M y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 09/10/20**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 545/2020**

**DE FECHA 14/10/2020**

**ANEXO I – ORD. N° 252/20**

**CONVENIO DE COLABORACIÓN MUTUA ENTRE GIMNASIOS DE  
NUESTRA CIUDAD Y LA MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS**

En la ciudad de Las Varillas, a los treinta días del mes de septiembre del 2020, entre la MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS representada en este acto por el señor Intendente Municipal Sr Mauro Luciano Danele con domicilio legal en calle Sarmiento 89 de la ciudad de Las Varillas, por una parte, y los propietarios de los gimnasios que a continuación se detallan: Rodrigo Alfredo Lascano DNI 35 258 264, Julio Chabrando DNI 26 729 015, Matias Guillermo Paez Escalada DNI 32 905 181, Carla Belén Portigliatti DNI 27 706 872, César Martinazzo DNI 34 008 384, Jorge Alejandro Álvarez DNI 31 082 545, Graciela Saldaño DNI 25 758 941, Raúl Roberto Acevedo DNI 16 189 777 y Naher Levino DNI 40 572 805 por la otra,

**ACUERDAN:**

**CLAUSULA 1º** Establecer un convenio de mutua colaboración con el objetivo de concientizar a la población de la importancia de los hábitos saludables que eviten el sedentarismo y los desórdenes alimenticios, agudizados en este tiempo de pandemia, a través de la realización de campañas de visibilización, concientización, información y formación sobre conductas que lleven a una vida más sana y fomenten el bienestar bio-psico-social de la comunidad. -

**CLAUSULA 2º** Las acciones planificadas y a planificar de manera colaborativa entre las partes bajo la coordinación de la Dirección de Deportes se implementarán a través de las vías virtuales (redes sociales), pudiendo contemplarse algún tipo de convocatoria presencial siempre y cuando la situación epidemiológica actual lo permita.

**CLAUSULA 3º** Para el cumplimiento de los fines que persigue la implementación del presente convenio, las partes aportarán en las medidas de sus posibilidades y previo acuerdo en cada caso los recursos humanos, económicos y técnicos que consideren convenientes y tuvieren a disponibilidad, responsabilizándose cada una de los intervinientes en su uso y estado de conservación.


---


CLAUSULA 4º: El presente convenio no implica ningún tipo de relación laboral ni contractual para ninguna de las partes intervinientes.

CLAUSULA 5º: El presente convenio tendrá vigencia a partir de su aprobación por el Honorable Concejo Deliberante, y tendrá una duración de 3 (meses) con posibilidades de renovación por el mismo periodo. Asimismo, cualquiera de las partes puede solicitar la rescisión del convenio, o bien los propietarios de los gimnasios de manera individual pueden solicitar su apartamiento del presente convenio.

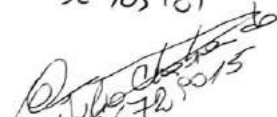
En prueba de conformidad se firman los ejemplares de ley de un mismo tenor y a un solo efecto, en la ciudad de Las Varillas, a los treinta días del mes de septiembre de dos mil veinte.-


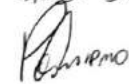
n

  
PORTELIANI CARLA  
DNI: 27.706.872

  
Leonino Nahir  
DNI: 40.512.805

  
Paez Escalado  
Matias  
32905 181

  
Paez Escalado  
Matias  
32905 181

  
Jose Alvarez  
DNI: 31082545  


Palmero Agustin  
35667562

  
Rodrigo Loscano  
35258264

  
Saldano, Graciela  
25.758.941

  
MAURO L. DANIELE  
INTENDENTE  
MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS

  
DRA. LUZ CALVETTI  
SECRETARIA DE GOBIERNO Y ACCION SOCIAL  
MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS

**ORDENANZA N° 253/2020**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** APRUÉBESE en todos sus términos la adenda al Convenio celebrado entre La Municipalidad de Las Varillas y El Gran Hotel Las Varillas S.A, mediante el cual se prorroga la vigencia del convenio de fecha 08 de mayo de 2020 para el uso y goce de las instalaciones con destino a un centro de salud para el aislamiento de pacientes COVID-19, que como anexo único se relaciona a la presente.

**Artículo 2º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo, publíquese, entréguese al R.M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 09/10/20**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 546/2020**

**DE FECHA 14/10/2020**



## ANEXO I – ORDENANZA N° 253/20

### ADENDA CONVENIO ENTRE MLV Y GRAN HOTEL.

Entre el GRAN HOTEL LAS VARILLAS S.A, con domicilio en calle 9 de julio n° 90 de la ciudad de Las Varillas, representada en este acto por los Sres. Elvio Santiago DABBENE y Carlos NASSIF, en su carácter de presidente y vicepresidente del Directorio respectivamente y en adelante denominado "EL HOTEL", por una parte; y por otra parte, la MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS, con domicilio en calle Sarmiento 89 de esta ciudad, representada en este acto por su Intendente, el Sr. Mauro Luciano DANIELE, en adelante denominado "LA MUNICIPALIDAD", convienen celebrar la presente adenda, que se regirá por las cláusulas que a continuación se detalla:





**ANTECEDENTES:** Que con fecha 8 de mayo de 2020, las partes celebraron un convenio de permiso de uso mediante el cual EL HOTEL cede el uso y goce a partir del 1 de abril de 2020, del 100% de sus instalaciones ubicadas en calle 9 de julio 90 de la ciudad de Las Varillas, que consta de 35 habitaciones dobles, salón comedor y cocina con su inmobiliario, equipamiento y demás instalaciones que contiene, el que se encuentra en perfecto estado de uso y conservación, a favor de LA MUNICIPALIDAD y ésta acepta de plena conformidad. Por su parte, LA MUNICIPALIDAD se compromete expresamente a destinar el inmueble objeto de la presente a la instalación de un centro de salud para el aislamiento de pacientes con COVID-19, en el marco de la emergencia sanitaria. Que con fecha 10 de julio de 2020, las partes de común acuerdo decidieron prorrogar la vigencia del convenio en cuestión hasta el 30 de septiembre de 2020, en virtud de lo dispuesto en la cláusula TERCERA del referido acuerdo. Que en virtud de la situación sanitaria a causa de la pandemia por COVID-19, la Municipalidad solicitó al HOTEL una nueva prórroga de dicho convenio por el plazo de tres meses, con opción a renovación por igual plazo según lo exija la situación epidemiológica de nuestra ciudad, en las mismas condiciones establecida en el contrato de fecha 08.05.2020.

**PRIMERA:** Las partes de común acuerdo deciden prorrogar la vigencia del convenio suscripto con fecha 08 de mayo 2020, por el plazo de tres (3)

meses a partir del 01 de octubre de 2020, finalizando el permiso de uso en consecuencia el día 31 de diciembre de 2020.

**SEGUNDA:** Las partes acuerdan que salvo la modificación contenida en el presente documento, quedan subsistentes la totalidad de las restantes cláusulas del convenio oportunamente suscripto.

En prueba de conformidad, se suscriben los ejemplares de ley, recibiendo cada parte el suyo, en la Ciudad de Las Varillas a los 29 días del mes de septiembre de 2020.

ELVIO DABBENE  
PRESIDENTE  
GRAN HOTEL LAS VARILLAS S. A.

MAURO DANIELE  
INTENDENTE  
MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS

DR. CLAUDIA TARTECLANTI  
SECRETARÍA DE ECONOMÍA Y FISCALÍA  
MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS

**ORDENANZA Nº 254/2020**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por los adherentes **Nº000053, Sra. Bovo, Adriana Del Valle, D.N.I. Nº 17.235.736, , argentina, mayor de edad y el Sr. Walcker, Raúl Horacio, D.N.I. Nº14.022.167, argentino, mayor de edad,** ambos en su condición de adjudicatarios del Plan Municipal de Vivienda denominado **PRIMER HOGAR I.** En consecuencia, transfírase a favor de los adherentes; el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: "LOTE DE TERRENO, ubicado en la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, designado como LOTE 8 de la MANZANA 102; que mide: diez metros de frente al Sud-Oeste, sobre superficie ocupada por calle San Martín, por cuarenta metros de fondo, linda: al Sud-Oeste, con superficie ocupada por calle San Martín, al Nor-Oeste, lote 9, al Nor-Este, parcela 27263-4073 del Estado Nacional Argentino, y al Sud-Este con lote 7 ambos del mismo plano, todo lo que hace una SUPERFICIE TOTAL DE CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. Inscripto en el Registro General de la Provincia bajo MATRICULA Nº641.242. Designación Catastral es C 01 S 03 M 105 P 008", de acuerdo a lo estipulado mediante convenio de partes con fecha 25/02/2009.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo del titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.-

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.-

**FECHA DE SANCIÓN: 21/10/2020**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 565/2020**

**DE FECHA 23/10/2020**

**ORDENANZA Nº 255/2020**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por los adherentes N°000093, Sra. María Del Carmen Bollatti, argentina, D.N.I. N° 20.083.892, y la Sra. María Alejandra Gaido, D.N.I. N°21.564.163, argentina, en su condición de adjudicatarias del Plan Municipal de Vivienda denominado **PRIMER HOGAR I**. En consecuencia, transfírase a favor de los adherentes, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “**UN LOTE DE TERRENO** ubicado en la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo de esta Provincia, que según croquis de futuro plano de loteo que confeccionara el ingeniero Cantoni, se ubica en la **MANZANA 22** y se designa como **LOTE 14** que mide doce metros cincuenta centímetros de frente por veintidós metros de fondo con una superficie total de **DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO METROS CUADRADOS**. Cuya Designación Catastral Municipal es **C 02 S03 Manz. Of. 022 LOTE 014**”, de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza N°73/2003.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo del titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.-

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.-

**FECHA DE SANCIÓN: 21/10/2020**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 566/2020**

**DE FECHA 23/10/2020**

**ORDENANZA Nº 256/2020**

**El Honorable Concejo Deliberante**

**De la Ciudad de Las Varillas**

**Sanciona con fuerza de:**

**ORDENANZA**

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por el adherente Nº000056, Sr. Giacaglia, Javier David, D.N.I. Nº 27.869.874, CUIT/L Nº20-27869874-3, argentino, mayor de edad, en su condición de adjudicatario del Plan Municipal de Vivienda denominado **PRIMER HOGAR I**. En consecuencia, transfíerese a favor del adherente; el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: **“un lote de terreno Nº4 – MANZANA 38 del loteo Peretti, que mide 10m. de frente sobre calle Alberto Félix Saluzzo, por 25m. de fondo, lo que hace una superficie total de 250m2. Cuya Designación Catastral Municipal es C02 S03 M38 Manz. Of. 38 P04 L04”**, de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal Nº 210/2018.-

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo del titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.-

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.-

**FECHA DE SANCIÓN: 21/10/2020**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 567/2020**

**DE FECHA 23/10/2020**



**ORDENANZA Nº 257/2020**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por el adherente **Nº000057, Sr. Luis Alberto Giacaglia, D.N.I. Nº 23.981.562, CUIT/L Nº20-23981562-7, argentino, mayor de edad**, en su condición de adjudicatario del Plan Municipal de Vivienda denominado **PRIMER HOGAR I**. En consecuencia, transfírase a favor de la adherente; el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “Una fracción de terreno con todo lo en ella clavado y plantado, que es parte de una mayor superficie, próxima a la Ciudad de LAS VARILLAS, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, de esta Provincia de Córdoba, que según plano de subdivisión inscripto en el Protocolo de Planos bajo el Nº 43.879 y en el Protocolo de Planillas bajo el Nº 69.083, se designa como **LOTE L**, y mide: treinta metros de frente al Sud-Oeste, sobre calle Martín Fierro, por cincuenta y cinco metros de fondo, lo que hace una superficie total de **MIL SEISCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS**, y linda: al Sud-Oeste, con la citada calle Martín Fierro; al Nor-Oeste, con el lote M; al Nor-Este, con el lote D; y al Sud-Este, con parte del lote E, y parte del lote K, todos de la misma manzana y subdivisión. Propiedad empadronada en la Dirección General de Rentas bajo el **NUMERO 3006-1648938/4**, y cuya designación Catastral es la siguiente **C 02 S02 M 041 P 13**. Inscripto en el Registro General de la Propiedad de la Provincia de Córdoba bajo **MATRICULA Nº 1.159.838**”, de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal Nº185/2012.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo del titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.-

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.-

**FECHA DE SANCIÓN: 21/10/2020**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 568/2020**

**DE FECHA 23/10/2020**

**ORDENANZA Nº 258/2020**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por la adherente Nº000012, Sra. Stella Maris López, argentina, D.N.I. Nº 12.799.866, en su condición de adjudicataria del Plan Municipal de Vivienda denominado **PRIMER HOGAR I**. En consecuencia, transfírase a favor de la adherente, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: **“una fracción de terreno, con todas las mejoras que contiene, ubicada en la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, que de acuerdo al plano de loteo confeccionado por el Ingeniero Omar Rubiolo en Expediente Número 0033-49437/94, visado por la Dirección General de Catastro de la Provincia con fecha diecinueve de octubre de mil novecientos ochenta, que mide: diez metros siete centímetros de frente al Nor-Oeste, sobre calle Ituzaingó, por veinticinco metros cuarenta y seis centímetros de fondo y frente al Nor-Este, con calle Leopoldo Lugones. Al Sud-Este lote dos y a sud-Oeste con lote treinta y ocho, todos del mismo plano. Inscrito en el Registro General de la Provincia, bajo la MATRICULA Nº1253637 Cuya Designación Catastral Municipal es C01 S02 M80 Manz. Of.QTA K-J P01 Lote 01”**, de acuerdo a lo estipulado mediante Donación con Cargo convenida entre las partes con fecha 26 de Noviembre del año 2008.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo del titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.-

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.-

**FECHA DE SANCIÓN: 21/10/2020**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 569/2020**

**DE FECHA 23/10/2020**

**ORDENANZA Nº 259/2020**

**El Honorable Concejo Deliberante**

**De la Ciudad de Las Varillas**

**Sanciona con fuerza de:**

**ORDENANZA**

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por el adherente **Nº000125, Sr. Novaresio, Gerardo Gabriel, D.N.I. Nº 28.482.986, CUIT/L Nº20-28482986-8, argentino, mayor de edad,** en su condición de adjudicatario del Plan Municipal de Vivienda denominado **PRIMER HOGAR I.** En consecuencia, transfíerese a favor del adherente; el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “Una fracción de terreno baldía ubicada en la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, que según Plano de Mensura y Subdivisión confeccionado por el Ingeniero Ángel Francisco Cantoni, (mat. 1639-9, Expte. 0033-97294/05), visado por la Dirección de Catastro de la Provincia con fecha 7 de diciembre del 2015, inscripto en el Protocolo de Planos bajo el Nº128.589 se designa y describe así: **LOTE CUATRO de la MANZANA SETENTA Y UNO:** que mide catorce metros con treinta centímetros de frente al Sud-Este, sobre Pje. Senador José Calzolari; por veintiún metros con treinta y seis centímetros de fondo, o sea **TRESCIENTOS CINCO METROS, con CUARENTA Y CINCO CENTIMETROS CUADRADOS,** que lindan: al Sud-Este con el citado Pje. Senador José Calzolari; al Sud-Oeste con el lote cinco; al Nor-Oeste, con el lote trece; y al Nor-Este, con el lote tres, todos de la misma manzana y subdivisión. Inscripto

en el Registro General de la Provincia, bajo MATRICULA N°1.046.545. Designación Catastral Municipal es la siguiente C 01 S 01 Mza. Of. 074 Lote 04”, de acuerdo a lo estipulado mediante acuerdo de partes convenido con fecha 31 de Mayo de 2006.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo del titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.-

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.-

**FECHA DE SANCIÓN: 21/10/2020**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 570/2020**

**DE FECHA 23/10/2020**

**ORDENANZA Nº 260/2020**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Déjase sin efecto lo dispuesto por Ordenanza Municipal Nº253/2019 en su artículo 1º referido a la Ordenanza Municipal **Nº133/2019** y en consecuencia declárase extinguidas las obligaciones asumidas por el adherente **Nº000060, la Sra. Rita Josefa Cattelan, D.N.I. 5.781.752, CUIT/L 27- 05781752-1, argentina, mayor de edad, en su condición de adjudicataria del Plan Municipal de Vivienda denominado PRIMER HOGAR I.** En consecuencia, transfírase a favor de la adherente, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: "Lote de terreno ubicado en la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, de la Provincia de Córdoba, designado Parcela 33 de la Manzana 26, con una superficie total de 200m2. Plano 143.677.- Empadronado en la Dirección General de Rentas bajo cuenta 300627156697. Nomenclatura catastral 30-06-36-02-06 – 006 - 033. Inscripto en el Registro General de la Propiedad bajo matrícula Nº 1.336.507, de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal Nº73/03.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo del titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.-

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.-

**FECHA DE SANCIÓN: 21/10/2020**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 571/2020**

**DE FECHA 23/10/2020**



**ORDENANZA Nº 261/2020**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Déjase sin efecto lo dispuesto por Ordenanza Municipal Nº253/2019 en su artículo 1º referido a la Ordenanza Municipal **Nº137/2019** y en consecuencia declárase extinguidas las obligaciones asumidas por el adherente **Nº000047**, la **Sra. Vanesa Yanina Dealbera**, D.N.I. **24.510.248**, **CUIT/L 27-24510248-3** argentina, mayor de edad y el **Sr. Héctor José Dalmaso**, D.N.I. **21.401.270**, **CUIT/L20-21401270-8** en su condición de **adjudicatarios del Plan Municipal de Vivienda denominado PRIMER HOGAR I**. En consecuencia, transfírase a favor de los adherentes, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “Una fracción de terreno baldía, ubicada en la manzana sesenta y nueve – hoy manzana 75 -, de la ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo de Córdoba, que se designa lote tres y mide 14,30 m de frente al Sud-Este sobre calle Avellaneda por 21,36 m de fondo, o sea una superficie de **TRESCIENTOS CINCO METROS, CUARENTA Y CINCO DECÍMTEROS CUADRADOS**, cuyos linderos y demás circunstancias individualizantes quedarán determinados en el respectivo plano de mensura y subdivisión. Cuya designación catastral, según D.G.C. de la Provincia de Córdoba es **C01 S01 M75 lote 3 parcela 3**”, de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal Nº51 Octava/2013.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo del titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.-

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.-

**FECHA DE SANCIÓN: 21/10/2020**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 572/2020**

**DE FECHA 23/10/2020**

**ORDENANZA Nº 262/2020**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Déjase sin efecto lo dispuesto por Ordenanza Municipal Nº253/2019 en su artículo 1º referido a la Ordenanza Municipal **Nº138/2019** y en consecuencia declárase extinguidas las obligaciones asumidas por el adherente **Nº000171, el Sr. Pablo Ricardo Delfino, D.N.I. 29.687.506, CUIT/L 20-29687506-7, argentino, mayor de edad, en su condición de adjudicataria del Plan Municipal de Vivienda denominado PRIMER HOGAR I.** En consecuencia, transfírase a favor de la adherente, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: "LOTE 10 PARCELA 10 DE LA MANZANA 83, que mide 10m de frente por 25m de fondo lo que hace una superficie de 250m<sup>2</sup>, ubicado en calle Enf. Elena de Murúa del loteo Soldano de la ciudad de Las Varillas, y cuya designación catastral es C02 S03 M83 Mza oficial 83 P10 L10", de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal Nº74/2016.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo del titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.-

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.-

**FECHA DE SANCIÓN: 21/10/2020**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 573/2020**

**DE FECHA 23/10/2020**

**ORDENANZA Nº 263/2020**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Déjase sin efecto lo dispuesto por Ordenanza Municipal Nº253/2019 en su artículo 1º referido a la Ordenanza Municipal **Nº176/2019** y en consecuencia declárase extinguidas las obligaciones asumidas por el adherente **Nº000154, la Sra. Teresita Lidia Fernández, D.N.I. 11.557.252, CUIT/L 27-11557252-6, argentina, mayor de edad, en su condición de adjudicataria del Plan Municipal de Vivienda denominado PRIMER HOGAR I.** En consecuencia, transfírase a favor del adherente; el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “un lote baldío ubicado en el denominado loteo Soldano, el cual fue aprobado por el concejo Deliberante de la Municipalidad de Las Varillas, cuyo plano esta presentado ante el organismo correspondiente para su aprobación y donde consta la denominación provisoria como lote número 05 de la Manzana 76 de la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba. Cuyas medidas de 10m. de frente por 25m. de fondo lo que hace un total de 250m2. Cuya Designación Catastral Municipal es C02 S03 M76 Manz. Of. 76 P05 L05”, de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal Nº248/2017.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo del titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.-

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.-

**FECHA DE SANCIÓN: 21/10/2020**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 574/2020**

**DE FECHA 23/10/2020**

**ORDENANZA Nº 264/2020**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Déjase sin efecto lo dispuesto por Ordenanza Municipal Nº253/2019 en su artículo 1º referido a la Ordenanza Municipal **Nº184/2019** y en consecuencia declárase extinguidas las obligaciones asumidas por el adherente **Nº000133, Sr. Carlos Ramón Giannoni, D.N.I. Nº 11.583.914, argentino, mayor de edad, en su condición de adjudicatario del Plan Municipal de Vivienda denominado PRIMER HOGAR I.** En consecuencia, transfírase a favor del adherente, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: "LOTE 15 de la MANZANA 15 de la Ciudad de Las Varillas que mide: 11m. de frente sobre calle Antonio Palmero, por 22,35m. de fondo, lo que hace una superficie total de 245,85m2.. Cuya Designación Catastral Municipal es C 02 S 03 Manz. Of. 15 P 15 Lote 15", de acuerdo a lo estipulado mediante acuerdo de partes convenido con fecha 17/09/2012.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo del titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.-

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.-

**FECHA DE SANCIÓN: 21/10/2020**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 575/2020**

**DE FECHA 23/10/2020**



**ORDENANZA Nº 265/2020**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Déjase sin efecto lo dispuesto por Ordenanza Municipal Nº253/2019 en su artículo 1º referido a la Ordenanza Municipal **Nº186/2019** y en consecuencia declárase extinguidas las obligaciones asumidas por el adherente **Nº000106, Sr. Alberto Ramón Juárez, D.N.I. Nº 10.320.816, CUIL Nº 20- 10320816-6, argentino, casado en primeras nupcias con la Sra. Teresita Isabel Birocco, D.N.I. Nº 12.356.027, CUIL Nº 27-12356027-8, en su condición de adjudicatario del Plan Municipal de Vivienda denominado **PRIMER HOGAR I.** En consecuencia, transfírase a favor del adherente, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “Una fracción de terreno, con todo lo edificado, clavado, plantado y demás mejoras que contiene, que es parte de una mayor superficie, formada por el lote I ubicado en la manzana número SETENTA Y SEIS, de la parte Nor-Oeste de la Ciudad de LAS VARILLAS, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, que conforme al plano de subdivisión visado por la Dirección General de Catastro de la Provincia bajo Expte. 0033-41920/93, e inscripto al Nº 115.247, y en la Matricula de Unión 452.793, se designa como LOTE 33 (TREINTA Y TRES), que mide y linda: once metros de frente al Sud-Este sobre calle Güemes (puntos A-H), a contar desde los treinta y nueve metros hacia el SudOeste de la esquina Este de su manzana; treinta y tres metros en su costado Sud-Oeste (punto A-B), por donde linda con parcela veintinueve de Fernando Crema;**

desde el extremo Nor-Oeste del costado Sud-Oeste y contados hacia el Nor-Este (puntos B-C), mide nueve metros y linda con parcela diecisiete de Enrique de la Cruz; desde aquí hacia el Sud-Este (puntos C-I), diecinueve metros; desde aquí hacia el Sud-Oeste (puntos I- J) dos metros, y desde aquí hacia el Sud-Este (puntos I-H), hasta dar con el extremo Nor-Este de la línea del frente once metros, lindando por estos tres últimos tramos con el lote treinta y dos del citado plano, haciendo una superficie total de DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS METROS CUADRADOS.- Inscripto en el Registro General de la Propiedad de la Provincia de Córdoba bajo MATRICULA N° 531.807. Propiedad empadronada en la Dirección General de Rentas de la Provincia bajo el número 3006-2510285/9 y cuya designación catastral es la siguiente C 01 S 03 M 21 Mza. Oficial 76 (QTA.C) P 33 Lote 33", de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal Nro. 145/2011.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo del titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.-

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.-

**FECHA DE SANCIÓN: 21/10/2020**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 576/2020**

**DE FECHA 23/10/2020**

**ORDENANZA Nº 266/2020**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Déjase sin efecto lo dispuesto por Ordenanza Municipal Nº253/2019 en su artículo 1º referido a la Ordenanza Municipal **Nº194/2019** y en consecuencia declárase extinguidas las obligaciones asumidas por el adherente **Nº000160** el **Sr. Ricardo José Melano, D.N.I. 14.332.791, CUIT/L 20-14332791-5, argentino, mayor de edad y la Sra. Silvia María Buasso, D.N.I. 17.481.679, CUIT/L 23-17481679-4, argentina, mayor de edad, ambos casados entre sí, en su condición de adjudicatarios del Plan Municipal de Vivienda denominado PRIMER HOGAR I.** En consecuencia, transfíerese a favor de los adherentes; el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “una fracción de terreno, que surge de la subdivisión de lote DOMINIO NC: C01 S02 MZ058 P002 ubicado en la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, según plano confeccionado por el Ingeniero Civil Domingo Pablo Largui en expte: 0589-007433/12014, visado por la dirección general de Catastro de la Provincia de Córdoba con fecha 26 de Marzo del año 2014, se designa y describe así: LOTE Nº15 de la MANZANA Nº58, QUINTA Nº24, que mide: 10,07m. de frente al Nor-Oeste, sobre calle Florentino Ameghino; 29.28m. en su costado Nor-Este, lindando con lote 16; 10,07m. en su costado Sud-Este, lindando con lote 16 y 29,25m. en su costado Sud-Oeste, lindando con lote14, lo que hace una superficie total de 294,70m2. Cuya

Designación Catastral Municipal es C01 S02 M58 Manz. OF. QTA.24 P15 L15” de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal N°85/2018.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo del titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.-

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.-

**FECHA DE SANCIÓN: 21/10/2020**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 577/2020**

**DE FECHA 23/10/2020**

**ORDENANZA Nº 267/2020**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Déjase sin efecto lo dispuesto por Ordenanza Municipal Nº253/2019 en su artículo 1º referido a la Ordenanza Municipal **Nº195/2019** y en consecuencia declárase extinguidas las obligaciones asumidas por el adherente **Nº000076**, el Sr. **Sergio Pedro Miranda**, D.N.I. **6.289.502**, CUIT/L **20-06289502-1**, argentino, mayor de edad, casado con la Sra. **Celinda Enriqueta Rosso**, D.N.I. **4.297.011**, en su condición de adjudicatario del **Plan Municipal de Vivienda denominado PRIMER HOGAR I**. En consecuencia, transfírase a favor del Sr. **Darío Juan Perassi**, D.N.I. **22.186.396**, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: "Una fracción de terreno, ubicado en la MANZANA SETENTA Y UNO de la Ciudad de LAS VARILLAS, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo de esta Provincia, que según plano de Mensura y Subdivisión confeccionado por el Ingeniero Ángel Francisco Cantoni, expediente 0033-97294/05, visado por la Dirección General de Catastro de la Provincia con fecha siete de diciembre de dos mil cinco. Inscripto en el Registro General de la Provincia en el Protocolo de Planos al Número ciento veintiocho mil quinientos ochenta y nueve, se designa y describe así: LOTE TRES que mide 14,30m. de frente al Sud-Este sobre Pasaje Senador José Calzolari, por 21,36m. de fondo, lo que hace una superficie total de TRESCIENTOS CINCO METROS cuarenta y cinco decímetros cuadrados, y linda al Sud-Este con Pasaje Senador José Calzolari; al Nor-Este, con lote dos;

al Nor-Oeste con lote catorce y al Sud- Oeste, con lote cuatro todos de la misma manzana y plano. Se ubica a los catorce metros veinte centímetros hacia el Sud-Oeste de la esquina Este de su Manzana. Inscribiéndose en el Registro General de la Provincia con relación a la MATRICULA 1.046.544 del Departamento San Justo. El inmueble descrito, se encuentra empadronado en la Dirección General de Rentas de la Provincia, como propiedad N° 30-06-2597030/3. Cuya Nomenclatura Catastral Municipales C01 S01 M74 Manz. Of. 74 P03 L03”, de acuerdo a lo estipulado mediante acuerdo entre las partes convenido con fecha 24/11/2017.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo del titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.-

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.-

**FECHA DE SANCIÓN: 21/10/2020**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 578/2020**

**DE FECHA 23/10/2020**

**ORDENANZA Nº 268/2020**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Déjase sin efecto lo dispuesto por Ordenanza Municipal Nº253/2019 en su artículo 1º referido a la Ordenanza Municipal **Nº198/2019** y en consecuencia declárase extinguidas las obligaciones asumidas por el adherente **Nº000145, Sra. Betina Erica Pollano, D.N.I. Nº 25.451.954, CUIT/L Nº27-25451954-0, argentina, mayor de edad, en su condición de adjudicataria del Plan Municipal de Vivienda denominado PRIMER HOGAR I.** En consecuencia, transfírase a favor de la adherente; el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “una fracción de terreno baldío que es parte de una mayor superficie designada como lote 27263-1473 ubicada en la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, de la Provincia de Córdoba, los que según Plano de Loteo, aprobado por Ordenanza del Consejo Deliberante Municipal de esta Ciudad y confeccionado por el Ingeniero Ángel Francisco Cantoni se ubica en la MANZANA SESENTA Y DOS, el que a continuación se describe: 1º) UN lote de terreno designado como LOTE NÚMERO DIECIOCHO sobre calle Atilio Ronco Nº134, de forma regular, que mide 10m. de frente, por donde linda con espacio destinado a calle pública por 25m. de fondo, lo que hace una Superficie Total de 250m2., que linda: al Sur con lote 17, al Norte con lote 19, al Este con lote 5 y al Oeste con calle pública, de la misma manzana 62. Cuya Designación Catastral Municipal es C02 S03

M62 P18 L18", de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal N°168/2018.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo del titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.-

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.-

**FECHA DE SANCIÓN: 21/10/2020**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 579/2020**

**DE FECHA 23/10/2020**



**ORDENANZA Nº 269/2020**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Déjase sin efecto lo dispuesto por Ordenanza Municipal Nº253/2019 en su artículo 1º referido a la Ordenanza Municipal **Nº147/2019** y en consecuencia declárase extinguidas las obligaciones asumidas por el adherente **Nº000179, el Sr. Romano Walter Javier, D.N.I. 20.764.608, CUIT/L 20-20764608-4, argentino, mayor de edad, casado con la Sra. Silvina Alejandra Arguello, D.N.I. 20.764.645, en su condición de adjudicatario del Plan Municipal de Vivienda denominado PRIMER HOGAR I.** En consecuencia, transfírase a favor del adherente, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: "lote 20 de la manzana oficial 82 ubicado en calle Dr. René Favaloro de la ciudad de Las Varillas, que mide 10 m de frente por 25 m de fondo, cuya superficie asciende a 250m<sup>2</sup>. Cuya nomenclatura catastral es C02 S03 M82 Mza Of 82 L20 P20", de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal Nº114/2016.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo del titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.-

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.-

**FECHA DE SANCIÓN: 21/10/2020**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 580/2020**

**DE FECHA 23/10/2020**

**ORDENANZA Nº 270/2020**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

**Sanciona con fuerza de:**

**ORDENANZA**

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por la adherentes N°000141, la Sra. Paulina Lucrecia Oggero, D.N.I. N° 28.385.847, CUIT/L 20-28385847-2, argentina, mayor de edad en su condición de adjudicataria del Plan Municipal de Vivienda denominado **PRIMER HOGAR I**. En consecuencia, transfírase a favor del adherente, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: **“una fracción de terreno formada por la quinta letra “J” y parte de la quinta letra “K” ambas del plano particular correspondiente a la parte Nor-Oeste de la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo de esta Provincia, parte a su vez del lote Dos A, del plano de subdivisión del Ingeniero Roberto Segui, y que conforme al plano de subdivisión y loteo confeccionado por el Ingeniero Marcos Galará, inscripto en el Registro General de Propiedades, al N°104.159 del Protocolo de Planos y al N°26.684/685 del Protocolo de Planillas, se designa y describe así: LOTE QUINCE de la MANZANA DOS, que mide: doce metros cincuenta centímetros de fondo, o sea: doscientos sesenta y ocho metros, sesenta y cinco decímetros cuadrados, que linda: al Sud-Oeste con calle pública; al Nor-Oeste, con lote dieciséis; al Nor-Este con lote dos y al Sud-Este con lote catorce. El Inmueble se encuentra empadronado en la Dirección General de Rentas de la Provincia bajo el**

**NÚMERO: 3006-2239834/0, cuya designación catastral municipal es la siguiente: C01 S02 M73 L15 P15. Inscrito en el Registro General de la Provincia de Córdoba bajo matrícula N°304.632”, de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal N° 127/2016.**

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo del titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.-

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.-

**FECHA DE SANCIÓN: 21/10/2020**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 581/2020**

**DE FECHA 23/10/2020**

**ORDENANZA Nº 271/2020**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por la adherente **Nº000164, Sra. Tini, Lorena Graciela, D.N.I. Nº 24.510.393, CUIT/L Nº27-24510393-5, argentina, mayor de edad**, en su condición de adjudicataria del Plan Municipal de Vivienda denominado **PRIMER HOGAR I**. En consecuencia, transfírase a favor de la adherente; el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “Dos fracciones de terrenos baldías, ubicadas en la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, que según Plano de Mensura y Subdivisión confeccionado por el Ingeniero Ángel Francisco Cantoni, (Mat. 1639-9 Expte. 0033-97294/05), visado por la Dirección de Catastro de la Provincia con fecha 7 de Diciembre de 2005, inscripto en el Protocolo de Planos bajo el Nº128.589, se designa como **LOTE SEIS y LOTE SIETE** de la **MANZANA SETENTA**, que miden cada uno: catorce metros con treinta centímetros de frente al Su-Este, sobre calle Pje. Senador José Calzolari, por veintidós metros con treinta y seis centímetros de fondo, lo que hace una superficie total para cada lote de **TRESCIENTOS CINCO METROS CUADRADOS, con cuarenta y cinco decímetros cuadrados**, y que lindan: LOTE SEIS: al Sud-Este, con la citada calle Pje. Senador José Calzolari; al Nor-Este, con el lote cinco; al Nor-Oeste, con el lote once de la misma manzana y subdivisión; y al Sud-Oeste con el lote siete de la misma manzana y

subdivisión, LOTE SIETE: al Sud-Este con la citada calle Pje. Senador José Calzolari; al Nor-Este, con el lote seis; al Nor-Oeste, con el lote diez de la misma manzana y subdivisión; y al Sud-Oeste, con el lote ocho de la misma manzana y subdivisión. – Inscriptos en el Registro General de la Provincia bajo MATRICULA N°1.046.533 y N°1.046.534, respectivamente. Designaciones Catastrales Municipales son C 01 S 01 M 076 Lote 06 y C 01 S 01 M 076 Lote 07”, de acuerdo a lo estipulado mediante acuerdo de partes convenido con fecha 29 de Marzo de 2006.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo del titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.-

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.-

**FECHA DE SANCIÓN: 21/10/2020**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 582/2020**

**DE FECHA 23/10/2020**

**ORDENANZA Nº 272/2020**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por la adherente Nº000134, Sra. Sofía Torterola Vázquez, D.N.I. Nº37.438.300, argentina, en su condición de adjudicataria del Plan Municipal de Vivienda denominado **PRIMER HOGAR I**. En consecuencia, transfírase a favor de la adherente o a favor de quien ella disponga, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: **“Una fracción de terreno, con todo lo edificado, clavado, plantado y demás mejoras que contiene, formada por el LOTE Nº8, de la manzana 93, del plano de división de la Quinta letra I, del plano particular correspondiente a la parte Nor-Oeste de la Ciudad de LAS VARILLAS, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, que consta de once metros de frente al Nor-Este, sobre calle Chacabuco; por treinta y cinco metros de fondo y frente al Nor-Oeste, sobre calle Itzaingó, lo que hace una superficie total de TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO METROS CUADRADOS, lindando: al Nor-Este y Nor-Oeste, con las calles Chacabuco e Itzaingó respectivamente; al Sud-Oeste, con el lote 9; y al Sud-Este, con el lote 7. Propiedad Nº 3006-0820628/4. Inscrito en el Registro General en relación a la Matrícula Nº829.882, del Departamento San Justo. Cuya Nomenclatura Catastral Municipal es C01 S02 M60 Manz. Of.93 P05 L8”**, de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Nº73/2003.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo del titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.-

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.-

**FECHA DE SANCIÓN: 21/10/2020**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 583/2020**

**DE FECHA 23/10/2020**



**ORDENANZA Nº 273/2020**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por los adherentes Nº000114, Sra. Valletto, María Laura, D.N.I. Nº 24.248.226, argentina, mayor de edad y el Sr. Peloso, Gabriel Antonio, D.N.I. Nº 24.471.846, argentino, mayor de edad, esposos entre sí, en su condición de adjudicatarios del Plan Municipal de Vivienda denominado **PRIMER HOGAR I**. En consecuencia, transfírase a favor de los adherentes; el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: **“Una fracción de terreno, con todo lo edificado y demás mejoras que contiene, designado como Lote SESENTA Y SEIS de la Manzana CINCUENTA Y UNO (C.02 – S.01), de la Ciudad de Las Varillas, que mide diez metros de frente sobre futura calle pública, por dieciocho metros de fondo, lo que hace una superficie de CIENTO OCHENTA METROS CUADRADOS (180 m2). Designación Catastral es C 02 S 01 MZ. 051 Lote 027”**, de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal Nº77/2004.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo del titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.-

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.-

**FECHA DE SANCIÓN: 21/10/2020**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 584/2020**

**DE FECHA 23/10/2020**

**ORDENANZA Nº 274/2020**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

**Sanciona con fuerza de:**

**ORDENANZA**

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por los adherentes Nº000152, Sr. Diego Alejandro Vitali, argentino, D.N.I. Nº 26.503.978, CUIT/L 20-26503978-3 y la Sra. Marta Silvina Copponi, argentina, D.N.I. Nº24.510.218, CUIT/L 27-24510218-1, ambos en su condición de adjudicatarios del Plan Municipal de Vivienda denominado **PRIMER HOGAR I**. En consecuencia, transfírase a favor de los adherentes, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: **“UNA FRACCIÓN DE TERRENO, con las mejoras que contiene ubicada en la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba que según plano de subdivisión confeccionado por la Ingeniera Gregoria Chávez de Cantoni, en expediente 0033-45038/2009 visado por la Dirección General de Catastro de la Provincia con fecha 22/04/2009 se designa como lote dieciséis de la manzana ochenta y seis y mide once metros de frente al Sud-Este sobre calle Ituzaingó por treinta y un metros de fondo y frente sobre calle pública todo lo que hace una superficie total de TESCIENTOS CUARENTA Y UN METROS CUADRADOS y linda: al Sud-Este y Nor-Este con calle Ituzaingó y pública, respectivamente; al Nor-Oeste con parcela tres de Franco Razzeto y al SudOeste con el lote diecisiete del mismo plano. El inmueble objeto se encuentra empadronado en la Dirección**

**General de Rentas bajo el N°30-06-2741980/9. Inscrito con relación a la MATRICULA N°1.296.715, del Departamento San Justo (30). Cuya Designación Catastral Municipal es C01 S02 M86 Manz. Of. 86 P16 L16”, de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal N°191/2018.-**

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo del titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.-

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.-

**FECHA DE SANCIÓN: 21/10/2020**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 585/2020**

**DE FECHA 23/10/2020**

**ORDENANZA Nº 275/2020**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** AUTORIZASE al Intendente de la Municipalidad de Las Varillas, Don **Mauro Luciano DANIELE, DNI Nº 26.858.119**, y/o a la Secretaria de Economía y Hacienda y, Cra. **Claudia TARTAGLINI, DNI Nº 21.564.115**, a tramitar ante BANCO DE INVERSIÓN Y COMERCIO EXTERIOR S.A., una o más operaciones de leasing para el arrendamiento con opción a compra de MAQUINARIAS Y RODADOS, por hasta la suma máxima de PESOS: QUINCE MILLONES, sin incluir el IVA, durante los primeros 12 meses a Tasa Fija 28% y resto del plazo a Tasa Variable Badlar + 600 puntos y un plazo de devolución de 60 meses, cediendo en garantía, para eventual aplicación al pago en caso de mora, los saldos acreedores futuros y eventuales de la Cuenta Corriente Nº 36400000204, CBU 0200364901000000000247, que se encuentra abierta en el Banco Provincia de Córdoba Sucursal 364 de la ciudad de Las Varillas.-

**ARTÍCULO 2º:** Autorízase a concretar la operación consignada en el Artículo 1º en base a las condiciones que establezca Banco de Inversión y Comercio Exterior S.A., en cuanto a la moneda de la operación, plazo, amortización e intereses, tasa de interés, garantías, comisiones y gastos administrativos de la operación.-

**ARTÍCULO 3°:** Facúltese al Sr. Intendente Municipal a afectar y/o ceder los fondos consignados en el Artículo 1°, para garantizar el cumplimiento de la operación de leasing, durante el plazo de vigencia del contrato objeto de la presente MAS SEGUROS Y AFORO SI FUERA EL CASO.-

**ARTÍCULO 4°:** Facúltese al Sr. Intendente Municipal y Sr. Secretario de Hacienda y Finanzas para la firma del contrato de leasing y demás documentos relacionados con la operatoria.-

**ARTÍCULO 5°:** Comuníquese, promúlguese, publíquese y dese al Registro Municipal.-

**FECHA DE SANCIÓN: 21/10/2020**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 586/2020**

**DE FECHA 23/10/2020**

**ORDENANZA N° 276/2020**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º – Objeto:** Dispóngase la construcción del sistema de Gas Natural por Redes y conforme a las especificaciones técnicas que establezca la Distribuidora de Gas del Centro S.A. para la cantidad de VEINTE LOTES correspondientes a la Manzana 115, calles Dr. Francisco L.M Lupi, M. Belgrano, Nacayal y San Lorenzo del loteo PAGANI, Proyecto Número Dc00929/110.

**Artículo 2º – Empresa Constructora:** La ejecución de la Obra será realizada por la Empresa Constructora denominada Gestión y Construcción de Obras S.R.L, con domicilio en Ojo de Agua 481 L8, Villa General Belgrano, en el plazo de noventa días desde la aprobación del proyecto ejecutivo de la obra por parte de la Distribuidora de Gas del Centro S.A. (ECOGAS), siendo a cargo de la Empresa los trámites y gastos pertinentes tendientes a la aprobación del proyecto ejecutivo y demás trámites que correspondan para la debida ejecución de la obra. La Empresa deberá ejecutar y finalizar la obra en el plazo precitado, debiendo al final de dicho plazo encontrarse habilitada la Obra por parte de la Distribuidora de Gas del Centro S.A. (prueba de hermeticidad). La empresa constructora deberá asumir la totalidad de las erogaciones, mano de obra e inversiones a los fines de la ejecución de la obra, siendo a su cargo el personal

necesario, y el cumplimiento de la legislación laboral, previsional y seguros de riesgos del trabajo en forma exclusiva y excluyente.

**Artículo 3º – Precio de la Obra:** El precio de la obra será abonado por los respectivos frentistas beneficiados por el sistema de Contribución por Mejoras, cuyo monto y forma de pago se establece en los siguientes términos: a) **CONTRIBUCION POR RED DE DISTRIBUCION**, cuyo monto total asciende a PESOS OCHOCIENTOS CUARENTA MIL (\$840.000), IVA incluido, que será soportada por los veinte (20) frentistas propietarios de los lotes ubicados en las Manzana 115, a razón de PESOS CUARENTA Y DOS MIL (\$42.000) cada uno, pagaderos de la siguiente forma: 1) cuarenta por ciento (40%) a los treinta días de declarado el pago obligatorio por la Municipalidad; 2) cincuenta por ciento (50%) contra instalación de la Cañería, previa certificación de Distribuidora de Gas del Centro; 3) diez por ciento (10%) a los treinta días de efectuada la prueba de hermeticidad que habilite la obra de gas natural.

El costo de la obra no incluye la instalación de servicio de conexión domiciliaria, instalación de gabinetes de regulación y medición, reposición de contrapisos y veredas, extracción de árboles que obstaculicen la traza de la cañería de gas.

b) **CONTRIBUCION POR INSTALACION DE SERVICIOS DOMICILIARIOS:** Se establece en la suma de PESOS SIETE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA (\$ 7.350), IVA incluido, por cada inmueble beneficiario, sin instalación y provisión de gabinetes, que será soportado por los frentistas con edificaciones, y será abonado el día diez del mes siguiente a la fecha de prueba de hermeticidad.

El Poder Ejecutivo determinará el monto individual que le corresponde abonar a cada frentista, y abrirá un Registro de Oposición por el término de treinta días, contados a partir de la primer publicación en el Semanario El Herald, en cuya publicación se informará sobre la apertura del Registro de Oposición, el plazo durante el cual podrán presentarse los frentistas a formular observaciones y el lugar de ubicación donde funciona el mismo. Los propietarios o poseedores, que acrediten tal carácter, podrán formular oposición escrita y fundada,



debiendo desestimarse las que carezcan de sustento. En el caso de que vencido el plazo precitado, las oposiciones no superen el treinta por ciento (30%) de la totalidad de los frentistas, el Poder Ejecutivo declarará sin más trámite la obra de utilidad pública, pago obligatorio y sujeto al sistema de Contribución por Mejoras, y cuyo crédito emergente de la Contribución por Mejoras será cedido y transferido por la Municipalidad a la Empresa Constructora a los fines de su cobro. Dentro de los cinco días de vencido el plazo del registro de oposición, la Empresa Constructora deberá suscribir en el domicilio de la Municipalidad el contrato de locación de obra correspondiente, caso contrario y sin necesidad de previa intimación alguna, se podrá dejar sin efecto la adjudicación.

**Artículo 4º – Certificados de Deuda:** El Poder Ejecutivo proveerá a la Empresa Constructora, los Certificados de Deuda por Contribución de Mejoras, debiendo ésta notificar y entregar el respectivo Certificado de Deuda a cada propietario o poseedor del inmueble beneficiado por la obra, en el domicilio que el mismo tiene fijado para el cumplimiento de sus obligaciones contributivas municipales. Dicho Certificado deberá contener: a) Nombre de la Obra ordenada por la presente; b) Datos que individualicen el inmueble beneficiado por la obra; c) Nombre de la Empresa Constructora, con su respectivo domicilio; d) Categoría de tributación del inmueble (edificado o baldío, si correspondiere); e) Monto que corresponde abonar; y f) Forma de pago, con sus respectivos vencimientos. La indicación de los nombres de los presuntos propietarios, que contienen los Certificados de Deuda por Contribución de Mejoras, como así también los Cedulones de Pago que se emitan por tal concepto, se considerarán simplemente indicativos, respondiendo la propiedad del frentista por el pago de la contribución. Los frentistas tendrán un plazo de cinco (5) días a partir de la notificación practicada, para formalizar cualquier observación o reclamo que por error hiciera más gravosa su contribución, cuyo reclamo deberá ser presentado fundadamente y por escrito. Transcurrido ese

término sin que haya efectuado reclamo alguno, o que formulado haya sido resuelto el mismo, se considerará aceptado el Certificado emitido. La Municipalidad actuara como gestor de cobro de las contribuciones de la Empresa, a cuyo fin remitirá a los frentistas, con siete días mínimos de antelación, los Cedulones de Pago de acuerdo a la modalidad de pago elegida, y cuyos cedulones serán abonadas por los frentistas en la Municipalidad, debiendo ésta transferir a la Empresa los importes percibidos dentro de los diez días de su cobro. La Municipalidad no asume responsabilidad alguna frente a la Empresa por la falta de pago de las contribuciones por mejoras reguladas en la presente, siendo el frentista beneficiado el único responsable de tal obligación frente a la Empresa. En caso de que el vencimiento ocurriese en día inhábil el pago deberá efectuarse el día hábil inmediato posterior. La falta de pago en tiempo y forma de la Contribución por Mejoras en sus respectivos vencimientos, generará un recargo punitivo del dos por ciento mensual. La mora autorizará a la Empresa Constructora a reclamar el monto adeudado mediante el trámite del juicio ejecutivo, previa intimación fehaciente por el término de diez días al frentista moroso, con la transcripción de la presente norma. Los Certificados de Deuda constituirán título ejecutivo a los fines de la ejecución judicial.-

**Artículo 5º – Marco Regulatorio:** Facúltese al Poder Ejecutivo a dictar los Decretos y celebrar los Convenios que fueran menester para la debida ejecución de la obra. La presente Ordenanza, los Decretos que se dicten y los Convenios que se celebren, serán el marco regulatorio que regirán las relaciones jurídicas necesarias para la ejecución de la obra y el cumplimiento de los derechos y obligaciones que de ella se deriven.

**Artículo 6º:** Exímase a la obra objeto del presente de la totalidad de las tasas y contribuciones municipales que pudieran gravar la misma. Exímase a la obra

de los honorarios por inspección técnica municipal. Derogase toda norma que se oponga a la presente.

**Artículo 7º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo.

**FECHA DE SANCIÓN: 21/10/2020**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 587/2020**

**DE FECHA 23/10/2020**

**ORDENANZA Nº 277/2020**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

**Sanciona con fuerza de:**

**ORDENANZA**

**Artículo 1º:** APRUEBASE el modelo de Convenio de Cooperación y Asistencia Mutua e Integral en materia Recaudatoria suscripto entre el MINISTERIO DE FINANZAS DE LA PROVINCIA DE CORDOBA y LA MUNICIPALIDAD LAS VARILLAS para la percepción por parte de los CONTRIBUYENTES de la Tasa y/o impuesto a la Radicación de los Automotores y Motovehículos (Patentes) de esa municipalidad, que como Anexo 1 se adjunta y forma parte integrante de la presente Ordenanza.-

**Artículo 2º:** AUTORICESE al Departamento Ejecutivo Municipal a suscribir dicho convenio con el MINISTERIO DE FINANZAS DE LA PROVINCIA DE CORDOBA, referenciado en el Art. 10 de la presente Ordenanza.-

**Artículo 3º:** Comuníquese al poder Ejecutivo Municipal.

**FECHA DE SANCIÓN: 21/10/2020**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 588/2020**

**DE FECHA 23/10/2020**

## **ANEXO I – ORD. N° 277/20**

### **CONVENIO IMPUESTO AUTOMOTOR UNIFICADO**

Entre el Gobierno de la **PROVINCIA DE CÓRDOBA**, representada en este acto por el Sr. Ministro de Finanzas, Lic. Osvaldo E. Giordano, con domicilio en Av. Concepción Arenal N° 54 de esta ciudad de Córdoba, en adelante "**EL MINISTERIO**" y por la otra, Municipalidad de Las Varillas representada en este acto por el Sr. **DANIELE MAURO** en su carácter de Intendente, en adelante "**LA MUNICIPALIDAD**" ambas denominadas en lo sucesivo "**LAS PARTES**", y teniendo en consideración que:

#### **ANTECEDENTES Y FUNDAMENTOS**

El Gobierno Federal provee a los gastos de la Nación con los fondos del Tesoro nacional que se integra con los recursos que establece el art. 4 de la Constitución Nacional.

Por su parte, el art. 72 de nuestra Constitución Provincial consigna como principal recurso del Tesoro Provincial a los Tributos de percepción directa y/o regímenes de coparticipación.

A su vez, el art. 188, de la Constitución Provincial, establece que las Municipalidades y Comunas disponen, entre otros recursos, de los impuestos establecidos en la jurisdicción respectiva, las tasas, derechos, patentes, contribuciones por mejoras, multas y todo ingreso de capital originado por actos de disposición, administración o explotación de su patrimonio, como así también los provenientes de la coparticipación provincial y federal.

En ese orden, la renta pública y en particular los tributos, resultan esenciales para garantizar la existencia y el pleno funcionamiento del Estado, por lo cual se torna un objetivo permanente optimizar el funcionamiento de las distintas administraciones tributarias involucradas, estableciendo mecanismos de coordinación y colaboración entre cada una de ellas a fin de hacer más eficiente el sistema tributario e incrementar la recaudación.

---

Al mismo tiempo, la búsqueda de la mayor eficiencia en la gestión de la administración tributaria lleva implícita la necesidad de simplificar los mecanismos de determinación y pago de los tributos, de manera tal que se le faciliten a los contribuyentes los trámites que resultan necesarios para el cumplimiento de las obligaciones tributarias a su cargo, sean nacionales, provinciales o municipales, siendo que ello coadyuvará de manera directa al incremento de la recaudación.

En este sentido, en el caso de los tributos a los automotores, que son percibidos tanto por la jurisdicción provincial como la municipal, resulta de toda lógica evitar la duplicación de actividades para su cobro, centralizando y unificando en todo cuanto sea posible, las acciones que resulten necesarias para la determinación y el cobro del tributo, de manera que el contribuyente pueda cumplir de manera simplificada y en un solo acto de pago con la obligación tributaria que grava al automotor en cada una de esas jurisdicciones.

En orden a la consecución de los objetivos referidos precedentemente resulta necesario ampliar el esquema actualmente en práctica de colaboración e interacción de las administraciones tributarias de la Provincia y de los municipios, resultando evidente que la escala en la que se desenvuelven cada una de esas jurisdicciones determina que la Provincia cuenta con mayor información y nivel del aprovechamiento de los sistemas informáticos para la determinación y el cobro de los tributos, mientras que los municipios cuentan con una menor dotación de recursos técnicos y posibilidades para ello, lo que se exagera en cuanto menor es la cantidad de habitantes de la localidad.

En consecuencia, en el marco de lo dispuesto por los arts. 71, 190 parte final y 192 de la Constitución Provincial, lo dispuesto por la Ley N° 10.059 Código De Procedimiento Tributario Unificado Municipal y el Código Tributario de la Provincia de Córdoba, "**LAS PARTES**", acuerdan:

CLÁUSULA PRIMERA: OBJETO

"**EI MINISTERIO**" y "**LA MUNICIPALIDAD**" acuerdan celebrar el presente Convenio Marco de Colaboración con el objeto de establecer de manera coordinada mecanismos,

proyectos, programas y acciones en beneficio común, tendientes a optimizar la administración tributaria dentro de sus respectivas competencias y que permitan un aumento de la recaudación de los tributos que componen los recursos de cada una de sus jurisdicciones.

#### CLÁUSULA SEGUNDA: CENTRALIZACIÓN DE GESTIÓN RECAUDATORIA DE TRIBUTOS AL AUTOMOTOR

En el marco antes indicado y como ítem de esa colaboración, **"EL MINISTERIO"** y **"LA MUNICIPALIDAD"** acuerdan unificar en el ámbito de la Administración Tributaria Provincial todas las actividades tendientes al cobro de los tributos que en ambas jurisdicciones gravan al automotor, incluyendo todas las funciones concernientes a la determinación, cálculo, generación, gestión y cobro del tributo, las que quedarán centralizadas en la órbita de **"EL MINISTERIO"**, en los términos y condiciones que se indican en las cláusulas siguientes y todo ello supeditado a la expresa aprobación del órgano con competencia legislativa del municipio, conforme lo dispone la Ley Nº 8102.

#### CLAUSULA TERCERA: PROCEDIMIENTO DE DETERMINACIÓN, GENERACIÓN Y GESTIÓN DE COBRO DE TRIBUTOS A LA PROPIEDAD AUTOMOTOR

**"EL MINISTERIO"** y **"LA MUNICIPALIDAD"** acuerdan que el procedimiento que utilizará **"EL MINISTERIO"** para la determinación y cobranza de los tributos al automotor, esto es, el impuesto provincial y la contribución municipal, será el establecido en la normativa provincial a la cual **"LA MUNICIPALIDAD"** deberá adherir expresamente, quedando a cargo de la Dirección General de Rentas de la Provincia todas las acciones tendientes a su realización, incluyéndose no sólo las necesarias para el cobro correspondiente a la gestión administrativa, sino también las concernientes a la cobranza pre-judicial y judicial de dichos tributos. **"LAS PARTES"** acuerdan expresamente que el tributo municipal objeto del presente convenio, seguirá las mismas pautas de cuantificación y liquidación aplicables al "Impuesto a la Propiedad Automotor" normado en el Código Tributario Provincial, de tal modo que el importe a pagar en concepto de tributo municipal sea otro tanto igual al que se paga en concepto de impuesto provincial al automotor.

CLAUSULA CUARTA: PLAZO DE DURACIÓN DEL CONVENIO:

El plazo de duración del presente convenio será de tres (3) años, contados a partir del 1° de Enero de 2021. No obstante el plazo de duración antes señalado, **"LA MUNICIPALIDAD"** se reserva el derecho de rescindir este Convenio a su exclusiva voluntad y sin expresión de causa, siempre que le notifique en forma expresa dicha voluntad a **"EI MINISTERIO"** antes del 30 de Noviembre de cada año, de modo de hacer operativa dicha rescisión a partir del 1° de Enero del año siguiente al que la se efectúa.

CLAUSULA QUINTA: PLAZO DE DEPÓSITO AL MUNICIPIO/COMUNA DE LA CONTRIBUCIÓN MUNICIPAL/COMUNAL AL AUTOMOTOR. MONTO A DEPOSITAR

1. Respecto del plazo en que **"EL MINISTERIO"** deberá depositar a **"LA MUNICIPALIDAD"** los importes correspondientes a la contribución municipal/comunal que grava a los automotores y que por su cuenta y orden recaude en virtud del presente convenio, **"LAS PARTES"** acuerdan lo siguiente:

**"EI MINISTERIO"** asume la obligación de depositar los importes recaudados en la cuenta que a tal efecto indique **"LA MUNICIPALIDAD"** en un plazo no mayor de setenta y dos (72) horas, contado desde que dichos fondos fueron percibidos por **"EI MINISTERIO"**. Los importes así percibidos, en virtud de no constituir recursos propios de la Administración Tributaria Provincial, se recaudan al sólo efecto de su posterior transferencia a **"LA MUNICIPALIDAD"** en el marco del presente convenio.

2. En cuanto al monto a abonar por **"EI MINISTERIO"** a **"LA MUNICIPALIDAD"**, será el total percibido por **"EI MINISTERIO"** en concepto de contribución municipal/comunal al automotor, neto de una deducción del cinco por ciento (5%) sobre dicho importe en concepto de gastos de liquidación y cobranza y, en lo que exceda dichos gastos, para la conformación de un Fondo de Apoyo para la Modernización de Municipios y Comunas, conforme lo establecido en la cláusula siguiente.

CLÁUSULA SEXTA: FONDO DE APOYO PARA LA MODERNIZACIÓN DE MUNICIPIOS Y COMUNAS



---

El Fondo de Apoyo para la Modernización de Municipios y Comunas será administrado por "EL MINISTERIO" en una cuenta especial abierta al efecto y estará destinado a financiar programas de modernización e innovación en la gestión municipal y comunal.

**CLÁUSULA SÉPTIMA: CONFIDENCIALIDAD**

"LAS PARTES" asumen un compromiso de confidencialidad recíproca, mediante el cual sus funcionarios y/o dependientes, quedan inhibidos de compartir, exteriorizar y/o difundir o trascender por cualquier medio a terceros, datos, procedimientos e información de la que tomen conocimiento con motivo o en ocasión de las funciones y tareas a desarrollar, generadas por la materia objeto del presente Convenio, resultando aplicable las disposiciones de la Ley N° 25.326. Tal compromiso perdurará aun luego de la finalización de la vigencia del mismo.

**CLÁUSULA OCTAVA: SECRETO FISCAL**

La información de índole económico patrimonial que "LAS PARTES" intercambien estará sometida al secreto fiscal según las disposiciones contenidas por los Art. 66 y 67 del Código Tributario Provincial Ley N° 6006 T.O. Dec. 400/15 y modificatorios, debiendo ser utilizada para el estricto cumplimiento de su cometido. Su divulgación se encuentra penada por el Art. 157 del Código Penal. Asimismo "LAS PARTES" se comprometen a no efectuar transferencia alguna, cesión o préstamo de la información objeto de entrega en virtud del presente Convenio, ni a suministrar la misma a ninguna persona y/o ente oficial o privado, nacional o extranjero, a título oneroso o gratuito, atento a la propiedad exclusiva que sobre el mismo detentan. Tales obligaciones perdurarán aun luego de finalizada la vigencia del mismo.

**CLÁUSULA NOVENA:**

"LAS PARTES" acuerdan que en todo lo que fuera materia de este Convenio y durante todo el plazo que el mismo se encuentre vigente, le serán de aplicación las disposiciones

---

y/o modificaciones que surjan de la Ley Impositiva que anualmente dicte la Legislatura Provincial y demás normas tributarias aplicables. En consecuencia siendo que de conformidad con lo establecido en la cláusula TERCERA el tributo municipal/comunal seguirá las mismas pautas de cuantificación y liquidación aplicables al impuesto provincial, todas las disposiciones y/o modificaciones que se dicten y que tengan incidencia en la existencia, determinación y percepción del tributo municipal/comunal al automotor, quedará supeditada a la expresa aprobación, por parte del órgano con competencia legislativa del Municipio.

**CLAUSULA DECIMA: FIRMA AD REFERENDUM**

El presente convenio es suscripto por la "**LA MUNICIPALIDAD**" ad referéndum de su órgano con competencia legislativa y su operatividad estará condicionada a la completa adhesión al plexo normativo tributario de la Provincia de Córdoba en cuanto resulte aplicable a los fines de la liquidación y recaudación del tributo y a la que se refiere el artículo 179 de la Ley N° 10.059, la cual se efectuará en forma expresa por ordenanza o resolución, según corresponda.

En prueba de conformidad, se firman dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en la ciudad de Córdoba, a los 25 días del mes de Septiembre de 2020.

Sr. DANIELE MAURO

Intendente

Municipalidad de Las Varillas



Lic. Osvaldo E. Giordano

Ministro de Finanzas

Gobierno de la Provincia de Córdoba

---

**ADENDA AL "CONVENIO IMPUESTO AUTOMOTOR UNIFICADO" SUSCRITO ENTRE EL GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE CÓRDOBA Y LA MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS**

Entre el GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE CÓRDOBA, representada en este acto por el señor Ministro de Finanzas, Lic. Osvaldo Eugenio Giordano, en adelante "EL MINISTERIO" por una parte y por la otra parte la MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS representada en este acto por el Sr. DANIELE MAURO en un carácter de Intendente, en adelante "LA MUNICIPALIDAD", con ambas denominadas en lo sucesivo como "LAS PARTES", acuerdan celebrar la presente ADENDA AL CONVENIO IMPUESTO AUTOMOTOR UNIFICADO suscripto entre LAS PARTES INTERVINIENTES, a saber, teniendo en consideración que:

**ANTECEDENTES:**

El aludido Convenio tuvo por objeto establecer de manera coordinada mecanismos, proyectos, programas y acciones en beneficio común, tendientes a optimizar la administración tributaria entre de sus respectivas competencias y que permitan un aumento de la recaudación de los tributos que componen los recursos de cada una de sus jurisdicciones.

Que en dicho marco, las "PARTES" acordaron unificar en el ámbito de la Administración Tributaria Provincial todas las actividades tendientes al cobro de los tributos que en ambas jurisdicciones gravaban al automotor, incluyendo todas las funciones concernientes a la determinación, cálculo, generación, gestión y cobro de los tributos, quedando ello centralizado en la órbita de "EL MINISTERIO" en los términos y condiciones indicados en dicho convenio, habiendo sido aprobado por el respectivo órgano legislativo del Municipio.

Que resulta necesario adecuar las previsiones del Convenio suscripto oportunamente, a los fines de contemplar y mantener operativo el procedimiento de cobro de las deudas existentes, como así también Tasas (altas y bajas registrales) con anterioridad a la celebración del referido convenio.

Por lo expuesto, las partes resuelven la suscripción de la presente ADENDA AL CONVENIO, que resulta complementaria al Convenio suscripto entre "LAS PARTES", conforme se indica i continuación:

PRIMERA: "LAS PARTES" acuerdan que el cobro de las deudas y Tasas correspondientes a automotores preexistentes a la fecha del "Convenio Impuesto

---

**ORDENANZA N° 278/2020**

**El Honorable Concejo Deliberante**

**De la Ciudad de Las Varillas**

**Sanciona con fuerza de:**

**ORDENANZA**

**Artículo 1º:** RECTIFICASE el Presupuesto General de Gastos y Cálculo de Recursos para la Administración Municipal año 2020; de acuerdo al siguiente detalle:

**PARTIDAS DE GASTOS**

**PARTIDAS A REFORZAR**

<b>CUENTA</b>	<b>RUBRO</b>	<b>AUMENTA</b>	<b>DISMINUYE</b>
2.07.01	REMUNERACIONES	\$ 1600,000.00	
2.07.21	PROGRAMAS LABORALES	\$ 2300,000.00	
2.07.58	BIENES DE CONSUMO	\$ 80,000.00	
2.12.01	REMUNERACIONES	\$ 700,000.00	
4.23.01	REMUNERACIONES	\$ 900,000.00	
4.23.15	PLAN PRIMER HOGAR II	\$ 4,000,000.00	
4.23.15	PLAN SI.VA.VI. IV	\$ 9,000,000.00	
7.06.55	BIENES DE CONSUMO	\$ 150,000.00	
<b>TOTAL A REFORZAR</b>		<b>\$ 18,730,000.00</b>	
*detalles en Anexo			

**PARTIDAS A DISMINUIR**

<b>CUENTA</b>	<b>RUBRO</b>	<b>AUMENTA</b>	<b>DISMINUYE</b>
3.18.01	REMUNERACIONES		\$ 1000,000.00
3.19.01	SERVICIOS NO PERSONALES		\$ 500,000.00
4.21.01	BIENES DE CAPITAL		\$ 1000,000.00
4.21.27	BIENES DE CONSUMO		\$ 330,000.00
4.23.01	PLAN MI FAMILIA MI HOGAR		\$ 2000,000.00
4.23.1	PLAN SIVAVI II		\$ 5000,000.00
4.23.01	PLAN SIVAVI III		\$ 3000,000.00
4.23.01	PLAN SIVAVI V		\$ 3000,000.00
4.28.01	BIENES DE CONSUMO		\$ 2900,000.00
<b>TOTAL A DISMINUIR</b>			<b>\$ 18,730,000.00</b>
*detalles en Anexo			

**Artículo 2º:** Con la presente **RECTIFICACION Nº 003**, el Presupuesto General de Gastos y Cálculo de Recursos del presente Ejercicio, en el valor de **\$ 899,973,862,000.00 Ochoientos Noventa y Nueve millones, Novecientos Setenta y tres mil Ochocientos Sesenta y dos PESOS con 00/100 Centavos.-**

**Artículo 3º:** Comuníquese, publíquese, dése al R.M. y archívese. -

**FECHA DE SANCIÓN: 28/10/2020**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 599/2020**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**DE FECHA 02/11/2020**

**ORDENANZA N° 279/2020**

**El Honorable Concejo Deliberante**

**De la Ciudad de Las Varillas**

**Sanciona con fuerza de:**

**ORDENANZA**

**Artículo 1º:** MODIFICASE el artículo 6º de la ordenanza 128/2015, el que quedará redactado de la siguiente forma:

*“EXÍMASE al propietario del loteo del pago de la Tasa por servicios a la Propiedad correspondiente a cada uno de los lotes hasta el 30 de octubre de 2021. Los adquirentes subsiguientes de lotes deberán abonar la tasa a la propiedad cualquier sea el plazo transcurrido desde la promulgación de la presente, cuando los terrenos se encuentren con los servicios básicos de infraestructura habilitados por los prestadores de los mismos. Facúltese al Poder Ejecutivo Municipal a dictar las reglamentaciones necesarias para la aplicación de la presente ordenanza”*

**Artículo 2º:** Comuníquese al poder Ejecutivo Municipal.

**FECHA DE SANCIÓN: 28/10/2020**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**ORDENANZA N° 280/2020**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

**Sanciona con fuerza de:**

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** APRUÉBESE en todos sus términos el acuerdo celebrado entre La Municipalidad de Las Varillas y El Club Hípico y Dep. Varillense, mediante el cual se cede bajo la forma de donación el polígono ocupado por la ampliación de la calle Ramón J. Cárcano de Las Varillas, que como anexo único se relaciona a la presente.

**Artículo 2º.-** Comuníquese al Poder Ejecutivo, publíquese, entréguese al R.M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 28/10/2020**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 601/2020**

**DE FECHA 02/11/2020**

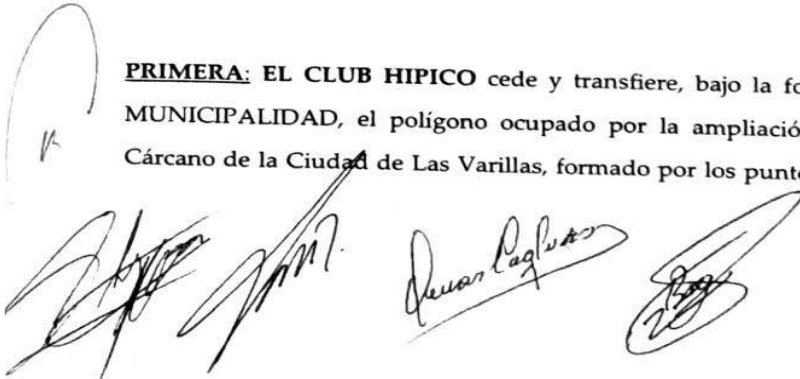
**ANEXO I – ORD. N° 280/20**

**FORMULAN ACUERDO**

En la Ciudad de Las Varillas, Departamento San Justo, a los trece días del mes de octubre de 2020, entre el **CLUB HÍPICO Y DEP. VARILLENSE**, CUIT 30-66917953-3, con domicilio en calle Deán Funes 340 de la Ciudad de Las Varillas, representado en este acto por los Sres. **Sergio BOAGLIO**, DNI 16.189.800, **Omar Mario CAGLIERO**, DNI 6.446.364 y **Diego ARZUAGA**, DNI 21.400.450 en su carácter de presidente, secretario y tesorero respectivamente por una parte y en adelante denominado **EL CLUB HIPICO**; y la **MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE LAS VARILLAS**, con domicilio en calle Sarmiento 89 de la ciudad de Las Varillas representada por **Don Mauro Luciano DANIELE** y **María Luz CALVETTI**, en su carácter de Intendente y Sec. de Gobierno y Acción Social respectivamente, por la otra parte, en adelante **LA MUNICIPALIDAD**, han resuelto celebrar el presente convenio, de conformidad a las cláusulas que a continuación se expresan:

**ANTECEDENTES:** Que **EL CLUB HIPICO** es propietario de un inmueble que se describe como: Lote A de la Mza. Of A, ubicado en la Ciudad de Las Varillas, Departamento San Justo, Pcia. de Córdoba, con una superficie total de 32.512,811 m2, y cuya designación catastral es la Siguiente C 01 S 01 M 13 P 01 Lote A. Que **LA MUNICIPALIDAD** durante el año 2013 con el consentimiento del **CLUB HIPICO** tomó posesión de un polígono formado por los puntos A-B-C-F-G-A con una superficie total 7561 m2, que es parte del inmueble descripto supra y que se encuentra actualmente ocupado por la ampliación de la calle Ramón J. Cárcano. Que a los fines de regularizar catastralmente la situación expresada ambas partes celebran el presente acuerdo.

**PRIMERA:** **EL CLUB HIPICO** cede y transfiere, bajo la forma de donación a **LA MUNICIPALIDAD**, el polígono ocupado por la ampliación de la calle Ramón J. Cárcano de la Ciudad de Las Varillas, formado por los puntos A-B-C-F-G-A con una

  
**MAURO L. DANIELE**  
INTENDENTE  
MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS



superficie total 7561 m2, que es parte del inmueble descrito en los antecedentes del presente, de acuerdo al plano que como anexo se relaciona al presente debidamente suscripto por las partes, y LA MUNICIPALIDAD acepta; en consecuencia se transfieren a la misma el dominio pleno de la fracción de terreno antes mencionada, estando la donataria en posesión de la misma.

**SEGUNDA:** El CLUB HIPICO manifiesta que se obliga a suscribir toda la documentación necesaria para el perfeccionamiento del presente acuerdo en su carácter de propietario y donante del inmueble, siendo a cargo de LA MUNICIPALIDAD la totalidad de los gastos, sellados y demás que demande la instrumentación, tanto notarial como los correspondientes a la mensura y subdivisión del inmueble.

**TERCERA:** LA MUNICIPALIDAD en virtud de la cesión gratuita del inmueble que por el presente se instrumenta ofrece al CLUB HIPICO, y este acepta la condonación de las deudas de la obra de Vía Blanca correspondiente a las Cuentas: N° 6124997000 por la suma de cincuenta y ocho mil ochocientos tres pesos con 74/100 (\$ 58.803,74); N° 6124997100 por la suma de cincuenta y ocho mil ochocientos tres pesos con 74/100 (\$ 58.803,74); N° 6124997200 por la suma de cincuenta y ocho mil ochocientos tres pesos con 74/100 (\$ 58.803,74); N° 6124996700 por la suma de doscientos cuarenta y tres mil seiscientos setenta y cuatro pesos con 86/100 (\$ 243.674,86); N° 6124996800 por la suma de cincuenta y ocho mil ochocientos tres pesos con 74/100 (\$ 58.803,74) y N° 6124996900 por la suma de cincuenta y ocho mil ochocientos tres pesos con 74/100 (\$ 58.803,74), lo que hace un monto total de QUINIENTOS TREINTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS CON 56/100 (\$ 537.693,56) de deuda.

Asimismo LA MUNICIPALIDAD se compromete a condonar la deuda que se genere



MAURICIO DANIELE  
INTENDENTE  
MUNICIPALIDAD DE SAN MARTÍN


como consecuencia de la obra pública de cordón cuneta que afecte el inmueble objeto del presente acuerdo.

**CUARTA:** El presente convenio se suscribe ad referendum de su aprobación por el Honorable Concejo Deliberante sin el cual carecerá de validez.

**QUINTA:** Para todos los fines del presente las partes se someten voluntariamente a los tribunales ordinarios de la Quinta Circunscripción Judicial de la Provincia de Córdoba, sitios en la ciudad de Las Varillas, renunciando a cualquier otro fuero que pudiere corresponder, inclusive el Federal. Asimismo las partes dejan constituido domicilio en los expresados en el encabezamiento donde serán válidas todas las notificaciones que se cursen, aunque de hecho no se hallaren allí.

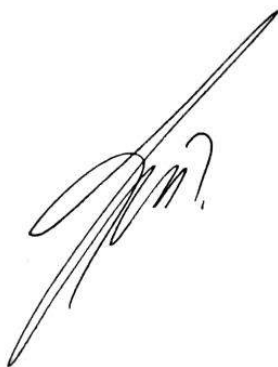
Bajo las condiciones precedentes, suscriben las partes los ejemplares de ley, de un mismo tenor y a un solo efecto, en el lugar y fecha indicados al comienzo.

  
Sergio Arizaga

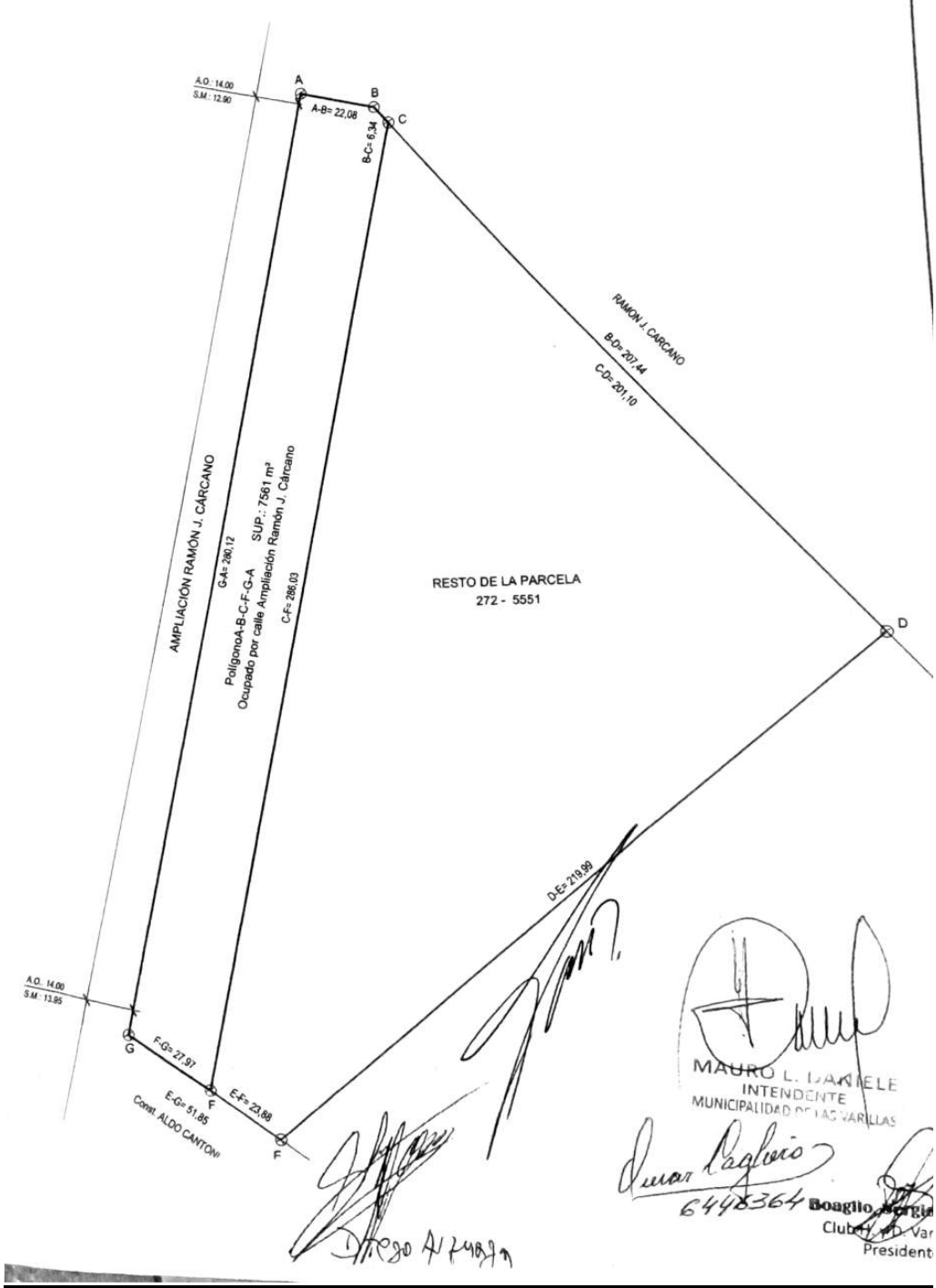
  
Juan Laguarda  
6446364

  
Sergio Daniel  
Club H. y D. Varillense  
Presidente

  
MAURO L. DANIEL  
INTENDENTE  
MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLA



# SUPERFICIE OCUPADA POR CALLE PÚBLICA



**ORDENANZA Nº 281/2020**

**El Honorable Concejo Deliberante**

**De la Ciudad de Las Varillas**

**Sanciona con fuerza de:**

**ORDENANZA**

**Artículo 1º:** MODIFICASE el Art. 1º de la Ord. 213/2016 el que quedara redactado de la siguiente forma:

*“Dispóngase la venta de DIEZ (10) sitios a favor de los beneficiarios del Sistema Municipal de Viviendas denominado “LAS VARILLAS HOGAR”, que se designan como Lotes 4, 5, 14, y 15 de la Manzana 196, por el precio de PESOS CINCUENTA MIL (\$50.000) cada uno, pagadero en cincuenta (50) cuotas iguales mensuales y consecutivas de Pesos Un Mil (\$1.000) cada una, con más el Coeficiente de Variación Salarial. La adjudicación será realizada por el Poder Ejecutivo entre los beneficiarios del Sistema Municipal de Viviendas denominado “LAS VARILLAS HOGAR”, que resulten adjudicatarios de la vivienda y no cuenten con sitio”.-*

**Artículo 2º:** DEROGASE el Art. 2º de la Ord. 40/2017.-

**Artículo 3º:** AFECTASE para la venta a los adherentes del Plan Las Varillas Hogar un total de treinta lotes de terreno ubicados en el futuro Loteo Aires Del Este de Las Varillas, a los valores de fomento, con una amplia financiación y en las condiciones que establezca el P.E.M., no pudiendo el valor de la cuota de amortización mensual ser superior al 20% de un salario Mínimo Vital y Móvil.-

**Artículo 4º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo, publíquese, entréguese al R.M. y archívese.-

**FECHA DE SANCIÓN: 28/10/2020**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 602/2020**

**DE FECHA 02/11/2020**



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL CIUDAD DE LAS VARILLAS**

**Octubre 2020**

## ***PODER EJECUTIVO DE LA CIUDAD DE LAS VARILLAS***

Intendente : **Mauro Daniele**

Sec. de Gobierno : **Abg. Luz Calvetti**

Sec. de Hacienda : **Cra. Claudia Tartaglini**

Sec. De Planeamiento Urbano, Ambiental, Obras y Serv. Públicos: **Arq. Ariela Venturi**

---

### **Indice de Decretos de Octubre 2020**

**512/2020 01/10-** CERTIFICACION MINICIPAL AL CURSO DE CAPACITACION "FORMANDO DOCENTES". DECOL.

**513/2020 01/10-** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- MYRIAM FRIAS- COEM.

**514/2020 01/10-** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- - MARCIA MARTINEZ -COEM.

**515/2020 01/10-** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- - ROSA PONCE- COEM.

**516/2020 01/10-** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE CULTURA "FIESTA DE LAS COLECTIVIDADES"- LAURA BRUNO.

**517/2020 01/10-** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE CULTURA "FIESTA DE LAS COLECTIVIDADES"- OSCAR CIRAOLO.

**518/2020 01/10-** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE CULTURA "FIESTA DE LAS COLECTIVIDADES"- JUAN BOSCO.

**519/2020 01/10-** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE CULTURA "FIESTA DE LAS COLECTIVIDADES"- GLORIA LUQUE.

**520/2020 01/10-** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE CULTURA "FIESTA DE LAS COLECTIVIDADES"- FERNANDO LAGRABA.

**521/2020 01/10-** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE CULTURA "FIESTA DE LAS COLECTIVIDADES"- SILVINA MERCOL.

**522/2020 01/10-** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE CULTURA "FIESTA DE LAS COLECTIVIDADES"- SILVIO FRANDINO.



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

### **Octubre 2020**

**523/2020 01/10-** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- ALEXANDRA VARELA.

**524/2020 01/10-** PROTOCOLO PARA PREPARACION FISICA INDIVIDUAL Y ASISTIDA EN INSTITUCIONES DEPORTIVAS.

**525/2020 01/10-** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE CULTURA "FIESTA DE LAS COLECTIVIDADES"- EMANUEL BUFFA.

**526/2020 01/10-** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE CULTURA "FIESTA DE LAS COLECTIVIDADES"- GERARDO PLATE.

**527/2020 02/10-** PROM. ORD. 237/2020- IGUALDAD PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD PARA EL ACCESO A ESPECTÁCULOS PÚBLICOS.

**528/2020 02/10-** PROM. ORD. 238/2020- - CESIÓN DE DERECHOS ADHERENTE N° 00164. PLAN DE VIVIENDA SIVAVI III- SERENA MACIAS.

**529/2020 02/10-** PROM. ORD. 239/2020- - CESIÓN DE DERECHOS ADHERENTE N° 00185. PLAN DE VIVIENDA SIVAVI V- MONICA MOYA.

**530/2020 02/10-** PROM. ORD. 240/2020- - CESIÓN DE DERECHOS ADHERENTE N° 00032. PLAN DE VIVIENDA SIVAVI V- JONATAN MUSSO.

**531/2020 02/10-** PROM. ORD. 241/2020- - CESIÓN DE DERECHOS ADHERENTE N° 00240. PLAN DE VIVIENDA SIVAVI IV- HERNAN BERROS.

**532/2020 02/10-** PROM. ORD. 242/2020- - CESIÓN DE DERECHOS ADHERENTE N° 001038. PLAN DE VIVIENDA LAS VARILLAS HOGAR- ROCIO BIROCCO.

**533/2020 02/10-** PROM. ORD. 243/2020- - CESIÓN DE DERECHOS ADHERENTE N° 00363. PLAN DE VIVIENDA SIVAVI IV- SILVIA CAMPOS.

**534/2020 02/10-** PROM. ORD. 244/2020- CESIÓN DE BOLETO PRIVADO DE COMPRAVENTA ADHERENTE N° 00198. PLAN DE VIVIENDA SI.VA.VI. PLUS- JESICA PERELDA.

**535/2020 02/10-** PROM. ORD. 245/2020- - CESIÓN DE DERECHOS ADHERENTE N° 00280. PLAN DE VIVIENDA SIVAVI V- MARIA TAVELLA.

**536/2020 02/10-** PROM. ORD. 246/2020- DONACIÓN CON CARGO ADHERENTE N° 00020 – PLAN SI VA VI II - CASA N° 242 – MAXIMILIANO DAMIÁN SAGORSKY Y MARCELA RAQUEL CAMPRA.

**537/2020 02/10-** PROM. ORD. 247/2020- APROBACIÓN PLANO DE MENSURA Y SUBDIVISIÓN INMUEBLE DE TITULARIDAD DE RAÚL OCTAVIO BRAVÍN (HOY SUS SUCESORES)- CAMPRA - SAGORSKY (COMPRADORES).



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL CIUDAD DE LAS VARILLAS**

**Octubre 2020**

**538/2020 02/10-** PROM. ORD. 248/2020- APROBACIÓN PLANO DE MENSURA Y LOTEOS HUGO BARADIOTTI.

**539/2020 02/10-** PROM. ORD. 249/2020- MODIFICACIÓN DEL ARTÍCULO 1º DE LA ORDENANZA 149.

**540/2020 02/10-** PROM. ORD. 250/2020- MODIFICACIÓN DEL ARTÍCULO 1º DE LA ORDENANZA 170-2020.

**541/2020 09/10-** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- PAOLA ALBERTO.

**542/2020 09/10-** CERTIFICACION MUNICIPAL AL CURSO DE CAPACITACION "JARDINERIA BASICA". DIRECCION DE AMBIENTE Y DECOL.

**543/2020 13/10-** SUSPENSION POR 15 DIAS DE LAS ACTIVIDADES HABILITADAS.

**544/2020 14/10-** PROM. ORD. 251/2020- DECLARACION DE UTILIDAD PÚBLICA Y PAGO OBLIGATORIO DE LA OBRA DE ALUMBRADO PUBLICO SECTOR NOR-ESTE (PARTE DE LOTEOS PAGANI I, PAGANI ANEXO Y GIECCO).

**545/2020 14/10-** PROM. ORD. 252/2020- APROBACION DEL CONVENIO DE COLABORACION MUTUA ENTRE MLV Y REPRESENTANTES DE GIMNASIOS.

**546/2020 14/10-** PROM. ORD. 253/2020- APROBACION DE ADENDA AL CONVENIO CELEBRADO ENTRE MLV Y GRAN HOTEL- INSTALACIÓN CENTRO SANITARIO COVID-19.

**547/2020 14/10-** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE CULTURA "FIESTA DE LAS COLECTIVIDADES"- JOSE GAMBA.

**548/2020 14/10-** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE CULTURA "FIESTA DE LAS COLECTIVIDADES"- GUSTAVO SANCHEZ.

**449/2020 15/10** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE AL COLEGIO DE ARTE.

**550/2020 15/10-** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- MARIA JOSE GOMEZ.

**551/2020 15/10-** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- COMISION DE LA ESCUELA MUNICIPAL DE PATIN.

**552/2020 19/10-** APROBACION DE LAS MODIFICACIONES DEL PROYECTO DE REFUNCIONALIZACION PLAZA SAN MARTIN.

**553/2020 19/10-** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- FABIAN VIVANCO.

**554/2020 19/10-** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- BLANCA SOTO.





# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

### **Octubre 2020**

**555/2020 20/10-** SANCIÓN DISCIPLINARIA DE APERCIBIMIENTO AL AGENTE DANILO BORGOGNO.

**556/2020 21/10-** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE. - DIRECCION DE CULTURA "FIESTAS PATRONALES".

**557/2020 21/10-** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- RICARDO SPARACINO.

**558/2020 21/10-** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- 8 DE OCTUBRE COOP. LTDA.- MARIA GOMEZ.

**559/2020 21/10-** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- ENTRE HILOS Y PUNTADAS COOP. LTDA.- PAULA GRIGLIATTI.

**560/2020 21/10-** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- CUIDA COOP. LTDA. MIRIAM BUSON.

**561/2020 22/10-** EJECUCION DE LA OBRA DE CORDON CUNETA EN EL LOTE CALDARA.

**562/2020 23/10-** SANCIÓN DISCIPLINARIA DE SUSPENSION AL AGENTE MARIO GOMEZ.

**563/2020 23/10-** AUTORIZACIÓN A AGENTES A PRESTAR SERVICIOS EN EL ÁREA DE POLICÍA MUNICIPAL E INSPECTORÍA- ACTUALIZACION.

**564/2020 23/10-** ASIGNACION DEL AGENTE FERNANDO PEREZ A CARGO DEL DPTO. DE OBRAS, CORDON CUNETA Y MANTENIMIENTO DE CALLES.

**565/2020 23/10** PROM. ORD. 254/2020- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN PRIMER HOGAR I- ADRIANA DOVO Y RAUL WALCKER.

**566/2020 23/10** PROM. ORD. 255/2020- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN PRIMER HOGAR I- MARIA BOLLATTI Y MARIA GAIDO.

**567/2020 23/10** PROM. ORD. 256/2020- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN PRIMER HOGAR I- JAVIER GIACAGLIA.

**568/2020 23/10** PROM. ORD. 257/2020- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN PRIMER HOGAR I- LUIS GIACAGLIA.

**569/2020 23/10** PROM. ORD. 258/2020- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN PRIMER HOGAR I- STELLA LOPEZ.

**570/2020 23/10** PROM. ORD. 259/2020- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN PRIMER HOGAR I- GERARDO NOVARESIO.



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL CIUDAD DE LAS VARILLAS**

**Octubre 2020**

**571/2020 23/10** PROM. ORD. 260/2020- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN PRIMER HOGAR  
I- RITA CATTELAN.

**572/2020 23/10** PROM. ORD. 261/2020- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN PRIMER HOGAR  
I- VANESA DEALBERA Y HECTOR DALMASSO.

**573/2020 23/10** PROM. ORD. 262/2020- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN PRIMER HOGAR  
I- PABLO DELFINO.

**574/2020 23/10** PROM. ORD. 263/2020- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN PRIMER HOGAR  
I- TERESITA FERNANDEZ.

**575/2020 23/10** PROM. ORD. 264/2020- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN PRIMER HOGAR  
I- CARLOS GIANNONI.

**576/2020 23/10** PROM. ORD. 265/2020- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN PRIMER HOGAR  
I- ALBERTO JUAREZ.

**577/2020 23/10** PROM. ORD. 266/2020- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN PRIMER HOGAR  
I- RICARDO MELANO Y SILVIA BUASSO.

**578/2020 23/10** PROM. ORD. 267/2020- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN PRIMER HOGAR  
I- SERGIO MIRANDA Y CELINA ROSSO.

**579/2020 23/10** PROM. ORD. 268/2020- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN PRIMER HOGAR  
I- BETINA POLLANO.

**580/2020 23/10** PROM. ORD. 269/2020- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN PRIMER HOGAR  
I- WALTER ROMANO Y SILVINA ARGUELLO.

**581/2020 23/10** PROM. ORD. 270/2020- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN PRIMER HOGAR  
I- PAULINA OGGERO.

**582/2020 23/10** PROM. ORD. 271/2020- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN PRIMER HOGAR  
I- LORENA TINI.

**583/2020 23/10** PROM. ORD. 272/2020- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN PRIMER HOGAR  
I- SOFIA TORTEROLA.

**584/2020 23/10** PROM. ORD. 273/2020- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN PRIMER HOGAR  
I- MARIA LAURA VALLETO.

**585/2020 23/10** PROM. ORD. 274/2020- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN PRIMER HOGAR  
I- DIEGO VITALI Y MARTA COPPONI.



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL CIUDAD DE LAS VARILLAS**

**Octubre 2020**

**586/2020 23/10** PROM. ORD. 275/2020- AUTORIZACION AL INTENDENTE Y A LA SEC. DE ECONOMIA Y HACIENDA A TRAMITAR LA OPERACIÓN DE LEASING DE MAQUINARIAS Y RODADOS.

**587/2020 23/10** PROM. ORD. 276/2020- CONSTRUCCION DE OBRA DE GAS NATURAL EN LOTE PAGANI, MANZANA 115.

**588/2020 23/10** PROM. ORD. 277/2020- APROBACION DE CONVENIO DE COOPERACION Y ASISTENCIA MUTUA EN MATERIA RECAUDATORIA ENTRE MINISTERIO DE FINANZAS DE CBA Y MLV PARA PERCEPCION DE TASA E IMPUESTO DE PATENTE.

**589/2020 26/10** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- APADIM

**590/2020 26/10** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE A LA PARROQUIA NUESTRA SEÑORA DEL ROSARIO.

**591/2020 26/10** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- FUNDACION ANELEY.

**592/2020 26/10** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- ELIANA LUNA.

**593/2020 26/10** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- GUSTAVO SANTILLI.

**594/2020**

**595/2020 28/10** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE-DIRECCION DE DEPORTE- PATIN Y GIMNASIA DEPORTIVA.

**596/2020 28/10** RESPONSABILIDAD TECNICA

**597/2020 29/10** PAGO MENSUAL DEL ADICIONAL REMUNERATIVO A FAVOR DE LOS AGENTES CERVellini, PARAVAROSCO Y GOMEZ COMO RECURSO HUMANO CRITICO.

**598/2020 29/10** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE DEPORTES- PELEA DE BOXEO - OSCAR PAZ