



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

**Agosto 2021**

### **HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE LAS VARILLAS**

***Lic. Paola R. Olivero, Presidente***  
*Lic. Natalia R. Gallegos, Secretaria*

---

#### Índice de Ordenanzas - Agosto 2021

ORDENANZA Nº 236. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES MI FAMILIA MI HOGAR - ADHERENTE Nº 00035 – BIANCO, MIRIAM DEL VALLE.04.08.21

ORDENANZA Nº 237. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES MI FAMILIA MI HOGAR - ADHERENTE Nº 00011 – BOVO, ESTELA MARY LUCIA.04.08.21

ORDENANZA Nº 238. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES MI FAMILIA MI HOGAR - ADHERENTE Nº 00052 – TONELLO, OSVALDO OSCAR.04.08.21.

ORDENANZA Nº 239. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES MI FAMILIA MI HOGAR - ADHERENTE Nº 00086 – OGGERO, EDUARDO ENRIQUE Y BRUNO, NANCY BIBIANA.04.08.21

ORDENANZA Nº 240. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES MI FAMILIA MI HOGAR - ADHERENTE Nº 00163 – GUZMAN, GLORIA BEATRIZ Y OLMOS, JOSE MIGUEL.04.08.21.

ORDENANZA Nº 241. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES MI FAMILIA MI HOGAR - ADHERENTE Nº 00162 – BAZAN, ANDREA DEL VALLE Y SANCHEZ, ALEJANDRO EUSEBIO.04.08.21

ORDENANZA Nº 242. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES MI FAMILIA MI HOGAR - ADHERENTE Nº 00079 – BARBETTA, MARICEL ESTER.04.08.21.

ORDENANZA Nº 243. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES MI FAMILIA MI HOGAR - ADHERENTE Nº 00147 – GHIGLIONE, PABLO DANIEL.04.08.21.

ORDENANZA Nº 244. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES MI FAMILIA MI HOGAR - ADHERENTE Nº 00039 – BRIZZIO, GABRIELA SOLEDAD.04.08.21.

ORDENANZA Nº 245. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES MI FAMILIA MI HOGAR - ADHERENTE Nº 00130 – BOVO, ESTELA MARY LUCIA.04.08.21.



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

### **Agosto 2021**

ORDENANZA Nº 246. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES MI FAMILIA MI HOGAR - ADHERENTE Nº 00038 – PLIZO, MARINE DEL VALLE.04.08.21

ORDENANZA Nº 247. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES MI FAMILIA MI HOGAR - ADHERENTE Nº 00100 – JUAREZ, JUAN MANUEL.04.08.21

ORDENANZA Nº 248. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES MI FAMILIA MI HOGAR - ADHERENTE Nº 00144 – BARONE, GUILLERMO ANDRES.04.08.21

ORDENANZA Nº 249. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES MI FAMILIA MI HOGAR - ADHERENTE Nº 00149 – CLUB DEPORTIVO Y BIBLIOTECA POPULAR INFANTIL ALMAFUERTE.04.08.21.

ORDENANZA Nº 250. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES MI FAMILIA MI HOGAR - ADHERENTE Nº 00168 – LUQUE, JULIETA SOLEDAD.04.08.21.

ORDENANZA Nº 251. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES MI FAMILIA MI HOGAR - ADHERENTE Nº 00107 – SOLER, MAURICIO.04.08.21

ORDENANZA Nº 252. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES MI FAMILIA MI HOGAR - ADHERENTE Nº 00053 – JUAREZ, MARIA JOSE.04.08.21

ORDENANZA Nº 253. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES MI FAMILIA MI HOGAR - ADHERENTE Nº 00061 – MARENCHINO, DARIO JOSE.04.08.21

ORDENANZA Nº 254. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES MI FAMILIA MI HOGAR - ADHERENTE Nº 00063 – ESCOBEDO, DIEGO MARTIN ERARDO.04.08.21.

ORDENANZA Nº 255. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES MI FAMILIA MI HOGAR - ADHERENTE Nº 00060 – MARENCHINO, NELVIS MARIA.04.08.21

ORDENANZA Nº 256. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES MI FAMILIA MI HOGAR - ADHERENTE Nº 00065 – FUENTES, DAVID Y FUENTES, LUCIANA.04.08.21.

ORDENANZA Nº 257. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES MI FAMILIA MI HOGAR - ADHERENTE Nº 00046 – AIMAR, JORGE LEONARDO.04.08.21

ORDENANZA Nº 258. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES MI FAMILIA MI HOGAR - ADHERENTE Nº 00102 – VENTURI, FRANCO LEONELO.04.08.21

ORDENANZA Nº 259. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES MI FAMILIA MI HOGAR - ADHERENTE Nº 00143 – ROSSI, MARCELA ALEJANDRA.04.08.21

ORDENANZA Nº 260. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES MI FAMILIA MI HOGAR - ADHERENTE Nº 00169 – BARBERO, DARIO ANDRES y VISIOLI, PATRICIA BEATRIZ.04.08.21

ORDENANZA Nº 261. ACUERDO MLV – MARIA SOLEDAD MOYANO.04.08.21.



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

### **Agosto 2021**

ORDENANZA Nº 262. AUTORIZACIÓN AL P.E.M A SUSCRIBIR CONVENIO MARCO DE COLABORACIÓN CON LA DEFENSORÍA DE LOS DERECHOS DE LAS NIÑAS, NIÑOS Y ADOLESCENTES DE LA PROVINCIA DE CÓRDOBA.04.08.21.

ORDENANZA Nº 263. MOD. ORD. Nº 168-2021- RED DE GAS DOMICILIARIO MZA Nº 90 Y 91 – LOTE O BARREDO.04.08.21

ORDENANZA Nº 264. CAÑERÍA DE APROXIMACIÓN RED DE GAS DOMICILIARIO BARRIO RAÚL ALFONSÍN MZAS. 61,60,52,53,54 y 55- OBRA RED GAS NATURAL MZAS. 53,54 Y 55.11.08.21

ORDENANZA Nº 265. RED DE GAS DOMICILIARIO LOTE O GIECCO-MANZANAS 121, 116 y 107.11.08.21.

ORDENANZA Nº 266. DEROGACIÓN ORD. 93-2010. DONACIÓN CON CARGO INMUEBLE ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO EL AMANECER.11.08.21

ORDENANZA Nº 267. RESTITUCIÓN DONACIÓN FOTOCOPIADORA Y AUTORIZACIÓN DONACIÓN IMPRESORA LÁSER ESC. JOSÉ MARÍA PAZ.11.08.21

ORDENANZA Nº 268. RED DE GAS DOMICILIARIO MZA. Nº 128- LOTE O PAGANI.19.08.21.

ORDENANZA Nº 269. MODIFICACIÓN ORD. 98-2018. ADHESIÓN MUNICIPALIDAD AL CONVENIO PARA EL FINANCIAMIENTO DE REDES DE DISTRIBUCIÓN DE GAS NATURAL.19.08.21.

ORDENANZA Nº 270. AUTORIZACIÓN P.E.M ESCRITURAR A FAVOR DE BRUNO-PIZZI.19.08.21.

ORDENANZA Nº 271. APROBACIÓN CONVENIO MLV-PROVINCIA DE CÓRDOBA EJECUCIÓN OBRA REDES COLECTORAS CLOACALES DOMICILIARIAS.19.08.21

ORDENANZA Nº 272. EMPLAZAMIENTO DE PLACAS EN MONUMENTO AL GRAL. DON JOSÉ DE SAN MARTÍN.19.08.21.

ORDENANZA Nº 273. EXIMICIÓN EXPENDIO CARNET DE MANIPULADOR DE ALIMENTOS.19.08.21.

**ORDENANZA N° 236/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante  
De la Ciudad de Las Varillas  
Sanciona con fuerza de:  
ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por el adherente **Nº00035, BIANCO, MIRIAM DEL VALLE, D.N.I. 17.699.031, CUIT/L 27-17699031-2**, en su condición de adjudicatario del Plan Municipal de Vivienda denominado **MI FAMILIA MI HOGAR**. En consecuencia, transfírase a favor de la adherente el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “Un lote de terreno baldío que se ubica en un predio muy próximo a la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, de la provincia de Córdoba, que según Plano de Mensura y Subdivisión confeccionado por los ingenieros Omar Rubiolo y Ángel Francisco Cantoni, es parte de una mayor superficie designada lote 27263-1474 de cuatro hectáreas cuatro mil ciento sesenta y cinco metros cuadrados, y que según Plano de loteo confeccionado por el ingeniero Civil Omar Rubiolo, se designa como LOTE CATORCE de la MANZANA CINCUENTA Y DOS y mide: 10 metros de frente al Nor-Oeste, por 25 metros de fondo, lo que hace una superficie total de DOSCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS, y que linda: al Nor-Este, con el Lote 15 de la misma manzana y loteo; al Nor-Oeste, con calle pública; al Sud-Este con el lote 13 y al Sud-Oeste, con espacio

destinado a calle pública.- Cuya designación Catastral es la siguiente C02 S01 M52 Mza. Oficial52 P14 Lote14”, de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal N°21/2013.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo de la titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

**FECHA DE SANCIÓN: 04/08/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 869/2021**

**DE FECHA 09/08/2021**

**ORDENANZA N° 237/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por la adherente N°00011, BOVO, ESTELA MARY LUCIA, D.N.I. 10.249.880, CUIT/L 27-10249880-7, en su condición de adjudicataria del Plan Municipal de Vivienda denominado **MI FAMILIA MI HOGAR**. En consecuencia, transfírase a favor de la adherente el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: "Un terreno baldío denominado lote 15 de la manzana oficial 18 de la ciudad de Las Varillas, que mide 14,50 m de frente sobre calle Antonio Palmero por 21 m de fondo; lo que hace una superficie de 304,50 m<sup>2</sup> y cuya designación catastral es la siguiente C 02 S 03 M 67 Mza. Oficial 18 P 15 Lote 15", de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal N°51 Séptima/2013.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo de la titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

**FECHA DE SANCIÓN: 04/08/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**ORDENANZA N° 238/2021**

**El Honorable Concejo Deliberante  
De la Ciudad de Las Varillas  
Sanciona con fuerza de:  
**ORDENANZA****

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por el adherente N°00052, Sr. TONELLO, OSVALDO OSCAR, D.N.I. 16.328.930, CUIT/L 20-16328930-0, en su condición de adjudicatario del Plan Municipal de Vivienda denominado **MI FAMILIA MI HOGAR**. En consecuencia, transfíerese a favor del adherente, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “UNA (1) fracción de terreno con todo en ella clavado y plantado que es parte de una mayor superficie, ubicada en la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Dpto. San Justo de la Provincia de Córdoba, denominado provisoriamente como Lote 02 de la Manzana 88 del denominado Loteo Soldano, que mide 10m. de frente sobre calle Enfermera Elena de Murua por 25m. de fondo, lo que hace una superficie total de 250m2. Cuya Designación Catastral Municipal es C02 S03 M88 Manz. Of. 88 P02 L02”, de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal N°221/2017.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo de la titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

**FECHA DE SANCIÓN: 04/08/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 871/2021**

**DE FECHA 09/08/2021**



**ORDENANZA N° 239/2021**

**El Honorable Concejo Deliberante**

**De la Ciudad de Las Varillas**

**Sanciona con fuerza de:**

**ORDENANZA**

**Artículo 1º:** Declárase extinguidas las obligaciones asumidas por los adherentes N°00086, Sr. OGGERO, EDUARDO ENRIQUE, D.N.I. 14.022.091, CUIT/L 20-14022091-5 y Sra. BRUNO, NANCY BIBIANA, D.N.I. 13.457.177, CUIT/L 27-13457177-8, en su condición de adjudicatarios del Plan Municipal de Vivienda denominado **MI FAMILIA MI HOGAR**. En consecuencia, transfíerese a favor de los adherentes, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “un lote de terreno, ubicado en Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, de esta Provincia de Córdoba, que se designa como LOTE 14 de la MANZANA 77, que es de forma triangular y mide: su costado S-E (Puntos GA) 35,52mts. y linda con calle Balbino Zurbano; su costado N-O. (Puntos AB) 37,24mts. y linda con parcela 272-3665 y su costado N-E. (Puntos BG) 11,17mts. y linda con lote 13 del mismo plano, todo lo que hace una SUPERFICIE TOTAL de 198,32 mts<sup>2</sup>. Empadronado en la Dirección General de Rentas de la Provincia, como propiedad N° 30-06-36010207701/4. Inscribiéndose el dominio en el Registro General de la Provincia con relación a la MATRÍCULA 1.490.842 del Departamento San Justo. Cuya Nomenclatura Catastral Municipal es C01 S02 M77 Manz. Of. 77 P14 L14”, de acuerdo a lo estipulado acuerdo de partes de fecha 16.09.2017.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo de la titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

**FECHA DE SANCIÓN: 04/08/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 872 /2021**

**DE FECHA 09 /08 /2021**

**ORDENANZA N° 240/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por los adherentes N°00163, Sra. GUZMAN, GLORIA BEATRIZ, D.N.I. 17.967.343, CUIT/L 27-17967343-1 y Sr. OLMOS, JOSE MIGUEL, D.N.I. 17.485.071, CUIT/L 20-17485071-3, en su condición de adjudicatarios del Plan Municipal de Vivienda denominado **MI FAMILIA MI HOGAR**. En consecuencia, transfíerese a favor de los adherentes, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “UN LOTE de terreno baldío, ubicado dentro de una fracción que es parte de una mayor superficie, y que se especifica como ampliación loteo Pagani, lote N°19, Manzana N°118, que mide 10m. de frente sobre calle Agustín Tosco por 30m. de fondo, lo que hace una superficie total de 300m2. Cuya Designación Catastral Municipal es C01 03 M128 Manz. Of. 128 P19 L19”, de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal N°167/2017.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo de la titular a totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

**FECHA DE SANCIÓN: 04/08/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**ORDENANZA N° 241/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por los adherentes **Nº00162, Sra. BAZAN, ANDREA DEL VALLE, D.N.I. 24.248.224, CUIT/L 27-24248224-2 y Sr. SANCHEZ, ALEJANDRO EUSEBIO, D.N.I. 21.401.264, CUIT/L 20-21401264-3**, en su condición de adjudicatarios del Plan Municipal de Vivienda denominado **MI FAMILIA MI HOGAR**. En consecuencia, transfíerese a favor de los adherentes, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “Una fracción de terreno, parte de una mayor superficie designada como Quinta Letra “b”, ubicada en la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, que según plano de Mensura y Subdivisión confeccionado por el Ingeniero Seguí, visado por la Dirección General de Catastro, Expte. Prov. Nº2/05/14448/70, inscripto en el Registro General de la Propiedad en el Protocolo de “Planos” al Nº52.321 y Protocolo de “Planillas” al Nº 77.978, Año 1971; el cual se designa como LOTE NUEVE de la MANZANA QUINTA LETRA “B” que mide: diez metros de frente al Nor-Este sobre calle Corrientes, por treinta y cuatro metros de fondo, haciendo una Superficie Total de TRESCIENTOS CUARENTA METROS CUADRADOS; lindando: al Nor-Este, con calle Corrientes; al Sud-Este, con lote ocho, al Sud-Oeste, con parte del lote trece; y al Nor-Oeste, con lotes diez, once y doce; todos de esta misma

subdivisión. – Propiedad Número 3006-1725437/2. Su dominio se inscribió en el Registro General de la Provincia con relación a la MATRÍCULA N° 1.480.815. Cuya Nomenclatura Catastral Municipal es C01 S03 M63 P07 L09”, de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal N°229/2016.

**Artículo 2°:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1°, siendo a cargo de la titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.

**Artículo 3°:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

**FECHA DE SANCIÓN: 04/08/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 874/2021**

**DE FECHA 09/08/2021**

**ORDENANZA N° 242/2021**

**El Honorable Concejo Deliberante  
De la Ciudad de Las Varillas**

**Sanciona con fuerza de:**

**ORDENANZA**

**Artículo 1º:** Declárase extinguidas las obligaciones asumidas por la adherente N°00079, Sra. BARBETTA, MARICEL ESTER, D.N.I. 25.483.030, CUIT/L 20-25483030-0, en su condición de adjudicataria del Plan Municipal de Vivienda denominado **MI FAMILIA MI HOGAR**. En consecuencia, transfírase a favor de la adherente, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: "Una fracción de terreno del denominado Loteo Soldano denominado Lote 19 de la Manzana N° 84, el que mide: 10m. de frente sobre calle Enfermera Elena de Murúa por 25m. de fondo, lo que hace una superficie total de 250m<sup>2</sup>. Cuya Designación Catastral Municipal es C02 S03 M84 Manz. Of. 84 P19 L19", de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal N°257/2016.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo de la titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

**FECHA DE SANCIÓN: 04/08/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**ORDENANZA Nº 243/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por el adherente **Nº00147, Sr. GHIGLIONE, PABLO DANIEL, D.N.I. 31.082.526, CUIT/L 20-31082526-4**, en su condición de adjudicataria del Plan Municipal de Vivienda denominado **MI FAMILIA MI HOGAR**. En consecuencia, transfírase a favor del adherente, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “un terreno ubicado dentro de una fracción que es parte de una mayor superficie, denominada “Espinillo Rallado” con una superficie total de 83has., 75as., 67cas. Al norte de la Ciudad de Las Varillas, y que se relaciona en el Anexo Uno de la Ordenanza Municipal Nº 26/06, descripto como LOTE 10 de la MANZANA “116”, que mide diez metros (10mt.) de frente por treinta metros (30mt.) de fondo, lo que hace una superficie total de TRESCIENTOS METROS CUADRADOS. Cuya Nomenclatura Catastral Municipal es C01 S03 M116 Manz. Of. 116 P10 L10”, de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal Nº186/2016.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo de la titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

**FECHA DE SANCIÓN: 04/08/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 876/2021**

**DE FECHA 09/08/2021**



**ORDENANZA Nº 244/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante  
De la Ciudad de Las Varillas  
Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por la adherente **Nº00039, BRIZZIO, GABRIELA SOLEDAD, D.N.I. 32.080.695, CUIT/L 27-32080695-5**, en su condición de adjudicataria del Plan Municipal de Vivienda denominado **MI FAMILIA MI HOGAR**. En consecuencia, transfírase a favor de la adherente el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “un lote de terreno baldío, parte de una mayor superficie que se ubica en un predio sito en la ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, cuya mayor superficie según plano de mensura y subdivisión confeccionado por los ingenieros civiles Omar Rubiolo y Angel Francisco Cantoni, Expte. Prov. Nº 0589-001020/07, que es parte de la parcela 27263-1775 de 4 has 4165m2 y que según plano de Loteo confeccionado por el Ing. Omar Rubiolo se designa como lote DOCE de la MANZANA 52, que mide 10 m de frente al Sud-Este por 25m de fondo, lo que hace una superficie total de DOSCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS, y que linda: al Nor-Este, con el lote 11; al Nor-Oestes, con el lote 15; al Sud-Este con espacio destinado a calle pública, y al Sud-Oeste con lote 13, todos de la misma manzana y que surgen de la misma subdivisión. Al adquirente se le adjudicó el presente lote en Sorteo realizado ante la Escribana Adriana Calvo – Escritura Nº 39 Sección B del 6/11/2008 y lo

adquirió, siendo en estado civil soltero, según contrato de compraventa suscrito con la Cooperativa de Trabajo Metalúrgica Las Varillas con fecha 21 de agosto de 2009, el que en este acto se entrega al adquirente.- El terreno está designado catastralmente como C02 S01 M52 Mza Of 52 lote 12 P12”, de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal N°22/2014.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo de la titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

**FECHA DE SANCIÓN: 04/08/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 877/2021**

**DE FECHA 09/08/2021**

**ORDENANZA Nº 245/2021**

**El Honorable Concejo Deliberante**

**De la Ciudad de Las Varillas**

**Sanciona con fuerza de:**

**ORDENANZA**

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por la adherente Nº00130, BOVO, ESTELA MARY LUCIA, D.N.I. 10.249.880, CUIT/L 27-10249880-7, en su condición de adjudicataria del Plan Municipal de Vivienda denominado **MI FAMILIA MI HOGAR**. En consecuencia, transfírase a favor de la adherente el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “Un terreno baldío denominado lote 15 de la manzana oficial 18 de la ciudad de Las Varillas, que mide 14,50 m de frente sobre calle Antonio Palmero por 21 m de fondo; lo que hace una superficie de 304,50 m<sup>2</sup> y cuya designación catastral es la siguiente C 02 S 03 M 67 Mza. Oficial 18 P 15 Lote 15”, de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal Nº51 Séptima/2013.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo de la titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

**FECHA DE SANCIÓN: 04/08/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**ORDENANZA Nº 246/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por la adherente **Nº00038, PLIZO, MARINE DEL VALLE, D.N.I. 33.512.513, CUIT/L 23-33512513-4**, en su condición de adjudicataria del Plan Municipal de Vivienda denominado **MI FAMILIA MI HOGAR**. En consecuencia, transfíerese a favor de la **Sra. SENOR CAMUSSO SANDRA RAQUEL, D.N.I. Nº25.202.829**, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “Una fracción de terreno, designada como **LOTE SEIS de la Manzana OCHENTA Y NUEVE**, ubicada en la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, y mide: diez metros en sus lados Nor-Oeste y Sud-Este, por treinta y cinco metros en los del Nor-Este y Sud-Oeste o sean **TRESCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS**, lindando: al Nor-Oeste, parte del lote once; al Nor-Este, lote siete; al Sud-Este, calle Pasteur, y al Sud-Oeste, lote cinco. El inmueble descripto se encuentra empadronado en la Dirección General de Rentas bajo el NUMERO: 3006-3183863/8, y cuya designación Catastral es la siguiente C 01 S 03 M 48 Mza. OFICIAL 89 P 18 Lote 16. Inscripto en el Registro General de la Propiedad bajo MATRICULA Nº211.619”, de acuerdo a lo estipulado mediante acuerdo de partes de fecha 09/03/2012.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo de la titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

**FECHA DE SANCIÓN: 04/08/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 879/2021**

**DE FECHA 09/08/2021**

**ORDENANZA Nº 247/2021**

**El Honorable Concejo Deliberante**

**De la Ciudad de Las Varillas**

**Sanciona con fuerza de:**

**ORDENANZA**

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por el adherente **Nº00100, JUAREZ, JUAN MANUEL, D.N.I. 27.701.606, CUIT/L 20-27701606-1**, en su condición de adjudicatario del Plan Municipal de Vivienda denominado **MI FAMILIA MI HOGAR**. En consecuencia, transfíerese a favor del **Sr. ARRECHEA, RICARDO EDUARDO, D.N.I. 14.022.107** el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “Un terreno baldío del loteo denominado Soldano, el cual fue aprobado por el Concejo Deliberante de la Municipalidad de Las Varillas, cuyo plano esta presentado ante el organismo correspondiente para su aprobación y donde consta la denominación provisoria. El terreno esta designado como **LOTE 1 de la MANZANA 62**. Cuya designación Catastral es la siguiente C 02 S 01 M 62 Mza. O FICIAL 62 P01 Lote 01”, de acuerdo a Cesión de boleto privado de compraventa de inmueble suscripto de fecha 03.10.2012.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo de la titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

**FECHA DE SANCIÓN: 04/08/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 880/2021**

**DE FECHA 09/08/2021**

**ORDENANZA Nº 248/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por el adherente **Nº00144, BARONE, GUILLERMO ANDRES, D.N.I. 30.873.302, CUIT/L 20-30873302-0**, en su condición de adjudicatario del Plan Municipal de Vivienda denominado **MI FAMILIA MI HOGAR**. En consecuencia, transfíerese a favor del adherente el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “Un lote ubicado dentro de una fracción que es parte de una superficie mayor denominada “Espinillo Rallado”, con una superficie total de 83 has; 75 as; 67 cas; ubicada al Norte de la Ciudad de Las Varillas. El inmueble se designa como **LOTE Nº11 – MANZANA 114**, que mide: 10 metros de frente por 30 metros de fondo, lo que hace una superficie total de TRESCIENTOS METROS CUADRADOS. Cuya designación Catastral es la Siguiete C 01 S 03 M 114 Mza. Oficial 114 P 11 Lote 11”, de acuerdo a la documentación presentada por el adherente.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo de la titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.



**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

**FECHA DE SANCIÓN: 04/08/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 881/2021**

**DE FECHA 09/08/2021**

**ORDENANZA N° 249/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por el adherente N°00149, CLUB DEPORTIVO Y BIBLIOTECA POPULAR INFANTIL ALMAFUERTE, CUIT 30-66916493-5, en su condición de adjudicatario del Plan Municipal de Vivienda denominado MI FAMILIA MI HOGAR. En consecuencia, transfírase a favor del adherente el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “El inmueble LOTE 06 de la Manzana 85, correspondiente al Loteo Soldano, en la Ciudad de Las Varillas y cuyas medidas son de 10m. de frente sobre calle Constructor Francisco Beltrami por 25m. de fondo, haciendo una superficie total de 250m2.”, de acuerdo a la documentación presentada por el adherente.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo de la titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

**FECHA DE SANCIÓN: 04/08/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**ORDENANZA Nº 250/2021**

**El Honorable Concejo Deliberante**

**De la Ciudad de Las Varillas**

**Sanciona con fuerza de:**

**ORDENANZA**

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por la adherente **Nº00168, Sra. LUQUE, JULIETA SOLEDAD, DNI Nº 27.114.724, CUIT/L 23-27114724-4**, en su condición de adjudicataria del Plan Municipal de Vivienda denominado **MI FAMILIA MI HOGAR**. En consecuencia, transfíerese a favor de la adherente el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “Una fracción de terreno, con todo lo edificado, clavado y plantado ubicada en la ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, designado como **LOTE DIEZ de la MANZANA OCHENTA Y CINCO**, que mide: Once metros , cincuenta centímetros de frente sobre calle San Martín, por cuarenta y dos metros de fondo, lo que hace una superficie total de **CUATROCIENTOS OCHENTA Y TRES METROS CUADRADOS**, Cuya ubicación, deslinde y colindancias, surgen del plano o croquis confeccionado por las partes, el que debidamente firmado por las mismas, deberá ser tenido y por reproducido y como parte integrante de este instrumento. Cuya designación Catastral es la siguiente C 01; S 02; M 65; Mza. Oficial 65; P 10; Lote 10”, de acuerdo a lo estipulado mediante convenio de partes suscripto con fecha 07.05.2012.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo de la titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

**FECHA DE SANCIÓN: 04/08/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 883/2021**

**DE FECHA 09/08/2021**

**ORDENANZA Nº 251/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por el adherente **Nº00107, SOLER, MAURICIO, D.N.I. 32.080.629, CUIT/L 20-32080629-2**, en su condición de adjudicatario del Plan Municipal de Vivienda denominado **MI FAMILIA MI HOGAR**. En consecuencia, transfíerese a favor de **Sr. MASTRI, LUCAS, D.N.I. 28.777.850** el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “un lote de terreno que se ubica en un predio de la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, de la provincia de Córdoba, denominado Loteo Soldano, que según Plano de loteo se designa como LOTE CUATRO de la MANZANA SESENTA Y SIETE, que mide 10 m de frente sobre calle Bomb. Atilio Ronco, por 25 m de fondo,- Cuya designación Catastral Municipal es la siguiente C 02 S01 M 67 Mza. Oficial 67 P 3 Lote 04”, de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal Nº13/2013 y posterior contrato de permuta de inmueble suscripto entre las partes.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo de la titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

**FECHA DE SANCIÓN: 04/08/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 884/2021**

**DE FECHA 09/08/2021**

**ORDENANZA Nº 252/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante  
De la Ciudad de Las Varillas  
Sanciona con fuerza de:  
ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por la adherente **Nº00053, Sra. JUAREZ, MARIA JOSE, DNI Nº 35.667.586, CUIT/L 27-35667586-5**, en su condición de adjudicatarios del Plan Municipal de Vivienda denominado **MI FAMILIA MI HOGAR**. En consecuencia, transfíerese a favor de la adherente el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: "Lote 06 de la mza. 113, ubicado dentro de una fracción que es parte de una superficie mayor, denominada Espinillo Rallado, con una superficie total de 83 has.; 75 as.; 67 cas, ubicada al norte de la ciudad de Las Varillas y que se relaciona en el anexo I de la Ordenanza 113/06. Cuya designación Catastral es la siguiente C 01 S 03 M 113 Mza. Oficial 113 P 06 Lote 06", de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal Nº245/2011.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo de la titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

**FECHA DE SANCIÓN: 04/08/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 885/2021**

**DE FECHA 09/08/2021**



**ORDENANZA Nº 253/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por el adherente **Nº00061, Sr. MARENCHINO, DARIO JOSE, D.N.I. 17.699.086, CUIT/L 20-17699086-5**, en su condición de adjudicatario del Plan Municipal de Vivienda denominado **MI FAMILIA MI HOGAR**. En consecuencia, transfíerese a favor del adherente, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “una fracción de terreno, ubicado en la manzana ochenta y siete de la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, que según plano de Unión y Subdivisión confeccionado por el Ingeniero Domingo P. Larghi, expediente 0589-005288/2011, visado por la Dirección General de Catastro de la Provincia con fecha 22/03/2012, se designa y describe así: LOTE VEINTIUNO: mide y linda: nueve metros cuarenta y siete centímetros, de frente al Nor-Oeste, haciendo en E., un ángulo de 90°20'00'', linda con calle F. Ameghino; su costado Nor-Este, mide treinta y un metros veintisiete centímetros y linda con lote 22 del mismo plano, su costado Sud-Este, mide nueve metros cuarenta y siete centímetros y linda con parte de la parcela 3 de la Municipalidad de Las Varillas, su costado Sud-Oeste, mide treinta y un metros treinta y tres centímetros, haciendo en su vértice Nor-Oeste un ángulo de 89°40'00'', linda con lote 20 del mismo plano, cerrando así la figura que tiene una superficie

total de DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS METROS cuarenta y ocho decímetros cuadrados.- Empadronado en la Dirección General de Rentas de la Provincia, como propiedad N°3006-2719683/4. Inscribiéndose el dominio en el Registro General de la Provincia con relación a la MATRÍCULA N°1.533.700 del Departamento San Justo. Cuya Nomenclatura Catastral Municipal es C01 S02 M87 Manz. Of. 87 P21 L21”, de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal N°254/2017.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo de la titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

**FECHA DE SANCIÓN: 04/08/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 886/2021**

**DE FECHA 09/08/2021**

**ORDENANZA Nº 254/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por el adherente **Nº00063, ESCOBEDO, DIEGO MARTIN ERARDO, D.N.I. 27.376.528, CUIT/L 20-27761980-0**, en su condición de adjudicatario del Plan Municipal de Vivienda denominado **MI FAMILIA MI HOGAR**. En consecuencia, transfíerese a favor de la **Sra. SENOR CAMUSSO SANDRA RAQUEL, D.N.I. Nº25.202.829**, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: **“LOTE VEINTIDOS de la Manzana Oficial 44B (QTA 39)**, que mide: doce metros con cincuenta centímetros de frente sobre calle Pje. Bolivar, por dieciocho metros de fondo, lo que hace una superficie total de **DOSCIENTOS VEINTICINCO METROS CUADRADOS**. Propiedad empadronada en la Dirección General de Rentas bajo el NUMERO: 3006-2513695/8, y cuya designación Catastral es la siguiente C 02 S 06 M 13 Mza. Oficial 44b (QTA 39) P 22 Lote 22. Inscripto en el Registro General de la Propiedad de la Provincia de Córdoba bajo MATRICULA Nº1.091.303”, de acuerdo a lo estipulado mediante acuerdo de partes.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo de la titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

**FECHA DE SANCIÓN: 04/08/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 887/2021**

**DE FECHA 09/08/2021**

**ORDENANZA Nº 255/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por la adherente **Nº00060, Sra. MARENCHINO, NELVIS MARIA, D.N.I. 17.235.749, CUIT/L 27-17235749-6**, en su condición de adjudicataria del Plan Municipal de Vivienda denominado **MI FAMILIA MI HOGAR**. En consecuencia, transfírase a favor de la adherente, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “una fracción de terreno, ubicado en la manzana ochenta y siete de la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, que según plano de Unión y Subdivisión confeccionado por el Ingeniero Domingo P. Larghi, expediente 0589-005288/2011, visado por la Dirección General de Catastro de la Provincia con fecha 22/03/2012, se designa y describe así: LOTE DIECINUEVE: mide y linda: nueve metros cuarenta y siete centímetros, en su costado Nor-Oeste, linda con calle F. Ameghino, haciendo en su vértice Nor-Este, un ángulo de 90°20'00””; su costado Nor-Este, mide treinta y un metros treinta y ocho centímetros, linda con lote 20 del mismo plano, su costado Sud-Este, mide nueve metros cuarenta y siete centímetros, linda con parte de la parcela 3 y parte de la 13 ambas de la Municipalidad de Las Varillas; y su costado Sud-Oeste, mide treinta y un metros cuarenta y cuatro centímetros, linda con parcela 18 del mismo plano, haciendo en el vértice Nor-Oeste, un ángulo de

89°40'00'', cerrando así la figura que tiene una superficie total de DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE METROS cincuenta y dos decímetros cuadrados. Empadronado en la Dirección General de Rentas de la Provincia, como propiedad N°3-06-2719681/8. Inscribiéndose el dominio en el Registro General de la Provincia con relación a la MATRÍCULA1.533.698 del Departamento San Justo. Cuya Nomenclatura Catastral Municipal es C01 S02 M87 Manz. Of. 87 P19 L19'', de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal N°179/2017.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo de la titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

**FECHA DE SANCIÓN: 04/08/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 888/2021**

**DE FECHA 09/08/2021**

**ORDENANZA Nº 256/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por la adherente **Nº00065, Sr. FUENTES, DAVID, DNI Nº 33.171.168, CUIT/L 20-33171168-4** y la **Srta. FUENTES, LUCIANA, DNI Nº32.080.677, CUIT/L 27-32080677-7**, en su condición de adjudicatarios del Plan Municipal de Vivienda denominado **MI FAMILIA MI HOGAR**. En consecuencia, transfírase a favor de los adherentes el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “Una fracción de terreno formada por el sitio letra “G”, de la manzana CINCO, del plano de una parte del pueblo, hoy ciudad LAS VARILLAS, próximo a la estación del mismo nombre del ferrocarril General Bartolomé Mitre, antes central Argentino, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, de la Provincia de Córdoba, cuyo sitio de acuerdo al plano de mensura y subdivisión confeccionado por el ingeniero civil Carlos A. Cance, inscripto en el Registro General de la Provincia, bajo el número ochenta y nueve mil novecientos setenta y ocho del Protocolo de Planos, y al número ciento quince mil veinte del protocolo de planillas, se designa LOTE VEINTIUNO, y mide: diez metros de frente en su costado Sud-Oeste, sobre calle Sargento Cabral, por treinta metros, treinta centímetros de fondo, lo que hace una superficie total de TRESCIENTOS TRES METROS CUADRADOS, lindando: al Sud-Oeste, con la

citada calle Sargento Cabral; al Nor-Oeste, con de Antonio Cantelli; al Nor-Este, con la señora Emilia Camusso de Adorante; y al Sud-Este, con el lote veinte, del mismo plano. Propiedad empadronada en la DGR al NUMERO: 3006-0165642/0, y cuya designación Catastral es la siguiente C 02 S 06 M 04 Mza. Oficial 05 P 21 Lote 21. Inscrito en el Registro General de la propiedad de la Provincia de Córdoba bajo MATRICULA N° 180.721”, de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal N°38/2012.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo de la titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

**FECHA DE SANCIÓN: 04/08/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 889/2021**

**DE FECHA 09/08/2021**



**ORDENANZA Nº 257/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por el adherente **Nº00046, Sr. AIMAR, JORGE LUIS LEONARDO, D.N.I. 29.255.254, CUIT/L 20-29255254-9**, en su condición de adjudicatario del Plan Municipal de Vivienda denominado **MI FAMILIA MI HOGAR**. En consecuencia, transfírase a favor de los Sres. Jorge Alberto Natalio Aimar, D.N.I. 11.470.163 y Patricia Del Valle Bertinotti, D.N.I. 14.530.032, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “un lote ubicado dentro de una fracción que es parte de una superficie mayor, denominada Espinillo Rallado, con una superficie total de 83 has, 75 as, 67 cas; ubicada al Norte de la ciudad de Las Varillas, el que se designa como lote 11 de la manzana “C” hoy manzana 110, de la ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, que mide: catorce metros veintiocho decímetros de frente al NO sobre calle Dr. Francisco Luis Mario Lupi, por veintidós metros cincuenta decímetros de fondo, lo que hace una superficie total de trescientos veintidós metros treinta decímetros cuadrados, lindando: al NO, con calle Francisco Luis Mario Lupi; al SO con calle Buenos Aires; y al NE con lote 6 y al SE con servidumbre de paso para acueducto. Nomenclatura catastral municipal Dpto. 30 Ped. 06 Loc. 36 Circ. 01 Sec.03 Mza. Oficial 110 Lote 11”, de acuerdo a lo estipulado mediante

Ordenanza Municipal N°20/2010 y Resolución Nro.396, inscripto en Protocolo de Autos N° Resolución: 396; Año: 2013; Tomo: 2; Folio: 579-579, “AIMAR, JORGE LEONARDO LUIS – DECLARATORIA DE HEREDEROS”, Expediente N°1426319.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo de la titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

**FECHA DE SANCIÓN: 04/08/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 890/2021**

**DE FECHA 09/08/2021**

**ORDENANZA Nº 258/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por los adherentes **Nº00102, Sr. VENTURI, FRANCO LEONELO, DNI Nº 23.726.700**, en su condición de adjudicatario del Plan Municipal de Vivienda denominado **MI FAMILIA MI HOGAR**. En consecuencia, transfírase a favor de la adherente el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “Una fracción de terreno, que es parte de una superficie mayor formada por la Quinta número dieciséis del plano de loteo “San Ramón” con una superficie total de 03has., 8603mts. 864 cmts. Cuadrados, ubicada al Nor-Oeste de la Ciudad de Las Varillas, y que se designa como **LOTE SEIS (06) de la MANZANA SETENTA Y OCHO (78)**, que mide once metros, cuarenta centímetros de frente, por treinta y dos metros, setenta y cinco metros de fondo, lo que hace una superficie total de **TRESCIENTOS SETENTA Y TRES METROS CUADRADOS TREINTA Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS**”, de acuerdo a lo estipulado mediante acuerdo de partes de fecha 04.11.2013.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo del titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

**FECHA DE SANCIÓN: 04/08/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 891/2021**

**DE FECHA 09/08/2021**

**ORDENANZA Nº 259/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por la adherente Nº00143, Sra. ROSSI, MARCELA ALEJANDRA, DNI Nº 21.693.437, en su condición de adjudicataria del Plan Municipal de Vivienda denominado **MI FAMILIA MI HOGAR**. En consecuencia, transfírase a favor de la adherente el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “ inmueble designado **lote 21 de la manzana 3** con número de nomenclatura catastral 300636103096002 y número de cuenta 30062348906/3, con una superficie total de 201m2.”, de acuerdo a lo estipulado mediante cesión de derechos suscripta con fecha 21.12.2007.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo del titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

**FECHA DE SANCIÓN: 04/08/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 892/2021**

**DE FECHA 09/08/2021**

**ORDENANZA Nº 260/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por los adherentes **Nº00169, Sr. BARBERO, DARIO ANDRES, DNI Nº 26.105.132, CUIL 20-26105132-0** y la **Sra. VISIOLI, PATRICIA BEATRIZ, D.N.I. Nº26.362.875, CUIL 27-26362875-1**, en su condición de adjudicatarios del Plan Municipal de Vivienda denominado **MI FAMILIA MI HOGAR**. En consecuencia, transférase a favor de los adherentes el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “Una fracción de terreno baldía, ubicada en la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, de esta Provincia de Córdoba, que según plano de Mensura confeccionado por el Ingeniero Civil Ángel Francisco Cantoni, Matrícula Profesional 1639/9, visado por la Dirección General de Catastro de la Provincia en Expediente Nº 0033-05428/05, con fecha 07/12/05, es parte de una mayor superficie que se designa provisoriamente como **LOTE DIECISEIS de la MANZANA SETENTA Y CINCO**, y que mide: once metros con cincuenta centímetros de frente al sud-Oeste, sobre calle Chacabuco, por cuarenta y siete metros con setenta y cuatro centímetros de fondo lo que hace una superficie total de **QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE METROS con UN DECIMETRO CUADRADOS**, lindando: al Sud-Oeste, con la citada calle Chacabuco; al Nor-Oeste, en parte con el lote nueve, en otra parte con el lote diez y en otra parte con el lote once; al Nor-Este, con el lote quince; y al Sud-

Este, con el lote cuatro de Franco Vitali, todos de la misma manzana y subdivisión. Cuya designación Catastral es la siguiente C 01 S 02 M 63 Mza. Oficial 75 P 26 Lote 26.-, de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal **Nº254/2011**.

**Artículo 2:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo del titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

**FECHA DE SANCIÓN: 04/08/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 893/2021**

**DE FECHA 09/08/2021**

**ORDENANZA N° 261/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** APRUÉBESE en todos sus términos el ACUERDO celebrado entre La Municipalidad de Las Varillas y María Soledad Moyano, en relación al plan municipal de vivienda PRIMER HOGAR II, adherente N° 00006, casa N° 167, en los términos expresados en el anexo que se relaciona a la presente.

**Artículo 2º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo, publíquese, entréguese al R.M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 04/08/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 894/2021**

**DE FECHA 09/08/2021**



## ANEXO ORD. N° 261/2021

### CONVENIO MLV –MARIA SOLEDAD MOYANO- VIVIENDA 167 PLAN PRIMER HOGAR II

En la ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, a los 27 días del mes de julio de dos mil veintiuno, entre el Departamento de Viviendas de la Municipalidad de Las Varillas, representada en este acto por la Secretaria de Planeamiento Urbano, Obras y Servicios Públicos de la Municipalidad de Las Varillas, Arq. Ariela Carina Venturi, D.N.I. 21.969.106, con domicilio en calle Sarmiento 89 de la ciudad de Las Varillas, por una parte y en adelante denominada “LA MUNICIPALIDAD”; y por la otra el/la Sr./a. **María Soledad Moyano**, D.N.I. 27.869.920, argentino/a, mayor de edad, con domicilio en calle **La Rioja Nro. 185** de Las Varillas, adherente al Plan de Viviendas Municipal denominado “**PRIMER HOGAR II**”, bajo la adhesión N°00006 y en adelante denominada/os “**EL/LA ADHERENTE**”; convienen en celebrar el presente convenio de canje de materiales, el que está sujeto a las cláusulas y condiciones que seguidamente se expresan:

**ATENCEDENTES:** Que la **ADHERENTE**, Sra. **María Soledad Moyano**, es adherente del plan municipal de viviendas, denominado “**PRIMER HOGAR II**”, bajo la adhesión N°00006, quien resultó adjudicataria de la vivienda N°167, mediante el sorteo realizado con fecha 30 de septiembre de 2020.

Que la **ADHERENTE**, al resultar adjudicada de la vivienda mediante adjudicación directa, de acuerdo a lo establecido por el artículo 6° de la Ordenanza Municipal N°108/2005, no ha aportado el inmueble con los servicios mínimos requeridos (conexión de luz y conexión de agua) para la construcción de la vivienda.

Que, en la Municipalidad se encuentran afectado 10195414s los fondos correspondientes al valor de la vivienda al mes de marzo del año 2021, fecha en la que la vivienda debía haber sido culminada por la Municipalidad.

Que a través de las partidas presupuestarias de la vivienda se han realizado las erogaciones correspondientes a la compra del grueso de los distintos materiales de construcción de la firma Pisos y Revestimientos de Alberto Alejandro Bruno; materiales para la instalación de agua y cloacas de la firma Pisos y Revestimientos de Bruno, Alberto Alejandro; la marmolería al Sr. Gerardo Mario Bravin, CUIT 20-22186402-7; la membrana y pintura asfáltica de la firma Maderera C-D S.R.L., los aros y tapa de pozo negro y cámara séptica al Sr. Jorge Daniel Varas, CUIT N°20-33171063-7, los materiales para instalación eléctrica, salvo electricidad inicial al Sr. Cristián Hernán Rivera, CUIT N°20-25000558-0; y el conjunto de aberturas en su totalidad al Sr. Marcelo Pablo Gosso, CUIT N°20-17699001-6, por la suma de **PESOS OCHOCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS TRECE CON 28/100 (\$835.413,28)** de acuerdo al anexo I que se adjunta a la presente, a los fines de no perder la capacidad real de adquisición de materiales.

Que, dentro del sistema del plan y para la vivienda N° 167 se encuentra disponible la suma de **PESOS QUINIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y SEIS CON 25/100 (\$ 594.966,25)** en concepto de mano de obra, instaladores y honorarios profesionales de acuerdo al detalle que como anexo II se relaciona al presente, y la suma de **PESOS TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL OCHENTA Y SIETE (\$355.087,00)** correspondiendo a materiales de obra no adquiridos y especificados en el Anexo III del presente acuerdo; todo lo cual representa un monto total de **PESOS NOVECIENTOS VEINTIUN MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y TRES CON 25/100 (\$ 921.853,25)**.

Que, en razón del incumplimiento por parte del adherente reseñado en estos antecedentes, la misma ha solicitado al Departamento de Viviendas Municipal

que desiste de la construcción de la vivienda en los términos del plan y requiere la entrega de los materiales de construcción y montos correspondientes a mano de obra y honorarios profesionales según Plan.

Que con la finalidad de brindar un cierre a la ejecución de la vivienda, a las partidas presupuestarias correspondientes establecidas para la ejecución de la misma y a los fines de concluir con la finalidad máxima del plan, es que las partes acuerdan lo siguiente:

**PRIMERA:** La municipalidad abona a LA ADHERENTE, y esta acepta, la suma de **PESOS NOVECIENTOS VEINTIUN MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y TRES CON 25/100 (\$ 921.853,25)** mediante transferencia bancaria en cuenta Banco MACRO de su titularidad CBU 2850887840000052520039, en concepto de mano de obra, instaladores, honorarios profesionales y materiales de construcción no adquiridos, reseñados e individualizados en los anexos II y III de este convenio.

**SEGUNDA:** La Municipalidad entrega a LA ADHERENTE, y esta acepta, las órdenes correspondientes a los materiales adquiridos de acuerdo al libro rubro de fecha 14.06.2021, que como anexo I se relaciona al presente convenio, y que se encuentran a su disposición para retiro en el Departamento de Viviendas de la Municipalidad de Las Varillas.


**TERCERA:** Las partes acuerdan que los montos que se reconocen corresponden al valor de la vivienda al mes de marzo del año 2021, momento en la que la obra debió haber estado finalizada y entregada, lo que no pudo ser por motivos ajenos a LA MUNICIPALIDAD. Además acuerdan que las sumas reconocidas y entregadas son totales y definitivas y **NO SE RECONOCERAN VARIACIONES** en los montos detallados, RENUNCIANDO expresamente la adherente a reclamar cualquier tipo de derecho en virtud de la relación que la uniera a la Municipalidad de Las Varillas por el Plan de viviendas Primer Hogar II.





**CUARTA:** Para todos los fines del presente las partes se someten voluntariamente a los tribunales ordinarios de la Quinta Circunscripción Judicial de la Provincia de Córdoba, sitos en la ciudad de Las Varillas, renunciando a cualquier otro fuero que pudiere corresponder, inclusive el Federal. Asimismo las partes dejan constituido domicilio en los expresados en el encabezamiento donde serán válidas todas las notificaciones que se cursen, aunque de hecho no se hallaren allí.-

**EN PRUEBA DE CONFORMIDAD LAS PARTES SUSCRIBEN DOS EJEMPLARES DEL PRESENTE DE UN MISMO TENOR Y A UN SOLO EFECTO EN EL LUGAR Y FECHA MENCIONADOS EN EL ENCABEZAMIENTO.-**

  
Solomero Moyano  
27 B69 820

  
ARQ. ARJELA VENTURI  
SECRETARIA DE PLANEAMIENTO URBANO  
AMBIENTAL, OBRAS Y SERV PUBLICOS  
MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS

**ORDENANZA Nº 262/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante  
De la Ciudad de Las Varillas  
Sanciona con fuerza de:  
ORDENANZA***

**Artículo 1º:** AUTORIZÁSE al Poder Ejecutivo Municipal a suscribir con la Defensoría De Los Derechos De Las Niñas, Niños Y Adolescentes De La Provincia De Córdoba el convenio marco de colaboración, en los términos expresados en el acuerdo que como Anexo único se relaciona a la presente.

**Artículo 2º:** Comuníquese, publíquese, dése al Registro Municipal y cumplimentado, archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 04/08/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº /2021**

**DE FECHA / /2021**

## ANEXO ORD. Nº 262/2021



### CONVENIO MARCO

CONVENIO MARCO DE COLABORACIÓN ENTRE LA DEFENSORIA DE LOS DERECHOS DE LAS NIÑAS, NIÑOS Y ADOLESCENTES DE LA PROVINCIA DE CÓRDOBA y EL MUNICIPIO DE LAS VARILLAS.

Entre, la Dra. Amelia de los Milagros López , Defensora de los Derechos de Niñas, Niños y Adolescentes de la Provincia de Córdoba -en adelante "LA DEFENSORIA"-, actuando en el ejercicio de su cargo, que desempeña en la actualidad, con domicilio en Rondeau 339, Córdoba, República Argentina; y, por la otra, el/la ..... , D.N.I. .... , con domicilio en la calle ..... , de la Ciudad de ..... , Provincia de ..... , en su carácter de ..... -en adelante " LA MUNICIPALIDAD" intervienen para convenir en nombre de las entidades que representan, y al efecto

#### EXPONEN:

- Que **LA DEFENSORIA** y **LA MUNICIPALIDAD** comparten el interés por trabajar en conjunto para el desarrollo de la educación y defensa de los derechos de niñas, niños y adolescentes de la Provincia.
- Que ambas Instituciones están en condiciones legales de establecer lazos formales de cooperación.

- Que por estas razones y dentro de las normas que resultan de aplicación a cada una de citadas Instituciones, acuerdan suscribir el presente Convenio Marco de Cooperación con arreglo a las siguientes Cláusulas:

**CLÁUSULA PRIMERA:** Son partes principales y directas del presente convenio, "La Defensoría" y "La Municipalidad". No obstante, ello, podrían incorporarse otros actores que se establezca en los futuros acuerdos o convenios anexos del presente.

#### OBJETO

**CLÁUSULA SEGUNDA:** El presente tiene por objeto desarrollar en forma conjunta acciones de cooperación y asistencia recíproca, tendiente a la implementación de actividades, programas y proyectos que tenga por finalidad la promoción, difusión y defensa de los derechos de niñas, niños y adolescentes.

#### COMPROMISO

**CLÁUSULA TERCERA:** "LA MUNICIPALIDAD" se compromete a:

- Brindar la infraestructura edilicia para la apertura de la "Subsede Regional Las Varillas" de la Defensoría de los Derechos de Niñas, Niños y Adolescentes de la Provincia, en donde instituirá una boca de recepción de consultas y denuncias referidas a vulneraciones de los derechos de Niñas, Niños y Adolescentes y vehiculizándolas a la Defensoría de los Derechos de NNyA mediante sistema informático que esta les brinde. Dichas Oficinas tendrá domicilio en dependencias municipales sitas calle..... ciudad de Las Varillas.
- Aportar recurso humano local que garantice el funcionamiento de la Sub Sede y efectivizar la formación del mismo, en el marco de la Convención Internacional de Niñas, Niños, y Adolescentes, en relación a su importancia y aplicación concreta, así como lo relativo a las distintas temáticas de interés relacionadas con la niñez.

- Promocionar y desarrollar acciones, actividades y proyectos que favorezcan la promoción y la protección de los derechos de niñas, niños y adolescentes dentro de su ejido y zona de influencia.
- Efectivizar la formación del personal local y regional entorno a la convención internacional de niños, niñas y adolescentes en relación a su importancia y aplicación concreta, así como lo relativo a las distintas temáticas de interés relacionadas con la niñez.
- Desarrollar acciones mancomunadas con la defensoría para la realización de talleres y actividades destinadas a los adultos y a las niñas, niños y adolescentes, especialmente en las siguientes materias: promociones de derechos; prevención de la violencia; abuso y maltrato infantil; prevención del consumo adictivo; eliminación de cualquier forma de trabajo infantil; protección digital, prevención y denuncia de delitos informáticos que atenten contra la integridad de niñas, niños y adolescentes y toda otra que fuera de interés de las partes.

**CLÁUSULA CUARTA:** "LA DEFENSORIA" se comprometa a:

- Brindar capacitaciones a los equipos locales y/o regionales de profesionales en torno a temáticas ligadas a la promoción de derechos y a la prevención de su vulneración.
- Coordinar acciones destinadas a dar protagonismo a las niñas, niños, y adolescentes.
- Proveer los protocolos, pautas de acción preventivas y materiales en torno a temáticas diversas ligadas a los derechos de niñas, niños y adolescentes.

**CLAUSULA QUINTA:** Ambas organizaciones podrán realizar –en enumeración no taxativa- las siguientes actividades:

- Desarrollar en forma conjunta actividades de Formación en distintas modalidades; Jornadas, Seminarios, Congresos, Talleres, Cursos presenciales, o a distancia, virtuales, Foros etc.
- Promover la participación de becas y pasantías académicas.



- Promover la realización de investigaciones de temas de interés común, con especial interés en la temática de los derechos humanos.
- Brindarse mutuo apoyo mediante asesoramiento y transferencia de información técnica que dispusieran.
- Integrar comisiones de trabajo para realizar estudios de interés común.
- Preparar y promover trabajos en común para las partes en cualquiera de las áreas que desarrollen.

#### **PLAZO DE DURACIÓN**

**CLÁUSULA SEXTA:** El Acuerdo tendrá plena validez y vigencia a partir de la fecha de su firma y durará indefinidamente. En caso de que alguna de las partes quisiera dar por finalizado el convenio, deberán notificarlo a la otra parte fehaciente con tres meses de antelación. La decisión de finalizar el presente convenio, no dará derecho alguno a las partes a formular reclamos o pedidos de indemnización de cualquier naturaleza.

#### **JURISDICCION Y DOMICILIO**

**CLÁUSULA SÉPTIMA:** Las partes fijan domicilio legal en los mencionados up supra, sometiéndose en los casos de controversia a los tribunales ordinarios de la ciudad de Córdoba. En prueba de conformidad firman las partes tres ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, a los 19 (diecinueve) días del mes de Julio de 2021.

**ORDENANZA N° 263/2021**

**El Honorable Concejo Deliberante  
De la Ciudad de Las Varillas  
Sanciona con fuerza de:  
ORDENANZA**

**Artículo 1º:** MODIFICASE el art. 1 de la Ordenanza Municipal N° 168/2021, por el siguiente texto: *“Dispóngase la construcción del sistema de Gas Natural por Redes conforme a las especificaciones técnicas que establezca la Distribuidora de Gas del Centro S.A. para la cantidad de TREINTA Y DOS LOTES a saber: Lotes 21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31, 32 y 33 correspondientes a las Manzanas 90 y Lotes 02,03,04,05,06,07,08,09,10,11,12,13,14,15,16,17,39,40 y 41 correspondientes a la Manzana 91, calles Ameghino entre C. Namuncurá y Vélez Sarsfield, Calle Vélez Sarsfield entre Ameghino y Calle Presbítero Pedro Ludueña Sueldo., calle C. Namuncura entre Ameghino y Calle Presbítero Pedro Ludueña Sueldo, del loteo BARREDO.”*

**Artículo 2º:** MODIFICASE el art. 3 de la Ordenanza Municipal 168/2021, por el siguiente texto: *Precio de la Obra: El precio de la obra será abonado por los respectivos frentistas beneficiados por el sistema de Contribución por Mejoras, cuyo monto y forma de pago se establece en los siguientes términos: a) CONTRIBUCION POR RED DE DISTRIBUCION, cuyo monto total asciende a PESOS DOS MILLONES CIENTO SETENTA Y SEIS MIL (\$ 2.176.000), IVA incluido, que será soportada por los treinta y dos (32) frentistas propietarios de los lotes ubicados en las Manzanas 90 y 91, a razón de PESOS CINCUENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS (\$ 55.500) cada uno, pagaderos de la siguiente forma: 1) cuarenta por ciento (40%) a los treinta días de*

declarado el pago obligatorio por la Municipalidad; 2) veinte por ciento (20%) contra plano aprobado por Ecogas; 3) treinta por ciento (30%) contra instalación de la Cañería, previa certificación de Distribuidora de Gas del Centro; 3) diez por ciento (10%) a los treinta días de efectuada la prueba de hermeticidad que habilite la obra de gas natural. El costo de la obra no incluye la instalación de servicio de conexión domiciliaria, instalación de gabinetes de regulación y medición, reposición de contrapisos y veredas, extracción de árboles que obstaculicen la traza de la cañería de gas. b) **CONTRIBUCION POR INSTALACION DE SERVICIOS DOMICILIARIOS:** Se establece en la suma de PESOS DOCE MIL QUINIENTOS (\$ 12.500), IVA incluido, por cada inmueble beneficiario, sin instalación y provisión de gabinetes, que será soportado por los frentistas con edificaciones, y será abonado el día diez del mes siguiente a la fecha de prueba de hermeticidad. El Poder Ejecutivo determinará el monto individual que le corresponde abonar a cada frentista, y abrirá un Registro de Oposición por el término de treinta días, contados a partir de la primer publicación en el Semanario El Herald, en cuya publicación se informará sobre la apertura del Registro de Oposición, el plazo durante el cual podrán presentarse los frentistas a formular observaciones y el lugar de ubicación donde funciona el mismo. Los propietarios o poseedores, que acrediten tal carácter, podrán formular oposición escrita y fundada, debiendo desestimarse las que carezcan de sustento. En el caso de que vencido el plazo precitado, las oposiciones no superen el treinta por ciento (30%) de la totalidad de los frentistas, el Poder Ejecutivo declarará sin más trámite la obra de utilidad pública, pago obligatorio y sujeto al sistema de Contribución por Mejoras, y cuyo crédito emergente de la Contribución por Mejoras será cedido y transferido por la Municipalidad a la Empresa Constructora a los fines de su cobro. Dentro de los cinco días de vencido el plazo del registro de oposición, la Empresa Constructora deberá suscribir en el domicilio de la Municipalidad el contrato de ejecución de obra correspondiente, caso contrario y sin necesidad de previa intimación alguna, se podrá dejar sin efecto la adjudicación.

**Artículo 3°:** Comuníquese al Poder Ejecutivo, publíquese, entréguese al R.M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 04/08/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 896/2021**

**DE FECHA 09/08/2021**

**ORDENANZA N° 264/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1° – Objeto:** Dispóngase la construcción de: a) Sistema de Cañería de Aproximación para Gas Natural por Redes para el sector del Barrio Raúl Alfonsín, comprendido por las manzanas 61,60,52,53,54 y 55, que comprende un total de CIENTO TREINTA Y SEIS LOTES; b) Sistema de Gas Natural por Redes para las Mzas. 53,54 y 55 del Barrio Raúl Alfonsín, para la cantidad de OCHENTA Y SEIS LOTES, según proyecto de ECOGAS DC929/111.

**Artículo 2° – Empresa Constructora:** La ejecución de la Obra será realizada por la Empresa Constructora denominada Gestión y Construcción de Obras S.R.L, con domicilio en Ojo de Agua 481 L8, Villa General Belgrano, en el plazo de noventa días desde la aprobación del proyecto ejecutivo de la obra por parte de la Distribuidora de Gas del Centro S.A. (ECOGAS), siendo a cargo de la Empresa los trámites y gastos pertinentes tendientes a la aprobación del proyecto ejecutivo y demás trámites que correspondan para la debida ejecución de la obra. La Empresa deberá ejecutar y finalizar la obra en el plazo precitado, debiendo al final de dicho plazo encontrarse habilitada la Obra por parte de la Distribuidora de Gas del Centro S.A. (prueba de hermeticidad). La empresa constructora deberá asumir la totalidad de las erogaciones, mano de obra e

inversiones a los fines de la ejecución de la obra, siendo a su cargo el personal necesario, y el cumplimiento de la legislación laboral, previsional y seguros de riesgos del trabajo en forma exclusiva y excluyente.

**Artículo 3° – Precio de la Obra:** El precio de la obra será abonado por los respectivos frentistas beneficiados por el sistema de Contribución por Mejoras, cuyo monto y forma de pago se establece en los siguientes términos: **a) CONTRIBUCION POR CAÑERÍA DE APROXIMACIÓN**, cuyo monto total asciende a **PESOS QUINIENTOS CUARENTA MIL (\$540.000)**, IVA incluido, que será soportada por los ciento treinta y seis (136) frentistas propietarios de los lotes ubicados en las Manzanas 61,60,52,53,54 y 55 del Barrio Raúl Alfonsín a razón de TRES MIL NOVECIENTOS SETENTA Y UN PESOS (\$3.971) cada uno, pagaderos de la siguiente forma: 1) cuarenta por ciento (40%) a los treinta días de declarado el pago obligatorio por la Municipalidad; 2) veinte por ciento (20%) contra plano aprobado; 3) treinta por ciento (30%) contra instalación de la Cañería, previa certificación de Distribuidora de Gas del Centro; 4) diez por ciento (10%) a los treinta días de efectuada la prueba de hermeticidad que habilite la obra.

**b) CONTRIBUCION POR RED DE DISTRIBUCION MZAS. 53, 54 Y 55**, cuyo monto total asciende a **PESOS CINCO MILLONES CUATROCIENTOS VEINTIOCHO MIL TRESCIENTOS VEINTE (\$5.428.320)**, IVA incluido, que será soportada por los ochenta y seis (86) frentistas propietarios de los lotes ubicados en las Manzana 53, 54 y 55, a razón de PESOS SESENTA Y TRES MIL CIENTO VEINTE (\$63.120) cada uno, pagaderos de la siguiente forma: 1) cuarenta por ciento (40%) a los treinta días de declarado el pago obligatorio por la Municipalidad; 2) veinte por ciento (20%) contra plano aprobado; 3) treinta por ciento (30%) contra instalación de la Cañería, previa certificación de

Distribuidora de Gas del Centro; 4) diez por ciento (10%) a los treinta días de efectuada la prueba de hermeticidad que habilite la obra de gas.

El costo de la obra no incluye la instalación de servicio de conexión domiciliaria, instalación de gabinetes de regulación y medición, reposición de contrapisos y veredas, extracción de árboles que obstaculicen la traza de la cañería de gas.

**c) CONTRIBUCION POR INSTALACION DE SERVICIOS DOMICILIARIOS MZAS. 53,54 y 55:** Se establece en la suma de **PESOS TRECE MIL QUINIENTOS (\$ 13.500)**, IVA incluido, por cada inmueble beneficiario, sin instalación y provisión de gabinetes, que será soportado por los frentistas con edificaciones, y será abonado el día diez del mes siguiente a la fecha de prueba de hermeticidad.

El Poder Ejecutivo determinará el monto individual que le corresponde abonar a cada frentista, y abrirá un Registro de Oposición por el término de treinta días, contados a partir de la primer publicación en el Semanario El Herald, en cuya publicación se informará sobre la apertura del Registro de Oposición, el plazo durante el cual podrán presentarse los frentistas a formular observaciones y el lugar de ubicación donde funciona el mismo. Los propietarios o poseedores, que acrediten tal carácter, podrán formular oposición escrita y fundada, debiendo desestimarse las que carezcan de sustento. En el caso de que vencido el plazo precitado, las oposiciones no superen el treinta por ciento (30%) de la totalidad de los frentistas, el Poder Ejecutivo declarará sin más trámite la obra de utilidad pública, pago obligatorio y sujeto al sistema de Contribución por Mejoras, y cuyo crédito emergente de la Contribución por Mejoras será cedido y transferido por la Municipalidad a la Empresa Constructora a los fines de su cobro. Dentro de los cinco días de vencido el plazo del registro de oposición, la Empresa Constructora deberá suscribir en el domicilio de la Municipalidad el contrato de locación de obra correspondiente,

caso contrario y sin necesidad de previa intimación alguna, se podrá dejar sin efecto la adjudicación.

**Artículo 4° – Certificados de Deuda:** El Poder Ejecutivo proveerá a la Empresa Constructora, los Certificados de Deuda por Contribución de Mejoras, debiendo ésta notificar y entregar el respectivo Certificado de Deuda a cada propietario o poseedor del inmueble beneficiado por la obra, en el domicilio que el mismo tiene fijado para el cumplimiento de sus obligaciones contributivas municipales. Dicho Certificado deberá contener: a) Nombre de la Obra ordenada por la presente; b) Datos que individualicen el inmueble beneficiado por la obra; c) Nombre de la Empresa Constructora, con su respectivo domicilio; d) Categoría de tributación del inmueble (edificado o baldío, si correspondiere); e) Monto que corresponde abonar; y f) Forma de pago, con sus respectivos vencimientos. La indicación de los nombres de los presuntos propietarios, que contienen los Certificados de Deuda por Contribución de Mejoras, como así también los Cedulones de Pago que se emitan por tal concepto, se considerarán simplemente indicativos, respondiendo la propiedad del frentista por el pago de la contribución. Los frentistas tendrán un plazo de cinco (5) días a partir de la notificación practicada, para formalizar cualquier observación o reclamo que por error hiciera más gravosa su contribución, cuyo reclamo deberá ser presentado fundadamente y por escrito. Transcurrido ese término sin que haya efectuado reclamo alguno, o que formulado haya sido resuelto el mismo, se considerará aceptado el Certificado emitido. La Municipalidad actuará como gestor de cobro de las contribuciones de la Empresa, a cuyo fin remitirá a los frentistas, con siete días mínimos de antelación, los Cedulones de Pago de acuerdo a la modalidad de pago elegida, y cuyos cedulones serán abonadas por los frentistas en la Municipalidad, debiendo ésta transferir a la Empresa los importes percibidos dentro de los diez



días de su cobro, previa deducción del tres por ciento (3%) en concepto de gastos administrativos. La Municipalidad no asume responsabilidad alguna frente a la Empresa por la falta de pago de las contribuciones por mejoras reguladas en la presente, siendo el frentista beneficiado el único responsable de tal obligación frente a la Empresa. En caso de que el vencimiento ocurriese en día inhábil el pago deberá efectuarse el día hábil inmediato posterior. La falta de pago en tiempo y forma de la Contribución por Mejoras en sus respectivos vencimientos, generará un recargo punitivo del dos por ciento mensual. La mora autorizará a la Empresa Constructora a reclamar el monto adeudado mediante el trámite del juicio ejecutivo, previa intimación fehaciente por el término de diez días al frentista moroso, con la transcripción de la presente norma. Los Certificados de Deuda constituirán título ejecutivo a los fines de la ejecución judicial.

**Artículo 5° – Marco Regulatorio:** Facúltese al Poder Ejecutivo a dictar los Decretos y celebrar los Convenios que fueran menester para la debida ejecución de la obra. La presente Ordenanza, los Decretos que se dicten y los Convenios que se celebren, serán el marco regulatorio que regirán las relaciones jurídicas necesarias para la ejecución de la obra y el cumplimiento de los derechos y obligaciones que de ella se deriven.

**Artículo 6°:** Exímase a la obra de los honorarios por inspección técnica municipal.

**Artículo 7°:** Comuníquese al Poder Ejecutivo.

**FECHA DE SANCIÓN: 11/08/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**ORDENANZA N° 265/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1° – Objeto:** Dispóngase la construcción del sistema de Gas Natural por Redes conforme a las especificaciones técnicas que establezca la Distribuidora de Gas del Centro S.A. para la cantidad de OCHENTA Y CUATRO LOTES correspondientes a las Manzanas 121, 116 y 107, calles San Martín y M. Belgrano entre José T. Taberna y Agustín Tosco, del loteo GIECCO.

**Artículo 2° – Empresa Constructora:** La ejecución de la Obra será realizada por la Empresa Constructora denominada Gestión y Construcción de Obras S.R.L, con domicilio en Ojo de Agua 481 L8, Villa General Belgrano, en el plazo de noventa días desde la aprobación del proyecto ejecutivo de la obra por parte de la Distribuidora de Gas del Centro S.A. (ECOGAS), siendo a cargo de la Empresa los trámites y gastos pertinentes tendientes a la aprobación del proyecto ejecutivo y demás trámites que correspondan para la debida ejecución de la obra. La Empresa deberá ejecutar y finalizar la obra en el plazo precitado, debiendo al final de dicho plazo encontrarse habilitada la Obra por parte de la Distribuidora de Gas del Centro S.A. (prueba de hermeticidad). La empresa constructora deberá asumir la totalidad de las erogaciones, mano de obra e

inversiones a los fines de la ejecución de la obra, siendo a su cargo el personal necesario, y el cumplimiento de la legislación laboral, previsional y seguros de riesgos del trabajo en forma exclusiva y excluyente.

**Artículo 3° – Precio de la Obra:** El precio de la obra será abonado por los respectivos frentistas beneficiados por el sistema de Contribución por Mejoras, cuyo monto y forma de pago se establece en los siguientes términos: a) **CONTRIBUCION POR RED DE DISTRIBUCION**, cuyo monto total asciende a PESOS CINCO MILLONES QUINIENTOS DIECIOCHO MIL OCHOCIENTOS (\$ 5.518.800), IVA incluido, que será soportada por los ochenta y cuatro (84) frentistas propietarios de los lotes ubicados en las Manzanas 121, 116 y 107, a razón de PESOS SESENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS (\$ 65.700) cada uno, pagaderos de la siguiente forma: 1) cuarenta por ciento (40%) a los treinta días de declarado el pago obligatorio por la Municipalidad; 2) veinte por ciento (20%) contra plano aprobado por Ecogas; 3) treinta por ciento (30%) contra instalación de la Cañería, previa certificación de Distribuidora de Gas del Centro; 3) diez por ciento (10%) a los treinta días de efectuada la prueba de hermeticidad que habilite la obra de gas natural.

El costo de la obra no incluye la instalación de servicio de conexión domiciliaria, instalación de gabinetes de regulación y medición, reposición de contrapisos y veredas, extracción de árboles que obstaculicen la traza de la cañería de gas.

b) **CONTRIBUCION POR INSTALACION DE SERVICIOS DOMICILIARIOS:** Se establece en la suma de PESOS CATORCE MIL QUINIENTOS (\$ 14.500), IVA incluido, por cada inmueble beneficiario, sin instalación y provisión de gabinetes, que será soportado por los frentistas con edificaciones, y será abonado el día diez del mes siguiente a la fecha de prueba de hermeticidad.

El Poder Ejecutivo determinará el monto individual que le corresponde abonar a cada frentista, y abrirá un Registro de Oposición por el término de treinta días,

contados a partir de la primer publicación en el Semanario El Herald, en cuya publicación se informará sobre la apertura del Registro de Oposición, el plazo durante el cual podrán presentarse los frentistas a formular observaciones y el lugar de ubicación donde funciona el mismo. Los propietarios o poseedores, que acrediten tal carácter, podrán formular oposición escrita y fundada, debiendo desestimarse las que carezcan de sustento. En el caso de que vencido el plazo precitado, las oposiciones no superen el treinta por ciento (30%) de la totalidad de los frentistas, el Poder Ejecutivo declarará sin más trámite la obra de utilidad pública, pago obligatorio y sujeto al sistema de Contribución por Mejoras, y cuyo crédito emergente de la Contribución por Mejoras será cedido y transferido por la Municipalidad a la Empresa Constructora a los fines de su cobro. Dentro de los cinco días de vencido el plazo del registro de oposición, la Empresa Constructora deberá suscribir en el domicilio de la Municipalidad el contrato de ejecución de obra correspondiente, caso contrario y sin necesidad de previa intimación alguna, se podrá dejar sin efecto la adjudicación.

**Artículo 4° – Certificados de Deuda:** El Poder Ejecutivo proveerá a la Empresa Constructora, los Certificados de Deuda por Contribución de Mejoras, debiendo ésta notificar y entregar el respectivo Certificado de Deuda a cada propietario o poseedor del inmueble beneficiado por la obra, en el domicilio que el mismo tiene fijado para el cumplimiento de sus obligaciones contributivas municipales. Dicho Certificado deberá contener: a) Nombre de la Obra ordenada por la presente; b) Datos que individualicen el inmueble beneficiado por la obra; c) Nombre de la Empresa Constructora, con su respectivo domicilio; d) Categoría de tributación del inmueble (edificado o baldío, si correspondiere); e) Monto que corresponde abonar; y f) Forma de pago, con sus respectivos vencimientos. La indicación de los nombres de los presuntos

propietarios, que contienen los Certificados de Deuda por Contribución de Mejoras, como así también los Cedulones de Pago que se emitan por tal concepto, se considerarán simplemente indicativos, respondiendo la propiedad del frentista por el pago de la contribución. Los frentistas tendrán un plazo de cinco (5) días a partir de la notificación practicada, para formalizar cualquier observación o reclamo que por error hiciera más gravosa su contribución, cuyo reclamo deberá ser presentado fundadamente y por escrito. Transcurrido ese término sin que haya efectuado reclamo alguno, o que formulado haya sido resuelto el mismo, se considerará aceptado el Certificado emitido. La Municipalidad actuará como gestor de cobro de las contribuciones de la Empresa, a cuyo fin remitirá a los frentistas, con siete días mínimos de antelación, los Cedulones de Pago de acuerdo a la modalidad de pago elegida, y cuyos cedulones serán abonadas por los frentistas en la Municipalidad, debiendo ésta transferir a la Empresa los importes percibidos dentro de los diez días de su cobro, previa deducción del tres por ciento (3%) en concepto de gastos administrativos. La Municipalidad no asume responsabilidad alguna frente a la Empresa por la falta de pago de las contribuciones por mejoras reguladas en la presente, siendo el frentista beneficiado el único responsable de tal obligación frente a la Empresa. En caso de que el vencimiento ocurriese en día inhábil el pago deberá efectuarse el día hábil inmediato posterior. La falta de pago en tiempo y forma de la Contribución por Mejoras en sus respectivos vencimientos, generará un recargo punitivo del dos por ciento mensual. La mora autorizará a la Empresa Constructora a reclamar el monto adeudado mediante el trámite del juicio ejecutivo, previa intimación fehaciente por el término de diez días al frentista moroso, con la transcripción de la presente norma. Los Certificados de Deuda constituirán título ejecutivo a los fines de la ejecución judicial.

**Artículo 5° – Marco Regulatorio:** Facúltese al Poder Ejecutivo a dictar los Decretos y celebrar los Convenios que fueran menester para la debida ejecución de la obra. La presente Ordenanza, los Decretos que se dicten y los Convenios que se celebren, serán el marco regulatorio que regirán las relaciones jurídicas necesarias para la ejecución de la obra y el cumplimiento de los derechos y obligaciones que de ella se deriven.

**Artículo 6°:** Exímase a la obra objeto del presente de la totalidad de las tasas y contribuciones municipales que pudieran gravar la misma. Exímase a la obra de los honorarios por inspección técnica municipal. Derogase toda norma que se oponga a la presente.

**Artículo 7°:** Comuníquese al Poder Ejecutivo.

**FECHA DE SANCIÓN: 11/08/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 907/2021**

**DE FECHA 12/08/2021**

**ORDENANZA N° 266/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º: DEROGASE la Ord. N° 93/2010.**

**Artículo 2º: Comuníquese al poder Ejecutivo Municipal.**

**FECHA DE SANCIÓN: 11/08/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 908/2021**

**DE FECHA 12/08/2021**

**ORDENANZA N° 267/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** ACEPTASE del Instituto educativo de nuestra ciudad Escuela José María Paz la restitución de la máquina fotocopidora Marca Toshiba 1370, Plain Paper Copier, Modelo N° 1370, 220-240 V, 50hz 6ª, NOCWG717704, donada por el Honorable Concejo Deliberante mediante Ord. 22/2015.

**Artículo 2º:** DISPONGASE la donación al Instituto educativo de nuestra ciudad Escuela José María Paz de la impresora Marca HP, ModeloCE657A, N° de Serie BRBSC2GL69, 220-240 V, Fecha de Fabricación 15/02/11, de propiedad del Honorable Concejo Deliberante.

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

**FECHA DE SANCIÓN: 11/08/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 909/2021**

**DE FECHA 12/08/2021**



**ORDENANZA Nº 268/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º – Objeto:** Dispóngase la construcción del sistema de Gas Natural por Redes y conforme a las especificaciones técnicas que establezca la Distribuidora de Gas del Centro S.A. para la cantidad de VEINTE LOTES correspondientes a la Manzana 128, calles Agustín Tosco, San Lorenzo, Nacayal y Manuel Belgrano del loteo PAGANI.

**Artículo 2º – Empresa Constructora:** La ejecución de la Obra será realizada por la Empresa Constructora denominada Gestión y Construcción de Obras S.R.L, con domicilio en Ojo de Agua 481 L8, Villa General Belgrano, en el plazo de noventa días desde la aprobación del proyecto ejecutivo de la obra por parte de la Distribuidora de Gas del Centro S.A. (ECOGAS), siendo a cargo de la Empresa los trámites y gastos pertinentes tendientes a la aprobación del proyecto ejecutivo y demás trámites que correspondan para la debida ejecución de la obra. La Empresa deberá ejecutar y finalizar la obra en el plazo precitado, debiendo al final de dicho plazo encontrarse habilitada la Obra por parte de la Distribuidora de Gas del Centro S.A. (prueba de hermeticidad). La empresa constructora deberá asumir la totalidad de las erogaciones, mano de obra e inversiones a los fines de la ejecución de la obra, siendo a su cargo el personal

necesario, y el cumplimiento de la legislación laboral, previsional y seguros de riesgos del trabajo en forma exclusiva y excluyente.

**Artículo 3º – Precio de la Obra:** El precio de la obra será abonado por los respectivos frentistas beneficiados por el sistema de Contribución por Mejoras, cuyo monto y forma de pago se establece en los siguientes términos: a) **CONTRIBUCION POR RED DE DISTRIBUCION**, cuyo monto total asciende a PESOS UN MILLON TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL (\$ 1.358.000), IVA incluido, que será soportada por los veinte (20) frentistas propietarios de los lotes ubicados en las Manzana 128, a razón de PESOS SESENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS (\$ 67.900) cada uno, pagaderos de la siguiente forma: 1) cuarenta por ciento (40%) a los treinta días de declarado el pago obligatorio por la Municipalidad; 2) cincuenta por ciento (50%) contra instalación de la Cañería, previa certificación de Distribuidora de Gas del Centro; 3) diez por ciento (10%) a los treinta días de efectuada la prueba de hermeticidad que habilite la obra de gas natural.

El costo de la obra no incluye la instalación de servicio de conexión domiciliaria, instalación de gabinetes de regulación y medición, reposición de contrapisos y veredas, extracción de árboles que obstaculicen la traza de la cañería de gas.

b) **CONTRIBUCION POR INSTALACION DE SERVICIOS DOMICILIARIOS:** Se establece en la suma de PESOS CATORCE MIL QUINIENTOS (\$ 14.500), IVA incluido, por cada inmueble beneficiario, sin instalación y provisión de gabinetes, que será soportado por los frentistas con edificaciones, y será abonado el día diez del mes siguiente a la fecha de prueba de hermeticidad.

El Poder Ejecutivo determinará el monto individual que le corresponde abonar a cada frentista, y abrirá un Registro de Oposición por el término de treinta días, contados a partir de la primer publicación en el Semanario El Herald, en cuya

publicación se informará sobre la apertura del Registro de Oposición, el plazo durante el cual podrán presentarse los frentistas a formular observaciones y el lugar de ubicación donde funciona el mismo. Los propietarios o poseedores, que acrediten tal carácter, podrán formular oposición escrita y fundada, debiendo desestimarse las que carezcan de sustento. En el caso de que vencido el plazo precitado, las oposiciones no superen el treinta por ciento (30%) de la totalidad de los frentistas, el Poder Ejecutivo declarará sin más trámite la obra de utilidad pública, pago obligatorio y sujeto al sistema de Contribución por Mejoras, y cuyo crédito emergente de la Contribución por Mejoras será cedido y transferido por la Municipalidad a la Empresa Constructora a los fines de su cobro. Dentro de los cinco días de vencido el plazo del registro de oposición, la Empresa Constructora deberá suscribir en el domicilio de la Municipalidad el contrato de locación de obra correspondiente, caso contrario y sin necesidad de previa intimación alguna, se podrá dejar sin efecto la adjudicación.

**Artículo 4º – Certificados de Deuda:** El Poder Ejecutivo proveerá a la Empresa Constructora, los Certificados de Deuda por Contribución de Mejoras, debiendo ésta notificar y entregar el respectivo Certificado de Deuda a cada propietario o poseedor del inmueble beneficiado por la obra, en el domicilio que el mismo tiene fijado para el cumplimiento de sus obligaciones contributivas municipales. Dicho Certificado deberá contener: a) Nombre de la Obra ordenada por la presente; b) Datos que individualicen el inmueble beneficiado por la obra; c) Nombre de la Empresa Constructora, con su respectivo domicilio; d) Categoría de tributación del inmueble (edificado o baldío, si correspondiere); e) Monto que corresponde abonar; y f) Forma de pago, con sus respectivos vencimientos. La indicación de los nombres de los presuntos

propietarios, que contienen los Certificados de Deuda por Contribución de Mejoras, como así también los Cedulones de Pago que se emitan por tal concepto, se considerarán simplemente indicativos, respondiendo la propiedad del frentista por el pago de la contribución. Los frentistas tendrán un plazo de cinco (5) días a partir de la notificación practicada, para formalizar cualquier observación o reclamo que por error hiciera más gravosa su contribución, cuyo reclamo deberá ser presentado fundadamente y por escrito. Transcurrido ese término sin que haya efectuado reclamo alguno, o que formulado haya sido resuelto el mismo, se considerará aceptado el Certificado emitido. La Municipalidad actuara como gestor de cobro de las contribuciones de la Empresa, a cuyo fin remitirá a los frentistas, con siete días mínimos de antelación, los Cedulones de Pago de acuerdo a la modalidad de pago elegida, y cuyos cedulones serán abonadas por los frentistas en la Municipalidad, debiendo ésta transferir a la Empresa los importes percibidos dentro de los diez días de su cobro, previa deducción del tres por ciento (3%) en concepto de gastos administrativos. La Municipalidad no asume responsabilidad alguna frente a la Empresa por la falta de pago de las contribuciones por mejoras reguladas en la presente, siendo el frentista beneficiado el único responsable de tal obligación frente a la Empresa. En caso de que el vencimiento ocurriese en día inhábil el pago deberá efectuarse el día hábil inmediato posterior. La falta de pago en tiempo y forma de la Contribución por Mejoras en sus respectivos vencimientos, generará un recargo punitivo del dos por ciento mensual. La mora autorizará a la Empresa Constructora a reclamar el monto adeudado mediante el trámite del juicio ejecutivo, previa intimación fehaciente por el término de diez días al frentista moroso, con la transcripción de la presente norma. Los Certificados de Deuda constituirán título ejecutivo a los fines de la ejecución judicial.

**Artículo 5º – Marco Regulatorio:** Facúltese al Poder Ejecutivo a dictar los Decretos y celebrar los Convenios que fueran menester para la debida ejecución de la obra. La presente Ordenanza, los Decretos que se dicten y los Convenios que se celebren, serán el marco regulatorio que regirán las relaciones jurídicas necesarias para la ejecución de la obra y el cumplimiento de los derechos y obligaciones que de ella se deriven.

**Artículo 6º:** Exímase a la obra objeto del presente de la totalidad de las tasas y contribuciones municipales que pudieran gravar la misma. Exímase a la obra de los honorarios por inspección técnica municipal. Derogase toda norma que se oponga a la presente.

**Artículo 7º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo.

**FECHA DE SANCIÓN: 19/08/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 928/2021**

**DE FECHA 23/08/2021**

**ORDENANZA Nº 269/2021**

**El Honorable Concejo Deliberante**

**De la Ciudad de Las Varillas**

**Sanciona con fuerza de:**

**ORDENANZA**

**Artículo 1º:** MODIFICASE el art. 1 de la Ordenanza Municipal Nº 98/2018, por el siguiente texto: “**Art. 1º: ADHIERESE** esta Municipalidad al Convenio para el Financiamiento de Redes de Distribución Domiciliaria de Gas Natural y su Adenda correspondiente, suscripto por el Gobierno de la Provincia de Córdoba, el Banco de Córdoba SA y Distribuidora de Gas del Centro SA, aprobado por Decreto 1600/2017 de fecha doce de octubre de dos mil diecisiete, y su Decreto modificatorio 584/2018 de fecha veintiséis de abril de dos mil dieciocho.”

**Artículo 2º:** MODIFICASE el art. 2 de la Ordenanza Municipal 98/2018, por el siguiente texto: “**RATIFICASE** por esta Municipalidad todos y cada uno de los términos de dicho acuerdo, autorizando expresamente la suscripción al Señor Intendente Municipal de todo convenio o acuerdo que permita hacer efectivo el cumplimiento de cada uno de los puntos contenidos en el Convenio para el Financiamiento de Redes de Distribución Domiciliaria de Gas Natural y su Adenda correspondiente.”

**Artículo 3°:** Comuníquese al Poder Ejecutivo, publíquese, entréguese al R.M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 19/08/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 929/2021**

**DE FECHA 23/08/2021**

**ORDENANZA N° 270/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Autorízase al Poder Ejecutivo Municipal a suscribir la escritura traslativa de dominio en favor de los Sres. Rolando Javier BRUNO, M.I N° 17.699.021 y Silvia Mariela PIZZI, M.I N° 23.673.616, y/o a las personas que ellos designen, en virtud del convenio FO.VI.COR suscripto con la municipalidad de Las Varillas con fecha 04 de julio de 1997, sobre el inmueble descrito en la cláusula PRIMERA, que se relaciona el anexo I e identificado como: LOTE 13 de la Mza. Oficial 019 de la Ciudad de Las Varillas, Nro. De Renta: 3006/2514052-1, inscripto en el Registro General de la Propiedad inmueble en la MATRICULA N° 1.668.973, nomenclatura Catastral C02 S03 M019 P013 Lote 013 y la cancelación total de las cuotas del Plan.

**Artículo 2º:** Facúltase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo de los titulares la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.



**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo.

**FECHA DE SANCIÓN: 19/08/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 930/2021**

**DE FECHA 23/08/2021**

**ORDENANZA Nº 271/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** **APRUÉBESE** en todos sus términos el convenio celebrado entre la MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS y la PROVINCIA DE CORDOBA, para la ejecución de la obra de redes colectoras cloacales domiciliarias en la Ciudad de Las Varillas, en las condiciones expresadas en el Anexo que se relaciona a la presente.

**Artículo 2º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo, publíquese, entréguese al R.M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 19/08/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 931/2021**

**DE FECHA 23/08/2021**

## **ANEXO ORD. N° 271/2021**

### **CONVENIO ENTRE LA PROVINCIA DE CÓRDOBA Y EL MUNICIPIO DE LAS VARILLAS PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "REDES COLECTORAS CLOACALES DOMICILIARIAS - LAS VARILLAS".**

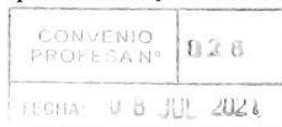
Entre la Provincia de Córdoba, representada en este acto por el Señor Secretario de Servicios Públicos del Ministerio de Servicios Públicos, Ing. Alberto Bresciano, en adelante la "PROVINCIA", con domicilio en Av. Colón N° 97 de la Ciudad de Córdoba, y la Municipalidad de Las Varillas, representada por el Señor Intendente Mauro Daniele con domicilio en calle España N° 51 de la localidad de Las Varillas en adelante el "MUNICIPIO", se celebra el presente Convenio exponiendo:

Que con fecha 12 de abril de 2021, el Ministerio de Obras Públicas de la Nación, representado por el Señor Ministro, Dr. Gabriel Nicolás Katopodis, y la Provincia de Córdoba, representada por el Señor Gobernador Cr. Juan Schiaretti, celebraron un Convenio Marco con el principal objetivo de llevar adelante todas las acciones necesarias a fin de fomentar el desarrollo de la infraestructura y la mejora en el acceso de agua potable y saneamiento cloacal, mediante la ejecución de proyectos de agua potable y saneamiento a llevarse a cabo en las distintas localidades de la Provincia de Córdoba.

Que con fecha 28 de abril de 2021 se celebró un Convenio entre la Provincia de Córdoba y el Ente Nacional de Obras Hídricas de Saneamiento (ENOHSA), mediante el cual este último le otorga a la Provincia de Córdoba una asistencia financiera por la suma de Pesos Dos Mil Setecientos Millones (\$2.700.000.000,00) para la ejecución de proyectos de saneamiento, agua potable y redes de colectoras cloacales en su jurisdicción.

Que el Ministerio de Obras Públicas de la Nación, a través del Ente Nacional de Obras Hídricas de Saneamiento (ENOHSA), ejecuta las políticas formuladas para el desarrollo de los servicios de provisión de agua potable y de saneamiento en general.

Que de los documentos suscriptos surge que el Ministerio de Servicios Públicos de la Provincia de Córdoba es el Organismo responsable de la gestión del financiamiento y de la ejecución de las obras comprometidas, quedando facultado para realizar todas las



acciones que resulten necesarias para el cumplimiento de los objetivos del convenio de asistencia financiera.

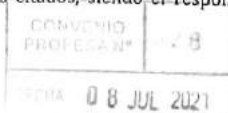
Que surge del Convenio referido en último lugar, el listado de obras que la Provincia de Córdoba se compromete a ejecutar en el marco del Programa Federal de Saneamiento, resultando que la obra: "REDES COLECTORAS CLOACALES DOMICILIARIAS - LAS VARILLAS" impacta directamente en la Localidad de Las Varillas mejorando la calidad de vida de sus habitantes.

Que, como consecuencia de lo manifestado, resulta oportuno determinar los lineamientos que regirán el acuerdo entre la "PROVINCIA" y el "MUNICIPIO" en el marco de la ejecución de la obra denominada "REDES COLECTORAS CLOACALES DOMICILIARIAS - LAS VARILLAS" conforme las siguientes cláusulas:

**PRIMERA:** El "MUNICIPIO" y la "PROVINCIA" manifiestan que han llevado adelante un trabajo en conjunto en la elaboración del Proyecto Técnico correspondiente a la obra: "REDES COLECTORAS CLOACALES DOMICILIARIAS - LAS VARILLAS" el cual ha sido aprobado por la "PROVINCIA" en su carácter de Autoridad de Aplicación, siendo voluntad del "MUNICIPIO" que se lleven adelante las acciones necesarias para su ejecución. -----

**SEGUNDA:** El "MUNICIPIO" manifiesta su voluntad de que la "PROVINCIA", a través del Ministerio de Servicios Públicos, lleve a cabo el proceso de contratación y ejecución de la obra referida en la Cláusula Primera dentro de su ejido municipal, la cual es financiada en su totalidad por el Ente Nacional de Obras Hídricas de Saneamiento (ENOHSA). -----

**TERCERA:** El "MUNICIPIO" se compromete a otorgar las autorizaciones que sean necesarias a los fines de la ejecución de la obra en terrenos cuya propiedad corresponda a dependencias del Estado Municipal, como así también a llevar adelante la gestión y el trámite de expropiación pertinente para la ejecución de la obra en terrenos privados pertenecientes a su jurisdicción, liberación de trazas y todo otro trámite administrativo y/o judicial que resulte necesario para concretar la ejecución de la obra mencionada, estando a su cargo el financiamiento de los gastos y emolumentos necesarios que demanden los procedimientos citados, siendo el responsable exclusivo de todos los



MAUR  
IN  
MUNICIPAL

efectos derivados de dichas tareas para la ejecución en tiempo y forma de la obra objeto del presente. ....

**CUARTA:** El "MUNICIPIO" se obliga a designar un Responsable Técnico idóneo con competencia específica en la materia, quien en representación de ella y junto a los demás obligados, actuará bajo su órbita y responsabilidad exclusivamente. Asimismo, el Responsable Técnico idóneo deberá ejercer un rol activo en el seguimiento y supervisión de la obra, interviniendo en el análisis de documentación, en la revisión de cálculos, en el procedimiento de redeterminación aplicable a la contratación, en la suscripción de los certificados de obra correspondientes, y colaborando en todas las demás instancias que las partes entiendan necesarias para la correcta ejecución de la obra. En ningún caso la "PROVINCIA" será considerada empleador, ni mantendrá relación jurídica alguna con el personal, contratistas o terceros afectados por las actividades previstas en la presente Cláusula u otra del presente Convenio. ....

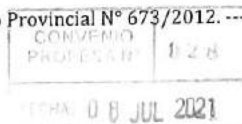
**QUINTA:** Será responsabilidad del "MUNICIPIO" suministrar todo el equipamiento, insumos y materiales que sean necesarios para el desarrollo de las tareas de su representante designado como Responsable Técnico idóneo con competencia técnica en la materia, así como también todos aquellos otros elementos accesorios que no sean objeto del Contrato de la obra contemplada en la Cláusula Primera. ....

**SEXTA:** El "MUNICIPIO" eximirá a la Empresa Contratista, encargada de la ejecución de la obra, del pago devengado por las tasas por Derechos de Inspección y/o por Permisos de Cortes, y por toda otra tasa y/o carga tributaria que pudiere corresponder. ....

J. L. DANIEL  
SECRETARIO  
COMUNIDAD DE LAS FUERZAS

**SÉPTIMA:** Una vez concluida la obra y suscripta el Acta de Recepción Definitiva de la misma, el "MUNICIPIO" será responsable de manera absoluta de su mantenimiento y operación, siendo su obligación contar con personal técnico idóneo y capacitado profesionalmente para actuar en consecuencia. ....

**OCTAVA:** El "MUNICIPIO" reconoce la competencia del Ente Regulador de los Servicios Públicos (ERSEP) en todo aquello atinente a la regulación de las tarifas que correspondan en función de la obra, en virtud de lo dispuesto en las Leyes Provinciales N° 8.835 y N° 10.433, y Decreto Provincial N° 673/2012. ....




**NOVENA:** El presente Convenio tendrá vigencia desde la firma del presente Convenio hasta la suscripción del Acta de Recepción Definitiva de la obra. ....

**DÉCIMA:** Las partes acuerdan que, las cuestiones particulares que resulten complementarias a las Cláusulas previstas en el presente Convenio, sus adecuaciones parciales o aquellos aspectos que requieran de desarrollos específicos o determinadas precisiones, se establecerán a través de "Addendas Complementarias" a suscribir por las partes, siempre que sus términos no alteren la esencia del presente. ....

**DÉCIMA PRIMERA:** Se deja expresamente establecido que de no resultar factible la realización de la obra por razones económicas, financieras y/o no poder disponer de los recursos correspondientes, el presente quedará resuelto de pleno derecho, sin que las partes puedan reclamarse compensación, reparación, indemnización y/o cualquier otro tipo de resarcimiento. ....

**DÉCIMA SEGUNDA:** Todas las partes firmantes acuerdan que frente a la posibilidad de que se suscitaren diferendos de interpretación, eficacia, validez, aplicación y/o cualquier extremo que provoque controversias en relación a los criterios alcanzados por el presente Convenio, se procurarán resolver de buena fe y concordia institucional, en tanto que, si las diferencias subsistiesen, declaran someterse a la Jurisdicción de los Tribunales Ordinarios de la Ciudad de Córdoba, con renuncia expresa a cualquier fuero de excepción que pudiera corresponderle. ....

En prueba de conformidad con las cláusulas precedentes, se firma el presente Convenio en dos (2) ejemplares de igual tenor y a un mismo efecto, en la ciudad de Córdoba, a los 08 días del mes de julio de 2021. ....

1152  
  
Ing. ALBERTO BRESCIANO  
Secretario de Servicios Públicos  
Ministerio de Servicios Públicos



  
MAURO L. DANIELE  
INTENDENTE  
MUNICIPALIDAD DE LAS VARELLAS

**ORDENANZA N° 272/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

**Sanciona con fuerza de:**

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** DISPONGASE en el monumento del General Don. José de San Martín, Padre de la Patria, que se encuentra en la plaza del mismo nombre, solamente la colocación de placas referidas a acontecimientos de la vida personal y militar del prócer, quedando expresamente vedada la colocación de placas, inscripciones y/o cualquier otra similar que no se refiera a ello.

**Artículo 2º:** Comuníquese, publíquese, dese al Registro Municipal, archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 19/08/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 932/2021**

**DE FECHA 23/08/2021**

**ORDENANZA N° 273/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Dispóngase para los comercios gastronómicos y bares de la ciudad de Las Varillas el acceso y renovación gratuitos por el presente año del carnet de manipulador de alimentos emitido por el Departamento de Bromatología.

**Artículo 2º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

**FECHA DE SANCIÓN: 19/08/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**





# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

**Agosto 2021**

### ***PODER EJECUTIVO***

## ***DE LA CIUDAD DE LAS VARILLAS***

Intendente : **Mauro Daniele**

Sec. de Gobierno : **Abg. Luz Calvetti**

Sec. de Hacienda : **Cra. Claudia Tartaglini**

Sec. De Planeamiento Urbano, Ambiental, Obras y Serv. Públicos: **Arq. Ariela Venturi**

---

#### Indice de Decretos de Agosto 2021

716/2021 02/08 RESTRICCIÓN DE HORARIOS DEBIDO AL VIRUS COVID-19.

717/2021 02/08 PROM. ORD. 201/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN PRIMER HOGAR I- MANUEL ENRIQUE ALVAREZ Y CINTIA DEL VALLE PINOTTI.

718/2021 02/08 PROM. ORD. 202/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- PABLO GABRIEL ROSTAGNO.

719/2021 02/08 PROM. ORD. 203/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- ROSALIA SOLEDAD ALASSIA. TRANSFERASE A FAVOR DE HERNAN CLAUDIO ALASSIA.

720/2021 02/08 PROM. ORD. 204/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- MARIA GRACIA BRAVIN.

721/2021 02/08 PROM. ORD. 205/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- PABLO BRESSANO

722/2021 02/08 PROM. ORD. 206/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- VANESA ALEJANDRA AIMAR.

723/2021 02/08 PROM. ORD. 207/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- SEBASTIAN ALEJANDRO CAMPO.

724/2021 02/08 PROM. ORD. 208/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- JOSE GABRIEL PIUMATTI.



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

### **Agosto 2021**

725/2021 02/08 PROM. ORD. 209/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- MARISA DEL CARMEN FERREYRA.

726/2021 02/08 PROM. ORD. 210/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- DIEGO WALTER GENNARO

727/2021 02/08 PROM. ORD. 211/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- OLGA ISBEL CAVAGLIA

728/2021 02/08 PROM. ORD. 212/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- CLAUDIO GONZALO JUNCOS Y PAOLA ALEJANDRA ZORZOLI.

729/2021 02/08 PROM. ORD. 213/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- VANESA DEL VALLE GALLO.

730/2021 02/08 PROM. ORD. 214/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- BARBARA INES BLUMA

731/2021 02/08 PROM. ORD. 215/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- CLAUDIA ANDREA TARTAGLINI.

732/2021 02/08 PROM. ORD. 216/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- VERONICA BEATRIZ CAUDANA

733/2021 02/08 PROM. ORD. 217/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- ANDREA ADRIANA MARTELOTTO.

734/2021 02/08 PROM. ORD. 218/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- CLAUDIA MARIA FIORE Y CRISTIAN CLAUDIO CEBALLOS.

735/2021 02/08 PROM. ORD. 219/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- ALDO PABLO GOSSO Y DIVE ELIAS LIRIA.

736/2021 02/08 PROM. ORD. 220/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- MARCOS ANTONIO SACAVINO.

737/2021 02/08 PROM. ORD. 221/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- JUAN JOSE MAINERO.



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

### **Agosto 2021**

738/2021 02/08 PROM. ORD. 222/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- ANTONELLA CHIOCARELLO.

739/2021 02/08 PROM. ORD. 223/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- NADIA MONCADA.

740/2021 02/08 PROM. ORD. 224/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- MAURICIO FABIAN BONIS.

741/2021 02/08 PROM. ORD. 225/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- ALBERTO JOSE ROSSI Y MERCEDES TERESA BERTOLA.

742/2021 02/08 PROM. ORD. 226/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- MARIA ESTER AHUMADA.

743/2021 02/08 PROM. ORD. 227/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- OSCAR OSVALDO TONELLO.

744/2021 02/08 PROM. ORD. 228/2021- CESION DE DERECHOS ADHERENTE Nº 00073- PLAN SI.VA.VI. I- FERNANDO JUVEBAL ALESSIO.

745/2021 02/08 PROM. ORD. 229/2021- CESION DE DERECHOS ADHERENTE Nº 00176- PLAN SI.VA.VI. V- LUIS ALBERTO AHUMADA E HILDA VISTORIA PERELDA.

746/2021 02/08 PROM. ORD. 230/2021- CESION DE DERECHOS ADHERENTE Nº 00377- PLAN SI.VA.VI. V- ALVARO CESAR BAZAN.

747/2021 02/08 PROM. ORD. 231/2021- CESION DE DERECHOS ADHERENTE Nº 00466- PLAN SI.VA.VI. II- LUCIANO SEBASTE.

748/2021 02/08 PROM. ORD. 232/2021- CESION DE DERECHOS ADHERENTE Nº 001174- PLAN LAS VARILLAS HOGAR- ALEJO ANTONIO FERREYRA.

749/2021 02/08 PROM. ORD. 233/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN PRIMER HOGAR I- MARIA CLARA SEGURA Y CARMEN INES SEGURA.

750/2021 02/08 PROM. ORD. 234/2021- RECTIFICACION DEL PRESUPUESTO GRAL DE GASTOS Y CALCULO DE RECURSOS DE LA ADM. MUNICIPAL.

751/2021 02/08 PROM. ORD. 235/2021- CREACION DEL ARCHIVO HISTORICO DE H.C.D.



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL CIUDAD DE LAS VARILLAS**

**Agosto 2021**

752/2021 03/08 APROBACION PROTOCOLO SANITARIO PARA ASAMBLEA DE LA ASOCIACION ESPAÑOLA DE SOCORROS MUTUOS.

753/2021 03/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE DEPORTES- SERGIO ALEJANDRO MARIN.

754/2021 03/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- GLORIA INES ALVAREZ

755/2021 03/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- GISELA A. CANTON.

756/2021 03/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- WALTER CESAR SANCHEZ

757/2021 04/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- GISELA CANTON

758/2021 04/08 APROBACION PROTOCOLO SANITARIO CLUB HIPICO Y DEPORTIVO VARILLENSE.

759/2021 04/08 AUTORIZACION A REALIZAR REUNION A FUNDACION ANELEY.

760/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI V DEL ADHERENTE 00020 JUAN MIGUEL BAIGORRIA.

761/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI V DEL ADHERENTE 00053 JAVIER EDUARDO LUDUEÑA.

762/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI V DEL ADHERENTE 00055 CRISTIAN ALEJANDRO GARRONE

763/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI V DEL ADHERENTE 00066 ALCIDES RESQUIN MORINIGO.

764/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI V DEL ADHERENTE 00098 CARINA BEATRIZ VIEYRA.

765/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI V DEL ADHERENTE 00108 CRISTIAN GUILLERMO BOLLATTI.

766/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI V DEL ADHERENTE 00144 MAURO IVAN PICATTO.

767/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI V DEL ADHERENTE 00145 MAURO IVAN PICATTO.

768/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI V DEL ADHERENTE 00153 MICAELA CATALINA GOMEZ.



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

### **Agosto 2021**

769/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI V DEL ADHERENTE 000154 IVAN BELLOTTI.

770/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI V DEL ADHERENTE 00160 MARIANA GARNERO.

771/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI V DEL ADHERENTE 00169 MIRTA EMMA BUSTOS.

772/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI V DEL ADHERENTE 00177 AGOSTINA AYLEN SORIA.

773/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI V DEL ADHERENTE 00202 MACARENA SOLEDAD VIEYRA.

774/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI V DEL ADHERENTE 00218 SILVIO RAMON CARBALLO.

775/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI V DEL ADHERENTE 00256 DANIEL ALEJANDRO MELER.

776/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI V DEL ADHERENTE 00276 GRACIELA DEL CARMEN ARROYO.

777/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI V DEL ADHERENTE 00289 DALIA SECCO.

778/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI V DEL ADHERENTE 00299 BERNARDO ARIEL BOSCO.

779/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI V DEL ADHERENTE 00320 LUIS CARLOS ALASSIA.

780/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI V DEL ADHERENTE 00378 FABIAN EUGENIO FERREYRA

781/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI V DEL ADHERENTE 00406 NUNCIA ADRIANA CORDOBA

782/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI PLUS DEL ADHERENTE 00006 JUAN JOSE FERREYRA.

783/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI PLUS DEL ADHERENTE 00011 MARCELO EZEQUIEL LUCERO.



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

### **Agosto 2021**

784/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI PLUS DEL ADHERENTE 00013 LUCIANO EMANUEL QUINTEROS.

785/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI PLUS DEL ADHERENTE 00018 WALTER ADRIAN GALLEGOS.

786/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI PLUS DEL ADHERENTE 00019 GUSTAVO DAVID DANIEL.

787/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI PLUS DEL ADHERENTE 00021 JOHATHAN ISAIAS ROSSELOT.

788/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI PLUS DEL ADHERENTE 00024 JUAN IGNACIO JUAREZ.

789/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI PLUS DEL ADHERENTE 00025 DAYANA DEL ROSARIO ROSSI RODRIGUEZ.

790/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI PLUS DEL ADHERENTE 00029 ERIKA NOELIA PORTILLO.

791/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI PLUS DEL ADHERENTE 00048 JUAN IGNACIO ROSSI.

792/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI PLUS DEL ADHERENTE 00051 MARIA CRISTINA GHIANO.

793/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI PLUS DEL ADHERENTE 00054 ANALIA NOEMI BERTOLONE.

794/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI PLUS DEL ADHERENTE 00058 VANESA EDIS MOLINARI.

795/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI PLUS DEL ADHERENTE 00059 SOFIA LAURA MOLINARI.

796/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI PLUS DEL ADHERENTE 00060 DIEGO MARTIN MOLINARI.

797/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI PLUS DEL ADHERENTE 00069 GUILLERMO ADRIAN LEYRIA.

798/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI PLUS DEL ADHERENTE 00070 MIGUEL EDUARDO ANDERMATTEN.





# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

### **Agosto 2021**

799/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI PLUS DEL ADHERENTE 00085 EDGARDO GERMAN ALANIS.

800/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI PLUS DEL ADHERENTE 00093 RUBEN DARIO GIACAGLIA.

801/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI PLUS DEL ADHERENTE 00095 ANDREA VERONICA ROBLES.

802/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI PLUS DEL ADHERENTE 00096 CARLOS ALBERTO HEREDIA.

803/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI PLUS DEL ADHERENTE 00100 MARCELA ANALIA ESPECHE.

804/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI PLUS DEL ADHERENTE 00105 ARIEL ROBERTO OLIVA.

805/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI PLUS DEL ADHERENTE 00109 CECILIA VISTORIA FERRARI.

806/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI PLUS DEL ADHERENTE 00120 FRANCO AGUSTIN BIOLATTO.

807/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI PLUS DEL ADHERENTE 00121 FRANCO JESUS CUELLO.

808/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI PLUS DEL ADHERENTE 00122 LUCAS JESUS JUNCOS.

809/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI PLUS DEL ADHERENTE 00133 FERNANDO EZEQUIEL ARROYO.

810/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI PLUS DEL ADHERENTE 00134 ARIEL FRANCISCO BOGLIONE.

811/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI PLUS DEL ADHERENTE 00137 JOSE CARLOS AVALOS.

812/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI PLUS DEL ADHERENTE 00138 GISELA OJEDA.

813/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI PLUS DEL ADHERENTE 00139 RUBEN RAMON FUENTES.



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL CIUDAD DE LAS VARILLAS**

**Agosto 2021**

814/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI PLUS DEL ADHERENTE 00144 HORACIO RAMON GALLO.

815/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI PLUS DEL ADHERENTE 00147 DALMA ANABEL FERRERO.

816/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI PLUS DEL ADHERENTE 00162 ROXANA VANESA PEREYRA.

817/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI PLUS.

818/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI PLUS DEL ADHERENTE 00179 ANALIA SOLEDAD PARAVAROSCO.

819/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI PLUS DEL ADHERENTE 00183 IBANA YANINA PAREDES.

820/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI PLUS DEL ADHERENTE 00188 GONZALO LUJAN AUDO GIANOTTI.

821/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI PLUS DEL ADHERENTE 00195 TANIA AUDAGNA.

822/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI III DEL ADHERENTE 00166 CARLOS RUBEN SOLDANO.

823/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI IV DEL ADHERENTE 00240 ADRIANA IRMA FIERRO.

824/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI IV DEL ADHERENTE 00260 CECILIA IVANA VALIENTE.

825/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI IV DEL ADHERENTE 00347 MARIANO JOSE BUSTAMANTE.

826/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI IV DEL ADHERENTE 00372 MATIAS ALEJANDRO ROSSI.

827/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI IV DEL ADHERENTE 00403 CAROLINA LAURA PORCARI.

828/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI II DEL ADHERENTE 00011 DANIEL ALEJANDRO ZABALA.





# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

### **Agosto 2021**

829/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI II DEL ADHERENTE 00109 DANIEL DOMINGO SCARAFIA.

830/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI II DEL ADHERENTE 00135 GRISELDA NOEMI RODRIGUEZ Y EMANUEL LEONARDO CHEIJ.

831/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI II DEL ADHERENTE 00390 MARTIN PASTORE.

832/2021 05/08 EXCLUSION DEL SIST. DEL PLAN DE VIVIENDAS SIVAVI II DEL ADHERENTE 00399 MARICEL DEL VALLE BORGATTINO.

833/2021 06/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- ELVIO GUSTAVO RAMALLO.

834/2021 06/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE CULTURA- OBRA CAFÉ LITERARIO Y EL CONDE DRASCULA- GUSTAVO EDUARDO SANCHEZ.

835/2021 06/08 APROBACION PROTOCOLO SANITARIO PARA ASAMBLEA DE ALUCCA (LALCEC).

836/2021 09/08 DECLARACION DE HUESPED DE HONOR AL VICEGOBERNADOR CR. MANUEL CALVO.

837/2021 09/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- BIBLIOTECA POPULAR SARMIENTO.

838/2021 09/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE DEPORTES- PATIN Y GYM DEPORTIVA.

839/2021 09/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE DEPORTES- AJEDREZ

840/2021 09/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE DEPORTES- RIRAL BIKE

841/2021 09/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE DEPORTES- BOCHAS

842/2021 09/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE DEPORTES- BOXEO



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

### **Agosto 2021**

843/2021 09/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- ESCUELA DE DEPORTE ADAPTADO.

844/2021 09/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE DEPORTES- TAEKWONDO.

845/2021 09/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE DEPORTES- KUNG FU.

846/2021 09/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- COLEGIO DE ARTE

847/2021 09/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- PARROQUIA NUESTRA SRA. DEL ROSARIO.

848/2021 09/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- FUNDACION ANELEY

849/2021 09/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- APADIM

850/2021 09/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- COMISION MUNICIPAL DE LA MEMORIA.

851/2021 09/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- CENTRO DE JUBILADOS

852/2021 09/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- GASTOS DE MANTENIMIENTO- CENPA

853/2021 09/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- GASTOS DE MANTENIMIENTO-CENMA

854/2021 09/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- GASTOS DE MANTENIMIENTO- ESCUELA BARTOLOME MITRE- NIVEL PRIMARIO.

855/2021 09/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- GASTOS DE MANTENIMIENTO- ESCUELA BARTOLOME MITRE- NIVEL INICIAL

856/2021 09/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- GASTOS DE MANTENIMIENTO- DVS

857/2021 09/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- GASTOS DE MANTENIMIENTO- ESCUELA EL AMANECER



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

### **Agosto 2021**

858/2021 09/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- GASTOS DE MANTENIMIENTO- IMI

859/2021 09/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- GASTOS DE MANTENIMIENTO- IPET 263.

860/2021 09/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- GASTOS DE MANTENIMIENTO- ESCUELA JOSE MARIA PAZ.

861/2021 09/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- GASTOS DE MANTENIMIENTO- ESCUELA BERNARDINO RIVADAVIA

862/2021 09/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- GASTOS DE MANTENIMIENTO- ESCUELA GUSTAVO MARTINEZ ZUVIRIA

863/2021 09/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- AUXILIAR DE LIMPIEZA- ESCUELA RURAL JUAN JOSE PASO

864/2021 09/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- AUXILIAR DE LIMPIEZA- ESCUELA RURAL JOSE HERNANDEZ

865/2021 09/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- AUXILIAR DE LIMPIEZA- ESCUELA RURAL 9 DE JULIO

866/2021 09/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- AUXILIAR DE LIMPIEZA- ESCUELA RURAL 25 DE MAYO.

867/2021 09/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- ESCUELA DE FUTBOL EL GOLAZO.

868/2021 09/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- ASOCIACION BOMBEROS VOLUNTARIOS.

869/2021 09/08 PROM. ORD. 236/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- BIANCO MIRIAM DEL VALLE.

870/2021 09/08 PROM. ORD. 237/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- BOVO ESTELA MARY LUCIA.

871/2021 09/08 PROM. ORD. 238/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR-TONELLO OSVALDO OSCAR



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

### **Agosto 2021**

872/2021 09/08 PROM. ORD. 239/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR-OGGERO EDUARDO ENRIQUE Y BRUNO NANCY BIBIANA.

873/2021 09/08 PROM. ORD. 240/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- GUZMAN GLORIA BEATRIZ Y OLMOS JOSE MIGUEL.

874/2021 09/08 PROM. ORD. 241/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- BAZAN ANDREA DEL VALLE Y SANCHEZ ALEJANDRO EUSEBIO.

875/2021 09/08 PROM. ORD. 242/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- BARBETTA MARICEL ESTER.

876/2021 09/08 PROM. ORD. 243/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR-GHIGLIONE PABLO DANIEL.

877/2021 09/08 PROM. ORD. 244/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- BRIZZIO GABRIELA SOLEDAD

878/2021 09/08 PROM. ORD. 245/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- BOVO ESTELA MARY LUCIA

879/2021 09/08 PROM. ORD. 246/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR-PLIZO MARINE DEL VALLE Y TRANSFERASE A SENOR CAMUSSO SANDRA RAQUEL.

880/2021 09/08 PROM. ORD. 247/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- JUAREZ JUAN MANUEL Y TRANSFERASE A ARRECHEA RICARDO EDUARDO.

881/2021 09/08 PROM. ORD. 248/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR-BARONE GUILLERMO ANDRES.

882/2021 09/08 PROM. ORD. 249/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- CLUB DEPORTIVO Y BIBLIOTECA POPULAR INFANTIL ALMAFUERTE.

883/2021 09/08 PROM. ORD. 250/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- LUQUE JULIETA SOLEDAD.



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

### **Agosto 2021**

884/2021 09/08 PROM. ORD. 251/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR-SOLER MAURICIO Y TRANSFERASE A MASTRI LUCAS.

885/2021 09/08 PROM. ORD. 252/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- JUAREZ MARIA JOSE.

886/2021 09/08 PROM. ORD. 253/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR-MARENCHINO DARIO JOSE.

887/2021 09/08 PROM. ORD. 254/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- ESCOBEDO DIEGO MARTIN ERARDO Y TRASFIERASE A SENOR CAMUSSO SANDRA RAQUEL.

888/2021 09/08 PROM. ORD. 255/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- MARENCHINO NELVIS MARIA.

889/2021 09/08 PROM. ORD. 256/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- FUENTES DAVID Y FUENTES LUCIANA.

890/2021 09/08 PROM. ORD. 257/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- AIMAR JORGE LUIS LEONARDO.

891/2021 09/08 PROM. ORD. 258/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- VENTURI GRANCO LEONELO.

892/2021 09/08 PROM. ORD. 259/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR-ROSSI MARCELA ALEJANDRA.

893/2021 09/08 PROM. ORD. 260/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- BARBERO DARIO ANDRES Y VISOLI PATRICIA BEATRIZ.

894/2021 09/08 PROM. ORD. 261/2021- APROBACION DEL ACUERDO CELEBRADO ENTRE LA MLV Y MARIA SOLEDAD MOYANO- PLAN PRIMER HOGAR II.

895/2021 09/08 PROM. ORD. 262/2021- AUTORIZACION AL PEM A SUSCRIBIR CON LA DEFENSORIA DE LOS DERECHOS DEL NIÑO, NIÑA Y ADOLESCENTE DE LA PROVINCIA DE CBA EL CONVENIO MARCO DE COLABORACION.



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

### **Agosto 2021**

896/2021 09/08 PROM. ORD. 263/2021- MODIFIQUESE EL ART. 1 Y ART. 3 DE LA ORD. 168/2021- GAS NATURAL- 32 LOTES- MZAS 90 Y 91 DEL LOTE O BARREDO.

897/2021 09/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- CENTRO DE VACUNACION

898/2021 09/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- CENTRO DE TESTEOS E HISOPADOS.

899/2021 09/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE-DPTO DE PERSONAL- RAMON VALDEZ.

900/2021 09/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- GUSTAVO SANCHEZ.

901/2021 09/08 APROBACION PROTOCOLO SANITARIO PARA REUNION DE LA COMISION DIRECTIVA DE ALUCCA (LALCEC).

902/2021 11/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- MIRTA CARMEN LOPEZ.

903/2021 11/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- HUGO EMILIO URAN.

904/2021 11/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- SANDRA ELVA GIMENEZ.

905/2021 12/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE CULTURA- MARIANA RUTH BIRGI.

906/2021 12/08 PROM. ORD. 264/2021- SISTEMA DE CAÑERÍA DE APROXIMACIÓN PARA GAS NATURAL POR REDES- MZAS 61, 60, 52, 53, 54 Y 55- 136 LOTES Y SISTEMA DE GAS NATURAL POR REDES- MZAS 53, 54 Y 55- BARRIO RAÚL ALFONSÍN-

907/2021 12/08 PROM. ORD. 265/2021- OBRA DE GAS NATURAL MZAS. 121, 116 Y 107- LOTE O GIECCO.

908/2021 12/08 PROM. ORD. 266/2021- DEROGACION DE LA ORD. N° 93/2010.

909/2021 12/08 PROM. ORD. 267/2021- ACEPTACION DE LA RESTITUCION DE UNA FOTOCOPIADORA DE LA ESCUELA JOSE MARIA PAZ DONADA POR EL H.C.D.

910/2021 17/08 RESTRICCIÓN DE HORARIOS DEBIDO AL VIRUS COVID-19.



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

### **Agosto 2021**

911/2021 17/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- SEC. PLANEAMIENTO- GUSTAVO SANCHEZ.

912/2021 17/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE—CLUB ATLETICO HURACAN- EQUIPO DE HOCKEY.

913/2021 17/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE—CORRALON MUNICIPAL.

914/2021 17/08 APROBACION DE PROTOCOLO SANITARIO PARA REALIZACION DE ASAMBLEA EXTRAORDINARIA DEL CLUB DE CAZADORES Y PESCADORES LAS VARILLAS.

915/2021 19/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE DEPORTES- TALLER DE BUCEO ADAPTADO- SERGIO MARIN.

916/2021 19/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- HUGO ANDRES GONZALEZ.

917/2021 19/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- SANDRA MARIEL MARQUEZ.

918/2021 19/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- JANET DE LOS MILAGROS SCHIMP.

919/2021 20/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- ESTELA ADRIANA JACOBI.

920/2021 20/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- MARIA ISABEL FIERRO.

921/2021 20/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE CULTURA- NATALIA DEALBERA.

922/2021 20/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE CULTURA- EXPO FERIA- LUCIANA ROMERO.

923/2021 20/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DPTO. DE PERSONAL- RAMON VALDEZ.

924/2021 23/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE AMBIENTE- BRANDON TIFNI- CANILES MUNICIPALES.





# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

### **Agosto 2021**

925/2021 23/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE AMBIENTE- CAMILA NAZARIO- CANILES MUNICIPALES.

926/2021 23/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- LUIS MARCO AVILA.

927/2021 23/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- VILMA ELSA RAMONA MONCADA.

928/2021 23/08 PROM. ORD. 268/2021- OBRA DE GAS NATURAL- MZA. 128- LOTEOPAGANI.

929/2021 23/08 PROM. ORD. 269/2021- MODIFICACION DEL ART 1 Y 2 DE LA ORD. N° 98/2018.

930/2021 23/08 PROM. ORD. 270/2021- AUTORIZACION AL PEM A SUSCRIBIR ESCRITURA TRASLATIVA DE DOMINIO A FAVOR DE ROLANDO BRUNO Y SILVIA PIZZI.

931/2021 23/08 PROM. ORD. 271/2021- APROBACION DEL CONVENIO ENTRE MLV Y LA PROV. DE CBA PARA LA EJECUCION DE LA OBRA DE REDES COLECTORAS CLOACALES DOMICILIARIAS DE LA CIUDAD DE LAS VARILLAS.

932/2021 23/08 PROM. ORD. 272/2021 – DISPOSICION QUE EN EL MONUMENTO DEL GRAL. DON JOSE DE SAN MARTIN QUE SE ENCUENTRA EN LA PLAZA SAN MARTIN, SE COLOQUE SOLO PLACAS REFERIDAD A ACONTECIMIENTOS DE LA VIDA PERSONAL Y MILITAR DEL PROCER.

933/2021 23/08 PROM. ORD. 273/2021- DISPONGASE PARA LOS COMERCIOS GASTRONOMICOS Y BARES DE LA CIUDAD EL ACCESO Y RENOVACION GRATUITOS DEL CARNET DE MANIPULACION DE ALIMENTOS EMITIDO POR EL DPTO. DE BROMATOLOGIA.

934/2021 24/08 DEROGUESE EL DECRETO N° 831/2021 DONDE SE DISPUSO LA EXCLUSION DEL SISTEMA DE PLAN DE VIVIENDA SIVAVI II DEL ADHERENTE MARTIN PASTORE.

935/2021 24/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE DEPORTE- ARBITRAJE DEL ENCUENTRO “LA VUELTA ES JUNTOS”.





# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL CIUDAD DE LAS VARILLAS**

**Agosto 2021**

936/2021 25/08 DECLARACION DE UTILIDAD, PAGO OBLIGATORIO Y SIJETA AL SISTEMA DE CONTRIBUCION POR MEJORAS DE LA OBRA DE GAS NATURAL PARA MZA 9- CALLES: FORMOSA, ENTRE CORDOBA Y AV. CIRCUNVALACIÓN PTE. ARTURO ILLIA/ AV. CIRCUNVALACIÓN PTE. ARTURO ILLIA, ENTRE PJE. INT. PARDAL Y FORMOSA/ CALLE CÓRDOBA, ENTRE PJE. INT. PARDAL Y FORMOSA- BARRIO EL BOSQUE.

937/2021 26/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- FERNANDO JAVIER MAGNANO.

938/2021 26/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- LORENA PAOLA DUBOYS.

939/2021 26/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- TAMARA MARTINEZ.

940/2021 27/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DECOL- HUMBERTO PINOTTI.

941/2021 30/08 RESTRICCIÓN DE HORARIOS DEBIDO AL VIRUS COVID-19.

942/2021 30/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- ROBERTO LUIS LUPI.

943/2021 30/08 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- RECHAZO DE RECLAMO ADMINISTRATIVO DEL SR. MARIO ARIEL ROBER.

944/2021 30/08 RESPONSABILIDAD TECNICA.

945/2021 31/08 AUTORIZACION A REALIZAR REUNION A FUNDACION ANELEY.

946/2021 31/08 LICENCIA SIN GOCE DE SUELDO DEL AGENTE MUNICIPAL RAÚL ADRIÁN PERELDA.