



BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL CIUDAD DE LAS VARILLAS

Abril 2026

HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE LAS VARILLAS

Lucas R. Marenchino, Presidente

Matías D. Clemente, Secretaría

Índice de Ordenanzas – Abril 2026

- 33. AUTORIZACIÓN PARA ESCRITURACIÓN- MARCELO FABIÁN DALMASSO.08.04
- 34. AUTORIZACIÓN PARA ESCRITURACIÓN- TERESITA JUANA ALOCCO.08.04.
- 35. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES SI. VA. VI. III - ADHERENTE N° 00170 – BRIZZIO, MARINA DEL MILAGRO. 08.04.
- 36.EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES SI. VA. VI. III - ADHERENTE N° 00236 – GOMEZ, GABRIEL HORACIO.08.04.
- 37. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES SI. VA. VI. II ADHERENTE N° 00210 – BOGLIONE, MARIA ANGELICA. 08.04.
- 38. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES SI. VA. VI. II ADHERENTE N° 00374 – BOERIS, DIEGO NICOLAS. 08.04
- 39. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES SI. VA. VI. II - ADHERENTE N° 00054 – CIRAOLLO, NATALIA.08.04.
- 40. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES SI. VA. VI. II - ADHERENTE N° 00237 – PAREDES, FERNANDO JAVIER.08.04.
- 41. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES SI. VA. VI. II - ADHERENTE N° 00371 – MARQUEZ, DORIS NOEMI.08.04.
- 42. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES SI. VA. VI. II ADHERENTE N° 00168 – TARTAGLINI, PABLO ANDRES.08.04.
- 43. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES SI. VA. VI. II ADHERENTE N° 00132 – POLLANO, MIGUEL JUAN. 08.04.ÓN DE OBLIGACIONES SI. VA. VI. II ADHERENTE N° 00132 – POLLANO, MIGUEL JUAN. 08.04.
- 44. ACEPTACIÓN DE DONACIÓN CAMARAS DE VIDEOVIGILANCIA REALIZADA POR EL ENTE REGIONAL DE DESARROLLO (ENRED).15.04.



BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL

CIUDAD DE LAS VARILLAS

Abril 2026

45. PROGRAMA MUNICIPAL DE VIDEOVIGILANCIA COLABORATIVA SEGURIDAD COMPARTIDA.15.04.
46. APROBACIÓN MENSURA Y LOTEO PAGANI ANEXO. 22.04.
47. CESIÓN DE DERECHOS - ADHERENTE N° 0014098- PLAN LAS VARILLAS HOGAR – CASA N°86. ANTONELLO FACUNDO. 29.04.
48. CESION DE DERECHOS ADHERENTE N° 00238 - PLAN SI.VA.VI V – VIVIENDA N° 187 – BOGGERO, PABLO. 29.04.
49. CESIÓN DE DERECHOS ADHERENTE N° 00158 - PLAN SI.VA.VI III - CASA N° 240 – ALMADA, MARIA VIRGINIA.29.04.
50. CESION DE DERECHOS ADHERENTE N° 00232 - PLAN SI.VA.VI V – VIVIENDA N° 196 – ORELLANO, LUCAS DAVID.29.04.
51. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES SI. VA. VI. II - ADHERENTE N° 00345 – MARENCHINO, GUSTAVO GERARDO. 29.04.
52. DONACION CON CARGO ADHERENTE N° 00199 - PLAN SI.VA.VI IV – CASA 340 – FERREYRA, SANTIAGO GABRIEL. 29.04.
53. MODIFICACIÓN . Silvia Raquel Reartes.13.2012. 29.04.
- 54.AUTORIZACIÓN ADQUISICIÓN ECO FRIENDLY CON LA FIRMA PAUNY S.A.29.04.

ORDENANZA N° 33/2026

***El Honorable Concejo Deliberante
De la Ciudad de Las Varillas
Sanciona con fuerza de:***

ORDENANZA

Artículo 1º: Autorízase al Poder Ejecutivo Municipal a suscribir la Escritura traslativa de dominio a favor del Sr. Marcelo Fabián DALMASSO, D.N.I. N° 20.465.127, en relación al inmueble que se describe a continuación: LOTE 17 de la MANZANA A de la Ciudad de Las Varillas, Inscrito en la Matrícula N° 242.883, Empadronado en rentas con el número 3006-3183938/3, Nomenclatura Catastral 30-06-36-01-01-019-017.

Artículo 2º: Facúltase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo del titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.

Artículo 3º: Comuníquese al Poder Ejecutivo, publíquese, entréguese al R.M. y archívese.

FECHA DE SANCIÓN: 08 / 04 / 2026

Matías D. Clemente

Secretario H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

PROMULGADO POR DECRETO N° 303/2026

Lucas R. Marenchino


Presidente H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

DE FECHA 10/04/2026

RESUMEN

[Visualizar y Adjuntar Archivos](#)

Cuenta: 0295400  Estado de Cuenta [Ficha Datos de Parcela](#) [Historial Adhesiones](#)

D.E.

DIRECCIÓN ELECTRÓNICA: madereracdsr142@gmail.com [Dar de baja email](#)

CODIGO PAGOS LINK: 45900000458346

NRO. CLIENTE BANELCO: 0000045834

Contribuyente: DALMASSO, MARCELO FABIAN

- Calle: AVELLANEDA Nro.: 981
- Barrio: COMERCIAL Localidad: LAS VARILLAS CP: 5940 Provincia: CÓRDOBA

Titulares:

- MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS (100%)

Datos Catastrales:

- Designación Catastral: 30063601010190170000295400 (ver Cuentas Asociadas al Catastro)
- Nombre Establecimiento:
- Designación Oficial: MZ A LT:017
- Nro. de Renta: 3006-3183938-31
- Folio1: Año1: Folio2: Año2:
- Nro. Matricula Folio Real: 242.883
- Sup. Terreno (m2): 450.46
- Coef. Frente/Fondo: 0.00
- Metros Frente: 11.75
- Metros Fondo: 38.33
- Tasación del Terreno: 0.00
- Base Imponible: 0.00
- Posición del Terreno: Medial
- Estado del Terreno: Edificado



SANDRA GUDIÑO
DPTO. CATASTRO
MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS

Datos Inmuebles:

- Datos Accesorios: 002976
04068-0-01 EMAV

Último Devengamiento:

- Tipo Plan: 1 Tipo Periodo: BA Año: 2016 Periodo: 001

Datos Municipio:

- Tipo de Plan: MUNICIPALIDAD
- Activo: SI Imprime: SI
- Fecha de Alta: 01/01/2000 Fecha de Baja:
- Grupo de Impresión: GRUPO INMUEBLES Expediente:
- Exención:

WebPGM v8.2.26040.2 - © 2026 Program Consultores S.A. - Municipalidad de Las Varillas

MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE LAS VARILLAS
del Concejo Deliberante

EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS
SANCIONA CON FUERZA DE LEY

ORDENANZA:

Art. 1) Agrúsbese la donación con cargo efectuada por el Sr. DALMASSO Marcelo Fabian, en los términos del art.14 de la Ordenanza Nro. 45/93 en favor de la Municipalidad de la Ciudad de Las Varillas, del inmueble que se describe a continuación: Una fracción de terreno, designada como LOTE DIECISIETE de la Manzana "A", con una superficie CUATROCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS, CUATRO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA CENTIMETROS CUADRADOS, que mide y linda: once metros setenta y cinco centímetros de frente al Sud-Este, sobre calle Pública; igual medida en su contrafrente al Nor-Oeste, lindando con lote diecinueve; treinta y ocho metros treinta y cinco centímetros al Nor-Este, con lote dieciséis y treinta y ocho metros treinta y cuatro centímetros al Sud-Este, lindando con lote dieciocho inscripto en el Registro General de la Provincia con Matrícula Nro. 242893.

Art. 2) El inmueble descrito precedentemente ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por el donante Sr. DALMASSO Marcelo Fabian, que le corresponden por su condición de adjudicatario en el Sistema Municipal de la Vivienda. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas por el donante, el inmueble de que se trata, le será transferido por la Municipalidad de la Ciudad de Las Varillas, directamente a adjudicatario, conforme los términos del compromiso privado suscripto por las partes con fecha 02.06.95.

ORDENANZA Nro: 058/95

FECHA DE SANCION: 26-07-95



SECRETARIO DEL CONCEJO DELIBERANTE



2954-00

REGISTRO GENERAL DE LA PROVINCIA DUARTE QUIROS 850 5000 - CORDOBA

FORMULARIO A LEY 5059 SOLICITUD DE INSCRIPCION

CASILLERO

EL SELLO DEL REGISTRANTE EN LAS VARIILLAS EN EL ORIGINAL 2163

HECHO EN LAS VARIILLAS EN CORDOBA

PERSONA FISICA

PERSONA JURIDICA

PERSONA FISICA

PERSONA JURIDICA

1		NEGOCIO O CAUSA JURIDICA		DONACION CON CARGO.-		Escrit. N°		Fecha	Esc.	Reg.	
		Ries. o Sent. N°		Fecha		Ent. Adm. o Juzg.		Cod.			
		Cert. o Int. Res. N°		Fecha		Val. o Precio					
2		SOLICITANTE: Escribano		Tribunal o Ent. Administrat.		Prof. Ley 22172		Reg. Cod.		Matr. Prof.	
3 -		TITULARIDAD REGISTRAL		Ap. y Nom. DALMASO, Marcelo Fabián		HAY ANEXO <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO		Doc. Ident. Tipo DNI. 20.465.127		Nacional argentino	
PERSONA FISICA		Estado Civil soltero		Cónyuge		Fecha Nac. 22-08-68		Porcentaje 100%			
		Domicilio Yerbal N°143 - (5940) LAS VARIILLAS (Cba.)		Ap. y Nom.		Doc. Ident. Tipo		N°		Nacional	
		Estado Civil		Cónyuge		Fecha Nac.		Porcentaje			
		Domicilio		Denom. o Razon Social		Domicilio		Porcentaje		% Insc. R.P.C.	
4		REPRESENTANTES DE LA TITULARIDAD REGISTRAL		Ap. y Nombres		Insc. de Mand. o R.P.C.					
5		ADQUIRENTES		Ap. y Nom.		HAY ANEXO <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO		Doc. Ident. Tipo		N°	
PERSONA FISICA		Estado Civil		Cónyuge		Fecha Nac.		Porcentaje			
		Domicilio		Ap. y Nom.		Doc. Ident. Tipo		N°		Nacional	
		Estado Civil		Cónyuge		Fecha Nac.		Porcentaje			
		Domicilio		Denom. o Razon Social MUNICIPALIDAD DE LAS VARIILLAS, representada por el Intendente Municipal Señor Juan Pablo RUJINSKY, L.E. N°6.447.046		Domicilio		Porcentaje		C. Postal	
		Domicilio		Porcentaje		% Insc. R.P.C.					
6		TRACTO ABREVIADO O TRANSMITENTES CUANDO DIFIEREN DEL TITULAR REGISTRAL (Acotar en observac.)		Ap. y Nom.		HAY ANEXO <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO		Doc. Ident. Tipo		N°	
		Estado Civil		Cónyuge		Fecha Nac.		Porcentaje			
		Ap. y Nom.		Doc. Ident. Tipo		N°		Nacional		Porcentaje	
		Estado Civil		Cónyuge		Fecha Nac.		Porcentaje			
7		LEGITIMACION									

FUNDAMENTOS DE LA ORDENANZA N° 33 /2026

Que el adquirente solicita realizar la escrituración del inmueble descripto supra, en virtud del art. 2° de la Ord. n° 058/95 el cual establece que una vez cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas por el adherente del plan de viviendas SIMUVI, le será transferido por la Municipalidad, encontrándose el mismo finalizado y libre de deuda.

Se adjunta como Anexo toda la documentación contenida en la cuenta n° 0295400 del Dpto. de Catastro Municipal.

Matías D. Clemente

Secretario H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

Lucas R. Marenchino

Presidente H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

ORDENANZA N° 34/2026

***El Honorable Concejo Deliberante
De la Ciudad de Las Varillas
Sanciona con fuerza de:***

ORDENANZA

Artículo 1º: Autorízase al Poder Ejecutivo Municipal a suscribir la Escritura traslativa de dominio en favor de la Sra. Teresita Juana ALOCCO, D.N.I. N° 10.870.266, en su condición de adquirente del inmueble descrito en la cláusula primera del contrato de compraventa que se relaciona en el anexo I, en relación al inmueble que se describe a continuación: LOTE 20 de la MANZANA 18 de la Ciudad de Las Varillas, Inscripto en la Matrícula N° 1.668.959, Empadronado en rentas con el número 3006-2514038/6, Nomenclatura Catastral 30-06-36-02-03-018-020.

Artículo 2º: A los fines del cumplimiento de lo dispuesto en el art. 1º de la presente, el P.E.M de manera conjunta con la instrumentación de la escritura traslativa de dominio, deberá instrumentar el acuerdo necesario a los fines de garantizar las obligaciones que la Sra. Alocco tiene como adherente n° 124 del plan de viviendas SIVAVI III aún vigente, siendo a cargo de la titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.

Artículo 3º: Comuníquese al Poder Ejecutivo, publíquese, entréguese al R.M. y archívese.

FECHA DE SANCIÓN: 08 / 04 / 2026

Matías D. Clemente

Secretario H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

PROMULGADO POR DECRETO N° 304/2026

Lucas R. Marenchino


Presidente H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

DE FECHA 10/04/2026

RESUMEN

[Visualizar y Adjuntar Archivos](#)

Cuenta: [0659400](#)  [Estado de Cuenta](#) [Ficha Datos de Parcela](#)

DIRECCIÓN ELECTRÓNICA: Actualmente no adherida

CODIGO PAGOS LINK: 45900000469506

NRO. CLIENTE BANELCO: 0000046950

Contribuyente: [ALOCO, TERESITA JUANA](#)

- Calle: PARAGUAY Nro.: 370
- Barrio: 2 DE ABRIL Localidad: LAS VARILLAS CP: 5940 Provincia: CORDOBA

Titulares:

- [MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS. \(100%\)](#)

Datos Catastrales:

- Designación Catastral: [30063602030180200000659400](#) (ver Cuentas Asociadas al Catastro)
- Nombre Establecimiento:
- Designación Oficial: MZ:018 LT:020
- Nro. de Renta: 300625140386
- Folio1: Año1: Folio2: Año2:
- Nro. Matrícula Folio Real: 1.668.959
- Sup. Terreno (m2): 300.00
- Coef. Frente/Fondo: 0.00
- Metros Frente: 10.00
- Metros Fondo: 30.00
- Tasación del Terreno: 0.00
- Base Imponible: 0.00
- Posición del Terreno: Medial
- Estado del Terreno: Edificado



SANDRA GUDIÑO
DPTO. CATASTRO
MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS

Datos Inmuebles:

- Datos Accesorios: 006609
06086-0-61 EMAY

Último Devengamiento:

- Tipo Plan: 1 Tipo Periodo: BA Año: 2016 Periodo: 001

Datos Municipio:

- Tipo de Plan: MUNICIPALIDAD
- Activo: SI Imprime: SI
- Fecha de Alta: 02/02/1902 Fecha de Baja:
- Grupo de Impresión: GRUPO INMUEBLES Expediente:
- Exención:

● Fecha Devengamiento: Desde: Hasta:



DEPARTAMENTO DE
VIVIENDA



Las Varillas, 27 de marzo de 2026

Por la presente informo que el adherente Nro 124 del plan de viviendas SIVAVI III no presenta cuotas adeudadas a la fecha.

CIB. VANESA DEL LUJAN CARRERO
CONTADORA PUBLICA - U.N.C.F.E.R.D.
NIRE: 50.026963 - C.P.C.E. C.B.A.
ESP. JEFE DPTO. VIVIENDAS
MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS

6594-00
895 6609 -

BOLETO DE COMPRAVENTA

En la ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, a los ocho días del mes de julio de dos mil nueve, entre la Municipalidad de Las Varillas, representada en este acto por el señor Juan Pablo Rujinsky, M.I. 6.447.046, Intendente Municipal, quien constituye domicilio a todos los efectos del presente en calle España 51 de Las Varillas, por una parte y en adelante denominada "LA MUNICIPALIDAD"; y por la otra el/la Sr./a. Teresita Juana Alocco, M.I. 10.870.266, con domicilio en calle Paraguay 370 de Las Varillas, en adelante denominado "EL/LA COMPRADOR/A"; convienen en celebrar el presente contrato de compraventa de inmueble, el que estará sujeto a la ordenanza 39/2009 y a las cláusulas y condiciones que seguidamente se expresan:

PRIMERA: "LA MUNICIPALIDAD" vende, cede y transfiere a "EL/LA COMPRADOR/A" el inmueble que se detalla a continuación: lote 20 de la manzana oficial nº 18, ubicado en calle Antonio Palmero de la ciudad de Las Varillas, cuya superficie asciende a 300 mts².

SEGUNDA: La presente compra venta se efectúa por el precio de pesos treinta mil (\$30.000), pagadero de la siguiente forma: en este acto la suma de Pesos diez mil (\$10.000); y el saldo de pesos veinte mil (\$20.000), en cinco (5) cuotas mensuales, iguales y consecutivas con más un interés del 1,5% mensual.-

TERCERA: La falta de pago del saldo del precio establecido en la cláusula segunda, en tiempo y forma, generará una multa mensual del 10% del precio en concepto de daños y perjuicios.-

CUARTA: "EL/LA COMPRADOR/A" se hace cargo del pago de impuestos, contribución directa, contribuciones por mejoras, suministro de agua potable, tasas municipales y todo tributo que se devengue a partir del día de la fecha, además de los gravámenes que pesen en el futuro sobre el mismo.-

QUINTA: La escritura pública será realizada previo pago del precio de venta y por ante escribano público que designe "EL/LA COMPRADOR/A", siendo los gastos, honorarios y tributos a cargo del COMPRADOR en forma exclusiva.

SEXTA: Para todos los fines del presente las partes se someten voluntariamente a los tribunales ordinarios de la Quinta Circunscripción Judicial de la Provincia de Córdoba, sitos en la ciudad de Las Varillas, renunciando a cualquier otro fuero que pudiere corresponder, inclusive el Federal. Asimismo las partes dejan constituido domicilio en los expresados en el encabezamiento donde serán válidas todas las notificaciones que se cursen, aunque de hecho no se encuentren allí.-

EN PRUEBA DE CONFORMIDAD LAS PARTES SUSCRIBEN DOS EJEMPLARES DEL PRESENTE DE UN MISMO TENOR Y A UN SOLO EFECTO EN EL LUGAR Y FECHA MENCIONADOS EN EL ENCABEZAMIENTO.-

Joseba Alcazar



Juan Pablo Ruinsky
JUAN PABLO RUINSKY
INTENDENTE MUNICIPAL

FUNDAMENTOS DE LA ORDENANZA N° 34 /2026

Que la adquirente solicita realizar la escrituración del inmueble descrito supra, en virtud del Boleto de Compraventa celebrado con el Municipio de fecha 08/07/2009 y el libre de deuda otorgado por el Dpto. de Viviendas de fecha 27/03/2026.

Que, de manera concomitante con la instrumentación de la escritura traslativa de dominio, desde el Dpto. de Viviendas se deberá instrumentar el acuerdo y la garantía correspondiente a los fines de garantizar las obligaciones que la Sra. Alocco tiene como adherente n° 124 del plan de viviendas SIVAVI III aún vigente.

Se adjunta como Anexo toda la documentación contenida en la cuenta n° 0659400 del Dpto. de Catastro Municipal.

Matías D. Clemente

Secretario H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

Lucas R. Marenchino

Presidente H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

ORDENANZA N° 35/2026

***El Honorable Concejo Deliberante
De la Ciudad de Las Varillas
Sanciona con fuerza de:***

ORDENANZA

Artículo 1º: Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por la adhesión N° 00170, correspondiente a **Marina Del Milagro Brizzio, D.N.I. 23.673.634**, en su condición de adjudicataria del Plan Municipal de Vivienda denominado **SI. VA. VI. III.**

Artículo 2: Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo de los titulares la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.

Artículo 3º: Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

FECHA DE SANCIÓN: 08 / 04 / 2026

Matías D. Clemente

Secretario H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

PROMULGADO POR DECRETO N° 305/2026

Lucas R. Marenchino

Presidente H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

DE FECHA 10/04/2026



Municipalidad de Las Varillas

Actualización: 12/03/2026

ESTADO DE CUENTA

Cuenta : 00170
 Tipo de Cuenta: SIVAVI III
 Contribuyente: BRIZZIO MARINA DEL MILAGRO (CUIT 27-23673634-8)
 Titulares: BRIZZIO MARINA DEL MILAGRO (CUIT 27-23673634-8)
 Ubicación:
 Domicilio Envío: NACIONES UNIDAS N°: 366 Barrio: 2 DE ABRIL, CP.: 5940 LAS VARILLAS
 Designación Oficial: Sin datos Nro. de Renta: Sin datos
 Dirección Electrónica: Actualmente no adherida

Asociación Catastral: 30033699999999990220000170
 Estado: ACTIVO

RESUMEN GENERAL ESTADO DE CUENTA						
	DEUDA		DEUDA TALONARIO		TOTAL	
	Monto	Cant. Periodos	Monto	Cant. Cuotas	Monto	Cantidad
CAPITAL ADEUDADO VENCIDO	0.00		0.00		0.00	
RECARGO POR MORA	0.00		0.00		0.00	
SUB-TOTAL ADEUDADO VENCIDO	0.00	0	0.00	0	0.00	0
ADEUDADO NO VENCIDO	0.00	0	0.00	0	0.00	0
TOTAL	0.00	0	0.00	0	0.00	0

TP.	PERIODO	BOLETA/DDJJ	ESTADO	SITUACIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	CAPITAL	RECARGO	COBRADO	ADEUDADO	REFERENCIA
3	003/2025	0169560269	Añudado de Ofici.	Normal	19/12/2025	CUOTA FINANCIACION					
3	002/2025	0169563344	Cobrado	Normal	13/11/2025	CUOTA FINANCIACION	228596.25		228596.25		EXP-170/2025
3	001/2025	0169567777	Añudado de Ofici.	Normal	15/10/2025	CUOTA FINANCIACION					
1	180/2010	0161520000	Cobrado	Normal	15/09/2025	CUOTA VIVIENDA	136726.95		136726.95		EXP-170/2025
1	179/2010	0161520895	Cobrado	Normal	27/11/2025	CUOTA VIVIENDA	137469.29	41425.21	178894.50		
1	178/2010	0161520887	Cobrado	Normal	15/07/2025	CUOTA VIVIENDA	130935.65		130935.65		
1	177/2010	0161520875	Cobrado	Normal	27/11/2025	CUOTA VIVIENDA	130162.62	83294.21	193446.83		
1	176/2010	0161520861	Cobrado	Normal	20/05/2025	CUOTA VIVIENDA	127232.36		127232.36		
1	175/2010	0161520853	Cobrado	Normal	19/05/2025	CUOTA VIVIENDA	125814.00	12793.42	138577.42		
1	174/2010	0161520845	Cobrado	Normal	14/03/2025	CUOTA VIVIENDA	110944.99		110944.99		
1	173/2010	0161520837	Cobrado	Normal	10/03/2025	CUOTA VIVIENDA	116100.01	7399.35	119499.36		
1	172/2010	0161520829	Cobrado	Normal	14/01/2025	CUOTA VIVIENDA	114360.01		114360.01		
1	171/2010	0161520811	Cobrado	Normal	10/03/2025	CUOTA VIVIENDA	110650.01	27783.76	138433.77		
1	170/2010	0161520803	Cobrado	Normal	14/11/2024	CUOTA VIVIENDA	108025.06		108025.06		
1	169/2010	0161520798	Cobrado	Normal	10/03/2025	CUOTA VIVIENDA	102700.00	44824.49	147524.49		
1	168/2010	0161520780	Cobrado	Normal	13/09/2024	CUOTA VIVIENDA	100900.00		100900.00		
1	167/2010	0161520772	Cobrado	Normal	06/09/2024	CUOTA VIVIENDA	100485.01	6095.56	107074.57		
1	166/2010	0161520764	Cobrado	Normal	05/07/2024	CUOTA VIVIENDA	99050.00		99050.00		
1	165/2010	0161520756	Cobrado	Normal	05/09/2024	CUOTA VIVIENDA	98715.01	23028.06	122541.09		
1	164/2010	0161520748	Cobrado	Normal	10/05/2024	CUOTA VIVIENDA	99225.00		99225.00		
1	163/2010	0161520730	Cobrado	Normal	28/04/2024	CUOTA VIVIENDA	93825.01	3932.67	97757.68		
1	162/2010	0161520722	Cobrado	Normal	07/05/2024	CUOTA VIVIENDA	45570.01		45570.01		
1	161/2010	0161520714	Cobrado	Normal	12/05/2024	CUOTA VIVIENDA	43062.51	3344.05	46406.56		
1	160/2010	0161520706	Cobrado	Normal	14/11/2023	CUOTA VIVIENDA	41875.01		41875.01		
1	159/2010	0161520698	Cobrado	Normal	08/11/2023	CUOTA VIVIENDA	51120.00		51120.00		
1	158/2010	0161520693	Cobrado	Normal	24/10/2023	CUOTA VIVIENDA	48030.00	855.47	48885.47		
1	157/2010	0161520685	Cobrado	Normal	14/06/2023	CUOTA VIVIENDA	35850.01		35850.01		
1	156/2010	0161520677	Cobrado	Normal	11/03/2023	CUOTA VIVIENDA	32749.99	2646.18	35396.17		
1	155/2010	0161520669	Cobrado	Normal	12/07/2023	CUOTA VIVIENDA	31230.00		31230.00		
1	154/2010	0161520661	Cobrado	Normal	27/09/2023	CUOTA VIVIENDA	29895.00	1076.53	31061.53		
1	153/2010	0161520653	Cobrado	Normal	06/05/2023	CUOTA VIVIENDA	27915.01		27915.01		
1	152/2010	0161520645	Cobrado	Normal	05/04/2023	CUOTA VIVIENDA	25900.01		25900.01		
1	151/2010	0161520637	Cobrado	Normal	10/03/2023	CUOTA VIVIENDA	24000.01		24000.01		
1	150/2010	0161520629	Cobrado	Normal	15/02/2023	CUOTA VIVIENDA	23490.00		23490.00		
1	149/2010	0161520621	Cobrado	Normal	06/01/2023	CUOTA VIVIENDA	22955.00		22955.00		
1	148/2010	0161520613	Cobrado	Normal	07/12/2022	CUOTA VIVIENDA	21130.00		21130.00		
1	147/2010	0161520605	Cobrado	Normal	04/11/2022	CUOTA VIVIENDA	20699.99		20699.99		
1	146/2010	0161520597	Cobrado	Normal	13/10/2022	CUOTA VIVIENDA	19785.00		19785.00		
1	145/2010	0161520589	Cobrado	Normal	05/08/2022	CUOTA VIVIENDA	18760.00		18760.00		
1	144/2010	0161520581	Cobrado	Normal	04/08/2022	CUOTA VIVIENDA	17714.99		17714.99		
1	143/2010	0161520573	Cobrado	Normal	08/07/2022	CUOTA VIVIENDA	16165.00		16165.00		
1	142/2010	0161520565	Cobrado	Normal	03/06/2022	CUOTA VIVIENDA	14820.01		14820.01		
1	141/2010	0161520557	Cobrado	Normal	06/05/2022	CUOTA VIVIENDA	14200.01		14200.01		

S.E.U.O. = Salvo error u omisión.
 Las filas marcadas con X indican periodos/cuotas que se encuentran vencidos
 Usuario: GUIDO



Municipalidad de Las Varillas

Actualización 12/03/2026

ESTADO DE CUENTA

Cuenta : 09170 Asociación Catastral: 300336999999990220000170
 Tipo de Cuenta: SIVAVI III Estado: ACTIVO
 Contribuyente : BRIZIO MARINA DEL MILAGRO (CUIT 27-23673634-8)
 Titulares : BRIZIO MARINA DEL MILAGRO (CUIT 27-23673634-8)
 Ubicación:
 Domicilio Envío: NACIONES UNIDAS N°: 366 Barrio: 2 DE ABRIL CP.: 5940 LAS.VARILLAS
 Designación Oficial: Sin datos Nro. de Renta: Sin datos
 Dirección Electrónica: Actualmente no adherida

TP	PERIODO	BOLETA/ADJ	ESTADO	SITUACIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	CAPITAL	RECARGO	COBRADO	ADEUDADO	REFERENCIA
1	13/9/2010	0161520497	Cobrado	Normal	09/04/2022	CUOTA VIVIENDA	13445.00		13445.00		
1	13/8/2010	0161520489	Cobrado	Normal	11/03/2022	CUOTA VIVIENDA	12670.00		12670.00		
1	13/7/2010	0161520471	Cobrado	Normal	11/02/2022	CUOTA VIVIENDA	12150.00		12150.00		
1	13/6/2010	0161418428	Cobrado	Normal	12/01/2022	CUOTA VIVIENDA	11584.99		11584.99		
1	13/5/2010	0159719018	Cobrado	Normal	09/12/2021	CUOTA VIVIENDA	11050.00		11050.00		
1	13/4/2010	0159639339	Cobrado	Normal	09/11/2021	CUOTA VIVIENDA	10580.00		10580.00		
1	13/3/2010	0159601130	Cobrado	Normal	09/10/2021	CUOTA VIVIENDA	10120.00		10120.00		
1	13/2/2010	0159429789	Cobrado	Normal	02/09/2021	CUOTA VIVIENDA	9600.00		9600.00		
1	13/1/2010	0159298586	Cobrado	Normal	09/08/2021	CUOTA VIVIENDA	9190.00		9190.00		
1	13/0/2010	0159228784	Cobrado	Normal	13/07/2021	CUOTA VIVIENDA	8670.00		8670.00		
1	12/9/2010	0159184645	Cobrado	Normal	09/06/2021	CUOTA VIVIENDA	8260.00		8260.00		
1	12/8/2010	0159140811	Cobrado	Normal	13/05/2021	CUOTA VIVIENDA	7950.00		7950.00		
1	12/7/2010	0159096410	Cobrado	Normal	13/04/2021	CUOTA VIVIENDA	7649.99		7649.99		
1	12/6/2010	0159050668	Cobrado	Normal	12/03/2021	CUOTA VIVIENDA	7250.01		7250.01		
1	12/5/2010	0158991926	Cobrado	Normal	17/02/2021	CUOTA VIVIENDA	7100.00		7100.00		
1	12/4/2010	0158878788	Cobrado	Normal	15/01/2021	CUOTA VIVIENDA	6700.00		6700.00		
1	12/3/2010	0157394711	Cobrado	Normal	15/12/2020	CUOTA VIVIENDA	6445.03		6445.03		
1	12/2/2010	0157354919	Cobrado	Normal	12/11/2020	CUOTA VIVIENDA	6270.01		6270.01		
1	12/1/2010	0157169933	Cobrado	Normal	13/10/2020	CUOTA VIVIENDA	5804.99		5804.99		
1	12/0/2010	0157154288	Cobrado	Normal	15/09/2020	CUOTA VIVIENDA	5620.01		5620.01		
1	11/9/2010	0157109939	Cobrado	Normal	13/08/2020	CUOTA VIVIENDA	5310.00		5310.00		
1	11/8/2010	0157062017	Cobrado	Normal	15/07/2020	CUOTA VIVIENDA	5010.00		5010.00		
1	11/7/2010	01570218921	Cobrado	Normal	12/06/2020	CUOTA VIVIENDA	4900.01		4900.01		
1	11/6/2010	0156974992	Cobrado	Normal	15/05/2020	CUOTA VIVIENDA	4765.00		4765.00		
1	11/5/2010	0156919726	Cobrado	Normal	13/03/2020	CUOTA VIVIENDA	4550.01		4550.01		
1	11/4/2010	0156869519	Cobrado	Normal	14/02/2020	CUOTA VIVIENDA	4355.00		4355.00		
1	11/3/2010	0154663021	Cobrado	Normal	15/01/2020	CUOTA VIVIENDA	4350.01		4350.01		
1	11/2/2010	0154663060	Cobrado	Normal	15/12/2019	CUOTA VIVIENDA	4105.00		4105.00		
1	11/1/2010	0154623571	Cobrado	Normal	12/11/2019	CUOTA VIVIENDA	3999.99		3999.99		
1	11/0/2010	0154589900	Cobrado	Normal	11/10/2019	CUOTA VIVIENDA	3990.01		3990.01		
1	10/9/2010	0154325074	Cobrado	Normal	02/09/2019	CUOTA VIVIENDA	3899.99		3899.99		
1	10/8/2010	0154481775	Cobrado	Normal	14/08/2019	CUOTA VIVIENDA	3699.99		3699.99		
1	10/7/2010	0154432029	Cobrado	Normal	12/07/2019	CUOTA VIVIENDA	3549.01		3549.01		
1	10/6/2010	0154381417	Cobrado	Normal	14/06/2019	CUOTA VIVIENDA	3510.01		3510.01		
1	10/5/2010	0154333942	Cobrado	Normal	15/05/2019	CUOTA VIVIENDA	3350.00		3350.00		
1	10/4/2010	0154291811	Cobrado	Normal	12/04/2019	CUOTA VIVIENDA	3490.00		3490.00		
1	10/3/2010	0164342422	Cobrado	Normal	13/03/2019	CUOTA VIVIENDA	3450.01		3450.01		
1	10/2/2010	0154187020	Cobrado	Normal	15/02/2019	CUOTA VIVIENDA	3400.01		3400.01		
1	10/1/2010	0152039932	Cobrado	Normal	15/01/2019	CUOTA VIVIENDA	3265.00		3265.00		
1	10/0/2010	0151979101	Cobrado	Normal	09/12/2018	CUOTA VIVIENDA	3190.00		3190.00		
1	09/9/2010	0151925267	Cobrado	Normal	12/11/2018	CUOTA VIVIENDA	3025.01		3025.01		
1	09/8/2010	0151882899	Cobrado	Normal	12/10/2018	CUOTA VIVIENDA	2900.00		2900.00		
1	09/7/2010	0151827693	Cobrado	Normal	14/09/2018	CUOTA VIVIENDA	2700.01		2700.01		
1	09/6/2010	0151718660	Cobrado	Normal	14/08/2018	CUOTA VIVIENDA	2485.00		2485.00		
1	09/5/2010	0151648768	Cobrado	Normal	09/07/2018	CUOTA VIVIENDA	2380.00		2380.00		
1	09/4/2010	0151590287	Cobrado	Normal	07/06/2018	CUOTA VIVIENDA	2300.00		2300.00		
1	09/3/2010	0151228372	Cobrado	Normal	14/05/2018	CUOTA VIVIENDA	2225.02		2225.02		
1	09/2/2010	0151146979	Cobrado	Normal	12/04/2018	CUOTA VIVIENDA	2195.00		2195.00		
1	09/1/2010	0151070525	Cobrado	Normal	13/03/2018	CUOTA VIVIENDA	2170.02		2170.02		
1	09/0/2010	0151021275	Cobrado	Normal	15/02/2018	CUOTA VIVIENDA	2140.01		2140.01		
1	08/9/2010	0148918394	Cobrado	Normal	11/01/2018	CUOTA VIVIENDA	2090.00		2090.00		
1	08/8/2010	0148860488	Cobrado	Normal	12/12/2017	CUOTA VIVIENDA	2040.00		2040.00		
1	08/7/2010	0148809729	Cobrado	Normal	14/11/2017	CUOTA VIVIENDA	2040.00		2040.00		

B.E.U.O. = Salvo error u omisión.
 Las filas marcadas con X indican períodos/cuotas que se encuentran vencidos
 Usuario: GUIDO

(Firma)
 Lic. VANESA DEL LIRAN CAGUIERO
 CONTADORA PUBLICA L.U.N.C. - E.R.D.
 MAT. 59.02656-B - C.P.C.E. CPA.
 ESP. I.E.F. DPTO. VIVIENDAS
 MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS



Municipalidad de Las Varillas

Actualización

12/03/2026

ESTADO DE CUENTA

Cuenta : 00170
 Tipo de Cuenta: SIVAVI III
 Contribuyente : BRIZIO MARINA DEL MILAGRO (CUIT 27-23673634-8)
 Titulares : BRIZIO MARINA DEL MILAGRO (CUIT 27-23673634-8)
 Ubicación:
 Domicilio Envío: NACIONES UNIDAS N°: 366 Barrio: 2 DE ABRIL CP.: 5940 LAS VARILLAS
 Designación Oficial: Sin datos Nro. de Renta: Sin datos
 Dirección Electrónica: Actualmente no adherida

Asociación Catastral: 30033699999999990220000170
 Estado : ACTIVO

TP	PERIODO	BOLETA/ADJ	ESTADO	SITUACIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	CAPITAL	RECARGO	COBRADO	ADEUDADO	REFERENCIA
1	089/2010	0148606170	Cobrado	Normal	13/10/2017	CUOTA VIVIENDA	2010.00				
1	083/2010	0148645882	Cobrado	Normal	13/08/2017	CUOTA VIVIENDA	1985.01			2010.00	
1	054/2010	0148566276	Cobrado	Normal	15/08/2017	CUOTA VIVIENDA	1560.01			1985.01	
1	063/2010	0148506707	Cobrado	Normal	14/07/2017	CUOTA VIVIENDA	1523.00			1560.01	
1	082/2010	0148434120	Cobrado	Normal	15/05/2017	CUOTA VIVIENDA	1900.01			1523.00	
1	081/2010	0148398505	Cobrado	Normal	16/05/2017	CUOTA VIVIENDA	1845.01			1900.01	
1	080/2010	0148295453	Cobrado	Normal	12/04/2017	CUOTA VIVIENDA	1785.00			1845.01	
1	079/2010	0147675672	Cobrado	Normal	15/03/2017	CUOTA VIVIENDA	1720.01			1785.00	
1	078/2010	0147490298	Cobrado	Normal	09/02/2017	CUOTA VIVIENDA	1660.01			1720.01	
1	077/2010	0147452434	Cobrado	Normal	12/01/2017	CUOTA VIVIENDA	1660.01			1660.01	
1	076/2010	0146072003	Cobrado	Normal	15/12/2016	CUOTA VIVIENDA	1566.01			1660.01	
1	075/2010	0146015108	Cobrado	Normal	15/11/2016	CUOTA VIVIENDA	1536.01			1566.01	
1	074/2010	0145954553	Cobrado	Normal	13/10/2016	CUOTA VIVIENDA	1475.01			1536.01	
1	073/2010	0145906374	Cobrado	Normal	06/09/2016	CUOTA VIVIENDA	1475.01			1475.01	
1	072/2010	0145841504	Cobrado	Normal	12/08/2016	CUOTA VIVIENDA	1415.00			1475.01	
1	071/2010	0145800039	Cobrado	Normal	12/07/2016	CUOTA VIVIENDA	1355.00			1415.00	
1	070/2010	0145747178	Cobrado	Normal	13/06/2016	CUOTA VIVIENDA	1256.00			1355.00	
1	069/2010	0145697501	Cobrado	Normal	11/05/2016	CUOTA VIVIENDA	1256.00			1256.00	
1	068/2010	0145534084	Cobrado	Normal	08/04/2016	CUOTA VIVIENDA	1215.01			1256.00	
1	067/2010	0145454082	Cobrado	Normal	15/03/2016	CUOTA VIVIENDA	1195.00			1215.01	
1	066/2010	0144793572	Cobrado	Normal	11/03/2016	CUOTA VIVIENDA	1175.00			1195.00	
1	065/2010	0143567287	Cobrado	Normal	09/01/2016	CUOTA VIVIENDA	1155.00	56.66		1175.00	
1	064/2010	0143411804	Cobrado	Normal	11/12/2015	CUOTA VIVIENDA	1130.00			1155.00	
1	063/2010	0143355062	Cobrado	Normal	11/11/2015	CUOTA VIVIENDA	1120.00			1130.00	
1	062/2010	0143287772	Cobrado	Normal	04/10/2015	CUOTA VIVIENDA	1095.00			1120.00	
1	061/2010	0143246710	Cobrado	Normal	08/09/2015	CUOTA VIVIENDA	1095.00			1095.00	
1	060/2010	0143188813	Cobrado	Normal	12/08/2015	CUOTA VIVIENDA	1075.00			1095.00	
1	059/2010	0143122346	Cobrado	Normal	15/07/2015	CUOTA VIVIENDA	1055.00			1075.00	
1	058/2010	0143057888	Cobrado	Normal	08/06/2015	CUOTA VIVIENDA	1035.00			1055.00	
1	057/2010	0143013589	Cobrado	Normal	13/05/2015	CUOTA VIVIENDA	1015.00			1035.00	
1	056/2010	0142955128	Cobrado	Normal	10/04/2015	CUOTA VIVIENDA	995.01			1015.00	
1	055/2010	0142858326	Cobrado	Normal	12/03/2015	CUOTA VIVIENDA	975.00	2.88		995.01	
1	054/2010	0142222460	Cobrado	Normal	15/01/2015	CUOTA VIVIENDA	936.00	78.14		975.00	
1	053/2010	0140989088	Cobrado	Normal	12/12/2014	CUOTA VIVIENDA	895.00			936.00	
1	052/2010	0140893118	Cobrado	Normal	07/11/2014	CUOTA VIVIENDA	875.00			895.00	
1	051/2010	0140814897	Cobrado	Normal	10/10/2014	CUOTA VIVIENDA	855.00			875.00	
1	050/2010	0140752305	Cobrado	Normal	16/09/2014	CUOTA VIVIENDA	835.00			855.00	
1	049/2010	0140690170	Cobrado	Normal	13/08/2014	CUOTA VIVIENDA	815.01			835.00	
1	048/2010	0140647880	Cobrado	Normal	19/07/2014	CUOTA VIVIENDA	795.00	7.06		815.01	
1	047/2010	0140588062	Cobrado	Normal	18/07/2014	CUOTA VIVIENDA	775.01	73.30		795.00	
1	046/2010	0140534340	Cobrado	Normal	14/06/2014	CUOTA VIVIENDA	755.01			775.01	
1	045/2010	0140469024	Cobrado	Normal	09/04/2014	CUOTA VIVIENDA	735.00			755.01	
1	044/2010	0140411209	Cobrado	Normal	12/03/2014	CUOTA VIVIENDA	715.00			735.00	
1	043/2010	0140363016	Cobrado	Normal	21/02/2014	CUOTA VIVIENDA	695.03	8.20		715.00	
1	042/2010	0140226818	Cobrado	Normal	07/02/2014	CUOTA VIVIENDA	675.00	45.78		695.03	
1	041/2010	0139423829	Cobrado	Normal	13/12/2013	CUOTA VIVIENDA	650.00			675.00	
1	040/2010	0138397725	Cobrado	Normal	13/11/2013	CUOTA VIVIENDA	630.00			650.00	
1	039/2010	0138350630	Cobrado	Normal	16/10/2013	CUOTA VIVIENDA	610.00	1.86		630.00	
1	038/2010	0138268381	Cobrado	Normal	17/09/2013	CUOTA VIVIENDA	590.00			610.00	
1	037/2010	0138205963	Cobrado	Normal	07/08/2013	CUOTA VIVIENDA	570.00			590.00	
1	036/2010	0138150419	Cobrado	Normal	05/07/2013	CUOTA VIVIENDA	550.00			570.00	
1	035/2010	0138098120	Cobrado	Normal	07/06/2013	CUOTA VIVIENDA	530.00			550.00	
1	034/2010	0138030536	Cobrado	Normal	07/05/2013	CUOTA VIVIENDA	510.00			530.00	

S.E.U.O. - Salvo error u omisión.
 Las filas marcadas con X indican periodos/cuotas que se encuentran vencidos
 Usuario: GUIDO



Municipalidad de Las Varillas

Actualización

12/03/2026

ESTADO DE CUENTA

Cuenta : **00170** Asociación Catastral: **300336999999990220000170**
 Tipo de Cuenta: **SIVAVI III** Estado : **ACTIVO**
 Contribuyente : **BRIZZIO MARINA DEL MILAGRO (CUIT 27-23673634-8)**
 Titulares : **BRIZZIO MARINA DEL MILAGRO (CUIT 27-23673634-8)**
 Ubicación:
 Domicilio Envío: **NACIONES UNIDAS Nº: 366 Barrio: 2 DE ABRIL CP.: 5940 LAS VARILLAS**
 Designación Oficial: Sin datos Nro. de Renta: Sin datos
 Dirección Electrónica: Actualmente no adherida

TP	PERIODO	BOLETA/DOJJ	ESTADO	SITUACIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	CAPITAL	RECARGO	COBRADO	ADEUDADO	REFERENCIA
1	033/2010	0157972316	Cobrado	Normal	10/08/2013	CUOTA VIVIENDA	575.00		575.00		
1	032/2010	0157906658	Cobrado	Normal	08/04/2013	CUOTA VIVIENDA	555.00		555.00		
1	031/2010	0135222209	Cobrado	Normal	08/03/2013	CUOTA VIVIENDA	555.00		555.00		
1	030/2010	0157543198	Cobrado	Normal	13/02/2013	CUOTA VIVIENDA	545.00		545.00		
1	029/2010	0138825783	Cobrado	Normal	10/01/2013	CUOTA VIVIENDA	545.00		545.00		
1	028/2010	0135736119	Cobrado	Normal	13/12/2012	CUOTA VIVIENDA	535.00		535.00		
1	027/2010	0135703912	Cobrado	Normal	15/11/2012	CUOTA VIVIENDA	535.00		535.00		
1	026/2010	0135628992	Cobrado	Normal	15/10/2012	CUOTA VIVIENDA	525.00		525.00		
1	025/2010	0135576139	Cobrado	Normal	11/09/2012	CUOTA VIVIENDA	515.00		515.00		
1	024/2010	0135518594	Cobrado	Normal	10/08/2012	CUOTA VIVIENDA	515.00		515.00		
1	023/2010	0135459954	Cobrado	Normal	12/07/2012	CUOTA VIVIENDA	505.00		505.00		
1	022/2010	0133397339	Cobrado	Normal	13/06/2012	CUOTA VIVIENDA	495.01		495.01		
1	021/2010	0135341459	Cobrado	Normal	15/05/2012	CUOTA VIVIENDA	485.01		485.01		
1	020/2010	0135294434	Cobrado	Normal	16/04/2012	CUOTA VIVIENDA	485.00		485.00		
1	019/2010	0135225126	Cobrado	Normal	15/03/2012	CUOTA VIVIENDA	485.00		485.00		
1	018/2010	0135169590	Cobrado	Normal	06/02/2012	CUOTA VIVIENDA	455.00		455.00		
1	017/2010	0133570478	Cobrado	Normal	13/01/2012	CUOTA VIVIENDA	455.00		455.00		
1	016/2010	0133528186	Cobrado	Normal	12/12/2011	CUOTA VIVIENDA	450.01		450.01		
1	015/2010	0133392082	Cobrado	Normal	11/11/2011	CUOTA VIVIENDA	440.00		440.00		
1	014/2010	0133452052	Cobrado	Normal	13/10/2011	CUOTA VIVIENDA	430.00		430.00		
1	013/2010	0133394997	Cobrado	Normal	14/09/2011	CUOTA VIVIENDA	420.00		420.00		
1	012/2010	0133353193	Cobrado	Normal	11/08/2011	CUOTA VIVIENDA	420.00		420.00		
1	011/2010	0133304857	Cobrado	Normal	15/07/2011	CUOTA VIVIENDA	420.00		420.00		
1	010/2010	0133263736	Cobrado	Normal	14/06/2011	CUOTA VIVIENDA	420.00		420.00		
1	009/2010	0133204954	Cobrado	Normal	13/05/2011	CUOTA VIVIENDA	410.00		410.00		
1	008/2010	0133036788	Cobrado	Normal	12/04/2011	CUOTA VIVIENDA	403.00		403.00		
1	007/2010	0130471609	Cobrado	Normal	15/03/2011	CUOTA VIVIENDA	403.00		403.00		
1	006/2010	0129841015	Cobrado	Normal	10/02/2011	CUOTA VIVIENDA	393.00		393.00		
1	005/2010	0129507507	Cobrado	Normal	13/01/2011	CUOTA VIVIENDA	393.00		393.00		
1	004/2010	0128895171	Cobrado	Normal	10/12/2010	CUOTA VIVIENDA	393.00		393.00		
1	003/2010	0128614235	Cobrado	Normal	15/11/2010	CUOTA VIVIENDA	393.00		393.00		
1	002/2010	0128625042	Cobrado	Normal	15/10/2010	CUOTA VIVIENDA	393.00		393.00		
1	001/2010	0128595756	Cobrado	Normal	15/09/2010	CUOTA VIVIENDA	393.00		393.00		
TOTAL DEUDA PERIODOS										0.00	
TOTAL DEUDA										0.00	

[Handwritten Signature]
 LIC. VANESA DEL LUJAN TAGLIERO
 CONTADOR PÚBLICA - U.N.C. - E.R.D.
 MAT. 50.02805.B - C.P.C.E. C.B.A.
 ESP. JEFE OPTO. VIVIENDAS
 MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS

FUNDAMENTOS DE LA ORDENANZA N° 35 /2026

Que conforme documentación obrante en el área de recaudación municipal, se extiende certificado de libre deuda, confirmándose de esta manera que **Marina Del Milagro Brizzio, D.N.I. 23.673.634**, ha cancelado la totalidad de las cuotas correspondientes al Plan de Vivienda Municipal denominado **SI. VA. VI. III.**

Matías D. Clemente

Secretario H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

Lucas R. Marenchino

Presidente H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

ORDENANZA Nº36 /2026

**El Honorable Concejo Deliberante
De la Ciudad de Las Varillas
Sanciona con fuerza de:**

ORDENANZA

Artículo 1º: Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por la adhesión **Nº 00236**, correspondiente a **Sr. Gabriel Horacio GOMEZ, D.N.I. 28.065.174**, en su condición de adjudicatario del Plan Municipal de Vivienda denominado **SI. VA. VI. III**. En consecuencia, transfírase a favor del mismo, el dominio pleno del inmueble donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “Una fracción de terreno ubicada en la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, que según plano de mensura y subdivisión confeccionado por el ingeniero Omar Luis Rubiolo, en Expediente 0589- 003572/2010, visado por la Dirección General de Catastro de la Provincia con fecha 10/11/2010, se designa y describe así: LOTE SIETE de la MANZANA OCHENTA Y TRES. Mide: doce metros de frente al Sud-Este, sobre calle F. Ameghino, por veinticinco de metros de fondo, lo que hace una superficie total de TRESCIENTOS METROS CUADRADOS, lindando: al Sud-Este, con la citada calle F. Ameghino; al SUD- Oeste, con lote ocho; al Nor-Oeste con lote dos; y al Nor-Este con lote seis, todos del mismo plano. Inscrito en el Registro General de la Provincia bajo MATRICULA Nº 1355731. Propiedad empadronada en la Dirección General de Rentas bajo el NUMERO 30-06- 2715934-3, y cuya designación Catastral Municipal es la siguiente C 01 S02 M 83 Mza. Oficial 83 P 7 Lote 7”, de acuerdo a lo establecido mediante Ordenanza Municipal Nº 61/2016.

Artículo 2º: Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo de los titulares la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.

Artículo 3º: Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

FECHA DE SANCIÓN: 08 / 04 / 2026

Matías D. Clemente

Secretario H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

PROMULGADO POR DECRETO N° 306/2026

Lucas R. Marenchino

Presidente H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

DE FECHA 10/04/2026



Municipalidad de Las Varillas

Actualización

12/03/2026

ESTADO DE CUENTA

Cuenta: 00236 **Asociación Catastral:** 3003369999999990220000236
Tipo de Cuenta: SIVAVI III **Estado:** ACTIVO
Contribuyente: GOMEZ GABRIEL HORACIO (CUIT 20-28065174-6)
Titulares: GOMEZ GABRIEL HORACIO (CUIT 20-28065174-6)
Ubicación:
Domicilio Envío: FLORENTINO AMEGHINO N° 541 CP : 5940 LAS VARILLAS
Designación Oficial: Sin datos **Nro. de Renta:** Sin datos
Dirección Electrónica: Actualmente no adherida

RESUMEN GENERAL ESTADO DE CUENTA

	DEUDA		DEUDA TALONARIO		TOTAL	
	Monto	Cant. Periodos	Monto	Cant. Cuotas	Monto	Cantidad
CAPITAL ADEUDADO VENCIDO	0.00		0.00		0.00	
RECARGO POR MORA	0.00		0.00		0.00	
SUB-TOTAL ADEUDADO VENCIDO	0.00	0	0.00	0	0.00	0
ADEUDADO NO VENCIDO	0.00		0.00		0.00	
TOTAL	0.00	0	0.00	0	0.00	0

TP	PERIODO	BOLETA/DEU	ESTADO	SITUACION	FECHA	DESCRIPCIÓN	CAPITAL	RECARGO	COBRADO	ADEUDADO - REFERENCIA
1	003/2024	0166230724	Cobrado	Normal	11/03/2024	NOTA DE DEBITO	62552.00		92952.50	
1	002/2024	0166191400	Cobrado	Normal	06/02/2024	NOTA DE DEBITO	67818.00		87815.00	
1	001/2024	0166138994	Cobrado	Normal	16/01/2024	NOTA DE DEBITO	89385.00		85385.00	
1	190/2010	0161544635	Cobrado	Normal	06/09/2025	CUOTA VIVIENDA	1286873.62		1286873.62	
1	179/2010	0161544027	Cobrado	Normal	14/09/2025	CUOTA VIVIENDA	1265936.88		1265936.88	
1	178/2010	0161544019	Cobrado	Normal	11/07/2025	CUOTA VIVIENDA	1202126.93		1202126.93	
1	177/2010	0161544001	Cobrado	Normal	11/06/2025	CUOTA VIVIENDA	1195673.91		1202126.93	
1	176/2010	0161543989	Cobrado	Normal	23/02/2026	CUOTA VIVIENDA	1171826.14	960249.74	2132078.88	
1	175/2010	0161543974	Cobrado	Normal	12/04/2022	CUOTA VIVIENDA	256310.00		256310.00	
1	173/2010	0161543968	Cobrado	Normal	06/03/2025	CUOTA VIVIENDA	245000.00		245000.00	
1	172/2010	0161543950	Cobrado	Normal	17/02/2025	CUOTA VIVIENDA	241220.00		241220.00	
1	171/2010	0161543932	Cobrado	Normal	06/01/2025	CUOTA VIVIENDA	233535.01		233535.01	
1	170/2010	0161543924	Cobrado	Normal	06/12/2024	CUOTA VIVIENDA	228229.01		228229.01	
1	169/2010	0161543924	Cobrado	Normal	09/11/2024	CUOTA VIVIENDA	222940.00		222940.00	
1	168/2010	0161543916	Cobrado	Normal	08/10/2024	CUOTA VIVIENDA	217405.01		212103.01	
1	167/2010	0161543908	Cobrado	Normal	08/09/2024	CUOTA VIVIENDA	209503.00		209503.00	
1	166/2010	0161543893	Cobrado	Normal	08/08/2024	CUOTA VIVIENDA	205553.00		205553.00	
1	165/2010	0161543886	Cobrado	Normal	33/07/2024	CUOTA VIVIENDA	202900.00		202900.00	
1	164/2010	0161543877	Cobrado	Normal	09/06/2024	CUOTA VIVIENDA	201910.01		201910.01	
1	163/2010	0161543868	Cobrado	Normal	07/05/2024	CUOTA VIVIENDA	200000.00		200000.00	
1	162/2010	0161543851	Cobrado	Normal	11/04/2024	CUOTA VIVIENDA	191975.00		191975.00	
1	161/2010	0161543843	Cobrado	Normal	11/03/2024	CUOTA VIVIENDA	93142.50		93142.50	
1	160/2010	0161543838	Cobrado	Normal	03/02/2024	CUOTA VIVIENDA	48086.00		48086.00	
1	159/2010	0161543827	Cobrado	Normal	10/01/2024	CUOTA VIVIENDA	66675.00		66675.00	
1	158/2010	0161543822	Cobrado	Normal	06/12/2023	CUOTA VIVIENDA	103390.01		103390.01	
1	157/2010	0161543810	Cobrado	Normal	07/11/2023	CUOTA VIVIENDA	93130.00		93130.00	
1	156/2010	0161543796	Cobrado	Normal	19/10/2023	CUOTA VIVIENDA	61856.02		61856.02	
1	155/2010	0161543788	Cobrado	Normal	09/08/2023	CUOTA VIVIENDA	71220.00		71220.00	
1	154/2010	0161543770	Cobrado	Normal	09/08/2023	CUOTA VIVIENDA	64650.01		64650.01	
1	153/2010	0161543752	Cobrado	Normal	06/07/2023	CUOTA VIVIENDA	61850.01		61850.01	
1	152/2010	0161543734	Cobrado	Normal	12/09/2023	CUOTA VIVIENDA	59000.01		59000.01	
1	151/2010	0161543716	Cobrado	Normal	08/05/2023	CUOTA VIVIENDA	54760.01		54760.01	
1	150/2010	0161543709	Cobrado	Normal	10/04/2023	CUOTA VIVIENDA	51580.01		51580.01	
1	149/2010	0161543700	Cobrado	Normal	12/03/2023	CUOTA VIVIENDA	48930.01		48930.01	
1	148/2010	0161543700	Cobrado	Normal	09/02/2023	CUOTA VIVIENDA	47870.01		47870.01	
1	147/2010	0161543704	Cobrado	Normal	04/01/2023	CUOTA VIVIENDA	45220.00		45220.00	
1	146/2010	0161543699	Cobrado	Normal	09/12/2022	CUOTA VIVIENDA	43540.00		43540.00	
1	145/2010	0161543691	Cobrado	Normal	08/11/2022	CUOTA VIVIENDA	40949.99		40949.99	
1	144/2010	0161543673	Cobrado	Normal	30/10/2022	CUOTA VIVIENDA	39260.00		39260.00	
1	143/2010	0161543685	Cobrado	Normal	10/09/2022	CUOTA VIVIENDA	36610.00		36610.00	
1	142/2010	0161543657	Cobrado	Normal	09/08/2022	CUOTA VIVIENDA	33959.99		33959.99	
1	141/2010	0161543649	Cobrado	Normal	04/07/2022	CUOTA VIVIENDA	31320.00		31320.00	
1	140/2010	0161543631	Cobrado	Normal	20/06/2022	CUOTA VIVIENDA	26670.00		26670.00	
1	140/2010	0161543631	Cobrado	Normal	02/06/2022	CUOTA VIVIENDA	27400.00		27400.00	

S.E.U.O. = Salvo error u omisión.
 Las filas marcadas con X indican periodos/cuotas que se encuentran vencidos
 Usuario: CUIDO



Municipalidad de Las Varillas

Actualización 12/03/2026

ESTADO DE CUENTA

Cuenta : 00236 Asociación Catastral: 300336999999990220000236
 Tipo de Cuenta: SIVAVI III Estado : ACTIVO
 Contribuyente: GOMEZ GABRIEL HORACIO (CUIT 20-28065174-6)
 Titulares: GOMEZ GABRIEL HORACIO (CUIT 20-28065174-6)
 Ubicación:
 Domicilio Envío: FLORENTINO AMEGHINO N° 541 CP: 5940 LAS VARILLAS
 Designación Oficial: Sin datos Nro. de Renta: Sin datos
 Dirección Electrónica: Actualmente no adherida

TP	PERIODO	BOLETA/DOJJ	ESTADO	SITUACIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	CAPITAL	RECARGO	COBRADO	ADEUDADO	REFERENCIA
1	13/2010	0161543623	Cobrado	Normal	11/04/2022	CUOTA VIVIENDA	26100.00		26100.00		
1	13/2010	0161543615	Cobrado	Normal	06/03/2022	CUOTA VIVIENDA	24799.99		24799.99		
1	13/2010	0161543607	Cobrado	Normal	07/02/2022	CUOTA VIVIENDA	23735.00		23735.00		
1	13/2010	0161416973	Cobrado	Normal	05/01/2022	CUOTA VIVIENDA	22875.00		22875.00		
1	13/2010	0159715563	Cobrado	Normal	13/12/2021	CUOTA VIVIENDA	21800.00		21800.00		
1	13/2010	0165535653	Cobrado	Normal	09/11/2021	CUOTA VIVIENDA	20815.00		20815.00		
1	13/2010	0168501885	Cobrado	Normal	08/10/2021	CUOTA VIVIENDA	19860.00		19860.00		
1	13/2010	0159430338	Cobrado	Normal	27/09/2021	CUOTA VIVIENDA	18900.00	061.31	19641.31		
1	13/2010	0159287142	Cobrado	Normal	09/08/2021	CUOTA VIVIENDA	18220.00		18220.00		
1	13/2010	0168227320	Cobrado	Normal	14/07/2021	CUOTA VIVIENDA	17370.00		17370.00		
1	12/2010	0159180201	Cobrado	Normal	09/06/2021	CUOTA VIVIENDA	16735.01		16735.01		
1	12/2010	0159141370	Cobrado	Normal	05/05/2021	CUOTA VIVIENDA	16100.00		16100.00		
1	12/2010	0159096973	Cobrado	Normal	04/05/2021	CUOTA VIVIENDA	15500.00	827.50	16277.50		
1	12/2010	0159051224	Cobrado	Normal	11/03/2021	CUOTA VIVIENDA	14700.01		14700.01		
1	12/2010	0158892488	Cobrado	Normal	09/02/2021	CUOTA VIVIENDA	14400.00		14400.00		
1	12/2010	0168974342	Cobrado	Normal	12/01/2021	CUOTA VIVIENDA	13663.00		13663.00		
1	12/2010	0167206270	Cobrado	Normal	15/12/2020	CUOTA VIVIENDA	13065.00		13065.00		
1	12/2010	0167285474	Cobrado	Normal	09/11/2020	CUOTA VIVIENDA	12550.00		12550.00		
1	12/2010	0167196607	Cobrado	Normal	09/10/2020	CUOTA VIVIENDA	11794.99		11794.99		
1	12/2010	0167184856	Cobrado	Normal	12/09/2020	CUOTA VIVIENDA	11415.00		11415.00		
1	11/2010	0157100590	Cobrado	Normal	12/08/2020	CUOTA VIVIENDA	10780.03		10780.03		
1	11/2010	0157062588	Cobrado	Normal	11/07/2020	CUOTA VIVIENDA	10180.01		10180.01		
1	11/2010	0167022198	Cobrado	Normal	12/05/2020	CUOTA VIVIENDA	9970.00		9970.00		
1	11/2010	0158975479	Cobrado	Normal	14/05/2020	CUOTA VIVIENDA	9760.00		9760.00		
1	11/2010	0166917293	Cobrado	Normal	12/03/2020	CUOTA VIVIENDA	9580.00		9580.00		
1	11/2010	0158888698	Cobrado	Normal	12/02/2020	CUOTA VIVIENDA	9355.00		9355.00		
1	11/2010	0154893592	Cobrado	Normal	11/01/2020	CUOTA VIVIENDA	8825.00		8825.00		
1	11/2010	0154889638	Cobrado	Normal	08/12/2019	CUOTA VIVIENDA	8380.00		8380.00		
1	11/2010	0154524145	Cobrado	Normal	10/11/2019	CUOTA VIVIENDA	8180.00		8180.00		
1	11/2010	0154568177	Cobrado	Normal	12/10/2019	CUOTA VIVIENDA	8060.01		8060.01		
1	10/2010	0154525542	Cobrado	Normal	08/09/2019	CUOTA VIVIENDA	7950.00		7950.00		
1	10/2010	0154482349	Cobrado	Normal	13/09/2019	CUOTA VIVIENDA	7660.00		7660.00		
1	10/2010	0154433198	Cobrado	Normal	05/07/2019	CUOTA VIVIENDA	7455.00		7455.00		
1	10/2010	0154301084	Cobrado	Normal	14/07/2019	CUOTA VIVIENDA	7310.00		7310.00		
1	10/2010	0154339910	Cobrado	Normal	13/07/2019	CUOTA VIVIENDA	7200.00		7200.00		
1	10/2010	0154202388	Cobrado	Normal	12/04/2019	CUOTA VIVIENDA	7120.00		7120.00		
1	10/2010	0154242989	Cobrado	Normal	18/03/2019	CUOTA VIVIENDA	6930.00	82.39	7012.39		
1	10/2010	0154197581	Cobrado	Normal	05/02/2019	CUOTA VIVIENDA	6830.00		6830.00		
1	10/2010	0152034586	Cobrado	Normal	16/01/2019	CUOTA VIVIENDA	6638.88	19.87	6668.88		
1	10/2010	0151978572	Cobrado	Normal	11/12/2018	CUOTA VIVIENDA	6500.00		6500.00		
1	09/2010	0151928305	Cobrado	Normal	14/11/2018	CUOTA VIVIENDA	6175.00		6175.00		
1	09/2010	0151883376	Cobrado	Normal	22/10/2018	CUOTA VIVIENDA	6720.00	136.58	5856.88		
1	09/2010	0151828257	Cobrado	Normal	13/08/2018	CUOTA VIVIENDA	5605.00		5605.00		
1	09/2010	0151718242	Cobrado	Normal	13/08/2018	CUOTA VIVIENDA	5060.00		5060.00		
1	09/2010	0151648350	Cobrado	Normal	09/07/2018	CUOTA VIVIENDA	4840.00		4840.00		
1	09/2010	0151580363	Cobrado	Normal	17/06/2018	CUOTA VIVIENDA	4690.01		4690.01		
1	09/2010	0151228958	Cobrado	Normal	17/05/2018	CUOTA VIVIENDA	4530.01		4530.01		
1	09/2010	0151147880	Cobrado	Normal	16/04/2018	CUOTA VIVIENDA	4470.00		4470.00		
1	09/2010	0151071107	Cobrado	Normal	14/03/2018	CUOTA VIVIENDA	4420.00		4420.00		
1	09/2010	0151021851	Cobrado	Normal	09/02/2018	CUOTA VIVIENDA	4360.01		4360.01		
1	08/2010	0148918970	Cobrado	Normal	09/01/2018	CUOTA VIVIENDA	4245.00		4245.00		
1	08/2010	0148861076	Cobrado	Normal	11/12/2017	CUOTA VIVIENDA	4150.00		4150.00		
1	08/2010	0148806319	Cobrado	Normal	14/11/2017	CUOTA VIVIENDA	4149.99		4149.99		

S.E.U.O. = Salvo error u omisión.
 Las filas marcadas con X indican periodos/cuotas que se encuentran vencidos
 Usuario: GUIDO

DR. JUAN DEL EJUIA CAGUERO
 CONTADOR PÚBLICO - C.U.I.C. - E.A.D.
 MAT. 50.07596-3 - C.P.E. - C.S.A.
 ESP. JCPE DPTO. VIVIENDAS
 MUNICIPIO DE LAS VARILLAS



Municipalidad de Las Varillas

Actualización

12/03/2026

ESTADO DE CUENTA

Cuenta : 00236

Tipo de Cuenta: SIVAVI III

Asociación Catastral: 300336999999990220000236

Contribuyente : GOMEZ GABRIEL HORACIO (CUIT 20-28065174-6)

Estado : ACTIVO

Titulares : GOMEZ GABRIEL HORACIO (CUIT 20-28065174-6)

Ubicación:

Domicilio Envío: FLORENTINO AMEGHINO Nº 544 CP: 5940 LAS VARILLAS

Designación Oficial: Sin datos Nro. de Renta: Sin datos

Dirección Electrónica: Actualmente no adherida

TP	PERIODO	BOLETA/DOJ	ESTADO	SITUACION	FECHA	DESCRIPCIÓN	CAPITAL	RECARGO	COBRADO	ADEUDADO	REFERENCIA
1	05/2010	0148696754	Cobrado	Normal	11/12/2017	CUOTA VIVIENDA	4080.00				
1	05/2010	0148648272	Cobrado	Normal	12/09/2017	CUOTA VIVIENDA	4920.00	870.89	4760.89		
1	08/2010	0148666882	Cobrado	Normal	11/08/2017	CUOTA VIVIENDA	3944.99		4020.00		
1	08/2010	0148607280	Cobrado	Normal	13/07/2017	CUOTA VIVIENDA	3985.00		3044.00		
1	08/2010	0148454714	Cobrado	Normal	19/06/2017	CUOTA VIVIENDA	3885.00		3885.00		
1	06/12/10	0148307088	Cobrado	Normal	04/06/2017	CUOTA VIVIENDA	3645.01	45.85	3890.86		
1	08/2010	0148296043	Cobrado	Normal	12/04/2017	CUOTA VIVIENDA	3735.01		3735.01		
1	07/2010	0147876282	Cobrado	Normal	12/03/2017	CUOTA VIVIENDA	3815.01		3615.01		
1	07/2010	0147490842	Cobrado	Normal	12/03/2017	CUOTA VIVIENDA	3478.70		3478.70		
1	07/22/10	0147453024	Cobrado	Normal	14/02/2017	CUOTA VIVIENDA	3374.81		3478.01		
1	07/6/2010	0146072590	Cobrado	Normal	11/01/2017	CUOTA VIVIENDA	3295.00		3374.01		
1	07/9/2010	0146015885	Cobrado	Normal	15/12/2016	CUOTA VIVIENDA	3170.01		3295.00		
1	07/4/2010	0145958143	Cobrado	Normal	13/11/2016	CUOTA VIVIENDA	3090.00		3170.01		
1	07/3/2010	0145908968	Cobrado	Normal	18/10/2016	CUOTA VIVIENDA	3060.00		3090.00		
1	07/2/2010	0145842154	Cobrado	Normal	13/09/2016	CUOTA VIVIENDA	2930.00		2930.00		
1	07/1/2010	0145800623	Cobrado	Normal	10/09/2016	CUOTA VIVIENDA	2930.00		2930.00		
1	07/0/2010	0145747700	Cobrado	Normal	07/07/2016	CUOTA VIVIENDA	1416.00		2930.00		
1	06/9/2010	0145689194	Cobrado	Normal	09/06/2016	CUOTA VIVIENDA	1355.00		1416.00		
1	06/8/2010	0145634950	Cobrado	Normal	12/05/2016	CUOTA VIVIENDA	1256.00		1355.00		
1	06/7/2010	0145454984	Cobrado	Normal	07/04/2016	CUOTA VIVIENDA	1256.00		1256.00		
1	06/6/2010	0144794170	Cobrado	Normal	10/03/2016	CUOTA VIVIENDA	1215.01		1256.00		
1	06/5/2010	0143587889	Cobrado	Normal	01/02/2016	CUOTA VIVIENDA	1185.00		1215.01		
1	06/4/2010	0143416402	Cobrado	Normal	06/01/2016	CUOTA VIVIENDA	1185.00		1185.00		
1	06/3/2010	0143359864	Cobrado	Normal	14/12/2015	CUOTA VIVIENDA	1130.00		1185.00		
1	06/2/2010	0143288370	Cobrado	Normal	12/11/2015	CUOTA VIVIENDA	1120.00		1130.00		
1	06/1/2010	0143240318	Cobrado	Normal	19/10/2015	CUOTA VIVIENDA	1120.00		1120.00		
1	05/0/2010	0143166411	Cobrado	Normal	10/09/2015	CUOTA VIVIENDA	1080.00		1120.00		
1	05/9/2010	0143122948	Cobrado	Normal	13/08/2015	CUOTA VIVIENDA	1075.00		1080.00		
1	05/8/2010	0143005966	Cobrado	Normal	02/07/2015	CUOTA VIVIENDA	1053.00		1075.00		
1	05/7/2010	0143014187	Cobrado	Normal	11/06/2015	CUOTA VIVIENDA	1053.00		1053.00		
1	05/6/2010	0142935720	Cobrado	Normal	14/04/2015	CUOTA VIVIENDA	1045.00		1053.00		
1	05/5/2010	0142898928	Cobrado	Normal	09/04/2015	CUOTA VIVIENDA	995.01		1045.00		
1	05/4/2010	0142223088	Cobrado	Normal	19/03/2015	CUOTA VIVIENDA	975.00		995.01		
1	05/3/2010	0142060886	Cobrado	Normal	20/02/2015	CUOTA VIVIENDA	955.00	5.64	975.00		
1	05/2/2010	0140889910	Cobrado	Normal	16/01/2015	CUOTA VIVIENDA	938.00	2.76	955.00		
1	05/1/2010	0140876495	Cobrado	Normal	12/12/2014	CUOTA VIVIENDA	865.00		938.00		
1	05/0/2010	0140752998	Cobrado	Normal	06/11/2014	CUOTA VIVIENDA	875.00		865.00		
1	04/9/2010	0140600772	Cobrado	Normal	09/10/2014	CUOTA VIVIENDA	855.00		875.00		
1	04/8/2010	0140484268	Cobrado	Normal	15/09/2014	CUOTA VIVIENDA	835.00		855.00		
1	04/7/2010	0140288664	Cobrado	Normal	07/09/2014	CUOTA VIVIENDA	815.01		835.00		
1	04/6/2010	0140234950	Cobrado	Normal	03/07/2014	CUOTA VIVIENDA	795.00		815.01		
1	04/5/2010	0140069026	Cobrado	Normal	12/06/2014	CUOTA VIVIENDA	775.00		795.00		
1	04/4/2010	0140411804	Cobrado	Normal	08/05/2014	CUOTA VIVIENDA	755.01		775.00		
1	04/3/2010	0140303018	Cobrado	Normal	1/04/2014	CUOTA VIVIENDA	735.00		755.01		
1	04/2/2010	0140298910	Cobrado	Normal	10/03/2014	CUOTA VIVIENDA	715.00		735.00		
1	04/1/2010	0136426127	Cobrado	Normal	07/02/2014	CUOTA VIVIENDA	695.00		715.00		
1	04/0/2010	0135396234	Cobrado	Normal	06/12/2013	CUOTA VIVIENDA	675.00		695.00		
1	03/9/2010	0138331140	Cobrado	Normal	07/11/2013	CUOTA VIVIENDA	560.00		675.00		
1	03/8/2010	0138257012	Cobrado	Normal	07/11/2013	CUOTA VIVIENDA	550.00		560.00		
1	03/7/2010	0138207004	Cobrado	Normal	19/09/2013	CUOTA VIVIENDA	520.00	1.86	550.00		
1	03/6/2010	0138151033	Cobrado	Normal	15/08/2013	CUOTA VIVIENDA	515.00		520.00		
1	03/5/2010	0136098748	Cobrado	Normal	02/07/2013	CUOTA VIVIENDA	595.00		515.00		
1	03/4/2010	0138031152	Cobrado	Normal	11/06/2013	CUOTA VIVIENDA	585.00		595.00		

S.E.U.D. = Salvo error u omisión.

Las filas marcadas con X indican periodos/cuotas que se encuentran vencidos

Usuario: GUIDO



Municipalidad de Las Varillas

Actualización 12/03/2026

ESTADO DE CUENTA

Cuenta : 00236 Asociación Catastral: 300336999999990220000236
 Tipo de Cuenta: SIVAVI III Estado : ACTIVO
 Contribuyente : GOMEZ GABRIEL HORACIO (CUIT 20-28065174-6)
 Titulares : GOMEZ GABRIEL HORACIO (CUIT 20-28065174-6)
 Ubicación:
 Domicilio Envío: FLORENTINO AMEGHINO N°: 541 CP.: 5940 LAS VARILLAS
 Designación Oficial: Sin datos Nro. de Renta: Sin datos
 Dirección Electrónica: Actualmente no adherida

TP	PERIODO	BOLETA/DDJ	ESTADO	SITUACIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	CAPITAL	RECARGO	COBRADO	ADEUDADO	REFERENCIA
1	03/2010	0137972034	Cobrado	Normal	14/05/2013	CUOTA VIVIENDA	575.00		575.00		
1	03/2010	0137907229	Cobrado	Normal	12/04/2013	CUOTA VIVIENDA	665.00		665.00		
1	03/2010	0135222968	Cobrado	Normal	12/03/2013	CUOTA VIVIENDA	665.00		665.00		
1	03/2010	0137543613	Cobrado	Normal	04/02/2013	CUOTA VIVIENDA	545.00		545.00		
1	02/2010	0136826404	Cobrado	Normal	07/01/2013	CUOTA VIVIENDA	545.00		545.00		
1	02/2010	0135739737	Cobrado	Normal	14/12/2012	CUOTA VIVIENDA	535.00		535.00		
1	02/2010	0136704839	Cobrado	Normal	13/11/2012	CUOTA VIVIENDA	535.00		535.00		
1	02/2010	0136929613	Cobrado	Normal	11/10/2012	CUOTA VIVIENDA	625.00		625.00		
1	02/2010	0136578767	Cobrado	Normal	13/09/2012	CUOTA VIVIENDA	615.00		615.00		
1	02/2010	0135519305	Cobrado	Normal	14/08/2012	CUOTA VIVIENDA	615.00		615.00		
1	02/2010	0135458711	Cobrado	Normal	05/07/2012	CUOTA VIVIENDA	605.00		605.00		
1	02/2010	0135397999	Cobrado	Normal	12/06/2012	CUOTA VIVIENDA	485.01		485.01		
1	02/2010	0135342122	Cobrado	Normal	10/05/2012	CUOTA VIVIENDA	465.01		465.01		
1	02/2010	0135255090	Cobrado	Normal	12/04/2012	CUOTA VIVIENDA	465.00		465.00		
1	01/2010	0135225769	Cobrado	Normal	05/03/2012	CUOTA VIVIENDA	455.00		455.00		
1	01/2010	0135179258	Cobrado	Normal	07/02/2012	CUOTA VIVIENDA	455.00		455.00		
1	01/2010	0133571151	Cobrado	Normal	03/01/2012	CUOTA VIVIENDA	455.00		455.00		
1	01/2010	0133528845	Cobrado	Normal	26/12/2011	CUOTA VIVIENDA	450.01		450.01		
1	01/2010	0133392749	Cobrado	Normal	10/11/2011	CUOTA VIVIENDA	440.00		440.00		
1	01/2010	0133452719	Cobrado	Normal	04/10/2011	CUOTA VIVIENDA	430.00		430.00		
1	01/2010	0133399993	Cobrado	Normal	13/09/2011	CUOTA VIVIENDA	420.00		420.00		
1	01/2010	0133393880	Cobrado	Normal	06/08/2011	CUOTA VIVIENDA	420.00		420.00		
1	01/2010	0133305310	Cobrado	Normal	05/07/2011	CUOTA VIVIENDA	420.00		420.00		
1	01/2010	0133254394	Cobrado	Normal	07/06/2011	CUOTA VIVIENDA	420.00		420.00		
1	00/2010	0133205227	Cobrado	Normal	10/05/2011	CUOTA VIVIENDA	410.00		410.00		
1	00/2010	0130536441	Cobrado	Normal	07/04/2011	CUOTA VIVIENDA	403.00		403.00		
1	00/2010	0130472265	Cobrado	Normal	04/03/2011	CUOTA VIVIENDA	403.00		403.00		
1	00/2010	0129641975	Cobrado	Normal	15/02/2011	CUOTA VIVIENDA	393.00		393.00		
1	00/2010	0129308220	Cobrado	Normal	09/01/2011	CUOTA VIVIENDA	393.00		393.00		
1	00/2010	0128858338	Cobrado	Normal	02/12/2010	CUOTA VIVIENDA	393.00	93.36	393.00		
1	00/2010	0128814855	Cobrado	Normal	02/11/2010	CUOTA VIVIENDA	393.00		393.00		
1	00/2010	0128625709	Cobrado	Normal	05/10/2010	CUOTA VIVIENDA	393.00		393.00		
1	00/2010	6005350862	Cobrado	Normal	09/09/2011	CREDITO POR DESCUENTO	-59.36		-59.36		
1	00/2010	0128618875	Cobrado	Normal	24/09/2010	CUOTA VIVIENDA	393.00	10.48	403.48		
1	00/2010	6003336341	Cobrado	Normal	24/09/2010	CREDITO POR DESCUENTO	-10.48		-10.48		

TOTAL DEUDA PERIODOS 0.00
 TOTAL DEUDA 0.00

(Handwritten signature)
 Dra. VANESA DEL LUJAN GAGLIERO
 CONTADOR PÚBLICA, I.N.C. - E.R.O.
 HAR. 50.02696.8 - C.F.E. CBA.
 ESP. JEFE DPTO. VIVIENDAS
 MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS

FUNDAMENTOS DE LA ORDENANZA N° 36 /2026

Que conforme documentación obrante en el área de recaudación municipal, se extiende certificado de libre deuda, confirmándose de esta manera que **Sr. Gabriel Horacio GOMEZ, D.N.I. 28.065.174**, ha cancelado la totalidad de las cuotas correspondientes al Plan de Vivienda Municipal denominado **SI. VA. VI. III.**

Por lo expuesto, se debe transferir a favor del adherente, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación del Plan de referencia.

Matías D. Clemente

Secretario H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

Lucas R. Marenchino

Presidente H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

ORDENANZA N° 37/2026

***El Honorable Concejo Deliberante
De la Ciudad de Las Varillas
Sanciona con fuerza de:***

ORDENANZA

Artículo 1º: Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por la adhesión **Nº 00210**, Sra. **MARIA ANGELICA BOGLIONE, D.N.I. 27.334.400**, en su condición de adjudicataria del Plan Municipal de Vivienda denominado **SI. VA. VI. II**. En consecuencia, transfírase a favor de Sra. **MARIA ANGELICA BOGLIONE, D.N.I. 27.334.400**, el dominio pleno del inmueble que se describe a continuación: “Inmueble ubicado en el Departamento San Justo, Pedanía Sacanta, Ciudad de Las Varillas, designado como Lote Nº 114 de la Manzana Nº 62 que responde a la siguiente descripción: Partiendo del vértice norte con dirección sur-este, con un ángulo de 90°00` se miden 25.00m; desde este punto y con ángulo interno de 90°00` se miden 10,00m; desde este punto y con ángulo interno de 90°00´se miden 25.00m; desde este punto y con ángulo interno de 90°00´ se miden 10.00m llegando al punto de partida, cerrando la figura con una superficie de 250.00m².- Y linda: Al Nor-Este con Lote 115; al Sur-Este con Lote 107; al Sur-Oeste con Lote 113 y al Nor-Oeste con calle Atilio Ronco”, de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal Nº 97/2014.

Artículo 2: Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo de la titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.

Artículo 3º: Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

FECHA DE SANCIÓN:08 / 04 / 2026

Matías D. Clemente

Secretario H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

PROMULGADO POR DECRETO N° 307 /2026

Lucas R. Marenchino

Presidente H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

DE FECHA 10/04/2026

FUNDAMENTOS DE LA ORDENANZA Nº 37 /2026

Que conforme documentación obrante en el área de recaudación municipal, se extiende certificado de libre deuda, confirmándose de esta manera que Sra. **MARIA ANGELICA BOGLIONE, D.N.I. 27.334.400**, ha cancelado la totalidad de las cuotas correspondientes al Plan de Vivienda Municipal denominado **SI. VA. VI. II.**

Por lo expuesto, se debe transferir a favor de Sra. **MARIA ANGELICA BOGLIONE, D.N.I. 27.334.400**, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación del Plan de referencia.

Matías D. Clemente

Secretario H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

Lucas R. Marenchino

Presidente H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

ORDENANZA N° 38/2026

***El Honorable Concejo Deliberante
De la Ciudad de Las Varillas
Sanciona con fuerza de:***

ORDENANZA

Artículo 1º: Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por la adhesión N° 00374, Sr. **Diego Nicolás Boeris, D.N.I. 30.149.966**, en su condición de adjudicatario del Plan Municipal de Vivienda denominado **SI. VA. VI. II**. En consecuencia, transfírase a favor de **Sr. Diego Nicolás Boeris, D.N.I. 30.149.966**, el dominio pleno del inmueble que se describe a continuación: “LOTE DE TERRENO: Ubicado en la Ciudad en la MANZANA OCHENTA Y OCHO de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, que según plano de Mensura y loteo confeccionado por el Ingeniero Omar L. Rubiolo, Expediente 0033-020159/2006, visado por la Dirección General de Catastro de la Provincia con fecha 15/04/2009, inscripto bajo 137.615, se designa y describe así: LOTE UNO: que mide: dieciséis metros cincuenta centímetros de frente al Nor-Este, sobre calle pública, por treinta y un metros ochenta y siete centímetros de fondo y frente al Nor-OESTE, SOBRE CALLE Ituzaingó, lo que hace una superficie total de QUINIENTOS VEINTICINCO METROS OCHENTA Y SEIS DECÍMETROS CUADRADOS, y linda: al Nor-Este, y Nor-Oeste, con calle pública e Ituzaingó, respectivamente; al Sud-Este, con lote dos y al SudOeste, con lote dieciséis ambos del mismo plano. Propiedad empadronada en la Dirección General de Rentas de la Provincia bajo el N° 30-06-2741909/4. Inscribiéndose el dominio con relación a la MATRICULA N°1.277.173, del Departamento San Justo. Nomenclatura Catastral: Localidad: 36, Circunscripción: 01, Sección: 02, Manzana: 088, Parcela: 001”, de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal N° 101/2024.

Artículo 2: Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo de la titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.

Artículo 3º: Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

FECHA DE SANCIÓN: 08 / 04 / 2026

Matías D. Clemente

Secretario H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

PROMULGADO POR DECRETO Nº 308/2026

Lucas R. Marenchino

Presidente H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

DE FECHA 10/04/2026



Municipalidad de Las Varillas

Actualización

12/03/2026

ESTADO DE CUENTA

Cuenta : 00328 Asociación Catastral: 30063601011120200000752600
 Tipo de Cuenta: SIVAVI II Estado : ACTIVO
 Contribuyente : BOERIS DIEGO NICOLAS (CUIT 27-30149966-9)
 Titulares : MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS (CUIT 30-66918833-8)
 Ubicación : RAMON J. CARCANO 481 Barrio: 2 DE ABRIL CP: 5940 LAS VARILLAS CORDOBA
 Domicilio Envío: PJE. ISLA SOLEDAD N°: 625 Barrio: 2 DE ABRIL CP: 5940 LAS VARILLAS
 Designación Oficial: MZ. OF. 112-LOTE 20 Nro. de Renta: 3006-417526-1
 Dirección Electrónica: Actualmente no adherida

Talonario Nro. 00038098 EMITIDO

Convenio Nro.:

T/PPP CUOTA	BOLETA	ESTADO	SITUACIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	CAPITAL	RECARGO	COBRADO	ADEUDADO	REFERENCIA
09	0012015	9003559746	Cobrado	Normal	30/03/2016	ORD. 184/2014 - 101/2015	6810.28	1990.82	8791.10	
09	0022015	9003559754	Cobrado	Normal	30/03/2016	ORD. 184/2014 - 101/2015	6810.28	1896.17	8706.45	
09	0032015	9003559762	Cobrado	Normal	30/03/2016	ORD. 184/2014 - 101/2015	6810.28	1709.64	8520.22	
09	0042015	9003559770	Cobrado	Normal	30/03/2016	ORD. 184/2014 - 101/2015	6810.28	1646.28	8366.96	
09	0052015	9003559788	Cobrado	Normal	30/03/2016	ORD. 184/2014 - 101/2015	6810.28	1376.98	8187.26	
09	0062015	9003559796	Cobrado	Normal	30/03/2016	ORD. 184/2014 - 101/2015	6810.28	1196.39	8066.97	

TOTAL DEUDA TALONARIO Nro. 00038098

0.00

Talonario Nro. 00039491 EMITIDO

Convenio Nro.:

T/PPP CUOTA	BOLETA	ESTADO	SITUACIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	CAPITAL	RECARGO	COBRADO	ADEUDADO	REFERENCIA
11	0012016	9003804799	Cobrado	Normal	25/07/2017	ORDENANZA 187/2016	1199.61	478.78	1678.39	
11	0022016	9003804804	Cobrado	Normal	25/07/2017	ORDENANZA 187/2016	1199.61	462.89	1662.50	
11	0032016	9003804812	Cobrado	Normal	25/07/2017	ORDENANZA 187/2016	1199.61	432.10	1631.71	
11	0042016	9003804820	Cobrado	Normal	25/07/2017	ORDENANZA 187/2016	1199.61	402.30	1601.91	
11	0052016	9003804838	Cobrado	Normal	25/07/2017	ORDENANZA 187/2016	1199.61	372.50	1572.11	
11	0062016	9003804846	Cobrado	Normal	25/07/2017	ORDENANZA 187/2016	1199.61	342.70	1542.31	
11	0072016	9003804854	Cobrado	Normal	25/07/2017	ORDENANZA 187/2016	1199.61	312.91	1512.52	
11	0082016	9003804862	Cobrado	Normal	25/07/2017	ORDENANZA 187/2016	1199.61	278.12	1478.73	
11	0092016	9003804870	Cobrado	Normal	25/07/2017	ORDENANZA 187/2016	1199.61	260.32	1448.93	
11	0102016	9003804888	Cobrado	Normal	25/07/2017	ORDENANZA 187/2016	1199.61	220.52	1420.13	
11	0112016	9003804896	Cobrado	Normal	25/07/2017	ORDENANZA 187/2016	1199.61	168.73	1380.34	
11	0122016	9003804901	Cobrado	Normal	25/07/2017	ORDENANZA 187/2016	1199.61	168.93	1350.54	
11	0132016	9003804919	Cobrado	Normal	25/07/2017	ORDENANZA 187/2016	1199.61	131.12	1330.73	
11	0142016	9003804927	Cobrado	Normal	25/07/2017	ORDENANZA 187/2016	1199.61	98.34	1297.95	
11	0152016	9003804935	Cobrado	Normal	25/07/2017	ORDENANZA 187/2016	1199.61	70.53	1270.14	
11	0162016	9003804943	Cobrado	Normal	25/07/2017	ORDENANZA 187/2016	1199.61	59.73	1239.34	
11	0172016	9003804951	Cobrado	Normal	25/07/2017	ORDENANZA 187/2016	1199.61	7.95	1207.56	
11	0182016	9003804969	Cobrado	Normal	25/07/2017	ORDENANZA 187/2016	1199.61		1199.61	
11	0192016	9003804977	Cobrado	Normal	25/07/2017	ORDENANZA 187/2016	1199.61		1199.61	
11	0202016	9003804985	Cobrado	Normal	25/07/2017	ORDENANZA 187/2016	1199.61		1199.61	
11	0212016	9003804993	Cobrado	Normal	25/07/2017	ORDENANZA 187/2016	1199.61		1199.61	
11	0222016	9003805004	Cobrado	Normal	25/07/2017	ORDENANZA 187/2016	1199.61		1199.61	
11	0232016	9003805012	Cobrado	Normal	25/07/2017	ORDENANZA 187/2016	1199.61		1199.61	
11	0242016	9003805020	Cobrado	Normal	25/07/2017	ORDENANZA 187/2016	1199.61		1199.61	

TOTAL DEUDA TALONARIO Nro. 00039491

0.00

Talonario Nro. 00042564 EMITIDO

Convenio Nro.:

S.E.U.O. = Salvo error u omisión.

Las filas marcadas con X indican periodos/cuotas que se encuentran vencidos

Usuario: GUIDO

Página: 5

Impresión: 12/03/2026 10:55:04 AM



Municipalidad de Las Varillas

Actualización

12/03/2026

ESTADO DE CUENTA

Cuenta : 00328

Asociación Catastral: 3006360101120200000752600

Tipo de Cuenta: SIVAVI II

Estado : ACTIVO

Contribuyente : BOERIS DIEGO NICOLAS (CUIT 27-30149966-9)

Titulares : MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS (CUIT 30-66918833-8)

Ubicación: RAMON J. CARCANO 481 Barrio: 2 DE ABRIL CP: 5940 LAS VARILLAS CORDOBA

Domicilio Envío: PJE. ISLA SOLEDAD N°: 625 Barrio: 2 DE ABRIL CP: 5940 LAS VARILLAS

Designación Oficial: MZ.OF. 112-LOTE 20 Nro.de Renta: 3006-4175726-1

Dirección Electrónica: Actualmente no aderida

TP	PERIODO	BOLETA/DOJJ	ESTADO	SITUACION	FECHA	DESCRIPCION	CAPITAL	RECARGO	COBRADO	ADEUDADO	REFERENCIA
1	10/12/2009	0148923713	Anulado de Ofic	Normal	18/01/2016	CUOTA BASICA					EXP-328/2024
1	10/12/2009	0148946220	Anulado de Ofic	Normal	18/12/2017	CUOTA BASICA					EXP-328/2024
1	09/02/2009	0148790605	Anulado de Ofic	Normal	18/11/2017	CUOTA BASICA					EXP-328/2024
1	09/02/2009	0148694733	Anulado de Ofic	Normal	17/10/2017	CUOTA BASICA					EXP-328/2024
1	09/12/2009	0148831340	Anulado de Ofic	Normal	16/03/2017	CUOTA BASICA					EXP-328/2024
1	09/02/2009	0148547428	Anulado de Ofic	Normal	15/03/2017	CUOTA BASICA					EXP-328/2024
1	09/02/2009	0148491601	Cobrado	Normal	25/07/2017	CUOTA BASICA	5895.00	- 92.90	3987.90		EXP-328/2024
1	09/02/2009	0148418360	Cobrado	Normal	25/07/2017	CUOTA BASICA	3845.01	458.82	4303.83		
1	09/02/2009	0148382995	Cobrado	Normal	25/07/2017	CUOTA BASICA	3735.01	790.46	4525.46		
1	09/02/2009	0148282492	Cobrado	Normal	25/07/2017	CUOTA BASICA	3615.01	1099.53	4661.54		
1	09/12/2009	0147861368	Financiado	Normal	28/07/2017	CUOTA BASICA	3478.70	1366.06			TAL-00042564
1	09/02/2009	0147432420	Financiado	Normal	25/07/2017	CUOTA BASICA	3374.01	1606.00			TAL-00042564
1	08/02/2009	0147438080	Financiado	Normal	25/07/2017	CUOTA BASICA	3295.00	1664.47			TAL-00042564
1	08/02/2009	0146056196	Financiado	Normal	25/07/2017	CUOTA BASICA	3170.01	2080.24			TAL-00042564
1	08/02/2009	0145007834	Financiado	Normal	25/07/2017	CUOTA BASICA	3050.00	2291.06			TAL-00042564
1	08/02/2009	0145040164	Financiado	Normal	25/07/2017	CUOTA BASICA	3050.00	2564.71			TAL-00042564
1	08/02/2009	0145092931	Financiado	Normal	25/07/2017	CUOTA BASICA	2930.00	2732.96			TAL-00042564
1	06/12/2009	0145038414	Financiado	Normal	25/07/2017	CUOTA BASICA	2810.00	2871.42			TAL-00042564
1	06/02/2009	0145782370	Financiado	Normal	25/07/2017	CUOTA BASICA	2885.00	2998.69			TAL-00042564
1	06/02/2009	0145729818	Financiado	Normal	25/07/2017	CUOTA BASICA	2585.01	3092.79			TAL-00042564
1	06/12/2009	0145664463	Financiado	Normal	25/07/2017	CUOTA BASICA	2485.00	3217.48			TAL-00042564
1	06/02/2009	0145638226	Financiado	Normal	25/07/2017	CUOTA BASICA	2485.00	3334.93			TAL-00042564
1	07/02/2009	0145492620	Financiado	Normal	25/07/2017	CUOTA BASICA	2395.00	3497.14			TAL-00042564
1	07/02/2009	0144790370	Financiado	Normal	30/03/2016	CUOTA BASICA	2325.00	101.44			TAL-00039491
1	07/02/2009	0143658140	Financiado	Normal	30/03/2016	CUOTA BASICA	2285.00	169.91			TAL-00039491
1	07/02/2009	0143412697	Financiado	Normal	30/03/2016	CUOTA BASICA	2240.00	236.86			TAL-00039491
1	07/02/2009	0143301630	Financiado	Normal	30/03/2016	CUOTA BASICA	2220.00	267.67			TAL-00039491
1	07/12/2009	0143284546	Financiado	Normal	30/03/2016	CUOTA BASICA	2220.00	368.24			TAL-00039491
1	07/02/2009	0143240788	Financiado	Normal	30/03/2016	CUOTA BASICA	2170.00	424.54			TAL-00039491
1	07/12/2009	0143165590	Financiado	Normal	30/03/2016	CUOTA BASICA	2150.00	475.86			TAL-00039491
1	07/12/2009	0143117875	Financiado	Normal	30/03/2016	CUOTA BASICA	2110.00	542.60			TAL-00039491
1	07/02/2009	0143049938	Cobrado	Normal	30/06/2015	CUOTA BASICA	2070.00	52.48	2162.46		TAL-00039491
1	09/02/2009	0142992076	Cobrado	Normal	30/06/2015	CUOTA BASICA	2030.00	299.93	2289.93		
1	08/02/2009	0142828351	Cobrado	Normal	30/06/2015	CUOTA BASICA	1990.01	450.30	2440.31		
1	08/02/2009	0142868077	Financiado	Normal	30/06/2015	CUOTA BASICA	1950.01	178.02			TAL-00038098
1	08/02/2009	0142219213	Financiado	Normal	30/06/2015	CUOTA BASICA	1910.00	290.14			TAL-00038098
1	08/02/2009	0140904946	Financiado	Normal	30/06/2015	CUOTA BASICA	1870.00	307.93			TAL-00038098
1	08/02/2009	0140886051	Financiado	Normal	30/06/2015	CUOTA BASICA	1790.00	350.36			TAL-00038098
1	08/02/2009	0140811620	Financiado	Normal	30/06/2015	CUOTA BASICA	1750.00	391.18			TAL-00038098
1	08/02/2009	0140747715	Financiado	Normal	30/06/2015	CUOTA BASICA	1710.00	438.21			TAL-00038098
1	06/12/2009	0140696927	Financiado	Normal	30/06/2015	CUOTA BASICA	1670.00	477.65			TAL-00038098
1	06/02/2009	0140644438	Financiado	Normal	30/06/2015	CUOTA BASICA	1615.00	511.62			TAL-00038098
1	05/02/2009	0140552791	Financiado	Normal	30/06/2015	CUOTA BASICA	1570.00	545.47			TAL-00038098
1	06/02/2009	0140536590	Financiado	Normal	30/06/2015	CUOTA BASICA	1550.00	583.09			TAL-00038098
1	05/02/2009	0140485206	Financiado	Normal	30/06/2015	CUOTA BASICA	1510.00	615.58			TAL-00038098
1	05/02/2009	0140394877	Financiado	Normal	30/06/2015	CUOTA BASICA	1465.00	640.99			TAL-00038098
1	05/02/2009	0140390663	Financiado	Normal	30/06/2015	CUOTA BASICA	1425.01	684.35			TAL-00038098
1	05/12/2009	0140396043	Financiado	Normal	30/06/2015	CUOTA BASICA	1408.70	694.06			TAL-00038098
1	05/02/2009	0139432602	Financiado	Normal	30/06/2015	CUOTA BASICA	1340.00	705.43			TAL-00038098
1	05/02/2009	0138806886	Financiado	Normal	30/06/2015	CUOTA BASICA	1310.10	729.92			TAL-00038098
1	05/12/2009	0138327244	Financiado	Normal	30/06/2015	CUOTA BASICA	1280.01	768.36			TAL-00038098
1	05/02/2009	0138283098	Financiado	Normal	30/06/2015	CUOTA BASICA	1260.00	773.14			TAL-00038098
1	04/02/2009	0138202981	Cobrado	Normal	12/11/2013	CUOTA BASICA	1230.00	308.79	1438.79		TAL-00038098

S.E.U.O. = Salvo error u omisión.

Las filas marcadas con X indican periodos/cuotas que se encuentran vencidos

Usuario: GUIDO

Página: 3

Impresión: 12/03/2026 10:55:03 AM



Municipalidad de Las Varillas

Actualización 12/03/2026

ESTADO DE CUENTA

Cuenta : 00328 Asociación Catastral: **300636010112020000752600**
Tipo de Cuenta : SIVAVI II Estado : **ACTIVO**
Contribuyente : BOERIS DIEGO NICOLAS (CUIT 27-30149966-9)
Titulares : MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS (CUIT 30-66918833-8)
Ubicación: RAMON J. CARCANO 481 Barrio: 2 DE ABRIL CP: 5940 LAS VARILLAS CORDOBA
Domicilio Envío: P.JE. ISLA SOLEDAD Nº: 625 Barrio: 2 DE ABRIL CP.: 5940 LAS VARILLAS
Designación Oficial: MZ.OF. 112-LOTE 20 Nro. de Renta: 3006-4175726-1
Dirección Electrónica: Actualmente no adherida

TP	PERIODO	BOLETA/DOJ	ESTADO	SITUACION	FECHA	DESCRIPCION	CAPITAL	RECARGO	COBRADO	ADEUDADO	REFERENCIA
1	046/2009	0138157835	Cobrado	Normal	23/08/2013	CUOTA BASICA	1210.00	28.82	1238.82		
1	047/2009	0138093023	Cobrado	Normal	23/08/2013	CUOTA BASICA	1190.00	136.18	1326.18		
1	049/2009	0138023743	Cobrado	Normal	14/06/2013	CUOTA BASICA	1176.00		1170.00		
1	045/2009	0137968801	Cobrado	Normal	14/06/2013	CUOTA BASICA	1150.00	102.69	1252.69		
1	044/2009	0137898454	Cobrado	Normal	14/06/2013	CUOTA BASICA	1130.00	201.78	1331.78		
1	043/2009	0137849819	Cobrado	Normal	24/04/2013	CUOTA BASICA	1110.00	132.12	1242.12		
1	043/2009	0137539822	Cobrado	Normal	24/04/2013	CUOTA BASICA	1090.00	223.52	1310.52		
1	041/2009	0136222468	Cobrado	Normal	21/02/2013	CUOTA BASICA	1090.00	119.99	1209.99		
1	040/2009	0136732814	Cobrado	Normal	05/01/2013	CUOTA BASICA	1070.00	70.16	1140.16		
3	039/2009	0136702674	Cobrado	Normal	13/12/2012	CUOTA BASICA	1070.00	89.29	1159.29		
1	038/2009	0135626693	Cobrado	Normal	01/11/2012	CUOTA BASICA	1060.00	53.19	1103.19		
1	037/2009	0135674800	Cobrado	Normal	13/08/2012	CUOTA BASICA	615.00		515.00		
1	036/2009	0135503542	Cobrado	Normal	24/08/2012	CUOTA BASICA	615.00	13.72	528.72		
1	035/2009	0135454539	Cobrado	Normal	24/08/2012	CUOTA BASICA	505.00	58.27	563.27		
1	034/2009	0135383953	Cobrado	Normal	24/08/2012	CUOTA BASICA	485.01	100.38	585.39		
1	033/2009	0135331927	Cobrado	Normal	07/06/2012	CUOTA BASICA	485.01	32.98	517.99		
1	032/2009	0135284879	Cobrado	Normal	07/06/2012	CUOTA BASICA	485.00	71.46	556.46		
1	031/2009	0135218810	Cobrado	Normal	07/06/2012	CUOTA BASICA	485.00	115.42	580.42		
1	030/2009	0135175321	Cobrado	Normal	07/06/2012	CUOTA BASICA	455.00	151.87	596.87		
1	029/2009	0133587093	Cobrado	Normal	01/02/2012	CUOTA BASICA	455.00	21.50	476.50		
1	028/2009	0133294574	Cobrado	Normal	01/02/2012	CUOTA BASICA	450.01	64.08	514.09		
1	027/2009	0133484444	Cobrado	Normal	09/11/2011	CUOTA BASICA	440.00		440.00		
1	026/2009	0133448055	Cobrado	Normal	09/11/2011	CUOTA BASICA	430.00	29.33	459.33		
1	025/2009	0133387363	Cobrado	Normal	23/05/2011	CUOTA BASICA	420.00	8.72	428.72		
1	024/2009	0133348481	Cobrado	Normal	19/08/2011	CUOTA BASICA	420.00		420.00		
1	023/2009	0133299933	Cobrado	Normal	14/07/2011	CUOTA BASICA	420.00		420.00		
1	022/2009	0133200318	Cobrado	Normal	02/06/2011	CUOTA BASICA	420.00		420.00		
1	021/2009	0133201029	Cobrado	Normal	13/05/2011	CUOTA BASICA	410.00		410.00		
1	020/2009	0130524907	Cobrado	Normal	13/05/2011	CUOTA BASICA	403.00	33.43	436.43		
1	019/2009	0130468208	Cobrado	Normal	11/03/2011	CUOTA BASICA	403.00		403.00		
1	018/2009	0129846768	Cobrado	Normal	11/03/2011	CUOTA BASICA	393.00	27.94	420.94		
1	017/2009	0129904014	Cobrado	Normal	23/01/2011	CUOTA BASICA	393.00	9.51	402.51		
1	016/2009	0129854277	Cobrado	Normal	15/12/2010	CUOTA BASICA	393.00		393.00		
1	015/2009	0129816598	Cobrado	Normal	10/11/2010	CUOTA BASICA	393.00		393.00		
1	014/2009	0129628927	Cobrado	Normal	20/10/2010	CUOTA BASICA	393.00	5.82	398.82		
1	013/2009	0129598066	Cobrado	Normal	20/10/2010	CUOTA BASICA	393.00	40.74	433.74		
1	012/2009	0128397738	Cobrado	Normal	20/10/2010	CUOTA BASICA	393.00	76.50	469.50		
1	011/2009	0128373823	Cobrado	Normal	20/10/2010	CUOTA BASICA	392.60	112.79	505.39		
1	010/2009	0128188888	Cobrado	Normal	20/10/2010	CUOTA BASICA	392.40	143.79	536.19		
1	009/2009	0128124981	Cobrado	Normal	20/10/2010	CUOTA BASICA	392.40	178.62	570.02		
1	008/2009	0128020715	Cobrado	Normal	20/10/2010	CUOTA BASICA	392.40	212.85	605.25		
1	007/2009	0127848184	Cobrado	Normal	20/10/2010	CUOTA BASICA	392.40	247.96	640.36		
1	006/2009	0127371721	Cobrado	Normal	16/02/2010	CUOTA BASICA	392.40	1.13	393.53		
1	005/2009	0127246598	Cobrado	Normal	15/01/2010	CUOTA BASICA	375.01		375.01		
1	004/2009	0127167172	Cobrado	Normal	15/12/2009	CUOTA BASICA	375.01		375.01		
1	003/2009	0127114927	Cobrado	Normal	13/11/2009	CUOTA BASICA	375.01		375.01		
1	002/2009	0127083302	Cobrado	Normal	19/10/2009	CUOTA BASICA	375.01	4.44	379.45		
1	001/2009	0126642843	Cobrado	Normal	15/09/2009	CUOTA BASICA	375.01		375.01		
1	001/2000	6000723796	Financiado	Normal	25/07/2017	CREDITO POR FINANCIACION	-1076.94				

TOTAL DEUDA PERIODOS 0.00

S.E.U.O. = Salvo error u omisión
Las filas marcadas con X indican periodos/cuotas que se encuentran vencidos
Usuario: GUIDO

(Firma)
Cra. VANESA DEL LUJAN GAGUERO
CONTADORA PUBLICA - U.N.C. - E.R.D.
MAT. 50.02696.8 - C.P.C.E. CBA.
ESP. JEFE DPTO. VIVIENDAS
MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS

TAL:00042954



Municipalidad de Las Varillas

Actualización 12/03/2026

ESTADO DE CUENTA

Cuenta : 00328 Asociación Catastral: **3006360101120200000752600**
Tipo de Cuenta: SIVAVI II Estado : **ACTIVO**
 Contribuyente : **BOERIS DIEGO NICOLAS (CUIT 27-30149966-9)**
 Titulares : **MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS (CUIT 30-66918833-8)**
 Ubicación: **RAMON J. CARCANO 481 Barrio: 2 DE ABRIL CP:5940 LAS VARILLAS CORDOBA**
 Domicilio Envío: **PJE. ISLA SOLEDAD N°: 625 Barrio: 2 DE ABRIL CP.: 5940 LAS VARILLAS**
 Designación Oficial: **MZ.OF. 112-LOTE 20 Nro. de Renta: 3006-4175726-1**
 Dirección Electrónica: **Actualmente no adherida**

RESUMEN GENERAL ESTADO DE CUENTA

	DEUDA		DEUDA TALONARIO		TOTAL	
	Monto	Cant. Periodos	Monto	Cant. Cuotas	Monto	Cantidad
CAPITAL ADEUDADO VENCIDO	0.00		0.00		0.00	
RECARGO POR MORA	0.00		0.00		0.00	
SUB-TOTAL ADEUDADO VENCIDO	0.00	0	0.00	0	0.00	0
ADEUDADO NO VENCIDO	0.00	0	0.00	0	0.00	0
TOTAL	0.00	0	0.00	0	0.00	0

TP	PERIODO	BOLETA/ADD.J	ESTADO	SITUACIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	CAPITAL	RECARGO	COBRADO	ADEUDADO	REFERENCIA
3	012/2024	0188313855	Cobrado	Normal	18/11/2025	CUOTA FINANCIACION	400679.88	367.20	400946.78		
3	011/2024	0169291518	Cobrado	Normal	31/10/2025	CUOTA FINANCIACION	373349.82	82863.66	456213.60		
3	010/2024	0169505363	Cobrado	Normal	10/09/2025	CUOTA FINANCIACION	354513.96	60521.89	415135.85		
3	009/2024	0188473798	Cobrado	Normal	10/09/2025	CUOTA FINANCIACION	353465.26	90133.64	443598.90		
3	008/2024	0166431071	Cobrado	Normal	05/07/2025	CUOTA FINANCIACION	345683.70	57021.31	402705.01		
3	007/2024	0166396435	Cobrado	Normal	06/07/2025	CUOTA FINANCIACION	341705.51	87154.81	428860.32		
3	006/2024	0166396441	Cobrado	Normal	15/04/2025	CUOTA FINANCIACION	325768.23	28341.84	354110.07		
3	005/2024	0166391844	Cobrado	Normal	15/04/2025	CUOTA FINANCIACION	320724.14	54843.83	375567.97		
3	004/2024	0167518246	Cobrado	Normal	15/04/2025	CUOTA FINANCIACION	310482.56	83830.32	394312.08		
3	003/2024	0167283837	Cobrado	Normal	13/12/2024	CUOTA FINANCIACION	301068.87		301068.87		
3	002/2024	0167270846	Cobrado	Normal	23/11/2024	CUOTA FINANCIACION	298740.95	6231.65	304972.61		
3	001/2024	0167270837	Cobrado	Normal	23/11/2024	CUOTA FINANCIACION	298740.95	33826.47	332567.42		
1	003/2019	0154415396	Cobrado	Normal	30/08/2019	NOTA DE DEBITO	86319.20		86319.20		
1	002/2019	0154337447	Cobrado	Normal	30/04/2019	NOTA DE DEBITO	20169.00		20169.00		
1	001/2019	0154284296	Cobrado	Normal	29/03/2019	NOTA DE DEBITO	19440.00		19440.00		
1	180/2009	0133410220	Cobrado	Normal	02/05/2011	CUOTA BASICA	840.00		840.00		
1	178/2009	0133410212	Cobrado	Normal	02/05/2011	CUOTA BASICA	840.00		840.00		
1	176/2009	0133410204	Cobrado	Normal	02/05/2011	CUOTA BASICA	840.00		840.00		
2	175/2009	0108363853	Anulado de Ofici	Normal	15/07/2024	CUOTA BASICA					EXP-001/2024
1	173/2009	0133410199	Cobrado	Normal	02/05/2011	CUOTA BASICA	840.00		840.00		
2	172/2009	0106349464	Anulado de Ofici	Normal	18/05/2024	CUOTA BASICA					EXP-001/2024
1	170/2009	0133410161	Cobrado	Normal	02/09/2011	CUOTA BASICA	840.00		840.00		
2	170/2009	0166317091	Anulado de Ofici	Normal	26/05/2024	CUOTA BASICA					EXP-001/2024
1	175/2009	0133410173	Cobrado	Normal	02/09/2011	CUOTA BASICA	840.00		840.00		
1	174/2009	0133410165	Cobrado	Normal	02/09/2011	CUOTA BASICA	840.00		840.00		
1	173/2009	0133410157	Cobrado	Normal	02/09/2011	CUOTA BASICA	840.00		840.00		
1	172/2009	0133410149	Cobrado	Normal	02/09/2011	CUOTA BASICA	840.00		840.00		
1	171/2009	0133410131	Cobrado	Normal	02/09/2011	CUOTA BASICA	840.00		840.00		
1	170/2009	0133410123	Cobrado	Normal	02/09/2011	CUOTA BASICA	840.00		840.00		
1	169/2009	0133410115	Cobrado	Normal	02/09/2011	CUOTA BASICA	840.00		840.00		
1	168/2009	0133410107	Cobrado	Normal	02/09/2011	CUOTA BASICA	840.00		840.00		
1	167/2009	0133410099	Cobrado	Normal	02/09/2011	CUOTA BASICA	840.00		840.00		
1	166/2009	0133410091	Cobrado	Normal	02/09/2011	CUOTA BASICA	840.00		840.00		
1	166/2009	0133410076	Cobrado	Normal	02/09/2011	CUOTA BASICA	840.00		840.00		
1	164/2009	0133410068	Cobrado	Normal	02/09/2011	CUOTA BASICA	840.00		840.00		
1	163/2009	0155410050	Cobrado	Normal	02/08/2011	CUOTA BASICA	840.00		840.00		
1	162/2009	0133410042	Cobrado	Normal	02/08/2011	CUOTA BASICA	840.00		840.00		
1	161/2009	0133410034	Cobrado	Normal	02/08/2011	CUOTA BASICA	840.00		840.00		
1	160/2009	0133410026	Cobrado	Normal	02/08/2011	CUOTA BASICA	840.00		840.00		
1	159/2009	0133410018	Cobrado	Normal	02/08/2011	CUOTA BASICA	840.00		840.00		
1	158/2009	0133410010	Cobrado	Normal	02/08/2011	CUOTA BASICA	840.00		840.00		
1	157/2009	0133409994	Cobrado	Normal	02/08/2011	CUOTA BASICA	840.00		840.00		
1	156/2009	0133409986	Cobrado	Normal	02/08/2011	CUOTA BASICA	840.00		840.00		
1	155/2009	0133409978	Cobrado	Normal	02/08/2011	CUOTA BASICA	840.00		840.00		

S.E.U.O. = Salvo error u omisión.
 Las fleas marcadas con X indican períodos/cuotas que se encuentran vencidos
 Usuario: GUIDO



Municipalidad de Las Varillas

Actualización 12/03/2026

ESTADO DE CUENTA

Cuenta : 00328 Asociación Catastral: **3006360101120200000752600**
Tipo de Cuenta: SIVAVI II Estado: **ACTIVO**
Contribuyente : BOERIS DIEGO NICOLAS (CUIT 27-30149966-9)
Titulares : MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS (CUIT 30-66918833-8)
 Ubicación: RAMON J. CARCANO 481 Barrio: 2 DE ABRIL CP:5940 LAS VARILLAS CORDOBA
 Domicilio Envío: P.JE. ISLA SOLEDAD N°: 625 Barrio: 2 DE ABRIL CP.: 5940 LAS VARILLAS
 Designación Oficial: MZ.OF. 112-LOTE 20 Nro. de Renta: 3006-4175726-1
 Dirección Electrónica: Actualmente no adherida

TP	PERIODO	BOLETA/DDJJ	ESTADO	SITUACIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	CAPITAL	RECARGO	COBRADO	ADEUDADO	REFERENCIA
1	154/2009	0133409060	Cobrado	Normal	02/08/2011	CUOTA BASICA	840.00		840.00		
1	153/2009	0133409062	Cobrado	Normal	02/08/2011	CUOTA BASICA	840.00		840.00		
1	152/2009	0133409044	Cobrado	Normal	02/08/2011	CUOTA BASICA	840.00		840.00		
1	151/2009	0133409033	Cobrado	Normal	02/08/2011	CUOTA BASICA	840.00		840.00		
1	150/2009	0133409023	Cobrado	Normal	02/08/2011	CUOTA BASICA	840.00		840.00		
1	149/2009	0133409010	Cobrado	Normal	02/08/2011	CUOTA BASICA	840.00		840.00		
1	148/2009	0133409002	Cobrado	Normal	02/08/2011	CUOTA BASICA	845.00		845.00		
1	147/2009	0151474062	Cobrado	Normal	03/12/2021	CUOTA BASICA	21600.00		21600.00		
1	146/2009	0151474054	Cobrado	Normal	03/12/2021	CUOTA BASICA	20815.00		20815.00		
1	145/2009	0151474046	Cobrado	Normal	03/12/2021	CUOTA BASICA	19860.00	1130.02	20990.02		
1	144/2009	0151474038	Cobrado	Normal	14/08/2021	CUOTA BASICA	18860.00		18860.00		
1	143/2009	0151474020	Cobrado	Normal	25/08/2021	CUOTA BASICA	18320.00	436.45	18956.45		
1	142/2009	0151474012	Cobrado	Normal	25/08/2021	CUOTA BASICA	17370.00	2132.21	18502.21		
1	141/2009	0151474004	Cobrado	Normal	25/08/2021	CUOTA BASICA	16735.91	3657.11	20393.02		
1	140/2009	0151473993	Cobrado	Normal	25/08/2021	CUOTA BASICA	16100.00	4819.50	20919.50		
1	139/2009	0151473985	Cobrado	Normal	25/08/2021	CUOTA BASICA	15500.00	6124.14	21624.14		
1	138/2009	0151473977	Cobrado	Normal	24/08/2021	CUOTA BASICA	14700.01	7122.20	21822.21		
1	137/2009	0151473969	Cobrado	Normal	03/03/2021	CUOTA BASICA	14400.00	603.33	15003.33		
1	136/2009	0151473961	Cobrado	Normal	03/03/2021	CUOTA BASICA	13903.00	1913.69	15816.69		
1	135/2009	0151473943	Cobrado	Normal	03/03/2021	CUOTA BASICA	13095.00	3050.89	16145.89		
1	134/2009	0151473935	Cobrado	Normal	03/03/2021	CUOTA BASICA	12890.00	4051.88	16941.88		
1	133/2009	0151473927	Cobrado	Normal	03/03/2021	CUOTA BASICA	11784.99	4907.25	16692.24		
1	132/2009	0151473919	Cobrado	Normal	24/09/2020	CUOTA BASICA	11415.00	307.47	11722.47		
1	131/2009	0151473901	Cobrado	Normal	24/09/2020	CUOTA BASICA	10790.03	1096.82	11886.85		
1	130/2009	0151473896	Cobrado	Normal	21/07/2020	CUOTA BASICA	10100.01	182.75	10282.76		
1	129/2009	0151473888	Cobrado	Normal	21/07/2020	CUOTA BASICA	9790.00	1044.02	10834.02		
1	128/2009	0151473870	Cobrado	Normal	21/07/2020	CUOTA BASICA	9700.00	1599.34	11269.34		
1	127/2009	0151473862	Cobrado	Normal	24/04/2020	CUOTA BASICA	9550.00	514.24	10064.24		
1	126/2009	0151473854	Cobrado	Normal	24/04/2020	CUOTA BASICA	9355.00	1674.83	11029.83		
1	125/2009	0151473846	Cobrado	Normal	24/04/2020	CUOTA BASICA	8825.00	2639.40	11464.40		
1	124/2009	0151473838	Cobrado	Normal	24/04/2020	CUOTA BASICA	8390.00	3265.07	11655.07		
1	123/2009	0151473820	Cobrado	Normal	29/11/2019	CUOTA BASICA	8180.00	342.80	8522.80		
1	122/2009	0151473812	Cobrado	Normal	29/11/2019	CUOTA BASICA	8090.00	910.07	8999.07		
1	121/2009	0151473804	Cobrado	Normal	29/11/2019	CUOTA BASICA	7990.00	1672.11	9662.11		
1	120/2009	0151473796	Cobrado	Normal	28/04/2019	CUOTA BASICA	7990.00	293.75	8283.75		
1	119/2009	0151473788	Cobrado	Normal	28/04/2019	CUOTA BASICA	7455.00	981.69	8436.69		
1	118/2009	0151473773	Cobrado	Normal	28/04/2019	CUOTA BASICA	7310.00	175.01	7485.01		
1	117/2009	0151473765	Cobrado	Normal	28/04/2019	CUOTA BASICA	7200.00	904.94	8104.94		
1	116/2009	0143001054	Cobrado	Normal	22/04/2019	CUOTA BASICA	7120.00	143.15	7263.15		
1	115/2009	0151473757	Cobrado	Normal	25/03/2019	CUOTA BASICA	6650.00	291.14	6941.14		
1	114/2009	0151473749	Cobrado	Normal	25/02/2019	CUOTA BASICA	6650.00	102.48	6752.48		
1	113/2009	0151473731	Cobrado	Normal	18/01/2019	CUOTA BASICA	6635.99	59.00	6694.99		
1	112/2009	0151473723	Cobrado	Normal	18/12/2018	CUOTA BASICA	6500.00	19.46	6519.46		
1	111/2009	0151473715	Cobrado	Normal	28/11/2018	CUOTA BASICA	6175.00	240.34	6415.34		
1	110/2009	0151473707	Anulado de Ofici	Normal	18/10/2018	CUOTA BASICA					EXP-328/2024
1	109/2009	0151473699	Anulado de Ofici	Normal	20/09/2018	CUOTA BASICA					EXP-328/2024
1	108/2009	0151473684	Anulado de Ofici	Normal	15/08/2018	CUOTA BASICA					EXP-328/2024
1	107/2009	0151473676	Anulado de Ofici	Normal	15/07/2018	CUOTA BASICA					EXP-328/2024
1	106/2009	0151473668	Anulado de Ofici	Normal	15/06/2018	CUOTA BASICA					EXP-328/2024
1	105/2009	0151242172	Anulado de Ofici	Normal	15/05/2018	CUOTA BASICA					EXP-328/2024
1	104/2009	0151143004	Anulado de Ofici	Normal	19/04/2018	CUOTA BASICA					EXP-328/2024
1	103/2009	0151074620	Anulado de Ofici	Normal	19/03/2018	CUOTA BASICA					EXP-328/2024
1	102/2009	0151003482	Anulado de Ofici	Normal	19/02/2018	CUOTA BASICA					EXP-328/2024

S.E.U.O. = Salvo error u omisión.

Las filas marcadas con X indican periodos/cuotas que se encuentran vencidos

Usuario: GUIDO

CONTADOR PÚBLICO DEL LUJAN CAGLIERO
 MAT. 50.02696.8 - C.B.C.E. C.B.A.
 ESP. JEFE OPTO. VENTEDAS
 ADMINISTRACIÓN DE LAS VARILLAS

Página: 2

Impresión: 12/03/2026 10:55:03 AM

FUNDAMENTOS DE LA ORDENANZA N° 38 /2026

Que conforme documentación obrante en el área de recaudación municipal, se extiende certificado de libre deuda, confirmándose de esta manera que **Sr. Diego Nicolás Boeris, D.N.I. 30.149.966**, ha cancelado la totalidad de las cuotas correspondientes al Plan de Vivienda Municipal denominado **SI. VA. VI. II.**

Por lo expuesto, se debe transferir a favor de **Sr. Diego Nicolás Boeris, D.N.I. 30.149.966**, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación del Plan de referencia.

Matías D. Clemente

Secretario H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

Lucas R. Marenchino

Presidente H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

ORDENANZA N° 39/2026

***El Honorable Concejo Deliberante
De la Ciudad de Las Varillas
Sanciona con fuerza de:***

ORDENANZA

Artículo 1º: Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por la adherente N° 0054, correspondiente a **Natalia Ciruolo, D.N.I. 27.334.370**, en su condición de adherente del Plan Municipal de Vivienda denominado **SI. VA. VI. II.**

Artículo 2: Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo de los titulares la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.

Artículo 3º: Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

FECHA DE SANCIÓN: 08 /04/2026

Matías D. Clemente

Secretario H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

PROMULGADO POR DECRETO N° 309/2026

Lucas R. Marenchino

Presidente H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

DE FECHA 10/04/2026



Municipalidad de Las Varillas

Actualización

12/03/2026

ESTADO DE CUENTA

Cuenta : 00054	Asociación Catastral: 30063602031080170001040680
Tipo de Cuenta: SIVAVI II	Estado : ACTIVO
Contribuyente : CIRAOLO NATALIA (CUIT 27-27334370-4)	
Titulares : MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS (CUIT 30-66918833-8)	
Ubicación: GOBERNADOR BRIG. SAN MARTIN 136 Barrio: MONTE LAS VARILLAS CP:5940 LAS VARILLAS CORDOBA	
Domicilio Envío: MARCELO T. DE ALVEAR N°: 296 Barrio: 2 DE ABRIL CP.: 5940 LAS VARILLAS	
Designación Oficial: MZ.OF.108-LOTE 17 Nro. de Renta: Sin datos	
Dirección Electrónica: padrianlopez@gmail.com	

RESUMEN GENERAL ESTADO DE CUENTA

	DEUDA		DEUDA TALONARIO		TOTAL	
	Monto	Cant. Periodos	Monto	Cant. Cuotas	Monto	Caridad
CAPITAL ADEUDADO VENCIDO	0.00		0.00		0.00	
RECARGO POR MORA	0.00		0.00		0.00	
SUB-TOTAL ADEUDADO VENCIDO	0.00	0	0.00	0	0.00	0
ADEUDADO NO VENCIDO	0.00	0	0.00	0	0.00	0
TOTAL	0.00	0	0.00	0	0.00	0

TP	PERIODO	BOLETA/DDJJ	ESTADO	SITUACIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	CAPITAL	RECARGO	COBRADO	ADEUDADO	REFERENCIA
1	01/12/2026	0170589260	Cobrado	Normal	14/11/2026	NOTA DE DEBITO	224752.52		224752.52		
6	04/02/2024	0188348617	Audado de Ofici	Normal	15/09/2023	CUOTA FINANCIACION					EXP:00064/2026
6	01/02/2024	0170378771	Audado de Ofici	Normal	15/01/2023	CUOTA FINANCIACION					EXP:00064/2026
6	01/02/2024	0185904770	Audado de Ofici	Normal	18/12/2023	CUOTA FINANCIACION					EXP:00064/2026
6	01/12/2024	0186502289	Cobrado	Normal	08/11/2023	CUOTA FINANCIACION	100144.89		100144.89		
6	01/02/2024	0189300406	Cobrado	Normal	06/11/2023	CUOTA FINANCIACION	97386.01		97386.01		
6	01/2/2024	0189348416	Cobrado	Normal	06/11/2023	CUOTA FINANCIACION	94877.64	3977.29	100854.93		
6	01/12/2024	0186283201	Cobrado	Normal	06/11/2023	CUOTA FINANCIACION	83337.48	13720.51	107058.09		
6	01/02/2024	0186507115	Cobrado	Normal	28/03/2023	CUOTA FINANCIACION	88628.49	11964.85	100593.34		
6	00/9/2024	0186476504	Cobrado	Normal	24/09/2023	CUOTA FINANCIACION	88386.31	1855.89	90222.00		
6	00/8/2024	0186432849	Cobrado	Normal	21/05/2023	CUOTA FINANCIACION	85395.52	1555.13	87950.65		
6	00/7/2024	0186396083	Cobrado	Normal	25/04/2023	CUOTA FINANCIACION	85426.38	3331.60	88758.01		
6	00/6/2024	0186356265	Cobrado	Normal	29/04/2023	CUOTA FINANCIACION	81442.05	10261.70	91703.75		
6	00/5/2024	0186303988	Cobrado	Normal	29/02/2023	CUOTA FINANCIACION	80181.54	2545.97	82827.01		
6	00/4/2024	0187320104	Cobrado	Normal	28/02/2023	CUOTA FINANCIACION	77620.87	10245.83	87866.60		
6	00/3/2024	0186287311	Cobrado	Normal	30/04/2024	NOTA DE DEBITO	165870.01	587.85	166457.86		
6	00/3/2024	0187265516	Cobrado	Normal	03/01/2023	CUOTA FINANCIACION	75987.22	4264.43	79311.64		
1	00/2/2024	0186278930	Cobrado	Normal	12/04/2024	NOTA DE DEBITO	40040.88		40040.88		
6	00/2/2024	0187248027	Cobrado	Normal	03/01/2023	CUOTA FINANCIACION	74183.24	10903.23	85086.47		
6	00/1/2024	0187217054	Cobrado	Normal	11/11/2024	CUOTA FINANCIACION	70573.73	5716.47	76290.20		
1	00/1/2023	0185168887	Cobrado	Normal	11/12/2023	NOTA DE DEBITO	14306.31		14306.31		
1	15/02/2019	0151306990	Cobrado	Normal	15/11/2024	CUOTA BASICA	100651.16	18260.69	118911.85		
1	17/9/2009	0151306952	Cobrado	Normal	05/08/2024	CUOTA BASICA	100485.73	8309.95	108775.28		
1	17/8/2009	0151306944	Cobrado	Normal	05/08/2024	CUOTA BASICA	99039.73	15407.61	114447.34		
1	17/7/2009	0151306936	Cobrado	Normal	04/08/2024	CUOTA BASICA	98712.16	15061.10	113773.35		
1	17/6/2009	0151306928	Cobrado	Normal	17/06/2024	CUOTA BASICA	99226.30	4157.53	103383.83		
1	17/5/2009	0151306910	Cobrado	Normal	01/05/2024	CUOTA BASICA	93825.01	4494.46	98319.46		
1	17/4/2009	0151306902	Cobrado	Normal	11/03/2024	CUOTA BASICA	45570.01		45570.01		
1	17/3/2009	0151306897	Cobrado	Normal	05/02/2024	CUOTA BASICA	43062.51		43062.51		
1	17/2/2009	0151306889	Cobrado	Normal	29/04/2024	CUOTA BASICA	41875.01	15130.78	55005.79		
1	17/1/2009	0151306871	Cobrado	Normal	09/12/2023	CUOTA BASICA	51120.00		51120.00		
1	17/02/2009	0151306863	Cobrado	Normal	30/04/2024	CUOTA BASICA	45920.00	22864.14	68884.14		
1	16/02/2009	0151306855	Cobrado	Normal	30/10/2023	CUOTA BASICA	40830.01	1588.73	42418.74		
1	16/01/2009	0151306847	Cobrado	Normal	30/04/2024	CUOTA BASICA	35350.01	24534.27	60484.28		
1	16/7/2009	0151306839	Cobrado	Normal	30/04/2024	CUOTA BASICA	32749.99	25383.65	58133.64		
1	16/6/2009	0151306821	Cobrado	Normal	09/07/2023	CUOTA BASICA	31230.00		31230.00		
1	16/5/2009	0151306813	Cobrado	Normal	30/04/2024	CUOTA BASICA	29985.00	28707.85	58692.85		
1	16/4/2009	0151306805	Cobrado	Normal	30/04/2024	CUOTA BASICA	27915.01	29309.00	57224.01		
1	16/3/2009	0151306797	Cobrado	Normal	12/04/2024	CUOTA BASICA	25800.01	27861.77	53661.78		
1	16/2/2009	0151306789	Cobrado	Normal	11/11/2023	CUOTA BASICA	24000.01	19445.89	43445.90		
1	16/1/2009	0151306774	Cobrado	Normal	11/11/2023	CUOTA BASICA	23450.00	20997.89	44447.89		
1	16/02/2009	0151306766	Cobrado	Normal	08/12/2023	CUOTA BASICA	22455.00	21648.89	44103.89		
1	15/9/2009	0151306758	Cobrado	Normal	05/11/2023	CUOTA BASICA	21130.00	18601.90	39731.90		
1	15/8/2009	0151306740	Cobrado	Normal	15/09/2023	CUOTA BASICA	20610.00	18750.04	39360.04		

S.E.U.O. - Salvo error u omisión.

Las filas marcadas con X indican periodos/cuotas que se encuentran vencidos
Usuario: GUIDO



Municipalidad de Las Varillas

Actualización

12/03/2026

ESTADO DE CUENTA

Cuenta : 00054 Asociación Catastral: 30063602031080170001040600
 Tipo de Cuenta: SIVAVI II Estado : ACTIVO
 Contribuyente : CIRAOL NATALIA (CUIT 27-27334370-4)
 Titulares : MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS (CUIT 30-66918833-8)
 Ubicación: GOBERNADOR BRIG. SAN MARTIN 136 Barrio: MONTE LAS VARILLAS CP:5940 LAS VARILLAS CORDOBA
 Domicilio Envío: MARCELO T. DE ALVEAR N°: 296 Barrio: 2 DE ABRIL CP: 5940 LAS.VARILLAS
 Designación Oficial: MZ.OF.108-LOTE 17 Nro. de Renta: Sin datos
 Dirección Electrónica: padrianlopez@gmail.com

TP	PERIODO	BOLETA/DOJJ	ESTADO	SITUACIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	CAPITAL	RECARGO	COBRADO	ADEUDADO	REFERENCIA
1	157/2009	0151306732	Cobrado	Normal	11/03/2023	CUOTA BASICA	18786.00	17642.42	37427.42		
1	156/2008	0151306724	Cobrado	Normal	05/09/2023	CUOTA BASICA	18790.00	14763.71	33553.71		
1	155/2008	0151306716	Cobrado	Normal	28/04/2023	CUOTA BASICA	17714.99	13613.14	31328.13		
1	154/2008	0151306708	Cobrado	Normal	31/03/2023	CUOTA BASICA	16165.00	12520.77	28685.77		
1	153/2008	0151306693	Cobrado	Normal	06/02/2023	CUOTA BASICA	14620.00	10450.54	25070.54		
1	152/2008	0151306685	Cobrado	Normal	29/12/2022	CUOTA BASICA	14200.01	9830.25	23830.26		
1	151/2008	0151306677	Cobrado	Normal	01/11/2022	CUOTA BASICA	13445.00	7910.00	21355.00		
1	150/2008	0151306669	Cobrado	Normal	28/07/2022	CUOTA BASICA	12670.00	5148.05	17818.05		
1	149/2008	0151306661	Cobrado	Normal	30/09/2022	CUOTA BASICA	12150.00	4900.19	17050.19		
1	148/2008	0151306653	Cobrado	Normal	31/03/2022	CUOTA BASICA	11594.99	2526.00	14110.99		
1	147/2008	0151306645	Cobrado	Normal	04/03/2022	CUOTA BASICA	11050.00	2510.55	13660.55		
1	146/2008	0151306637	Cobrado	Normal	24/01/2022	CUOTA BASICA	10590.00	2214.46	12794.46		
1	145/2008	0151306629	Cobrado	Normal	27/12/2021	CUOTA BASICA	10120.00	2209.82	12329.82		
1	144/2008	0151306621	Cobrado	Normal	20/11/2021	CUOTA BASICA	9690.00	2088.03	11668.03		
1	143/2008	0151306613	Cobrado	Normal	25/10/2021	CUOTA BASICA	9190.00	1895.09	11085.09		
1	142/2008	0151306605	Cobrado	Normal	27/08/2021	CUOTA BASICA	8670.00	1101.01	9771.01		
1	141/2008	0151306597	Cobrado	Normal	30/07/2021	CUOTA BASICA	8290.00	1110.36	9400.36		
1	140/2008	0151306589	Cobrado	Normal	01/07/2021	CUOTA BASICA	7950.00	1068.52	9018.52		
1	139/2008	0151306581	Cobrado	Normal	04/06/2021	CUOTA BASICA	7640.00	1142.25	8782.25		
1	138/2008	0151306573	Cobrado	Normal	04/06/2021	CUOTA BASICA	7250.01	1753.25	9003.26		
1	137/2008	0151306565	Cobrado	Normal	29/04/2021	CUOTA BASICA	7100.00	1441.26	8541.26		
1	136/2008	0151306557	Cobrado	NoFinal	03/04/2021	CUOTA BASICA	6708.00	1051.49	7759.49		
1	135/2008	0151306549	Cobrado	Normal	25/01/2021	CUOTA BASICA	6445.03	769.42	7214.45		
1	134/2008	0151306541	Cobrado	Normal	24/11/2020	CUOTA BASICA	6270.01	143.84	6413.85		
1	133/2008	0151306533	Cobrado	Normal	10/11/2020	CUOTA BASICA	5804.59	450.88	6255.47		
1	132/2008	0151306525	Cobrado	Normal	10/11/2020	CUOTA BASICA	5620.01	939.93	6559.94		
1	131/2008	0151306517	Cobrado	Normal	23/10/2020	CUOTA BASICA	5310.00	968.49	6278.49		
1	130/2008	0151306509	Cobrado	Normal	09/08/2020	CUOTA BASICA	5010.00	837.16	5847.16		
1	129/2008	0151306501	Cobrado	Normal	01/06/2020	CUOTA BASICA	4900.01		4900.01		
1	128/2008	0151306493	Cobrado	Normal	19/05/2020	CUOTA BASICA	4769.00	42.64	4811.64		
1	127/2008	0151306485	Financiado	Normal	29/05/2020	CUOTA BASICA	4650.01	735.06			TAL.00051294
1	126/2008	0151306477	Financiado	Normal	29/05/2020	CUOTA BASICA	4555.00	1365.57			TAL.00051294
1	125/2008	0151306469	Financiado	Normal	29/05/2020	CUOTA BASICA	4390.01	1759.82			TAL.00051294
1	124/2008	0151306461	Financiado	Normal	29/05/2020	CUOTA BASICA	4195.00	2823.07			TAL.00051294
1	123/2008	0151306453	Cobrado	Normal	09/04/2020	CUOTA BASICA	3999.99	1708.27	5708.26		
1	122/2008	0151306445	Cobrado	Normal	30/03/2020	CUOTA BASICA	3560.01	1807.37	5367.38		
1	121/2008	0151306437	Cobrado	Normal	12/03/2020	CUOTA BASICA	3859.99	1906.17	5766.16		
1	120/2008	0151306429	Cobrado	Normal	13/01/2020	CUOTA BASICA	3859.99	1807.94	5667.93		
1	119/2008	0151306421	Cobrado	Normal	31/10/2019	CUOTA BASICA	3049.00	1176.45	4225.45		
1	118/2008	0151306413	Cobrado	Normal	05/07/2019	CUOTA BASICA	3610.01	183.19	3793.20		
1	117/2008	0151306405	Cobrado	Normal	09/07/2019	CUOTA BASICA	3550.00	540.39	4090.39		
1	116/2008	0143298070	Cobrado	Normal	09/07/2019	CUOTA BASICA	3490.00	843.70	4333.70		
1	115/2008	0151306396	Cobrado	Normal	19/06/2019	CUOTA BASICA	3450.01	988.42	4438.43		
1	114/2008	0151306388	Cobrado	Normal	08/05/2019	CUOTA BASICA	3400.01	831.09	4231.10		
1	113/2008	0151306380	Cobrado	Normal	08/05/2019	CUOTA BASICA	3288.00	1149.43	4437.43		
1	112/2008	0151306372	Cobrado	Normal	01/03/2019	CUOTA BASICA	3190.00	705.40	3895.40		
1	111/2008	0151306364	Cobrado	Normal	01/03/2019	CUOTA BASICA	3025.01	957.98	3982.99		
1	110/2008	0151306356	Cobrado	Normal	11/01/2019	CUOTA BASICA	2800.00	762.63	3562.63		
1	109/2008	0151306348	Cobrado	Normal	30/10/2018	CUOTA BASICA	2700.01	330.59	3030.57		
1	108/2008	0151306340	Cobrado	Normal	30/10/2018	CUOTA BASICA	2486.00	571.15	3057.15		
1	107/2008	0151306332	Cobrado	Normal	21/06/2018	CUOTA BASICA	2380.00	497.18	2877.18		
1	106/2008	0151306324	Cobrado	Normal	17/07/2018	CUOTA BASICA	2300.00	225.46	2525.46		
1	105/2008	0151291747	Cobrado	Normal	17/07/2018	CUOTA BASICA	2225.02	424.80	2649.82		

S.E.U.O. = Salvo error u omisión.
 Las flechas marcadas con X indican periodos/cuotas que se encuentran vencidos
 Usuario: GUIDD

CIB. VANESSA DEL LUJAN CAGUIERO
 CONTADOR PÚBLICA - U.N.C. - E.R.D.
 E.S.A. REFE OPTO. VIVIENDAS
 MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS



Municipalidad de Las Varillas

Actualización

12/03/2026

ESTADO DE CUENTA

Cuenta : 00054 Asociación Catastral: 30063602031080170001040600
 Tipo de Cuenta: SIVAVI II Estado : ACTIVO
 Contribuyente : CIRAOLO NATALIA (CUIT 27-27334370-4)
 Titulares : MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS (CUIT 30-66918833-8)
 Ubicación: GOBERNADOR BRIG. SAN MARTIN 136 Barrio: MONTE LAS VARILLAS CP:5940 LAS VARILLAS CORDOBA
 Domicilio Envío: MARCELO T. DE ALVEAR N°: 296 Barrio: 2 DE ABRIL CP.: 5940 LAS VARILLAS
 Designación Oficial: MZ.OF.108-LOTE 17- Nro. de Renta: Sin datos
 Dirección Electrónica: padriarlopez@gmail.com

TP	PERIODO	BOLETA/DOCU	ESTADO	SITUACIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	CAPITAL	RECARGO	COBRADO	ADEUDADO	REFERENCIA
1	104/2009	0151141405	Cobrado	Normal	17/09/2019	CUOTA BASICA	2196.00	202.97	2397.97		
1	103/2009	0151072361	Cobrado	Normal	26/04/2019	CUOTA BASICA	2170.00	265.37	2435.37		
1	102/2009	0151031050	Cobrado	Normal	06/02/2019	CUOTA BASICA	2140.01		2140.01		
1	101/2009	0149921274	Cobrado	Normal	16/01/2019	CUOTA BASICA	2090.00		2090.00		
1	100/2009	0148843785	Cobrado	Normal	06/12/2017	CUOTA BASICA	2040.00		2040.00		
1	099/2009	0148781565	Cobrado	Normal	03/11/2017	CUOTA BASICA	2040.00		2040.00		
1	098/2009	0148682204	Cobrado	Normal	03/11/2017	CUOTA BASICA	2010.00	160.67	2170.67		
1	097/2009	0148628907	Cobrado	Normal	12/09/2017	CUOTA BASICA	1985.01		1985.01		
1	096/2009	0148564993	Cobrado	Normal	11/08/2017	CUOTA BASICA	1950.00		1950.00		
1	095/2009	0148480167	Cobrado	Normal	05/07/2017	CUOTA BASICA	1925.00		1925.00		
1	094/2009	0148415922	Cobrado	Normal	06/06/2017	CUOTA BASICA	1900.01		1900.01		
1	093/2009	0148350253	Cobrado	Normal	05/05/2017	CUOTA BASICA	1845.01		1845.01		
1	092/2009	0148280050	Cobrado	Normal	06/04/2017	CUOTA BASICA	1785.00		1785.00		
1	091/2009	0147959913	Cobrado	Normal	07/03/2017	CUOTA BASICA	1720.01		1720.01		
1	090/2009	0147889994	Cobrado	Normal	13/02/2017	CUOTA BASICA	1660.01		1660.01		
1	089/2009	0147438644	Cobrado	Normal	09/01/2017	CUOTA BASICA	1660.01		1660.01		
1	088/2009	0146983740	Cobrado	Normal	07/12/2016	CUOTA BASICA	1605.01		1585.01		
1	087/2009	0146009187	Cobrado	Normal	09/11/2016	CUOTA BASICA	1535.01		1535.01		
1	086/2009	0146037713	Cobrado	Normal	04/10/2016	CUOTA BASICA	1524.66		1524.66		
1	085/2009	0145950084	Cobrado	Normal	05/09/2016	CUOTA BASICA	1475.01		1475.01		
1	084/2009	0145835961	Cobrado	Normal	05/08/2016	CUOTA BASICA	1415.00		1415.00		
1	083/2009	0145773029	Cobrado	Normal	08/07/2016	CUOTA BASICA	1355.00		1355.00		
1	082/2009	0145727061	Cobrado	Normal	08/06/2016	CUOTA BASICA	1295.00		1295.00		
1	081/2009	0145682033	Cobrado	Normal	08/05/2016	CUOTA BASICA	1255.00		1255.00		
1	080/2009	0145535731	Cobrado	Normal	11/04/2016	CUOTA BASICA	1215.00		1215.00		
1	079/2009	0145460431	Cobrado	Normal	07/03/2016	CUOTA BASICA	1195.00		1195.00		
1	078/2009	0144787072	Cobrado	Normal	04/02/2016	CUOTA BASICA	1175.00		1175.00		
1	077/2009	0143955546	Cobrado	Normal	16/01/2016	CUOTA BASICA	1156.00	10.22	1166.22		
1	076/2009	0143410582	Cobrado	Normal	04/12/2015	CUOTA BASICA	1130.00		1130.00		
1	075/2009	0143349304	Cobrado	Normal	10/11/2015	CUOTA BASICA	1120.00		1120.00		
1	074/2009	0143278113	Cobrado	Normal	02/10/2015	CUOTA BASICA	1120.01		1120.01		
1	073/2009	0143238244	Cobrado	Normal	04/09/2015	CUOTA BASICA	1095.00		1095.00		
1	072/2009	0143163941	Cobrado	Normal	05/08/2015	CUOTA BASICA	1075.00		1075.00		
1	071/2009	0143116107	Cobrado	Normal	07/07/2015	CUOTA BASICA	1055.00		1055.00		
1	070/2009	0143047392	Cobrado	Normal	08/06/2015	CUOTA BASICA	1035.00		1035.00		
1	069/2009	0142990437	Cobrado	Normal	06/05/2015	CUOTA BASICA	1015.00		1015.00		
1	068/2009	0142929816	Cobrado	Normal	09/04/2015	CUOTA BASICA	995.01		995.01		
1	067/2009	0142852532	Cobrado	Normal	03/03/2015	CUOTA BASICA	970.01		970.01		
1	066/2009	0142718693	Cobrado	Normal	02/02/2015	CUOTA BASICA	955.00		955.00		
1	065/2009	0142602292	Cobrado	Normal	06/01/2015	CUOTA BASICA	935.00		935.00		
1	064/2009	0142555506	Cobrado	Normal	10/12/2014	CUOTA BASICA	985.00		985.00		
1	063/2009	0142509070	Cobrado	Normal	07/11/2014	CUOTA BASICA	875.00		875.00		
1	062/2009	01420745161	Cobrado	Normal	03/10/2014	CUOTA BASICA	855.00		855.00		
1	061/2009	01420584373	Cobrado	Normal	03/06/2014	CUOTA BASICA	835.00		835.00		
1	060/2009	01420541870	Cobrado	Normal	05/06/2014	CUOTA BASICA	815.01		815.01		
1	059/2009	01420562386	Cobrado	Normal	03/07/2014	CUOTA BASICA	795.00		795.00		
1	058/2009	01419939025	Cobrado	Normal	03/06/2014	CUOTA BASICA	775.00		775.00		
1	057/2009	01419622705	Cobrado	Normal	08/05/2014	CUOTA BASICA	755.01		755.01		
1	056/2009	01419282316	Cobrado	Normal	04/04/2014	CUOTA BASICA	735.01		735.01		
1	055/2009	01418371138	Cobrado	Normal	07/03/2014	CUOTA BASICA	715.00		715.00		
1	054/2009	01418202495	Cobrado	Normal	07/02/2014	CUOTA BASICA	695.00		695.00		
1	053/2009	01418429049	Cobrado	Normal	02/01/2014	CUOTA BASICA	670.00		670.00		
1	052/2009	0138387105	Cobrado	Normal	06/12/2013	CUOTA BASICA	660.00		660.00		

S.E.U.O. = Salvo error u omisión.
 Las filas marcadas con X indican periodos/cuotas que se encuentran vencidos
 Usuario: GUIDO

ESTADO DE CUENTA DEL LIJAN CAGLIERO
 MAT. 50.70566-8 - C.A.F.E. C.A.D.
 ESP. JEFE OPTO. VIVIENDAS
 MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS



Municipalidad de Las Varillas

Actualización

12/03/2026

ESTADO DE CUENTA

Cuenta : 00054 Asociación Catastral: 30063602031080170001040600
 Tipo de Cuenta: SIVAVI II Estado: ACTIVO
 Contribuyente : CIRAOLO NATALIA (CUIT 27-27334370-4)
 Titulares : - MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS (CUIT 30-66918833-8)
 Ubicación: GOBERNADOR BRIG. SAN MARTIN 136 Barrio: MONTE LAS VARILLAS CP:5940 LAS VARILLAS CORDOBA
 Domicilio Envío: MARCELO T. DE ALVEAR N°: 296 Barrio: 2 DE ABRIL - CP.: 5940 LAS VARILLAS
 Designación Oficial: MZ.OF.108-LOTE 17 Nro. de Renta: Sin datos
 Dirección Electrónica: padrianlopez@gmail.com

TP	PERIODO	BOLETA/IDDJJ	ESTADO	SITUACIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	CAPITAL	RECARGO	COBRADO	ADEUDADO	REFERENCIA
1	05/1/2009	0136324686	Cobrado	Normal	05/11/2013	CUOTA BASICA	850.00		850.00		
1	05/0/2009	0138280484	Cobrado	Normal	04/10/2013	CUOTA BASICA	830.00		830.00		
1	04/9/2009	0138203000	Cobrado	Normal	03/05/2013	CUOTA BASICA	815.00		815.00		
1	04/8/2009	0138147733	Cobrado	Normal	05/05/2013	CUOTA BASICA	805.00		805.00		
1	04/7/2009	0138087860	Cobrado	Normal	04/07/2013	CUOTA BASICA	598.00		598.00		
1	04/6/2009	0138021165	Cobrado	Normal	10/05/2013	CUOTA BASICA	585.00		585.00		
1	04/5/2009	0137956223	Cobrado	Normal	07/05/2013	CUOTA BASICA	575.00		575.00		
1	04/4/2009	0137895870	Cobrado	Normal	08/04/2013	CUOTA BASICA	565.00		565.00		
1	04/3/2009	0137847330	Cobrado	Normal	06/03/2013	CUOTA BASICA	565.00		565.00		
1	04/2/2009	0137537244	Cobrado	Normal	05/02/2013	CUOTA BASICA	545.00		545.00		
1	04/1/2009	0135819809	Cobrado	Normal	04/01/2013	CUOTA BASICA	545.00		545.00		
1	04/0/2009	0135730236	Cobrado	Normal	10/12/2012	CUOTA BASICA	535.00		535.00		
1	03/9/2009	0135667961	Cobrado	Normal	13/11/2012	CUOTA BASICA	535.00		535.00		
1	03/8/2009	0135623112	Cobrado	Normal	04/10/2012	CUOTA BASICA	525.00		525.00		
1	03/7/2009	0135572222	Cobrado	Normal	07/09/2012	CUOTA BASICA	515.00		515.00		
1	03/6/2009	0135508776	Cobrado	Normal	14/08/2012	CUOTA BASICA	515.00		515.00		
1	03/5/2009	0135451874	Cobrado	Normal	05/07/2012	CUOTA BASICA	505.00		505.00		
1	03/4/2009	0135391284	Cobrado	Normal	04/06/2012	CUOTA BASICA	485.00		485.00		
1	03/3/2009	0135320283	Cobrado	Normal	04/05/2012	CUOTA BASICA	485.00		485.00		
1	03/2/2009	0135282217	Cobrado	Normal	12/04/2012	CUOTA BASICA	485.00		485.00		
1	03/1/2009	0135216151	Cobrado	Normal	05/03/2012	CUOTA BASICA	465.00		465.00		
1	03/0/2009	0135172658	Cobrado	Normal	08/02/2012	CUOTA BASICA	485.00		485.00		
1	02/9/2009	0135064436	Cobrado	Normal	10/01/2012	CUOTA BASICA	485.00		485.00		
1	02/8/2009	0135021906	Cobrado	Normal	05/12/2011	CUOTA BASICA	480.00		480.00		
1	02/7/2009	0134919771	Cobrado	Normal	05/11/2011	CUOTA BASICA	440.00	25.10	465.10		
1	02/6/2009	0134846974	Cobrado	Normal	05/11/2011	CUOTA BASICA	430.00	62.48	492.48		
1	02/5/2009	0133384681	Cobrado	Normal	07/11/2011	CUOTA BASICA	420.00	65.09	485.09		
1	02/4/2009	0133346807	Cobrado	Normal	05/10/2011	CUOTA BASICA	420.00	63.49	483.49		
1	02/3/2009	0133297258	Cobrado	Normal	08/09/2011	CUOTA BASICA	420.00	64.74	484.74		
1	02/2/2009	0133257630	Cobrado	Normal	02/08/2011	CUOTA BASICA	420.00	58.76	478.76		
1	02/1/2009	0133198349	Cobrado	Normal	22/08/2011	CUOTA BASICA	410.00	44.96	464.96		
1	02/0/2009	0133022222	Cobrado	Normal	13/06/2011	CUOTA BASICA	403.00	70.45	473.45		
1	01/9/2009	0130465527	Cobrado	Normal	28/04/2011	CUOTA BASICA	403.00	62.94	465.94		
1	01/8/2009	0129943083	Cobrado	Normal	28/04/2011	CUOTA BASICA	393.00	83.81	476.81		
1	01/7/2009	0128901333	Cobrado	Normal	29/04/2011	CUOTA BASICA	393.00	17.66	410.66		
1	01/6/2009	0128861986	Cobrado	Normal	16/02/2011	CUOTA BASICA	393.00	73.33	466.33		
1	01/5/2009	0128815875	Cobrado	Normal	24/01/2011	CUOTA BASICA	393.00	81.48	474.48		
1	01/4/2009	0128652824	Cobrado	Normal	11/11/2010	CUOTA BASICA	393.00	31.43	424.43		
1	01/3/2009	0128587008	Cobrado	Normal	29/10/2010	CUOTA BASICA	393.00	47.72	440.72		
1	01/2/2009	0128399061	Cobrado	Normal	31/08/2010	CUOTA BASICA	393.00	16.30	409.30		
1	01/1/2009	0128355204	Cobrado	Normal	15/07/2010	CUOTA BASICA	382.60		382.60		
1	01/0/2009	0128188146	Cobrado	Normal	29/06/2010	CUOTA BASICA	382.40	15.85	398.25		
1	00/9/2009	0128122548	Cobrado	Normal	19/05/2010	CUOTA BASICA	382.40	1.13	383.53		
1	00/8/2009	01280917972	Cobrado	Normal	28/04/2010	CUOTA BASICA	382.40	12.45	394.85		
1	00/7/2009	0127845445	Cobrado	Normal	19/03/2010	CUOTA BASICA	382.40	1.13	383.53		
1	00/6/2009	0127398980	Cobrado	Normal	19/02/2010	CUOTA BASICA	382.40	1.13	383.53		
1	00/5/2009	0127243562	Cobrado	Normal	27/01/2010	CUOTA BASICA	376.01	13.32	389.33		
1	00/4/2009	0127164433	Cobrado	Normal	22/01/2010	CUOTA BASICA	376.01	42.18	417.19		
1	00/3/2009	0127111781	Cobrado	Normal	28/12/2009	CUOTA BASICA	376.01	46.82	422.83		
1	00/2/2009	0127060366	Cobrado	Normal	05/11/2009	CUOTA BASICA	376.01	23.31	399.32		
1	00/1/2009	0126940218	Cobrado	Normal	07/09/2009	CUOTA BASICA	375.01		375.01		
1	00/1/2009	9901016369	Financiado	Normal	29/05/2006	CRÉDITO POR FINANCIACIÓN	178.90				

TOTAL DEUDA PERIODOS 0.00.
 CONTADORA PUBLICA - B.N.C. - E.R.D.
 MAT. 50.02596.8 - C.P.C.E. C.A.
 ESP. JEFE DPTO. VIVIENDAS
 MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS

S.E.U.O. = Salvo error u omisión.
 Las filas marcadas con X indican periodos/cuotas que se encuentran vencidos
 Usuario: GUIDO



Municipalidad de Las Varillas

Actualización

12/03/2026

ESTADO DE CUENTA

Cuenta : 00054
 Tipo de Cuenta: SIVAVI II
 Contribuyente : CIRAOLO NATALIA (CUIT 27-27334370-4)
 Titulares : MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS (CUIT 30-66918833-8)
 Ubicación: GOBERNADOR BRIG. SAN MARTIN 136 Barrio: MONTE LAS VARILLAS CP:5940 LAS VARILLAS CORDOBA
 Domicilio Envío: MARCELO T. DE ALVEAR N°: 296 Barrio: 2 DE ABRIL CP.: 5940 LAS VARILLAS
 Designación Oficial: MZ.OF.108-LOTE 17. Nro. de Renta: Sin datos
 Dirección Electrónica: padrianlopez@gmail.com

Asociación Catastral: 30063602031080170001040600
 Estado : ACTIVO

Talonnario Nro. 00051294 EMITIDO

Convenio Nro.:

TIPFF	CUOTA	BOLETA	ESTADO	SITUACIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	CAPITAL	RECARGO	COBRADO	ADEUDADO	REFERENCIA
R3	001/2020	9005239857	Cobrado	Normal	29/05/2020	ORDENANZA 3/20 - PLANES D	2115.82			2115.82	
R3	002/2020	9005239855	Cobrado	Normal	30/05/2020	ORDENANZA 3/20 - PLANES D	2115.82	25.34	2142.16		
R3	003/2020	9005239873	Cobrado	Normal	31/07/2020	ORDENANZA 3/20 - PLANES D	2115.82	28.09	2143.91		
R3	004/2020	9005239861	Cobrado	Normal	08/09/2020	ORDENANZA 3/20 - PLANES D	2115.82	40.36	2156.21		
R3	006/2020	9005239699	Cobrado	Normal	23/10/2020	ORDENANZA 3/20 - PLANES D	2115.82	56.71	2162.53		
R3	006/2020	9005239704	Cobrado	Normal	10/11/2020	ORDENANZA 3/20 - PLANES D	2115.82	19.32	2156.14		
R3	007/2020	9005239712	Cobrado	Normal	27/11/2020	ORDENANZA 3/20 - PLANES D	2115.82	71.59	2187.81		
R3	009/2020	9005239720	Cobrado	Normal	29/01/2021	ORDENANZA 3/20 - PLANES D	2115.82	177.33	2363.15		
R3	009/2020	9005239738	Cobrado	Normal	28/09/2021	ORDENANZA 3/20 - PLANES D	2115.82	191.38	2397.20		
R3	010/2020	9005239746	Cobrado	Normal	04/09/2021	ORDENANZA 3/20 - PLANES D	2115.82	142.22	2258.04		
R3	011/2020	9005239754	Cobrado	Normal	04/09/2021	ORDENANZA 3/20 - PLANES D	2115.82	87.79	2203.61		
R3	012/2020	9005239782	Cobrado	Normal	04/09/2021	ORDENANZA 3/20 - PLANES D	2115.82				

TOTAL DEUDA TALONARIO Nro. 00051294	0.00
TOTAL DEUDA TALONARIO	0.00
TOTAL DEUDA	0.00

[Handwritten Signature]
 L.C. VANESA DEL LUJAN CAGLIERO
 CONTADORA PUBLICA U.N.C. - E.R.D.
 HAFI 50.02696.8 - E.R.C.E. CBA.
 ESP. JEFE OPTO. VIVIENDAS
 MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS

FUNDAMENTOS DE LA ORDENANZA N° 38 /2026

Que conforme documentación obrante en el área de recaudación municipal, se extiende certificado de libre deuda, confirmándose de esta manera que **Natalia Ciraolo, D.N.I. 27.334.370**, ha cancelado la totalidad de las cuotas correspondientes al Plan de Vivienda Municipal denominado **SI. VA. VI. II.**

Matías D. Clemente

Secretario H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

Lucas R. Marenchino

Presidente H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

ORDENANZA N° 40/2026

***El Honorable Concejo Deliberante
De la Ciudad de Las Varillas
Sanciona con fuerza de:***

ORDENANZA

Artículo 1º: Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por la adherente N° 00237, correspondiente a **Fernando Javier Paredes, D.N.I. 27.034.893**, en su condición de adherente del Plan Municipal de Vivienda denominado **SI. VA. VI. II.**

Artículo 2: Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo de los titulares la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.

Artículo 3º: Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

FECHA DE SANCIÓN: 08 / 04/ 2026

Matías D. Clemente

Secretario H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

PROMULGADO POR DECRETO N° 310/2026

Lucas R. Marenchino

Presidente H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

DE FECHA 10/04/2026



Municipalidad de Las Varillas

Actualización

12/03/2026

ESTADO DE CUENTA

Cuenta : 00237 Asociación Catastral: **30063699999999021000237**
Tipo de Cuenta: SIVAVI II Estado : **ACTIVO**
 Contribuyente : **PAREDES FERNANDO JAVIER (CUIT 23-27034893-9)**
 Titulares : **PAREDES FERNANDO JAVIER (CUIT 23-27034893-9)**
 Ubicación:
 Domicilio Envío: TUCUMAN N°: 672 Barrio: BARTOLOME MITRE CP: 5940 LAS VARILLAS
 Designación Oficial: Sin datos Nro. de Renta: Sin datos
 Dirección Electrónica: Actualmente no adherida

RESUMEN GENERAL ESTADO DE CUENTA

	DEUDA		DEUDA TALONARIO		TOTAL	
	Monto	Cant. Periodos	Monto	Cant. Cuotas	Monto	Cantidad
CAPITAL ADEUDADO VENCIDO	0.00		0.00		0.00	
RECARGO POR MORA	0.00		0.00		0.00	
SUB-TOTAL ADEUDADO VENCIDO	0.00	0	0.00	0	0.00	0
ADEUDADO NO VENCIDO	0.00		0.00		0.00	
TOTAL	0.00	0	0.00	0	0.00	0

TP	PERIODO	/BOLETA/DDJJ	ESTADO	SITUACIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	CAPITAL	RECARGO	COBRADO	ADEUDADO	REFERENCIA
1	001/2025	016904261	Cobrado	Normal	11/12/2025	NOTA DE DEBITO	221254.93		221254.93		
4	024/2024	0167339600	Cobrado	Normal	28/04/2025	CUOTA FINANCIACION	170852.75		170852.75		
4	023/2024	0168419184	Cobrado	Normal	28/04/2025	CUOTA FINANCIACION	170852.75		170852.75		
4	022/2024	0168419176	Cobrado	Normal	28/04/2025	CUOTA FINANCIACION	170852.75		170852.75		
4	021/2024	0168419168	Cobrado	Normal	28/04/2025	CUOTA FINANCIACION	170852.75		170852.75		
4	020/2024	0168419160	Cobrado	Normal	28/04/2025	CUOTA FINANCIACION	170852.75		170852.75		
4	019/2024	0168419152	Cobrado	Normal	28/04/2025	CUOTA FINANCIACION	170852.75		170852.75		
4	018/2024	0168419144	Cobrado	Normal	28/04/2025	CUOTA FINANCIACION	170852.75		170852.75		
4	017/2024	0168419136	Cobrado	Normal	28/04/2025	CUOTA FINANCIACION	170852.75		170852.75		
4	016/2024	0168419128	Cobrado	Normal	28/04/2025	CUOTA FINANCIACION	170852.75		170852.75		
4	015/2024	0168419120	Cobrado	Normal	28/04/2025	CUOTA FINANCIACION	170852.75		170852.75		
4	014/2024	0168419112	Cobrado	Normal	28/04/2025	CUOTA FINANCIACION	170852.75		170852.75		
4	013/2024	0168419104	Cobrado	Normal	28/04/2025	CUOTA FINANCIACION	170852.75		170852.75		
4	012/2024	0168419096	Cobrado	Normal	28/04/2025	CUOTA FINANCIACION	170852.75		170852.75		
4	011/2024	0168419088	Cobrado	Normal	28/04/2025	CUOTA FINANCIACION	170852.75		170852.75		
4	010/2024	0168419080	Cobrado	Normal	28/04/2025	CUOTA FINANCIACION	170852.75		170852.75		
4	009/2024	0168419072	Cobrado	Normal	28/04/2025	CUOTA FINANCIACION	170852.75		170852.75		
4	008/2024	0168419064	Cobrado	Normal	28/04/2025	CUOTA FINANCIACION	170852.75		170852.75		
4	007/2024	0168419056	Cobrado	Normal	28/04/2025	CUOTA FINANCIACION	170852.75		170852.75		
4	006/2024	0168357293	Cobrado	Normal	19/03/2025	CUOTA FINANCIACION	152894.11	877.30	153861.41		
4	005/2024	0168302993	Cobrado	Normal	07/02/2025	CUOTA FINANCIACION	160352.07		160352.07		
4	004/2024	0167319129	Cobrado	Normal	08/01/2025	CUOTA FINANCIACION	155241.33		155241.33		
4	003/2024	0167294535	Cobrado	Normal	12/12/2024	CUOTA FINANCIACION	150534.43		150534.43		
4	002/2024	0167247063	Cobrado	Normal	05/11/2024	CUOTA FINANCIACION	145370.48		145370.48		
1	001/2024	0166148999	Cobrado	Normal	31/01/2024	NOTA DE DEBITO	287401.97		287401.97		
4	001/2024	0167216143	Cobrado	Normal	15/10/2024	CUOTA FINANCIACION	141147.47		141147.47		
1	16/02/09	0151415169	Cobrado	Normal	16/09/2024	CUOTA BASICA	101620.87	507.53	102228.50		
1	17/02/09	0151415157	Cobrado	Normal	07/08/2024	CUOTA BASICA	101433.38		101433.38		
1	17/02/09	0151415149	Cobrado	Normal	16/07/2024	CUOTA BASICA	99994.10	1198.85	101193.75		
1	17/02/09	0151415131	Cobrado	Normal	10/08/2024	CUOTA BASICA	99663.26		99663.26		
3	17/02/09	0151415123	Cobrado	Normal	30/05/2024	CUOTA BASICA	100162.71	-299.83	100462.54		
1	17/02/09	0151415115	Cobrado	Normal	02/05/2024	CUOTA BASICA	84729.96	4821.53	89551.22		
1	17/02/09	0151415107	Cobrado	Normal	02/05/2024	CUOTA BASICA	46008.47	6507.86	52006.33		
1	17/02/09	0151415092	Cobrado	Normal	02/05/2024	CUOTA BASICA	43476.73	9929.24	53475.87		
1	17/02/09	0151415084	Cobrado	Normal	31/01/2024	CUOTA BASICA	42277.77	2020.21	44297.98		
1	17/02/09	0151415076	Cobrado	Normal	31/01/2024	CUOTA BASICA	51812.80	7252.25	58875.14		
1	17/02/09	0151415068	Cobrado	Normal	31/01/2024	CUOTA BASICA	46322.80	10690.55	57034.41		
1	16/02/09	0151415050	Cobrado	Normal	31/01/2024	CUOTA BASICA	41223.66	13079.40	54303.00		
1	16/02/09	0151415042	Cobrado	Normal	31/01/2024	CUOTA BASICA	35226.57	14993.15	51289.73		
1	16/02/09	0151415034	Cobrado	Normal	31/01/2024	CUOTA BASICA	30065.65	16725.10	46788.73		
1	16/02/09	0151415026	Cobrado	Normal	31/01/2024	CUOTA BASICA	31530.90	18681.16	50212.11		
1	16/02/09	0151415018	Cobrado	Normal	31/01/2024	CUOTA BASICA	30273.92	20832.98	51106.90		
1	16/02/09	0151415010	Cobrado	Normal	31/01/2024	CUOTA BASICA	29183.93	23064.44	50198.37		
1	16/02/09	0151414999	Cobrado	Normal	31/01/2024	CUOTA BASICA	29148.46	22001.18	49790.64		

S.E.U.O. = Salvo error u omisión.

Las filas marcadas con X indican periodos/cuotas que se encuentran vencidos

Usuario: GUIDO

Página: 1

Impresión: 12/03/2026 7:27:10 AM



Municipalidad de Las Varillas

Actualización 12/03/2026

ESTADO DE CUENTA

Cuenta : 00237 Asociación Catastral: 300636999999990210000237
 Tipo de Cuenta: SIVAVI II Estado : ACTIVO
 Contribuyente : PAREDES FERNANDO JAVIER (CUIT 23-27034893-9)
 Titulares : PAREDES FERNANDO JAVIER (CUIT 23-27034893-9)
 Ubicación:
 Domicilio Envío: TUCUMAN N°: 672 Barrio: BARTOLOME MITRE CP.: 5940 LAS VARILLAS
 Designación Oficial: Sin datos Nro. de Renta: Sin datos
 Dirección Electrónica: Actualmente no adherida

TP	PERIODO	BOLETA/ADUJ	ESTADO	SITUACIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	CAPITAL	RECARGO	COBRADO	ADEUDADO	REFERENCIA
1	056/2009	0140353998	Cobrado	Normal	22/04/2014	CUOTA BASICA	735.01	-15.19	750.20		
1	055/2009	0140358817	Cobrado	Normal	28/09/2014	CUOTA BASICA	715.00	23.22	738.22		
1	054/2009	0140294180	Cobrado	Normal	04/02/2014	CUOTA BASICA	695.00		695.00		
1	053/2009	0138431626	Cobrado	Normal	04/02/2014	CUOTA BASICA	675.00	30.81	714.81		
1	052/2009	0138388787	Cobrado	Normal	03/12/2013	CUOTA BASICA	660.00		660.00		
1	051/2009	0138326381	Cobrado	Normal	03/12/2013	CUOTA BASICA	650.00	34.61	684.61		
1	050/2009	0138262185	Cobrado	Normal	03/12/2013	CUOTA BASICA	630.00	91.29	721.29		
1	049/2009	0138202101	Cobrado	Normal	05/09/2013	CUOTA BASICA	615.00		615.00		
1	048/2009	0138157013	Cobrado	Normal	05/09/2013	CUOTA BASICA	605.00	37.55	642.55		
1	047/2009	0138091257	Cobrado	Normal	05/09/2013	CUOTA BASICA	585.00	91.42	686.42		
1	046/2009	0138022680	Cobrado	Normal	06/09/2013	CUOTA BASICA	585.00	138.24	723.24		
1	045/2009	0137958728	Cobrado	Normal	06/09/2013	CUOTA BASICA	575.00	191.87	766.87		
1	044/2009	0137897571	Cobrado	Normal	06/09/2013	CUOTA BASICA	595.00	238.52	833.52		
1	043/2009	0137848031	Cobrado	Normal	15/03/2013	CUOTA BASICA	555.00		555.00		
1	042/2009	0137758649	Cobrado	Normal	13/02/2013	CUOTA BASICA	545.00		545.00		
1	041/2009	0136821585	Cobrado	Normal	15/01/2013	CUOTA BASICA	545.00		545.00		
1	040/2009	0135731931	Cobrado	Normal	26/12/2012	CUOTA BASICA	535.00	14.26	549.26		
1	039/2009	0135595692	Cobrado	Normal	23/11/2012	CUOTA BASICA	535.00	12.87	547.87		
1	038/2009	0135024617	Cobrado	Normal	19/10/2012	CUOTA BASICA	525.00	1.86	526.86		
1	037/2009	0134573927	Cobrado	Normal	25/09/2012	CUOTA BASICA	515.00	12.19	527.19		
1	036/2009	0135009469	Cobrado	Normal	07/08/2012	CUOTA BASICA	515.00		515.00		
1	035/2009	0134548356	Cobrado	Normal	18/07/2012	CUOTA BASICA	505.00		505.00		
1	034/2009	0135393070	Cobrado	Normal	21/08/2012	CUOTA BASICA	495.01	8.90	493.91		
1	033/2009	0135331040	Cobrado	Normal	21/05/2012	CUOTA BASICA	495.01	8.90	493.91		
1	032/2009	0134283095	Cobrado	Normal	21/05/2012	CUOTA BASICA	485.00	48.00	513.00		
1	031/2009	0134217027	Cobrado	Normal	21/05/2012	CUOTA BASICA	465.00	92.00	557.00		
1	030/2009	0134174448	Cobrado	Normal	18/02/2012	CUOTA BASICA	455.00	1.34	456.34		
1	029/2009	0133958217	Cobrado	Normal	11/01/2012	CUOTA BASICA	455.00		455.00		
1	028/2009	0133923091	Cobrado	Normal	09/12/2011	CUOTA BASICA	450.01		450.01		
1	027/2009	0133483561	Cobrado	Normal	09/12/2011	CUOTA BASICA	440.00	26.10	466.10		
1	026/2009	0133447772	Cobrado	Normal	03/16/2011	CUOTA BASICA	430.00		430.00		
1	025/2009	0133386469	Cobrado	Normal	23/08/2011	CUOTA BASICA	420.00	6.23	426.23		
1	024/2009	0133347605	Cobrado	Normal	17/08/2011	CUOTA BASICA	420.00	2.49	422.49		
1	023/2009	0133259059	Cobrado	Normal	07/07/2011	CUOTA BASICA	420.00		420.00		
1	022/2009	0133259438	Cobrado	Normal	18/06/2011	CUOTA BASICA	420.00	1.25	421.25		
1	021/2009	0133200146	Cobrado	Normal	11/05/2011	CUOTA BASICA	410.00		410.00		
1	020/2009	0133054020	Cobrado	Normal	25/04/2011	CUOTA BASICA	403.00	11.94	414.94		
1	019/2009	0130457325	Cobrado	Normal	11/03/2011	CUOTA BASICA	403.00		403.00		
1	018/2009	0128844885	Cobrado	Normal	10/02/2011	CUOTA BASICA	393.00		393.00		
1	017/2009	0128903131	Cobrado	Normal	13/01/2011	CUOTA BASICA	393.00		393.00		
1	016/2009	0128833394	Cobrado	Normal	13/01/2011	CUOTA BASICA	393.00	33.79	426.79		
1	015/2009	0128817673	Cobrado	Normal	13/01/2011	CUOTA BASICA	393.00	86.68	481.68		
1	014/2009	0128628940	Cobrado	Normal	13/10/2010	CUOTA BASICA	393.00		393.00		
1	013/2009	0128588800	Cobrado	Normal	13/09/2010	CUOTA BASICA	393.00		393.00		
1	012/2009	0128539853	Cobrado	Normal	13/09/2010	CUOTA BASICA	393.00	31.43	424.43		
1	011/2009	0128537102	Cobrado	Normal	22/07/2010	CUOTA BASICA	392.60	8.14	400.74		
1	010/2009	0128167971	Cobrado	Normal	14/09/2010	CUOTA BASICA	392.40		392.40		
1	009/2009	0128124070	Cobrado	Normal	14/09/2010	CUOTA BASICA	392.40		392.40		
1	008/2009	0129019801	Cobrado	Normal	26/04/2010	CUOTA BASICA	392.40	15.85	398.25		
1	007/2009	0127947277	Cobrado	Normal	23/03/2010	CUOTA BASICA	392.40	9.06	391.46		
1	006/2009	0127370814	Cobrado	Normal	25/02/2010	CUOTA BASICA	392.40	11.32	393.72		
1	005/2009	0127242394	Cobrado	Normal	20/01/2010	CUOTA BASICA	375.01	5.55	380.56		
1	004/2009	0127162095	Cobrado	Normal	20/01/2010	CUOTA BASICA	375.01	39.96	414.97		

S.E.U.O. = Salvo error u omisión.
 Las filas marcadas con X indican periodos/cuotas que se encuentran vencidos
 Usuario: GUIDO

GR. VANESA DEL LUJAN CAGLIERO
 CONTADORA PUBLICA - U.C. - E.R.D.
 MAT. 50.02696.8 - C.P.C.E. CBA.
 ESP. JEFE DPTO. VIVIENDAS
 MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS



Municipalidad de Las Varillas

Actualización

12/03/2026

ESTADO DE CUENTA

Cuenta : 00237 Asociación Catastral: 300636999999990210000237
 Tipo de Cuenta: SIVAVI II Estado : ACTIVO
 Contribuyente : PAREDES FERNANDO JAVIER (CUIT 23-27034893-9)
 Titulares : PAREDES FERNANDO JAVIER (CUIT 23-27034893-9)
 Ubicación:
 Domicilio Envío: TUCUMAN N°: 672 Barrio: BARTOLOME MITRE CP.: 5940 LAS VARILLAS
 Designación Oficial: Sin datos Nro. de Renta: Sin datos
 Dirección Electrónica: Actualmente no adherida

TP	PERIODO	BOLETA/DDJJ	ESTADO	SITUACIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	CAPITAL	RECARGO	COBRADO	ADEUDADO	REFERENCIA
1	003/2009	0127113610	Cobrado	Normal	20/01/2010	CUOTA BASICA	375.01	72.16	447.16		
1	002/2009	0127052358	Cobrado	Normal	14/10/2009	CUOTA BASICA	375.01		375.01		
1	002/2009	6000991031	Financiado	Normal	03/03/2020	CREDITO POR FINANCIACION	-12203.06				
1	001/2009	0126942040	Cobrado	Normal	14/08/2009	CUOTA BASICA	375.01		375.01		TAL-00051074
1	001/2006	6000811105	Financiado	Normal	31/01/2019	CREDITO POR FINANCIACION	-1817.93				TAL-00047560

Talonnario Nro. 00039388 EMITIDO

TOTAL DEUDA PERIODOS

0.00

Convenio Nro.:

T/PPP	CUOTA	BOLETA	ESTADO	SITUACIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	CAPITAL	RECARGO	COBRADO	ADEUDADO	REFERENCIA
11	001/2016	9003794384	Cobrado	Normal	16/03/2016	ORDENANZA 187/2016	3776.50		3776.50		

Talonnario Nro. 00047560 EMITIDO

TOTAL DEUDA TALONARIO Nro. 00039388

0.00

Convenio Nro.:

T/PPP	CUOTA	BOLETA	ESTADO	SITUACIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	CAPITAL	RECARGO	COBRADO	ADEUDADO	REFERENCIA
10	001/2019	6004659465	Cobrado	Normal	31/01/2019	ORDENANZA 248/18 PLANES D	20359.86		20359.86		

Talonnario Nro. 00051074 EMITIDO

TOTAL DEUDA TALONARIO Nro. 00047560

0.00

Convenio Nro.:

T/PPP	CUOTA	BOLETA	ESTADO	SITUACIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	CAPITAL	RECARGO	COBRADO	ADEUDADO	REFERENCIA
R1	001/2020	9008229602	Cobrado	Normal	03/03/2020	ORDENANZA 9/20 - PLANES D	68795.33		68795.33		

TOTAL DEUDA TALONARIO Nro. 00051074

0.00

TOTAL DEUDA TALONARIO

0.00

TOTAL DEUDA

0.00

[Handwritten Signature]
 C.D. VANESA DEL LILLAN CAGLIERO
 CONTADORA PUBLICA - I.N.C. - E.R.D.
 MAIL: 50.02696.8 - C.P.C. CBA
 ESP. JEFE DPTO. VIVIENDAS
 MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS

S.E.U.D. = Salvo error u omisión.

Las filas marcadas con X indican periodos/cuotas que se encuentran vencidos.

Usuario: GUIDO

Página: 5

Impresión: 12/03/2026 7:27:11 AM

FUNDAMENTOS DE LA ORDENANZA Nº 40 /2026

Que conforme documentación obrante en el área de recaudación municipal, se extiende certificado de libre deuda, confirmándose de esta manera que **Fernando Javier Paredes, D.N.I. 27.034.893**, ha cancelado la totalidad de las cuotas correspondientes al Plan de Vivienda Municipal denominado **SI. VA. VI. II.**

Matías D. Clemente

Secretario H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

Lucas R. Marenchino

Presidente H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

ORDENANZA N° 43/2026

***El Honorable Concejo Deliberante
De la Ciudad de Las Varillas
Sanciona con fuerza de:***

ORDENANZA

Artículo 1º: Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por la adhesión N° 00132, Sr. Miguel Juan Pollano, D.N.I. 6.445.442, en su condición de adjudicatario del Plan Municipal de Vivienda denominado SI. VA. VI. II. En consecuencia, transfírase a favor de Sr. Miguel Juan Pollano, D.N.I. 6.445.442, el dominio pleno del inmueble que se describe a continuación: “Una fracción de terreno con todo lo en ella clavado y plantado que es parte de una mayor superficie, ubicada en la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, de esta Provincia, que según Mensura y loteo de la propiedad inscripta en la Matrícula 672.745, Cta. N°3006-0166300/1, se designa como LOTE DOS de la Manzana DIECIOCHO, que mide diez metros de frente por veinticuatro metros ochenta y siete centímetros de fondo o sea DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO METROS SETENTA Y OCHO DECÍMETROS CUADRADOS. Designación Catastral Municipal es C02; S04; M18; Manz. Of. 18; P02; L02”, de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal N° 34/2024.

Artículo 2º: Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo de la titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.

Artículo 3º: Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

FECHA DE SANCIÓN: 08 / 04 / 2026

Matías D. Clemente

Secretario H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

PROMULGADO POR DECRETO N° 313/2026

Lucas R. Marenchino

Presidente H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

DE FECHA 10/04/2026



Actualización 12/03/2026

ESTADO DE CUENTA

Cuenta : 00132 Asociación Catastral: **30063699999999990210000132**
Tipo de Cuenta: SIVAVI II Estado : **ACTIVO**
Contribuyente : POLLANO MIGUEL JUAN (CUIT 20-06445442-1)
Titulares : POLLANO MIGUEL JUAN (CUIT 20-06445442-1)
 Ubicación:
 Domicilio Envío: LINIERS N° 27 CP : 5940 LAS VARILLAS
 Designación Oficial: Sin datos. Nro. de Renta: Sin datos
 Dirección Electrónica: Actualmente no adherida

RESUMEN GENERAL ESTADO DE CUENTA						
	DEUDA		DEUDA TALONARIO		TOTAL	
	Monto	Cant. Periodos	Monto	Cant. Cuotas	Monto	Cantidad
CAPITAL ADEUDADO VENCIDO	0.00		0.00		0.00	
RECARGO POR MORA	0.00		0.00		0.00	
SUB-TOTAL ADEUDADO VENCIDO	0.00	0	0.00	0	0.00	0
ADEUDADO NO VENCIDO	0.00	0	0.00	0	0.00	0
TOTAL	0.00	0	0.00	0	0.00	0

TP	PERIODO	BOLETA/ODJJ	ESTADO	SITUACION	FECHA	DESCRIPCIÓN	CAPITAL	RECARGO	COBRADO	ADEUDADO	REFERENCIA
3	012/2024	0169312948	Cobrado	Normal	11/12/2025	CUOTA FINANCIACION	403415.01		403415.01		
3	011/2024	0169281233	Cobrado	Normal	29/08/2025	CUOTA FINANCIACION	373348.92	8960.40	382310.32		
3	010/2024	0188909113	Cobrado	Normal	28/08/2025	CUOTA FINANCIACION	354513.98	44688.76	399202.72		
3	009/2024	0168473471	Cobrado	Normal	23/06/2025	CUOTA FINANCIACION	353469.26	6362.37	359831.63		
3	008/2024	0189430782	Cobrado	Normal	23/06/2025	CUOTA FINANCIACION	346983.70	40433.29	387417.03		
3	007/2024	0188389126	Cobrado	Normal	09/04/2025	CUOTA FINANCIACION	341705.91		341705.91		
3	006/2024	0168356932	Cobrado	Normal	09/04/2025	CUOTA FINANCIACION	335758.23	22478.01	358236.24		
3	005/2024	0168301535	Cobrado	Normal	09/04/2025	CUOTA FINANCIACION	330724.14	40070.79	369794.93		
3	004/2024	0167317923	Cobrado	Normal	20/01/2025	CUOTA FINANCIACION	310482.66	4657.24	315139.90		
1	003/2024	0166246029	Cobrado	Normal	15/03/2024	NOTA DE DEBITO	92652.60		92652.60		
3	002/2024	0167283297	Cobrado	Normal	16/12/2024	CUOTA FINANCIACION	301058.87		301058.87		
1	002/2024	0166202230	Cobrado	Normal	15/03/2024	NOTA DE DEBITO	87815.00		87815.00		
3	002/2024	0167245825	Cobrado	Normal	13/11/2024	CUOTA FINANCIACION	295740.95		295740.95		
1	001/2024	0166106694	Cobrado	Normal	12/01/2024	NOTA DE DEBITO	85385.00		85385.00		
3	001/2024	0167214989	Cobrado	Normal	18/10/2024	CUOTA FINANCIACION	282294.94	2540.55	284835.59		
1	180/2009	0151356137	Cobrado	Normal	19/08/2024	CUOTA BASICA	205628.55	1849.82	207478.37		
1	179/2009	0151356129	Cobrado	Normal	20/08/2024	CUOTA BASICA	205455.69	3077.13	208532.82		
1	178/2009	0161386111	Cobrado	Normal	06/08/2024	CUOTA BASICA	202962.03	13361.06	216323.09		
1	177/2009	0161356103	Cobrado	Normal	27/06/2024	CUOTA BASICA	201806.89	6444.11	207251.00		
1	176/2009	0151355058	Cobrado	Normal	27/06/2024	CUOTA BASICA	202966.14	17634.56	220600.70		
1	175/2009	0151355059	Cobrado	Normal	19/04/2024	CUOTA BASICA	191978.00	2301.42	194279.42		
1	174/2009	0151355072	Cobrado	Normal	14/03/2024	CUOTA BASICA	191422.50		191422.50		
1	173/2009	0151355064	Cobrado	Normal	15/02/2024	CUOTA BASICA	18305.00		18305.00		
1	172/2009	0151355056	Cobrado	Normal	12/01/2024	CUOTA BASICA	18575.00		18575.00		
1	171/2009	0151355048	Cobrado	Normal	23/12/2023	CUOTA BASICA	103359.01	1857.63	105216.64		
1	170/2009	0151355036	Cobrado	Normal	23/11/2023	CUOTA BASICA	93150.00	1953.77	95103.77		
1	169/2009	0151355022	Cobrado	Normal	23/10/2023	CUOTA BASICA	81855.02	1466.11	83321.13		
1	168/2009	0151355014	Cobrado	Normal	19/09/2023	CUOTA BASICA	71220.00	853.66	72073.66		
1	167/2009	0151355006	Cobrado	Normal	17/08/2023	CUOTA BASICA	64820.01	387.43	65207.44		
1	166/2009	0151354996	Cobrado	Normal	14/07/2023	CUOTA BASICA	61850.01		61850.01		
1	165/2009	0151354987	Cobrado	Normal	16/06/2023	CUOTA BASICA	59000.01	176.78	59176.77		
1	164/2009	0151354979	Cobrado	Normal	17/05/2023	CUOTA BASICA	27915.01	187.00	28102.01		
1	163/2009	0151354961	Cobrado	Normal	17/04/2023	CUOTA BASICA	25900.01		25900.01		
1	162/2009	0151354953	Cobrado	Normal	21/03/2023	CUOTA BASICA	24000.01	430.54	24430.55		
1	161/2009	0151354945	Cobrado	Normal	23/02/2023	CUOTA BASICA	23490.00	561.81	24051.81		
1	160/2009	0151354937	Cobrado	Normal	16/01/2023	CUOTA BASICA	22495.00		22495.00		
1	159/2009	0151354929	Cobrado	Normal	21/12/2022	CUOTA BASICA	21130.00	376.43	21506.43		
1	158/2009	0151354911	Cobrado	Normal	09/11/2022	CUOTA BASICA	20610.00		20610.00		
1	157/2009	0151354903	Cobrado	Normal	13/10/2022	CUOTA BASICA	19785.00		19785.00		
1	156/2009	0151354895	Cobrado	Normal	06/09/2022	CUOTA BASICA	18750.00		18750.00		
1	155/2009	0151354880	Cobrado	Normal	05/08/2022	CUOTA BASICA	17714.59		17714.59		
1	154/2009	0151354872	Cobrado	Normal	04/07/2022	CUOTA BASICA	16865.00		16865.00		
1	153/2009	0151354864	Cobrado	Normal	05/06/2022	CUOTA BASICA	14820.01		14820.01		
1	152/2009	0151354856	Cobrado	Normal	05/05/2022	CUOTA BASICA	14200.01		14200.01		

S.E.U.O. = Salvo error u omisión.
 Las filas marcadas con X indican periodos/cuotas que se encuentran vencidos.
 Usuario: GUIDO



Actualización

12/03/2026

ESTADO DE CUENTA

Cuenta : 00132 Asociación Catastral: **3006369999999990210000132**
Tipo de Cuenta: SIVAVI II
Contribuyente : POLLANO MIGUEL JUAN (CUIT 20-06445442-1) Estado : **ACTIVO**
Titulares : POLLANO MIGUEL JUAN (CUIT 20-06445442-1)
Ubicación:
 Domicilio Envío: LINIERS N° 27 CP: 5940 LAS VARILLAS
 Designación Oficial: Sin datos Nro. de Renta: Sin datos
 Dirección Electrónica: Actualmente no adherida

TP	PERIODO	BOLETA/ADDJ	ESTADO	SITUACIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	CAPITAL	RECARGO	COBRADO	ADEUDADO	REFERENCIA
1	099/2009	014882977	Cobrado	Normal	05/10/2017	CUOTA BASICA	2010.00		2010.00		
1	097/2009	014582959	Cobrado	Normal	07/09/2017	CUOTA BASICA	1995.01		1995.01		
1	099/2009	014545562	Cobrado	Normal	07/09/2017	CUOTA BASICA	1950.00		1950.00		
1	099/2009	014848989	Cobrado	Normal	09/07/2017	CUOTA BASICA	1925.00		1925.00		
1	094/2009	0148416901	Cobrado	Normal	09/08/2017	CUOTA BASICA	1900.01		1900.01		
1	063/2009	0148380936	Cobrado	Normal	08/09/2017	CUOTA BASICA	1845.01		1845.01		
1	082/2009	0148290753	Cobrado	Normal	09/04/2017	CUOTA BASICA	1785.00		1785.00		
1	081/2009	0147599905	Cobrado	Normal	09/03/2017	CUOTA BASICA	1720.01		1720.01		
1	090/2009	0147490078	Cobrado	Normal	02/02/2017	CUOTA BASICA	1660.01		1660.01		
1	099/2009	0147436323	Cobrado	Normal	05/01/2017	CUOTA BASICA	1600.01		1600.01		
1	098/2009	0146054429	Cobrado	Normal	12/12/2016	CUOTA BASICA	1593.01		1593.01		
1	097/2009	0146005860	Cobrado	Normal	10/11/2016	CUOTA BASICA	1535.01		1535.01		
1	086/2009	0145938395	Cobrado	Normal	08/10/2016	CUOTA BASICA	1524.96		1524.96		
1	085/2009	0145890787	Cobrado	Normal	08/09/2016	CUOTA BASICA	1474.01		1474.01		
1	084/2009	0145839640	Cobrado	Normal	09/08/2016	CUOTA BASICA	1418.00		1418.00		
1	083/2009	0145780893	Cobrado	Normal	11/07/2016	CUOTA BASICA	1385.00		1385.00		
1	082/2009	0145727744	Cobrado	Normal	08/06/2016	CUOTA BASICA	1298.00		1298.00		
1	081/2009	0145682718	Cobrado	Normal	08/09/2016	CUOTA BASICA	1286.00		1286.00		
1	080/2009	0145636410	Cobrado	Normal	31/03/2016	CUOTA BASICA	1216.00		1216.00		
1	079/2009	0145461110	Cobrado	Normal	07/03/2016	CUOTA BASICA	1195.00		1195.00		
1	078/2009	0144789951	Cobrado	Normal	01/02/2016	CUOTA BASICA	1175.00		1175.00		
1	077/2009	0143556325	Cobrado	Normal	06/01/2016	CUOTA BASICA	1155.00		1155.00		
1	076/2009	0143410765	Cobrado	Normal	05/12/2015	CUOTA BASICA	1130.00		1130.00		
1	075/2009	0143330004	Cobrado	Normal	05/11/2015	CUOTA BASICA	1120.00		1120.00		
1	074/2009	0143279517	Cobrado	Normal	09/10/2015	CUOTA BASICA	1120.01		1120.01		
1	073/2009	0143239951	Cobrado	Normal	04/08/2015	CUOTA BASICA	1096.00		1096.00		
1	072/2009	0143185756	Cobrado	Normal	09/08/2015	CUOTA BASICA	1075.00		1075.00		
1	071/2009	0143115844	Cobrado	Normal	15/07/2015	CUOTA BASICA	1055.00		1055.00		
1	070/2009	0143048102	Cobrado	Normal	05/06/2015	CUOTA BASICA	1038.00		1038.00		
1	069/2009	0142991140	Cobrado	Normal	07/05/2015	CUOTA BASICA	1015.00		1015.00		
1	068/2009	0142923829	Cobrado	Normal	09/04/2016	CUOTA BASICA	965.01		965.01		
1	067/2009	0142863246	Cobrado	Normal	03/03/2016	CUOTA BASICA	975.01		975.01		
1	066/2009	0142217376	Cobrado	Normal	05/02/2015	CUOTA BASICA	955.00		955.00		
1	065/2009	0140903002	Cobrado	Normal	12/01/2015	CUOTA BASICA	935.00		935.00		
1	064/2009	0140854211	Cobrado	Normal	04/12/2014	CUOTA BASICA	895.00		895.00		
1	063/2009	0140809787	Cobrado	Normal	05/11/2014	CUOTA BASICA	875.00		875.00		
1	062/2009	0140745878	Cobrado	Normal	06/10/2014	CUOTA BASICA	855.00		855.00		
1	061/2009	0140695086	Cobrado	Normal	04/09/2014	CUOTA BASICA	835.00		835.00		
1	060/2009	0140642683	Cobrado	Normal	04/08/2014	CUOTA BASICA	815.01		815.01		
1	059/2009	0140590943	Cobrado	Normal	03/07/2014	CUOTA BASICA	795.00		795.00		
1	058/2009	0140539732	Cobrado	Normal	02/08/2014	CUOTA BASICA	775.00		775.00		
1	057/2009	0140483416	Cobrado	Normal	05/05/2014	CUOTA BASICA	755.01		755.01		
1	056/2009	01404053029	Cobrado	Normal	10/04/2014	CUOTA BASICA	735.01		735.01		
1	055/2009	0140359945	Cobrado	Normal	17/03/2014	CUOTA BASICA	715.00		715.00		
1	054/2009	0140293198	Cobrado	Normal	04/02/2014	CUOTA BASICA	695.00		695.00		
1	053/2009	0138430687	Cobrado	Normal	02/01/2014	CUOTA BASICA	670.00		670.00		
1	052/2009	0138387812	Cobrado	Normal	12/12/2013	CUOTA BASICA	660.00		660.00		
1	051/2009	0138325399	Cobrado	Normal	13/11/2013	CUOTA BASICA	650.00		650.00		
1	050/2009	0138261202	Cobrado	Normal	03/10/2013	CUOTA BASICA	630.00		630.00		
1	049/2009	0138201121	Cobrado	Normal	05/09/2013	CUOTA BASICA	615.00		615.00		
1	048/2009	0138148454	Cobrado	Normal	04/08/2013	CUOTA BASICA	605.00		605.00		
1	047/2009	0138089309	Cobrado	Normal	10/07/2013	CUOTA BASICA	595.00		595.00		
1	046/2009	0138021890	Cobrado	Normal	10/06/2013	CUOTA BASICA	585.00		585.00		

S.E.U.O. = Salvo error u omisión.

Las filas marcadas con X indican periodos/cuotas que se encuentran vencidos

Usuario: GUIDO

Página: 3

Impresión: 12/03/2026 8:58:59 AM



Actualización **12/03/2026**

ESTADO DE CUENTA

Cuenta : 00132 Asociación Catastral: **30063699999990210000132**
Tipo de Cuenta: SIVAVI II Estado : **ACTIVO**
Contribuyente : POLLANO MIGUEL JUAN (CUIT 20-06445442-1)
Titulares : POLLANO MIGUEL JUAN (CUIT 20-06445442-1)
Ubicación:
 Domicilio Envío: LINIERS Nº: 27 CP.: 5940 LAS VARILLAS
 Designación Oficial: Sin datos Nro. de Renta: Sin datos
 Dirección Electrónica: Actualmente no adherida

TP	PERIODO	BOLETA/DOJ	ESTADO	SITUACIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	CAPITAL	RECARGO	COBRADO	ADEUDADO	REFERENCIA
1	15/12/2009	0151354846	Cobrado	Normal	04/04/2022	CUOTA BASICA	13446.00		13446.00		
1	15/02/2009	0151354830	Cobrado	Normal	04/03/2022	CUOTA BASICA	12670.00		12670.00		
1	14/02/2009	0151354822	Cobrado	Normal	07/02/2022	CUOTA BASICA	12150.00		12150.00		
1	14/02/2009	0151354814	Cobrado	Normal	10/01/2022	CUOTA BASICA	11694.99		11694.99		
1	14/7/2009	0151354806	Cobrado	Normal	08/12/2021	CUOTA BASICA	11050.00		11050.00		
1	14/02/2009	0151354791	Cobrado	Normal	09/11/2021	CUOTA BASICA	10580.00		10580.00		
1	14/5/2009	0151354783	Cobrado	Normal	04/12/2021	CUOTA BASICA	10120.00		10120.00		
1	14/4/2009	0151354775	Cobrado	Normal	02/09/2021	CUOTA BASICA	9600.00		9600.00		
1	14/3/2009	0151354767	Cobrado	Normal	09/08/2021	CUOTA BASICA	9180.00		9190.00		
1	14/2/2009	0151354759	Cobrado	Normal	05/07/2021	CUOTA BASICA	8670.00		8970.00		
1	14/1/2009	0151354741	Cobrado	Normal	03/06/2021	CUOTA BASICA	8260.00		8260.00		
1	14/0/2009	0151354733	Cobrado	Normal	05/03/2021	CUOTA BASICA	7950.00		7950.00		
1	13/9/2009	0151354725	Cobrado	Normal	05/04/2021	CUOTA BASICA	7640.99		7645.99		
1	13/9/2009	0151354717	Cobrado	Normal	08/03/2021	CUOTA BASICA	7250.01		7250.01		
1	13/7/2009	0151354709	Cobrado	Normal	03/02/2021	CUOTA BASICA	7100.00		7100.00		
1	13/5/2009	0151354694	Cobrado	Normal	07/01/2021	CUOTA BASICA	6706.00		6708.00		
1	13/5/2009	0151354686	Cobrado	Normal	03/12/2020	CUOTA BASICA	6445.03		6445.03		
1	13/4/2009	0151354678	Cobrado	Normal	11/11/2020	CUOTA BASICA	6270.01		6270.01		
1	13/3/2009	0151354660	Cobrado	Normal	05/10/2020	CUOTA BASICA	5994.99		5994.99		
1	13/2/2009	0151354652	Cobrado	Normal	04/09/2020	CUOTA BASICA	5620.01		5620.01		
1	13/1/2009	0151354644	Cobrado	Normal	08/08/2020	CUOTA BASICA	5310.00		5310.00		
1	13/0/2009	0151354636	Cobrado	Normal	06/07/2020	CUOTA BASICA	5010.00		5010.00		
1	12/9/2009	0151354628	Cobrado	Normal	09/06/2020	CUOTA BASICA	4900.01		4900.01		
1	12/8/2009	0151354610	Cobrado	Normal	13/05/2020	CUOTA BASICA	4795.00		4795.00		
1	12/7/2009	0151354602	Cobrado	Normal	09/03/2020	CUOTA BASICA	4550.01		4550.01		
1	12/6/2009	0151354594	Cobrado	Normal	31/01/2020	CUOTA BASICA	4555.00		4555.00		
1	12/5/2009	0151354586	Cobrado	Normal	13/01/2020	CUOTA BASICA	4350.01		4350.01		
1	12/4/2009	0151354578	Cobrado	Normal	10/12/2019	CUOTA BASICA	4105.00		4105.00		
1	12/3/2009	0151354570	Cobrado	Normal	05/11/2019	CUOTA BASICA	3999.99		3999.99		
1	12/2/2009	0151354562	Cobrado	Normal	15/10/2019	CUOTA BASICA	3960.01		3960.01		
1	12/1/2009	0151354554	Cobrado	Normal	09/09/2019	CUOTA BASICA	3999.99		3999.99		
1	12/0/2009	0151354546	Cobrado	Normal	07/08/2019	CUOTA BASICA	3999.99		3999.99		
1	11/9/2009	0151354538	Cobrado	Normal	04/07/2019	CUOTA BASICA	3649.01		3649.01		
1	11/8/2009	0151354530	Cobrado	Normal	04/06/2019	CUOTA BASICA	3610.01		3610.01		
1	11/7/2009	0151354522	Cobrado	Normal	09/05/2019	CUOTA BASICA	3660.00		3660.00		
1	11/6/2009	0143299575	Cobrado	Normal	09/04/2019	CUOTA BASICA	3490.00		3490.00		
1	11/5/2009	0151354490	Cobrado	Normal	11/03/2019	CUOTA BASICA	3450.01		3450.01		
1	11/4/2009	0151354482	Cobrado	Normal	09/02/2019	CUOTA BASICA	3400.01		3400.01		
1	11/3/2009	0151354474	Cobrado	Normal	07/01/2019	CUOTA BASICA	3265.00		3265.00		
1	11/2/2009	0151354466	Cobrado	Normal	09/12/2018	CUOTA BASICA	3190.00		3190.00		
1	11/1/2009	0151354458	Cobrado	Normal	08/11/2018	CUOTA BASICA	3025.01		3025.01		
1	11/0/2009	0151354440	Cobrado	Normal	08/10/2018	CUOTA BASICA	2800.00		2800.00		
1	10/9/2009	0151354432	Cobrado	Normal	10/09/2018	CUOTA BASICA	2750.01		2700.01		
1	10/8/2009	0151354424	Cobrado	Normal	06/08/2018	CUOTA BASICA	2485.00		2485.00		
1	10/7/2009	0151354416	Cobrado	Normal	10/07/2018	CUOTA BASICA	2380.00		2300.00		
1	10/6/2009	0151354408	Cobrado	Normal	07/06/2018	CUOTA BASICA	2300.00		2300.00		
1	10/5/2009	0151240413	Cobrado	Normal	02/05/2018	CUOTA BASICA	2225.02		2225.02		
1	10/4/2009	0151142144	Cobrado	Normal	10/04/2018	CUOTA BASICA	2195.00		2195.00		
1	10/3/2009	0151072080	Cobrado	Normal	15/03/2018	CUOTA BASICA	2170.00		2170.00		
1	10/2/2009	0151031733	Cobrado	Normal	08/02/2018	CUOTA BASICA	2140.01		2140.01		
1	10/1/2009	0148921957	Cobrado	Normal	08/01/2018	CUOTA BASICA	2090.00		2090.00		
1	10/0/2009	0148844494	Cobrado	Normal	07/12/2017	CUOTA BASICA	2040.00		2040.00		
1	09/9/2009	0148786244	Cobrado	Normal	02/11/2017	CUOTA BASICA	2040.00		2040.00		

S.E.U.C. = Salvo error u omisión.
 Las filas marcadas con X indican periodos/cuotas que se encuentran vencidos.
 Usuario: GUIDO

(Handwritten Signature)
WANESA DEL JUAN CAGLIERO
 CONTADOR PÚBLICA - U.M.C. - E.R.D.
 MAI. 50.02696-8 - C.R.C.E. CBA.
 ESP. JEFE OPTO. VIVIENDAS
 MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS

Página: 2
 Impresión: 12/03/2026 8:58:59 AM



Actualización 12/03/2026

ESTADO DE CUENTA

Cuenta : 00132 Asociación Catastral: 300636999999990210000132
 Tipo de Cuenta: SIVAVI II Estado: ACTIVO
 Contribuyente : POLLANO MIGUEL JUAN (CUIT 20-06445442-1)
 Titulares : POLLANO MIGUEL JUAN (CUIT 20-06445442-1)
 Ubicación:
 Domicilio Envío: LINIERS N°: 27 CP.: 5940 LAS VARILLAS
 Designación Oficial: Sin datos Nro. de Renta: Sin datos
 Dirección Electrónica: Actualmente no adherida

TP	PERIODO	BOLETA/ADJ	ESTADO	SITUACIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	CAPITAL	RECARGO	COBRADO	ADEUDADO	REFERENCIA
1	045/2009	0137896948	Cobrado	Normal	13/05/2013	CUOTA BASICA	575.00		575.00		
1	044/2009	0137896591	Cobrado	Normal	11/04/2013	CUOTA BASICA	565.00		565.00		
1	043/2009	0137846051	Cobrado	Normal	11/03/2013	CUOTA BASICA	555.00		555.00		
1	042/2009	0137537969	Cobrado	Normal	13/02/2013	CUOTA BASICA	545.00		545.00		
1	041/2009	0138826862	Cobrado	Normal	11/01/2013	CUOTA BASICA	545.00		545.00		
1	040/2009	0138736951	Cobrado	Normal	17/12/2012	CUOTA BASICA	535.00		535.00		
1	039/2009	0139698719	Cobrado	Normal	15/11/2012	CUOTA BASICA	535.00		535.00		
1	038/2009	0135862337	Cobrado	Normal	15/10/2012	CUOTA BASICA	525.00		525.00		
1	037/2009	0139972947	Cobrado	Normal	10/09/2012	CUOTA BASICA	515.00		515.00		
1	036/2009	0139507489	Cobrado	Normal	15/08/2012	CUOTA BASICA	515.00		515.00		
1	035/2009	0135452634	Cobrado	Normal	16/07/2012	CUOTA BASICA	505.00		505.00		
1	034/2009	0135332054	Cobrado	Normal	14/06/2012	CUOTA BASICA	495.01		495.01		
1	033/2009	0135330028	Cobrado	Normal	10/05/2012	CUOTA BASICA	485.01		485.01		
1	032/2009	0135232974	Cobrado	Normal	12/04/2012	CUOTA BASICA	485.00		485.00		
1	031/2009	0135216915	Cobrado	Normal	15/03/2012	CUOTA BASICA	485.00		485.00		
1	030/2009	0135173426	Cobrado	Normal	15/02/2012	CUOTA BASICA	455.00		455.00		
1	029/2009	0133595198	Cobrado	Normal	16/01/2012	CUOTA BASICA	455.00		455.00		
1	028/2009	0133522661	Cobrado	Normal	12/12/2011	CUOTA BASICA	450.01		450.01		
1	027/2009	0133492531	Cobrado	Normal	03/11/2011	CUOTA BASICA	440.00		440.00		
1	026/2009	0133446742	Cobrado	Normal	06/10/2011	CUOTA BASICA	430.00		430.00		
1	025/2009	0133355459	Cobrado	Normal	12/09/2011	CUOTA BASICA	420.00		420.00		
1	024/2009	0133346578	Cobrado	Normal	04/08/2011	CUOTA BASICA	420.00		420.00		
1	023/2009	0133298026	Cobrado	Normal	11/07/2011	CUOTA BASICA	420.00		420.00		
1	022/2009	0133256408	Cobrado	Normal	08/06/2011	CUOTA BASICA	420.00		420.00		
1	021/2009	0133199117	Cobrado	Normal	12/05/2011	CUOTA BASICA	410.00		410.00		
1	020/2009	0130622997	Cobrado	Normal	07/04/2011	CUOTA BASICA	400.00		400.00		
1	019/2009	0130460286	Cobrado	Normal	03/03/2011	CUOTA BASICA	400.00		400.00		
1	018/2009	0129643855	Cobrado	Normal	07/02/2011	CUOTA BASICA	390.00		390.00		
1	017/2009	0128902101	Cobrado	Normal	03/01/2011	CUOTA BASICA	390.00		390.00		
1	016/2009	0128862354	Cobrado	Normal	06/12/2010	CUOTA BASICA	390.00		390.00		
1	015/2009	0128816643	Cobrado	Normal	03/11/2010	CUOTA BASICA	390.00		390.00		
1	014/2009	0128627010	Cobrado	Normal	06/10/2010	CUOTA BASICA	390.00		390.00		
1	013/2009	0128587773	Cobrado	Normal	08/09/2010	CUOTA BASICA	390.00		390.00		
1	012/2009	0128306633	Cobrado	Normal	05/08/2010	CUOTA BASICA	390.00		390.00		
1	011/2009	0128350075	Cobrado	Normal	05/07/2010	CUOTA BASICA	390.00		390.00		
1	010/2009	0128165925	Cobrado	Normal	03/06/2010	CUOTA BASICA	382.40		382.40		
1	009/2009	0128123024	Cobrado	Normal	16/05/2010	CUOTA BASICA	382.40		382.40		
1	008/2009	0128018750	Cobrado	Normal	05/04/2010	CUOTA BASICA	382.40		382.40		
1	007/2009	0127546221	Cobrado	Normal	04/03/2010	CUOTA BASICA	382.40		382.40		
1	006/2009	0127365766	Cobrado	Normal	03/02/2010	CUOTA BASICA	382.40		382.40		
1	005/2009	0127244345	Cobrado	Normal	05/01/2010	CUOTA BASICA	375.01		375.01		
1	004/2009	0127165219	Cobrado	Normal	03/12/2009	CUOTA BASICA	375.01		375.01		
1	003/2009	0127111267	Cobrado	Normal	04/11/2009	CUOTA BASICA	375.01		375.01		
1	002/2009	0127061342	Cobrado	Normal	13/10/2009	CUOTA BASICA	375.01		375.01		
1	001/2009	0126949991	Cobrado	Normal	14/08/2009	CUOTA BASICA	375.01		375.01		

TOTAL DEUDA PERIODOS 0.00
 TOTAL DEUDA 0.00

[Signature]
 C.A. VANESA DEL LUJAN BAGLIERO
 CONTADOR PUBLICA - U.N.C. - E.R.O.
 MAT. 50.02896.8 - C.F.C. C.B.A.
 ESP. I.S.F.E. D.P.T.O. VIVENDAS
 MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS

FUNDAMENTOS DE LA ORDENANZA N° 42 /2026

Que conforme documentación obrante en el área de recaudación municipal, se extiende certificado de libre deuda, confirmándose de esta manera que **Miguel Juan Pollano, D.N.I. 6.445.442**, ha cancelado la totalidad de las cuotas correspondientes al Plan de Vivienda Municipal denominado **SI. VA. VI. II.**

Por lo expuesto, se debe transferir a favor de **Miguel Juan Pollano, D.N.I. 6.445.442**, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación del Plan de referencia.

Matías D. Clemente

Secretario H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

Lucas R. Marenchino

Presidente H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

ORDENANZA N° 44/2026

***El Honorable Concejo Deliberante
De la Ciudad de Las Varillas
Sanciona con fuerza de:***

ORDENANZA

Artículo 1°: AUTORIZASE al P.E.M a aceptar la donación efectuada a favor de la Municipalidad de Las Varillas por parte del Ente Regional de Desarrollo (Enred), consistente en catorce (14) cámaras de video vigilancia tipo domo, marca DAHUA, de 5 megapíxeles (MP) con capacidad de audio bidireccional, incluyendo cada unidad una tarjeta de memoria micro SD de 128 GB de capacidad, destinadas a fortalecer el sistema de seguridad urbana de la ciudad.

Artículo 2°: EL P.E.M, deberá disponer su instalación y puesta en funcionamiento en los puntos estratégicos que considere conveniente, así como también basado en las necesidades de seguridad informadas por la autoridad policial y el área de Seguridad Ciudadana.

Artículo 3°: Comuníquese al Poder Ejecutivo, publíquese, entréguese al R.M. y archívese.

FECHA DE SANCIÓN: 15 / 04 / 20

Matías D. Clemente

Secretario H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

PROMULGADO POR DECRETO N° 360/2026

Lucas R. Marenchino

Presidente H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

DE FECHA 16/04/2026

FUNDAMENTOS DE LA ORDENANZA N° 44 /2026

El propósito fundamental es la aceptación de la donación de 14 cámaras de video vigilancia, gestionada por el Poder Ejecutivo Municipal ante el Ente Regional de Desarrollo (Enred). Esta colaboración interinstitucional representa un avance significativo en las políticas de seguridad ciudadana y modernización del Estado que esta gestión viene impulsando.

La seguridad de las personas y de los bienes es una de las demandas primordiales de la comunidad de Las Varillas. En este contexto, la incorporación de catorce cámaras tipo domo de última generación constituye una herramienta preventiva y disuasoria de vital importancia. El equipamiento en cuestión, de marca Dahua, cuenta con una resolución de 5 megapíxeles, lo que garantiza una nitidez de imagen superior para la identificación de sucesos, sumado a la funcionalidad de audio bidireccional que permite una interacción y monitoreo más complejo y eficiente.

Es importante destacar que cada unidad se entrega con su respectiva tarjeta de memoria de 128 GB, lo que asegura una capacidad de almacenamiento fundamental para el resguardo de evidencia ante eventuales requerimientos judiciales o administrativos. La integración de estos dispositivos al centro de monitoreo municipal permitirá expandir el área de cobertura y mejorar los tiempos de respuesta ante emergencias en nuestra jurisdicción.

La articulación con el Ente Regional de Desarrollo (Enred) demuestra la importancia de la cooperación regional entre los pueblos y la creación de entidades que los nuclean en post del desarrollo no solo de los mismos sino de la región.

Que, de conformidad a lo establecido por el art. 61 inc. 33 de la Carta Orgánica Municipal resulta necesaria la aprobación de ese Honorable Cuerpo para la aceptación de las donaciones efectuadas al Municipio.

Matías D. Clemente

Secretario H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

Lucas R. Marenchino

Presidente H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

ORDENANZA N° 45/2026

**El Honorable Concejo Deliberante
De la Ciudad de Las Varillas
Sanciona con fuerza de:**

ORDENANZA

Artículo 1°: Créase en el ámbito de la ciudad de Las Varillas el **Programa de Videovigilancia Colaborativa "SEGURIDAD COMPARTIDA"**, bajo la dependencia de la Secretaría de Gobierno y Acción Social, o el área que el Poder Ejecutivo designe.

Artículo 2°: El programa tendrá por objeto la instalación de dispositivos de videovigilancia en inmuebles de propiedad privada que permitan el monitoreo de la vía pública en tiempo real por parte del Centro de Monitoreo Local y el acceso simultáneo por parte del titular del domicilio receptor.

Artículo 3°: AUTORÍZASE al P.E.M a suscribir Contratos de Comodato con los vecinos interesados en participar del programa, conforme al modelo que como **Anexo I** forma parte de la presente Ordenanza.

Artículo 4°: El P.E.M establecerá los requisitos técnicos de los equipos y las prioridades de instalación basadas en las necesidades de seguridad informadas por la autoridad policial y el área de Seguridad Ciudadana.

Artículo 5°: Los gastos que demande la ejecución de la presente, en lo que respecta a instalación, mantenimiento y conectividad centralizada, serán imputados a las partidas presupuestarias correspondientes del ejercicio vigente.

Artículo 6°: Comuníquese al Poder Ejecutivo, publíquese, entréguese al R.M. y archívese.

FECHA DE SANCIÓN: 15 / 04 / 2026

Matías D. Clemente

Secretario H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

PROMULGADO POR DECRETO N° 359/2026

Lucas R. Marenchino

Presidente H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

DE FECHA 16/04/2026

ANEXO I: MODELO DE CONTRATO DE COMODATO - PROGRAMA SEGURIDAD COMPARTIDA

Entre la **MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS**, con domicilio en calle Sarmiento 89 de la ciudad de Las Varillas, Pcia. de Córdoba, representada en este acto por su Intendente Municipal, Sr. [Nombre del Intendente] y su Secretario de Gobierno, Sr. [Nombre del Secretario], en adelante **“LA MUNICIPALIDAD”**, por una parte; y el/la Sr/a., DNI:, con domicilio en calle de esta localidad, en adelante **“EL COMODATARIO”**, por la otra; acuerdan en celebrar el presente contrato sujeto a las siguientes cláusulas:

PRIMERA. Antecedentes: LA MUNICIPALIDAD, a través del área correspondiente, ha implementado el programa de cámaras de videovigilancia denominado “Seguridad Compartida”, cuyo objeto es la instalación de cámaras de video vigilancia en domicilios particulares (domicilio receptor) para monitoreo de la vía pública, pudiendo el titular del domicilio receptor acceder en tiempo real, a través de dispositivos móviles, a las imágenes captadas y, de forma simultánea, el Centro de Monitoreo Municipal.

SEGUNDA. Préstamo de Uso: LA MUNICIPALIDAD presta en uso a EL COMODATARIO, propietario/a del inmueble sito en calle, la cantidad de cámaras de video vigilancia inalámbricas tipo “bullet”, marca....., modelo..... En este acto, EL COMODATARIO otorga su consentimiento y autorización para que LA MUNICIPALIDAD, por sí o por terceros designados, instale, configure o desinstale los equipos en el domicilio fijado.

TERCERA. Mantenimiento: Los gastos generados por los trabajos de instalación, configuración, desinstalación y eventual reparación de los equipos por fallas técnicas serán a cargo de LA MUNICIPALIDAD.

CUARTA. Obligaciones del Comodatario: Es condición indispensable para la permanencia en el programa que EL COMODATARIO provea en el inmueble los servicios de energía eléctrica y conexión a internet (Wi-Fi) con banda ancha suficiente. Los costos de estos servicios serán solventados exclusivamente por EL COMODATARIO.

QUINTA. Titularidad y Uso de Imágenes: EL COMODATARIO reconoce que la propiedad de los equipos y los derechos de uso de datos son de titularidad exclusiva de LA MUNICIPALIDAD. Se prohíbe expresamente a EL COMODATARIO descargar, comercializar, distribuir o difundir por cualquier medio (redes sociales, prensa, etc.) las imágenes captadas, bajo apercibimiento de acciones civiles y/o penales. Las imágenes podrán ser utilizadas por LA MUNICIPALIDAD, Organismos Públicos de Seguridad y/o el Poder Judicial con fines estrictos de seguridad pública o actuaciones judiciales.

SEXTA. Plazo y Rescisión: El presente contrato no tiene plazo determinado. LA MUNICIPALIDAD se reserva la facultad unilateral de disponer el retiro de los equipos y el cese del servicio en cualquier momento, previa notificación a EL COMODATARIO con cuarenta y ocho horas (48 hs.) de antelación.

SEPTIMA. Responsabilidad: LA MUNICIPALIDAD no se responsabiliza por el mal uso de los equipos o por el uso que contravenga las indicaciones técnicas y legales proporcionadas al momento de la instalación.

OCTAVA. Domicilio y Jurisdicción: Las partes constituyen domicilios especiales en los indicados en el encabezamiento. Para cualquier controversia, se someten a la

competencia de los Tribunales Ordinarios de la ciudad de San Francisco, Provincia de Córdoba, renunciando a cualquier otro fuero, incluido el Federal.

En prueba de conformidad, se firman dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Las Varillas, a los días del mes de de 202...

FUNDAMENTOS DE LA ORDENANZA Nº 45 /2026

Que resulta conveniente y necesario fortalecer las políticas de seguridad ciudadana y prevención del delito en la ciudad de Las Varillas a través de la incorporación de nuevas tecnologías y la participación activa de los vecinos;

Que la seguridad ciudadana ha evolucionado hacia un paradigma de co-responsabilidad, donde la gestión preventiva ya no es una facultad exclusiva del Estado, sino el resultado de una sinergia estratégica entre el gobierno municipal, las fuerzas de seguridad y la comunidad toda. Otro ejemplo de ello es la implementación a nivel local del programa "Ojos en Alerta";

Que el programa "Seguridad Compartida" se fundamenta en un modelo de videovigilancia Colaborativa, el cual permite que el vecino deje de ser un mero observador para convertirse en un actor dentro del esquema de seguridad, contribuyendo al bienestar común mediante la disposición de su propiedad y servicios de internet y energía en favor de la vigilancia pública.

Que el avance tecnológico en materia de videovigilancia permite ampliar el radio de cobertura del centro de monitoreo local mediante la integración de cámaras instaladas en puntos estratégicos de domicilios particulares que apunten a la vía pública.

Que es necesario establecer un marco legal que regule la implementación del programa denominado "Seguridad Compartida", garantizando los derechos de privacidad, el manejo responsable de las imágenes y la titularidad del equipamiento.

Que el modelo de gestión propuesto implica otorgar por la Municipalidad en préstamo de uso gratuito (comodato) las cámaras de video vigilancia en lugares estratégicos de la Ciudad, donde el municipio asume la responsabilidad técnica y el monitoreo, mientras que el vecino colabora con la infraestructura básica (conectividad y energía).

Matías D. Clemente

Secretario H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

Lucas R. Marenchino

Presidente H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

ORDENANZA N° 46 /2026

El Honorable Concejo Deliberante De la Ciudad de Las Varillas Sanciona con fuerza de:

ORDENANZA

Artículo 1°: Apruébese la Mensura y Loteo del inmueble de propiedad de la Municipalidad de Las Varillas, ubicado en la ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, designado como Lote situado en el Departamento San Justo, Pedanía Sacanta, ubicado en la parte Nor-Oeste de este pueblo, hoy ciudad Las Varillas, según Título designado como Lote 475644- 526100, con las siguientes dimensiones: partiendo del vértice H, con dirección NE mide 603,47m. (HE), del punto E, con dirección SE, con ángulo de 89°40', mide 80m (EF), del punto F, con dirección SO, con ángulo de 90°, mide 603,39m (FG), del punto G, con dirección NO, con ángulo de 89°43'38, mide 80m. (GH), cerrando el polígono con una SUPERFICIE total de 4 Ha 8.274 m², cuya designación catastral es la siguiente C01 S03 Parcela 475644-526100, inscripto en el Registro General de la propiedad de la Provincia de Córdoba bajo MATRICULA N° 1500760, cuenta de Rentas NUMERO 3006-4088242/9, según plano de mensura y loteo confeccionado por el Ingeniero Diego M. Cantoni, Mat. N° 1418/1 que como Anexo I, forma parte de la presente, donde se ubican cinco (5) manzanas identificadas con los números 174, 175, 176, 177, 178 y 16.755,30 m² superficie destinada a calles públicas.

Artículo 2°: Apruébese el fraccionamiento del inmueble descrito en artículo 1° en 86 lotes, con las superficies que a continuación se detallan: **A) MANZANA N° 174:** Lotes 100 a 119 (300 m²), **B) MANZANA N° 175:** Lotes 100 a 119 (300 m²); **C) MANZANA N° 176:** Lote 100 (315 m²), lote 101 (315m²), lotes 102 a 107 (314,40m²) y Lote 108 (3483,60m²) destinado a espacio verde., **D) MANZANA N° 177:** Lotes 100 a 119 (300 m²), **E) MANZANA N° 178:** Lotes 100 a 115 (314,40 m) y Lote 116 (2514,30m²) destinado a espacio verde; y la superficie destinada a calle pública de 16.755,30 m².

Artículo 3°: Declarase el LOTE PAGANI ANEXO de utilidad pública y los lotes resultantes afectados a la construcción de viviendas sociales promovidas por el Estado Nacional, Provincial y Municipal.

Artículo 4°: Comuníquese al Poder Ejecutivo, publíquese, entréguese al R.M. y archívese.

FECHA DE SANCIÓN: 22 / 04 / 2026

Matías D. Clemente

Secretario H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

PROMULGADO POR DECRETO N° 376/2026

Lucas R. Marenchino

Presidente H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

DE FECHA 24/04/2026

FUNDAMENTOS DE LA ORDENANZA N° 46 /2026

A los fines de la pronta aprobación del loteo desarrollado por la Municipalidad de Las Varillas por parte de los organismos provinciales, a través de las previsiones normativas contenidas en la ley Provincial N° 10.362, es necesario la aprobación de una nueva ordenanza con la expresa inclusión dentro de su articulado, de la utilidad pública del mismo y el destino a la construcción de viviendas promovidas por el Estado Nacional, Provincial y Municipal.

De manera excepcional y para todos los inmuebles que afecten a los proyectos referidos en el Capítulo I de la Ley, se suspende la exigencia de la autorizaciones e intervenciones previas de organismos provinciales requeridas por las siguientes leyes, decretos, resoluciones, sus modificatorias y normas reglamentarias enumeradas en el art. 4 de la ley 10.362.

Matías D. Clemente

Secretario H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

Lucas R. Marenchino

Presidente H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

ORDENANZA N° 47/2026

***El Honorable Concejo Deliberante
De la Ciudad de Las Varillas
Sanciona con fuerza de:***

ORDENANZA

Artículo 1º: Apruébese la cesión de derechos del inmueble efectuada por **el Sr. Denis Facundo Antonello, D.N.I. 36.366.365, CUIT/L 20-36366365-7**, argentino, mayor de edad, casado con la **Sra. Marina Gabriela Magnano, D.N.I. 38.110.416**, con domicilio en calle Constructor Ernesto Chaves N°45 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, en adelante denominado **“CEDENTE/BENEFICIARIO”**. La presente cesión de derechos de inmueble la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: “LOTE DE TERRENO designado como DIEZ de la Manzna CIENTO TREINTA Y NUEVE ubicado en el Loteo Almafuerte IV de la Ciudad de Las Varillas, cuya superficie total asciende a 269m2. Cuya designación Catastral Municipal es C02; S01; M139; L010”.

Artículo 2º: El inmueble descripto en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por el beneficiario, que le corresponden por su condición de adjudicatario en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDAS LAS VARILLAS HOGAR, ADHERENTE N° 001409, conforme los términos del art. 11 de la ordenanza N° 212/16. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas, el inmueble de que se trata, será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente al cedente/beneficiario, según los términos del compromiso privado suscripto entre las partes, que se incorpora como parte integrante de la presente ordenanza como anexo I.-

Artículo 3º: Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.

FECHA DE SANCIÓN: 29 / 04 / 2026

Matías D. Clemente

Secretario H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

PROMULGADO POR DECRETO N° 391/2026

Lucas R. Marenchino

Presidente H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

DE FECHA 30/04/2026

LAS VARILLAS HOGAR
CASA 86 - ADHERENTE 001409

En la ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, de la Provincia de Córdoba, República Argentina, a los 09 días del mes de marzo del año dos mil veintiséis entre el Sr. Denis Facundo Antonello, D.N.I. 36.366.365, CUIT/L 20-36366365-7, argentino, mayor de edad, casado con la Sra. Marina Gabriela Magnano, D.N.I. 38.110.416, con domicilio en calle Constructor Ernesto Chaves N°45 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, en adelante denominado "CEDENTE/BENEFICIARIO"; y por la otra parte, la MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS, CUIT 30-66918833-8, con domicilio en calle Sarmiento 89 de la ciudad de Las Varillas, como CESIONARIA, y representada en este acto por su Intendente, Sr. Mauro Luciano Daniele, convienen celebrar la presente CESION DE BOLETO PRIVADO DE COMPRAVENTA DE INMUEBLE, el que se registrará por las convenciones siguientes:

PRIMERA: El CEDENTE, adquirió de la Asociación Mutual Del Club Almafuerde de Las Varillas, CUIT 30-64361028-7, el inmueble objeto del presente, mediante contrato de boleto de compraventa de fecha 28/07/2025.

Como el beneficiario, se encuentra adherido al SISTEMA VARILLENSE de VIVIENDA denominado PLAN LAS VARILLAS HOGAR, y en vista a las exigencias contenidas en la Ordenanza N° 212/2016, relativas a las garantías que los adjudicatarios deben ofrecer al citado Plan, las partes acuerdan que el inmueble adquirido por el CEDENTE, permanezca bajo el Dominio Privado Municipal, bajo la forma de CESION DE DERECHOS DE INMUEBLE, conforme las condiciones y exigencias que seguidamente se detallan:

-1: Dado que el BENEFICIARIO resultó adjudicatario en la construcción de una Vivienda, y el inmueble en cuestión se destina para que se les construya una casa habitación de acuerdo a las condiciones legales dictadas y que se dicten en el futuro y a las características técnicas y edilicias establecidas mediante Ordenanza N° 212/2016 y Resoluciones del P.E.M. que las partes aceptan y declaran conocer y que dan por reproducido y como parte integrante de este contrato, de modo que conforme a las exigencias contenidas en el Art. 11 de la Ordenanza N° 212/2016, el CEDENTE viene por este acto a efectuar la Cesión de los derechos y acciones emergentes del Boleto Privado de Compraventa de Inmueble, relacionado ut-supra, adquirido en las circunstancias aludidas precedentemente, de modo que el mismo se mantendrá bajo el dominio privado de la Municipalidad hasta el íntegro cumplimiento de las obligaciones a su cargo. -2: El inmueble objeto del

Boleto, que por este acto se cede con más las mejoras existentes y a realizarse, son las que se describen a continuación: "LOTE DE TERRENO designado como DIEZ de la Manzna CIENTO TREINTA Y NUEVE ubicado en el Loteo Almafuerte IV de la Ciudad de Las Varillas, cuya superficie total asciende a 269m2. Cuya designación Catastral Municipal es C02; S01; M139; L010".

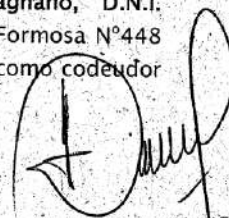
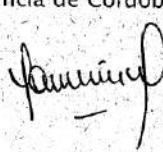
SEGUNDA: La Municipalidad, Cesionaria, acepta la cesión que se le efectúa ad-referéndum del Honorable Concejo Deliberante y el Poder Ejecutivo Municipal asume el cargo de la construcción de la vivienda en las condiciones y plazos establecidos en la Ordenanza y Resoluciones precitadas. La Municipalidad adquiere en este acto la posesión del referido inmueble.

TERCERA: El CEDENTE no podrá transferir ni gravar, el inmueble objeto del presente boleto, debiendo comunicar a la cesionaria cualquier modificación sobre la situación registral del inmueble, respondiendo frente a la cesionaria por los eventuales daños y perjuicios que pudiere ocasionar la pérdida del inmueble objeto de garantía. Siendo la presente cesión, un modo de garantizar el cumplimiento de las obligaciones emergentes del PLAN LAS VARILLAS HOGAR, a cargo del BENEFICIARIO, para luego retrocesionar el contrato comprensivo del inmueble con las mejoras introducidas, una vez pagadas la totalidad de las cuotas, es también a cargo del CEDENTE/BENEFICIARIO, el pago de todos los impuestos generales, tasas y demás hechos impositivos que afecten al inmueble desde la fecha.-

CUARTA: El incumplimiento de las obligaciones a cargo del Beneficiario, respecto de las obligaciones emergentes del PLAN LAS VARILLAS HOGAR, dará derecho a la Municipalidad Cesionaria, a transferir el inmueble cedido a su nombre en los términos del Art.11 de la Ordenanza N° 212/2016, pudiendo incluso desalojar al cedente/beneficiario del inmueble antes relacionado, proceder a su venta y percibir del precio de venta del inmueble el importe adeudado, según lo dispone así el Art. 1 de la Ordenanza 148/2012.-

QUINTA: El CEDENTE notificará fehacientemente la cesión objeto de la Presente a los anteriores vendedores.

SEXTA: Presentes en este acto el Sr. Roberto Carlos Magnano, D.N.I. N°26.747.051, CUIT/L N°20-26747051-1, con domicilio en calle Formosa N°448 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, se constituye como codeudor



MAURO L. DANIELE
INTENDENTE
MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS

solidario, principal pagador, fiador de todas y cada una de las obligaciones establecidas en este convenio y en las ordenanzas precitadas, renunciando a los beneficios de excusión y división.

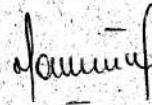
SEPTIMA: Presente en este acto, la Sra. Marina Gabriela Magnano, D.N.I. 38.110.416, viene en este acto a prestar su consentimiento a la presente cesión que se efectúa a la cesionaria en virtud de lo establecido en los art. 456 y 470 del C.C.C.N.; también presente el Sr. Denis Facundo Antonello, D.N.I. 36.366.365, en su calidad de CEDENTE, manifiesta su total consentimiento a la Cesión que se efectúa a favor de la Municipalidad, en los términos consignados precedentemente. Por su parte el BENEFICIARIO, Sr. Denis Facundo Antonello, D.N.I. 36.366.365, manifiesta su aceptación y asume como propias las obligaciones emergentes que como adherente tiene en virtud de la Ordenanza N° 212/2016, y resoluciones que haya dictado o dicte el P.E.M. A su vez.

OCTAVA: A todos los efectos que pudieran derivar del presente, las partes constituyen domicilio especial en los indicados al comienzo, donde tendrán validez todas las notificaciones extrajudiciales y judiciales que allí se efectúen aunque de hecho no se encontraren allí; y se someten a la competencia de los Tribunales Ordinarios con sede en la ciudad de Las Varillas, renunciando a cualquier otro fuero que pudiera corresponder.

Previa lectura y ratificación, obligándose las partes conforme a derecho, suscriben tres ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en el lugar y fecha de su celebración.


Denis Facundo Antonello
36366365


Roberto Magnano
26247051

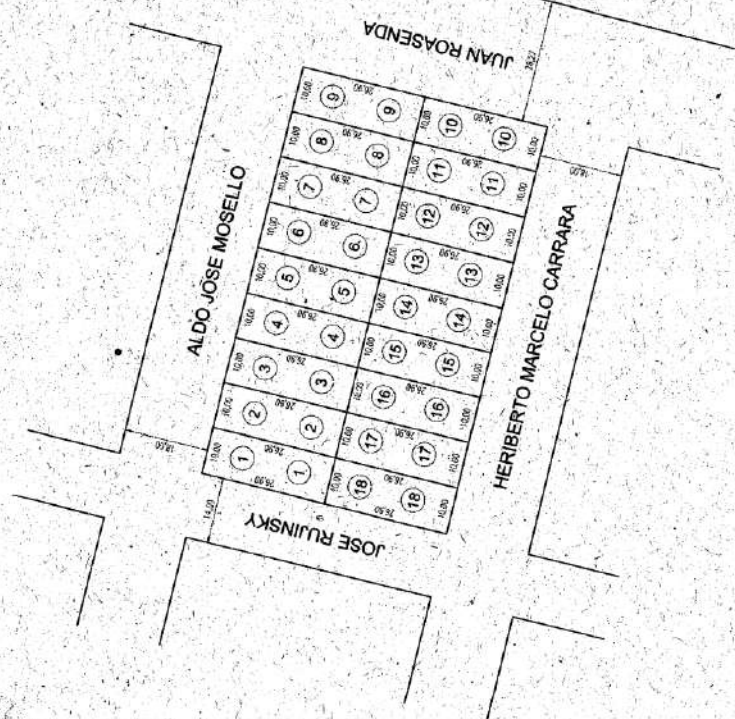

Magnano Marina
38110416


MAURO L. DANIELE
INTENDENTE
MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS

LOCALIDAD: LAS VARILLAS

Manz. Of. 139		Dpto.: SAN JUSTO		C. 02		S. 01		M. 139	
Plano N°		Pat. SACANTA							
Parcela N°	Superficie	PROPIETARIO		Propiedad	Servicio de Agua				
1	269.00	ASOC. MUTUAL DEL CLUB ALMAF. DE LAS VARILLAS		12229	11342				
2	269.00	ASOC. MUTUAL DEL CLUB ALMAF. DE LAS VARILLAS		12230	11343				
3	269.00	ASOC. MUTUAL DEL CLUB ALMAF. DE LAS VARILLAS		12231	11344				
4	269.00	ASOC. MUTUAL DEL CLUB ALMAF. DE LAS VARILLAS		12232	11345				
5	266.00	SORIA ADRIAN		12233	11346				
6	266.00	ASOC. MUTUAL DEL CLUB ALMAF. DE LAS VARILLAS		12234	11347				
7	269.00	ASOC. MUTUAL DEL CLUB ALMAF. DE LAS VARILLAS		12235	11348				
8	269.00	ASOC. MUTUAL DEL CLUB ALMAF. DE LAS VARILLAS		12236	11349				
9	269.00	ASOC. MUTUAL DEL CLUB ALMAF. DE LAS VARILLAS		12237	11350				
10	269.00	ASOC. MUTUAL DEL CLUB ALMAF. DE LAS VARILLAS		12238	11351				
11	269.00	ASOC. MUTUAL DEL CLUB ALMAF. DE LAS VARILLAS		12239	11352				
12	269.00	ASOC. MUTUAL DEL CLUB ALMAF. DE LAS VARILLAS		12240	11353				
13	269.00	ASOC. MUTUAL DEL CLUB ALMAF. DE LAS VARILLAS		12241	11354				
14	269.00	ASOC. MUTUAL DEL CLUB ALMAF. DE LAS VARILLAS		12242	11355				
15	269.00	ASOC. MUTUAL DEL CLUB ALMAF. DE LAS VARILLAS		12243	11356				
16	269.00	ASOC. MUTUAL DEL CLUB ALMAF. DE LAS VARILLAS		12244	11357				
17	269.00	ASOC. MUTUAL DEL CLUB ALMAF. DE LAS VARILLAS		12245	11358				
18	269.00	ASOC. MUTUAL DEL CLUB ALMAF. DE LAS VARILLAS		12246	11359				

Observaciones: Ant. N.º 120
Aprobada por ordenanza N° 433/2022.



Las Varillas, JUNIO de 2021
Cadastrada por Gisela ROSTAGNO
Escala: 1:1000

Dirección General de Catastro

FUNDAMENTOS DE LA ORDENANZA N° 47 /2026

Que tal cual surge de la documentación adjunta, se celebró compromiso privado de cesión de derechos a favor de la Municipalidad de Las Varillas, a los fines de garantizar el cumplimiento de las obligaciones asumidas por el adherente en su condición de adjudicatario de una de las viviendas del Plan LAS VARILLAS HOGAR.

Matías D. Clemente

Secretario H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

Lucas R. Marenchino

Presidente H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

ORDENANZA N° 48/2026

**El Honorable Concejo Deliberante
De la Ciudad de Las Varillas
Sanciona con fuerza de:**

ORDENANZA

Artículo 1º: Apruébese la cesión de derechos y obligaciones efectuada por **entre Pablo Boggero, D.N.I.40.030.512, CUIT/L23-40030512-9**, argentino, mayor de edad, con domicilio en calle Gerónimo Luis De Cabrera N°55 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, en calidad de “**CEDENTE/BENEFICIARIO**”. La cesión de derechos la ejecutan a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: “**LOTE 54 de la MANZANA 114**, que responde a la siguiente descripción: Partiendo del vértice “**NE**” con una dirección Suroeste, con una longitud de arco de 14,93m. y un radio de 50,07m., llegamos al vértice “**SE**”; el lado **SE-SO** de 24,51m., a partir de **SO**, con un ángulo interno de 90º00´, lado **SO-NO** de 14,00m, a partir de **NO**, con un ángulo interno de 90º00´, lado **NO-NE** de 29,53m. encerrando una superficie de 383,80m². Y linda con: lado **NE-SE** con calle pública, lado **SE-SO** con lote 55, lado **SO-NO** con servidumbre administrativa de Electroducto destinado a espacio verde, lado **NO-NE** con lote 53, o lo que en más o menos resulte luego de aprobado en forma definitiva el Plano de Loteo. El inmueble de mayor superficie, consta inscripto a nombre de Raúl Héctor Temporini en el Registro de la Propiedad en relación a la Matrícula N°390.158, del Departamento San Justo. Designación Catastral Municipal es C01; S02; M114; Manz. Of. 114; L054”.

Artículo 2º: El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por el beneficiario, que le corresponden por su condición de adjudicatario en el **SISTEMA VARILLENSE DE VIVIENDAS, DENOMINADO SI.VA.VI V, ADHERENTE N° 00238** conforme los términos del art. 12 de la ordenanza 216/2014. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas por los Beneficiarios, el inmueble de que se trata será transferido por

la Municipalidad de Las Varillas, directamente a los cedentes/beneficiarios, según los términos de la cesión de derechos y obligaciones suscriptas entre las partes que se incorpora como parte de la presente ordenanza.

Artículo 3°: Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.

FECHA DE SANCIÓN: 29 / 04 / 2026

Matías D. Clemente

Secretario H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

PROMULGADO POR DECRETO N° 392/2026

Lucas R. Marenchino

Presidente H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

DE FECHA 30/04/2026

CESION DE BOLETO DE COMPRA VENTA
PLAN SI.VA.VI. V - CASA 187 - ADHERENTE 00238
BOGGERO, PABLO

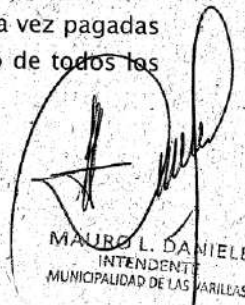
En la ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, de la Provincia de Córdoba, República Argentina, a los 09 días del mes de marzo del año dos mil veintiséis entre Pablo Boggero, D.N.I.40.030.512, CUIT/L23-40030512-9, argentino, mayor de edad, con domicilio en calle Gerónimo Luis De Cabrera N°55 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, en calidad de "CEDENTE/BENEFICIARIO", y por la otra parte, la MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS, C.U.I.T. 30-66918833-8, con domicilio en calle Sarmiento 89 de la ciudad de Las Varillas, como CESIONARIA, y representada en este acto por su Intendente, Mauro Luciano Daniele, convienen celebrar la presente CESION DE BOLETO DE COMPRAVENTA DE INMUEBLE, el que se registrará por las convenciones siguientes:

PRIMERA: El CEDENTE cede y transfiere a la CESIONARIA los derechos y acciones que le corresponden emergentes del contrato de Boleto de Compraventa celebrado con el Sr. Raúl Héctor Temporini, D.N.I. 16.633.308, de fecha 14/05/2024, sobre el inmueble que se describe a continuación: "LOTE 54 de la MANZANA 114, que responde a la siguiente descripción: Partiendo del vértice "NE" con una dirección Suroeste, con una longitud de arco de 14,93m. y un radio de 50,07m., llegamos al vértice "SE"; el lado SE-SO de 24,51m., a partir de SO, con un ángulo interno de 90°00', lado SO-NO de 14,00m, a partir de NO, con un ángulo interno de 90°00', lado NO-NE de 29,53m. encerrando una superficie de 383,80m². Y linda con: lado NE-SE con calle pública, lado SE-SO con lote 55, lado SO-NO con servidumbre administrativa de Electroducto destinado a espacio verde, lado NO-NE con lote 53, o lo que en más o menos resulte luego de aprobado en forma definitiva el Plano de Loteo. El inmueble de mayor superficie, consta inscripto a nombre de Raúl Héctor Temporini en el Registro de la Propiedad en relación a la Matrícula N°390.158, del Departamento San Justo. Designación Catastral Municipal es C01; S02; M114; Manz. Of. 114; L054". - Así mismo, y teniendo en cuenta que el beneficiario está adherido al SISTEMA VARILLENSE de VIVIENDA, denominado PLAN SI.VA.VI V, y en vista a

las exigencias contenidas en la Ordenanza N° 214/2014, relativas a las garantías que los adjudicatarios deben ofrecer al citado Plan, las partes acuerdan que el inmueble adquirido por el cedente, sea transferido al **Dominio Privado Municipal, bajo la forma de CESION DE DERECHOS DE INMUEBLE**, conforme las condiciones y exigencias que seguidamente se detallan: -1: Dado que el **BENEFICIARIO** resultó adjudicatario en la construcción de una Vivienda, y el inmueble en cuestión se destina para que se le construya una casa habitación de acuerdo a las condiciones legales dictadas y que se dicten en el futuro y a las características técnicas y edilicias establecidas mediante **Ordenanza N° 56/10 y Resoluciones del P.E.M.**; que el **CEDENTE** acepta y declara conocer y que las partes intervinientes dan por reproducido y como parte integrante de este contrato, de modo que conforme a las exigencias contenidas en el **Art.12 de la Ordenanza N° 56/10**, viene por este acto a efectuar la Cesión de los derechos y acciones emergentes del **Contrato de Cesión de Derechos de inmueble**, relacionado ut-supra, adquirido en las circunstancias aludidas precedentemente, de modo que el mismo se mantendrá bajo el dominio privado de la Municipalidad hasta el íntegro cumplimiento de las obligaciones a su cargo.-

SEGUNDA: La Municipalidad Cesionaria, acepta la cesión que se le efectúa ad-referéndum del Honorable Concejo Deliberante y el Poder Ejecutivo Municipal asume el cargo de la construcción de la vivienda en las condiciones y plazos establecidos en la Ordenanza y Resoluciones precitadas. La Municipalidad adquiere en este acto la posesión de los referidos inmuebles.

TERCERA: El **CEDENTE** no podrá transferir ni gravar el inmueble objeto del presente boleto, debiendo comunicar al cesionario cualquier modificación sobre la situación registral del inmueble, respondiendo frente al Cesionario por los eventuales daños y perjuicios que pudiere ocasionar la pérdida del inmueble objeto de garantía. Siendo la presente cesión, un modo de garantizar el cumplimiento de las obligaciones emergentes del **PLAN SI.VA.VI V**, a cargo del **BENEFICIARIO**, para luego ceder el contrato comprensivo del inmueble con las mejoras introducidas a favor del Cedente, una vez pagadas la totalidad de las cuotas, es también a cargo de éste el pago de todos los



MAURO L. DANIELE
INTENDENTE
MUNICIPALIDAD DE LAS MARILLAS

impuestos generales, tasas y demás hechos imponibles que afecten al inmueble.

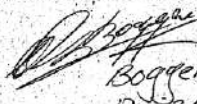
CUARTA: El incumplimiento de las obligaciones a cargo del adherente, respecto de las obligaciones emergentes del PLAN SI.VA.VI V, dará derecho a la Municipalidad Cesionaria, a transferir el inmueble cedido a su nombre en los términos del Art.12 de la Ordenanza N° 216/2014, pudiendo incluso desalojar del inmueble antes relacionado, proceder a su venta y percibir del precio de venta del inmueble el importe adeudado, quedando en beneficio del cedente el eventual saldo del precio de venta, previa deducción de los gastos que origine dicha venta.-

QUINTA: Presente en este acto Gustavo Miguel Boggero D.N.I.21.564.129, CUIT/L 20-21564129-6, con domicilio en calle San Martín N°372 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba; se constituye como codeudor solidario, principal pagador, fiador de todas y cada una de las obligaciones establecidas en este convenio y en las ordenanzas precitadas, renunciando a los beneficios de excusión y división.


SEXTA: Presentes en este acto, Pablo Boggero, D.N.I.40.030.512, en su condición de Cedente, manifiesta su total consentimiento a la Cesión que por este acto efectúan a favor de la Cesionaria, en los términos consignados precedentemente. Por su parte el Beneficiario, Pablo Boggero, D.N.I.40.030.512, manifiesta su aceptación y asume como propias las obligaciones emergentes que como adherente tiene en virtud de la Ordenanza 216/2014 y Resoluciones del P.E.M., para el Plan Municipal de Viviendas SI.VA.VI. V.

SEPTIMA: A todos los efectos que pudieran derivar del presente, las partes constituyen domicilio especial en los indicados al comienzo, donde tendrán validez todas las notificaciones extrajudiciales y judiciales que allí se efectúen aunque de hecho no se encontráren allí; y se someten a la competencia de los Tribunales Ordinarios con sede en la Ciudad de Las Varillas, renunciando a cualquier otro fuero que pudiera corresponder.

Previa lectura y ratificación, obligándose las partes conforme a derecho, suscriben tres ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en el lugar y fecha de su celebración.-

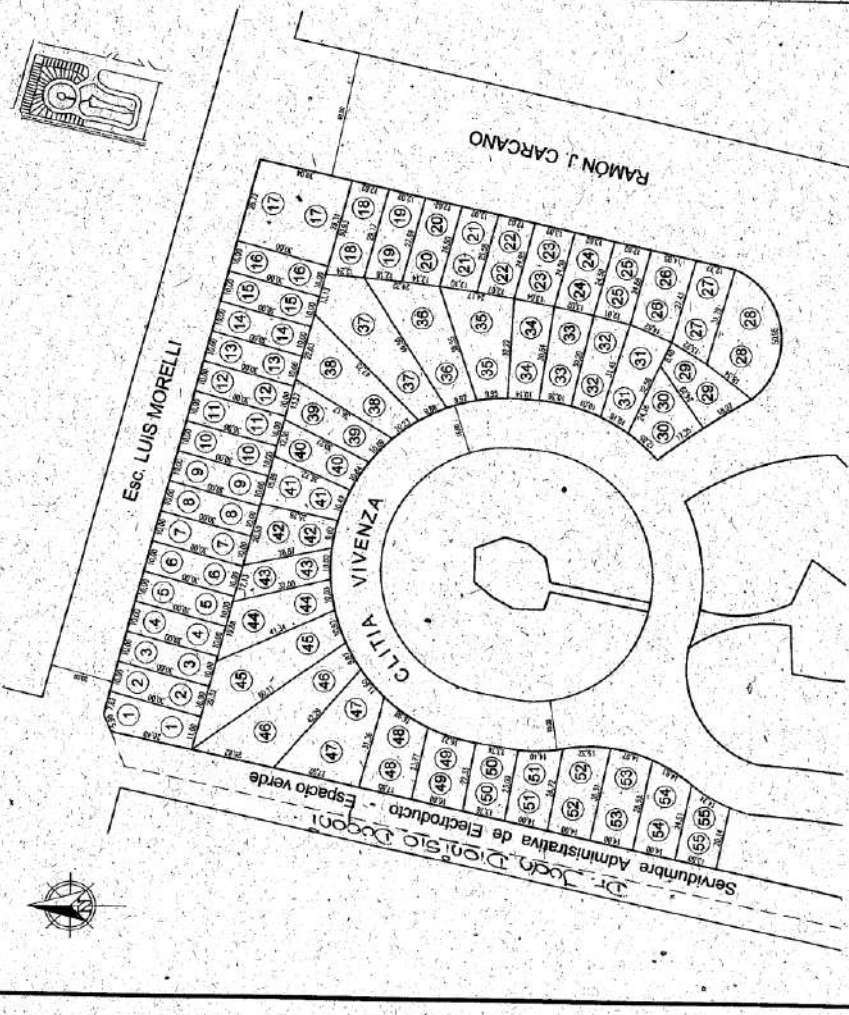

Boggero Gustavo
DNI 21564129


MAURO L. DANIELE
INTENDENTE
MUNICIPALIDAD DE LAS VARIILLAS


Boggero Pablo
DNI 40.030512

Manc. Of: 114		LOCALIDAD: LAS VARILLAS		C. 01		S. 02	M: 114
Dist.: SAN JUSTO		Ped.: SACANTA					
Parcela	Superficie	PROPIETARIO					
1	344.00	TEMPORINI, RAUL H. (CAON - PASCHETTA)				12676	11710
2	300.00	MUNIC. DE LAS VARILLAS (BALDRICH, ALDO)				12677	11711
3	300.00	MUNIC. DE LAS VARILLAS (BOGLO, SERGIO)				12678	11712
4	300.00	MUNIC. DE LAS VARILLAS (MONCADA, RAUL)				12679	11713
5	300.00	TEMPORINI, RAUL H. (MAGGIA, RAUL)				12680	11714
6	300.00	TEMPORINI, RAUL H. (GALLO, RUBEN)				12681	11715
7	300.00	TEMPORINI, RAUL H. (Cattell, Camila)				12682	11716
8	300.00	TEMPORINI, RAUL H. (Astrada, Sabrina)				12683	11717
9	300.00	TEMPORINI, RAUL H. (CAGNASSO, MAYRA)				12684	11718
10	300.00	TEMPORINI, RAUL H. (NAVALES, JOSE)				12685	11719
11	300.00	TEMPORINI, RAUL H. (BERNARDIZ, HENGO)				12686	11720
12	300.00	TEMPORINI, RAUL H. (GULASSO, MARIA)				12687	11721
13	300.00	TEMPORINI, RAUL H. (MARECHINO, DARIO)				12688	11722
14	300.00	TEMPORINI, RAUL H. (ROMANO, WALTER)				12689	11723
15	300.00	TEMPORINI, RAUL H.				12690	11724
16	300.00	TEMPORINI, RAUL H.				12691	11725
17	360.62	TEMPORINI, RAUL H.				12692	11726
18	341.15	TEMPORINI, RAUL H.				12693	11727
19	326.11	TEMPORINI, RAUL H. (Ochoa, Juan J.)				12694	11728
20	312.46	MUNIC. DE LAS VARILLAS (CANABESIO, CARINA)				12695	11729
21	303.17	MUNIC. DE LAS VARILLAS (CANABESIO, GASTON)				12696	11730
22	318.65	MUNIC. DE LAS VARILLAS (BALDRICH, ALDO)				12697	11731
23	295.18	TEMPORINI, RAUL H. (ENRICA, ANDREA)				12698	11732
24	302.08	TEMPORINI, RAUL H. (VALDEZ, MIRIAM)				12700	11734
25	377.27	TEMPORINI, RAUL H. (NOTICIA - MIRA)				12701	11735
26	636.04	TEMPORINI, RAUL H. (NOTICIA - MIRA)				12702	11736
27						12703	11737

Observaciones:



Las Varillas... JUNIO... de 2023
 Catastrada por: Gisela ROSTAGNO
 Esc. 1:1000

Dirección General de Catastro

FUNDAMENTOS DE LA ORDENANZA N° 48 /2026

Que tal cual surge de la documentación adjunta, se suscribió cesión de boleto privado de compraventa de inmueble a favor de la Municipalidad de Las Varillas, a los fines de garantizar el cumplimiento de las obligaciones asumidas por la adherente al Plan Municipal de Vivienda SI.VA.VI V.

Matías D. Clemente

Secretario H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

Lucas R. Marenchino

Presidente H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

ORDENANZA N°49/2026

***El Honorable Concejo Deliberante
De la Ciudad de Las Varillas
Sanciona con fuerza de:***

ORDENANZA

Artículo 1°: Apruébese la cesión de derechos y obligaciones efectuada por **María Virginia Almada, D.N.I. 31.082.594**, argentina, mayor de edad, con domicilio en calle Duarte Quiroz N°1170, Piso 3, Departamento D, de la Ciudad de Córdoba Capital, Provincia de Córdoba, en adelante denominada “**CEDENTE/BENEFICIARIA**”. La presente cesión de derechos la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: “**LOTE N°107 de la MANZANA N°155**, ubicado en el loteo “**La Ensenada**” de la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo de ésta Provincia de Córdoba y que es parte de un inmueble de mayor superficie que mide 12m. de frente por 24m. de fondo, cuya superficie asciende a 288m². Designación Catastral Municipal es C01; S03; M155; P107; L107”.

Artículo 2°: El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por el adherente, que le corresponden por su condición de adjudicatario en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDAS, DENOMINADO SI.VA.VI III, ADHERENTE **N° 00158** conforme la ordenanza 56/10. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a la beneficiaria/cedente, según los términos de la cesión de derechos y obligaciones suscriptas entre las partes, que se incorpora como parte integrante de la presente ordenanza como anexo I.

Artículo 3°: Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.

FECHA DE SANCIÓN: 29 / 04 / 2026

Matías D. Clemente

Secretario H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

PROMULGADO POR DECRETO N° 393/2026

Lucas R. Marenchino

Presidente H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

DE FECHA 30/04/2026

CESION DE BOLETO DE COMPRA VENTA
PLAN SI.VA.VI. III - CASA 240 - ADHERENTE 00158
ALMADA, MARIA VIRGINIA

En la ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, de la Provincia de Córdoba, República Argentina, a los 06 días del mes de abril del año dos mil veintiséis entre María Virginia Almada, D.N.I. 31.082.594, argentina, mayor de edad, con domicilio en calle Duarte Quiroz N°1170, Piso 3, Departamento D, de la Ciudad de Córdoba Capital, Provincia de Córdoba, en adelante denominada "CEDENTE/BENEFICIARIA" y por la otra parte, la MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS, C.U.I.T. 30-66918833-8, con domicilio en calle Sarmiento 89 de la ciudad de Las Varillas, como CESIONARIA, y representada en este acto por su Intendente, Mauro Luciano Daniele, convienen celebrar la presente CESION DE BOLETO DE COMPRAVENTA DE INMUEBLE, el que se registrará por las convenciones siguientes:

PRIMERA: La CEDENTE cede y transfiere a la CESIONARIA los derechos y acciones que le corresponden en relación del contrato de compraventa de inmueble, celebrado con el Sr. Pío Marcial Calvo, D.N.I. 13.426.451, con fecha 13/02/2026, sobre el inmueble que se describe a continuación: "LOTE N°107 de la MANZANA N°155, ubicado en el loteo "La Ensenada" de la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo de ésta Provincia de Córdoba y que es parte de un inmueble de mayor superficie que mide 12m. de frente por 24m. de fondo, cuya superficie asciende a 288m2. Designación Catastral Municipal es C01; S03; M155; P107; L107". -

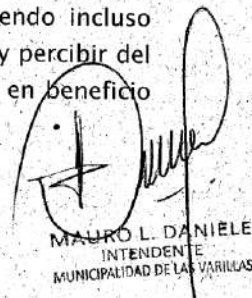
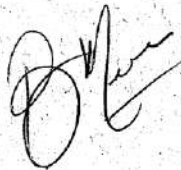
Así mismo, y teniendo en cuenta que la beneficiaria está adherida al SISTEMA VARILLENSE de VIVIENDA, denominado PLAN SI.VA.VI III, y en vista a las exigencias contenidas en la Ordenanza N° 56/10, relativas a las garantías que los adjudicatarios deben ofrecer al citado Plan, las partes acuerdan que el inmueble adquirido por la cedente, sea transferido al Dominio Privado Municipal, bajo la forma de CESION DE BOLETO PRIVADO DE COMPRAVENTA DE INMUEBLE, conforme las condiciones y exigencias que seguidamente se detallan: -1- Dado que la BENEFICIARIA resultó adjudicataria en la construcción de una Vivienda, y el inmueble en cuestión

se destina para que se les construya una casa habitación de acuerdo a las condiciones legales dictadas y que se dicten en el futuro y a las características técnicas y edilicias establecidas mediante Ordenanza N° 56/10 y Resoluciones del P.E.M.; que la CEDENTE acepta y declara conocer y que las partes intervinientes dan por reproducido y como parte integrante de este contrato, de modo que conforme a las exigencias contenidas en el Art.12 de la Ordenanza N° 56/10, viene por este acto a efectuar la Cesión de los derechos y acciones emergentes del Boleto Privado de Compraventa de Inmueble, relacionado ut-supra, adquirido en las circunstancias aludidas precedentemente, de modo que el mismo se mantendrá bajo el dominio privado de la Municipalidad hasta el integro cumplimiento de las obligaciones a su cargo.-

SEGUNDA: La Municipalidad Cesionaria, acepta la cesión que se le efectúa ad-referéndum del Honorable Concejo Deliberante y el Poder Ejecutivo Municipal asume el cargo de la construcción de la vivienda en las condiciones y plazos establecidos en la Ordenanza y Resoluciones precitadas. La Municipalidad adquiere en este acto la posesión del referido inmueble.

TERCERA: La CEDENTE no podrá transferir ni gravar el inmueble objeto del presente boleto, debiendo comunicar al cesionario cualquier modificación sobre la situación registral del inmueble, respondiendo frente al Cesionario por los eventuales daños y perjuicios que pudiere ocasionar la pérdida del inmueble objeto de garantía. Siendo la presente cesión, un modo de garantizar el cumplimiento de las obligaciones emergentes del PLAN SI.VA.VI III, a cargo de la BENEFICIARIA, para luego ceder el contrato comprensivo del inmueble con las mejoras introducidas a favor de la Beneficiaria, una vez pagadas la totalidad de las cuotas, es también a cargo de la cedente el pago de todos los impuestos generales, tasas y demás hechos imponibles que afecten al inmueble.

CUARTA: El incumplimiento de las obligaciones a cargo de la beneficiaria, respecto de las obligaciones emergentes del PLAN SI.VA.VI III, dará derecho a la Municipalidad Cesionaria, a transferir el inmueble cedido a su nombre en los términos del Art.12 de la Ordenanza N° 56/10, pudiendo incluso desalojar del inmueble antes relacionado, proceder a su venta y percibir del precio de venta del inmueble el importe adeudado, quedando en beneficio



MAURO L. DANIELE
INTENDENTE
MUNICIPALIDAD DE LAS VARIILLAS

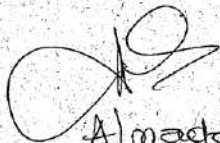
de la cedente el eventual saldo del precio de venta, previa deducción de los gastos que origine dicha venta.-

QUINTA: Presente en este acto la Sra. Bety María Meinero, D.N.I. 13.426.378, argentina, mayor de edad, con domicilio en calle Leandro N. Alem N°65 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba y la Sra. Liliana Luisa Vittore, D.N.I. 22.731.547, argentina, mayor de edad, con domicilio en calle Leandro N. Alem N°71 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba; se constituyen como codeudoras solidarias, principales pagadoras, fiadoras de todas y cada una de las obligaciones establecidas en este convenio y en las ordenanzas precitadas, renunciando a los beneficios de excusión y división.

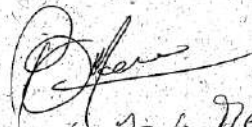
SEXTA: Presente en este acto, María Virginia Almada, D.N.I. 31.082.594, en su condición de Cedente, manifiesta su total consentimiento a la Cesión que por este acto se efectúa a favor de la Cesionaria, en los términos consignados precedentemente. Por su parte la beneficiaria, María Virginia Almada, D.N.I. 31.082.594, manifiesta su aceptación y asume como propias las obligaciones emergentes que como adherente tiene en virtud de la Ordenanza 56/10 y Resoluciones del P.E.M., para el Plan Municipal de Viviendas SI.VA.VI. III.

SEPTIMA: A todos los efectos que pudieran derivar del presente, las partes constituyen domicilio especial en los indicados al comienzo, donde tendrán validez todas las notificaciones extrajudiciales y judiciales que allí se efectúen aunque de hecho no se encontraren allí; y se someten a la competencia de los Tribunales Ordinarios con sede en la Ciudad de Las Varillas, renunciando a cualquier otro fuero que pudiera corresponder.

Previa lectura y ratificación, obligándose las partes conforme a derecho, suscriben tres ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en el lugar y fecha de su celebración.-



Almada, María Virginia
Dni: 31.082.594.



Bety María Meinero
D.N.I. 13.426.378



Liliana Vittore
DNI 22731547



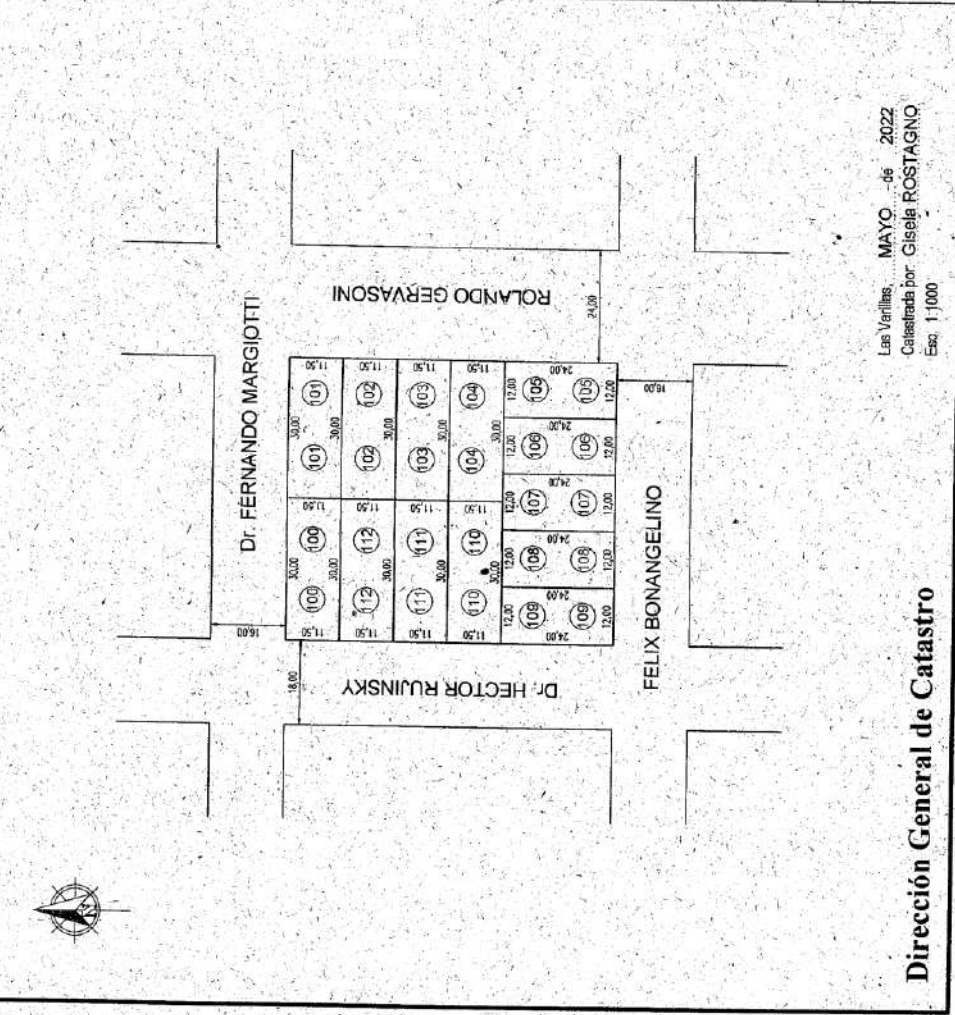
MADRO DANIELE
INTENDENTE
MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS

LOCALIDAD: LAS VARILLAS

Manz. Of.: 155
 Plano N°:
 Dto.: SAN JUSTO
 Prof.: SACANTA
 C: 01 S: 03 M: 155

Parcela Lote N°	Superficie	PROPIETARIO	Projección	Servicio de Agua
100 100	345.00	RISTA OLIVERA ROSTA LUIS D.	11526	10891
101 101	345.00	RISTA OLIVERA ROSTA LUIS D. (MAIZON, LEONARDO J.)	11537	10892
102 102	345.00	RISTA OLIVERA ROSTA LUIS D. (BORRERO, LOURON)	11539	10883
103 103	345.00	RISTA OLIVERA ROSTA LUIS D. (CREMA, MARCELO)	11540	10884
104 104	345.00	RISTA OLIVERA ROSTA LUIS D. (MARTINEZ, MONICA R.)	11541	10885
105 105	288.00	RISTA OLIVERA ROSTA LUIS D. (RUSSI, SAUL GERMAN)	11542	10886
106 106	288.00	RISTA OLIVERA ROSTA LUIS D. (CALVO, PIO MARCIAL)	11543	10887
107 107	288.00	RISTA OLIVERA ROSTA LUIS D. (Pacheco, Hugo A.)	11544	10888
108 108	288.00	RISTA OLIVERA ROSTA LUIS D. (ALMONEDA Y ALMONEDA, DIEGO M.)	11545	10889
109 109	288.00	RISTA OLIVERA ROSTA LUIS D. (GONZALEZ, CRISTIAN R.)	11546	10890
110 110	345.00	RISTA OLIVERA ROSTA LUIS D. (VIOTTO, YOLANDA E.)	11547	10891
111 111	345.00	RISTA OLIVERA ROSTA LUIS D. (VIOTTO, YOLANDA E.)	11548	10892
112 112	345.00	RISTA OLIVERA ROSTA LUIS D. (VIOTTO, YOLANDA E.)	11549	10893

Observaciones: CAMBIO DE N° DE MANZANA (ANTES N° 174), PARCELA Y LOTE.



FUNDAMENTOS DE LA ORDENANZA N° 49 /2026

Que tal cual surge de la documentación adjunta, se suscribió cesión de boleto privado de compraventa de inmueble a favor de la Municipalidad de Las Varillas, a los fines de garantizar el cumplimiento de las obligaciones asumidas por los adherentes en cuestión, al Plan Municipal de Vivienda SI.VA.VI III.

Matías D. Clemente

Secretario H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

Lucas R. Marenchino

Presidente H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

ORDENANZA N° 50 /2026

**El Honorable Concejo Deliberante
De la Ciudad de Las Varillas
Sanciona con fuerza de:**

ORDENANZA

Artículo 1º: Apruébese la cesión de derechos y obligaciones efectuada por **entre Lucas David Orellano, D.N.I.34.411.284, CUIT/L20-34411284-4**, argentino, mayor de edad, con domicilio en calle Pública S/N de la localidad de Villa San Esteban, Provincia de Córdoba, en calidad de **“CEDENTE/BENEFICIARIO”**. La cesión de derechos la ejecutan a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: “Un terreno baldío, del loteo denominado “Aires del Gol”, Loteo Escobedo, el cual fue aprobado por el H.C. Deliberante de la Municipalidad de Las Varillas, cuyo plano está presentado ante el organismo correspondiente para su aprobación y donde consta la denominación provisoria. El terreno está designado como **LOTE N°16 DE LA MANZANA 100**, que mide 10m. de frente por 25m. de fondo, lo que hace una superficie total de 250m2. y que es parte de un inmueble de mayor superficie que se identifica como propiedad N°3006-2467697/5, todo de este pueblo de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba. Designación Catastral Municipal es C02; S03; M100; Manz. Of. 100; L016”.

Artículo 2º: El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por el beneficiario, que le corresponden por su condición de adjudicatario en el **SISTEMA VARILLENSE DE VIVIENDAS, DENOMINADO SI.VA.VI V, ADHERENTE N° 00232** conforme los términos del art. 12 de la ordenanza 216/2014. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas por los Beneficiarios, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a los cedentes/beneficiarios, según los

términos de la cesión de derechos y obligaciones suscriptas entre las partes que se incorpora como parte de la presente ordenanza.

Artículo 3º: Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.

FECHA DE SANCIÓN: 29 / 04 / 2026

Matías D. Clemente

Secretario H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

PROMULGADO POR DECRETO N° 394/2026

Lucas R. Marenchino

Presidente H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

DE FECHA 30/04/2026

CESION DE BOLETO DE COMPRA VENTA
PLAN SI.VA.VI. V - CASA 196 - ADHERENTE 00232
ORELLANO, LUCAS DAVID

En la ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, de la Provincia de Córdoba, República Argentina, a los 31 días del mes de marzo del año dos mil veintiséis entre Lucas David Orellano, D.N.I.34.411.284, CUIT/L20-34411284-4, argentino, mayor de edad, soltero, con domicilio en calle Pública S/N de la localidad de Villa San Esteban, Provincia de Córdoba, en calidad de "CEDENTE/BENEFICIARIO"; y por la otra parte, la MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS, C.U.I.T. 30-66918833-8, con domicilio en calle Sarmiento 89 de la ciudad de Las Varillas, como CESIONARIA, y representada en este acto por su Intendente, Mauro Luciano Daniele, convienen celebrar la presente CESION DE BOLETO DE COMPRAVENTA DE INMUEBLE, el que se registrá por las convenciones siguientes:

PRIMERA: El CEDENTE cede y transfiere a la CESIONARIA los derechos y acciones que le corresponden emergentes del contrato de Boleto de Compraventa celebrado con el Sr. Rubén Darío Torre, D.N.I. 21.693.406, de fecha 26/06/2023, sobre el inmueble que se describe a continuación: "Un terreno baldío, del loteo denominado "Aires del Gol", Loteo Escobedo, el cual fue aprobado por el H.C. Deliberante de la Municipalidad de Las Varillas, cuyo plano está presentado ante el organismo correspondiente para su aprobación y donde consta la denominación provisoria. El terreno está designado como LOTE N°16 DE LA MANZANA 100, que mide 10m. de frente por 25m. de fondo, lo que hace una superficie total de 250m2. y que es parte de un inmueble de mayor superficie que se identifica como propiedad N°3006-2467697/5, todo de este pueblo de Las Varillas, Pedanía Sancanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba. Designación Catastral Municipal es C02; S03; M100; Manz. Of. 100; L016".- Así mismo, y teniendo en cuenta que el beneficiario está adherido al SISTEMA VARILLENSE de VIVIENDA, denominado PLAN SI.VA.VI V, y en vista a las exigencias contenidas en la Ordenanza N° 214/2014, relativas a las garantías que los adjudicatarios deben ofrecer al citado Plan, las partes acuerdan que el inmueble adquirido por el cedente, sea transferido al Dominio Privado

Municipal, bajo la forma de **CESION DE DERECHOS DE INMUEBLE**, conforme las condiciones y exigencias que seguidamente se detallan: -1: Dado que el **BENEFICIARIO** resultó adjudicatario en la construcción de una Vivienda, y el inmueble en cuestión se destina para que se le construya una casa habitación de acuerdo a las condiciones legales dictadas y que se dicten en el futuro y a las características técnicas y edilicias establecidas mediante **Ordenanza N° 56/10 y Resoluciones del P.E.M.**; que el **CEDENTE** acepta y declara conocer y que las partes intervinientes dan por reproducido y como parte integrante de este contrato, de modo que conforme a las exigencias contenidas en el **Art.12 de la Ordenanza N° 56/10**, viene por este acto a efectuar la Cesión de los derechos y acciones emergentes del **Contrato de Cesión de Derechos de inmueble**, relacionado ut-supra, adquirido en las circunstancias aludidas precedentemente, de modo que el mismo se mantendrá bajo el dominio privado de la Municipalidad hasta el integro cumplimiento de las obligaciones a su cargo.-

SEGUNDA: La Municipalidad Cesionaria, acepta la cesión que se le efectúa ad-referéndum del **Honorable Concejo Deliberante** y el **Poder Ejecutivo Municipal** asume el cargo de la construcción de la vivienda en las condiciones y plazos establecidos en la Ordenanza y Resoluciones precitadas. La Municipalidad adquiere en este acto la posesión de los referidos inmuebles.

TERCERA: El **CEDENTE** no podrá transferir ni gravar el inmueble objeto del presente boleto, debiendo comunicar al cesionario cualquier modificación sobre la situación registral del inmueble, respondiendo frente al Cesionario por los eventuales daños y perjuicios que pudiere ocasionar la pérdida del inmueble objeto de garantía. Siendo la presente cesión, un modo de garantizar el cumplimiento de las obligaciones emergentes del **PLAN SI.VA.VI V**, a cargo del **BENEFICIARIO**, para luego ceder el contrato comprensivo del inmueble con las mejoras introducidas a favor del Cedente, una vez pagadas la totalidad de las cuotas, es también a cargo de éste el pago de todos los impuestos generales, tasas y demás hechos impositivos que afecten al inmueble.

CUARTA: El incumplimiento de las obligaciones a cargo del adherente, respecto de las obligaciones emergentes del **PLAN SI.VA.VI V**, dará derecho a la **Municipalidad Cesionaria**, a transferir el inmueble cedido a su nombre en

Lucas ORELLANO

Diego

MAURO L. DANIELE
INTENDENTE
MUNICIPALIDAD DE LAS VARELLAS

los términos del Art.12 de la Ordenanza N° 216/2014, pudiendo incluso desalojar del inmueble antes relacionado, proceder a su venta y percibir del precio de venta del inmueble el importe adeudado, quedando en beneficio del cedente el eventual saldo del precio de venta, previa deducción de los gastos que origine dicha venta.-

QUINTA: Presente en este acto **Diego Martín Bogetti**, D.N.I.28.960.121, CUIT/L 20-28960121-0, con domicilio en calle Rolando Rubiolo N°575 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba y la **Sra. Laura Torres**, D.N.I. 30.239.460, CUIT/L 27-30239460-7, con domicilio en calle Rolando Rubiolo N°575 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, se constituyen como codeudores solidarios, principales pagadores, fiadores de todas y cada una de las obligaciones establecidas en este convenio y en las ordenanzas precitadas, renunciando a los beneficios de excusión y división.

SEXTA: Presentes en este acto, **Lucas David Orellano**, D.N.I.34.411.284, en su condición de Cedente, manifiesta su total consentimiento a la Cesión que por este acto efectúan a favor de la Cesionaria, en los términos consignados precedentemente. Por su parte el Beneficiario, **Lucas David Orellano**, D.N.I.34.411.284, manifiesta su aceptación y asume como propias las obligaciones emergentes que como adherente tiene en virtud de la Ordenanza 216/2014 y Resoluciones del P.E.M., para el Plan Municipal de Viviendas SI.VA.VI. V.

SEPTIMA: A todos los efectos que pudieran derivar del presente, las partes constituyen domicilio especial en los indicados al comienzo, donde tendrán validez todas las notificaciones extrajudiciales y judiciales que allí se efectúen aunque de hecho no se encontraren allí; y se someten a la competencia de los Tribunales Ordinarios con sede en la Ciudad de Las Varillas, renunciando a cualquier otro fuero que pudiera corresponder..

Previa lectura y ratificación, obligándose las partes conforme a derecho, suscriben tres ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en el lugar y fecha de su celebración.-

Lucas Orellano

34411284



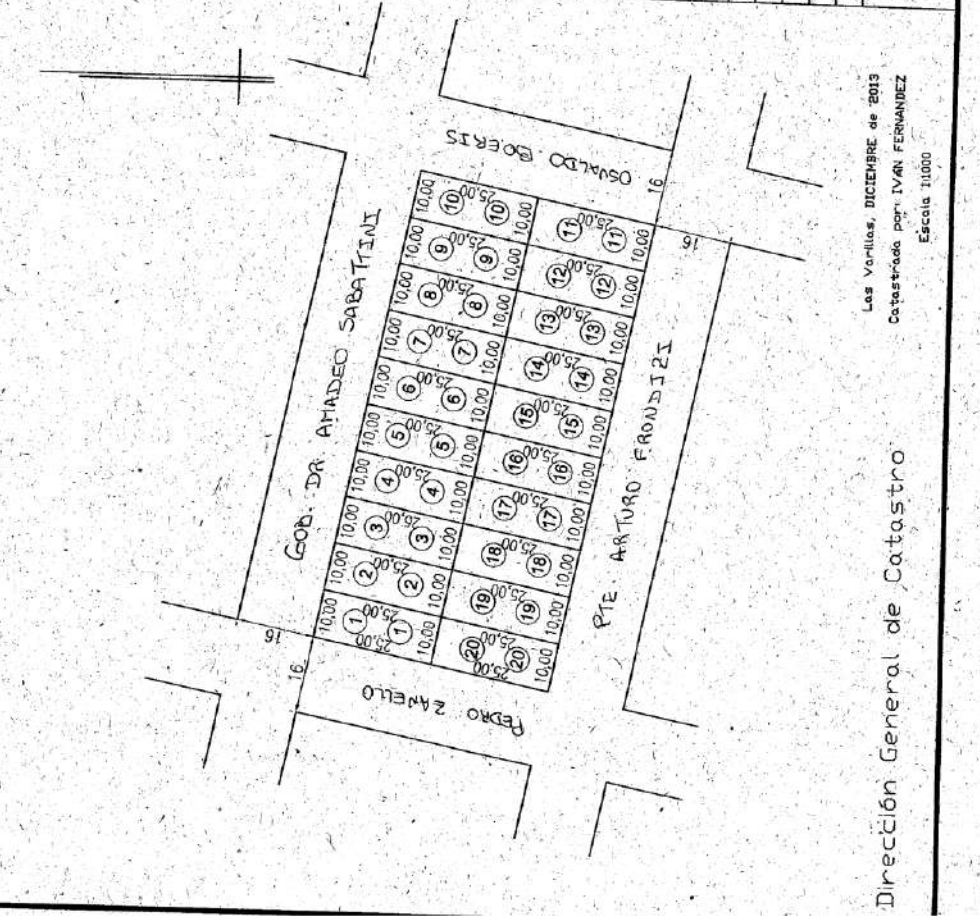
MARCO L. DANIELE
INTENDENTE
MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS

30.239.460

28960121

LOCALIDAD LAS VARILLAS

Manz. DP: 100		Dpto. SAN JUSTO		C. 02		S 03		M 100	
Plano N°:		Ped. SACANTA		C. 02		S 03		M 100	
Pape: N°	Lote N°	Superficie	PROPIETARIO						
1	1	250,00	ESCORBEDO, DIEGO (Marengo Makas) 10226						
2	2	250,00	ESCORBEDO, DIEGO (Marengo Makas) 10227						
3	3	250,00	ESCORBEDO, DIEGO (Antonello Emanuel) 10238						
4	4	250,00	ESCORBEDO, DIEGO (Antonello Emanuel) 10239						
5	5	250,00	ESCORBEDO, DIEGO (Rossi Leon) 10230						
6	6	250,00	ESCORBEDO, DIEGO (Rossi Sofia) 10231						
7	7	250,00	ESCORBEDO, DIEGO (Miran Jose) 10232						
8	8	250,00	ESCORBEDO, DIEGO 10233						
9	9	250,00	ESCORBEDO, DIEGO 10234						
10	10	250,00	ESCORBEDO, DIEGO (Pessi, Tonia Elena) 10235						
11	11	250,00	ESCORBEDO, DIEGO 10236						
12	12	250,00	ESCORBEDO, DIEGO (Clemente Jorge Omar) 10237						
13	13	250,00	ESCORBEDO, DIEGO (Clemente Juan Jaime) 10238						
14	14	250,00	ESCORBEDO, DIEGO (Calace, David Victorino) 10239						
15	15	250,00	ESCORBEDO, DIEGO (Calace, David Victorino) 10240						
16	16	250,00	ESCORBEDO, DIEGO (Orellana, Lucas David) 10241						
17	17	250,00	ESCORBEDO, DIEGO (Orellana, Lucas David) 10242						
18	18	250,00	ESCORBEDO, DIEGO (Bustos Martin Nipuel) 10243						
19	19	250,00	ESCORBEDO, DIEGO 10244						
20	20	250,00	ESCORBEDO, DIEGO (Caceres, Claudio Sebastian) 10245						



Las Varillas, DICIEMBRE de 2013
 Catastrada por IVAN FERNANDEZ
 Escala 1:1000

Dirección General de Catastro

FUNDAMENTOS DE LA ORDENANZA N° 50 /2026

Que tal cual surge de la documentación adjunta, se suscribió cesión de boleto privado de compraventa de inmueble a favor de la Municipalidad de Las Varillas, a los fines de garantizar el cumplimiento de las obligaciones asumidas por la adherente al Plan Municipal de Vivienda SI.VA.VI V.

Matías D. Clemente

Secretario H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

Lucas R. Marenchino

Presidente H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

ORDENANZA N° 51/2026

***El Honorable Concejo Deliberante
De la Ciudad de Las Varillas
Sanciona con fuerza de:***

ORDENANZA

Artículo 1º: Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por la adherente N° 00345, correspondiente a **Gustavo Gerardo Marenchino, D.N.I. 27.869.828**, en su condición de adherente del Plan Municipal de Vivienda denominado **SI. VA. VI. II.**

Artículo 2º: Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo de los titulares la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.

Artículo 3º: Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

FECHA DE SANCIÓN: 29 / 04 / 2026

Matías D. Clemente

Secretario H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

PROMULGADO POR DECRETO N° 395/2026

Lucas R. Marenchino

Presidente H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

DE FECHA 30/04/2026



Municipalidad de Las Varillas

Actualización

21/04/2026

ESTADO DE CUENTA

Cuenta : 00345 Asociación Catastral: 3006369999999990210000345
 Tipo de Cuenta: SIVAVI II Estado : ACTIVO
 Contribuyente : MARENCHINO GUSTAVO GERARDO (CUIT 23-27869828-9)
 Titulares : MARENCHINO GUSTAVO GERARDO (CUIT 23-27869828-9)
 Ubicación:
 Domicilio Envío: LEÁNDRO N. ALEM N°: 283 CP.: 5940 LAS VARILLAS
 Designación Oficial: Sin datos Nro. de Renta: Sin datos
 Dirección Electrónica: Actualmente no adherida

RESUMEN GENERAL ESTADO DE CUENTA						
	DEUDA		DEUDA TALONARIO		TOTAL	
	Monto	Cant. Periodos	Monto	Cant. Cuotas	Monto	Cantidad
CAPITAL ADEUDADO VENCIDO	0.00		0.00		0.00	
RECARGO POR MORA	0.00		0.00		0.00	
SUB-TOTAL ADEUDADO VENCIDO	0.00	0	0.00	0	0.00	0
ADEUDADO NO VENCIDO	0.00	0	0.00	0	0.00	0
TOTAL	0.00	0	0.00	0	0.00	0

TP	PERIODO	BOLETA/ODJJ	ESTADO	SITUACIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	CAPITAL	RECARGO	COBRADO	ADEUDADO	REFERENCIA
6	04/9/2024	0168350974	Arrendo de Ofic	Normal	15/09/2023	CUOTA FINANCIACION					EXP:34/5/2026
6	019/2024	0170376508	Cobrado	Normal	06/01/2023	CUOTA FINANCIACION	101677.42	93.20	101770.62		
6	019/2024	0169595283	Cobrado	Normal	12/12/2025	CUOTA FINANCIACION	100653.75		100653.75		
6	014/2024	0169563172	Cobrado	Normal	10/11/2025	CUOTA FINANCIACION	100144.89		100144.89		
6	019/2024	0169350896	Cobrado	Normal	13/10/2025	CUOTA FINANCIACION	97380.01	584.34	97974.35		
6	019/2024	0169315300	Cobrado	Normal	10/09/2025	CUOTA FINANCIACION	94677.84		94677.84		
6	011/2024	0169283691	Cobrado	Normal	07/08/2025	CUOTA FINANCIACION	93337.48		93337.48		
6	010/2024	0168807597	Cobrado	Normal	15/07/2025	CUOTA FINANCIACION	88628.49		88628.49		
6	009/2024	0168475936	Cobrado	Normal	13/06/2025	CUOTA FINANCIACION	83366.31		83366.31		
6	008/2024	0168433332	Cobrado	Normal	13/05/2025	CUOTA FINANCIACION	80395.92	518.38	80914.30		
6	007/2024	0168396670	Cobrado	Normal	10/04/2025	CUOTA FINANCIACION	85425.38	768.84	86195.22		
6	006/2024	0168358744	Cobrado	Normal	14/03/2025	CUOTA FINANCIACION	81442.06		81442.06		
6	005/2024	0168304135	Cobrado	Normal	11/02/2025	CUOTA FINANCIACION	80181.04		80181.04		
6	004/2024	0167320260	Cobrado	Normal	08/01/2025	CUOTA FINANCIACION	77520.67		77520.67		
1	003/2024	0166242670	Cobrado	Normal	13/03/2024	NOTA DE DEBITO	45380.00		45380.00		
6	003/2024	0167285964	Cobrado	Normal	19/12/2024	CUOTA FINANCIACION	75267.22		75267.22		
1	002/2024	0166180462	Cobrado	Normal	14/02/2024	NOTA DE DEBITO	42872.50		42872.50		
6	002/2024	0167248463	Cobrado	Normal	13/11/2024	CUOTA FINANCIACION	74185.24		74185.24		
1	001/2024	0166141751	Cobrado	Normal	19/01/2024	NOTA DE DEBITO	41585.00		41585.00		
6	001/2024	0167217440	Cobrado	Normal	14/10/2024	CUOTA FINANCIACION	70573.73		70573.73		
1	100/2009	0151484114	Cobrado	Normal	19/09/2024	CUOTA BASICA	10065.16		10065.16		
1	178/2009	0151484106	Cobrado	Normal	21/08/2024	CUOTA BASICA	100465.73	1802.73	102268.46		
1	178/2009	0151484091	Cobrado	Normal	23/07/2024	CUOTA BASICA	98029.73	2074.69	101113.42		
1	177/2009	0151484083	Cobrado	Normal	25/06/2024	CUOTA BASICA	98712.16	2067.22	100779.38		
1	176/2009	0151484075	Cobrado	Normal	29/05/2024	CUOTA BASICA	99226.30		99226.30		
1	175/2009	0151484067	Cobrado	Normal	16/04/2024	CUOTA BASICA	93825.01	280.91	94105.92		
1	174/2009	0151484059	Cobrado	Normal	13/03/2024	CUOTA BASICA	45570.01		45570.01		
1	173/2009	0151484041	Cobrado	Normal	14/02/2024	CUOTA BASICA	43062.61		43062.61		
1	172/2009	0151484033	Cobrado	Normal	16/01/2024	CUOTA BASICA	41875.01	125.69	42000.70		
1	171/2009	0151484025	Cobrado	Normal	18/12/2023	CUOTA BASICA	51120.00	459.12	51579.12		
1	170/2009	0151484017	Cobrado	Normal	21/11/2023	CUOTA BASICA	45930.00	825.06	46755.06		
1	169/2009	0151484009	Cobrado	Normal	17/10/2023	CUOTA BASICA	40430.01		40430.01		
1	168/2009	0151483998	Cobrado	Normal	20/09/2023	CUOTA BASICA	39950.01	536.04	39468.05		
1	167/2009	0151483989	Cobrado	Normal	18/08/2023	CUOTA BASICA	32749.99	294.02	33044.01		
1	166/2009	0151483972	Cobrado	Normal	16/07/2023	CUOTA BASICA	31230.00	93.46	31323.46		
1	165/2009	0151483964	Cobrado	Normal	16/06/2023	CUOTA BASICA	20985.00	539.27	20525.27		
1	164/2009	0151483956	Cobrado	Normal	19/05/2023	CUOTA BASICA	27915.01	334.01	28249.02		
1	163/2009	0151483948	Cobrado	Normal	17/04/2023	CUOTA BASICA	26900.01		26900.01		
1	162/2009	0151483939	Cobrado	Normal	20/03/2023	CUOTA BASICA	24000.01	358.79	24358.80		
1	161/2009	0151483922	Cobrado	Normal	22/02/2023	CUOTA BASICA	23480.00	491.56	23981.56		
1	160/2009	0151483914	Cobrado	Normal	20/01/2023	CUOTA BASICA	22455.00	268.49	22723.49		
1	159/2009	0151483906	Cobrado	Normal	21/12/2022	CUOTA BASICA	21130.00	375.43	21505.43		
1	158/2009	0151483891	Cobrado	Normal	19/11/2022	CUOTA BASICA	20610.00	61.58	20671.58		
1	157/2009	0151483883	Cobrado	Normal	11/10/2022	CUOTA BASICA	19785.00		19785.00		

S.E.U.O. = Salvo error u omisión.

Las filas marcadas con X indican periodos/cuotas que se encuentran vencidos

Usuario: GUIDO

Página: 1

Impresión: 21/04/2026 8:46:15 AM



Municipalidad de Las Varillas

Actualización 21/04/2026

ESTADO DE CUENTA

Cuenta : 00345 Asociación Catastral: 300636999999990210000345
 Tipo de Cuenta: SIVAVI II Estado : ACTIVO
 Contribuyente : MARENCHINO GUSTAVO GERARDO (CUIT 23-27869828-9)
 Titulares : MARENCHINO GUSTAVO GERARDO (CUIT 23-27869828-9)
 Ubicación:
 Domicilio Envío: LEANDRO N. ALEM N°: 283 CP.: 5940 LAS VARILLAS
 Designación Oficial: Sin datos Nro. de Renta: Sin datos
 Dirección Electrónica: Actualmente no adherida

TR.	PERIODO	BOLETA/DDJJ	ESTADO	SITUACIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	CAPITAL	RECARGO	COBRADO	ADEUDADO	REFERENCIA
1	155/2009	0151483675	Cobrado	Normal	03/10/2022	CUOTA BASICA	18730.00	1065.86	19815.86		
1	155/2009	0151483687	Cobrado	Normal	31/08/2022	CUOTA BASICA	17714.99	784.89	18509.88		
1	154/2009	0151483659	Cobrado	Normal	11/07/2022	CUOTA BASICA	16165.00		16165.00		
1	153/2009	0151483641	Cobrado	Normal	11/07/2022	CUOTA BASICA	14820.01	1192.01	15972.02		
1	152/2009	0151483633	Cobrado	Normal	24/09/2022	CUOTA BASICA	14200.01	335.58	14539.59		
1	151/2009	0151483625	Cobrado	Normal	27/04/2022	CUOTA BASICA	13445.00	361.85	13806.85		
1	150/2009	0151483617	Cobrado	Normal	14/03/2022	CUOTA BASICA	12870.00		12870.00		
1	149/2009	0151483609	Cobrado	Normal	14/03/2022	CUOTA BASICA	12150.00	1980.04	13130.04		
1	148/2009	0151483594	Cobrado	Normal	25/02/2022	CUOTA BASICA	11584.89	1349.01	12934.50		
1	147/2009	0151483786	Cobrado	Normal	26/01/2022	CUOTA BASICA	11050.00	1387.89	12437.89		
1	146/2009	0151483779	Cobrado	Normal	25/11/2021	CUOTA BASICA	10680.00	318.35	10998.35		
1	145/2009	0151483760	Cobrado	Normal	14/10/2021	CUOTA BASICA	10120.00		10120.00		
1	144/2009	0151483752	Cobrado	Normal	14/10/2021	CUOTA BASICA	9600.00	832.15	10432.15		
1	143/2009	0151483744	Cobrado	Normal	25/08/2021	CUOTA BASICA	9190.00	218.72	9408.72		
1	142/2009	0151483736	Cobrado	Normal	15/07/2021	CUOTA BASICA	8670.00		8670.00		
1	141/2009	0151483728	Cobrado	Normal	17/06/2021	CUOTA BASICA	8260.00	49.35	8309.35		
1	140/2009	0151483710	Cobrado	Normal	03/06/2021	CUOTA BASICA	7950.00		7950.00		
1	139/2009	0151483702	Cobrado	Normal	03/05/2021	CUOTA BASICA	7645.89	411.20	8061.10		
1	138/2009	0151483697	Cobrado	Normal	18/03/2021	CUOTA BASICA	7250.01	64.94	7314.95		
1	137/2009	0151483689	Cobrado	Normal	23/02/2021	CUOTA BASICA	7100.00	127.17	7227.17		
1	136/2009	0151483681	Cobrado	Normal	06/01/2021	CUOTA BASICA	6708.00		6708.00		
1	135/2009	0151483663	Cobrado	Normal	05/01/2021	CUOTA BASICA	6445.03	404.34	6849.37		
1	134/2009	0151483655	Cobrado	Normal	18/11/2020	CUOTA BASICA	6270.01	37.45	6307.46		
1	133/2009	0151483647	Cobrado	Normal	13/10/2020	CUOTA BASICA	5804.99		5804.99		
1	132/2009	0151483639	Cobrado	Normal	18/08/2020	CUOTA BASICA	5620.01	50.34	5670.35		
1	131/2009	0151483631	Cobrado	Normal	31/08/2020	CUOTA BASICA	5310.00	158.49	5468.49		
1	130/2009	0151483613	Cobrado	Normal	17/07/2020	CUOTA BASICA	5010.00	29.90	5039.90		
1	129/2009	0151483605	Cobrado	Normal	16/06/2020	CUOTA BASICA	4900.01		4900.01		
1	128/2009	0151483590	Cobrado	Normal	16/06/2020	CUOTA BASICA	4765.00	454.85	5219.85		
1	127/2009	0151483582	Cobrado	Normal	07/04/2020	CUOTA BASICA	4650.01	13.87	4663.88		
1	126/2009	0151483574	Cobrado	Normal	17/02/2020	CUOTA BASICA	4955.00		4955.00		
1	125/2009	0151483566	Cobrado	Normal	27/01/2020	CUOTA BASICA	4380.01	159.63	4540.64		
1	124/2009	0151483558	Cobrado	Normal	20/12/2019	CUOTA BASICA	4109.00	49.04	4164.04		
1	123/2009	0151483540	Cobrado	Normal	19/11/2019	CUOTA BASICA	3069.99	47.75	4047.77		
1	122/2009	0151483532	Cobrado	Normal	21/10/2019	CUOTA BASICA	3050.01		3050.01		
1	121/2009	0151483524	Cobrado	Normal	09/08/2019	CUOTA BASICA	3869.99		3869.99		
1	120/2009	0151483516	Cobrado	Normal	05/08/2019	CUOTA BASICA	3669.99		3669.99		
1	119/2009	0151483508	Cobrado	Normal	05/08/2019	CUOTA BASICA	3049.01	228.75	3577.77		
1	118/2009	0151483493	Financiado	Normal	30/06/2020	CUOTA BASICA	3010.01	4973.34			TAL-00051414
1	117/2009	0151483485	Financiado	Normal	30/06/2020	CUOTA BASICA	3659.00	4365.54			TAL-00051414
1	116/2009	0143301509	Financiado	Normal	30/06/2020	CUOTA BASICA	3480.00	4603.88			TAL-00051414
1	115/2009	0151483477	Financiado	Normal	30/06/2020	CUOTA BASICA	3450.01	4870.62			TAL-00051414
1	114/2009	0151483469	Financiado	Normal	30/06/2020	CUOTA BASICA	3400.01	5032.43			TAL-00051414
1	113/2009	0151483451	Financiado	Normal	30/06/2020	CUOTA BASICA	3285.00	5182.21			TAL-00051414
1	112/2009	0151483443	Financiado	Normal	30/06/2020	CUOTA BASICA	3190.00	5347.73			TAL-00051414
1	111/2009	0151483435	Financiado	Normal	30/06/2020	CUOTA BASICA	3025.01	5595.26			TAL-00051414
1	110/2009	0151483427	Financiado	Normal	30/06/2020	CUOTA BASICA	2800.00	5209.84			TAL-00051414
1	109/2009	0151483419	Financiado	Normal	30/06/2020	CUOTA BASICA	2700.01	6232.58			TAL-00051414
1	108/2009	0151483401	Financiado	Normal	30/06/2020	CUOTA BASICA	2486.00	5680.88			TAL-00051414
1	107/2009	0151483396	Financiado	Normal	30/06/2020	CUOTA BASICA	2380.00	5978.29			TAL-00051414
1	106/2009	0151483398	Cobrado	Normal	22/06/2018	CUOTA BASICA	2300.00	488.65	2766.65		TAL-00051414
1	105/2009	0151242326	Cobrado	Normal	22/09/2018	CUOTA BASICA	2225.02	657.12	4882.14		
1	104/2009	0151146057	Cobrado	Normal	18/05/2018	CUOTA BASICA	2195.00	209.52	2404.52		

S.E.U.C. = Salvo error u omisión.
 Las filas marcadas con X indican períodos/cuotas que se encuentran vencidos
 Usuario: GUIDO

CP. VANESA DEL LILIAN CAGUIERO
 CONTADOR PÚBLICA - U.N.C. - I.A.B.
 PUNT. 50.02696 B - C.P.C. PBA
 PER. JEFE DPTO. VIVIENDAS LAS VARILLAS



Municipalidad de Las Varillas.

Actualización

21/04/2026

ESTADO DE CUENTA

Cuenta : 00345

Asociación Catastral: 3006369999999990210000345

Tipo de Cuenta: SIVAVI II

Estado : ACTIVO

Contribuyente : MARENCHINO GUSTAVO GERARDO (CUIT 23-27869828-9)

Titulares : MARENCHINO GUSTAVO GERARDO (CUIT 23-27869828-9)

Ubicación:

Domicilio Envío: LEANDRO N. ALEM N°: 283 CP.: 5940 LAS VARILLAS

Designación Oficial: Sin datos Nro. de Renta: Sin datos

Dirección Electrónica: Actualmente no adherida

TP	PERIODO	BOLETA/DOJ	ESTADO	SITUACIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	CAPITAL	RECARGO	COBRADO	ADEUDADO	REFERENCIA
1	103/2009	0151074977	Cobrado	Normal	18/05/2018	CUOTA BASICA	2170.00	414.24	2584.24		
1	112/2009	0151033646	Cobrado	Normal	15/02/2018	CUOTA BASICA	2149.01		2149.01		
1	101/2009	0148023880	Cobrado	Normal	13/01/2018	CUOTA BASICA	2099.00		2099.00		
1	100/2009	0148845385	Cobrado	Normal	18/12/2017	CUOTA BASICA	2040.00	18.14	2058.14		
1	099/2009	0148700160	Financiado	Normal	12/01/2018	CUOTA BASICA	2040.00		350.78		TAL:00044104
1	096/2009	0148684899	Financiado	Normal	12/01/2018	CUOTA BASICA	2010.00		516.35		TAL:00044104
1	097/2009	0148531502	Financiado	Normal	12/01/2018	CUOTA BASICA	1985.01		700.08		TAL:00044104
1	096/2009	0148547583	Financiado	Normal	12/01/2018	CUOTA BASICA	1950.00	866.70			TAL:00044104
1	095/2009	0148491766	Cobrado	Normal	25/09/2017	CUOTA BASICA	1925.00	232.42	2147.42		
1	094/2009	0148418022	Cobrado	Normal	25/09/2017	CUOTA BASICA	1900.01	399.59	2299.60		
1	093/2009	0148352807	Cobrado	Normal	15/09/2017	CUOTA BASICA	1845.01		1845.01		
1	092/2009	0148292854	Cobrado	Normal	15/09/2017	CUOTA BASICA	1785.00	147.02	1932.92		
1	091/2009	0147951518	Cobrado	Normal	17/04/2017	CUOTA BASICA	1720.01	167.90	1887.91		
1	089/2009	0147438281	Cobrado	Normal	17/04/2017	CUOTA BASICA	1660.01	298.39	1958.40		
1	088/2009	0146956358	Cobrado	Normal	23/02/2017	CUOTA BASICA	1660.01	168.51	1848.52		
1	087/2009	0146907199	Cobrado	Normal	13/12/2016	CUOTA BASICA	1595.01		1595.01		
1	086/2009	0145940338	Cobrado	Normal	19/11/2016	CUOTA BASICA	1535.01		1535.01		
1	085/2009	0145892698	Cobrado	Normal	19/11/2016	CUOTA BASICA	1524.88	130.80	1655.61		
1	084/2009	0145838579	Cobrado	Normal	28/08/2016	CUOTA BASICA	1475.01	56.76	1531.77		
1	083/2009	0145782532	Cobrado	Normal	24/08/2016	CUOTA BASICA	1415.00	33.49	1448.49		
1	082/2009	0145729673	Cobrado	Normal	01/08/2016	CUOTA BASICA	1355.00	58.11	1423.11		
1	081/2009	0145684845	Cobrado	Normal	14/06/2016	CUOTA BASICA	1295.00		1295.00		
1	080/2009	0145638381	Cobrado	Normal	18/05/2016	CUOTA BASICA	1255.00	7.41	1262.41		
1	079/2009	0145483081	Cobrado	Normal	18/05/2016	CUOTA BASICA	1215.00	118.35	1333.35		
1	078/2009	0144790532	Cobrado	Normal	07/03/2016	CUOTA BASICA	1195.00		1195.00		
1	077/2009	0143558301	Cobrado	Normal	07/03/2016	CUOTA BASICA	1175.00	72.80	1247.80		
1	076/2009	0143412759	Cobrado	Normal	30/12/2015	CUOTA BASICA	1158.00	177.14	1332.14		
1	075/2009	0143351985	Cobrado	Normal	30/12/2015	CUOTA BASICA	1130.00	80.18	1180.18		
1	074/2009	0143294708	Cobrado	Normal	30/12/2015	CUOTA BASICA	1120.01	145.86	1266.86		
1	073/2009	0143240940	Cobrado	Normal	30/12/2015	CUOTA BASICA	1120.01	251.54	1371.55		
1	072/2009	0143198742	Cobrado	Normal	28/09/2015	CUOTA BASICA	1095.00	42.12	1137.12		
1	071/2009	0143117838	Cobrado	Normal	10/09/2015	CUOTA BASICA	1075.00	73.14	1148.14		
1	070/2009	0143050054	Cobrado	Normal	10/09/2015	CUOTA BASICA	1055.00	177.84	1232.84		
1	069/2009	0142993134	Cobrado	Normal	10/09/2015	CUOTA BASICA	1035.00	266.22	1301.22		
1	068/2009	0142928513	Cobrado	Normal	09/06/2015	CUOTA BASICA	1015.00	63.00	1078.00		
1	067/2009	0142880239	Cobrado	Normal	09/06/2015	CUOTA BASICA	995.01	158.76	1153.77		
1	066/2009	0142819378	Cobrado	Normal	18/03/2015	CUOTA BASICA	975.01		975.01		
1	065/2009	0142719378	Cobrado	Normal	06/03/2015	CUOTA BASICA	955.00	42.30	997.30		
1	064/2009	0140909004	Cobrado	Normal	06/03/2015	CUOTA BASICA	935.00	136.24	1070.24		
1	063/2009	0140858213	Cobrado	Normal	06/03/2015	CUOTA BASICA	885.00	212.04	1107.04		
1	062/2009	0140811784	Cobrado	Normal	09/02/2014	CUOTA BASICA	875.00	98.99	931.99		
1	061/2009	0140747879	Cobrado	Normal	08/12/2014	CUOTA BASICA	855.00	139.18	994.18		
1	060/2009	0140687088	Cobrado	Normal	15/09/2014	CUOTA BASICA	835.00		835.00		
1	059/2009	0140644583	Cobrado	Normal	01/09/2014	CUOTA BASICA	815.01	40.88	856.89		
1	058/2009	0140592853	Cobrado	Normal	01/09/2014	CUOTA BASICA	795.00	112.82	907.82		
1	057/2009	0140537642	Cobrado	Normal	01/09/2014	CUOTA BASICA	775.00	176.37	951.37		
1	056/2009	0140485428	Cobrado	Normal	01/08/2014	CUOTA BASICA	755.01	243.13	998.14		
1	055/2009	0140355039	Cobrado	Normal	10/06/2014	CUOTA BASICA	735.01	121.55	856.56		
1	054/2009	0140359855	Cobrado	Normal	10/06/2014	CUOTA BASICA	715.00	179.38	894.38		
1	053/2009	0140299205	Cobrado	Normal	10/06/2014	CUOTA BASICA	695.00	231.71	926.71		
1	052/2009	0139432687	Cobrado	Normal	10/06/2014	CUOTA BASICA	675.00	280.81	955.81		
1	051/2009	0138380848	Cobrado	Normal	19/06/2014	CUOTA BASICA	660.00	343.73	1003.73		
1	050/2009	0138327406	Cobrado	Normal	18/11/2013	CUOTA BASICA	650.00		650.00		

S.E.U.O. = Salvo error ó omisión.

Las filas marcadas con X indican periodos/cuotas que se encuentran vencidos

Usuario: GUIDO



Municipalidad de Las Varillas

Actualización 21/04/2026

ESTADO DE CUENTA

Cuenta : 00345 Asociación Catastral: 30063699999999021000345
 Tipo de Cuenta: SIVAVI II Estado : ACTIVO
 Contribuyente : MARENCHINO GUSTAVO GERARDO (CUIT 23-27869828-9)
 Titulares : MARENCHINO GUSTAVO GERARDO (CUIT 23-27869828-9)
 Ubicación:
 Domicilio Envío: LEANDRO N. ALEM N°: 283 CP.: 5940 LAS VARILLAS
 Designación Oficial: Sin datos Nro. de Renta: Sin datos
 Dirección Electrónica: Actualmente no adherida

TP	PERIODO	BOLETA/DDJJ	ESTADO	SITUACIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	CAPITAL	RECARGO	COBRADO	ADEUDADO	REFERENCIA
1	05/2009	0158263220	Cobrado	Normal	15/11/2013	CUOTA BASICA	630,00	57,75	687,75		
1	04/2009	0158203149	Cobrado	Normal	25/10/2013	CUOTA BASICA	615,00	70,90	685,90		
1	04/2009	0158158091	Cobrado	Normal	25/10/2013	CUOTA BASICA	605,00	126,05	731,05		
1	04/2009	0158063540	Cobrado	Normal	25/10/2013	CUOTA BASICA	595,00	179,32	774,32		
1	04/2009	0158023905	Cobrado	Normal	17/06/2013	CUOTA BASICA	585,00		585,00		
1	04/2009	0137968066	Cobrado	Normal	17/06/2013	CUOTA BASICA	575,00	58,03	633,03		
1	04/2009	0137898616	Cobrado	Normal	17/06/2013	CUOTA BASICA	565,00	195,08	679,08		
1	04/2009	0137860074	Cobrado	Normal	17/06/2013	CUOTA BASICA	555,00	153,97	708,97		
1	04/2009	0137539587	Cobrado	Normal	21/02/2013	CUOTA BASICA	545,00	8,85	554,85		
1	04/2009	0136622520	Cobrado	Normal	21/02/2013	CUOTA BASICA	545,00	59,50	604,50		
1	04/2009	0135732979	Cobrado	Normal	21/02/2013	CUOTA BASICA	535,00	104,54	639,54		
1	03/2009	0135700730	Cobrado	Normal	07/12/2012	CUOTA BASICA	535,00	34,85	569,85		
1	03/2009	0135622555	Cobrado	Normal	07/12/2012	CUOTA BASICA	525,00	82,38	607,38		
1	03/2009	0135574865	Cobrado	Normal	17/09/2012	CUOTA BASICA	515,00		515,00		
1	03/2009	0135509504	Cobrado	Normal	15/08/2012	CUOTA BASICA	515,00		515,00		
1	03/2009	0135454094	Cobrado	Normal	15/08/2012	CUOTA BASICA	505,00	44,82	549,82		
1	03/2009	0135364111	Cobrado	Normal	03/07/2012	CUOTA BASICA	485,01	25,81	510,82		
1	03/2009	0135332086	Cobrado	Normal	15/05/2012	CUOTA BASICA	485,01		485,01		
1	03/2009	0135283037	Cobrado	Normal	10/04/2012	CUOTA BASICA	485,00		485,00		
1	03/2009	0135218975	Cobrado	Normal	09/04/2012	CUOTA BASICA	465,00	34,35	499,35		
1	03/2009	0135175485	Cobrado	Normal	09/04/2012	CUOTA BASICA	455,00	72,56	527,56		
1	02/2009	0135150725	Cobrado	Normal	09/04/2012	CUOTA BASICA	455,00	112,90	567,90		
1	02/2009	0135124736	Cobrado	Normal	09/04/2012	CUOTA BASICA	450,01	154,86	604,87		
1	02/2009	0133494506	Cobrado	Normal	17/11/2011	CUOTA BASICA	440,00	2,61	442,61		
1	02/2009	0133448817	Cobrado	Normal	17/11/2011	CUOTA BASICA	430,00	39,53	469,53		
1	02/2009	0133387624	Cobrado	Normal	17/11/2011	CUOTA BASICA	420,00	78,43	498,43		
1	02/2009	0133348643	Cobrado	Normal	15/08/2011	CUOTA BASICA	420,00		420,00		
1	02/2009	0133300093	Cobrado	Normal	29/07/2011	CUOTA BASICA	420,00	12,45	432,45		
1	02/2009	0133260471	Cobrado	Normal	29/06/2011	CUOTA BASICA	420,00	16,18	436,18		
1	02/2009	0133201184	Cobrado	Normal	29/05/2011	CUOTA BASICA	410,00	12,15	422,15		
1	02/2009	0133052068	Cobrado	Normal	29/05/2011	CUOTA BASICA	403,00	48,95	451,95		
1	01/2009	0132048363	Cobrado	Normal	21/03/2011	CUOTA BASICA	403,00	7,16	410,16		
1	01/2009	0128945920	Cobrado	Normal	21/03/2011	CUOTA BASICA	393,00	39,58	432,58		
1	01/2009	0128904479	Cobrado	Normal	10/01/2011	CUOTA BASICA	393,00		393,00		
1	01/2009	0128854439	Cobrado	Normal	10/01/2011	CUOTA BASICA	393,00	30,25	423,25		
1	01/2009	0128818718	Cobrado	Normal	10/01/2011	CUOTA BASICA	393,00	65,18	458,18		
1	01/2009	0128629069	Cobrado	Normal	14/10/2010	CUOTA BASICA	393,00		393,00		
1	01/2009	0128589548	Cobrado	Normal	09/10/2010	CUOTA BASICA	393,00	24,44	417,44		
1	01/2009	0128337893	Cobrado	Normal	02/09/2010	CUOTA BASICA	393,00	18,62	411,62		
1	01/2009	0128359140	Cobrado	Normal	28/07/2010	CUOTA BASICA	392,99	15,12	407,72		
1	01/2009	0128109054	Cobrado	Normal	15/06/2010	CUOTA BASICA	382,40		382,40		
1	00/2009	0128125157	Cobrado	Normal	28/05/2010	CUOTA BASICA	382,40	12,45	394,85		
1	00/2009	0128020986	Cobrado	Normal	28/04/2010	CUOTA BASICA	382,40	14,72	397,12		
1	00/2009	0127848354	Cobrado	Normal	22/03/2010	CUOTA BASICA	382,40	7,93	390,33		
1	00/2009	0127371894	Cobrado	Normal	19/02/2010	CUOTA BASICA	382,40	1,13	383,53		
1	00/2009	0127246471	Cobrado	Normal	18/01/2010	CUOTA BASICA	375,01	3,33	378,34		
1	00/2009	0127167342	Cobrado	Normal	10/12/2009	CUOTA BASICA	375,01	1,11	376,12		
1	00/2009	0127114590	Cobrado	Normal	17/11/2009	CUOTA BASICA	375,01	1,11	376,12		
1	00/2009	0127059475	Cobrado	Normal	16/10/2009	CUOTA BASICA	375,01	1,11	376,12		
1	00/2009	6001003950	Financiado	Normal	30/06/2020	CREDITO POR FINANCIACION		-28718,05			TAL:00051414
1	00/2009	0126943119	Cobrado	Normal	14/06/2009	CUOTA BASICA	375,01		375,01		
1	00/2009	6000752398	Financiado	Normal	12/01/2018	CREDITO POR FINANCIACION		-974,37			TAL:00041104

TOTAL DEUDA PERIODOS 0.00

S.E.U.G. = Salvo error u omisión.-

Las filas marcadas con X indican periodos/cuotas que se encuentran vencidos

Usuario: GUIDO

Página: 4

Impresión: 21/04/2026 8:46:16 AM

JR. VANESA DEL LUJAN OAGUIERO
 CONTADOR PUBLICA U.N.L. E.R.O.
 MAT. 50702956.8 - C.P.E.C.B.A.
 SECRETARIA DE DPTO. VINCENDAS
 MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS



Municipalidad de Las Varillas

Actualización 21/04/2026

ESTADO DE CUENTA

Cuenta : 00345
Tipo de Cuenta: SIVAVI II
 Contribuyente : **MARENCHINO GUSTAVO GERARDO (CUIT 23-27869828-9)** Estado : **ACTIVO**
 Titulares : **MARENCHINO GUSTAVO GERARDO (CUIT 23-27869828-9)**
 Ubicación:
 Domicilio Envío: **LEANDRO N. ALEM N°: 283 CP.: 5940 LAS VARILLAS**
 Designación Oficial: Sin datos Nro. de Renta: Sin datos
 Dirección Electrónica: Actualmente no adherida

Talonario Nro.00044104 EMITIDO

Convenio Nro.:

T/PPF	CUOTA	BOLETA	ESTADO	SITUACIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	CAPITAL	RECARGO	COBRADO	ADEUDADO	REFERENCIA
J6	001/2018	8004482621	Cobrado	Normal	12/01/2018	ORDENANZA 243 - 2017 P.VI	9446.56		9446.56		

TOTAL DEUDA TALONARIO Nro. 00044104 0.00

Talonario Nro.00051414 EMITIDO

Convenio Nro.:

T/PPF	CUOTA	BOLETA	ESTADO	SITUACIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	CAPITAL	RECARGO	COBRADO	ADEUDADO	REFERENCIA
R1	001/2020	9005245648	Cobrado	Normal	30/05/2020	ORDENANZA 320 - PLANES D	67663.10		67663.10		

TOTAL DEUDA TALONARIO Nro. 00051414 0.00
 TOTAL DEUDA TALONARIO 0.00
 TOTAL DEUDA 0.00

Crs. VANESA DEL LUJAN CAGUERO
 CONTRADORA PUBLICA - U.N.A. - E.R.D.
 P.A.D. 50.02596.8 - C.N.C.E. CBA
 ESP. JEFE DPTO. VIVIENDAS
 MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS

FUNDAMENTOS DE LA ORDENANZA N° 51 /2026

Que conforme documentación obrante en el área de recaudación municipal, se extiende certificado de libre deuda, confirmándose de esta manera que **Gustavo Gerardo Marenchino, D.N.I. 27.869.828**, ha cancelado la totalidad de las cuotas correspondientes al Plan de Vivienda Municipal denominado **SI. VA. VI. II.**

Matías D. Clemente

Secretario H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

Lucas R. Marenchino

Presidente H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

ORDENANZA N° 52/2026

***El Honorable Concejo Deliberante
De la Ciudad de Las Varillas
Sanciona con fuerza de:***

ORDENANZA

Artículo 1º: Apruébese la Donación con Cargo efectuada entre **la Sra. Silvina Alejandra Barbi, D.N.I. 26.015.620, CUIT/L 27-26015620-4**, argentina, mayor de edad, viuda, con domicilio en calle General Paz 847 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, en adelante denominada “**DONANTE**”; por otra parte el **Sr. Santiago Gabriel Ferreyra, D.N.I. 40.572.714, CUIT/L 20-40572714-6**, argentino, mayor de edad, con domicilio en calle General Paz 847 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, en adelante denominado “**BENEFICIARIO**”. La donante efectúa la donación en su carácter de titular registral del inmueble de referencia. La donación la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: “Una fracción de terreno ubicada al Sud-Oeste de la ciudad de LAS VARILLAS, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, provincia de Córdoba, con todo lo edificado, clavado, plantado y demás adherido al suelo, formada por parte del lote número veintidós, la que de acuerdo al plano de mensura y loteo realizado por el ing. Civil Roberto E. Seguí, inscripto en el Registro General de Propiedades bajo el número 39427 del Protocolo de Planos y nº 94271 del Protocolo de Planillas se designa LOTE NUMERO TRES de la MANZANA LETRA "a", y consta de diez metros de frente al Sud-Este sobre calle General Paz, por cuarenta y tres metros cuarenta y ocho centímetros de fondo, lo que hace una superficie total de CUATROCIENTOS TREINTA Y CUATRO METROS CUADRADOS con cuarenta y ocho décímetros cuadrados, linda: al Sud-Este, con calle pública; al Nor-Este, con los lotes números dos y veintiocho; al Nor-Oeste con parte del lote número veintisiete; y al Sud-Oeste, con lote número cuatro. La propiedad se encuentra empadronada en la Dirección General de Rentas de la Provincia, bajo cuenta número 3006-1524690/9. Inscripto en el Registro General

de la Provincia bajo la matrícula: 1.210.516 del Departamento San Justo, cuya **Nomenclatura Catastral: C.02; S. 01; Mza: 027; Mza. Of: A; Parc. 020, Lote 003**".

Artículo 2º: El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por **el Sr. Santiago Gabriel Ferreyra, D.N.I. 40.572.714**, que le corresponden por su condición de adjudicatario en el PLAN MUNICIPAL DE **VIVIENDAS SI.VA.VI IV, ADHERENTE N° 00199** conforme los términos de la ordenanza que rige el plan. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a los beneficiarios, según los términos del compromiso privado suscripto entre las partes, que se incorpora como parte de la presente ordenanza como Anexo I.-

Artículo 3º: Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.

FECHA DE SANCIÓN: 29 / 04 / 2026

Matías D. Clemente

Secretario H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

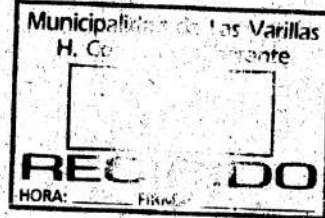
PROMULGADO POR DECRETO N° 396/2026

Lucas R. Marenchino

Presidente H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

DE FECHA 30/04/2026



PLAN SI.VA.VI. IV

CASA 340 - ADHERENTE 00199

FERREYRA, SANTIAGO GABRIEL

En la ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, de la Provincia de Córdoba, República Argentina, a los 04 días del mes de marzo del año dos mil veintiséis, entre la Sra. **Silvina Alejandra Barbi**, D.N.I. 26.015.620, CUIT/L 27-26015620-4, argentina, mayor de edad, viuda, con domicilio en calle General Paz 847 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, en adelante denominada "DONANTE"; por otra parte el Sr. **Santiago Gabriel Ferreyra**, D.N.I. 40.572.714, CUIT/L 20-40572714-6, argentino, mayor de edad, con domicilio en calle General Paz 847 de la Ciudad de Las Varillas; Provincia de Córdoba, en adelante denominado "BENEFICIARIO"; y por otra parte la **MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS**, CUIT 30-66918833-8, con domicilio en calle Sarmiento 89 de la ciudad de Las Varillas, como **DONATARIA**, y representada en este acto por su Intendente, Mauro Luciano Daniele, conviene celebrar el presente contrato de **DONACION CON CARGO**, el que se registrá por las siguientes cláusulas:

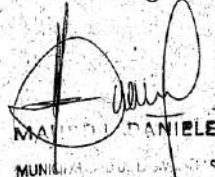
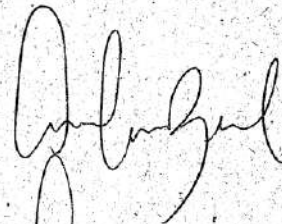
PRIMERA: La **DONANTE**, dona con cargo a la Donataria, **Municipalidad de Las Varillas**, el bien inmueble que se describe a continuación: "Una fracción de terreno ubicada al Sud-Oeste de la ciudad de **LAS VARILLAS**, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, provincia de Córdoba, con todo lo edificado, clavado, plantado y demás adherido al suelo, formada por parte del lote número veintidós, la que de acuerdo al plano de mensura y loteo realizado por el ing. Civil Roberto E. Seguí, inscripto en el Registro General de Propiedades bajo el número 39427 del Protocolo de Planos y nº 94271 del Protocolo de Planillas se designa **LOTE NUMERO TRES** de la **MANZANA LETRA "a"**, y consta de diez metros de frente al Sud-Este sobre calle General Paz, por cuarenta y tres metros cuarenta y ocho centímetros de fondo, lo que hace una superficie total de **CUATROCIENTOS TREINTA Y CUATRO**

METROS CUADRADOS con cuarenta y ocho decímetros cuadrados, linda: al Sud-Este, con calle pública; al Nor-Este, con los lotes números dos y veintiocho; al Nor-Oeste con parte del lote número veintisiete; y al Sud-Oeste, con lote número cuatro. La propiedad se encuentra empadronada en la Dirección General de Rentas de la Provincia, bajo cuenta número 3006-1524690/9. Inscripto en el Registro General de la Provincia bajo la matrícula: 1.210.516 del Departamento San Justo, cuya Nomenclatura Catastral: C.02; S. 01; Mza: 027; Mza. Of: A; Parc. 020, Lote 003".

SEGUNDA: El cargo de la presente Donación se establece a favor del beneficiario, que reviste el carácter de adjudicatario de los aportes que efectuaron los adherentes del Plan SI.VA.VI IV, creado por el Poder Ejecutivo Municipal para la construcción de viviendas a los mismos. La prestación que constituye el cargo, consiste en realizar la construcción de una casa habitación de acuerdo a las condiciones legales dictadas y que se dicten en el futuro y a las características técnicas y edilicias establecidas mediante la Ordenanza Municipal vigente que rige al plan, la que será ejecutada en el inmueble descripto ut supra, y que la Donante y/o el Beneficiario declara conocer y aceptar y que a todo evento dan por reproducido y como parte integrante del presente contrato.

TERCERA: La Donataria, Municipalidad de Las Varillas, acepta la Donación con Cargo que se le efectúa ad-referéndum del Honorable Concejo Deliberante y el P.E.M. asume el cargo de la construcción de la vivienda en las condiciones y plazos establecidos en la Ordenanza y Resoluciones precitadas.

CUARTA: Transcurrido el término de trescientos sesenta días, contados desde la fecha de la transferencia registral del dominio a favor de la Municipalidad, sin que el Poder Ejecutivo Municipal hubiera ejecutado la construcción de la casa habitación, prestación que constituye el cargo de la



donación, la Donante y/o el Beneficiario podrán solicitar el cumplimiento del cargo.

QUINTA: La Donataria, toma posesión inmediata del inmueble que por este acto se le dona, quedando autorizado mediante el presente instrumento el Poder Ejecutivo Municipal para el ingreso de su personal o de las personas que contraten para la ejecución del cargo.

SEXTA: Siendo la presente donación un modo de garantizar el cumplimiento de las obligaciones emergentes del Plan SI.VA.VI V, a cargo del Beneficiario para luego transferir a favor de la donante y/o el beneficiario el inmueble con más las mejoras introducidas una vez pagadas la totalidad de las cuotas del plan antes referido. Las partes dejan establecido que la Donante y/o el Beneficiario serán los responsables exclusivos del pago de los tributos, tasas y/o contribución nacional, provincial ó municipal que graven el inmueble a partir de la fecha del presente y manifiesta que renuncia a las acciones de revocación de la donación y a todo otro derecho que le pudiere corresponder sobre el referido inmueble. La totalidad de los gastos, honorarios, impuestos, sellados u otro concepto que demandase el trámite de transferencia registral a favor de la Donante y/o el Beneficiario, una vez extinguidas la totalidad de las obligaciones emergentes, será a cargo exclusivo de la Donante y/o la Beneficiaria, liberando en forma absoluta a la Municipalidad de Las Varillas de tales cargas.

SEPTIMA: El incumplimiento de las obligaciones a cargo del Beneficiario, respecto de las obligaciones emergentes del Plan "SI.VA.VI V", dará derecho a la Donataria a transferir el inmueble donado al SISTEMA VARILLERENSE DE VIVIENDA denominado SI.VA.VI V en los términos de la ordenanza vigente, pudiendo inclusive solicitar el desalojo del inmueble objeto de la presente y/o la venta de dicho inmueble, a los fines del cobro del importe adeudado por el Beneficiario, quedando en beneficio de este y/o la donante, el

eventual saldo del precio de venta previa deducción de los gastos que origine dicha venta.-


OCTAVA: Presentes en este acto la Sra. Silvana Alejandra Barbi, D.N.I. 26.015.620, CUIT/L 27-26015620-4, con domicilio en calle General Paz 847 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba y la Sra. Romina Ayelen Arietti, D.N.I. 39.735.291, CUIT/L27-39735291-4, con domicilio en calle General Paz 847 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, se constituyen como codeudoras solidarias, principales pagadoras, fiadoras de todas y cada una de las obligaciones establecidas en este convenio y en las ordenanzas precitadas, renunciando a los beneficios de excusión y división

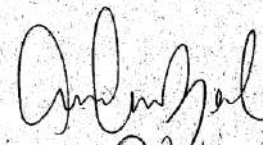
NOVENA: Presentes en este acto, la Sra. Silvana Alejandra Barbi, D.N.I. 26.015.620, en su condición de DONANTE, manifiestan su total consentimiento a la Donación que por este acto se efectúa a favor de la Donataria, en los términos consignados precedentemente. Por su parte el BENEFICIARIO, Sr. Santiago Gabriel Ferreyra, D.N.I. 40.572.714, manifiesta su aceptación y asume como propias las obligaciones emergentes que como adherente tiene en virtud de la Ordenanza N° 216/2014 y Resoluciones del P.E.M., para el Plan Municipal de Viviendas SI.VA.VI V.

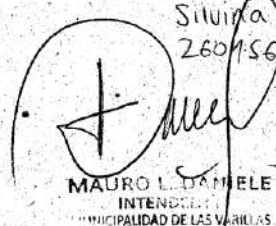
DECIMA: A todos los efectos que pudiera derivar del presente las partes constituyen domicilio especial en los indicados al comienzo y se someten a la competencia ordinaria de los Tribunales de la ciudad de Las Varillas, renunciando a cualquier otro fuero que pudiera corresponder.

Previa lectura y ratificación, obligándose las partes conforme a derecho, suscriben tres ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en el lugar y fecha de su celebración.


Romina Arietti
39735291


Santiago
40.572.714


Silvana Barbi
26015620


MAURO L. DANIELE
INTENDENTE
MUNICIPALIDAD DE LAS VARIILLAS

LOCALIDAD: LAS VARILLAS

Manz. Of. a

De: SAN JUSTO

Ped. SACANTA

C.02

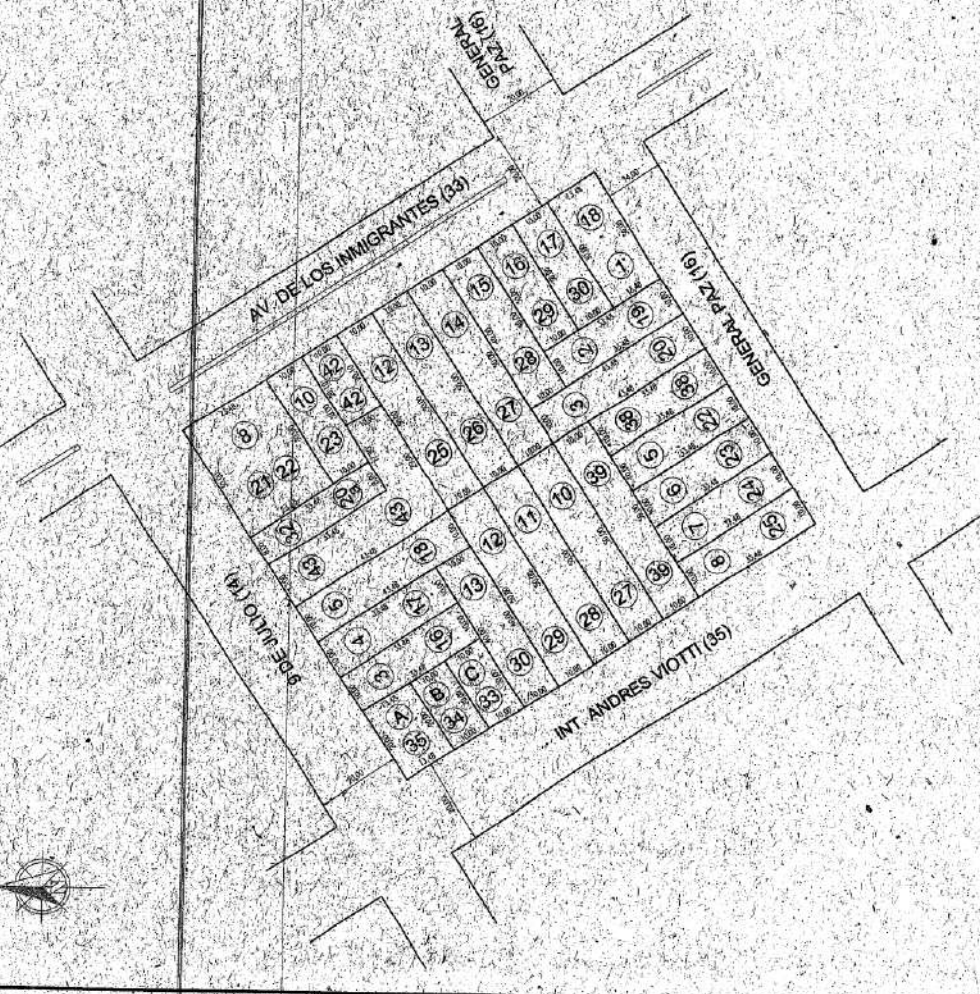
S. 01

PROPIETARIO

M. 27

Parcela	Superficie	Propietario	Superficie
3	334.80	BARONE LUIS EDUAR	3655
4	334.80	CONSUELO FACONDO - MARQUEZ LORENA	4655
5	434.80	SOLDANO JAVIER MARCELO	4137
6	704.40	ITNI HUGO MARIC	3268
7	300.00	BAVILA DIANA C Y DACCORI	3254
8	500.00	CHIESA DE CAROLITTO, EDANCA ELIZ	3644
9	500.00	PESCE, GERMAN OSCAR Y SIB	3845
10	500.00	SCHINDLER, BENITO ALFONSO	3888
11	400.00	BONIS, ALCIDES ANTONIO	3519
12	306.00	MARENCHING, SILVIO MATEO	3520
13	300.00	DELFINO SANDRA RAQUEL	3521
14	404.40	VALLETTO, LUIS JOSE Y OTROS	3522
15	334.80	GOMEZ NESTOR JUAN	3516
16	434.80	BAKOSI SILVIA JUAN	3517
17	334.80	BAZAN ALBERTO CESAR	3515
18	334.80	PIZZI RAUL OSCAR	3514
19	334.80	PELLON NATALIA DEATREZ	3513
20	500.00	GOMEZ JUAN CESAR	3512
21	500.00	BERTORELLO OSCAR LUIS FELIX	3206
22	500.00	BALDASSA, NORA DEL VALLE (Santiago de Chile)	3738
23	500.00	REBOLA MARTA REBOLA TIELSA	3739
24	400.00	MASIF JAVIER MAURICIO - BAZAN MARIA C	3718
25	200.00	SARBORARIA RUBEN NESTOR	4156
26	287.84	TINI HUGO MARIO	3861
27	200.00	FORCHING GERMAN C Y MONDINO FLAVIA V	4155
28	289.50	FORCHING GERMAN C Y MONDINO FLAVIA V	4154
29	334.80	MERCOLI SILVIA	3516
30	500.00	BAZAN ALBERTO CESAR	3511
31	201.00	CAVALLO ANGEL (ITNI HUGO MARIO)	11017
32	700.76	VILLALBA FANNY DEL MILAGRO	11016

Observaciones:



Las Varillas, SEPTIEMBRE de 2014
 Catastrada por: Nancy IBÁÑEZ
 Esc. 1:1000

Dirección General de Catastro

FUNDAMENTOS DE LA ORDENANZA Nº 52 /2026

Que tal cual surge de la documentación adjunta, se celebró compromiso privado de donación con cargo a favor de la Municipalidad de Las Varillas, a los fines de garantizar el cumplimiento de las obligaciones asumidas por los adherentes, en su condición de adjudicatarios de una de las viviendas del Plan SI.VA.VI IV.

Que se debe proceder a la inscripción del inmueble que se dona por ante el Registro General de la Propiedad de la Provincia de Córdoba, a favor de esta Municipalidad y hasta que se declaren extinguidas las obligaciones.

Matías D. Clemente

Secretario H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

Lucas R. Marenchino

Presidente H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

ORDENANZA N° 53 /2026

**El Honorable Concejo Deliberante
De la Ciudad de Las Varillas
Sanciona con fuerza de:**

ORDENANZA

Artículo 1º: Modificase el artículo 2º de la ordenanza N° 13/2012, el que quedará redactado de la siguiente manera:

Artículo 2º: *El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por la ADHERENTE, Sra. Silvia Raquel Reartes, D.N.I.16.255.119, CUIT/L 27-16255119-7, argentina, mayor de edad, casada con el Sr. Roberto Alcides Berli, D.N.I. 14.022.026, con domicilio en calle Chaco N°05 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, que le corresponde por su condición de adjudicataria en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDAS SI.VA.VI III, ADHERENTE N° 22, conforme los términos de la ordenanza N° 56/10. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a la donante, según los términos del compromiso privado suscripto entre las partes con fecha 13 de abril de 2026, que se incorpora como parte de la presente ordenanza.*

Artículo 2º: Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

FECHA DE SANCIÓN: 29 / 04 / 2026

Matías D. Clemente

Secretario H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

PROMULGADO POR DECRETO N° 397/2026

Lucas R. Marenchino

Presidente H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

DE FECHA 30/04/2026

DONACION CON CARGO
PLAN SI.VA.VI. III - CASA 18 - ADH. 00022
REARTES, SILVIA RAQUEL

En la ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, de la Provincia de Córdoba, República Argentina, a los 13 días del mes de abril del año dos mil veintiséis, entre la Sra. Silvia Raquel Reartes, D.N.I.16.255.119, CUIT/L 27-16255119-7, argentina, mayor de edad, casada con el Sr. Roberto Alcides Berli, D.N.I. 14.022.026, con domicilio en calle Chaco N°05 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, en calidad de DONANTE/BENEFICIARIA; y por la otra parte, la MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS, CUIT 30-66918833-8, con domicilio en calle Sarmiento 89 de la ciudad de Las Varillas, como DONATARIA, y representada en este acto por su Intendente, Sr. Mauro Luciano Daniele, convienen celebrar el presente CONTRATO DE DONACION CON CARGO, el que se registrá por las convenciones siguientes:

PRIMERA: La BENEFICIARIA, resultó adjudicataria, de los aportes que efectuaron los adherentes al PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDAS SIVAVI III, creado por el Departamento Ejecutivo, como PLAN SIVAVI III, para que se les construya una casa habitación de acuerdo a las condiciones legales dictadas y a dictarse en el futuro y a las características técnicas y edilicias, establecidas mediante Ordenanza N° 56/10 y resoluciones que el P.E.M. disponga para el PLAN SIVAVI III, y que las partes intervinientes dan por reproducido y como parte integrantes de este contrato, sometiéndose la Donante a las disposiciones que se dicten en el futuro, de modo que conforme a las exigencias contenidas en la Ordenanza N° 56/10, la DONANTE viene por este acto a efectuar la Donación con Cargo, a favor de la Municipalidad de Las Varillas, el siguiente inmueble que se describe a continuación: "Fracción de terreno, baldía, ubicada en la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, DPTO. SAN JUSTO, Prov. de Córdoba, y que según plano de mensura y subdiv. confeccionado por el Ing. Omar L. Rubiolo, visado por la Dirección Gral. de Catastro de la Prov. con fecha 19/12/86, Expte. Prov. 0033-07904/86, inscripto en el Prot. de Planos bajo el N°100301 y el Protocolo de Planillas bajo el N°123744, se designa como LOTE CINCO de la QUINTA 39, y mide

Municipal para el ingreso de su personal o de las personas que contraten para la ejecución del cargo.

SEXTA: Siendo la presente donación un modo de garantizar el cumplimiento de las obligaciones emergentes del Plan Municipal de la Vivienda SIVAVI III, a cargo de la BENEFICIARIA para luego transferir a favor de la DONANTE el inmueble con más las mejoras introducidas una vez pagadas la totalidad de las cuotas del Plan SIVAVI III, las partes dejan establecido que la BENEFICIARIA será la única responsable del pago de los tributos, tasas y/o contribuciones nacionales, provinciales ó municipales que graven el inmueble a partir de la fecha del presente. Así mismo, los DONANTES manifiestan que renuncian a las acciones de revocación de la donación y a todo otro derecho que le pudiere corresponder sobre el referido inmueble. La totalidad de los gastos, honorarios, impuestos, sellados ú otro concepto que demandase el trámite de transferencia registral a favor de la DONANTE/BENEFICIARIA, una vez extinguidas la totalidad de las obligaciones emergentes, serán a cargo exclusivo de la DONANTE/BENEFICIARIA liberando en forma absoluta a la Municipalidad de Las Varillas y al Plan Municipal de la Vivienda SIVAVI III de tales cargas.

SEPTIMA: El incumplimiento de las obligaciones a cargo de la BENEFICIARIA, respecto de las obligaciones emergentes del Plan SIVAVI III, dará derecho a la Donataria a transferir el inmueble donado al PLAN MUNICIPAL DE LA VIVIENDA SIVAVI III en los términos del Art 12 de la Ordenanza 56/10, pudiendo inclusive solicitar el desalojo del inmueble objeto de la presente y/o la venta de dicho inmueble, a los fines del cobro del importe adeudado por la BENEFICIARIA, quedando en beneficio de esta el eventual saldo del precio de venta previa deducción de los gastos que origine dicha venta, según lo dispone así el Art. 1 de la ordenanza 148/2012.-

OCTAVA: Presentes en este acto, el Sr. Roberto Alcides Berli, D.N.I. 14.022.026, presente en este acto presta su consentimiento a la presente donación que se efectúa de acuerdo a lo estipulado por los art. 456 y 470 del C.C.C.N.; también presente la Sra. Silvia Raquel Reartes, D.N.I.16.255.119, en calidad de DONANTE, viene por este acto a prestar su consentimiento a la DONACIÓN según las exigencias de ley, que por este acto se efectúa a favor de la Donataria, en los términos consignados precedentemente. Por su parte la BENEFICIARIA, Sra. Silvia

10m de frente al Sud-Oeste, sobre calle Independencia, por 25m de fondo, lo que hace una SUP. TOTAL de 250m², lindando: al Nor-Este, con parte del lote 6; al Nor-Oeste, con superficie ocupada por calle Chaco; al Sud-Este, con el lote 4, de la misma manzana y subdivisión; y al Sud-Oeste, con la citada calle Independencia. Inscribiéndose el dominio en el Registro General de la Provincia con relación a la Matrícula N°1.497.118. Nomenclatura Catastral Municipal es: L36, C02; S06; Mza.014; L032".

SEGUNDA: El cargo de la presente **DONACIÓN** se establece a favor de la **BENEFICIARIA** quien reviste el carácter de adjudicataria de los aportes que efectuaron los adherentes del **Plan SIVAVI III**, creado por el P.E.M. para la construcción de viviendas a los mismos. La prestación que constituye el cargo, consiste en realizar la construcción de una casa habitación en los inmuebles descriptos en la cláusula anterior de acuerdo a las condiciones legales dictadas y que se dicten en el futuro y a las características técnicas y edilicias establecidas mediante **Ordenanza Municipal 56/10**, que la **BENEFICIARIA** declaran conocer y aceptar y que a todo evento dan por reproducido y como parte integrante del presente contrato. -

TERCERA: El **DONATARIO**, **Municipalidad de Las Varillas**, acepta la **Donación con Cargo** que se le efectúa ad-referéndum del **Honorable Concejo Deliberante** y el **P.E.M.** asumen el cargo de la construcción de la vivienda en las condiciones y plazos establecidos en la **Ordenanza y Resoluciones** precitadas.

CUARTA: Transcurrido el término de trescientos sesenta días, contados desde la fecha de la transferencia registral del dominio a favor de la **Municipalidad**, sin que el **Poder Ejecutivo Municipal** hubiera ejecutado la construcción de la casa habitación, prestación que constituye el cargo de la donación, la **DONANTE**, podrá solicitar el cumplimiento del cargo. Asimismo, podrán reclamar la revocación de la donación, en cuyo caso todos los gastos, costas, costos, honorarios, impuestos y/o sellados que demande la transferencia a su favor, serán soportados en forma exclusiva por la **Beneficiaria**, liberando en forma absoluta a la **Municipalidad de Las Varillas** de tales cargas.

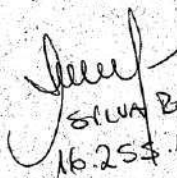
QUINTA: El **Donatario**, toma posesión inmediata del inmueble que por este acto se le dona, quedando autorizado mediante el presente instrumento el **Poder Ejecutivo**

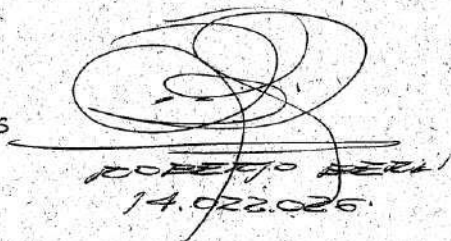
MAURO L. DANIELE
INTENDENTE
MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS

Raquel Reartes, D.N.I.16.255.119, manifiesta su aceptación y asume como propias las obligaciones emergentes que como adherente tiene en virtud de la Ordenanza N° 56/10 y Resoluciones del P.E.M., para el Plan SIVAVI III.

NOVENA: A todos los efectos que pudieran derivar del presente, las partes constituyen domicilio especial en los indicados al comienzo, donde tendrán validez todas las notificaciones extrajudiciales y judiciales que allí se efectúen, aunque de hecho no se encontraren allí; y se someten a la competencia de los Tribunales Ordinarios con sede en la ciudad de Las Varillas, renunciando a cualquier otro fuero que pudiera corresponder.

Previa lectura y ratificación, obligándose las partes conforme a derecho, suscriben tres ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en el lugar y fecha de su celebración.


RAQUEL REARTES
16.255.119


ROBERTO BELL
14.022.026


MAURO L. DANIELE
INTENDENTE
MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS

FUNDAMENTOS DE LA ORDENANZA N° 53 /2026

Que, la **Sra. Silvia Raquel Reartes, D.N.I.16.255.119**, presentó ante esta Municipalidad, cesión de derechos y acciones que suscribió con la Sra. Natalia Berli, D.N.I. 31.082.584 respecto a los derechos y acciones que está ultima poseía respecto a la adhesión N°00022 del Plan Municipal de Viviendas denominado SI.VA.VI. III, a los fines de que se tome razón en las áreas correspondientes y que se modifique la modalidad de garantizar sus obligaciones para con el plan de viviendas de referencia.

Matías D. Clemente

Secretario H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

Lucas R. Marenchino

Presidente H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

ORDENANZA N° 54/2026

***El Honorable Concejo Deliberante
De la Ciudad de Las Varillas
Sanciona con fuerza de:***

ORDENANZA

Artículo 1°: AUTORÍZASE al Poder Ejecutivo Municipal a adquirir de la firma PAUNY S.A., con domicilio legal en calle Maipú y Reconquista de la ciudad de Las Varillas, una (1) unidad usada en perfecto estado de uso correspondiente a un TRACTOR EVO Ecofriendly 500, Modelo 540C, con las siguientes especificaciones identificatorias: Chasis N° AC 10946 e impulsado por un motor Cummins Mod. 6CTA8.3 N° 36562406, que posee las características técnicas detalladas en el Anexo I de la presente, destacándose su configuración de tractor articulado de doble tracción con rodados metálicos, diseñado específicamente para el movimiento y mezcla de residuos en basurales, equipado con transmisión ZF ERGO POWER WG 160 automática o secuencial.

Artículo 2°: FIJASE el precio de compra de la unidad en la suma de DÓLARES ESTADOUNIDENSES CIEN MIL (u\$s 100.000) – IVA incluido, o su equivalente en pesos argentinos al tipo de cambio oficial vendedor del Banco de la Nación Argentina al momento de la efectiva operación.

Artículo 3°: La cancelación del precio de compra fijado en el Artículo 2° del presente, se realizará mediante la Compensación de deudas que la firma vendedora mantenga en concepto de impuestos, tasas, contribuciones por mejoras y/o cualquier otra obligación tributaria municipal exigible, como así también contra créditos que la firma pudiere adeudar en el futuro a la Municipalidad.

Artículo 4°: Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal, entréguese copia y Archívese.

FECHA DE SANCIÓN: 29 / 04 / 2026

Matías D. Clemente

Secretario H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

PROMULGADO POR DECRETO N° 398/2026

Lucas R. Marenchino

Presidente H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

DE FECHA 30/04/2026

TRACTORES EVO Ecofriendly - Articulados de 200 hp



CAPACIDADES Y PESO

Peso operativo (tn)	18/20
Tanque de combustible (l)	425
Tanque de fluido hidráulico (l)	130
Cáster incluido filtro de aceite (l)	20
Caja de cambios (l)	18
Diferencial trasero (l)	55
Diferencial delantero (l)	45

PUESTO DE COMANDO

Dirección	Hidroestática sensible sobre la articulación.
Cabina	Antivuelco, hermética e insonora, montada sobre tacos de goma antivibratorios con A/A flo/cablor. Columna de dirección regulable en altura y profundidad, para obtener la mejor posición de manejo.
Tablero	Compacto digital, indicadores digitales: r.p.m. del motor, presión de aceite, temperatura de refrigeración, nivel de combustible.
Llave de luces	Llave de luces incorporada a la columna de dirección.
Asiento	Anatómico, con regulación en todas las direcciones.

TOMA DE FUERZA

Tipo	De accionamiento mecánico manual. Régimen nominal 540 r.p.m. / Opc.: 1000 r.p.m.
Barra de Tiro	Tipo ventral de disposición baricéntrica. Fijada con rótulas en la articulación, con rodillos p/desplazamiento lateral.

ARTICULACIÓN Y PIVOTE

Tipo	Mediante soporte de tres puntos, con rótula con articulación y pivote en forma conjunta.
Ángulo de giro total	70° (± 35° del centro)
Ángulo de pivoteo total	30° (± 15° del centro)

SISTEMA ELÉCTRICO

Tensión (V)	24 V con negativo a masa.
Alternador (A)	24 V, 80 A, con regulador de voltaje incorporado.
Batería (Ah)	Una de 24 V y 160 Ah

HOJA TOPADORA FRONTAL

Tipo	3 m de ancho de trabajo y 1,3 m de altura. Accionada por dos cilindros hidráulicos de doble efecto.
------	---

RUEDAS COMPACTADORAS

Tipo	Peta de cebra, construidas en su totalidad en chapa de 3/8" (pueden lastrarse para aumentar el peso operativo de la máquina).
------	---

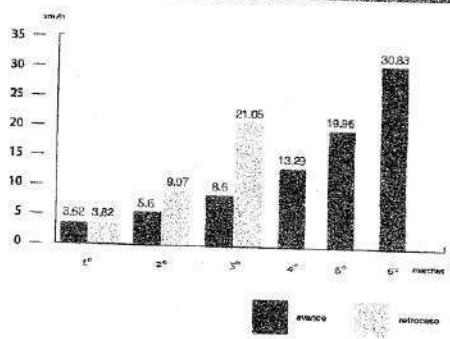
FRENOS

Frenos de servicio	De disco sobre salida de transmisión, con accionamiento hidráulico.
Freno de estacionamiento	Comandado por palanca sobre el freno de servicio.

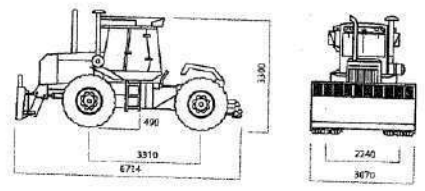
EQUIPAMIENTO EXTRA

Kit de resaca-barros	Regulables en profundidad, construidos en palanquilla de 35 mm.
Cerramiento inf., completo	Desde la trompa hasta la articulación, en chapa de 8 mm de espesor.
Cerramiento tanque hidr.	Catre de cerramiento del tanque hidráulico.

VELOCIDADES



DIMENSIONES



Las dimensiones, capacidades y pesos mostrados en este folleto, así como cualquier conversión usada, son siempre aproximadas y están sujetos a variaciones normales dentro de las tolerancias de fabricación. Es política de Pto. y Ne. la mejora continua de sus productos, reservándose la misma el derecho de modificar las especificaciones y materiales, y el de introducir mejoras en cualquier momento, sin previo aviso u obligación de cualquier tipo. Las ilustraciones en el folleto no muestran necesariamente el producto en las condiciones estándar.

TRACTORES EVO Ecofriendly 500 - Articulados de 200 hp



PAUNY
LA FUERZA DE LA MAYORÍA

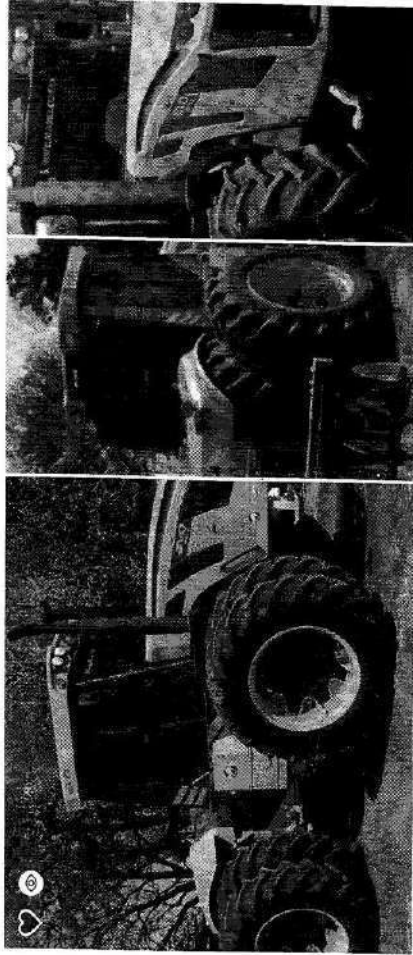
LÍNEA
VIAL

MOTOR	MODELO 500	TRANSMISIÓN
Marca	Cummins	Tipo
Modelo	6CT 8.3	Con convertidor de par ZF ERGO POWER WG160 tipo Power Shift, comandado a través de joystick en forma manual y secuencial o automática. Caja de 6 velocidades.
Tipo	Diesel, 4 tiempos	Eje delantero
Potencia a rég. nom. kW (cv)	149 (200)	Reducción final tipo epicicoidal. Interno, junto al diferencial. Número de satélites 3 (tres). Relación de transmisión 6:1. Relación corona y piñón 5,5:1.
Rég. potencia máx. (r.p.m.)	2200	Eje trasero
Torque máximo (Nm)	760 (78,38)	Reducción final tipo epicicoidal. Interno, junto al diferencial. Número de satélites 3 (tres). Relación de transmisión 6:1. Relación corona y piñón 5,5:1.
Rég. torque máx. (r.p.m.)	1500	
Número de cilindros	6	
Cilindrada (cm³)	8.267	
Aspiración	Turbo sobrealimentado.	
Díametro/Carrera (mm)	114/135	
Relación de compresión	17,3:1	
Consumo mínimo (g/kwh)	202 a 1.800 r.p.m.	
Lubricación	Forzado por presión con intercambiador de calor de aceite.	
Filtro de aire	Tipo seco con elementos filtrantes con cartuchos de seguridad.	
Inyección	Directa. Bomba lineal.	
Sistema de enfriamiento	Por líquido a presión con termostato. Con sistema de desaireación.	
Sistema de escape	Caño de escape virtual con silenciador.	
Arranque	Eléctrico 12V con llave de contacto. Con interruptor de seguridad y fusible.	

SISTEMA HIDRÁULICO	
Tipo	De centro abierto con bomba de engranajes externos.
Caudal máx. de trabajo (l/min)	98 a 2200 r.p.m. del motor.
Presión máx. de trab. (kg/cm²)	180
Salidas hidráulicas	3 salidas para cilindro de doble efecto.
Depósito de fluido	Independiente.
Sistema de filtrado	Con filtro de malla metálica a la salida del depósito y filtro de papel de 10 micrones en retorno.

TRACTOR EVO Ecofriendly 500

Este tractor articulado de cuatro ruedas iguales de doble tracción, rodados metálicos, diseñado y adaptado para el movimiento y mezcla de los residuos y desechos de los basurales a cielo abierto Mod. 540C de **CHASIS N° AC 10946**, impulsado por motor **Cummins Mod. 6CTA8.3 N°36562406** equipado con convertidor de par y caja marca ZF Mod. ERGO POWER WG 160 de 6 velocidades automática o secuencial y demás componentes según catálogo, usado en perfecto estado de uso.



<https://www.agroads.com.ar/detalle.asp?clasi=10193584>

Pauny EVO 540 , Excelente Estado

★ 3,6 (7 opiniones del modelo)

Vende Alariel Maquinarias S.A. en Venado Tuerto desde 2013 - 13 años en el sector

Rango de Precio Alto

u\$s 120.000

- Entrega Inmediata
- Acepta Canje Usados

Otras publicaciones de Alariel Maquinarias S.A.



Pauny Brioso 2215ie , 0km
Nuevo
Venado Tuerto
Alariel Maquinarias S.A.



Pauny 230 a , Excelente Estado
2010
Venado Tuerto
Alariel Maquinarias S.A.



Pauny 250 a , C
Nuevo
Venado Tuerto
Alariel Maquinarias

Preguntar

Referencia Modelo Pauny 540 C



Bajo	Medio	Alto
u\$s 60.000	u\$s 84.177	u\$s 120.000

Pauny Bravo 540 año 2022 con 2.150 Hs

3,6(7 opiniones del modelp)
VendeRYO MorellienCharata
Desde 2012 13 años en Agroads

Información del producto

Características

Estado
Usado
Marca
Pauny
Modelo
540 C
HP
220
Horas de trabajo
2.150
Año
2022

Descripción

TRACTOR PAUNY BRAVO 540 AÑO 2022, MOTOR CUMMINS DE 220 HP CON 2.150 hs, CABINA CON AIRE ACONDICIONADO Y CALEFACCIÓN, RODADOS DUALES 18-4x38", CIRCUITO HIDRÁULICO DE CENTRO CERRADO LOAD SENSING, VIGÍA, EXCELENTE ESTADO. DISPONIBLE PARA ENTREGA INMEDIATA.

Agroads.com no vende y no participa en ninguna negociación, venta o perfeccionamiento de operaciones de este aviso. El usuario asume toda la responsabilidad por la publicación. [Denunciar](#)

RYO MORELLI

Concesionaria

San José de la Esquina (Santa Fe)

Desde 2012 13 años en Agroads

42 productos en venta

Rango de Precio Alto

u\$ 117.000

-
- 40% Entrega + Financiación
-
- 7 cheques sin interés
-
- Entrega Inmediata

FUNDAMENTOS DE LA ORDENANZA Nº 54 /2026

Se trata de la adquisición de una maquinaria destinada a fortalecer el parque automotor municipal mediante la incorporación de tecnología de punta fabricada en nuestra propia ciudad. La gestión eficiente de los residuos sólidos urbanos constituye una prioridad irrenunciable para esta administración, y para ello es imperativo contar con herramientas diseñadas específicamente para las condiciones de operatividad que exigen los centros de disposición final.

La unidad que se pretende adquirir es un TRACTOR EVO Ecofriendly 500, un equipo articulado de 200 hp cuya ingeniería ha sido adaptada para el tratamiento de desechos en basurales a cielo abierto. Sus rodados metálicos y su potencia de 140 kW a 2200 r.p.m. garantizan una capacidad de compactación y mezcla superior a la de los tractores convencionales, optimizando el espacio y la remediación ambiental del predio municipal.

Además, cuenta con un sistema de transmisión ZF de alta eficiencia y una hoja topadora frontal de 3 metros de ancho, características que aseguran un rendimiento operativo óptimo bajo las exigencias del sector vial y sanitario.

Desde el punto de vista financiero y administrativo, la operación representa una oportunidad estratégica para el municipio. La adquisición se formalizará mediante un mecanismo de compensación de deudas tributarias, que permite al Estado local capitalizarse sin realizar un desembolso inmediato de efectivo, regularizando simultáneamente los impuestos de uno de los mayores contribuyentes locales.

El valor de la unidad, estipulado en u\$s 120.000, se encuentra dentro de los rangos de mercado para este tipo de maquinaria especializada y en perfecto estado de conservación.

Asimismo, la procedencia local de la marca PAUNY no solo facilita el servicio de postventa y la provisión de repuestos, sino que también reafirma el compromiso de este municipio con el sostenimiento y fomento de nuestra industria local, motor fundamental de la economía de Las Varillas.

Contar con este tractor permitirá mejorar sustancialmente el servicio de disposición final de residuos, elevando los estándares de salubridad pública y eficiencia operativa.

Matías D. Clemente

Secretario H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

Lucas R. Marenchino

Presidente H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas



BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL

CIUDAD DE LAS VARILLAS

Abril 2026

PODER EJECUTIVO

DE LA CIUDAD DE LAS VARILLAS

Intendente : **Mauro Daniele**

Sec. de Gobierno : Ing. Agrónomo Pablo Ayala

Sec. de Hacienda : Cra. Claudia Tartaglini

Sec. De Planeamiento Urbano, Ambiental, Obras y Serv. Públicos: Arq. Ariela Venturi

Indice de Decretos de abril 2026

298/2026- 01/04 – DESIGNACION DE MIEMBROS TITULARES Y SUPLENTE DE COMISION DE RELACIONES LABORALES- ORD 58/86 Y SU MODIFICACION ORD. 100/2012.

299/2026- 06/04- DISPOSICION VENTA DE LOTE AIRES DEL ESTE-SR. CARREÑO MARTIN ARMANDO. - ORD. 433/2025.

300/2026- 07/04 -SUB. ECONÓMICO NO REINTEGRABLE- SRA.GAMARRA NELCI.

301/2026- 07/04 -SUB. ECONÓMICO NO REINTEGRABLE- SR. BAEZ DIEGO.

302/2026- 10/04- INCORPORACION DE INFORME AL SUMARIO ADMINISTRATIVO DEL AGENTE ALBARRACIN JAVIER HIDALGO- SUSPENSIÓN POR 30 DIAS.

303/2026- 10/04- PROMULGACION DE ORDENANZA N° 33/2026-ESCRITURA TRASLATIVA A FAVOR DEL SR. DALMASSO MARCELO FABIAN.

304/2026- 10/04- PROMULGACION DE ORDENANZA N° 34/2026.-ESCRITURA TRASLATIVA A FAVOR DE LA SRA.ALOCCO TERESITA JUANA.

305/2026- 10/04- PROMULGACIÓN ORD. N° 35/2026.-EXTINCION DE OBLIGACIONES ADHERENTE N° 00170- PLAN SI. VA. VI. III- SRA. BRIZZIO MARINA DEL MILAGRO.

306/2026- 10/04- PROMULGACIÓN ORD. N° 36/2026.-EXTINCION DE OBLIGACIONES ADHERENTE N° 00236- PLAN SI. VA. VI. III- SR. GOMEZ GABRIEL HORACIO.

307/2026- 10/04- PROMULGACIÓN ORD. N° 37/2026.-EXTINCION DE OBLIGACIONES ADHERENTE N° 00210- PLAN SI. VA. VI. II- SRA. BOGLIONE MARIA ANGELICA.

308/2026- 10/04- PROMULGACIÓN ORD. N° 38/2026.-EXTINCION DE OBLIGACIONES ADHERENTE N° 00374- PLAN SI. VA. VI. II- SR. BOERIS DIEGO NICOLAS.



BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL

CIUDAD DE LAS VARILLAS

Abril 2026

309/2026- 10/04- PROMULGACIÓN ORD. N° 39/2026.-EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES ADHERENTE N° 0054- PLAN SI. VA. VI. II- SRA.CIRAOLO NATALIA.

310/2026- 10/04- PROMULGACIÓN ORD. N° 40/2026.-EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES ADHERENTE N° 00237- PLAN SI. VA. VI. II- SR. PAREDES FERNANDO JAVIER.

311/2026- 10/04- PROMULGACIÓN ORD. N° 41/2026.-EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES ADHERENTE N° 00371- PLAN SI. VA. VI. II- SRA. MARQUEZ DORIS NOEMI.

312/2026- 10/04- PROMULGACIÓN ORD. N° 42/2026.-EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES ADHERENTE N° 00168- PLAN SI. VA. VI. II- SR. TARTAGLINI PABLO ANDRES.

313/2026- 10/04- PROMULGACIÓN ORD. N° 43/2026.-EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES ADHERENTE N° 00132- PLAN SI. VA. VI. II- SR. POLLANO MIGUEL JUAN.

314/2026- 13/04 -SUB. ECONÓMICO NO REINTEGRABLE- BIBLIOTECA POPULAR SARMIENTO.

315/2026- 13/04 -SUB. ECONÓMICO NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE DEPORTES- ESCUELA DE GIMNASIA DEPORTIVA.

316/2026- 13/04 -SUB. ECONÓMICO NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE DEPORTES- ESCUELA DE AJEDREZ.

317/2026- 13/04 -SUB. ECONÓMICO NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE DEPORTES- ESCUELA DE BOCHAS.

318/2026- 13/04 -SUB. ECONÓMICO NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE DEPORTES- ESCUELA DE BOXEO.

319/2026- 13/04 -SUB. ECONÓMICO NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE DEPORTES- ESCUELA DE PATIN.

320/2026- 13/04 -SUB. ECONÓMICO NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE DEPORTES- ESCUELA DE BILLAR.

321/2026- 13/04 -SUB. ECONÓMICO NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE DEPORTES- ESCUELA DE KUNG FU.

322/2026- 13/04- SUB. ECONÓMICO NO REINTEGRABLE- COLEGIO MUNICIPAL DE ARTE- CICLO LECTIVO MARZO.

323/2026- 13/04- SUB. ECONÓMICO NO REINTEGRABLE- ESCUELA DE DEPORTE ADAPTADO.

324/2026- 13/04- SUB. ECONÓMICO NO REINTEGRABLE-PARROQUIA NTRA.SRA. DEL ROSARIO.



BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL

CIUDAD DE LAS VARILLAS

Abril 2026

- 325/2026- 13/04- SUB. ECONÓMICO NO REINTEGRABLE-FUNDACION ANELEY.
- 326/2026- 13/04- SUB. ECONÓMICO NO REINTEGRABLE- APADIM.
- 327/2026- 13/04- SUB. ECONÓMICO NO REINTEGRABLE-COMEDOR CARITAS FELICES.
- 328/2026- 13/04- SUB. ECONÓMICO NO REINTEGRABLE-CENTRO DE JUBILADOS.
- 329/2026- 13/04- SUB. ECONÓMICO NO REINTEGRABLE-COMISION MUNICIPAL DE LA MEMORIA.
- 330/2026- 13/04- SUB. ECONÓMICO NO REINTEGRABLE-ESCUELA JUAN JOSE PASO-CAMPO 25 DE MAYO.
- 331/2026-13/04- SUB. ECONÓMICO NO REINTEGRABLE-ESCUELA JOSE HERNÁNDEZ-CAMPO CALLERIO.
- 332/2026- 13/04- SUB. ECONÓMICO NO REINTEGRABLE-ESCUELA 9 DE JULIO- TRINCHERA.
- 333/2026- 13/04- SUB. ECONÓMICO NO REINTEGRABLE-ESCUELA 25 DE MAYO-CAMPO EL PINO.
- 334/2026- 13/04- SUB. ECONÓMICO NO REINTEGRABLE-C.E.N.P.A .
- 335/2026- 13/04- SUB. ECONÓMICO NO REINTEGRABLE-C.E.N.M.A .
- 336/2026-13/04-SUB. ECONÓMICO NO REINTEGRABLE-ESCUELA BARTOLOMÉ MITRE-NIVEL PRIMARIO.
- 337/2026-13/04-SUB. ECONÓMICO NO REINTEGRABLE-ESCUELA BARTOLOMÉ MITRE-NIVEL INICIAL.
- 338/2026- 13/04- SUB. ECONÓMICO NO REINTEGRABLE-ESCUELA DALMACIO VÉLEZ SARSFIELD.
- 339/2026- 13/04- SUB. ECONÓMICO NO REINTEGRABLE-ESCUELA EL AMANECER.
- 340/2026- 13/04- SUB. ECONÓMICO NO REINTEGRABLE-INSTITUTO MARIA INMACULADA.
- 341/2026- 13/04- SUB. ECONÓMICO NO REINTEGRABLE-IPET N° 263.
- 342/2026- 13/04- SUB. ECONÓMICO NO REINTEGRABLE-ESCUELA J.M. PAZ.
- 343/2026- 13/04- SUB. ECONÓMICO NO REINTEGRABLE-ESCUELA BERNARDINO RIVADAVIA.
- 344/2026- 13/04- SUB. ECONÓMICO NO REINTEGRABLE-INSTITUTO GUSTAVO MARTINEZ ZUVIRIA.



BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL

CIUDAD DE LAS VARILLAS

Abril 2026

- 345/2026- 13/04- SUB. ECONÓMICO NO REINTEGRABLE-ESCUELA PROA.
- 346/2026-13/04- SUB. ECONÓMICO NO REINTEGRABLE. -ESCUELAS RURALES. MONITOREO DE ALARMA.
- 347/2026- 13/04- SUB. ECONÓMICO NO REINTEGRABLE. -CENTRO DE JUBILADOS. -TALLER DE YOGA.
- 348/2026-13/04- SUB. ECONÓMICO NO REINTEGRABLE. -CENTRO DE JUBILADOS. -TALLER DE ZUMBA.
- 349/2026-13/04- SUB. ECONÓMICO NO REINTEGRABLE. -SRA.OJEDA ROSANA.
- 350/2026-13/04- SUB. ECONÓMICO NO REINTEGRABLE. -SRA. CEBALLOS MARIELA.
- 351/2026-13/04- SUB. ECONÓMICO NO REINTEGRABLE. -SRA. LASTRA ELSA MARTA.
- 352/2026-13/04- SUB. ECONÓMICO NO REINTEGRABLE. -HCD.CHARLAS HISTORIA DEL ROCK.
- 353/2026-13/04- SUB. ECONÓMICO NO REINTEGRABLE. -DIRECCION DE AMBIENTE. - MATERIAL DIDACTICO- NAZARIO CAMILA.
- 354/2026-16/04- SUB. ECONÓMICO NO REINTEGRABLE. -SR. GAMBA JOSE IGNACIO.
- 355/2026-16/04- SUB. ECONÓMICO NO REINTEGRABLE. -SRA. RAMIREZ MARIA JOSE.
- 356/2026-16/04- DISPONGASE LA RESCISIÓN DEL BOLETO DE COMPRA VENTA ENTRE LA MUNICIPALIDAD Y LA SRES.FERNANDEZ MARIO SEBASTIAN Y PEREZ ERICA, DEL LOTE DE TERRENO N° 114 MANZANA N°19 DEL LOTE O AIRES DEL ESTE.
- 357/2026-16/04- SUB. ECONÓMICO NO REINTEGRABLE. -SRA. LUDUEÑA RICARDO AMERICO.
- 358/2026-16/04- SUB. ECONÓMICO NO REINTEGRABLE. -DIRECCION DE CULTURA. - OBSEQUIOS EX COMBATIENTES DE MALVINAS.
- 359/2026-16/04- PROMULGACIÓN ORD. N° 45/2026.- CREACION DEL PROGRAMA DE VIDEOVIGILANCIA "SEGURIDAD COMPARTIDA".
- 360/2026-16/04- PROMULGACIÓN ORD. N° 44/2026.-DONACION DE CAMARAS PARA PROGRAMA "SEGURIDAD COMPARTIDA".
- 361/2026-17/04- SUB. ECONÓMICO NO REINTEGRABLE. -PROGRAMA FORTALECIMIENTO DE CLUBES.



BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL CIUDAD DE LAS VARILLAS

Abril 2026

362/2026-17/04- SUB. ECONÓMICO NO REINTEGRABLE. –DIRECCION DE CULTURA-LIMPIEZA SALA DE MAQUINAS.

363/2026-17/04- SUB. ECONÓMICO NO REINTEGRABLE. –SRA. PAREDES MARIA AURORA.

364/2026-17/04-RECHAZO DE RECURSO JERARQUICO DE LOS SRES. CRAVERO M.A., CRAVERO M.C., DUPRAZ E., BELLA M., RUBIOLO N., GONZALEZ M., METTAN E., -SI.VA.VI. II.

365/2026- 20/04. REDETERMINACION DE PRECIO DE LA OBRA DE CORDON CUNETA DISPUESTA POR ORD. 267/2025.

366/2026- 20/04. REDETERMINACION DE PRECIO DE LA OBRA DE CORDON CUNETA DISPUESTA POR ORD. 237/2024.

367/2026- 20/04. DESIGNACION COMO AGENTES DE PERCEPCION DE LOS IMPUESTOS A LA PROPIEDAD DEL AUTOMOTOR Y MULTAS. (SUATS) Y (CEATS).

368/2026-20/04. DISPOSICION PARA EL SORTEO DE TERRENOS "AIRES DEL ESTE" RECUPERADOS O DEVUELTOS AL ERARIO MUNICIPAL.A FAVOR DEL SISTEMA MUNICIPAL LAS VARILLAS HOGAR.

369/2026-20/04- SUB. ECONÓMICO NO REINTEGRABLE. –DIRECCION DE DEPORTES- ARBITRAJE 4º EDICION COPA LAS VARILLAS.

370/2026-20/04- SUB. ECONÓMICO NO REINTEGRABLE. –SRA. IBAÑEZ FABIANA.

371/2026-20/04- SUB. ECONÓMICO NO REINTEGRABLE. –SRA.ASIS PAOLA.

372/2026-20/04- SUB. ECONÓMICO NO REINTEGRABLE. –SRA.GONZALEZ SELMIRA.

373/2026-21/04- SUB. ECONÓMICO NO REINTEGRABLE. –GASTOS DEL CURSO CLUBTECH.DECOL.

374/2026-21/04- SUB. ECONÓMICO NO REINTEGRABLE. –GASTOS DEL CURSO CLUBTECH.DECOL.

375/2026-21/04- SUB. ECONÓMICO NO REINTEGRABLE. –SRA.FRANDINO.

376/2026-24/04- PROMULGACIÓN ORD. N° 46/2026.- APROBACION DE MENSURA Y LOTEO DEL INMUEBLE PROPIEDAD DE LA MUNICIPALIDAD DELAS VARILLAS-LOTEO PAGANI ANEXO.

377/2026-24/04- SUB. ECONÓMICO NO REINTEGRABLE. –PROGRAMA FORTALECIMIENTO DE CLUBES.

378/2026-24/04- SUB. ECONÓMICO NO REINTEGRABLE. – SR. MARRONE JUAN PABLO.



BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL

CIUDAD DE LAS VARILLAS

Abril 2026

- 379/2026-27/04- SUB. ECONÓMICO NO REINTEGRABLE. – SR. BORDON CRISTOBAL.
- 380/2026-27/04- PAGO A LOS DOCENTES ALCANZADOS POR BOLETO EDUCATIVO GRATUITO.
- 381/2026- 27/04 - RESPONSABILIDAD TECNICA.
- 382/2026- 27/04- PAGO DE ADICIONAL ART. 48- ORD. 64/98 A PERSONAL DE SALUD DEL HOSPITAL MUNICIPAL DR. DIEGO MONTOYA.
- 383/2026- 27/04- PAGO DE ADICIONAL ART. 51- ORD. 64/98 A PERSONAL DE SALUD DEL HOSPITAL MUNICIPAL DR. DIEGO MONTOYA.
- 384/2026- 30/04- DESIGNACION COMO PERSONAL PERMANENTE- ORD.388/2025- AGENTES FERRERO EMANUEL, RODRIGUEZ, CARLOS.
- 385/2026- 30/04- RECATEGORIZACION AGENTES MUNICIPALES.
- 386/2026 -30/04- SUB. ECONÓMICO NO REINTEGRABLE. – SRA. RAMIREZ MELINA DEL VALLE.
- 387/2026-30/04- SUB. ECONÓMICO NO REINTEGRABLE. – SRA.BONIS PATRICIA.
- 388/2026-30/04- SUB. ECONÓMICO NO REINTEGRABLE. – SRA.FIERRO MARIA ISABEL.
- 389/2026-30/04- SUB. ECONÓMICO NO REINTEGRABLE. – SRA.FIERRO MARIA ISABEL.
- 390/2026-30/04- SUB. ECONÓMICO NO REINTEGRABLE. –DIRECCION DE DEPORTE- ARBITRAJE Y ENFERMERIA 1º FECHA COPA POTRERO 2026.
- 391/2026-30/04- PROMULGACIÓN ORD. N° 47/2026.- APROBACION DE CESION DE DERECHOS-ADHERENTE 001409 PLAN LAS VARILLAS HOGAR- SRES. ANTONELLO FACUNDO Y MAGNANO MARINA.
- 392/2026-30/04- PROMULGACIÓN ORD. N° 48/2026.- APROBACION DE CESION DE DERECHOS Y OBLIGACIONES-ADHERENTE 00238 PLAN SI.VA.VI. V - SR. BOGERO PABLO
- 393/2026-30/04- PROMULGACIÓN ORD. N° 49/2026.- APROBACION DE CESION DE DERECHOS Y OBLIGACIONES-ADHERENTE 00158 PLAN SI.VA.VI. III – SRA. ALMADA MARIA VIRGINIA.
- 394/2026-30/04- PROMULGACIÓN ORD. N° 50/2026.- APROBACION DE CESION DE DERECHOS Y OBLIGACIONES-ADHERENTE 00232 PLAN SI.VA.VI. V – SR. ORELLANO LUCAS DAVID.
- 395/2026- 30/04- PROMULGACIÓN ORD. N° 51/2026.-EXTINCION DE OBLIGACIONES ADHERENTE N° 00345- PLAN SI. VA. VI. II- SR. MARENCHINO GUSTAVO.



BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL

CIUDAD DE LAS VARILLAS

Abril 2026

396/2026- 30/03 -PROMULGACIÓN ORD. N° 52/2026.-DONACION CON CARGO-SRES BARBI SILVINA A. Y FERREYRA SANTIAGO G.- ADHERENTE N° 00199 -SI.VI.VA IV .

397/2026- 30/03- PROMULGACIÓN ORD. N° 53/2026.-MODIFICACION DEL ART. 2°, ORD.13/2012-OBLIGACIONES ASUMIDAS ADHERENTE N° 22 – PLAN SI.VA.VI. III-SRA. REARTES SILVIA RAQUEL Y SR. BERLI ROBERTO A.

398/2026- 30/03 -PROMULGACIÓN ORD. N° 54/2026.-AUTORIZACION PARA ADQUISICION DE TRACTOR EVO ECOFRIENDLY 500, MODELO 540VC DE LA FIRMA PAUNY.

399/2026- 30/03-RECTIFICACION DECRETO N° 385/2026- ART 1° DONDE DICE NOMBRAMIENTOS O EFECTIVIZAR LOS NOMBRAMIENTOS, DEBE DECIR:" RECATEGORIZACION Y ASCENSO".