



# BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL CIUDAD DE LAS VARILLAS

**Abril 2021**

## **HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE LAS VARILLAS**

**Lic. Paola R. Olivero, Presidente**

*Lic. Natalia R. Gallegos, Secretaria*

---

### Índice de Ordenanzas - Abril 2021

ORDENANZA Nº 28. DONACIÓN CON CARGO ADHERENTE Nº 00174 - PLAN [SI.VA.VI](#) II – CASA Nº 288 – RUJINSKY, CECILIA SUSANA y CAMOLETTO, PEDRO IVAN.07.04.21.

ORDENANZA Nº 29. DONACIÓN CON CARGO ADHERENTE Nº 00199 - [SI.VA.VI](#) V – CASA 95 – MARENCHINO, SERGIO DAVID.07.04.21.

ORDENANZA Nº 30. DONACIÓN CON CARGO ADHERENTE Nº 00237 - PLAN [SI.VA.VI](#) III - CASA Nº 142 – LUQUE, JULIETA SOLEDAD.07.04.21.

ORDENANZA Nº 31. CESIÓN DE DERECHOS ADHERENTE Nº 00026 - PLAN PRIMER HOGAR II - CASA Nº 160 – GOMEZ, ANA CLAUDIA.07.04.21.

ORDENANZA Nº 32. AUTORIZACIÓN TOMAR CRÉDITO BANCO DE LA PROVINCIA DE CÓRDOBA PARA ADQUISICIÓN DE VEHÍCULOS Y MAQUINARIAS PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES.07.04.21

ORDENANZA Nº 33. AUTORIZACIÓN FIRMA CONVENIO DE COOPERACIÓN ENTRE LA MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS Y EL INSTITUTO DE MARIA INMACULADA.07.04.21

ORDENANZA Nº 34. MENSURA Y SUBDIVISIÓN EDUARDO NIVOLI (HOY SUC).07.04.21

ORDENANZA Nº 35. APROBACIÓN DEC. DEL P.E.M. Nº 216-2021 - RESTRICCIÓN HORARIOS CORONAVIRUS COVID-19. 07.04.21.

ORDENANZA Nº 36. DONACIÓN CON CARGO ADHERENTE Nº 00162 - PLAN [SI.VA.VI](#) II – CASA Nº 292 – RICARDO, BIBIANA TERESA Y FIORA, JORGE OSVALDO JOSE.15.04.21

ORDENANZA Nº 37. CESIÓN DE DERECHOS ADHERENTE Nº 00113 - PLAN PRIMER HOGAR II - CASA Nº 164 – PIRRA, GUSTAVO JAVIER y VALENCIANO, MARIA LAURA.15.04.21



# BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL CIUDAD DE LAS VARILLAS

**Abril 2021**

ORDENANZA Nº 38. CESIÓN DE DERECHOS ADHERENTE Nº 00198 - PLAN [SI.VA.VI V](#) – VIVIENDA Nº 98 – FLORES, MICAELA ANAHI.15.04.21.

ORDENANZA Nº 39. CESIÓN DE DERECHOS ADHERENTE Nº 00034– PLAN [SI.VA.VI II](#) - CASA Nº 278 – MORICONI, MARIO ROBERTO y DELPRATO, LEONOR MARIA.15.04.21.

ORDENANZA Nº 40. CESIÓN DE DERECHOS ADHERENTE Nº 00219 – PLAN [SI.VA.VI IV](#) - CASA Nº 206 – ROLAND, VIRGINIA.15.04.21

ORDENANZA Nº 41. DONACIÓN CON CARGO ADHERENTE Nº 00431 - PLAN [SI.VA.VI IV](#) – CASA 204 – GAIDO, LUIS ENRIQUE.15.04.21.

ORDENANZA Nº 42. DONACIÓN CON CARGO ADHERENTE Nº 00317 - PLAN [SI.VA.VI IV](#) – CASA 205 – VARAS, CLAUDIA ELISA.15.04.21.

ORDENANZA Nº 43. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES [SI.MU.VI](#). - ADHERENTE Nº 000003 – ARRIAGA, SILVINA SUSANA.15.04.21

ORDENANZA Nº 44. AUTORIZACIÓN VENTA DE LOTES MUNICIPALES- FONDOS DESTINO INFRAESTRUCTURA LOTEOS MUNICIPALES AIRES DEL ESTE.15.04.21

ORDENANZA Nº 45. RECTIFICACIÓN PRESUPUESTARIA Nº 1. 15.04.21.

ORDENANZA Nº 46. AUTORIZACIÓN FIRMA CONVENIO DE COOPERACIÓN ENTRE LA MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS Y EL INSTITUTO SUPERIOR G.M.Z.15.04.21

ORDENANZA Nº 47. APROBACIÓN DONACIÓN UNIDAD DE TRASLADO HOSPITAL MUNICIPAL DR. DIEGO MONTOYA.15.04.21

ORDENANZA Nº 48. CESIÓN DE DERECHOS ADHERENTE Nº 00022 - PLAN [SI.VA.VI V](#) – VIVIENDA Nº 99 – CONCARI, PATRICIA NOEMI.21.04.21

ORDENANZA Nº 49. DONACION CON CARGO ADHERENTE Nº 00155 - PLAN [SI.VA.VI III](#) - CASA Nº 151 – DUPRAZ, ENRIQUE ATILIO FRANCISCO Y SPALLA, OLGA MARCELA.21.04.21.

ORDENANZA Nº 50. CESIÓN DE DERECHOS ADHERENTE Nº 00149 – PLAN [SI.VA.VI II](#) - CASA Nº 294 – DUPRAZ, MARIA CECILIA Y CARDOZO, FERNANDO HUGO.21.04.21

ORDENANZA Nº 51. DONACIÓN CON CARGO ADHERENTE Nº 00204 - PLAN [SI.VA.VI III](#) - CASA Nº 147 – GERBAUDO, JORGE DANIEL y PARAVAROSCO, PAOLA SOLEDAD.21.04.21

ORDENANZA Nº 52. DONACIÓN CON CARGO ADHERENTE Nº 00245 - PLAN [SI.VA.VI II](#) – CASA Nº 290 – OLIVETTA, MARCELO FRANCISCO.21.04.21.

ORDENANZA Nº 53. CESIÓN DE DERECHOS - ADHERENTE Nº 001174 - PLAN LAS VARILLAS HOGAR – CASA Nº 31 – ARANDA, RITA ITATI.21.04.21



# BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL CIUDAD DE LAS VARILLAS

**Abril 2021**

ORDENANZA Nº 54. CESIÓN DE DERECHOS - ADHERENTE Nº 001383 - PLAN LAS VARILLAS HOGAR – CASA Nº 30 – ENRIA, MARICEL BEATRIZ.21.04.21.

ORDENANZA Nº 55. CESIÓN DE DERECHOS - ADHERENTE Nº 001172 - PLAN LAS VARILLAS HOGAR – CASA Nº 29 – FABATIA, SILVIA BEATRIZ.21.04.21.

ORDENANZA Nº 56. DONACIÓN CON CARGO ADHERENTE Nº 00297 - PLAN [SI.VA.VI](#) IV – CASA 209 – MARTINI, JORGE DANIEL.21.04.21.

ORDENANZA Nº 57. CESIÓN DE DERECHOS - ADHERENTE Nº 001053 - PLAN LAS VARILLAS HOGAR – CASA Nº 32 – PERRET, EMANUEL OSCAR.21.04.21

ORDENANZA Nº 58. CESION DE DERECHOS ADHERENTE Nº 00086 - PLAN [SI.VA.VI](#) PLUS – CASA Nº73 – TISSERA, MABEL DEL VALLE Y PRUNELLO, CRISTIAN ALBERTO.21.04.21.

ORDENANZA Nº 59. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PRIMER HOGAR I - ADHERENTE Nº 000079 – ARMANDO, JORGE ALBERTO.21.04.21.

ORDENANZA Nº 60. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PRIMER HOGAR I - ADHERENTE Nº 000174 – ARMANDO, JORGE ALBERTO.21.04.21.

ORDENANZA Nº 61. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PRIMER HOGAR I - ADHERENTE Nº 000010 – ARTUSO, ROXANA.21.04.21

ORDENANZA Nº 62. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PRIMER HOGAR I - ADHERENTE Nº 000174 – BOSSIO, SILVANA MARIA.21.04.21.

ORDENANZA Nº 63. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PRIMER HOGAR I - ADHERENTE Nº 000138 – BRAVIN, GERARDO MARIO Y GARCÍA, MARIA CECILIA.21.04.21.

ORDENANZA Nº 64. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PRIMER HOGAR I - ADHERENTE Nº 000187 – CAGLIERO, GERMAN NICOLAS.21.04.21

ORDENANZA Nº 65. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PRIMER HOGAR I - ADHERENTE Nº 000130 – CAPRA, MARIANO JAVIER.21.04.21.

ORDENANZA Nº 66. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PRIMER HOGAR I - ADHERENTE Nº 000139 – CASSOL, GRISELDA ROSA.21.04.21.

ORDENANZA Nº 67. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PRIMER HOGAR I - ADHERENTE Nº 000034 – CAVAGNERO, DANIEL OSCAR.21.04.21.

ORDENANZA Nº 68. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PRIMER HOGAR I - ADHERENTE Nº 000035 – CAVALLO, MARCOS DAVID.21.04.21.

ORDENANZA Nº 69. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PRIMER HOGAR I - ADHERENTE Nº 000087 – FERNANDEZ, ANGEL ALBERTO.21.04.21



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL CIUDAD DE LAS VARILLAS**

**Abril 2021**

ORDENANZA Nº 70. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PRIMER HOGAR I - ADHERENTE Nº 000091 – FERNANDEZ, ANGEL ALBERTO.21.04.21.

ORDENANZA Nº 71. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PRIMER HOGAR I - ADHERENTE Nº 000117 – FERNANDEZ, ANGEL ALBERTO.21.04.21.

ORDENANZA Nº 72. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PRIMER HOGAR I - ADHERENTE Nº 000172 – GERBAUDO, IDELIO ANTONIO.21.04.21.

ORDENANZA Nº 73. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PRIMER HOGAR I - ADHERENTE Nº 000169 – MARTINA, MARIELA ALBA.21.04.21.

ORDENANZA Nº 74. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PRIMER HOGAR I - ADHERENTE Nº 000075 – METAN, DANIEL OSCAR.21.04.21

ORDENANZA Nº 75. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PRIMER HOGAR I - ADHERENTE Nº 000161 – OLIVERO, ADRIAN ALBERTO.21.04.21

ORDENANZA Nº 76. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PRIMER HOGAR I - ADHERENTE Nº 000096 – RASINO, MARIA ALEJANDRA.21.04.21.

ORDENANZA Nº 77. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PRIMER HOGAR I - ADHERENTE Nº 000100 – RASINO, MARIA JOSE.21.04.21.

ORDENANZA Nº 78. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PRIMER HOGAR I - ADHERENTE Nº 000095 – ROJAS, EMILIO FERNANDO.21.04.21

ORDENANZA Nº 79. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PRIMER HOGAR I - ADHERENTE Nº 000142 – TRUCCONE, ELEDIO JOSE LUIS. 21.04.21.

ORDENANZA Nº 80. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PRIMER HOGAR I - ADHERENTE Nº 000165 – FORNERO, MABEL ANGELICA.21.04.21

ORDENANZA Nº 81. AUTORIZACIÓN FIRMA CONVENIO DE COOPERACIÓN ENTRE LA MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS Y LA BIBLIOTECA POPULAR SARMIENTO.21.04.21

ORDENANZA Nº 82. APROBACIÓN CONVENIO DE DACIÓN EN PAGO -MLV -EMAV- ESCOBEDO.30.04.21

ORDENANZA Nº 83. RECTIFICACIÓN PRESUPUESTARIA Nº 2. 30.04.21.

ORDENANZA Nº 84. ENTREGA DE VIVIENDAS PLANES MUNICIPALES - DEVENGAMIENTO CUOTA POST ADJUDICACIÓN.30.04.21.

ORDENANZA Nº 85. APROBACIÓN CONVENIO MLV-SOCIEDAD ITALIANA DE SOCORROS MUTUOS VITTORIO EMANUELE III.30.04.21.



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

**Abril 2021**

ORDENANZA Nº 86. MODIFICACIÓN ORD. Nº 32-2021.30.04.21

**ORDENANZA Nº 28/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Apruébese la Donación con Cargo efectuada por la **Sra. Cecilia Susana Rujinsky, D.N.I. 25.139.456, CUIT/L 27-25139456-9**, argentina, mayor de edad y el **Sr. Iván Pedro Camoletto, D.N.I. 29.687.635, CUIT/L 20-29687635-7**, argentino, mayor de edad, ambos casados entre sí, con domicilio en calle **La Rioja 165** de la ciudad de Las Varillas, por una parte y en adelante **“DONANTES/BENEFICIARIOS”**. El donante efectúa la presente donación en su condición de titular Registral del inmueble de referencia. La presente donación la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: **“LOTE DE TERRENO** de la manzana número **NOVENTA Y CINCO**, del plano de división de la quinta letra I, confeccionado por el Ingeniero A. Median Allende, del plano particular correspondiente a la parte Nor-Oeste de este pueblo, hoy Ciudad de LAS VARILLAS, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo de Esta Provincia, a saber: **LOTE NUMERO VEINTE**, que consta de once metros frente al Sud-Oeste sobre calle Ramón J. Cárcano, hoy Luis Morelli, por treinta y cinco metros de fondo, lo que hace una superficie total de **TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO METROS CUADRADOS**, lindando: al Sud-Oeste, con la calle Ramón J. Cárcano, hoy Luis Morelli; al Sud-Este, con el lote veintiuno; al Nor-Este con el lote veintidós y al Nor-Oeste, con el lote diecinueve. **Inscribiéndose el dominio en el Registro General de la Provincia**, con

relación a la **MATRÍCULA 750.311** del Departamento San Justo. El inmueble descrito, se encuentra empadronado en la Dirección General de Rentas de la Provincia, como propiedad **N°3006-0820658/6**. Nomenclatura Catastral Municipal es C01; S02; M47; Manz. Of. 95; P18; L 20”.

**Artículo 2º:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por los donantes/beneficiarios, que le corresponde por su condición de adjudicatarios en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDAS SI.VA.VI II, ADHERENTE N° 00174 conforme los términos del art. 12 de la ordenanza N° 50/09. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a los DONANTES, según los términos del compromiso privado suscripto entre las partes que se incorpora como parte de la presente ordenanza como anexo I.

**Artículo 3º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a dictar los actos administrativos necesarios a los fines del cumplimiento de la presente ordenanza.

**Artículo 4º:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 07/04/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 224/2021**

**DE FECHA 09/04/2021**

**ORDENANZA N° 29/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Apruébese la Donación con Cargo efectuada entre el **Sr. Guillermo David Marenchino, D.N.I. 31.894.287, CUIT/L 20-31894287-1;** argentino, mayor de edad; **la Srta. Natalia María Marenchino, D.N.I. 35.986.386, CUIT/L 27-35986386-7,** argentina, mayor de edad, soltera y el **Sr. Martín Andrés Marenchino, D.N.I. 42.400.967, CUIT/L 23-42400967-9,** argentino, mayor de edad, soltero, todos con domicilio en calle **Medardo Álvarez Luque 525** de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, en adelante denominados **“DONANTE”**, por una parte; por otra parte, el **Sr. Sergio David Marenchino, D.N.I. 14.999.374, CUIT/L 20-14999374-7,** argentino, mayor de edad, viudo, con domicilio en Medardo Álvarez Luque 525 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, en adelante denominado **“BENEFICIARIO”**. Las donantes efectúan la presente donación en su carácter de titulares registrales del inmueble de referencia. La presente donación la ejecutan a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del inmueble en donde se construirá la vivienda que se describe a continuación: **“Fracción de terreno, ubicada en la MANZANA VEINTITRES de la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, que según plano de mensura y subdivisión confeccionado por el ingeniero civil Domingo Paolo Larghi, en Expte. Provincial N°0589-007493/2014, visado por la Dirección General de Catastro de la Provincia con fecha 21/08/2014, inscripto bajo el N°163.194**

del Protocolo de planos se designa y describe así: **LOTE CATORCE**: mide y linda: diez metros de frente al Sud-Oeste, sobre superficie destinada a calle pública, por cuarenta metros de fondo, lo que hace una superficie total de **CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS**, linda: al Sud-Oeste, con la citada superficie destinada a calle pública; al Sud-Este, con lote quince del mismo plano; al Nor-Este, con parcela 002; y al Nor-Oeste, con lote trece, del mismo plano. **Inscribiéndose el dominio en el Registro General de la Provincia**, con relación a la **MATRÍCULA 1.494.989** del Departamento San Justo. El inmueble descrito, se encuentra empadronado en la Dirección General de Rentas de la Provincia, como propiedad N°3006-4071839/4. Cuya Nomenclatura Catastral Municipal es **C02 S01 M23 Manz. Of. 30A P14 L 14”**.

**Artículo 2º**: El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por el Sr. Sergio David Marenchino, que les corresponden por su condición de adjudicatarias en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDAS SI.VA.VI V, ADHERENTE N° 00199, conforme los términos del art. 12 de la ordenanza N° 216/2014. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a los adherentes, según los términos del compromiso privado suscripto entre las partes, que se incorpora como parte de la presente ordenanza como anexo I.-

**Artículo 3º**: Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.-

**FECHA DE SANCIÓN: 07/04/2021**

**Natalia R. Gallegos**

Secretaria H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

**Paola R. Olivero**

Presidente H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

**ORDENANZA Nº 30/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Apruébese la donación con cargo efectuada entre los esposos en primeras nupcias **Carlos Hugo Marouch Moncada**, M.I Nº 6.438.794, CUIL Nº 20-06438794-5, nacido el 4 de Noviembre de mil novecientos cuarenta y tres, y **Dominga Mabel Cassulo**, M.I Nº 5.809.411, CUIL Nº 27-05809411-6, domiciliados en calle Ituzaingo 93, de la Ciudad de Las Varillas, en adelante denominado simplemente “**Los DONANTES**”, por otra parte la **Srta. Julieta Soledad Luque**, D.N.I. Nº 27.114.724, CUIL Nº 23-27114724-4, argentina, mayor de edad, soltera, domiciliada en calle Paraguay 111 también de la Ciudad de Las Varillas, en adelante denominada “**LA BENEFICIARIA**”. La presente cesión de derechos la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: “Una fracción de terreno, con todo lo edificado, clavado y plantado ubicada en la ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, designado como **LOTE DIEZ de la MANZANA OCHENTA Y CINCO**, que mide: Once metros , cincuenta centímetros de frente sobre calle San Martín, por cuarenta y dos metros de fondo, lo que hace una superficie total de **CUATROCIENTOS OCHENTA Y TRES METROS CUADRADOS**, Cuya ubicación, deslinde y colindancias, surgen del plano o croquis confeccionado por las partes, el que debidamente firmado por las mismas, deberá ser tenido y

por reproducido y como parte integrante de este instrumento. Cuya designación Catastral es la siguiente C 01; S 02; M 65; Mza. Oficial 85; P 10; Lote 10”.

**Artículo 2º:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por la beneficiaria, que le corresponden por su condición de adjudicataria en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA, DENOMINADO SI.VA.VI III, ADHERENTE N° 00237 conforme la ordenanza 56/10. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a la **BENEFICIARIA**, según los términos de la donación con cargo suscripta entre las partes, que se incorpora como parte integrante de la presente ordenanza como anexo I.

**Artículo 3º:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.-

**FECHA DE SANCIÓN: 07/04/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 226/2021**

**DE FECHA 09/04/2021**

**ORDENANZA Nº 31/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Apruébese la cesión de boleto privado de compraventa de inmueble efectuada por la Sra. **Ana Claudia Gómez, D.N.I. 17.779.780, CUIT/L 23-17779780-4**, argentina, mayor de edad, casada con el **Sr. Alberto Darío Chiocarello, D.N.I. 17.028.358, CUIT/L 23-17028358-9**, con domicilio en calle **Sarmiento 367** de la Ciudad de Las Varillas, Córdoba, por una parte como **CEDENTE/BENEFICIARIA** al Plan Municipal de la Vivienda VI, denominado "PRIMER HOGAR II". La presente cesión de boleto de compraventa de inmueble la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe: "Un lote de terreno, ubicado en calle a designar del Loteo "Gieco", Las Varillas, Provincia de Córdoba, que a la fecha forma parte de una mayor superficie inscripta, con Nomenclatura Catastral C01; S03; M116; P42; LOTE 42 del Registro General de la Propiedad de la Provincia de Córdoba. Dicho terreno ha sido identificado en el plano de subdivisión provisoria como **LOTE Nº42 de la MANZANA 116**, cuenta con una superficie de nueve metros coma setenta y cinco centímetros (9,75) de frente por treinta metros (30) de fondo aproximados y sujeto a los ajustes técnicos correspondientes. Designación Catastral Municipal es C01; S03; M116; Manz. Of. 116; P42; LOTE 42".

**Artículo 2º:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por la adherente, que le corresponden por su condición de adjudicataria en el **PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA 1º HOGAR II, ADHERENTE Nº 00026**, conforme los términos del art. 9 de la ordenanza 108/05. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas por la CEDENTE, **el** inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente al mismo, según los términos de la cesión de derechos y obligaciones suscriptas entre las partes, que se incorpora como parte de la presente ordenanza como Anexo I.-

**Artículo 3º:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.-

**FECHA DE SANCIÓN: 07/04/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 227/2021**

**DE FECHA 09/04/2021**

**ORDENANZA Nº 32/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** **AUTORIZASE** al Poder Ejecutivo Municipal a tomar crédito en el Banco de la Provincia de Córdoba S.A. por hasta la suma de pesos VEINTICINCO MILLONES (\$ 25.000.000) conforme las siguientes características: en hasta Cuarenta y Ocho (48) Meses de Plazo, Amortizables en Cuotas Mensuales y Consecutivas, a una TNA de hasta el 34,00% Fija en Pesos, comisiones y gastos administrativos de la operación, cuyos fondos se destinaran a financiar el 100% de la compra de: un (1) tractor marca PAUNY nuevo sin uso, convencional modelo 230 CC, tracción 2 ruedas, con cabina; Una (1) pala cargadora TAURUS nueva sin uso, 1 metro cubico de balde, hasta 85 hp, con cabina; un (1) tanque regador marca PRODUMAT, de 8.000 lts. de capacidad, con cuna metálica para montar en camión y accionamiento hidráulico circuito cerrado; Un (1) acoplado tanque regador marca PRODUMAT, de 8.000 lts. de capacidad y accionamiento hidráulico circuito cerrado; Una (1) desmalezadora marca VIALCAM de alcance 1200, 3 puntos, 7 mts. de alcance lateral, 6,20 mts de altura y 1200 mm. de ancho de corte por rotor y Una (1) retroexcavadora marca CASE, 4x4, hasta 79 h.p. cabina cerrada, balde frontal 1 metro, 24 pulgadas de ancho, brazo extensible y

válvula para martillo, todo ello de acuerdo a los presupuestos y proformas que como anexo I forman parte de la presente.

**Artículo 2º: AUTORIZÁSE** al Poder Ejecutivo Municipal a otorgar en garantía y como medio de pago del endeudamiento autorizado por el Art.1º de la presente los recursos provenientes de la Coparticipación Provincial o régimen que lo reemplace y/o los recursos propios de la Municipalidad de Las Varillas para hacer frente a las obligaciones derivadas de la presente operatoria.

**Artículo 3º: DISPONGASE** la constitución de una comisión de compra y seguimiento del crédito que estará formada por un concejal del bloque de la mayoría, uno por la minoría, el intendente Municipal, la Sec. de Economía y Hacienda y el Asesor Letrado Municipal.

**Artículo 4º: FACÚLTASE** al Sr. Intendente Municipal a suscribir toda la documentación que sea necesaria a los fines de cumplimentar con lo dispuesto en los artículos precedentes, en los términos y condiciones establecidos en la presente ordenanza.

**Artículo 5º:** Comuníquese, dése al R.M., publíquese y archívese.-

**FECHA DE SANCIÓN: 07/04/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**ORDENANZA N° 33/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** AUTORIZASE al Poder Ejecutivo Municipal a suscribir el convenio de Cooperación con el Instituto de María Inmaculada, en los términos expresados en el acuerdo que como Anexo único se relaciona a la presente.

**Artículo 2º:** Comuníquese, publíquese, entréguese al R.M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 07/04/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 229/2021**

**DE FECHA 09/04/2021**

## ANEXO I – ORD. N° 33/2021

### CONVENIO MARCO DE COOPERACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN ENTRE LA LA MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS Y EL INSTITUTO DE MARIA INMACULADA

La MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS, con domicilio legal en Sarmiento 89 de la ciudad de Las Varillas, representada en este acto por el Señor Intendente Municipal Mauro Luciano DANIELE en adelante LA MUNICIPALIDAD, y el INSTITUTO DE MARIA INMACULADA, representada en este acto por....., en su carácter de....., con domicilio legal en calle .....de la ciudad de Las Varillas, provincia de Córdoba, en adelante LA INSTITUCIÓN; con el propósito de coordinar y complementar actividades de investigación y extensión que a ambas entidades les competen,

#### ACUERDAN:

**ARTÍCULO 1:** Asociar sus esfuerzos para desarrollar en forma conjunta proyectos de carácter cultural, científico y educativo para beneficio de docentes y estudiantes, y del conjunto total de la comunidad.

**ARTÍCULO 2:** Con este propósito, ambas Instituciones promoverán:

- La realización de Cursos, Conferencias, Talleres y otras actividades pertinentes.
- Participación de sus miembros en actividades conjuntas de investigación científica y de extensión.
- Implementación con el nivel superior del INSTITUTO un sistema de becas con contraprestación de servicios por parte de los alumnos beneficiarios con las siguientes características: **1.** La beca consistirá en el **pago total de la cuota mensual** del Profesorado correspondiente al ciclo lectivo completo (de marzo a diciembre), **exclusivamente para alumnos que cursen el último año** de la carrera. **2.** La misma se otorgará por única vez. **3. Contraprestación:** El alumno beneficiario deberá realizar una contraprestación mediante su participación activa en tareas asignadas en distintas áreas de la Municipalidad. **4. Duración:** La contraprestación tendrá una duración tope de 480 horas anuales. Estas horas se cumplirán de acuerdo a las actividades propuestas y al



cronograma con el que cuente la Dirección de Deportes, pudiendo realizar más actividades en ciertos meses del año. Estas acciones no podrán superar las 80 horas mensuales. **5. Modalidad:** Los trabajos de colaboración deberán evitar coincidir con las horas de cursado de los alumnos, excepto que sean horas de práctica profesional y el Profesor de la cátedra esté de acuerdo.

**ARTÍCULO 3:** Dentro de los treinta días de firmado el Convenio, tanto LA MUNICIPALIDAD como LA INSTITUCIÓN designarán dos representantes de cada entidad, uno (1) como titular y otro como suplente o alterno, cuyas funciones serán las de coordinación y supervisión del mismo.

**ARTÍCULO 4:** Para el cumplimiento de los fines que persigue la implementación del presente Convenio, las partes aportarán en la medida de sus posibilidades y previo acuerdo en cada caso, los recursos humanos, económicos y técnicos que tuvieren en disponibilidad.

**ARTÍCULO 5:** La implementación de las acciones emergentes del presente Convenio, se hará mediante la firma previa de protocolos específicos acordados, con sus correspondientes planes de trabajo, por LA MUNICIPALIDAD y LA INSTITUCION, a través de sus representantes y responsables directos de la Unidad o Unidades Ejecutoras.

**ARTÍCULO 6:** LA MUNICIPALIDAD y LA INSTITUCION convienen que los resultados que se logren, parciales o definitivos, obtenidos a través de los planes de trabajo acordados, podrán ser dados a conocer de común acuerdo por las partes, dejándose constancia en las comunicaciones de la participación de todas las instituciones.

**ARTÍCULO 7:** LA MUNICIPALIDAD y LA INSTITUCION convienen que todo el personal afectado por ellas al desarrollo del presente Convenio, continuará sujeto a las normas vigentes de sus respectivas Instituciones, no generando respecto de las otras entidades ningún tipo de relación, ni laboral ni contractual.

**ARTÍCULO 8:** Los bienes muebles e inmuebles de la MUNICIPALIDAD Y LAS INSTITUCIONES que se destinen al presente Convenio continuarán en el patrimonio de la parte a la que pertenecen.

**ARTÍCULO 9:** Se deja constancia de que la suscripción del presente Convenio no significa ningún obstáculo para que las partes signatarias, en forma conjunta o individual, puedan concertar convenios similares que involucren a otras entidades o Instituciones del país o del extranjero, interesadas en fines análogos.

**ARTÍCULO 10:** El presente Convenio regirá a partir de su firma por las partes y tendrá una duración permanente, si ninguna de las partes comunicara su intención de denunciarlo mediante comunicación fehaciente con tres (3) meses de anticipación, debiendo cumplirse hasta su terminación los planes de trabajo acordados previamente.

**ARTÍCULO 11:** A todos los efectos legales del presente Convenio, las partes constituyen domicilio en sus lugares enunciados en el encabezamiento, lugares donde serán válidas todas las notificaciones judiciales o extrajudiciales que se originen por el presente Convenio. A los mismos efectos se someten a la jurisdicción de los Tribunales ordinarios con asiento en la ciudad de Las Varillas, con exclusión de otro fuero o jurisdicción que pudiera corresponder.

En prueba de conformidad se firman los ejemplares de ley de un mismo tenor y a un solo efecto, en la ciudad de Las Varillas, a los días del mes de abril de dos mil veintiuno.-



**ORDENANZA N° 34/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1°:** Apruébese el plano de Mensura y Subdivisión del inmueble de propiedad del Sr. Eduardo Nívoli (hoy suc) ubicado en la ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, designado como Lote 272-6251, Parcela 11 de la Manzana N° 123, con una superficie de 49708.88 m<sup>2</sup>, según Mensura y 50188,00 m<sup>2</sup> inscripto en el Registro General de la Propiedad de la Provincia de Córdoba en la Matricula N° 73.013, empadronado en la Dirección General de Rentas, cuenta N° 3006-0653705/4; Nomenclatura Catastral N° 30-06-36-01-02-123-272-6251, según plano de Mensura y subdivisión confeccionado por el Ingeniero Civil Arturo Lucas Grossi, Mat. N° 1889/X que como Anexo I, forma parte de la presente.

**Artículo 2°:** Apruébese el fraccionamiento del inmueble descrito en el artículo 1° con las superficies que a continuación se detallan: lote 100 (22306.67 m<sup>2</sup>), y lote 101 (22305,22 m<sup>2</sup>).

**Artículo 3°:** Comuníquese al Poder Ejecutivo, publíquese, entréguese al R.M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 07/04/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 230/2021**

**DE FECHA 09/04/2021**



**ORDENANZA N° 35/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

**Sanciona con fuerza de:**

**ORDENANZA**

**Artículo 1º:** APRUEBASE en todos y cada uno de sus términos el Decreto de Necesidad y Urgencia N° 216/2021, dictado por el P.E.M. con fecha 07 de abril de 2021.

**Artículo 2º:** COMUNIQUESE, publíquese, dese al Registro Municipal y ARCHIVESE.

**FECHA DE SANCIÓN: 07/04/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

## ANEXO I – ORD. N° 35/2021

MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS  
PODER EJECUTIVO

DECRETO N° **216** /2021

VISTO: La actual situación sanitaria epidemiológica en nuestra Ciudad, con un creciente y persistente incremento de contagios de COVID-19, lo que demanda la adopción de medidas colectivas y coordinadas para salvaguardar la salud de sus poblaciones y posibilitar una adecuada respuesta de los sistemas sanitarios locales;

Y CONSIDERANDO: Que, el Art. 2º del decreto N° 103/2020 que declara el Estado de Emergencia Sanitaria por el Coronavirus – en el ámbito de la ciudad de Las Varillas, establece que *el P.E.M se encuentra facultado para adoptar las acciones y medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en la normativa municipal, nacional y provincial*;

Que, por su parte el Art. 10 del Decreto Nac. n° 297/2020 dispone: *“... los municipios dictaran las medidas necesarias para implementar lo dispuesto en el presente decreto, como delegados del gobierno federal, conforme lo establece el artículo 128 de la Constitución Nacional, sin perjuicio de otras medidas que deban adoptar tanto en provincias, como la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, como los Municipios, en ejercicio de sus competencias propias.”*;

Que a causa de la propagación del virus COVID-19 en nuestra ciudad y el estado de emergencia, el P.E.M considera conveniente adoptar medidas para resguardar la salud de toda la población y evitar la mayor cantidad de contagios en nuestra Ciudad;

Que la medida se enmarca dentro de el objetivo del “distanciamiento social, preventivo y obligatorio” para la recuperación del mayor grado de normalidad posible en cuanto al funcionamiento económico y social, pero con todos los cuidados y resguardos necesarios, y sosteniendo un constante

monitoreo de la evolución epidemiológica para garantizar un control efectivo de la situación;

Por lo expuesto resulta oportuno acotar los horarios de atención al público de los comercios esenciales y no esenciales así como también mantener la prohibición de las reuniones familiares y sociales o de cualquier otra índole que implique la concurrencia de personas en los términos del acta de compromiso firmada;

Por ello, y en ejercicio de sus atribuciones:

**EL INTENDENTE**  
**DE LA CIUDAD DE LAS VARILLAS**

**DECRETA:**

**Artículo 1°:** SUSPÉNDASE por el plazo de 14 días las actividades habilitadas a partir de las 00:00hs del 08/04/2021 y hasta las 00:00hs del 21/04/2021, en los días y en el rango horario a saber: de lunes a jueves entre las 00:00hs. y hasta las 06:00hs.; viernes a domingos y feriados entre las 02.00 hs. y hasta las 06:00 hs., a excepción de industrias, farmacias y demás servicios esenciales.

**Artículo 2°:** PROHIBASE en el ámbito de la Ciudad de Las Varillas en cualquier día y horario las reuniones sociales masivas.

**Artículo 3°:** Los restaurantes podrán funcionar hasta las 00 hs. bajo cualquier modalidad.

**Artículo 4°:** DISPONGASE el seguimiento permanente de las instituciones que alojan a poblaciones vulnerables frente al COVID-19, como las residencias geriátricas, institutos o centros de discapacidad, hogares y centros de diálisis entre otros, que pudieran funcionar en el municipio.

**Artículo 5°:** Fortalecer las acciones de vigilancia con el fin de detectar de manera temprana los casos, permitiendo la atención adecuada de los pacientes y la



implementación de las medidas de investigación, prevención y control tendientes a reducir el riesgo de diseminación de la infección en la población.

**Artículo 6°:** Las actividades permitidas en el presente decreto deberán desempeñarse cumpliendo con los protocolos de higiene y seguridad vigente respecto de la pandemia a causa del COVID-19.

**Artículo 7°:** El incumplimiento de los horarios establecidos en este decreto, de los protocolos vigentes para cada una de las actividades habilitadas, la falta de habilitación Municipal y/o el desarrollo de la misma fuera de los límites otorgados en cuanto a factor de ocupación, distanciamiento social y o cualquier otras medidas sanitarias tendiente a evitar la propagación del virus, será sancionado con clausura que será graduada por el juzgado Municipal de Faltas de 01 a 30 días según la gravedad de la infracción y la reincidencia del infractor, estando facultado la policía municipal a requerir el auxilio de la fuerza pública cuando fuere necesario.

**Artículo 8°:** El alcance y el tenor de estas medidas dispuestas en el presente decreto podrá ser modificado en caso de que cambie la situación sanitaria - epidemiológica en nuestra Ciudad y las medidas que dispongan los gobiernos nacional y provincial.

**Artículo 9°:** El presente decreto será refrendado por el Secretario de Salud, de Economía y Hacienda y de Planeamiento Urbano, Ambiental, Obras y Servicios Públicos.

**Artículo 10°:** Notifíquese al Honorable Concejo Deliberante Municipal de lo dispuesto precedentemente para su aprobación.

**Artículo 11°:** Protocolícese, notifíquese, dése al Registro Municipal, cúmplase y ejecutado, archívese.-

  
CR. CLAUDIA A. TARTAGLIA  
SECRETARIA DE ECONOMIA Y HACIENDA  
MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS

  
TEC. JORGE CRAVERO  
SECRETARIO DE SALUD  
MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS

  
APL. ARIELA J. VENTURI  
SECRETARIA DE PLANEAMIENTO  
URB. AMBIENTE URB. Y SERV. PUBLICOS  
MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS

  
MAURO L. DANIELE  
INTENDENTE  
MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS

LAS VARILLAS, 07 ABR 2021

**ORDENANZA Nº 36/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Apruébese la Donación con Cargo efectuada por el **Sr. Jorge Osvaldo José Fiora, D.N.I. 12.362.475, CUIT/L 20-12362475-1**, argentino, mayor de edad y la **Sra. Bibiana Teresa Ricardo, D.N.I. 12.288.107, CUIT/L 27-12288107-0**, argentina, mayor de edad, ambos casados entre sí, con domicilio en calle Martin Fierro 35 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, por una parte, como **DONANTES/BENEFICIARIOS**. Los donantes efectúan la presente donación en su condición de titulares Registrales del inmueble de referencia. La presente donación la ejecutan a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: "Fracción de terreno, con todo lo edificado, clavado y plantado que contiene, inclusive las medianerías correspondientes de los muros divisorios de los costados Nor-Este, Nor-Oeste y Sud-Oeste, que forma la **parte Sud-Oeste del Sitio "A"** de la **MANZANA TREINTA**, del plano de la parte Nor-Oeste de la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo de esta Provincia de Córdoba, constando la fracción de doce metros de frente al Sud-Este, sobre la calle número diez, hoy Carlos Pellegrini, por veinticinco metros de fondo, o sea una Superficie Total de **TRESCIENTOS METROS CUADRADOS**, lindando: al Sud-Este, con calle número diez, hoy Carlos Pellegrini; al Sud-Oeste, con parte del sitio B de Fidel Gaudio, después Gobetto, hoy de Eduardo Dabbene; al Nor-Oeste, con parte

del sitio H de Salomón Jaime, después Carlos Strelzik, hoy doctor Arnaldo Ortega; ; y al Nor-Este, con el resto del mismo sitio , de la Señora Elena Babbini de Gasparetti, hoy Bartolomé Ardissino. **Inscribiéndose el dominio en el Registro General de la Provincia**, con relación a la Matrícula N°594.953 del Departamento San Justo. El Inmueble descripto, se encuentra empadronado en la Dirección General de Rentas de la Provincia, como propiedad N° 3006-0166933/5. Cuya Nomenclatura Catastral Municipal es C01; S03; M09 Manz. Of. 30 P10 L "A".-

**Artículo 2º:** El inmueble descripto en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por los beneficiarios, que le corresponden por su condición de adjudicatarios en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDAS SI.VA.VI II, ADHERENTE N° 00069 conforme los términos del art. 12 de la ordenanza N° 50/09. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a los DONANTES/BENEFICIARIOS, según los términos del compromiso privado suscripto entre las partes que se incorpora como parte de la presente ordenanza como anexo I.

**Artículo 3º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a dictar los actos administrativos necesarios a los fines del cumplimiento de la presente ordenanza.

**Artículo 4º:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 15/04/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 259/2021**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**DE FECHA 19/04/2021**

**ORDENANZA Nº 37/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Apruébese la cesión de boleto privado de compraventa de inmueble efectuada por la Sra. **Marcela Laura Valenciano, D.N.I. 17.989.864, CUIT/L 27-17989864-6**, argentina, mayor de edad y el **Sr. Gustavo Javier Pirra, D.N.I. 20.075.811, CUIT/L 20-20075811-1**, ambos con domicilio en calle **Malvinas 734** de la Ciudad de Las Varillas, Córdoba, por una parte como **CEDENTES/BENEFICIARIOS** al Plan Municipal de la Vivienda VI, denominado "PRIMER HOGAR II". La presente cesión de boleto de compraventa de inmueble la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe: "Un (01) lote designado como Número Uno (01) de la Manzana Número Ciento Díez (110) ubicado en el Loteo Mutual Almafuerite IV de la Ciudad de Las Varillas, cuya superficie asciende a 505,56m<sup>2</sup>. Designación Catastral Municipal es C02; S01; M110; P01; Lote 01".

**Artículo 2º:** El inmueble descripto en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por la adherente, que le corresponden por su condición de adjudicataria en el **PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA 1º HOGAR II, ADHERENTE Nº 00113**, conforme los términos del art. 9 de la ordenanza

108/05. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas por los CEDENTES, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente al mismo, según los términos de la cesión de derechos y obligaciones suscriptas entre las partes, que se incorpora como parte de la presente ordenanza como Anexo I.

**Artículo 3:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 15/04/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 260/2021**

**DE FECHA 19/04/2021**

**ORDENANZA Nº 38/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Apruébese la cesión de derechos y obligaciones efectuada por la **Sra. Micaela Anahí Flores, D.N.I. Nº 37.874.895, C.U.I.L/T Nº27-37874895-5,** argentina, mayor de edad, soltera, con domicilio en calle **Independencia Nº595** de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba; en adelante denominada **“CEDENTE/BENEFICIARIA”**. La cesión de derechos la ejecutan a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: “Una fracción de terreno con todo en ella clavado y plantado, ubicada en la Ciudad de Las Varillas, Departamento San Justo de la Provincia de Córdoba, que se describe como: una fracción de terreno en la calle Enfermera Elena Murúa 195, denominada **LOTE Nº10 de la MANZANA Nº58** que mide 10m. de frente por 15m. de fondo, lo que hace una superficie total de 250m2., ubicado en el Barrio Raúl Alfonsín. Designación Catastral Municipal es C02; S03; M58; Manz. Of58; P10; L10”.-

**Artículo 2º:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por la cedente/beneficiaria, que le corresponden por su condición de adjudicataria en el **SISTEMA VARILLENSE DE VIVIENDAS, DENOMINADO**

**SI.VA.VI V, ADHERENTE N° 00198** conforme los términos del art. 12 de la ordenanza 216/2014. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas por los cedentes, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a la adherente, según los términos de la cesión de derechos y obligaciones suscriptas entre las partes que se incorpora como parte de la presente ordenanza.

**Artículo 3º:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 15/04/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 261/2021**

**DE FECHA 19/04/2021**

**ORDENANZA N° 39/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Apruébese la cesión de derechos y acciones efectuada por la **Sra. Leonor María Delprato, D.N.I. 27.062.699, CUIT/L 27-27062699-3**, argentina, mayor de edad, soltera y el **Sr. Mario Roberto Moriconi, D.N.I. 25.196.226, CUIT/L 20-25196226-0**, argentino, mayor de edad, soltero, ambos con domicilio en calle **Enfermera Elena de Murua 395** de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, por una parte como **CEDENTES/BENEFICIARIOS**. La cesión de derechos y acciones la ejecutan a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto de los bienes inmuebles que se describen como: “Un lote de terreno ubicado en calle Ameghino del loteo “MAROUCH”, en la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, que a la fecha forma parte de una mayor superficie que se encuentra en trámite de subdivisión. Dicho terreno ha sido identificado en el plano de subdivisión provisoria como **LOTE N°9** de la **MANZANA 113** cuyas medidas son 10m. de frente sobre calle Florentino Ameghino por 30m. de fondo, lo que hace una superficie total de 300m2. Designación Catastral Municipal C01; S02; M113; Manz. Of. 113; P009; L009”.

**Artículo 2º:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por la adherente, que le corresponde por su condición de adjudicataria en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA SI VA VI II, **ADHERENTE N° 00034**, conforme los términos del art. 9 de la ordenanza 50/09. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas por la beneficiaria/cedente, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a la misma, según los términos de la cesión de derechos y obligaciones suscriptas entre las partes, que se incorpora como parte de la presente ordenanza como anexo I.-

**Artículo 3º:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.-

**FECHA DE SANCIÓN: 15/04/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 262/2021**

**DE FECHA 19/04/2021**

**ORDENANZA Nº 40/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Apruébese la cesión de derechos y acciones efectuada entre la **Sra. Virginia Roland, D.N.I. 35.667.620, CUIT/L 27-35667620-9**, argentina, mayor de edad, soltera, con domicilio en calle **Italia 564** de la Ciudad de Las Varillas de la Provincia de Córdoba, por una parte como **“CEDENTE/BENEFICIARIA”**. La cesión de derechos y acciones la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: “Un lote de terreno que se individualiza provisoriamente como **LOTE Nº15 de la manzana 90**, con una superficie aproximada de 300m2. Del Loteo Don Ovidio II. Designación Catastral Municipal es C01; S01; M90; Manz. Of. 90; P15; L15”.

**Artículo 2º:** El inmueble descripto en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por el adherente, que le corresponden por su condición de adjudicatario en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA SI VA VI IV, ADHERENTE **Nº 00219**, conforme los términos de la Ordenanza Nº 228/2011. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas por el beneficiario, el inmueble de que

se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a la misma, según los términos de la cesión de derechos y obligaciones suscriptas entre las partes, que se incorpora como parte de la presente ordenanza como Anexo I.-

**Artículo 3º:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.-

**FECHA DE SANCIÓN: 15/04/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 263/2021**

**DE FECHA 19/04/2021**

**ORDENANZA Nº 41/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Apruébese la Donación con Cargo efectuada por **Sr. Luis Enrique Gaido, D.N.I. 17.967.351, CUIT/L 20-17967351-8**, argentino, mayor de edad, casado con Maricel Teresa Gonella, D.N.I. 17.768.761, con domicilio en calle España Nº560 de la Ciudad de Las Varillas de la Provincia de Córdoba, por una parte, como **DONANTE/BENEFICIARIO**". El donante efectúa la donación en su carácter de propietario del inmueble de referencia. La donación la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: "Una fracción de terreno y sus mejoras de edificado, clavado y plantado que contiene, ubicada en la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, designado como lote **OCHENTA Y CUATRO (84) de la MANZANA SESENTA Y SIETE (67)** que mide: doce metros cincuenta centímetros de frente por treinta metros de fondo, lo que hace una superficie total de **TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO METROS CUADRADOS**, y linda: al Nor-Oeste con los lotes 81, 82 y 83, al Sud-Este con lote 85; al Nor-Este con lote 80, al Sud-Oeste con calle San Lorenzo. PROPIEDAD empadronada en la Dirección General de Rentas de la Provincia bajo el Número 3006-2514721/6. Inscribiéndose su dominio con relación a la MATRICULA 1.086.270 del Dpto.

SAN JUSTO (30). Designación Catastral Municipal es C01; S03; M42; Manz. Of. 67; P18; LOTE 84”.

**Artículo 2º:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por el Sr. Luis Enrique Gaido, que le corresponden por su condición de adjudicatario en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDAS SI.VA.VI IV, ADHERENTE N° 00431 conforme los términos de la ordenanza que rige el plan. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a la beneficiaria, según los términos del compromiso privado suscripto entre las partes, que se incorpora como parte de la presente ordenanza como Anexo I.-

**Artículo 3º:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.-

**FECHA DE SANCIÓN: 15/04/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 264/2021**

**DE FECHA 19/04/2021**

**ORDENANZA Nº 42/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

**Sanciona con fuerza de:**

**ORDENANZA**

**Artículo 1º:** Apruébese la Donación con Cargo efectuada por la **Sra. Claudia Elisa Varas, D.N.I. 22.642.979, CUIT/L 23-22642979-4**, argentina, mayor de edad, soltera, con domicilio en calle Donato Latella Nº 682 de la Ciudad de Las Varillas de la Provincia de Córdoba, por una parte, como **DONANTE/BENEFICIARIA**. La donante efectúa la donación en su carácter de propietaria del inmueble de referencia. La donación la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: "Una fracción de terreno ubicada en la zona denominada Loteo SAN RAMON de ampliación del Pueblo, hoy Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, de ésta Provincia y que según plano de Mensura y Subdivisión confeccionado por la Ing. Gregoria Chávez de Cantoni (Mat. 1638), visado por la Dirección General de Catastro de la Provincia con fecha 03/11/09, Expte 0589-002646/2009, se designa como **LOTE DOCE de la Manzana SETENTA Y NUEVE**: que mide: diez metros de frente al Sud-Oeste, sobre calle pública, hoy Bautista Andi, por treinta y un metros con ocho centímetros de fondo, lo que hace una superficie total de **TRESCIENTOS DIEZ METROS CUADRADOS CON OCHENTA CENTÍMETROS CUADRADOS** y linda: al Sud-Oeste, sobre calle pública, hoy Bautista Andi; al Nor-Oeste con calle Fray Mamerto Esquiú; al Nor-Este, con

parcela uno de Josefa Caroglio y al Sud-Este, con lote once de la misma manzana y subdivisión. PROPIEDAD empadronada en la Dirección General de Rentas de la Provincia bajo el Número 3006-2714661-6. Inscribiéndose su dominio con relación a la MATRICULA 1.369.891 del Dpto. SAN JUSTO (30). Designación Catastral Municipal es C01; S01; M79; Manz. Of. 79; P12; LOTE 12”.

**Artículo 2º:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por la Sra. Claudia Elisa Varas, que le corresponden por su condición de adjudicatario en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDAS SI.VA.VI IV, ADHERENTE N° 00317 conforme los términos de la ordenanza que rige el plan. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a la beneficiaria, según los términos del compromiso privado suscripto entre las partes, que se incorpora como parte de la presente ordenanza como Anexo I.-

**Artículo 3º:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.-

**FECHA DE SANCIÓN: 15/04/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**ORDENANZA Nº 43/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por la adherente Nº000003, Sra. Arriaga, Silvina Susana, D.N.I. Nº 18.571.386, CUIT/L Nº 27-18571386-0, argentina, mayor de edad, en su condición de adjudicataria del Plan Municipal de Vivienda denominado SI.MU.VI. En consecuencia, transfírase a favor del Sr. Tomás Ezequiel Bruera, D.N.I. Nº36.833.159, argentino, mayor de edad, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: **“LOTE NUMERO SIETE de la MANZANA VEINTITRES “C”**, que consta de doce metros de frente al Sud-Oeste, sobre calle Brasil (Hoy Av. De los inmigrantes) por cuarenta metros de fondo, lo que hoace una superficie total de CUATROCIENTOS OPCHENTA METROS CUADRADOS, lindando: al Sud-Oeste con calle Brasil (hoy Av. De los Inmigrantes) al Sud-Este con pare del lote número seis; al Nor-Este con parte del lote nro. Catorce y al Nor-Oeste con el lote Nro. Ocho. Inscripto en el Registro General de la Provincia en matrícula Nro.265321”, de acuerdo a lo estipulado mediante contrato de cesión de derechos celebrado entre la Sra. Arriaga, Silvina Susana, en calidad de Cedente y el Sr. Bruera, Tomas Ezequiel, en calidad de Cesionario, con fecha 25 de marzo de 2021.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo del titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.-

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.-

**FECHA DE SANCIÓN: 15/04/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 266/2021**

**DE FECHA 19/04/2021**

**ORDENANZA Nº 44/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Autorízase al P.E.M a disponer la venta mediante remate público al mejor postor, subasta electrónica y/o procedimiento público de selección que garantice la imparcialidad de la administración y la igualdad de oportunidad de los interesados, de los inmuebles que se describen a continuación:

- a) Lote 16 de la Manzana 121, ubicados en el denominado loteo Almafuerite IV, sup. 269 m2, precio base metro cuadrado: \$ 2.500.
- b) Lote 18 de la Manzana 121, ubicados en el denominado loteo Almafuerite IV, 269 sup. m2, precio base metro cuadrado: \$ 2.500.
- c) Lote 19 de la Manzana 121, ubicados en el denominado loteo Almafuerite IV, 269 sup. m2, precio base metro cuadrado: \$ 2.500.
- d) Lote 20 de la Manzana 121, ubicados en el denominado loteo Almafuerite IV, 269 sup. m2, precio base metro cuadrado: \$ 2.500.
- e) Lote 21 de la Manzana 121, ubicados en el denominado loteo Almafuerite IV, 269 sup. m2, precio base metro cuadrado: \$ 2.500.
- f) Lote 22 de la Manzana 121, ubicados en el denominado loteo Almafuerite IV, 269 sup. m2, precio base metro cuadrado: \$ 2.500.
- g) Lote 01 de la Manzana 121, ubicados en el denominado loteo Almafuerite IV, 269 sup. m2, precio base metro cuadrado: \$ 2.500.

- h) Lote 10 de la Manzana 121, ubicados en el denominado loteo Almafuerte IV, 269 sup. m2, precio base metro cuadrado: \$ 2.500.
- i) Lote 22 de la Manzana 121, ubicados en el denominado loteo Giecco, sup. 300 m2, precio base metro cuadrado: \$ 2.800.
- j) Lote 100 de la Manzana 77, ubicados en el denominado loteo Campra-Sagorksky, sup. 290,75 m2, precio base metro cuadrado: \$ 3.700.

**Artículo 2º:** Deberá abonarse el día de la subasta el veinticinco por ciento (25%) del precio resultante, más la comisión del martillero, y el saldo dentro de los treinta días corridos de realizado el remate.

**Artículo 3º:** El lugar, fecha y hora de la subasta, o modalidad de compra y demás condiciones, serán establecidos por decreto del P.E.M, como también la publicación correspondiente.

**Artículo 4º:** El o los Martilleros actuantes serán designados por decreto del P.E.M, y percibirá la comisión de ley a cargo del comprador exclusivamente, no pudiendo en ningún caso percibir comisión de la Municipalidad.

**Artículo 5º:** La postura mínima será de pesos dos mil (\$ 2.000). La falta de pago, en tiempo y forma, del mejor postor, generará una multa del diez por ciento del precio de la subasta en concepto de daños y perjuicios, quedando a criterio del P.E. adjudicar el bien al siguiente postor.

**Artículo 6º:** La escritura traslativa de dominio será otorgada previo pago de la totalidad del precio, y cuando los inmuebles se encuentren en condiciones de ser escriturados por haber cumplimentado los loteadores la totalidad de los trámites ante los organismos pertinentes. Son a cargo del comprador la totalidad de los gastos de escrituración.

**Artículo 7º:** En el supuesto de que luego de realizada la subasta, quedare algún lote remanente de los enunciados en el Art. 1º, queda facultado el P.E.M a proceder a la venta de los mismos a aquellas personas que manifiesten expresamente su voluntad de adquirirlos teniendo preferencia para su adquisición aquellos que sean poseedores de un plan de viviendas municipal y que no cuenten con terreno propio. El precio de venta será el establecido como base de la subasta para cada uno de los lotes con más un veinte por ciento (20%), y se podrán abonar de contado o financiado, mediante la entrega del veinticinco por ciento (25%) del valor y el saldo en doce (12) o veinticuatro (24) cuotas mensuales, y consecutivas, previo informe socioeconómico, aplicándose la tasa de interés de financiación prevista en la Ordenanza Tarifaria Vigente, sobre el saldo. El presente artículo tendrá vigencia por el plazo de seis meses desde la fecha de promulgación de la presente ordenanza.

**Artículo 8º:** Lo recaudado del producido de la subasta se destinará un 10% al Fondo de Vivienda Social como lo establece la Ordenanza N° 104/2020 y el saldo ingresará a la Cuenta 01010101 Banco de Tierras.

**Artículo 9º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a dictar las reglamentaciones necesarias para la aplicación de la presente ordenanza.

**Artículo 10º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo, publíquese, entréguese al R.M. y archívese.-

**FECHA DE SANCIÓN: 15/04/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**ORDENANZA N° 45/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** RECTÍFICASE el Presupuesto General de Gastos y Cálculo de Recursos para la Administración Municipal año 2021 de acuerdo al siguiente detalle:

**PARTIDAS DE RECURSOS**

**PARTIDAS A REFORZAR/CREAR**

<b>N° DE CUENTA</b>	<b>TIPO</b>	<b>CUENTA</b>	<b>AUMENTA</b>	<b>DISMINUYE</b>
1.07.02.01.04	PI	MINISTERIO DE TRABAJO, EMPLEO Y SEGURIDAD SOCIAL-OFICINA DE EMPLEO	\$ 919.107,00	
<b>TOTAL REFORZAR</b>			<b>\$919.107,00</b>	

**PARTIDAS DE GASTOS**

**PARTIDAS A REFORZAR/CREAR**

<b>CUENTA</b>	<b>TIPO</b>	<b>CONCEPTO</b>	<b>AUMENTA</b>	<b>DISMINUYE</b>
2.07.34.01.01.02.06	PI	CIT (Proyecto Formativo Ocupacional)	\$ 919.107,00	
<b>TOTAL A REFORZAR</b>			<b>\$ 919.107,00</b>	

**Artículo 2º:** Con la presente **RECTIFICACIÓN N° 001**, el Presupuesto General de Gastos y Cálculo de Recursos del presente Ejercicio, asciende a la suma de **\$ 1.057.324.107,00 (Mil cincuenta y siete millones, trescientos veinticuatro mil ciento siete PESOS con 00/100 Centavos).**

**Artículo 3º:** Comuníquese, publíquese, dése al R.M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 15/04/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 268/2021**

**DE FECHA 19/04/2021**

**ORDENANZA Nº 46/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

**Sanciona con fuerza de:**

**ORDENANZA**

**Artículo 1º:** AUTORIZASE al Poder Ejecutivo Municipal a suscribir el convenio de Cooperación con el INSTITUTO SUPERIOR GUSTAVO MARTINEZ ZUVIRIA, en los términos expresados en el acuerdo que como Anexo único se relaciona a la presente.

**Artículo 2º:** Comuníquese, publíquese, entréguese al R.M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 15/04/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 269/2021**

**DE FECHA 19/04/2021**

## **ANEXO Nº I – ORD. Nº 46/2021**

### **CONVENIO MARCO DE COOPERACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN ENTRE LA LA MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS Y EL INSTITUTO SUPERIOR DE FORMACION DOCENTE Y TECNICA GUSTAVO MARTINEZ ZUVIRIA**

La MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS, con domicilio legal en Sarmiento 89 de la ciudad de Las Varillas, representada en este acto por el Señor Intendente Municipal Mauro Luciano DANIELE en adelante LA MUNICIPALIDAD, y el INSTITUTO SUPERIOR DE FORMACION DOCENTE Y TECNICA GUSTAVO MARTINEZ ZUVIRIA, representada en este acto por el Dr. Javier Basilio GASSINO, en su carácter de DIRECTOR, con domicilio legal en calle P.A. Luque de la ciudad de Las Varillas, provincia de Córdoba, en adelante LA INSTITUCIÓN; con el propósito de coordinar y complementar actividades de investigación y extensión que a ambas entidades les competen,

#### **ACUERDAN:**

**ARTÍCULO 1:** Asociar sus esfuerzos para desarrollar en forma conjunta proyectos de carácter cultural, científico y educativo para beneficio de docentes y estudiantes, y del conjunto total de la comunidad.

**ARTÍCULO 2:** Con este propósito, ambas Instituciones promoverán:

- La realización de Cursos, Conferencias, Talleres y otras actividades pertinentes.
- Participación de sus miembros en actividades conjuntas de investigación científica y de extensión.
- Implementación con el nivel superior del INSTITUTO un sistema de becas con contraprestación de servicios por parte de los alumnos beneficiarios con las siguientes características: **1.** La beca consistirá en el **pago total de la cuota mensual** del Profesorado o carrera de nivel superior correspondiente al ciclo lectivo completo (de marzo a diciembre), **exclusivamente para alumnos que cursen el último año** de la carrera. **2.** La misma se otorgará por única vez. **3. Contraprestación:** El alumno beneficiario deberá realizar una contraprestación mediante su participación activa en tareas asignadas en distintas áreas de la Municipalidad. **4. Duración:** La contraprestación tendrá una duración tope de

480 horas anuales. Estas horas se cumplirán de acuerdo a las actividades propuestas y al cronograma con el que cuente la Municipalidad de Las Varillas y el convenio particular que se suscriba, pudiendo realizar más actividades en ciertos meses del año. Estas acciones no podrán superar las 80 horas mensuales. **5. Modalidad:** Los trabajos de colaboración deberán evitar coincidir con las horas de cursado de los alumnos, excepto que sean horas de práctica profesional y el Profesor de la cátedra esté de acuerdo.

**ARTÍCULO 3:** Dentro de los treinta días de firmado el Convenio, tanto LA MUNICIPALIDAD como LA INSTITUCIÓN designarán dos representantes de cada entidad, uno (1) como titular y otro como suplente o alterno, cuyas funciones serán las de coordinación y supervisión del mismo.

**ARTÍCULO 4:** Para el cumplimiento de los fines que persigue la implementación del presente Convenio, las partes aportarán en la medida de sus posibilidades y previo acuerdo en cada caso, los recursos humanos, económicos y técnicos que tuvieren en disponibilidad.

**ARTÍCULO 5:** La implementación de las acciones emergentes del presente Convenio, se hará mediante la firma previa de protocolos específicos acordados, con sus correspondientes planes de trabajo, por LA MUNICIPALIDAD y LA INSTITUCION, a través de sus representantes y responsables directos de la Unidad o Unidades Ejecutoras.

**ARTÍCULO 6:** LA MUNICIPALIDAD y LA INSTITUCION convienen que los resultados que se logren, parciales o definitivos, obtenidos a través de los planes de trabajo acordados, podrán ser dados a conocer de común acuerdo por las partes, dejándose constancia en las comunicaciones de la participación de todas las instituciones.

**ARTÍCULO 7:** LA MUNICIPALIDAD y LA INSTITUCION convienen que todo el personal afectado por ellas al desarrollo del presente Convenio, continuará sujeto a

las normas vigentes de sus respectivas Instituciones, no generando respecto de las otras entidades ningún tipo de relación, ni laboral ni contractual.

**ARTÍCULO 8:** Los bienes muebles e inmuebles de la MUNICIPALIDAD Y LA INSTITUCION que se destinen al presente Convenio continuarán en el patrimonio de la parte a la que pertenecen.

**ARTÍCULO 9:** Se deja constancia de que la suscripción del presente Convenio no significa ningún obstáculo para que las partes signatarias, en forma conjunta o individual, puedan concertar convenios similares que involucren a otras entidades o Instituciones del país o del extranjero, interesadas en fines análogos.

**ARTÍCULO 10:** El presente Convenio regirá a partir de su firma por las partes y tendrá una duración permanente, si ninguna de las partes comunicara su intención de denunciarlo mediante comunicación fehaciente con tres (3) meses de anticipación, debiendo cumplirse hasta su terminación los planes de trabajo acordados previamente.

**ARTÍCULO 11:** A todos los efectos legales del presente Convenio, las partes constituyen domicilio en sus lugares enunciados en el encabezamiento, lugares donde serán válidas todas las notificaciones judiciales o extrajudiciales que se originen por el presente Convenio. A los mismos efectos se someten a la jurisdicción de los Tribunales ordinarios con asiento en la ciudad de Las Varillas, con exclusión de otro fuero o jurisdicción que pudiera corresponder.

En prueba de conformidad se firman los ejemplares de ley de un mismo tenor y a un solo efecto, en la ciudad de Las Varillas, a los días del mes de abril de dos mil veintiuno.-

**ORDENANZA N° 47/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** APRUÉBESE la donación realizada por el Gobierno de la Pcia. de Córdoba del vehículo marca RENAULT, modelo KANGOO II EXPRESS CONFORT 1.6 SCE, número de chasis 8A18SRD04ML768886, número de motor H4MH737Q028279, con equipamiento de ambulancia, para el Hospital Municipal Dr. Diego Montoya de Las Varillas.

**Artículo 2º:** Se encuentra facultado para la suscripción de la documentación y formularios para la suscripción de la documentación y formularios para la inscripción registral ante el RNPA la Sec. de Economía y Hacienda, Cra. Claudia Andrea TARTAGLINI, D.N.I. N° 21.564.115.

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal, entréguese copia y Archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 15/04/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**ORDENANZA Nº 48/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Apruébese la cesión de derechos y obligaciones efectuada por la **Sra. Patricia Noemí Concari, D.N.I. Nº 17.271.494, C.U.I.L/T Nº27-17271494-9**, argentina, mayor de edad, soltera, con domicilio en calle **9 de Julio Nº1050** de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, acompañada en este acto por la Sra. Silvia Raquel Concari, D.N.I.12.495.855, de acuerdo a lo resuelto mediante sentencia Nº01, en autos **“CONCARI, PATRICIA NOEMI – DEMANDA DE LIMITACION DE LA CAPACIDAD” Expediente Nº7579539**; en adelante denominada **“CEDENTE/BENEFICIARIA”**. La cesión de derechos la ejecutan a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: **“Un lote designado como LOTE Nº3 de la MANZANA Nº89**, ubicado en el Loteo Mutual Almafuerte II de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, que mide doce metros de frente sobre calle Constructor Aldo Cantoni, por veintinueve metros cincuenta centímetros de fondo, lo que hace una superficie total de trescientos cincuenta y cuatro metros cuadrados. Designación Catastral Municipal es C01; S01; M89; Manz. Of. 89; P03; L03”.

**Artículo 2º:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones

asumidas por la cedente/beneficiaria, que le corresponden por su condición de adjudicataria en el **SISTEMA VARILLENSE DE VIVIENDAS, DENOMINADO SI.VA.VI V, ADHERENTE N° 00022** conforme los términos del art. 12 de la ordenanza 216/2014. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas por los cedentes, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a la adherente, según los términos de la cesión de derechos y obligaciones suscriptas entre las partes que se incorpora como parte de la presente ordenanza.

**Artículo 3º:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 21/04/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 290/2021**

**DE FECHA 26/04/2021**

**ORDENANZA N° 49/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

**Sanciona con fuerza de:**

**ORDENANZA**

**Artículo 1°:** Apruébese la donación con cargo efectuada entre **Enrique Atilio Francisco Dupraz**, D.N.I. 12.145.744, CUIT/L 20-12145744-0, argentino, mayor de edad y **Olga Marcela Spalla**, D.N.I. 12.783.834, CUIT/L 27-12783834-3, argentina, mayor de edad, ambos casados entre sí, con domicilio en calle Roque Sáenz Peña N°1190 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, en adelante denominada **“DONANTES/BENEFICIARIOS”**. La presente cesión de derechos la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: “Una fracción de terreno ubicado en la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, designado como **LOTEOCHO DE LA MANZANA “E”**, que mide y linda: catorce metros sesenta y nueve centímetros, con calle pública al Nor-Este; treinta y seis metros nueve centímetros al Sud-Este con calle pública; catorce metros setenta y ocho centímetros al Sud-Oeste con lote 9; y treinta y seis metros once centímetros al Nor-Oeste con lote 7, todo lo que hace una superficie total de **QUINIENTOS TREINTA Y TRES METROS SIETE MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS CENTÍMETROS CUADRADOS.**

Inscribiéndose el dominio en el Registro General de la Provincia, con relación a la **MATRÍCULA 242.900** del Departamento San Justo. El inmueble descrito, se encuentra empadronado en la Dirección General de Rentas de la Provincia, como propiedad **N°3006-3184001/2**. Cuya Nomenclatura Catastral Municipal es C01; S01; M035; Manz. Of.E; P13; L 8”.

**Artículo 2°:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por los beneficiarios, que le corresponden por su condición de adjudicatarios en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA, DENOMINADO SI.VA.VI III, ADHERENTE N° 00155 conforme la ordenanza 56/10. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a los **BENEFICIARIOS**, según los términos de la donación con cargo suscripta entre las partes, que se incorpora como parte integrante de la presente ordenanza como anexo I.-

**Artículo 3°:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.-

**FECHA DE SANCIÓN:21/04/2021**

**Natalia R. Gallegos**  
**Secretaria H.C.D.**  
**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**  
**Presidente H.C.D.**  
**Municipalidad de Las Varillas**

**ORDENANZA N° 50/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1°:** Apruébese la cesión de derechos y acciones efectuada por el **Sr. Fernando Hugo Cardozo, D.N.I. 30.842.106, CUIT/L 20-30842106-7**, argentino, mayor de edad, soltero, con domicilio en calle Malvinas N°631 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, por una parte como **CEDENTE**; por otra parte la **Sra. María Cecilia Dupraz, D.N.I. 28.777.824, CUIT/L 23-28777824-4**, argentina, mayor de edad, soltera, con domicilio en calle Malvinas N°631 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, en adelante como **CEDENTE/BENEFICIARIA**. La cesión de derechos y acciones la ejecutan a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: “Una fracción de terreno, con todas las mejoras que contiene, ubicada en la parte Sud-Oeste de la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, se designa como **LOTE VEINTISEIS, de la MANZANA ONCE**, que mide: trece metros de frente al Sud-Este, sobre calle Malvinas, contados hacia el Sud-Oeste desde los veintisiete metros de la esquina Este de su Manzana, por veinte metros de fondo en su costado Sud-Oeste; su costado Nor-Oeste mide: once metros sesenta centímetros y su costado Nor-Este mide: partiendo del extremo Nor-Este del costados Nor-Oeste y contados hacia el Sud-Este nueve

metros noventa centímetros, desde aquí hacia el Nor-Este un metros cuarenta centímetros y desde aquí hacia el Sud-Este hasta dar con el extremo Nor-Este de la línea del frente, diez metros diez centímetros, cerrando así la figura que tiene una superficie total de **DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS METROS, CATORCE CENTÍMETROS CUADRADOS**, lindando l Sud-Este con calle Malvinas, al Sud-Oeste con Deolanda Clemente de Viola; al Nor-Oeste con Luis Savoré y al Sud-Este, en parte con el lote veinticuatro y en parte con el lote veinticinco, ambos del citado plano. Plano N°92.835, Planilla N°117.561, Expte. Prov. N°1301-0033-09963/83, cuya designación catastral es la siguiente: C 02 S 01 M 17 Mza. Oficial 11 p 30 Lote 26”.

**Artículo 2°:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por la adherente, que le corresponde por su condición de adjudicataria en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA SI VA VI II, **ADHERENTE N° 00149**, conforme los términos del art. 9 de la ordenanza 50/09. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas por la beneficiaria, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a los cedentes y/o la beneficiaria, según los términos de la cesión de derechos y obligaciones suscriptas entre las partes, que se incorpora como parte de la presente ordenanza como anexo I.-

**Artículo 3°:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.-

**FECHA DE SANCIÓN: 21/04/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**ORDENANZA N° 51/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1°:** Apruébese la donación con cargo efectuada entre **Jorge Daniel Gerbaudo, D.N.I. 26.842.808, CUIT/L 23-26842808-9**, argentino, mayor de edad y **Paola Soledad Paravarosco, D.N.I. 27.034.886, CUIT/L 27-27034886-1**, argentina, mayor de edad, ambos casados entre sí, con domicilio en calle **Sargento Cabral 77** de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, en adelante denominada **“DONANTES/BENEFICIARIOS”**. La presente cesión de derechos la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: **“FRACCIÓN DE TERRENO** ubicado en Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, que se designa como **LOTE 97** de la **MANZANA 74**, que mide 12,50m. de frente por 30m. de fondo; **SUPERFICIE TOTAL 375Mts2**. Linda al Nor-Este con calle San Lorenzo; al Nor-Oeste con lotes 98, 99 y 100; al Sud-Este con lote 96 y al Sud-Oeste con parte del lote 101. **Inscribiéndose el dominio en el Registro General de la Provincia**, con relación a la **MATRÍCULA 1.372.757** del Departamento San Justo. El inmueble descrito, se encuentra empadronado en la Dirección General de Rentas de la Provincia, como propiedad **N°3006-2715468/6**. Cuya Nomenclatura Catastral Municipal es C01; S03; M041; Manz. Of.74; P23; L 97”.

**Artículo 2°:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por los beneficiarios, que le corresponden por su condición de adjudicatarios en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA, DENOMINADO SI.VA.VI III, ADHERENTE N° 00204 conforme la ordenanza 56/10. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a los **BENEFICIARIOS**, según los términos de la donación con cargo suscripta entre las partes, que se incorpora como parte integrante de la presente ordenanza como anexo I.-

**Artículo 3°:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.-

**FECHA DE SANCIÓN: 21/04/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

## **FUNDAMENTOS DE LA ORDENANZA N° 51/2021**

Que tal cual surge de la documentación adjunta, se suscribió Donación con Cargo de inmueble a favor de la Municipalidad de Las Varillas, a los fines de garantizar el cumplimiento de las obligaciones asumidas por el adherente en cuestión, al Plan Municipal de Vivienda SI.VA.VI III.

**ORDENANZA N° 52/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Apruébese la Donación con Cargo efectuada por el **Sr. Marcelo Francisco Olivetta, D.N.I. 20.075.652, CUIT/L 20-20075652-6**, argentino, mayor de edad, soltero, con domicilio en calle **25 de Mayo N°375** de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, por una parte, como **DONANTE/BENEFICIARIO**. Los donantes efectúan la presente donación en su condición de titulares Registrales del inmueble de referencia. La presente donación la ejecutan a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: “Una fracción de terreno que es parte de una mayor superficie que se encuentra ubicado en la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, que conforme plano de subdivisión confeccionado por el agrimensor don Julio P. Moyano se designa como **LOTE 16 (DIECISEIS) de la Manzana C**: y mide doce metros de frente al Nor-Este, sobre calle Pública, hoy calle Santiago del Estero, contados hacia el Nor-Oeste desde los veinticinco metros de la esquina Este de su manzana por treinta metros de fondo, lo que hace una **SUPERFICIE TOTAL DE TRESCIENTOS SESENTA METROS CUADRADOS**, lindando: al NOR-Este, con calle Santiago del Estero, al Nor-Oeste, con lote 15 (quince), al Sud-Oeste, con lote 5 (cinco) y al Sud-Este, con

lote 1 (uno) y 2 (dos). **Inscribiéndose el dominio en el Registro General de la Provincia**, con relación a la Matrícula N°1.098.267 del Departamento San Justo. El Inmueble descrito, se encuentra empadronado en la Dirección General de Rentas de la Provincia, como propiedad N° 3006-3184613/2. Cuya Nomenclatura Catastral Municipal es C02; S02; M45 Manz. Of. C P5 L “16”.

**Artículo 2º:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por el beneficiario, que le corresponden por su condición de adjudicatario en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDAS SI.VA.VI II, ADHERENTE N° 00245 conforme los términos del art. 12 de la ordenanza N° 50/09. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente al DONANTE/BENEFICIARIO, según los términos del compromiso privado suscripto entre las partes que se incorpora como parte de la presente ordenanza como anexo I.

**Artículo 3º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a dictar los actos administrativos necesarios a los fines del cumplimiento de la presente ordenanza.

**Artículo 4º:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 21/04/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**ORDENANZA N° 53/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Apruébese la cesión de derechos del inmueble efectuada por la **Sra. Rita Itatí Aranda, D.N.I. 27.219.694, CUIT/L 27-27219694-5**, argentina, mayor de edad, divorciada, con domicilio en calle Uspallata N°64 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, en adelante denominado **“CEDENTE/BENEFICIARIA”**. La presente cesión de derechos de inmueble la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: “Una fracción de terreno, ubicada en la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, denominado provisoriamente **LOTE 46** de la Manzana provisoria **Nº107**, de 9,75m. de frente por 30,00m. de fondo, con una superficie de 292,50m2., todo ello de conformidad a la subdivisión confeccionada, del inmueble de mayor superficie que se identifica como Loteo Giecco. Cuya Designación Catastral Municipal es C 01; S 03; M 107; Manz. Of. 107; P 46; Lote 46”.

**Artículo 2º:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por la beneficiaria, que le corresponden por su condición de

adjudicataria en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDAS LAS VARILLAS HOGAR, ADHERENTE N° 001174, conforme los términos del art. 11 de la ordenanza N° 212/16. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas, el inmueble de que se trata, será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a los cedentes, según los términos del compromiso privado suscripto entre las partes, que se incorpora como parte integrante de la presente ordenanza como anexo I.

**Artículo 3º:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.-

**FECHA DE SANCIÓN: 21/04/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**ORDENANZA N° 54/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Apruébese la cesión de derechos del inmueble efectuada por la **Sra. MARICEL BEATRIZ ENRIA, D.N.I. 34.468.899, CUIT/L 27-34468899-6**, argentina, mayor de edad, soltera, con domicilio en calle Lavalle N°630 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, en adelante denominado **“CEDENTE/BENEFICIARIA”**. La presente cesión de derechos de inmueble la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: “Una fracción de terreno, con todas las mejoras que contiene, que es parte de una mayor superficie ubicada en la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, que según mensura y loteo de la propiedad inscrita en Matrícula N°672.745, Cuenta N°3006-0166300/1, designado como **LOTE CATORCE DE LA MANZANA TRECE**. Designación Catastral Municipal C02; S04; M13; Manz. Of. 13; P14; L14”.

**Artículo 2º:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por la beneficiaria, que le corresponden por su condición de adjudicataria en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDAS LAS VARILLAS

HOGAR, ADHERENTE N° 001383, conforme los términos del art. 11 de la ordenanza N° 212/16. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas, el inmueble de que se trata, será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a los cedentes, según los términos del compromiso privado suscripto entre las partes, que se incorpora como parte integrante de la presente ordenanza como anexo I.-

**Artículo 3º:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.-

**FECHA DE SANCIÓN: 21/04/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 296/2021**

**DE FECHA 26/04/2021**

**ORDENANZA N° 55/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Apruébese la cesión de derechos del inmueble efectuada por el **Sr. Renzo Emanuel Espinosa, D.N.I. 33.773.684, CUIT/L 20-37773684-3**, argentino, mayor de edad, soltero, con domicilio en Rolando Rubiolo 555 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, en adelante denominado “**CEDENTE**”; por otra parte la Sra. **Silvia Beatriz Fabatia, D.N.I. 25.042.930, CUIT/L 23-25042930-4**, argentina, mayor de edad, casada con el **Sr. Eusebio Martín Espinosa, D.N.I. 14.980.800, CUIT/L 20-14980800-1**, con domicilio en Zona Rural campo El Hornero S/N de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, en calidad de “**CEDENTE/BENEFICIARIA**”. La presente cesión de derechos de inmueble la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: “Un LOTE DE TERRENO BALDIO, ubicado en la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, de la Provincia de Córdoba, y que según plano de loteo llamado “**LOTEO SOLDANO**”, el cual fue aprobado por el Consejo Deliberante de la Municipalidad de Las Varillas, cuyo plano esta presentado ante el organismo correspondiente para su aprobación, lote que se designa provisoriamente como **LOTE DIECISEIS de la MANZANA OCHENTA Y OCHO**, el que mide diez metros de frente sobre calle Rolando Rubiolo, por

veinticinco metros de fondo, lo que hace una superficie total de DOSCIENTO CINCUENTA CENTÍMETROS CUADRADOS. Designación Catastral Municipal es C02; S03; M88; Manz. Of.88; P16; L16”.

**Artículo 2º:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por la beneficiaria, que le corresponden por su condición de adjudicataria en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDAS LAS VARILLAS HOGAR, ADHERENTE N° 001172, conforme los términos del art. 11 de la ordenanza N° 212/16. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas, el inmueble de que se trata, será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a los cedentes, según los términos del compromiso privado suscripto entre las partes, que se incorpora como parte integrante de la presente ordenanza como anexo I.

**Artículo 3º:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.-

**FECHA DE SANCIÓN:21/04/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**ORDENANZA N° 56/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Apruébese la Donación con Cargo efectuada por **Sr. Jorge Daniel Martini, D.N.I. 17.235.719, CUIT/L 23-17235719-9**, argentino, mayor de edad, divorciado, con domicilio en calle Vicente López y Planes N°167 de la Ciudad de Las Varillas de la Provincia de Córdoba por una parte, como **DONANTE/BENEFICIARIO**. El donante efectúa la donación en su carácter de propietario del inmueble de referencia. La donación la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: “Una fracción de terreno, con todo lo edificado, clavado, plantado y demás mejoras que contiene, ubicada en la QUINTA numero TREINTA Y NUEVE, de la parte Sud-Este de la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, de ésta Provincia de Córdoba, cuya fracción consta de diez metros de frente sobre calle Vicente López y Planes, contados desde los veinticinco metros hacia el Nor-Este de la esquina formada por la intersección de las calles Vicente López y Planes y Tucumán, por treinta metros de fondo y linda: al Nor-Oeste, con calle Vicente López y Planes; al Nor-Este, Sud-Este y Sud-Oeste, con terreno del Señor María Adelso Sosa. PROPIEDAD empadronada en la Dirección General de Rentas de la Provincia bajo el Número 3006-0465488/6. Inscribiéndose su dominio con relación a la MATRICULA 1.528.848 del Dpto. SAN JUSTO (30). Designación Catastral Municipal es C02; S06; M02; Manz. Of. 39; P31”.

**Artículo 2º:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por el Sr. Jorge Daniel Martini, que le corresponden por su condición de adjudicatario en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDAS SI.VA.VI IV, ADHERENTE N° 00297 conforme los términos de la ordenanza que rige el plan. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente al beneficiario, según los términos del compromiso privado suscripto entre las partes, que se incorpora como parte de la presente ordenanza como Anexo I.

**Artículo 3º:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 21/04/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 298/2021**

**DE FECHA 26/04/2021**

**ORDENANZA N° 57/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Apruébese la cesión de derechos del inmueble efectuada por el **Sr. Emanuel Oscar Perret, D.N.I. 35.667.614, CUIT/L 23-35667614-9**, argentino, mayor de edad, soltero, con domicilio en calle Dr. Diego J. Montoya N°741 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, en adelante denominado **“CEDENTE/BENEFICIARIO”**. La presente cesión de derechos de inmueble la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: **“LOTE 8 de la MANZANA 36** ubicado en el Loteo Peretti de la Ciudad de Las Varillas, con 10 metros de frente por 25,84 metros de fondo, cuya superficie asciende a 258,40 m<sup>2</sup>, conforme plano de mensura y subdivisión. Designación Catastral Municipal es C02; S03; M36; Manz. Of. 36; P08; L08”.

**Artículo 2º:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por el beneficiario, que le corresponden por su condición de adjudicatario en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDAS LAS VARILLAS HOGAR, ADHERENTE N° 001053, conforme los términos del art. 11 de la ordenanza N° 212/16. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas, el inmueble de que

se trata, será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a los cedentes, según los términos del compromiso privado suscripto entre las partes, que se incorpora como parte integrante de la presente ordenanza como anexo I.-

**Artículo 3º:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.-

**FECHA DE SANCIÓN: 21/04/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 299/2021**

**DE FECHA 26/04/2021**

**ORDENANZA N° 58/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Apruébese la CESION DE BOLETO PRIVADO DE COMPRAVENTA DE INMUEBLE efectuada por la Sra. **MABEL DEL VALLE TISSERA, D.N.I. N° 34.008.355, CUIT/L 27-34008355-0**, argentina, mayor de edad, soltera, con domicilio en calle **Uspallata N°270** de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, en calidad de **CEDENTE/BENEFICIARIA**; por otra parte el **Sr. Cristian Alberto Prunello, D.N.I. N° 32.060.156, CUIT/L 20-32060156-9**, argentino, mayor de edad, soltero, con domicilio en calle **Uspallata N°270** de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, en calidad de **BENEFICIARIO**. La presente cesión de boleto de compra venta de inmueble la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: “Una fracción de terreno, ubicada en la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, denominado provisoriamente **LOTE 37** de la Manzana provisoriamente denominada **N°121**, con una superficie de 300m2., de conformidad a la subdivisión confeccionada por el Ingeniero Ángel Francisco Cantoni, del inmueble de mayor superficie que se identifica como propiedad N°3006-2349893/3, denominado Loteo Giocco. Designación Catastral Municipal es C01; S03; M121; Manz. Of. 121; P37; L37”.

**Artículo 2º:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por los beneficiarios, que le corresponden por su condición de adjudicatarios en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDAS SI.VA.VI PLUS, ADHERENTE N° 00086, conforme los términos del art. 12 de la ordenanza N° 256/11. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas, el inmueble de que se trata, será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a los adherentes, según los términos del compromiso privado suscripto entre las partes, que se incorpora como parte integrante de la presente ordenanza como anexo I.-

**Artículo 3º:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 21/04/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**ORDENANZA N° 59/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por el adherente N°000079, el Sr. ARMANDO, JORGE ALBERTO, D.N.I. 25.139.423, CUIT/L 20-25139423-8, en su condición de adjudicatario del Plan Municipal de Vivienda denominado **PRIMER HOGAR I**. En consecuencia, transfírase a favor del adherente, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: **“LOTE 3 PARCELA 3 DE LA MANZANA 78, que mide 10m de frente por 25m de fondo lo que hace una superficie de 250m<sup>2</sup>, ubicado en calle Elio A. Grosso del loteo Soldano de la ciudad de Las Varillas, y cuya designación catastral es C02 S03 M78 Mza oficial 78 L 3 P 3”** de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal N°55/2015.

**Artículo 2:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo del titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.-

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.-

**FECHA DE SANCION: 21/04/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 301/2021**

**DE FECHA 26/04/2021**

**ORDENANZA N° 60/2021**

**El Honorable Concejo Deliberante**

**De la Ciudad de Las Varillas**

**Sanciona con fuerza de:**

**ORDENANZA**

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por el adherente N°000079, el Sr. ARMANDO, JORGE ALBERTO, D.N.I. 25.139.423, CUIT/L 20-25139423-8, en su condición de adjudicatario del Plan Municipal de Vivienda denominado **PRIMER HOGAR I**. En consecuencia, transfírase a favor del adherente, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: **“UN LOTE de terreno que se individualiza provisoriamente como LOTE N° 13, de la manzana 90, Sup. Aproximada 300 m2, LOTE DON OVIDIO II. Cuya Nomenclatura Catastral Municipal es la siguiente C01 S01 M90 Manz. Of. 90 P13 L13”** de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal N°97/2016.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo del titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.-

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.-

**FECHA DE SANCIÓN: 21/04/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 302/2021**

**DE FECHA 26/04/2021**

**ORDENANZA N° 61/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

**Sanciona con fuerza de:**

**ORDENANZA**

**Artículo 1º:** Déjase sin efecto lo dispuesto por Ordenanza Municipal N°253/2019 en su artículo 1º referido a la Ordenanza Municipal **N°160/2019** y en consecuencia declárase extinguidas las obligaciones asumidas por la adherente **N°000010, Sra. ARTUSO, ROXANA, D.N.I. N° 23.502.540, CUIT/L N°27-23502540-5**, en su condición de adjudicataria del Plan Municipal de Vivienda denominado **PRIMER HOGAR I**. En consecuencia, transfíerese a favor de la adherente; el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: "Lote 09 de la mza. "F" hoy LOTE 11 de la MZA. N° 112, ubicado dentro de una fracción que es parte de una superficie mayor, denominada espinillo rallado, con una superficie total de 83 has.; 75 as; 67 cas; ubicada al norte de la Ciudad de Las Varillas y que se relaciona en el anexo 1 de la ordenanza 113/06. Cuya designación Catastral es la siguiente C 01 S 03 M 112 Mza. Oficial 112 P 11 Lote 11", de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal 239/2011.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo del titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.-

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.-

**FECHA DE SANCIÓN: 21/04/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 303/2021**

**DE FECHA 26/04/2021**

**ORDENANZA N° 62/2021**

**El Honorable Concejo Deliberante**

**De la Ciudad de Las Varillas**

**Sanciona con fuerza de:**

**ORDENANZA**

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por la adherente N°000021, la Sra. **BOSSIO, SILVANA MARÍA**, D.N.I. 22.186.431, CUIT/L 27-22186431-5, en su condición de adjudicatario del Plan Municipal de Vivienda denominado **PRIMER HOGAR I**. En consecuencia, transfíerese a favor del adherente, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: **UN LOTE** ubicado dentro de una fracción que es parte de una superficie mayor, formada por la **Quinta Número Dieciséis del plano de loteo “San Ramón”**, con una superficie total de **03 has; 8603mts. 864 centímetros cuadrados**; ubicada al Nor-Oeste de la Ciudad de Las Varillas, y que se relaciona en el Anexo I de la Ordenanza Municipal N°54/06.- El Inmueble se designa como **LOTE N°12 Manzana “D”**, que mide **11,50m. de frente, sobre calle Francisco Bella, por 39,20m de fondo**, lo que hace una superficie total de **450,80m<sup>2</sup>**. Cuya Designación Catastral Municipal es **C01 S01 M11 Manz. Of. 111 P12 I12** de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal N°209/2018.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo del titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.-

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.-

**FECHA DE SANCIÓN:21/04/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 304/2021**

**DE FECHA 26/04/2021**

**ORDENANZA N° 63/2021**

**El Honorable Concejo Deliberante**

**De la Ciudad de Las Varillas**

**Sanciona con fuerza de:**

**ORDENANZA**

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por el adherente N°000138, Sr. Bravín, Mario Gerardo, D.N.I. N° 22.186.402, CUIT/L N°20-22186402-7, argentino, mayor de edad y la Sra. García, María Cecilia, D.N.I. N°26.180.793, argentina, mayor de edad, ambos en su condición de adjudicatarios del Plan Municipal de Vivienda denominado **PRIMER HOGAR I**. En consecuencia, transfírase a favor de los adherentes; el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: "Una fracción de terreno baldía, ubicada en la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, que es parte de una mayor superficie y según plano de mensura y Subdivisión confeccionado por el Ingeniero Civil Ángel Francisco Cantoni (Matricula 1639/9), visado por la Dirección General de Catastro de la Provincia, Expte. 0033-9508/88, se designa y describe así: LOTE VEINTE DE LA MANZANA VEINTISEIS; que mide: diez metros de frente al Nor-Oeste, sobre calle Italia; por treinta metros cinco centímetros de fondo, o sean TRESCIENTOS METROS CUADRADOS con CINCUENTA CENTIMETROS CUADRADOS, y

linda al Nor-Oeste, con la citada calle Italia; al Nor-Este, con el Lote veintiuno; al Sud-Este, con parte del Lote diecisiete; y al Sud-Oeste, con lote diecinueve, todos de la misma manzana y subdivisión. Inscrito en el Registro General de la Propiedad de la Provincia de Córdoba bajo MATRICULA Nº 1.162.376. Cuya designación Catastral es la siguiente C 01 S 01 M 26 Mza. Oficial 06 P 20 Lote 20", de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal 130/2011.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo del titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.-

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.-

**FECHA DE SANCIÓN: 21/04/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 305/2021**

**DE FECHA 26/04/2021**

**ORDENANZA Nº 64/2021**

**El Honorable Concejo Deliberante**

**De la Ciudad de Las Varillas**

**Sanciona con fuerza de:**

**ORDENANZA**

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por el adherente **Nº000187**, el Sr. **CAGLIERO, GERMAN NICOLAS, D.N.I. 29.079.383, CUIT/L 20-29079383-2**, en su condición de adjudicatario del Plan Municipal de Vivienda denominado **PRIMER HOGAR I**. En consecuencia, transfírase a favor del adherente, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “Una fracción de terreno baldío, ubicada en la **MANZANA VEINTISEIS**, de la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, que se designa **LOTE CINCO**, que mide diez metros de frente al Nor-Este, sobre calle Naciones Unidas, por treinta y cinco metros de fondo, lo que hace una superficie total de **TRESCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS**, y linda al Nor-Este, calle Naciones Unidas; al Nor-Oeste lote 4, al Sud-Oeste lote 15 y al Sud-Este lote 6, todos del mismo plano. Cuya designación Catastral es la siguiente C 01 S 01 M 26 Mza. Oficial 06 P 05 Lote 05” de acuerdo a lo estipulado mediante convenio de Donación con Cargo de fecha 19/12/2011.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo del titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.-

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.-

**FECHA DE SANCIÓN: 21/04/2021**

**Natalia R. Gallegos**  
Secretaria H.C.D.  
Municipalidad de Las Varillas

**Paola R. Olivero**  
Presidente H.C.D.  
Municipalidad de Las Varillas

**PROMULGADO POR DECRETO N° 306/2021**

**DE FECHA 26/04/2021**

**ORDENANZA Nº 65/2021**

**El Honorable Concejo Deliberante**

**De la Ciudad de Las Varillas**

**Sanciona con fuerza de:**

**ORDENANZA**

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por el adherente Nº000130, el Sr. Capra, Mariano Javier, D.N.I. 31.082.515, CUIT/L 20-31082515-9, argentino, mayor de edad, en su condición de adjudicataria del Plan Municipal de Vivienda denominado **PRIMER HOGAR I**. En consecuencia, transfírase a favor de la Sra. **Mastri, María Fernanda, D.N.I.33.592.642**, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: **“Una fracción de terreno con todo lo edificado y demás mejoras que contiene, designado como Lote DIECINUEVE de la manzana SESENTA Y SIETE, de la Ciudad de Las Varillas, que mide diez metros (10m) sobre Calle Baravalle por veinticinco metros (25m) de fondo, lo que hace una superficie total de DOSCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS (250 m2). Cuya Designación Catastral Municipal es C02 S03 M067 Manz. Of. 067 P019 L019”**, de acuerdo a lo estipulado mediante Boleto de Compraventa efectuado entre las partes con fecha 26 de septiembre de 2017.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo del titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.-

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.-

**FECHA DE SANCIÓN: 21/04/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 307/2021**

**DE FECHA 26/04/2021**

**ORDENANZA Nº 66/2021**

**El Honorable Concejo Deliberante**

**De la Ciudad de Las Varillas**

**Sanciona con fuerza de:**

**ORDENANZA**

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por la adherente Nº000139, la Sra. CASSOL, GRICELDA ROSA, D.N.I. 5.004.188, CUIT/L 27-05004188-9, en su condición de adjudicatario del Plan Municipal de Vivienda denominado **PRIMER HOGAR I**. En consecuencia, transfíerese a favor del adherente, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: **“Una fracción de terreno, con todo lo edificado, clavado, plantado y demás mejoras que contiene, formada por el lote número catorce de la subdivisión de la fracción o manzana “23-B” del plano del pueblo hoy Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, cuyo lote mide: veinte metros setenta y cinco centímetros de frente sobre la prolongación de la calle 31, hoy Fray Mamerto Esquiú por veinte metros de fondo, igual a una superficie total de cuatrocientos quince metros cuadrados y linda: al Nor-Oeste con lote número trece, al Nor-Este con el lote número doce, al Sud-Este con el lote número quince, todos de la misma manzana, y al Sud-Oeste con la prolongación de la calle 31 hoy Fray Mamerto Esquiú. El inmueble consta inscripto bajo la matrícula 825.710 San Justo en el**

**Registro de la Propiedad. Cuya Designación Catastral Municipal es C02 S01 M07 Manz. Of. 23-B P17 L14”** de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal N°172/2018.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo del titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.-

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.-

**FECHA DE SANCIÓN: 21/04/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 308/2021**

**DE FECHA 26/04/2021**

**ORDENANZA Nº 67/2021**

**El Honorable Concejo Deliberante**

**De la Ciudad de Las Varillas**

**Sanciona con fuerza de:**

**ORDENANZA**

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por el adherente Nº000034, el Sr. CAVAGNERO, DANIEL OMAR, D.N.I. 17.190.851, CUIT/L 20-17190851-6, en su condición de adjudicatario del Plan Municipal de Vivienda denominado **PRIMER HOGAR I**. En consecuencia, transfírase a favor del adherente, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: **“Una fracción de terreno baldío ubicada en la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, de esta Provincia de Córdoba, que según plano de mensura y subdivisión confeccionado por el Ingeniero Ángel Francisco Cantoni (Mat. 1639-9), Expte. 0033-97294/05, visado por la Dirección de Catastro de la Provincia con fecha 7 de diciembre de 2005, inscripto en el Protocolo de Planos bajo el Nº 128.589, se designa y describe así: LOTE SEIS de la MANZANA SETENTA Y UNO: Que mide: catorce metros con treinta centímetros de frente al Sud-Este, sobre Pasaje Senador José Calzolari; por veintiún metros con treinta y seis centímetros de fondo, o sean TRESCIENTOS CINCO METROS, con CUARENTA Y CINCO CENTÍMETROS CUADRADOS, que lindan: al Sud-**

**Este con el citado Pasaje Senador José Calzolari; al Nor-Este, con el lote cinco; al Nor-Oeste, con el lote once; y al Sud-Oeste, con el lote siete, todos de la misma manzana y subdivisión. Propiedad empadronada en la Dirección General de Rentas bajo el NÚMERO 3006-2597033/8 y cuya designación catastral es la siguiente C 01 S 01 M 71 Mza. Oficial 71 P 06 Lote 06. Inscrito en el Registro General de la Propiedad de la Provincia de Córdoba bajo MATRÍCULA N° 1.046.547” de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal N°188/2011.**

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo del titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.-

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.-

**FECHA DE SANCIÓN: 21/04/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 309/2021**

**DE FECHA 26/04/2021**

**ORDENANZA Nº 68/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por el adherente Nº000035, el Sr. CAVALLO, MARCOS DAVID, D.N.I. 25.810.150, CUIT/L 20-25810150-3, en su condición de adjudicatario del Plan Municipal de Vivienda denominado **PRIMER HOGAR I**. En consecuencia, transfíerese a favor del adherente, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: **“Una fracción de terreno baldío que se encuentra ubicada en la ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Dpto. San Justo, Provincia de Córdoba, y que según Plano de Mensura y subdivisión, confeccionado por el Ingeniero Civil Angel Francisco Cantoni, visado por la Dirección General de Catastro de la Provincia, Expte.0033-31858/91, inscripto en el Protocolo de Planos al Nº 112.431, se designa así: LOTE TRES de la MANZANA UNO: mide de diez metros de frente sobre calle Dr. Diego Montoya, por veintidós metros de fondo, lo que hace una superficie total de DOSCIENTOS VEINTE METROS CUADRADOS, y linda: al Nor-Oeste, con la citada calle Dr. Diego Montoya; al Nor-Este, con el lote cuatro; al Sud-Este, con el lote trece; y al Sud-**

**Oeste, con el lote dos, todos de la misma manzana y subdivisión. Inscrito en el Registro General de la Provincia bajo MATRICULA N° 599.201” de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal N°125/2007.**

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo del titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.-

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.-

**FECHA DE SANCIÓN: 21/04/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 310/2021**

**DE FECHA 26/04/2021**

**ORDENANZA Nº 69/2021**

**El Honorable Concejo Deliberante**

**De la Ciudad de Las Varillas**

**Sanciona con fuerza de:**

**ORDENANZA**

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por el adherente Nº000087, el Sr. FERNANDEZ, ANGEL ALBERTO, D.N.I. 10.049.869, CUIT/L 20-10049869-4, en su condición de adjudicatario del Plan Municipal de Vivienda denominado **PRIMER HOGAR I**. En consecuencia, transfírase a favor del adherente, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: **“una fracción de terreno ubicada en el barrio Molino de la ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Córdoba, designada como lote 137, de la manzana 186, que mide 10m de frente por 40m de fondo, lo que hace una superficie total de 400m<sup>2</sup>, lindando al Nor-Oeste con lotes 136; al Sudeste con las vías del ex Ferrocarril Santa Fe, hoy de la Municipalidad de Las Varillas,; al NorEste, calle Pública, hoy calle Paraguay; y al Sud-Oeste, calle Pública, (hoy Bv. Los Inmigrantes). Propiedad empadronada en la Dirección General de Rentas de la Provincia de Córdoba bajo el Nº3006-1883109/8 y cuya nomenclatura catastral es L36 C01 S01 M21 P004 e inscripto en el Registro General de la Provincia bajo al Matrícula Nº**

**375.187”** de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal N°140/2014.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo del titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.-

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.-

**FECHA DE SANCIÓN: 21/04/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 311/2021**

**DE FECHA 26/04/2021**

**ORDENANZA N° 70/2021**

**El Honorable Concejo Deliberante**

**De la Ciudad de Las Varillas**

**Sanciona con fuerza de:**

**ORDENANZA**

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por el adherente N°000091, el Sr. FERNANDEZ, ANGEL ALBERTO, D.N.I. 10.049.869, CUIT/L 20-10049869-4, en su condición de adjudicatario del Plan Municipal de Vivienda denominado **PRIMER HOGAR I**. En consecuencia, transfírase a favor del adherente, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: **“Una fracción de terreno con todo lo edificado, clavado, plantado, y demás adherido al suelo que contiene, ubicada en la Ciudad de LAS VARILLAS, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, que de conformidad al plano de mensura y subdivisión confeccionado por el Ingeniero Civil Francisco Cantoni, inscripto en el Registro General de la Provincia, bajo el número noventa y seis mil setecientos noventa y ocho del Protocolo de Planillas, se designa LOTE VEINTICUATRO, que mide: catorce metros de frente al Sud-Este, sobre calle Malvinas, por cuarenta metros de fondo, lo que hace una superficie total de QUINIENTOS SESENTA METROS CUADRADOS, lindando: al Sud-Este, calle Malvinas; al Sud-Oeste, con de Leonilde Issoglio de Pautasso, y al Nor-Oeste y Sud-Este, con el lote veintitrés del mismo plano. Inscripto en el Registro General de la**

**Propiedad de la Provincia de Córdoba bajo MATRICULA N° 525.382. El inmueble descrito, se encuentra empadronado en la Dirección General de Rentas de la Provincia, como propiedad número 3006-2139501/1, y cuya designación Catastral es la siguiente C 02 S 01 M 18 Mza. Oficial 13 P 30 Lote 24” de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal N°146/2011.**

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo del titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.-

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.-

**FECHA DE SANCIÓN: 21/04/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 312/2021**

**DE FECHA 26/04/2021**

**ORDENANZA Nº 71/2021**

**El Honorable Concejo Deliberante**

**De la Ciudad de Las Varillas**

**Sanciona con fuerza de:**

**ORDENANZA**

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por el adherente Nº000117, el Sr. FERNANDEZ, ANGEL ALBERTO, D.N.I. 10.049.869, CUIT/L 20-10049869-4, en su condición de adjudicatario del Plan Municipal de Vivienda denominado **PRIMER HOGAR I**. En consecuencia, transfírase a favor del adherente, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: **“Una fracción de terreno con todo lo edificado, clavado, plantado, y demás adherido al suelo que contiene, ubicada en la Ciudad de LAS VARILLAS, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, que de conformidad al plano de mensura y subdivisión confeccionado por el Ingeniero Civil Francisco Cantoni, inscripto en el Registro General de la Provincia, bajo el número noventa y seis mil setecientos noventa y ocho del Protocolo de Planillas, se designa LOTE VEINTICUATRO, que mide: catorce metros de frente al Sud-Este, sobre calle Malvinas, por cuarenta metros de fondo, lo que hace una superficie total de QUINIENTOS SESENTA METROS CUADRADOS, lindando: al Sud-Este, calle Malvinas; al Sud-Oeste, con de Leonilde Issoglio de Pautasso, y al Nor-Oeste y Sud-Este, con el lote**

veintitrés del mismo plano. Inscrito en el Registro General de la Propiedad de la Provincia de Córdoba bajo MATRICULA N° 525.382. El inmueble descrito, se encuentra empadronado en la Dirección General de Rentas de la Provincia, como propiedad número 3006-2139501/1, y cuya designación Catastral es la siguiente C 02 S 01 M 18 Mza. Oficial 13 P 30 Lote 24” de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal N°146/2011.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo del titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.-

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.-

**FECHA DE SANCIÓN: 21/04/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 313/2021**

**DE FECHA 26/04/2021**

**ORDENANZA Nº 72/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Déjase sin efecto lo dispuesto por Ordenanza Municipal Nº253/2019 en su artículo 1º referido a la Ordenanza Municipal **Nº180/2019** y en consecuencia declárase extinguidas las obligaciones asumidas por el adherente **Nº000172, Sr. GERBAUDO, IDELIO ANONIO, D.N.I. Nº 8.597.213, CUIT/L Nº20-08597213-9**, en su condición de adjudicatario del Plan Municipal de Vivienda denominado **PRIMER HOGAR I**. En consecuencia, transfírase a favor de la adherente; el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “Una fracción de terreno baldía ubicada en la Ciudad de LAS VARILLAS, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, de esta Provincia, y según Plano de Mensura y Subdivisión confeccionado por el Ingeniero Ángel Francisco Cantoni, (Mat.1639-9), visado por la Dirección de Catastro de la Provincia, Expte. Pcial. Nº0033-9508/98, se designa y describe así: LOTE DIECINUEVE de la MANZANA VEINTISEIS: Que mide. Diez metros de frente al Nor-Oeste, sobre calle Italia; por treinta metros con cinco centímetros de fondo, o sea una superficie total de TRESCIENTOS METROS CUADRADOS con CINCUENTA DECÍMETROS CUADRADOS, y linda: al Nor-Oeste con calle Italia,; al

SudOeste, con lote dieciocho, al Sud-Este, con parte del lote diecisiete y al NorEste, con lote veinte, todos del mismo plano. Inscribiéndose su dominio con relación a las MATRÍCULA N°1.162.375, del Departamento San Justo. PROPIEDAD empadronada en la Dirección General de Rentas de la Provincia bajo el Número 3006-2510918/7. Cuya Designación Catastral Municipal es C01 S01 M26 Manz. Of. 6 P19 L19”, de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal 249/2017.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo del titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.-

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.-

**FECHA DE SANCIÓN: 21/04/2021**

**Natalia R. Gallegos**  
**Secretaria H.C.D.**  
**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**  
**Presidente H.C.D.**  
**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 314/2021**

**DE FECHA 26/04/2021**

**ORDENANZA Nº 73/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Déjase sin efecto lo dispuesto por Ordenanza Municipal Nº253/2019 en su artículo 1º referido a la Ordenanza Municipal **Nº191/2019** y en consecuencia declárase extinguidas las obligaciones asumidas por la adherente **Nº000169, Sra. MARTINA, MARIELA ALBA, D.N.I. Nº 22.186.350, CUIT/L Nº27-22186350-5**, en su condición de adjudicataria del Plan Municipal de Vivienda denominado **PRIMER HOGAR I**. En consecuencia, transfírase a favor de la adherente; el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “Una fracción de terreno, que se designa como lote 7 de la Manzana Oficial 3, de la Ciudad de Las Varillas, que mide 10 metros de frente por 34,50 metros de fondo, lo que hace una superficie total de TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO metros cuadrados. Cuya designación Catastral es la siguiente C 01 S 01 M 17 Manz. Oficial 03 P 07 Lote 07”, de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal 47/2012.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo del titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.-

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.-

**FECHA DE SANCIÓN: 21/04/2021**

**Natalia R. Gallegos**  
Secretaria H.C.D.  
Municipalidad de Las Varillas

**Paola R. Olivero**  
Presidente H.C.D.  
Municipalidad de Las Varillas

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 315/2021**

**DE FECHA 26/04/2021**

**ORDENANZA Nº 74/2021**

**El Honorable Concejo Deliberante**

**De la Ciudad de Las Varillas**

**Sanciona con fuerza de:**

**ORDENANZA**

**Artículo 1º:** Déjase sin efecto lo dispuesto por Ordenanza Municipal Nº253/2019 en su artículo 1º referido a la Ordenanza Municipal **Nº143/2019** y en consecuencia declárase extinguidas las obligaciones asumidas por el adherente **Nº000075, Sr. METTAN, DANIEL OSCAR, D.N.I. Nº 14.022.071**, en su condición de adjudicatario del Plan Municipal de Vivienda denominado **PRIMER HOGAR I**. En consecuencia, transfírase a favor del adherente; el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “una fracción de terreno que se designa como lote 3 parcela 3 de la manzana oficial quinta 18 M 42 de la ciudad de Las Varillas, que mide 12m de frente sobre calle L. N. Alem por 25m de fondo. Cuya nomenclatura catastral municipal es C 01 S01 M42 Mza Oficial Qta. 18 lote 3 parcela 3”, de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal 57/2014.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo del titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.-

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.-

**FECHA DE SANCIÓN: 21/04/2021**

**Natalia R. Gallegos**  
Secretaria H.C.D.  
Municipalidad de Las Varillas

**Paola R. Olivero**  
Presidente H.C.D.  
Municipalidad de Las Varillas

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 316/2021**

**DE FECHA 26/04/2021**

**ORDENANZA Nº 75/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por el adherente **Nº000161**, el Sr. **OLIVERO, ADRIAN ALBERTO**, D.N.I. **25.119.959**, CUIT/L **20-25119959-1**, en su condición de adjudicatario del Plan Municipal de Vivienda denominado **PRIMER HOGAR I**. En consecuencia, transfírase a favor del adherente, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “Una fracción de terreno ubicada en la Quinta Numero Treinta y Nueve, de la parte Sud-Este de la ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba que da conformidad el plano de Mensura y Subdivisión confeccionado por el Agrimensor Héctor C. Valle, Expediente 0033-24886/89, visado por la Dirección General de Catastro de la Provincia, con fecha Treinta y Uno de Octubre de Mil Novecientos Ochenta y Nueve, inscripto en el Registro General de la Provincia, Protocolo de Planos bajo el numero Ciento Seis Mil Ciento Veintiséis y Protocolo de Planillas numero Ciento Veintiocho Mil Sesenta y Uno, se designa LOTE CUATRO que mide: Diez metros de frente en su costado Sud-Oeste, sobre calle Alberdi por Treinta y Cinco metros de fondo, lo que hace una superficie total de TRESCIENTOS CINCUENTA METROS

CUADRADOS lindando: al Sud-Oeste calle Alberdi; al Nor-Oeste lote tres del mismo plano; al NorEste con de Cornelia Murúa de Reartes y al Sud-Este con José Benito Genaro. Inscripto en el Registro General de la Provincia bajo Matricula N°577105”, de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal N°74/2005.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo del titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.-

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.-

**FECHA DE SANCIÓN: 21/04/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 317/2021**

**DE FECHA 26/04/2021**

**ORDENANZA Nº 76/2021**

**El Honorable Concejo Deliberante**

**De la Ciudad de Las Varillas**

**Sanciona con fuerza de:**

**ORDENANZA**

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por la adherente Nº000096, la Sra. RASINO, MARIA ALEJNDRA, D.N.I. 31.082.554, en su condición de adjudicataria del Plan Municipal de Vivienda denominado **PRIMER HOGAR I**. En consecuencia, transfírase a favor de la adherente, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: **“Una fracción de terreno, con todo lo edificado y demás mejoras que contiene, designado como LOTE OCHENTA de la MANZANA CINCUNETA Y UNO, (C.02, S.05), de la Ciudad de Las Varillas, que mide doce metros (12mt.) de frente, sobre futura calle pública, por dieciocho metros (18mts), de fondo, lo que hace una superficie total de DOSCIENTOS CIECISEIS METROS CUADRADSOS (216m2.)”**, de acuerdo a lo estipulado cesión de derechos efectuadas por las partes de fecha 19.11.2010.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo del titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.-

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.-

**FECHA DE SANCIÓN: 21/04/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 318/2021**

**DE FECHA 26/04/2021**

**ORDENANZA Nº 77/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Déjase sin efecto lo dispuesto por Ordenanza Municipal Nº253/2019 en su artículo 1º referido a la Ordenanza Municipal **Nº146/2019** y en consecuencia declárase extinguidas las obligaciones asumidas por la adherente **Nº000100, Sra. RASINO, MARIA JOSE, D.N.I. Nº 32.520.285, CUIT/L Nº27-32520285-3**, en su condición de adjudicataria del Plan Municipal de Vivienda denominado **PRIMER HOGAR I**. En consecuencia, transfírase a favor de la adherente; el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “LOTE 79 PARCELA 40 DE LA MANZANA 51, que mide 11m de frente por 18m de fondo lo que hace una superficie de 198m<sup>2</sup>, ubicado en Avenida Centenario de la ciudad de Las Varillas, y cuya designación catastral es C02 S01 M51 Mza oficial 51 L 79 P 40”, de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal 181/2014.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo del titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.-

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.-

**FECHA DE SANCIÓN: 21/04/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 319/2021**

**DE FECHA 26/04/2021**

**ORDENANZA Nº 78/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por el adherente Nº000095, el Sr. ROJAS, EMILIO FERNANDO, D.N.I. 32.080.619, en su condición de adjudicatario del Plan Municipal de Vivienda denominado **PRIMER HOGAR I**. En consecuencia, transfírase a favor del adherente, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “Una fracción de terreno baldío, ubicada en la **MANZANA VEINTISEIS** de la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, que se designa **LOTE DIECISEIS**, que mide diez metros de frente al Sud-Oeste, sobre calle Yapeyú, por treinta y cinco metros de fondo, lo que hace una superficie total de TRESCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS, y linda al Sud-Oeste, calle Yapeyú; al Nor-Oeste lote 17, al Sud-Este, lote 15 y al Nor-Este lote 4, todos del mismo plano”, de acuerdo a la documentación acompañada por el adherente al momento de resultar adjudicatario.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo del titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.-

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.-

**FECHA DE SANCIÓN: 21/04/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 320/2021**

**DE FECHA 26/04/2021**

**ORDENANZA Nº 79/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º: Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por el adherente Nº000142, el Sr. TRUCCONE, ELEDIO JOSE LUIS, D.N.I. 17.967.471, CUIT/L 20-17967471-9, en su condición de adjudicatario del Plan Municipal de Vivienda denominado **PRIMER HOGAR I**. En consecuencia, transfírase a favor del adherente, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: **“UNA FRACCION DE TERRENO, ubicada en la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta Departamento San Justo, de esta Provincia, que se Designa como LOTE DIEZ de la MANZANA 75 y mide once metros cincuenta centímetros de frente al Nor-Oeste sobre calle Ameghino, treinta metros ochenta y ocho centímetros en su costado Sud-Oeste por donde linda con el lote 9, once metros cincuenta centímetros en su costado Sud-Este por donde linda en ambos costados con el lote 11, todos de su misma subdivisión y totalizando una SUPERFICIE DE TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO METROS SETENTA Y OCHO DECIMETROS CUADRADOS. Inscribiéndose su Dominio en el Registro General de Propiedades con relación a la MATRICULA Nº1.047.683 del Departamento San Justo (30). Propiedad****

empadronada en la Dirección General de Rentas bajo el N°30-06-2597089/3. Cuya Designación Catastral Municipal es C01S 02 M63 Manz. Of. 75 P10 L10”, de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal N°151/2018.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo del titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.-

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.-

**FECHA DE SANCIÓN: 21/04/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 321/2021**

**DE FECHA 26/04/2021**

**ORDENANZA Nº 80/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Déjase sin efecto lo dispuesto por Ordenanza Municipal Nº253/2019 en su artículo 1º referido a la Ordenanza Municipal **Nº178/2019** y en consecuencia declárase extinguidas las obligaciones asumidas por la adherente **Nº000165, la Sra. Mabel Angélica Fornero, D.N.I. 20.075.857, CUIT/L 27- 20075857-4**, argentina, mayor de edad, en su condición de adjudicataria del Plan Municipal de Vivienda denominado **PRIMER HOGAR I**. En consecuencia, transfírase a favor de la adherente; el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “un inmueble ubicado en el Loteo denominado Pagani, sito en paraje Espinillo Ralo, al norte de la Ciudad de Las Varillas, que según designación realizada por la Dirección General de Catastro, se designa como lote Nº7 de la Manzana Nº131, ubicado en la Ciudad de Las Varillas, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, y mide diez metros de frente sobre calle Corrientes, por treinta y un metros cuarenta y cuatro centímetros de fondo sobre calle Nacayal, siendo una superficie total de TRESCIENTOS CATORCE METROS CON CUARENTA CENTÍMETROS. Cuya Designación Catastral Municipal es C01 S03 M131 Manz. Of. 131 P07 L07”, de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal 35/2018.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo del titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.-

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.-

**FECHA DE SANCIÓN: 21/04/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 322/2021**

**DE FECHA 26/04/2021**

**ORDENANZA Nº 81/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

**Sanciona con fuerza de:**

**ORDENANZA**

**Artículo 1º:** AUTORIZASE al Poder Ejecutivo Municipal a suscribir el convenio de Cooperación con la BIBLIOTECA POPULAR SARMIENTO, en los términos expresados en el acuerdo que como Anexo único se relaciona a la presente.

**Artículo 2º:** Comuníquese, publíquese, entréguese al R.M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 21/04/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

## **ANEXO Nº I – ORD. Nº 81/2021**

### **CONVENIO MARCO DE COOPERACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN ENTRE LA LA MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS Y LA BIBLIOTECA POPULAR SARMIENTO**

La MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS, con domicilio legal en Sarmiento 89 de la ciudad de Las Varillas, representada en este acto por el Señor Intendente Municipal Mauro Luciano DANIELE en adelante LA MUNICIPALIDAD, y La BIBLIOTECA POPULAR SARMIENTO, representada en este acto por \_\_\_\_\_, en su carácter de PRESIDENTE, con domicilio legal en calle Sarmiento de la ciudad de Las Varillas, provincia de Córdoba, en adelante LA BIBLIOTECA; con el propósito de coordinar y complementar actividades de investigación y extensión que a ambas entidades les competen.

#### **ACUERDAN:**

**ARTÍCULO 1:** Asociar sus esfuerzos para desarrollar en forma conjunta proyectos de carácter cultural, científico y educativo para beneficio de toda la comunidad varillense. salvaguarda del patrimonio cultural documental de su región, favoreciendo la construcción de su memoria colectiva y promoviendo la conservación y el uso social responsable de sus recursos patrimoniales.

**ARTÍCULO 2:** Con este propósito, ambas Instituciones promoverán:

- La realización de Cursos, Conferencias, Talleres, Exposiciones, y otras actividades pertinentes.
- Participación de sus miembros en actividades conjuntas de investigación científica, cultural, literaria y cualquier otra atinente a salvaguardar el patrimonio cultural documental de la región, favoreciendo la construcción de la memoria colectiva y promoviendo la conservación y el uso social responsable de sus recursos patrimoniales.
- Implementación de sistemas y tareas en la gestión de información, como servicio fundamental para la Ciudadanía.

**ARTÍCULO 3:** Dentro de los treinta días de firmado el Convenio, tanto LA MUNICIPALIDAD como LA BIBLIOTECA designarán dos representantes de cada entidad, uno (1) como titular y otro como suplente o alterno, cuyas funciones serán las de coordinación y supervisión del mismo.

**ARTÍCULO 4:** Para el cumplimiento de los fines que persigue la implementación del presente Convenio, las partes aportarán en la medida de sus posibilidades y previo acuerdo en cada caso, los recursos humanos, económicos y técnicos que tuvieren en disponibilidad.

**ARTÍCULO 5:** La implementación de las acciones emergentes del presente Convenio, se hará mediante la firma previa de protocolos específicos acordados, con sus correspondientes planes de trabajo, por LA MUNICIPALIDAD y LA BIBLIOTECA, a través de sus representantes y responsables directos de la Unidad o Unidades Ejecutoras.

**ARTÍCULO 6:** LA MUNICIPALIDAD y LA BIBLIOTECA convienen que los resultados que se logren, parciales o definitivos, obtenidos a través de los planes de trabajo acordados, podrán ser dados a conocer de común acuerdo por las partes, dejándose constancia en las comunicaciones de la participación de todas las instituciones.

**ARTÍCULO 7:** LA MUNICIPALIDAD y LA BIBLIOTECA convienen que todo el personal afectado por ellas al desarrollo del presente Convenio, continuará sujeto a las normas vigentes de sus respectivas Instituciones, no generando respecto de las otras entidades ningún tipo de relación, ni laboral ni contractual.

**ARTÍCULO 8:** Los bienes muebles e inmuebles de la MUNICIPALIDAD Y LA BIBLIOTECA que se destinen al presente Convenio continuarán en el patrimonio de la parte a la que pertenecen.

**ARTÍCULO 9:** Se deja constancia de que la suscripción del presente Convenio no significa ningún obstáculo para que las partes signatarias, en forma conjunta o individual, puedan concertar convenios similares que involucren a otras entidades o Instituciones del país o del extranjero, interesadas en fines análogos.

**ARTÍCULO 10:** El presente Convenio regirá a partir de su firma por las partes y tendrá una duración permanente, si ninguna de las partes comunicara su intención de denunciarlo mediante comunicación fehaciente con tres (3) meses de anticipación, debiendo cumplirse hasta su terminación los planes de trabajo acordados previamente.

**ARTÍCULO 11:** A todos los efectos legales del presente Convenio, las partes constituyen domicilio en sus lugares enunciados en el encabezamiento, lugares donde serán válidas todas las notificaciones judiciales o extrajudiciales que se originen por el presente Convenio. A los mismos efectos se someten a la jurisdicción de los Tribunales ordinarios con asiento en la ciudad de Las Varillas, con exclusión de otro fuero o jurisdicción que pudiera corresponder.

En prueba de conformidad se firman los ejemplares de ley de un mismo tenor y a un solo efecto, en la ciudad de Las Varillas, a los días del mes de abril de dos mil veintiuno.-

**ORDENANZA N° 82/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** APRUÉBESE en todos sus términos el convenio de dación en pago de fecha 31 de marzo de 2021 celebrado entre la Municipalidad de Las Varillas, la Empresa Municipal de Aguas Varillenses por una parte y los Sres. Olga Carolina ESCOBEDO, Diego Martin Erardo ESCOBEDO, Héctor Ariel ESCOBEDO, M.I 27.761.980, y Agustín ESCOBEDO, M.I 39.943.196, por la otra parte, que como Anexo I forma parte de la presente.

**Artículo 2º:** DISPONGASE la venta de cinco (05) sitios a favor de los beneficiarios del Sistema Municipal de Viviendas denominados “LAS VARILLAS HOGAR” y SI.VA.VI PLUS, que se designan como Lotes 04,08, 10 Y 11 de la Mza. 124, Lote 20 de la Mza. 122, ubicados en el denominado loteo Ayres del Golf, por el precio de PESOS CUATROCIENTOS MIL (\$ 400.000) cada uno, pagadero en setenta y dos (72) cuotas mensuales y consecutivas, actualizables mensualmente según los incrementos que sufra la cuota del plan de viviendas LAS VARILLAS HOGAR y SI.VA.VI según corresponda. La adjudicación será realizada por el Poder Ejecutivo mediante sorteo ante escribano público entre los beneficiarios del Sistema Municipal de Viviendas denominado “LAS VARILLAS HOGAR” y SI.VA.VI PLUS, que manifiesten su

voluntad de adquirir los terrenos, no posean inmueble para la construcción de la vivienda y se encuentren al día con el pago de las cuotas.

**Artículo 3°:** Autorízase al P.E.M a disponer la venta mediante remate público al mejor postor, subasta electrónica y/o procedimiento público de selección que garantice la imparcialidad de la administración y la igualdad de oportunidad de los interesados, de los inmuebles que se describen a continuación: Lote 03 de la Mza. 122, ubicado en el denominado LOTE ALMAFUERTE IV de la Ciudad de Las Varillas, con una superficie total de DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS (269m<sup>2</sup>), valor base: pesos dos mil seiscientos (\$ 2.602) el metro cuadrado.

**Artículo 4°:** Deberá abonarse el día de la subasta el veinticinco por ciento (25%) del precio resultante, más la comisión del martillero, y el saldo dentro de los treinta días corridos de realizado el remate.

**Artículo 5°:** El lugar, fecha y hora de la subasta, o modalidad de compra y demás condiciones, serán establecidos por decreto del P.E.M, como también la publicación correspondiente.

**Artículo 6°:** El o los Martilleros actuantes serán designados por decreto del P.E.M, y percibirá la comisión de ley a cargo del comprador exclusivamente, no pudiendo en ningún caso percibir comisión de la Municipalidad.

**Artículo 7°:** La postura mínima será de pesos dos mil (\$ 2.000). La falta de pago, en tiempo y forma, del mejor postor, generará una multa del diez por ciento del precio de la subasta en concepto de daños y perjuicios, quedando a criterio del P.E. adjudicar el bien al siguiente postor.

**Artículo 8°:** La escritura traslativa de dominio será otorgada previo pago de la totalidad del precio, y cuando los inmuebles se encuentren en condiciones de ser escriturados por haber cumplimentado los loteadores la totalidad de los

trámites ante los organismos pertinentes. Son a cargo del comprador la totalidad de los gastos de escrituración.

**Artículo 9°:** FACULTASE al Poder Ejecutivo Municipal a dictar las reglamentaciones necesarias para la aplicación de la presente ordenanza.

**Artículo 10°:** DEROGASE toda disposición que se oponga a la presente.

**Artículo 11°:** Comuníquese al Poder Ejecutivo, publíquese, entréguese al R.M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 30/04/2021**

**Natalia R. Gallegos**  
Secretaria H.C.D.  
Municipalidad de Las Varillas

**Paola R. Olivero**  
Presidente H.C.D.  
Municipalidad de Las Varillas

## **ANEXO I ORD. Nº 82/2021**

### CONVENIO DE DACIÓN EN PAGO

Entre la Sra. Olga Carolina ESCOBEDO, M.I 29.209.814, con domicilio en calle San Lorenzo 574 de la Ciudad de Las Varillas, Diego Martin Erardo ESCOBEDO, M.I 27.376.528, con domicilio en calle Tucumán 342, representado en este acto por la Sra. Sara Ines MALDONADO, conforme lo acredita con copia del PODER GENERAL DE ADMINISTRACION Y DISPOSICION otorgado mediante Escritura NUMERO TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE, que en copia debidamente juramentada se acompaña a la presente, y Héctor Ariel ESCOBEDO, M.I 27.761.980, con domicilio en calle Rivadavia 239, todos de la Ciudad de Las Varillas, por una parte y como DADORES: por otra parte la MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS, representada en este acto por el Sr. Intendente Municipal Sr. Mauro Luciano DANIELE y la Sec. de Economía y Hacienda Claudia TARTAGLINI, con domicilio en calle Sarmiento Nº 89, de la ciudad de Las Varillas, y por la otra LA EMPRESA MUNICIPAL DE AGUAS VARILLENSSES (E.M.A.V), representada en este acto por su Director Ing. Diego GONZALEZ, como TOMADORES, convienen el presente contrato de dación en pago que se regirá por las cláusulas siguientes:

PRIMERA: A) La Sra. Olga Carolina ESCOBEDO, adquirió con fecha 28 de marzo de 2018 de la Sra. Lidia RIZZO, quien a su vez lo había adquirido con fecha 06 de diciembre de 2013 de la Municipalidad de Las Varillas el inmueble que se describe a continuación: Lote 19 de la Mza. 90, que mide 10 metros de frente por 30 metros de fondo, con una superficie total de TRESCIENTOS METROS CUADRADOS (300 m2). Inscripto en el Registro General de la Propiedad inmueble en la Matricula Nº 1.469.970, Cuenta Nº 3006-4039297/9, ubicado en el denominado loteo CERUTTI de Las Varillas.

Que el lote de terreno en cuestión, posee defectos en sus títulos que lo hacen no apto para los fines tenidos en miras al momento de su adquisición, esto es la existencia de una medida cautelar vigente ordenada en autos AFIP C/CERUTTI ARIEL ALEJANDRO S/EJEC. FISCAL EXPTE. 47868/16, de fecha 29/11/2017.

B) Que los Sres. Olga Carolina ESCOBEDO, Diego Martin Erardo ESCOBEDO, y Héctor Ariel ESCOBEDO, son propietarios de los inmuebles que se describen a continuación: 1) LOTES

04,08, 10 Y 11 de la Mza. 124, ubicados en el denominado LOTE O AIRE DEL GOLF, con una superficie total de DOSCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS (250 M2) cada uno de ellos, aprobado mediante Ord. N° 185/2013.

2) Lote 03 de la Mza. 122, ubicado en el denominado LOTE O ALMAFUERTE IV de la Ciudad de Las Varillas, con una superficie total de DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS (269m2).

SEGUNDA: LOS DADORES reconocen: a) adeudar a la MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS la suma de PESOS DOS MILLONES TRESCIENTOS DIEZ MIL SEISCIENTOS NUEVE CON 40/100 (\$ 2.310.609,40), cuyos montos se determinan de acuerdo al art. 3° de la Ord. 281/2019, originada en las cuentas y periodos detallados en el anexo I del presente con las correspondientes liquidaciones de deudas, al 31 de marzo de 2021.

b) adeudar a la EMAY la suma de Pesos UN MILLON CIENTO OCHENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS TREINTA CON 25/100 (\$1.188.930,25), cuyos montos se determinan de acuerdo al art. 3° de la Ord. 281/2019, originada en las cuentas y periodos detallados en el anexo II del presente con las correspondientes liquidaciones de deudas, al 31 de marzo de 2021.

TERCERA: Las partes convienen tasar los inmuebles de propiedad de los dadores conforme las tasaciones emitida por el Departamento de Obras Publicas en las siguientes sumas: 1) Lote 19 de la Mza. 90, en la suma de pesos cuatro mil (\$ 4.000) el metro cuadrado, es decir una tasación total de pesos un millón doscientos mil (\$ 1.200.000); 2) LOTES 04,08, 10 Y 11 de la Mza. 124, ubicados en el denominado LOTE O AIRE DEL GOLF, en la suma de pesos mil seiscientos (\$ 1.600) el metro cuadrado, es decir una tasación total por los cuatro inmuebles de pesos un millón seiscientos mil (\$ 1.600.000); 3) LOTE 03 de la Mza. 122, ubicado en el denominado LOTE O ALMAFUERTE IV, en la suma de pesos dos mil seiscientos dos pesos (\$ 2.602) el metro cuadrado, es decir una tasación total de pesos setecientos mil (\$ 700.000);

CUARTA: LOS DADORES, ofrecen en pago a LA MUNICIPALIDAD y a la EMAY por las deudas detalladas en los incisos a) y b) de la cláusula segunda, los siguientes inmuebles:

LOTES 04,08, 10 Y 11 de la Mza. 124, Lote 19 de la Mza. 90 y Lote 03 de la Mza. 122, con las superficies y demás especificaciones indicadas SUPRA.

QUINTA: LOS DADORES se comprometen a cubrir las costas y honorarios que se regularon o se regulasen a favor de los letrados intervinientes por su participación en los procesos de ejecución por los tributos que se relacionan en el presente acuerdo, debiendo además abonar las costas judiciales de tales ejecuciones fiscales.

SEXTA: El presente convenio de Dación en Pago se suscribe ad-referendum de su aprobación por el Honorable Concejo Deliberante de la Municipalidad, sin la que carecerá de todo valor, no dando a los proponentes DADORES derecho a reclamo alguno por las frustración del presente acuerdo.

SEPTIMA: Para todas las cuestiones legales o judiciales que pudieran surgir del presente, las partes convienen la jurisdicción y competencia de los tribunales ordinarios de esta ciudad de Las Varillas, renunciando a cualquier otro fuero y/o jurisdicción, dejando establecido como domicilios especiales los inicialmente indicados.-

Previa lectura y ratificación se firman los ejemplares de ley, uno para cada parte, en la Ciudad de Las Varillas a 31 días del mes de marzo de 2021.-



The image shows several handwritten signatures and stamps. On the right side, there is a clear stamp that reads: "ING. DIEGO E. GONZÁLEZ", "DIRECTOR", and "COMUNIDAD MUNICIPAL DE LAS VARILLAS". Below this stamp is the number "3". To the left of the stamp are several other signatures, some of which are partially obscured or less legible.

**ORDENANZA N° 83/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1°:** RECTIFICASE el Presupuesto General de Gastos y Cálculo de Recursos para la Administración Municipal año 2021; de acuerdo al siguiente detalle:

**PARTIDAS DE RECURSOS**

**PARTIDAS A REFORZAR**

<b>N° CUENTA</b>	<b>CUENTA</b>	<b>AUMENTA</b>	<b>DISMINUYE</b>
1.01.05	CONTRIBUCIONES POR MEJORAS	\$ 2000,000.00	
1.02	INGRESOS NO TRIBUTARIOS	\$ 4000,000.00	
1.02.03	MULTAS	\$ 3000,000.00	
1.02.06	FONDOS NO TRIBUTARIOS	\$ 1500,000.00	
1.03.02	VENTA DE SERVICIOS	\$ 2300,000.00	
1.06	RENTAS DE LA PROPIEDAD	\$ 1795,000.00	

1.07	TRANSFERENCIAS CORRIENTES	\$ 3390,000.00	
2	INGRESOS DE CAPITAL	\$ 10180,000.00	
3	FUENTES FINANCIERAS	\$ 55516,490.00	
<b>TOTAL</b>		<b>\$ 83681,490.00</b>	

\*VER DETALLE EN CUADRO ANEXO.

## PARTIDAS DE GASTOS

### PARTIDAS A REFORZAR

N° DE CUENTA	CUENTA	AUMENTA	DISMINUYE
1.01	INTENDENCIA	\$ 810,000.00	
1.02	ASESORIA LETRADA	\$ 220,000.00	
2.03	SECRETARIA DE GOBIERNO	\$ 530,000.00	
2.04	DIRECCION DE CULTURA	\$ 1202,000.00	
2.05	DIRECCION DE DEPORTES	\$ 830,000.00	
2.07.01	DIRECCION ACCION SOCIAL	\$ 3740,000.00	
2.07.04	D.E.C.O.L.	\$ 972,000.00	
2.07.21	PROGRAMAS LABORALES	\$ 5000,000.00	
2.07.34	OFICINA DE EMPLEO	\$ 95,000.00	
2.07.36	SALA CUNA	\$ 797,000.00	

2.07.39	SOMOS CONTENCION	\$ 141,000.00	
2.07.59	GABINETE PSICOPEDAGOGICO	\$ 385,000.00	
2.09	PRENSA Y COMUNICACIÓN	\$ 500,000.00	
2.11	DPTO REGISTRO CONDUCTORES	\$ 315,000.00	
2.12	DPTO REGISTRO CIVIL	\$ 82,000.00	
2.13	DPTO TRANSITO	\$ 2443,401.00	
2.14	DPTO DE PERSONAL	\$ 810,000.00	
3.18	SECRETARIA DE ECONOMIA	\$ 1735,000.00	
3.18.15	PLAYA CAMIONES	\$ 315,000.00	
3.19	DPTO DE MODERNIZACION	\$ 450,000.00	
4.2	SECRETARIA DE PLANEAMIENTO URBANO. OBRAS Y SERV PUBLICOS	\$ 13815,000.00	
4.21	DIRECCION DE AMBIENTE	\$ 4216,000.00	
4.23	DPTO DE VIVIENDAS	\$ 2155,000.00	
4.23.15	PLANES DE VIVIENDA	\$ 25776,089.00	
4.2	CORRALON MUNICIPAL	\$ 9620,000.00	
5.25	CONCEJO DELIBERANTE	\$ 342,000.00	
5.26	HONORABLE TRIBUNAL DE CUENTAS	\$ 80,000.00	

6.27	ORGANISMO REGIONAL DE CONTROL	\$ 293,000.00	
7.06.01	SECRETARIA DE SALUD	\$ 415,000.00	
7.06.55	HOSPITAL	\$ 6505,000.00	
7.06.17	PERIFERICOS	\$ 129,000.00	
7.06.57	BROMATOLOGIA	\$ 90,000.00	
7.06.02	HOGAR DE DIA	\$ 623,000.00	
<b>TOTAL A REFORZAR</b>		<b>\$ 85431,490.00</b>	

**PARTIDAS DE GASTOS A DISMINUIR**

N° CUENTA	CUENTA	AUMENTA	DISMINUYE
2.03.01.01.01.02.07	PRODUCTOS ALIMENTICIOS,AGROPECUARIOS Y FORESTALES		\$ 100,000.00
2.03.01.01.01.02.10	PRODUCTOS QUIMICOS,COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES		\$ 400,000.00
4.20.01.01.01.03.17	ALQUILERES Y DERECHOS		\$ 1250,000.00
<b>TOTAL PARTIDAS DE GASTOS A DISMINUIR</b>			<b>\$ 1750,000.00</b>
<b>TOTAL PARTIDAS DE GASTOS A REFORZAR NETO</b>		<b>\$83681,490,00</b>	
<b>TOTALES</b>		<b>\$83681,490,00</b>	<b>\$83681,490,00</b>

\* VER DETALLE EN CUADRO ANEXO.

**Artículo 2°:** Con la presente **RECTIFICACION Nº 002**, el Presupuesto General de Gastos y Cálculo de Recursos del presente Ejercicio, asciende a la suma de pesos un mil ciento cuarenta y un millones, cinco mil quinientos noventa y siete pesos con 00/100 Centavos **(\$1.141.005.597,00)**.

**Artículo 3°:** Comuníquese, publíquese, dése al R.M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN:30/04/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 335/2021**

**DE FECHA 30/04/2021**

<b>INGRESOS NO TRIBUTARIOS</b>		
<b>CUADRO ANEXO - RECTIFICACION PRESUPUESTARIA N° 2 - 2021</b>		
<b>N° CUENTA</b>	<b>CUENTA</b>	<b>IMPORTE</b>
1.01.05	CONTRIBUCIONES POR MEJORAS	
1.01.05.06	POR OBRA VIA BLANCA	\$ 2.000.000,00
1.02.01.01	DERECHOS DE OFICINA	\$ 2.000.000,00
1.02.01.02	OTROS DERECHOS	\$ 2.000.000,00
1.02.03	MULTAS	\$ 3.000.000,00
1.02.06	FONDOS NO TRIBUTARIOS	
	FONDO P.P. VIVIENDA	\$ 1.500.000,00
1.03.02	VENTA DE SERVICIOS	
	ADMINIST. PLANES DE VIVIENDA	\$ 1.300.000,00
	OTROS	\$ 1.000.000,00
1,06	RENTAS DE LA PROPIEDAD	\$ 1.795.000,00
1,07	TRANSFERENCIAS CORRIENTES	\$ 3.390.000,00
1.07.02	DEL SECTOR PUBLICO	\$ 2.390.000,00
1.07.02.02	PUBLICO PROVINCIAL	\$ 2.390.000,00
1.07.02.02.05	OTRAS TRANSFERENCIAS PROVINCIALES	\$ 2.390.000,00
2	INGRESOS DE CAPITAL	
2.01.01	VENTA DE ACTIVOS	\$ 10.000.000,00
2,04	DISMINUCION DE LA INVERSION FCIERA	\$ 180.000,00
3	FUENTES FINANCIERAS	
3.01.03	REMANENTE DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$ 55.516.490,00
<b>TOTAL</b>		<b>\$ 83.681.490,00</b>

CUADRO ANEXO - RECTIFICACION PRESUPUESTARIA N° 2 - 2021		\$	83.681.490,00
<b>GASTOS</b>			
<b>DEPENDENCIA</b>	<b>CUENTA</b>	<b>IMPORTE</b>	
<b>INTENDENCIA</b>		\$	810.000,00
1.01.01.01.01.02	BIENES DE CONSUMO	\$	25.000,00
1.01.01.01.01.03	SERVICIOS NO PERSONALES	\$	185.000,00
1.01.01.28.03.07.30	A INSTITUCIONES PRIVADAS SIN FINES DE LUCRO	\$	500.000,00
1.01.01.28.05.07	AL SECTOR PRIVADO	\$	100.000,00
<b>ASESORIA LETRADA</b>		\$	220.000,00
1.02.01.01.01.02	BIENES DE CONSUMO	\$	20.000,00
1.02.01.01.01.03	SERVICIOS NO PERSONALES	\$	200.000,00
<b>SECRETARIA DE GOBIERNO</b>		\$	30.000,00
2.03.01.01.01.03	SERVICIOS NO PERSONALES	\$	30.000,00
<b>DIRECCION DE CULTURA</b>		\$	1.202.000,00
2.04.01.01.01.02	BIENES DE CONSUMO	\$	342.000,00
2.04.01.01.01.03	SERVICIOS NO PERSONALES	\$	250.000,00
2.04.06.01.01.02	BIENES DE CONSUMO	\$	70.000,00
2.04.06.01.01.03	SERVICIOS NO PERSONALES	\$	460.000,00
2.04.18.01.01.02	BIENES DE CONSUMO	\$	80.000,00
<b>DIRECCION DE DEPORTES</b>		\$	830.000,00
2.05.01.01.01.02	BIENES DE CONSUMO	\$	15.000,00
2.05.01.01.01.03	SERVICIOS NO PERSONALES	\$	220.000,00
2.05.01.02	GASTOS DE CAPITAL	\$	50.000,00
2.05.08.01.01.02	BIENES DE CONSUMO	\$	170.000,00
2.05.08.01.01.03	SERVICIOS NO PERSONALES	\$	325.000,00
2.05.08.28.03.07.29	A UNIDADES FAMILIARES	\$	50.000,00
<b>DIRECCION ACCION SOCIAL</b>		\$	3.740.000,00
2.07.01.01.01.01	REMUNERACIONES	\$	2.515.000,00

2.07.01.01.01.02	BIENES DE CONSUMO	\$	170.000,00
2.07.01.01.01.03	SERVICIOS NO PERSONALES	\$	1.055.000,00
<b>D.E.C.O.L.</b>		<b>\$</b>	<b>822.000,00</b>
2.07.04.01.01.01	REMUNERACIONES	\$	100.000,00
2.07.04.01.01.02	BIENES DE CONSUMO	\$	217.000,00
2.07.04.01.01.03	SERVICIOS NO PERSONALES	\$	505.000,00
<b>PROGRAMAS LABORALES</b>		<b>\$</b>	<b>5.000.000,00</b>
2.07.21.01.03.14.29	A UNIDADES FAMILIARES	\$	5.000.000,00
<b>OFICINA DE EMPLEO</b>		<b>\$</b>	<b>95.000,00</b>
2.07.34.01.01.02	BIENES DE CONSUMO	\$	40.000,00
2.07.34.01.01.03	SERVICIOS NO PERSONALES	\$	15.000,00
2.07.34.02	GASTOS DE CAPITAL	\$	40.000,00
<b>SALA CUNA</b>		<b>\$</b>	<b>797.000,00</b>
2.07.36.01.01.01	REMUNERACIONES	\$	560.000,00
2.07.36.01.01.02	BIENES DE CONSUMO	\$	182.000,00
2.07.36.01.01.03	SERVICIOS NO PERSONALES	\$	55.000,00
<b>SOMOS CONTENCION</b>		<b>\$</b>	<b>141.000,00</b>
2.07.39.01.01.02	BIENES DE CONSUMO	\$	41.000,00
2.07.39.01.01.03	SERVICIOS NO PERSONALES	\$	100.000,00
<b>GABINETE PSICOPEDAGOGICO</b>		<b>\$</b>	<b>385.000,00</b>
2.07.59.01.01.02	BIENES DE CONSUMO	\$	104.000,00
2.07.59.01.01.03	SERVICIOS NO PERSONALES	\$	281.000,00
<b>PRENSA Y COMUNICACIÓN</b>		<b>\$</b>	<b>500.000,00</b>
2.09.01.01.01.03	SERVICIOS NO PERSONALES	\$	500.000,00
<b>DPTO REGISTRO CONDUCTORES</b>		<b>\$</b>	<b>315.000,00</b>
2.11.01.01.01.02	BIENES DE CONSUMO	\$	170.000,00
2.11.01.01.01.03	SERVICIOS NO PERSONALES	\$	120.000,00
2.11.01.02	GASTOS DE CAPITAL	\$	25.000,00
<b>DPTO REGISTRO CIVIL</b>		<b>\$</b>	<b>82.000,00</b>
2.12.01.01.01.02	BIENES DE CONSUMO	\$	40.000,00
2,12,01,01,01,01	REMUNERACIONES	\$	42.000,00
<b>DPTO TRANSITO</b>		<b>\$</b>	<b>2.443.401,00</b>
2.13.01.01.01.02	BIENES DE CONSUMO	\$	693.401,00
2.13.01.01.01.03	SERVICIOS NO PERSONALES	\$	1.600.000,00
2.13.01.02	GASTOS DE CAPITAL	\$	150.000,00
<b>DPTO DE PERSONAL</b>		<b>\$</b>	<b>810.000,00</b>
2.14.01.01.01.01	REMUNERACIONES	\$	50.000,00
2.14.01.01.01.02	BIENES DE CONSUMO	\$	20.000,00
2.14.01.01.01.03	SERVICIOS NO PERSONALES	\$	740.000,00
<b>SECRETARIA DE ECONOMIA</b>		<b>\$</b>	<b>1.735.000,00</b>
3.18.01.01.01.01	REMUNERACIONES	\$	600.000,00
3.18.01.01.01.02	BIENES DE CONSUMO	\$	175.000,00
3.18.01.01.01.03	SERVICIOS NO PERSONALES	\$	960.000,00
<b>PLAYA CAMIONES</b>		<b>\$</b>	<b>315.000,00</b>
3.18.15.01.01.02	BIENES DE CONSUMO	\$	20.000,00
3.18.15.01.01.03	SERVICIOS NO PERSONALES	\$	295.000,00

	<b>DPTO DE MODERNIZACION</b>		<b>\$ 450.000,00</b>
3,19,01,01,01,03	SERVICIOS NO PERSONALES	\$	50.000,00
3,19,01,02	GASTOS DE CAPITAL	\$	400.000,00
	<b>SECRETARIA DE PLANEAMIENTO URBANO. OBRAS Y SERV PUBLICOS</b>		<b>\$ 13.015.000,00</b>
4.20.01.01.01.01	REMUNERACIONES	\$	4.265.000,00
4.20.01.01.01.02	BIENES DE CONSUMO	\$	50.000,00
4.20.01.02	GASTOS DE CAPITAL	\$	8.200.000,00
4.20.01.28	TRANSFERENCIAS	\$	500.000,00
	<b>DIRECCION DE AMBIENTE</b>		<b>\$ 3.263.000,00</b>
4.23.01.01.01.02	BIENES DE CONSUMO	\$	522.000,00
4.23.01.01.01.03	SERVICIOS NO PERSONALES	\$	2.741.000,00
<b>4.23.07</b>	<b>PROGRAMAS AMBIENTALES</b>		<b>\$ 50.000,00</b>
4.23.07.01.01.02	BIENES DE CONSUMO	\$	50.000,00
<b>4.23.24</b>	<b>CANILES</b>		<b>\$ 903.000,00</b>
4.23.24.01.01.02	BIENES DE CONSUMO	\$	783.000,00
4.23.24.01.01.03	SERVICIOS NO PERSONALES	\$	120.000,00
	<b>DPTO DE VIVIENDAS</b>		<b>\$ 2.155.000,00</b>
4.23.01.01.01.01	REMUNERACIONES	\$	2.140.000,00
4.23.01.01.01.03	SERVICIOS NO PERSONALES	\$	15.000,00
	<b>PLANES DE VIVIENDA</b>		<b>\$ 25.776.089,00</b>
4.23.15.02.04.13.80	PLAN PRIMER HOGAR I	\$	1.000.000,00
4.23.15.02.04.13.81	PLAN PRIMER HOGAR II	\$	6.000.000,00
4.23.15.02.04.13.82	PLAN MI FAMILIA MI HOGAR	\$	300.000,00
4.23.15.02.04.13.84	PLAN SI VA VI II	\$	7.350.000,00
4.23.15.02.04.13.85	PLAN SI VA VI III	\$	1.126.089,00
4.23.15.02.04.13.86	PLAN SI VA VI IV	\$	2.000.000,00
4.23.15.02.04.13.87	PLAN SI VA VI PLUS	\$	1.700.000,00
4.23.15.02.04.13.88	PLAN SI VA VI V	\$	6.300.000,00
	<b>CORRALON MUNICIPAL</b>		<b>\$ 9.320.000,00</b>
4.28.01.01.01.01	REMUNERACIONES	\$	955.000,00
4.28.01.01.01.02	BIENES DE CONSUMO	\$	325.000,00
4.28.01.01.01.03	SERVICIOS NO PERSONALES	\$	40.000,00
4.28.01.02	GASTOS DE CAPITAL	\$	8.000.000,00
	<b>CONCEJO DELIBERANTE</b>		<b>\$ 342.000,00</b>
5.25.01.01.01.02	BIENES DE CONSUMO	\$	85.000,00
5.25.01.01.01.03	SERVICIOS NO PERSONALES	\$	257.000,00
	<b>HONORABLE TRIBUNAL DE CUENTAS</b>		<b>\$ 80.000,00</b>
5.26.01.01.01.02	BIENES DE CONSUMO	\$	80.000,00
	<b>ORGANISMO REGIONAL DE CONTROL</b>		<b>\$ 293.000,00</b>
6.27.01.01.01.02	BIENES DE CONSUMO	\$	13.000,00
6.27.01.01.01.03	SERVICIOS NO PERSONALES	\$	280.000,00
	<b>SECRETARIA DE SALUD</b>		<b>\$ 415.000,00</b>
7.06.01.01.01.02	BIENES DE CONSUMO	\$	215.000,00
7.06.01.01.01.03	SERVICIOS NO PERSONALES	\$	60.000,00
7.06.01.28	TRANSFERENCIAS	\$	140.000,00
	<b>HOSPITAL</b>		<b>\$ 6.505.000,00</b>
7.06.55.01.01.02	BIENES DE CONSUMO	\$	1.835.000,00
7.06.55.02	GASTOS DE CAPITAL	\$	2.000.000,00
7.06.55.28	TRANSFERENCIAS	\$	2.670.000,00
	<b>PERIFERICOS</b>		<b>\$ 129.000,00</b>

7.06.17.01.01.02	BIENES DE CONSUMO	\$	50.000,00	
7.06.17.01.01.03	SERVICIOS NO PERSONALES	\$	79.000,00	
<b>BROMATOLOGIA</b>		\$	<b>90.000,00</b>	
7.06.57.01.01.01.02	BIENES DE CONSUMO	\$	80.000,00	
7.06.57.01.01.01.03	SERVICIOS NO PERSONALES	\$	10.000,00	
<b>HOGAR DE DIA</b>		\$	<b>623.000,00</b>	
7.06.02.01.01.01	REMUNERACIONES	\$	160.000,00	
7.06.02.01.01.02	BIENES DE CONSUMO	\$	123.000,00	
7.06.02.01.01.03	SERVICIOS NO PERSONALES	\$	115.000,00	
7.06.03	GASTOS DE CAPITAL	\$	225.000,00	
PARTIDA DE GASTOS				
PARTIDAS DE GASTOS A REFORZAR				
2.03.01.01.01.02.11	PRODUCTOS MINERALES NO METALICOS,METALIC	\$	100.000,00	
2.03.01.01.01.02.14	OTROS BIENES DE CONSUMO	\$	400.000,00	
4.20.01.01.01.02.12	UTILES Y MATERIALES ELECTRICOS	\$	950.000,00	
4.28.01.01.01.02.11	PRODUCTOS MINERALES NO METALICOS,METALIC	\$	300.000,00	
		\$	1.750.000,00	
PARTIDA DE GASTOS				
PARTIDAS A DISMINUIR				
2.03.01.01.01.02.07	PRODUCTOS ALIMENTICIOS,AGROPECUARIOS Y FORESTALES	\$	100.000,00	
2.03.01.01.01.02.10	PRODUCTOS QUIMICOS,COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES	\$	400.000,00	
4.20.01.01.01.03.17	ALQUILERES Y DERECHOS	\$	1.250.000,00	
		\$	1.750.000,00	

**ORDENANZA N° 84/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Establézcase para todos los planes de vivienda municipales vigentes, que una vez finalizada la construcción, la entrega de la vivienda se producirá a partir de la notificación fehaciente del final de obra al adherente beneficiario, a excepción de los planes libres que se regirán por lo dispuesto en las respectivas ordenanzas.

**Artículo 2º:** El importe de las cuotas dobles o post adjudicación de todos los planes de viviendas municipales vigentes se devengará a partir del mes siguiente al que se produjo la entrega de la vivienda.

**Artículo 3º:** Deróguese toda norma que se oponga a la presente Ordenanza.

**Artículo 4º:** Comuníquese, publíquese, dese al Registro Municipal y Archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 30/04/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**ORDENANZA N° 85/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** APRUÉBESE en todos sus términos el convenio celebrado entre la MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS y la SOCIEDAD ITALIANA DE SOCORROS MUTUOS VITTORIO EMANUELE III, mediante el cual se cede el uso del salón principal de la institución con destino a la instalación de un centro de testeo y realización de hisopados para la detección del virus COVID-19, en las condiciones expresadas en el Anexo que se relaciona a la presente.

**Artículo 2º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo, publíquese, entréguese al R.M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 30/04/2021**

**Natalia R. Gallegos**  
**Secretaria H.C.D.**  
**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**  
**Presidente H.C.D.**  
**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 337/2021**

**DE FECHA 30/04/2021**

## **ANEXO ORD. N° 85/2021**

### **CONVENIO MARCO DE COOPERACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN ENTRE LA LA MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS Y LA BIBLIOTECA POPULAR SARMIENTO**

La MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS, con domicilio legal en Sarmiento 89 de la ciudad de Las Varillas, representada en este acto por el Señor Intendente Municipal Mauro Luciano DANIELE en adelante LA MUNICIPALIDAD, y La BIBLIOTECA POPULAR SARMIENTO, representada en este acto por \_\_\_\_\_, en su carácter de PRESIDENTE, con domicilio legal en calle Sarmiento de la ciudad de Las Varillas, provincia de Córdoba, en adelante LA BIBLIOTECA; con el propósito de coordinar y complementar actividades de investigación y extensión que a ambas entidades les competen.

#### **ACUERDAN:**

**ARTÍCULO 1:** Asociar sus esfuerzos para desarrollar en forma conjunta proyectos de carácter cultural, científico y educativo para beneficio de toda la comunidad varillense. salvaguarda del patrimonio cultural documental de su región, favoreciendo la construcción de su memoria colectiva y promoviendo la conservación y el uso social responsable de sus recursos patrimoniales.

**ARTÍCULO 2:** Con este propósito, ambas Instituciones promoverán:

- La realización de Cursos, Conferencias, Talleres, Exposiciones, y otras actividades pertinentes.
- Participación de sus miembros en actividades conjuntas de investigación científica, cultural, literaria y cualquier otra atinente a salvaguardar el patrimonio cultural documental de la región, favoreciendo la construcción de la memoria colectiva y promoviendo la conservación y el uso social responsable de sus recursos patrimoniales.
- Implementación de sistemas y tareas en la gestión de información, como servicio fundamental para la Ciudadanía.

**ARTÍCULO 3:** Dentro de los treinta días de firmado el Convenio, tanto LA MUNICIPALIDAD como LA BIBLIOTECA designarán dos representantes de cada entidad, uno (1) como titular y otro como suplente o alterno, cuyas funciones serán las de coordinación y supervisión del mismo.

**ARTÍCULO 4:** Para el cumplimiento de los fines que persigue la implementación del presente Convenio, las partes aportarán en la medida de sus posibilidades y previo acuerdo en cada caso, los recursos humanos, económicos y técnicos que tuvieren en disponibilidad.

**ARTÍCULO 5:** La implementación de las acciones emergentes del presente Convenio, se hará mediante la firma previa de protocolos específicos acordados, con sus correspondientes planes de trabajo, por LA MUNICIPALIDAD y LA BIBLIOTECA, a través de sus representantes y responsables directos de la Unidad o Unidades Ejecutoras.

**ARTÍCULO 6:** LA MUNICIPALIDAD y LA BIBLIOTECA convienen que los resultados que se logren, parciales o definitivos, obtenidos a través de los planes de trabajo acordados, podrán ser dados a conocer de común acuerdo por las partes, dejándose constancia en las comunicaciones de la participación de todas las instituciones.

**ARTÍCULO 7:** LA MUNICIPALIDAD y LA BIBLIOTECA convienen que todo el personal afectado por ellas al desarrollo del presente Convenio, continuará sujeto a las normas vigentes de sus respectivas Instituciones, no generando respecto de las otras entidades ningún tipo de relación, ni laboral ni contractual.

**ARTÍCULO 8:** Los bienes muebles e inmuebles de la MUNICIPALIDAD Y LA BIBLIOTECA que se destinen al presente Convenio continuarán en el patrimonio de la parte a la que pertenecen.

**ARTÍCULO 9:** Se deja constancia de que la suscripción del presente Convenio no significa ningún obstáculo para que las partes signatarias, en forma conjunta o individual, puedan concertar convenios similares que involucren a otras entidades o Instituciones del país o del extranjero, interesadas en fines análogos.

**ARTÍCULO 10:** El presente Convenio regirá a partir de su firma por las partes y tendrá una duración permanente, si ninguna de las partes comunicara su intención de denunciarlo mediante comunicación fehaciente con tres (3) meses de anticipación, debiendo cumplirse hasta su terminación los planes de trabajo acordados previamente.

**ARTÍCULO 11:** A todos los efectos legales del presente Convenio, las partes constituyen domicilio en sus lugares enunciados en el encabezamiento, lugares donde serán válidas todas las notificaciones judiciales o extrajudiciales que se originen por el presente Convenio. A los mismos efectos se someten a la jurisdicción de los Tribunales ordinarios con asiento en la ciudad de Las Varillas, con exclusión de otro fuero o jurisdicción que pudiera corresponder.

En prueba de conformidad se firman los ejemplares de ley de un mismo tenor y a un solo efecto, en la ciudad de Las Varillas, a los días del mes de abril de dos mil veintiuno.-

## ORDENANZA N° 86/2021

**El Honorable Concejo Deliberante**

**De la Ciudad de Las Varillas**

**Sanciona con fuerza de:**

**ORDENANZA**

**Artículo 1º:** MODIFICASE el art. 1 de la Ordenanza Municipal N° 32/2021, por el siguiente texto: **AUTORIZASE** al Poder Ejecutivo Municipal a tomar crédito en el Banco de la Provincia de Córdoba S.A. por hasta la suma de pesos VEINTICINCO MILLONES (\$ 25.000.000) conforme las siguientes características: en hasta Cuarenta y Ocho (48) Meses de Plazo, Amortizables en Cuotas Mensuales y Consecutivas, a una TNA de hasta el 34,00% Fija en Pesos, comisiones y gastos administrativos de la operación, cuyos fondos se destinaran a financiar el 100% de la compra de: un (1) tractor marca PAUNY nuevo sin uso, convencional modelo 230 CC, tracción 2 ruedas, con cabina; Una (1) Pala Cargadora, Marca LOVOL, nueva sin uso, modelo FL920 FARM, de 1 m3 de capacidad o 1800 kg de capacidad de carga, capacidad de levante 3100 mm, con comando tipo joystick, motor yunney de 56 Kw de potencia, cabina estándar; un (1) tanque regador marca PRODUMAT, de 8.000 lts. de capacidad, con cuna metálica para montar en camión y accionamiento hidráulico circuito cerrado; Un (1) acoplado tanque regador marca PRODUMAT, de 8.000 lts. de capacidad y accionamiento hidráulico circuito cerrado; Una (1) desmalezadora marca VIALCAM de alcance 1200, 3 puntos, 7 mts. de alcance lateral, 6,20 mts de altura y 1200 mm. de ancho de corte por

*rotor y Una (1) retroexcavadora marca CASE, 4x4, hasta 79 h.p. cabina cerrada, balde frontal 1 metro, 24 pulgadas de ancho, brazo extensible y válvula para martillo, todo ello de acuerdo a los presupuestos y proformas que como anexo I forman parte de la presente.*

**Artículo 2°:** Comuníquese al poder Ejecutivo, publíquese, entréguese al R.M. y Archívese.

**FECHA DE SANCIÓN:30/04/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 338/2021**

**DE FECHA 30/04/2021**



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL CIUDAD DE LAS VARILLAS**

**Abril 2021**

## ***PODER EJECUTIVO DE LA CIUDAD DE LAS VARILLAS***

Intendente : **Mauro Daniele**

Sec. de Gobierno : **Abg. Luz Calvetti**

Sec. de Hacienda : **Cra. Claudia Tartaglini**

Sec. De Planeamiento Urbano, Ambiental, Obras y Serv. Públicos: **Arq. Ariela Venturi**

---

### Indice de Decretos de Abril 2021

**200/2021 06/04** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- FUNDACION ANELEY.

**201/2021 06/04** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE. APADIM

**202/2021 06/04** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- PARROQUIA NUESTRA SRA. DEL ROSARIO.

**203/2021 06/04** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- COMUSION MUNICIPAL DE LA MEMORIA.

**204/2021 06/04** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE DEPORTE- ESCUELA DE PATIN Y GYM DEPORTIVA.

**205/2021 06/04** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE DEPORTE- ESCUELA DE BOXEO.

**206/2021 06/04** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE DEPORTE- ESCUELA DE KUNG FU.

**207/2021 06/04** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE DEPORTE- ESCUELA DE AJEDREZ.

**208/2021 06/04** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE DEPORTE- ESCUELA DE BOCHAS.

**209/2021 06/04** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE DEPORTE- ESCUELA DE RURAL BIKE.

**210/2021 06/04** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- BIBLIOTECA SARMIENTO



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL CIUDAD DE LAS VARILLAS**

**Abril 2021**

**211/2021 06/04** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- LORENA MARUA MUSSO.

**212/2021 06/04** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- BRENDA CABRAL.

**213/2021 06/04** PROM. ORD. 27/2021- AUTORIZACION AL PEM PARA SUSCRIBIR LA ESCRITURA A FAVOR DE PABLO DANIEL PIRRA.

**214/2021 06/04** PROM. ORD. 26/2021- APROBACION DEL TEXTO ACTUALIZADO DE LA ORDENANZA DEL CODIGO DE EDIFICACION.

**215/2021 07/04** REEMPLAZO DE LAS FUNCIONES DE LA SEC. DE GOB. Y ACCION SOCIAL POR LA SEC. DE PLAN. URB. AMB. OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS.

**216/2021 07/04** DISPOSICIÓN DE RESTRICCIÓN DE HORARIOS DE ATENCIÓN AL PÚBLICO COMERCIOS HABILITADOS, PROHIBICION REUNIONES SOCIALES.

**217/2021 08/04** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- ODONE MARTINEZ

**218/2021 08/04** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- AGUSTINA ZARATE

**219/2021 08/04** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- MARIA SUSANA PERALTA

**220/2021 08/04** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- JULIA GALLEGOS.

**221/2021 09/04** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- ASOCIACION BOMBEROS VOLUNTARIOS.

**222/2021 09/04** DISPOSICION DE LA BAJA DEL AGENTE MUNICIPAL LORENZO FERMIN FERRERO.

**223/2021 09/04** DISPOSICIÓN DE RESTRICCIÓN DE HORARIOS DE ATENCIÓN AL PÚBLICO COMERCIOS HABILITADOS, PROHIBICION REUNIONES SOCIALES.

**224/2021 09/04** PROM. ORD. 28/2021- DONACIÓN CON CARGO ADHERENTE Nº 00174- PLAN SI.VA.VI. II- CECILIA SUSANA RUJINSKY E IVAN PEDRO CAMOLETTO.

**225/2021 09/04** PROM. ORD. 29/2021- DONACIÓN CON CARGO ADHERENTE Nº 00199- PLAN SI.VA.VI. V- GUILLERMO DAVID MARENCHINO, NATALIA MARIA MARENCHINO, MARTIN ANDRES MARENCHINO Y SERGIO DAVID MARENCHINO.



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL CIUDAD DE LAS VARILLAS**

**Abril 2021**

**226/2021 09/04** PROM. ORD. 30/2021- DONACIÓN CON CARGO ADHERENTE N° 00237- PLAN SI.VA.VI. III- CARLOS HUGO MAROUCH MONCADA.

**227/2021 09/04** PROM. ORD. 31/2021 – CESION DE DERECHOS ADHERENTE N° 00026- PRIMER HOGAR II- ANA CLAUDIA GOMEZ Y AL BERTO DARIO CHIOCARELLO.

**228/2021 09/04** PROM. ORD. 32/2021- AUTORIZACIÓN A TOMAR CRÉDITO BANCO DE LA PROVINCIA DE CÓRDOBA PARA ADQUISICIÓN DE VEHÍCULOS Y MAQUINARIAS PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES.

**229/2021 09/04** PROM. ORD. 33/2021- AUTORIZACIÓN FIRMA CONVENIO DE COOPERACIÓN ENTRE LA MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS Y EL INSTITUTO DE MARIA INMACULADA.

**230/2021 09/04** PROM. ORD. 34/2021-MENSURA Y SUBDIVISIÓN EDUARDO NIVOLI .

**231/2021 09/04** PROM. ORD. 35/2021- APROBACIÓN DEC. DEL P.E.M. N° 216-2021 - RESTRICCIÓN HORARIOS CORONAVIRUS COVID-19.

**232/2021 09/04** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- AYELEN GOMEZ

**233/2021 09/04** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- CESAR SARAVIA

**234/2021 09/04** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- ROSA ROMERO

**235/2021 12/04** COMPENSACION POR VIATICOS PARA LOS VIAJES QUE REALICE EL PERSONAL MUNICIPAL.

**236/2021 13/04** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- CARINA SOSA

**237/2021 13/04** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- JESICA CORPUS

**238/2021 13/04** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- HECTOR BAZAN

**239/2021 13/04** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- CAMILA NAZARIO-CANILES MUNICIPALES

**240/2021 13/04** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- AYELEN GOMEZ

**241/2021 13/04** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- ROSA DEL VALLE ORONADO

**242/2021 13/04** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- SANDRA ABRATTE



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL CIUDAD DE LAS VARILLAS**

**Abril 2021**

**243/2021 13/04** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- AUXILIAR DE LIMPIEZA- ESCUELA RURAL JUAN JOSE PASO

**244/2021 13/04** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- AUXILIAR DE LIMPIEZA- ESCUELA RURAL JOSE HERNANDEZ

**245/2021 13/04** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- AUXILIAR DE LIMPIEZA- ESCUELA RURAL 9 DE JULIO

**246/2021 13/04** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- AUXILIAR DE LIMPIEZA- ESCUELA RURAL 25 DE MAYO.

**247/2021 13/04** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- ESCUELA DE DEPORTE ADAPTADO.

**248/2021 14/04** APROBACION PROTOCOLO PARA ASAMBLEA ALMAFUERTE.

**249/2021 15/04** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- GLORIA SAMBLAS

**250/2021 15/04** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE CULTURA- FOTOGRAFIA ACTO DIA DEL VETERANO Y CAIDOS EN LA GUERRA DE LAS ISLAS MALVINAS.

**252/2021 15/04** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- ESCUELA DE FUTBOL EL GOLAZO- BAÑO QUIMICO

**253/2021 15/04** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- SECRETARIA DE SALUD- CENTRO DE VACUNACION COVID-19 MUNICIPAL.

**254/2021 15/04** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- SECRETARIA DE SALU- CENTRO DE TESTEOS E HISOPADOS MUNICIPAL.

**255/2021 15/04** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- LUIS MARCO AVILA

**256/2021 15/04** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- SERGIO GAMBOA

**257/2021 15/04** SUSPENSIÓN DE EVENTOS SOCIALES Y DEPORTIVAS, PROHIBICION REUNIONES SOCIALES.

**258/2021 19/04** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- MARISOL PERALTA

**259/2021 19/04** PROM. ORD. 36/2021- DONACIÓN CON CARGO ADHERENTE N° 00069- PLAN SI.VA.VI. II- JORGE OSCALVO JOSE FIORA Y BIBIANA TERESA RICARDO.



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL CIUDAD DE LAS VARILLAS**

**Abril 2021**

**260/2021 19/04** PROM. ORD. 37/2021- CESION DE DERECHOS ADHERENTE N° 00113- PRIMER HOGAR II- MARCELA LAURA VALENCIANO Y GUSTAVO JAVIER PIRRA.

**261/2021 19/04** PROM. ORD. 38/2021- CESION DE DERECHOS ADHERENTE N° 00198- SI.VA.VI. V- MICAELA FLORES.

**262/2021 19/04** PROM. ORD. 39/2021- CESION DE DERECHOS ADHERENTE N° 00034- SI.VA.VI. II- LEONOR MARIA DELPRATO Y MARIO ROBERTO MORICONI.

**263/2021 19/04** PROM. ORD. 40/2021- CESION DE DERECHOS ADHERENTE N° 00219- SI.VA.VI. IV- VIRGINIA ROLAND

**264/2021 19/04** PROM. ORD. 41/2021- DONACION CON CARGO ADHERENTE N° 00431- SI.VA.VI. IV-LUIS ENRIQUE GAIDO Y MARICEL TERESA GONELLA.

**265/2021 19/04** PROM. ORD. 42/2021- DONACION CON CARGO ADHERENTE N° 00317- SI.VA.VI. IV- CLAUDIA ELISA VARAS

**266/2021 19/04** PROM. ORD. 43/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN SI.MU.VI.- SILVIA SUSANA ARRIAGA

**267/2021 19/04** PROM. ORD. 44/2021- AUTORIZA LA VENTA MEDIANTE REMATE PÚBLICO DE LOTES.

**268/2021 19/04** PROM. ORD. 45/2021- RECTIFICACION DEL PRESUPUESTO MUNICIPAL.

**269/2021 19/04** PROM. ORD. 46/2021- AUTORIZACIÓN FIRMA CONVENIO DE COOPERACIÓN ENTRE LA MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS E INSTITUTO SUPERIOR GUSTAVO MARTINEZ ZUVIRIA.

**270/2021 19/04** PROM. ORD. 47/2021- APROBACION DE LA DONACION REALIZADA POR EL GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE CBA DEL VEHICULO RENAULT KANGOO DESTINADA A AMBULANCIA.

**271/2021 20/04** DESIGNACION DE FECHA Y MARTILLEROS PUBLICOS PARA REMATE PUBLICO DE LOTES.



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL CIUDAD DE LAS VARILLAS**

**Abril 2021**

- 272/2021 20/04** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- STELLA MARUCCI.
- 273/2021 20/04** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- SANDRA ELVA GIMENEZ
- 274/2021 20/04** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- MIRTA CARMEN LOPEZ.
- 275/2021 20/04** EJECUCION DE LA OBRA ALUMBRADO PUBLICO LOTE0 DON OVIDIO I Y II.
- 276/2021 22/04** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- GASTOS DE MANTENIMIENTO- ESCUELA BERNARDINO RIVADAVIA
- 277/2021 22/04** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- GASTOS DE MANTENIMIENTO- ESCUELA JOSE MARIA PAZ.
- 278/2021 22/04** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- GASTOS DE MANTENIMIENTO- IPET 263.
- 279/2021 22/04** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- GASTOS DE MANTENIMIENTO- IMI
- 280/2021 22/04** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- GASTOS DE MANTENIMIENTO- ESCUELA EL AMANECER
- 281/2021 22/04** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- GASTOS DE MANTENIMIENTO- DVS
- 282/2021 22/04** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- GASTOS DE MANTENIMIENTO- ESCUELA BARTOLOME MITRE- NIVEL INICIAL
- 283/2021 22/04** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- GASTOS DE MANTENIMIENTO- ESCUELA BARTOLOME MITRE- NIVEL PRIMARIO.
- 284/2021 22/04** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- GASTOS DE MANTENIMIENTO-CENMA
- 285/2021 22/04** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- GASTOS DE MANTENIMIENTO- CENPA
- 286/2021 22/04** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- ROMINA MANZANELLI



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL CIUDAD DE LAS VARILLAS**

**Abril 2021**

**287/2021 22/04** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- CARLA SUSANA VALENTI

**288/2021 26/04** CERTIFICACION MUNICIPAL CURSO DE CAPACITACION-  
CURSO DE PODA.

**289/2021 26/04** CERTIFICACION MUNICIPAL CURSO DE CAPACITACION-  
CURSO DE JARDINERIA

**290/2021 26/04** PROM. ORD. 48/2021- CESION DE DERECHOS ADHERENTE N°  
00022- SI.VA.VI. V- PATRICIA NOEMI CONCARI.

**291/2021 26/04** PROM. ORD. 49/2021- DONACION CON CARGO ADHERENTE  
N° 00155- SI.VA.VI. III- ENRIQUE ATILIO FRANCISCO DUPRAZ Y OLGA  
MARCELA SPALLA.

**292/2021 26/04** PROM. ORD. 50/2021- CESION DE DERECHOS ADHERENTE N°  
00149- SI.VA.VI. II- FERNANDO HUGO CARDOZO Y MARIA CECILIA DUPRAZ.

**293/2021 26/04** PROM. ORD. 51/2021- DONACION CON CARGO ADHERENTE  
N° 00204- SI.VA.VI. III- JORGE DANIEL GERBAUDO Y PAOLA SOLEDAD  
PARAVAROSCO.

**294/2021 26/04** PROM. ORD. 52/2021- DONACION CON CARGO ADHERENTE  
N° 00245- SI.VA.VI. II- MARCELO FRANCISCO OLIVETTA.

**295/2021 26/04** PROM. ORD. 53/2021- CESION DE DERECHOS ADHERENTE N°  
001174- LAS VARILLAS HOGAR- RITA ITATI ARANDA.

**296/2021 26/04** PROM. ORD. 54/2021- CESION DE DERECHOS ADHERENTE N°  
001383- LAS VARILLAS HOGAR- MARICEL BEATRIZ ENRIA

**297/2021 26/04** PROM. ORD. 55/2021- CESION DE DERECHOS ADHERENTE N°  
001172- LAS VARILLAS HOGAR- RENZO EMANUEL ESPINOSA.

**298/2021 26/04** PROM. ORD. 56/2021- DONACION CON CARGO ADHERENTE  
N° 00297- SI.VA.VI. IV- JORGE DANIEL MARTINI.

**299/2021 26/04** PROM. ORD. 57/2021- CESION DE DERECHOS ADHERENTE N°  
001053- LAS VARILLAS HOGAR- ESMANUEL OSCAR PERRET.



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL CIUDAD DE LAS VARILLAS**

**Abril 2021**

**300/2021 26/04** PROM. ORD. 58/2021- CESION DE DERECHOS ADHERENTE N° 00086- SI.VA.VI. PLUS- MABEL DEL VALLE TISSERA.

**301/2021 26/04** PROM. ORD. 59/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN PRIMER HOGAR I- JORGE ALBERTO ARMANDO

**302/2021 26/04** PROM. ORD. 60/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN PRIMER HOGAR I- JORGE ALBERTO ARMANDO.

**303/2021 26/04** PROM. ORD. 61/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN PRIMER HOGAR I- ROXANA ARTUSO.

**304/2021 26/04** PROM. ORD. 62/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN PRIMER HOGAR I- SILVANA MARIA BOSSIO.

**305/2021 26/04** PROM. ORD. 63/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN PRIMER HOGAR I- MARIO GERARDO BRAVIN Y MARIA CECILIA GARCIA.

**306/2021 26/04** PROM. ORD. 64/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN PRIMER HOGAR I- GERMAN NICOLAS CAGLIERO

**307/2021 26/04** PROM. ORD. 65/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN PRIMER HOGAR I-MARIANO JAVIER CAPRA

**308/2021 26/04** PROM. ORD. 66/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN PRIMER HOGAR I- GRICELDA ROSA CASSOL.

**309/2021 26/04** PROM. ORD. 67/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN PRIMER HOGAR I-DANIEL OMAR CAVAGNERO

**310/2021 26/04** PROM. ORD. 68/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN PRIMER HOGAR I- MARCOS DAVID CAVALLO

**311/2021 26/04** PROM. ORD. 69/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN PRIMER HOGAR I- ANGEL ALBERTO FERNANDEZ

**312/2021 26/04** PROM. ORD. 70/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN PRIMER HOGAR I- ANGEL ALBERTO FERNANDEZ

**313/2021 26/04** PROM. ORD. 71/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN PRIMER HOGAR I- ANGEL ALBERTO FERNANDEZ



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL CIUDAD DE LAS VARILLAS**

**Abril 2021**

**314/2021 26/04** PROM. ORD. 72/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN PRIMER HOGAR I- IDELIO ANONIO GERBAUDO

**315/2021 26/04** PROM. ORD. 73/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN PRIMER HOGAR I- MARIELA ALBA MARTINA

**316/2021 26/04** PROM. ORD. 74/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN PRIMER HOGAR I- DANIEL OSCAR METTAN

**317/2021 26/04** PROM. ORD. 75/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN PRIMER HOGAR I-ADRIAN ALBERTO OLIVERO

**318/2021 26/04** PROM. ORD. 76/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN PRIMER HOGAR I- MARIA ALEJANDRA RASINO

**319/2021 26/04** PROM. ORD. 77/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN PRIMER HOGAR I- MARIA JOSE RASINO

**320/2021 26/04** PROM. ORD. 78/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN PRIMER HOGAR I- EMILIO FERNANDO ROJAS

**321/2021 26/04** PROM. ORD. 79/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN PRIMER HOGAR I-ELEDIO JOSE LUIS TRUCONE

**322/2021 26/04** PROM. ORD. 80/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN PRIMER HOGAR I- MABEL ANGELICA FORNERO

**323/2021 26/04** PROM. ORD. 81/2021- AUTORIZACION AL PEM A SUSCRIBIR CONVENIO DE COOPERACION CON BIBLIOTECA POPULAR SARMIENTO

**324/2021 26/04** RESPONSABILIDAD TECNICA

**325/2021 28/04** PAGO MENSUAL DEL ADICIONAL REMUNERATIVO A FAVOR DE LOS AGENTES ANALIA PARAVAROSCO, ANALIA GOMEZ Y ALEJANDRO LUPI COMO RECURSO HUMANO CRITICO

**326/2021 29/04** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- ROSANA VALERIA VAZQUEZ

**327/2021 29/04** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- SECRETARIA DE SALUD-GUARDIA DE INSTRUMENTISTA LILIANA CENTENO



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL CIUDAD DE LAS VARILLAS**

**Abril 2021**

**328/2021 29/04** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- SECRETARIA DE SALUD- CENTRO DE VACUNACION- ALBERTO CASTRO

**329/2021 26/04** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- MARIA EUGENIA VIVANCO

**330/2021 29/04** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- VERONICA SILVANA SCALERANDI

**331/2021 29/04** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- SANDRA MARIEL MARQUEZ

**332/2021 29/04** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DANIELA MARLEN CARRANZA

**333/2021 29/04** RESTRICCIÓN DE HORARIOS DEBIDO AL VIRUS COVID-19.

**334/2021 30/04** PROM. ORD. 82/2021- APROBACION DEL CONVENIO DE DACION EN PAGO ENTRE MLV, EMAY, OLGA CAROLINA ESCOBEDO, DIEGO MARTIN ESCOBEDO, HECTOR ARIEL ESCOBEDO Y AGUSTIN ESCOBEDO.

**335/2021 30/04** PROM. ORD. 83/2021- RECTIFICACION DEL PRESUPUESTO GENERAL DE GASTOS Y CALCULO DE RECURSOS PARA LA ADM. MUNICIPAL.

**336/2021 30/04** PROM. ORD. 84/2021- ENTREGA DE VIVIENDAS Y PAGO DE CUOTA DOBLE EN PLANES DE VIVIENDA MUNICIPALES

**337/2021 30/04** PROM. ORD. 85/2021- APROBACION DE CONVENIO CELEBRADO ENTRE MLV Y LA SOCIEDAD ITALIANA DE SOCORROS MUTUOS VITTORIO EMANUELE III

**338/2021 30/04** PROM. ORD. 86/2021- MODIFICACION DEL ART 1 DE LA ORDENANZA 32/2021- COMPRA DE MAQUINARIAS.