



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

**Marzo 2022**

### ***HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE LAS VARILLAS***

***Lic. Paola R. Olivero, Presidente***  
*Lic. Natalia R. Gallegos, Secretaria*

---

#### Índice de Ordenanzas - Marzo 2022

05. DONACIÓN TERRENO AL SUP. GOB. DE LA PROV. DE CORDOBA – SEDE TRIBUNALES DE LAS VARILLAS.02.03.22

06. APROBACIÓN COMPRAVENTA-LOTEO CANTONI.09.03.22

07. APROBACIÓN CONVENIO MLV-CLUB ALMAFUERTE DE LAS VARILLAS.09.03.22

08. RATIFICACIÓN CONVENIO DE ADHESIÓN BOLETO EDUCATIVO GRATUITO.09.03.22

09. DESIGNA BENEFICIARIAS BECAS COMPLETA U.N.V.M.09.03.22.

10. MODIFICACIÓN ORD. 01-2022.09.03.22 .

11. MOD. ORD. 05-2022 – SEDE TRIBUNALES DE LAS VARILLAS.09.03.22.

12. APROBACIÓN DONACIÓN DE LA FIRMA MIKITO S.A. AL HOSPITAL MUNICIPAL.16.03.22.

13. CESIÓN DE DERECHOS ADHERENTE Nº 00024 – PLAN SI VA VI II - CASA Nº 320– CROCE, MARIA ESTHER.23.03.22.

14. CESIÓN DE DERECHOS ADHERENTE Nº 00041 - PLAN SI.VA.VI PLUS – CASA Nº82 – BOCCO, MIRTA DEL VALLE.23.03.22.

15. CESIÓN DE DERECHOS ADHERENTE Nº 00088 - PLAN SI.VA.VI PLUS – CASA Nº71 – MARITANO, MARTIN.23.03.22

16. CESIÓN DE DERECHOS ADHERENTE Nº 00131 – PLAN SI VA VI IV - CASA Nº237 – ROSSI, CARINA VERONICA Y BARBERIS, MATIAS ALBERTO.23.03.22.



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL CIUDAD DE LAS VARILLAS**

**Marzo 2022**

17. CESIÓN DE DERECHOS - ADHERENTE Nº 001076 - PLAN LAS VARILLAS HOGAR – CASA Nº 44 – BENITEZ, MARIA SOLEDAD Y YAGUANDAIRE, FLORENCIO DANIEL.23.03.22.
18. CESION DE DERECHOS ADHERENTE Nº 00072 - PLAN SI.VA.VI V – VIVIENDA Nº 113 – SAGORSKY, MAXIMILIANO DAMIAN.23.03.22
19. CESION DE DERECHOS ADHERENTE Nº 00037 - PLAN SI.VA.VI V - CASA Nº 118 – SANCHEZ, IVANA ALEJANDRA.23.03.22
20. AUTORIZACIÓN CUOTA FONDO PERMANENTE PLAN INTEGRAL DE BACHEO DE HORMIGÓN EN CALLE INDEPENDENCIA.23.03.22.
21. AUTORIZACIÓN AL PODER EJECUTIVO MUNICIPAL Y A LA E.M.A.V A ACEPTAR LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES DE USO DE LA APP TACA TACA DEL BANCO DE CÓRDOBA.23.03.22
22. MODIFICACIÓN ORD. Nº 25-2021 -MENSURA Y SUBDIVISIÓN COOPERATIVA DE ENERGÍA ELÉCTRICA Y OTROS SERVICIOS PÚBLICOS LAS VARILLAS LIMITADA.23.03.22.
- 23.LICENCIA POR VIOLENCIA DE GÉNERO PARA EL PERSONAL MUNICIPAL.23.03.22
24. 40º ANIVERSARIO CONMEMORATIVO DE LA GUERRA DE MALVINAS.31.03.22
25. MODIFICACIÓN ORDENANZA 104-2013.31.03.22
26. CESION DE DERECHOS ADHERENTE Nº 00048 - PLAN SI.VA.VI V – VIVIENDA Nº 119 – GARRONE, YANINA DEL VALLE.31.03.22
27. CESION DE DERECHOS ADHERENTE Nº 00142 - PLAN SI.VA.VI PLUS – CASA Nº83 – CLEMENTE, EMANUEL ALEJANDRO Y PEDACCHIA, GIOVANNA ANTONELLA.31.03.22.
28. CESION DE DERECHOS ADHERENTE Nº 00292 - PLAN SI.VA.VI V – VIVIENDA Nº 116 – BRAVIN, PAOLA ANDREA.31.03.22.
29. CESIÓN DE DERECHOS ADHERENTE Nº 00140 – PLAN SI VA VI II - CASA Nº 317 – ALASSIA, JUAN PABLO.31.03.22.
30. CESION DE DERECHOS ADHERENTE Nº 00012 - PLAN SI.VA.VI I – CASA Nº 98 – PEREZ, PABLO DANIEL.31.03.22
31. CESIÓN DE DERECHOS - ADHERENTE Nº 001172 - PLAN LAS VARILLAS HOGAR – CASA Nº 29 – FABATIA, SILVIA BEATRIZ.31.03.22



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

### **Marzo 2022**

32. DONACION CON CARGO ADHERENTE Nº 00018 - SI.VA.VI V – CASA 117 – BALLARIO VIEYRA, JUAN MARCELO Y DUTTO, JORGELINA.31.03.22.

33. OBRA RED COLECTORA CLOACAL CALLE VICENTE LOPEZ Y PLANES ENTRE SGTO. CABRAL E INDEPENDENCIA. 31.03.22.

34. RÉGIMEN DE REGULACIÓN DE DEUDAS PLANES DE VIVIENDAS.31.03.22.

35. DESDOBLAMIENTO CUOTAS PLANES DE VIVIENDAS ADHERENTES ADJUDICADOS VIVIENDA ÚNICA. 31.03.22.

36. MENSURA Y LOTEO MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS- LOTEO GIECCO.31.03.22

37. CRUCE PEATONAL EN CALLES DEÁN FUNES Y TUCUMÁN.31.03.22.

**ORDENANZA N° 05/2022**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Dispóngase la donación a favor del Superior Gobierno de la Provincia de Córdoba, de una fracción de terreno identificado como LOTE 107, con una superficie total de cinco mil setecientos sesenta metros cuadrados (5760 M2), que es parte de la manzana 103 de la Mza. Oficial 31 de la Ciudad de Las Varillas, de acuerdo al plano de mensura y subdivisión confeccionado por el Ing. Agrimensor Diego Matías CANTONI, M.P 4118/1, que integra la presente como Anexo Único.

**Artículo 2º:** La presente donación se efectúa con el cargo de que la donataria destine el inmueble a la construcción y funcionamiento de la sede de tribunales de Las Varillas, de la Quinta Circunscripción Judicial.

**Artículo 3º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a suscribir toda la documentación necesaria a los fines del otorgamiento de la escritura traslativa de dominio a favor de la donataria. Los gastos de escrituración son a cargo de la donataria.

**Artículo 4º:** Comuníquese al P.E.

**FECHA DE SANCIÓN: 02/03/2022**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

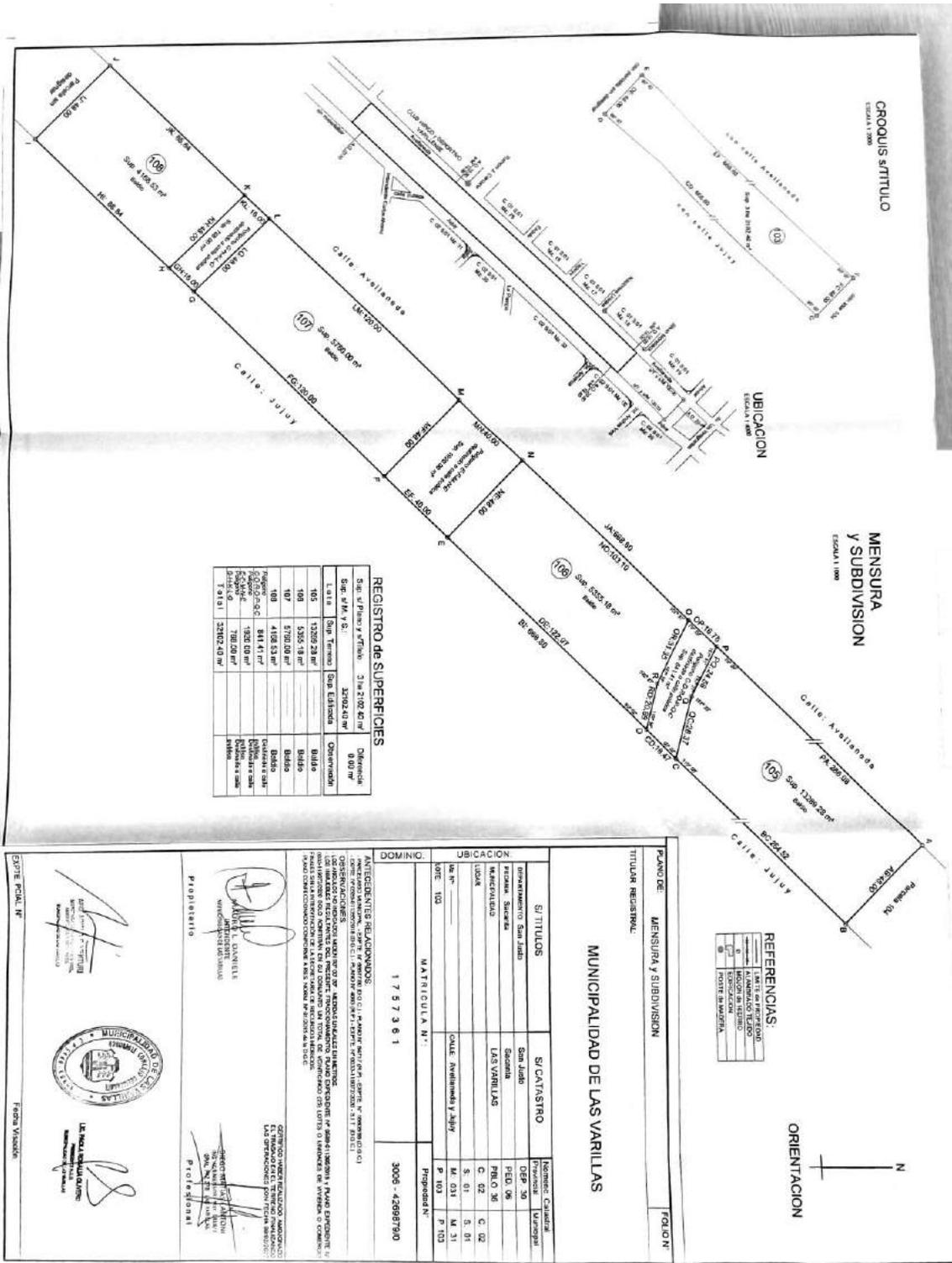
**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**ANEXO ORD. N° 05/2022**



**ORDENANZA Nº 06/2022**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** **APRUÉBESE** en todos sus términos el CONTRATO DE COMPRAVENTA celebrado entre La Municipalidad de Las Varillas y La Sra. Gloria Ester Cantoni, por medio del cual LA MUNICIPALIDAD adquiere al loteador 75 lotes de terreno en las condiciones expresadas en el convenio que como Anexo I se relaciona a la presente, con la finalidad de llevar adelante el desarrollo del loteo con destino a adherentes de los planes Municipales de viviendas vigentes y futuros y/o cualquier otro plan de viviendas de origen Nacional o Provincial, prioritariamente, y/o su afectación en parte como zona de pequeños talleres e industrias, la cual deberá estar en un sector diferenciado de la zona residencial.

**Artículo 2º:** Facultase al P.E.M a realizar los actos y a suscribir toda la documentación necesaria a los fines del perfeccionamiento e inscripción del inmueble adquirido ante el Registro de la Propiedad Inmueble.

**Artículo 3º:** FACULTASE el P.E.M a utilizar lo recaudado y a recaudar del Fondo Municipal para la Vivienda y el producido de la venta de terrenos de propiedad de la Municipalidad de Las Varillas para el pago del precio de la adquisición del inmueble a la Sra. Gloria Ester CANTONI.

**Artículo 4°:** Comuníquese al Poder Ejecutivo, publíquese, entréguese al R.M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 09/03/2022**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 195/2022**

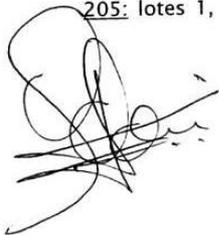
**DE FECHA 14/03/2022**

## ANEXO ORD. N°06/2022

### CONTRATO DE COMPRA VENTA

En la ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba a los a los 25 días de febrero de dos mil veintidós, entre la Sra. Gloria Ester CANTONI, D.N.I 12.783.950, argentina, viuda, con domicilio en calle Mendoza N° 206, en adelante denominado el "VENDEDOR" y por la otra la MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS, con domicilio en calle Sarmiento N° 89, ambos de esta ciudad, representada por su Intendente, el Sr. Mauro Luciano DANIELE, en adelante llamada la "MUNICIPALIDAD", convienen en celebrar el presente contrato de compra venta que se registrá bajo las cláusulas que a continuación se detallan:

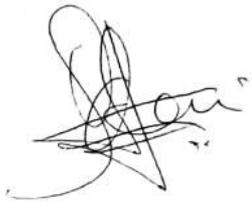
**PRIMERA:** Por medio del presente, la MUNICIPALIDAD, adquiere al VENDEDOR, y éste vende, cede y transfiere el inmueble que se describe a continuación: Manzana 199: lotes 1 y 8 (350,00 m2); lotes 2, 3, 4, 5, 6 y 7 (300,00 m2); Manzana 200: lote 1 (337.55 m2); lotes 2, 3, 4, 5, 6, 7 (300,00 m2); lote 16 (339.34 m2); Manzana 201: lotes 1, 12, 13 y 14 (308.75 m2); lotes 2, 3, 4, 5, 6, 9, 10 y 11 (300,00 m2); lote 7 (315,38 m2); lote 8 (316,92 m2); Manzana 202: lote 1 (267.68 m2); lotes 2 y 11 (323.38 m2); lotes 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 y 12 (300,00 m2); lote 13 (488.02 m2); Manzana 203: lotes 1, 12, 13 y 14 (308.75 m2); lotes 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 y 11 (300,00 m2); Manzana 204: lotes 1 (339.10 m2); lote 2 (300,00 m2); lote 3 (302.56 m2); lote 4 (267.68 m2); Manzana 205: lotes 1, 12, 13 y 14 (308.75 m2); lotes 2, 3, 4, 5, 6, 9, 10 y 11



MAURO L. DANIELE  
INTENDENTE  
MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS

(300,00 m2), lote 7 (315,38 m2); lote 8 (316,92 m2); ubicados en el denominado LOTE O CANTONI. Las manzanas y lotes son parte del inmueble de mayor superficie ubicado en Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, con una superficie según Mensura y Loteo de 5 has. 3672.90 m2, de forma trapezoidal, ubicado al Noreste de la Ciudad de Las Varillas, nomenclatura catastral según plano de Mensura y Subdivisión: Dep:30 Ped:06 Pblo:36 C:01 S:03 M:060 P:001, Cuenta de Rentas N° 3006-0165195/9; Matrícula N° 278957, según plano de Mensura y Loteo confeccionado por el Ing. Agrimensor Diego Matías Cantoni, Mat. Prof. 1418/1. Las partes dejan aclarado que la Manzana 207 donde se encuentran: los lotes 1 (362,29 m2), 2 (361,94 m2), 3 (361,58 m2), 4 (361,23 m2), 5 (360,87 m2), 6 (360,52 m2), 7 (360,16 m2), 8 (416,81 m2); lote 9 (292,64 m2) y el Espacio Verde (2160,42 m2), fueron donados oportunamente a LA MUNICIPALIDAD mediante acta suscripta con fecha 19 de septiembre de 2017; y que la actual Mza. 198, y lotes 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14 y 15 de la Mza. 200 del loteo en cuestión, se los reserva LA VENDEDORA dentro de su propiedad.

**SEGUNDA:** El precio total y definitivo de la venta se conviene en el valor equivalente y posterior entrega por parte de LA MUNICIPALIDAD, de seis (06) viviendas con características y terminaciones similares al Plan Municipal de Viviendas de la Municipalidad de Las Varillas SI.VA.VI IV de 64,60 m2 (dos dormitorios, baño, cocina y living- comedor), terminados, a la VENDEDORA, a construir en terrenos de esta última y/o

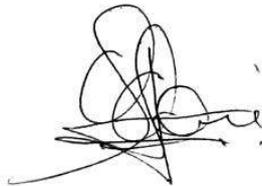


MAURO L. DANIELE  
INTENDENTE  
MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS

en los terrenos que ella designe. La VENDEDORA podrá optar por la modalidad proyecto libre en los términos de los planes Municipales de viviendas, recibiendo materiales y/o mano de obra por hasta la suma equivalente al valor de las viviendas tipificadas en este contrato.-

**TERCERA:** Como plazo de entrega de las seis (06) viviendas, las partes han acordado el siguiente cronograma: a) La primer vivienda deberá ser entregada antes del 31 de marzo de 2023; 31 de septiembre de 2023; 31 de marzo de 2024; 31 de septiembre de 2024; 31 de marzo de 2025 y 31 de septiembre de 2025. A la terminación de cada vivienda, se hará entrega de la posesión de la misma al VENDEDOR.-

**CUARTA:** Se deja aclarado que el lote comprado será destinado por la MUNICIPALIDAD, con la finalidad de llevar adelante el desarrollo del loteo con destino a adherentes de los planes Municipales de viviendas vigentes y futuros y/o cualquier otro plan de viviendas de origen Nacional o Provincial, prioritariamente, y/o su afectación en parte como zona de pequeños talleres e industrias. A los fines del cumplimiento de dicha finalidad, LA VENDEDORA transfiere a la MUNICIPALIDAD la totalidad del inmueble de mayor superficie descrito en la cláusula primera de este contrato, siendo los gastos de mensura y subdivisión que demande la instrumentación de dicho loteo a cargo de ésta, inclusive respecto de los lotes que se reserva en propiedad LA VENDEDORA, esto es la actual Mza. 198, y lotes 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14 y 15 de la Mza. 200, instrumentándose en consecuencia los boletos de compraventa correspondientes por cuerda separada de cada uno de



MAURO L. DANIELE  
INTENDENTE  
MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS

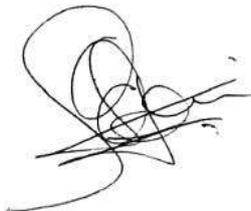
dichos inmuebles. Los gastos de escrituración a favor de la Municipalidad del lote a subdividir, serán satisfechos íntegramente por LA MUNICIPALIDAD, siendo a exclusiva cargo de LA VENDEDORA los gastos que demande la escrituración de los lotes que se reserva para sí, una vez aprobada la mensura y subdivisión del loteo. La MUNICIPALIDAD toma a su cargo el pago de las obras de energía eléctrica y Red de agua potable correspondiente a la actual Mza. 198, y lotes 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14 y 15 de la Mza. 200.-

QUINTA: Los impuestos, tasas y contribuciones que pudiere adeudar y/o devengar la propiedad inmueble vendida hasta el día de la fecha, se encuentran a cargo del VENDEDOR.-

SEXTA: La MUNICIPALIDAD y el VENDEDOR declaran en este acto que no se hallan inhibidos y que los bienes de los que disponen no se encuentran gravados, ni embargados ni pesa sobre los mismos medida cautelar alguna.-

SEPTIMA: La MUNICIPALIDAD y el VENDEDOR se comprometen a suscribir y acompañar toda la documentación que se requiera para la celebración de la escritura traslativa de dominio e inscripción registral del inmueble LOTEADO. -

OCTAVA: El presente contrato se suscribe ad referéndum de su aprobación por el H. Concejo Deliberante de la ciudad de Las Varillas, el que deberá ser obtenido dentro del término de treinta días hábiles de la fecha. En caso que el Concejo Deliberante de la Ciudad de Las Varillas no tratase o no aprobase el presente convenio, el mismo quedará sin



MAURO L. DANIELE  
INTENDENTE  
MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS

efecto y valor alguno, no produciendo ningún tipo de consecuencias indemnizatorias para las partes.-

**NOVENA:** A todos los fines del presente las partes constituyen domicilio en los expresados en el encabezamiento, donde serán válidas todas las notificaciones que se cursen, aunque de hecho no se hallaren allí. Asimismo las partes se someten voluntariamente a la jurisdicción de los Tribunales ordinarios de la quinta circunscripción judicial con asiento en la ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, renunciando a todo otro fuero que pudiere corresponder, incluso el federal.-

EN PRUEBA DE CONFORMIDAD, PREVIA LECTURA Y RATIFICACION, LAS PARTES SUSCRIBEN DOS EJEMPLARES DE UN MISMO TENOR Y A UN SOLO EFECTO EN EL LUGAR Y FECHA MENCIONADOS EN EL ENCABEZAMIENTO.-

*[Handwritten signature]*  
Córdoba  
DNI 12783700



*[Handwritten signature]*  
MAURO L. DANIELE  
INTENDENTE  
MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS

**ORDENANZA Nº 07/2022**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** APRUÉBESE en todos sus términos el convenio celebrado entre la MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS y EL CLUB DEPORTIVO Y BIBLIOTECA POPULAR INFANTIL ALMAFUERTE, para la ejecución de la obra de cordón cuneta sobre calle Mariano Moreno de esta Ciudad, en los terminas expresados en el Anexo que se relaciona a la presente.

**Artículo 2º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo, publíquese, entréguese al R.M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 09/03/2022**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 196/2022**

**DE FECHA 14/03/2022**

## ANEXO ORD. Nº 07/2022

### CONVENIO CLUB ALMAFUERTE-MLV-CORDON CUNETA

Entre la Institución Deportiva y Social **CLUB DEPORTIVO Y BIBLIOTECA POPULAR INFANTIL ALMAFUERTE**, con domicilio en calle Italia 186 de Las Varillas, representado en este acto por quienes abajo suscriben el presente y en adelante denominado "**EL CLUB**", por una parte; por otra parte "**LA MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS**", con domicilio en calle Sarmiento 89 de esta Ciudad, representada por su Intendente, Sr. *Mauro Luciano DANIELE*, en adelante denominada "**LA MUNICIPALIDAD**", acuerdan en celebrar el presente convenio, sujeto a las siguientes cláusulas:

**PRIMERA:** Las partes signatarias reconocen la necesidad de ejecutar la obra de cordón cuneta sobre calle Mariano Moreno de esta Ciudad, para lograr una mejora sustancial en la transitabilidad del sector, el mantenimiento de calles, acceso a la ciudad y calidad de vida de los vecinos. El objetivo es ejecutar 589,05 metros lineales de cordón cuneta, de los cuales 291 metros lineales de cordón cuneta corresponden al lateral SUR beneficiando al inmueble de propiedad de El CLUB, de conformidad al plano que como Anexo se relaciona a la presente.

La obra comprende como primera actividad la apertura del cajón para la colocación del hormigón simple. Dicha tarea consiste en movimiento de suelo con motoniveladora extrayendo 15 cm, correspondientes al espesor de la base correspondiente al cordón cuneta. A continuación, se realiza la nivelación de la superficie con la misma máquina para luego la compactación con rodillo pata de cabra y placa vibrante para así lograr el valor soporte de transferencia de carga para la base. En caso de no lograrlo se evaluará la incorporación de cal o cemento para obtener dicha resistencia. Preparada la base se colocará y nivelará los moldes del lateral del cordón cuneta. Una vez realizado el moldeo y limpieza se continuará con la colocación del hormigón simple con planta dosificadora. Dicha tarea consistirá en la distribución del material y terminación con regla vibratoria y pintada con material antisol para evitar la pérdida de agua de fraguado por evaporación. Se colocarán barras de acero para la vinculación entre la base y el cordón. Se colocarán los moldes para la ejecución del cordón sobre la base ya fraguada y se completarán con hormigón realizando el vibrado correspondiente. Una vez terminado el cordón se procederá al mejorado de la calle con grancilla, y a los 2 meses aproximadamente con material tipo 0.20.

**BARANDA:** Dicha tarea consiste en el levantamiento de muro de ladrillos bloques de 0,90mts de altura el cual funcionara como contención y baranda entre las viviendas y el canal existente. El armado de este muro se realizara con hierro diámetro 8 hueco de por medio, el cual se vinculara con dos zunchos ubicados en la segunda y última hilada, además estos huecos se llenaran con hormigón, y finalmente se realizara una carpeta de nivelación en su parte superior.

**SEGUNDA:** El CLUB a los fines de la ejecución de la obra descrita en la cláusula PRIMERA de este convenio, 291 metros lineales correspondientes al lateral SUR, ofrece aportar a la MUNICIPALIDAD y esta acepta la entrega de 70 m3 de hormigón elaborado calidad H-21 y 17 m3 de hormigón elaborado H-25. Por su parte LA MUNICIPALIDAD se compromete a ejecutar la mano de obra para la realización del cordón cuneta en la calle Mariano moreno de Las Varillas, sin que ello genere derecho a percibir del Club suma alguna en concepto de contribución de mejoras, quedando en consecuencia compensados dichos trabajos con el aporte efectuado en materiales por EL CLUB.

**TERCERA:** La MUNICIPALIDAD se compromete a ejecutar la obra en cuestión en el plazo de doce (12) meses desde la suscripción del presente, siendo a cargo de EL CLUB aportar los materiales descriptos en la cláusula SEGUNDA del presente a requerimiento de aquella. Asimismo LA MUNICIPALIDAD asume el compromiso de ejecutar de conformidad a los planes de obra vigentes en la Sec. de Obras publicas la vía blanca sobre dicha calle y una barrera forestal doble con especies disponibles en la Dir. De Ambiente y Desarrollo sustentable sobre el lateral norte de la calle.

**CUARTA:** La falta de aporte total o parcial de los materiales comprometidos por EL CLUB a los fines de la ejecución de la obra de cordón cuneta sobre calle Mariano Moreno-Lateral Sur, dará derecho a la MUNICIPALIDAD a declarar la caducidad del presente convenio y/o reclamar la entrega del material para la construcción y realización de los trabajos comprometidos en este contrato. Declarada la caducidad del convenio por falta de entrega en tiempo y forma de los materiales a que se encuentra obligado EL CLUB, no dará derecho a este último a reclamar por las entregas parciales que hubiera hecho suma o compensación alguna por el hormigón elaborado efectivamente entregado.

**QUINTA:** Las partes constituyen domicilio en los indicados al comienzo, donde tendrán validez todas las notificaciones extrajudiciales y judiciales que se efectúen con motivo del presente convenio. Las partes se someten a la jurisdicción de los Tribunales ordinarios de la ciudad de Las Varillas, renunciando a cualquier otro fuero o jurisdicción que pudiera corresponder.

En prueba de conformidad, se firman los ejemplares correspondientes, de un mismo tenor y a un solo efecto, en la ciudad de Las Varillas a los 20 días del mes de enero de 2022.

  
Clavelita Soler  
Presidente

  
MAURO L. DANIELL  
INTENDENTE  
MUNICIPALIDAD DE LAS VARIILLAS

**ORDENANZA Nº 08/2022**

**El Honorable Concejo Deliberante  
De la Ciudad de Las Varillas**

**Sanciona con fuerza de:**

**ORDENANZA**

**Artículo 1º:** RATIFIQUESE el Convenio de Adhesión firmado entre la MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS, representada por el Sr. Intendente Municipal, Dn. Mauro Luciano DANIELE con la SECRETARIA DE TRANSPORTE DE LA PROVINCIA DE CORDOBA, representada por el Sr. Secretario de Transporte, Dr. Franco Hernán MOGETTA PREVEDELLO, con fecha 24 de enero de 2022, que como anexo se relaciona a la presente.

**Artículo 2º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal, entréguese copia certificada a la SECRETARIA DE TRANSPORTE DE LA PROVINCIA DE CORDOBA y Archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 09/03/2022**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

## ANEXO ORD. N° 08/2022

**Secretaría de Transporte**  
GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE CÓRDOBA

### CONVENIO DE ADHESIÓN PROVINCIA - MUNICIPIO/ COMUNA AL RÉGIMEN DE PROVISIÓN DEL BOLETO EDUCATIVO GRATUITO DE LA PROVINCIA DE CÓRDOBA

Que atento lo establecido en la Ley Provincial N° 10.031 mediante la cual se crea el Régimen de Provisión del Boleto Educativo Gratuito para ser utilizado en el transporte de pasajeros urbanos, suburbanos e interurbanos de jurisdicción provincial, en particular a lo prescripto en el art. 8 del Decreto N° 2596/11 que corre como Anexo Único al mencionado instrumento legal, y lo establecido en la Reglamentación vigente, se hace necesaria la suscripción por parte de Municipios, Comunas y Comunidades Regionales de Convenios de adhesión al citado Régimen, a fin de garantizar en sus respectivas jurisdicciones la efectiva aplicación del mismo.

Que a su vez la presente medida se encuentra dirigida especialmente a fomentar y fortalecer el acceso a la educación, no implicando bajo ningún concepto un subsidio sectorial al transporte público, sino un verdadero servicio y aporte a la comunidad educativa de la Provincia de Córdoba, eliminando notablemente las barreras económicas que pudieren existir.

De esta manera, a través del Boleto Educativo Gratuito, tanto educandos como educadores y personal no docente pueden acceder, sin ningún tipo de obstáculo, a la institución educativa a la que pertenecen.

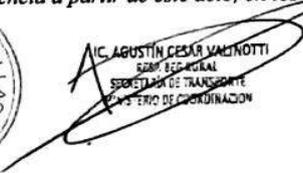
Como consecuencia de lo anteriormente mencionado, el presente programa constituye para la Provincia una verdadera política de Estado.

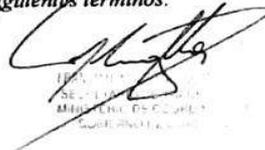
Es por ello que el Gobierno de la Provincia de Córdoba, por intermedio de la Secretaría de Transporte como autoridad de aplicación, garantiza la extensión, alcance y el fiel cumplimiento de lo establecido en los instrumentos a suscribirse y su reglamentación, a efectos de asegurar el normal funcionamiento del beneficio.

En el marco de todo lo antedicho, y en estricto cumplimiento de los objetivos establecidos por el Decreto Provincial N° 2596/2011 ratificado por Ley N° 10.031, y la Reglamentación vigente de la Secretaría de Transporte, comparece por una parte la MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS representada por el INTENDENTE MUNICIPAL Sr. MAURO LUCIANO DANIELE según instrumentos legales que presenta y son reconocidos, haciéndolo "ad referéndum" del Concejo Deliberante, y por la otra el GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE CÓRDOBA, a través de la SECRETARÍA DE TRANSPORTE representada en este acto por el Secretario de Transporte, Dr. Franco Hernán Mogetta Prevedello, todos con plenas facultades, libre y voluntariamente acuerdan y suscriben el presente Convenio, confiriéndole plena vigencia a partir de este acto, en los siguientes términos:

  
MAURO LUCIANO DANIELE  
INTENDENTE  
MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS



  
AGUSTÍN CESAR VALINOTTI  
SEÑAL REGULAR  
SECRETARÍA DE TRANSPORTE  
MINISTERIO DE COORDINACIÓN

  
FRANCO HERNÁN MOGETTA PREVEDELLO  
SECRETARIO DE TRANSPORTE  
MINISTERIO DE COORDINACIÓN

I.- La **MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS**, arbitrará todos los medios tendientes a asegurar el efectivo goce del beneficio por parte de los ciudadanos en su jurisdicción durante el ciclo lectivo 2022, sin exclusiones de ninguna naturaleza, en aquellos casos que el establecimiento educativo no cuente con servicio público de transporte regular que satisfaga las necesidades de los beneficiarios.

II.- La **SECRETARIA DE TRANSPORTE** asignará a la **MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS**, los fondos que permitan atender la Provisión del Programa Boleto Educativo Gratuito en esa jurisdicción; el monto a transferir lo determinará la Secretaria de Transporte en función a la normativa vigente en los plazos y condiciones que se establezcan.

III.- La **MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS**, deberá presentar ante la **SECRETARIA DE TRANSPORTE** La nómina de beneficiarios firmada por la autoridad competente, junto con la documentación respaldatoria correspondiente, y demás exigencias prevista en la reglamentación; como así también, efectuar la rendición de cuentas que justifique la utilización de los fondos recibidos en el marco del programa, todo de conformidad a lo establecido por la Reglamentación vigente.

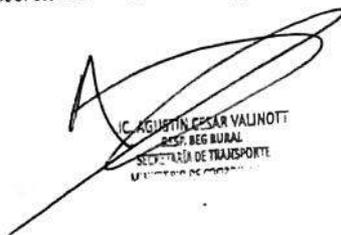
IV.- El incumplimiento por parte de la **MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS**, de las obligaciones asumidas en el presente Convenio, dará derecho a la **SECRETARÍA DE TRANSPORTE** a dar por resuelto el presente convenio y a arbitrar los medios necesarios para garantizar a los beneficiarios la Provisión del Boleto Educativo Gratuito en esa jurisdicción.

V.- A los efectos legales derivados del presente Convenio, las partes constituyen los siguientes domicilios, la **MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS**, en Sarmiento 89 de la Localidad de **LAS VARILLAS**, Departamento **SAN JUSTO** y la **SECRETARÍA DE TRANSPORTE** en Av. Poeta Lugones N° 12 de la ciudad de Córdoba, donde serán válidas todas las notificaciones que se realicen.

Por último, la **MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS** ratifica en un todo de acuerdo a lo prescripto por la normativa vigente y que declara conocer en su totalidad, suscribiendo el presente a tal fin, constituyéndose en garante y único responsable de la ejecución de este programa ante los alumnos, docentes y personal no docente beneficiarios del Régimen de Provisión del Boleto Educativo Gratuito. Se firman 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto a los 24 días del mes de Enero de 2022, en la sede de la Secretaría de Transporte de la Provincia de Córdoba

  
MAURO L. DANIELE  
INTENDENTE  
MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS



  
AGUSTÍN CESAR VALINOTTI  
RESP. REG. BUENAL  
SECRETARÍA DE TRANSPORTE  
MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS

  
AGUSTÍN CESAR VALINOTTI  
RESP. REG. BUENAL  
SECRETARÍA DE TRANSPORTE  
MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS



**ORDENANZA Nº 09/2022**

**El Honorable Concejo Deliberante  
De la Ciudad de Las Varillas**

**Sanciona con fuerza de:**

**ORDENANZA**

**Artículo 1º:** DESÍGNESE a las Srtas. Magali Lucia SANCHEZ, D.N.I 43.604.084, domiciliada en calle Las Heras 585 de la Ciudad de Las Varillas, como beneficiaria de una BECA COMPLETA, para continuar los estudios en la carrera Tecnicatura Universitaria en Bromatología en la Universidad Nacional de Villa María.

**Artículo 2º:** Comuníquese, publíquese, dése al Registro Municipal y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 09/03/2022**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

## **FUNDAMENTOS DE LA ORDENANZA N° 09/2022**

Que conforme a la Resolución N° 38/97 de la Universidad Nacional de Villa María que dispone el otorgamiento de becas a estudiantes y la documentación presentada por la Srta. Magali Lucia SANCHEZ, para acceder a una beca completa y continuar de esta manera sus estudios en la carrera de Tecnicatura Universitaria en Bromatología de la U.N.V.M.;

Que el informe emitido por la Dirección de Acción Social de la Municipalidad de Las Varillas, atestigua que los ingresos del grupo familiar son reducidos, no permitiéndoles cumplir con los requerimientos económicos que demandan sus estudios;

Que analizada la Resolución N° 122/2004 del Consejo Superior de la referida universidad y el art 26 del Reglamento de la Contribución especial solidaria, corresponde designar a la solicitante como beneficiaria de una BECA COMPLETA como ayuda económica establecida en la Resolución N° 38/97 dictada por la U.N.V.M.

**ORDENANZA N° 10/2022**

**El Honorable Concejo Deliberante  
De la Ciudad de Las Varillas**

**Sanciona con fuerza de:**

**ORDENANZA**

**Artículo 1º:** MODIFICASE el artículo 1º de la ordenanza 01/2022, el que quedará redactado de la siguiente forma: *APRUÉBASE el plano de mensura y subdivisión del inmueble inscripto en el Registro General de la Propiedad Inmueble en la Matricula N° 1757361, empadronado bajo la Cuenta N° 3006-4269879/0, nomenclatura Catastral Municipal 300636020131103, de propiedad de la Municipalidad de Las Varillas, con una superficie total según títulos y plano de 3 has. 2.102,40 m<sup>2</sup>, donde se ubican: Mza. Of. 31: lote 105 (13289,28m<sup>2</sup>); Mza. Of. 60: Lote 100 (5355,18m<sup>2</sup>), Mza. Of. 61: Lote 100 (5760m<sup>2</sup>) Y Mza. Of. 62: Lote 100 (4168,53m<sup>2</sup>), los polígonos conformados por los puntos C-D-R-O-P-Q-C con una superficie de 841,41m<sup>2</sup>, conformado por los puntos E-F-M-N-E, con una superficie de 1920 m<sup>2</sup>, conformado por los puntos G-H-K-L-G con una superficie de 768m<sup>2</sup>, destinados a calle pública, confeccionado por el Ing. Agrimensor, Diego Matías CANTONI, Mat. 1418/1.*

**Artículo 2º:** Comuníquese al poder Ejecutivo Municipal.

**FECHA DE SANCIÓN: 09/03/2022**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**ORDENANZA N° 11/2022**

**El Honorable Concejo Deliberante**

**De la Ciudad de Las Varillas**

**Sanciona con fuerza de:**

**ORDENANZA**

**Artículo 1º:** MODIFICASE el artículo 1º de la ordenanza 05/2022, el que quedará redactado de la siguiente forma: *Dispóngase la donación a favor del Superior Gobierno de la Provincia de Córdoba, de una fracción de terreno identificado como LOTE 100, de la Mza. Oficial 61, con una superficie total de cinco mil setecientos sesenta metros cuadrados (5760 M2), de acuerdo al plano de mensura y subdivisión confeccionado por el Ing. Agrimensor Diego Matías CANTONI, M.P 4118/1, que integra la presente como Anexo Único.*

**Artículo 2º:** Comuníquese al P.E.

**FECHA DE SANCIÓN: 09/03/2022**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 200/2022**

**DE FECHA 14/03/2022**



**ORDENANZA Nº 12/2022**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** APRUÉBESE la donación realizada por la firma MIKITO S.A CUIT N° 33-60148690-9, de una servocuna radiante infantil marca COMEN, modelo BQ80A.

**Artículo 2º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal, entréguese copia y Archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 16/03/2022**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 218/2022**

**DE FECHA 18/03/2022**

**ORDENANZA Nº 13/2022**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Apruébese la cesión de derechos y acciones efectuada por entre la **Sra. María Esther Croce, D.N.I. 12.362.303, CUIT/L 27-12362303-2**, argentina, mayor de edad, casada con el **Sr. Rubén Darío Fidel Bollati, D.N.I. 11.049.151**, con domicilio en calle Corrientes Nº230 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, por una parte como **CEDENTE/BENEFICIARIA**. La cesión de derechos y acciones la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmuebles que se describe como: "Lote designado como **NUMERO DOS (2)** de la **MANZANA NUMERO CIENTO TREINTA Y CINCO (135)** ubicado en el **Loteo Mutual Almafuerde IV** de la Ciudad de Las Varillas, cuya superficie total asciende a 264m2. Designación Catastral Municipal es C02; S01; M135; Manz. Of. 135; P02; L02".

**Artículo 2º:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por la adherente, que le corresponden por su condición de adjudicataria en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA SI VA VI II, **ADHERENTE Nº 00024**, conforme los términos del art. 9 de la ordenanza 50/09. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas por la beneficiaria, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a la

cedente/beneficiaria, según los términos de la cesión de derechos y obligaciones suscriptas entre las partes, que se incorpora como parte de la presente ordenanza como anexo I.

**Artículo 3º:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 23/03/2022**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 228/2022**

**DE FECHA 28/03/2022**

**ORDENANZA Nº 14/2022**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Apruébese la CESION DE DERECHOS Y ACCIONES DE INMUEBLE efectuada por la Sra. **Mirta Del Valle Bocco, D.N.I. Nº 14.332.724, CUIT/L 27-14332724-3**, argentina, mayor de edad, con domicilio en calle **Mariano Moreno Nº780** de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, en calidad de **CEDENTE/BENEFICIARIA**. La presente cesión de boleto de compra venta de inmueble la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: “Una fracción de terreno, ubicada en la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, denominado provisoriamente **LOTE 31** de la **MANZANA Nº116**, con una superficie de 292,50m2., de conformidad a la subdivisión confeccionada por el Ing. Ángel Francisco Cantoni, del inmueble de mayor superficie que se identifica como propiedad Nº3006-2349893/3, denominado Loteo Giecco. Designación Catastral Municipal es C01; S03; M116; Manz. Of. 116; P31; L31”.

**Artículo 2º:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones

asumidas por la cedente, que le corresponden por su condición de adjudicataria en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDAS SI.VA.VI PLUS, ADHERENTE N° 00041, conforme los términos del art. 12 de la ordenanza N° 256/11. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas, el inmueble de que se trata, será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a la adherente, según los términos del compromiso privado suscripto entre las partes, que se incorpora como parte integrante de la presente ordenanza como anexo I.

**Artículo 3º:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 23/03/2022**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 229/2022**

**DE FECHA 28/03/2022**

**ORDENANZA Nº 15/2022**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Apruébese la CESION DE BOLETO PRIVADO DE COMPRAVENTA DE INMUEBLE efectuada por el Sr. **Martín Maritano**, D.N.I. Nº **33.171.094**, CUIT/L **20-33171094-7**, argentino, mayor de edad, soltero, con domicilio en calle **Leandro N. Alem 435** de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, en calidad de **CEDENTE/BENEFICIARIO**. La presente cesión de boleto de compra venta de inmueble la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: “Un lote de terreno, ubicado en calle a designar del Loteo “GIECCO”, Las Varillas, Provincia de Córdoba, que a la fecha forma parte de una mayor superficie, que se encuentra en trámite de subdivisión provisoria como **LOTE Nº39 de la Manzana 121**, y cuyas medidas son de diez metros de frente sobre calle Agustín Tosco por 30 metros de fondo, haciendo una superficie total de trescientos metros cuadrados. Designación Catastral es C01; S03; M121; Manz. Of. 121; P39 Lote 39”.

**Artículo 2º:** El inmueble descripto en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por el cedente, que le corresponde por su condición de adjudicatario en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDAS SI.VA.VI PLUS,

ADHERENTE N° 00088, conforme los términos del art. 12 de la ordenanza N° 256/11. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas, el inmueble de que se trata, será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a la adherente, según los términos del compromiso privado suscripto entre las partes, que se incorpora como parte integrante de la presente ordenanza como anexo I.

**Artículo 3º:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 23/03/2022**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 230/2022**

**DE FECHA 28/03/2022**

**ORDENANZA Nº 16/2022**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Apruébese la cesión de derechos y acciones efectuada por **Sra. Carina Verónica Rossi, D.N.I. 28.964.328, CUIT/L 27-28964328-7**, argentina, mayor de edad y el **Sr. Matías Alberto Barberis, D.N.I. 25.139.499, CUIT/L 20-25139499-8**, argentino, mayor de edad, ambos con domicilio en calle Marcelo T. de Alvear Nº372 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, por una parte como **“CEDENTES/BENEFICIARIOS”**. La cesión de derechos y acciones la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: “Una fracción de terreno ubicada en la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, que se designa como **LOTE 26** de la **MANZANA 116**: que mide y linda: al Nor-Oeste, doce metros con cinco centímetros, lindando con calle pública, al Nor-Este veintinueve con ochenta y seis centímetros lindando con lote 27 de su misma subdivisión; al Su-Este doce metros ochenta centímetros lindando con espacio verde y al Sud-Oeste cerrando la figura treinta metros con diez centímetros lindando con lote 25, todo lo que hace una superficie total de **TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE METROS CON CUARENTA Y SEIS DECÍMETROS CUADRADOS** o lo que en más o menos resulte luego de aprobado en forma definitiva el Plano de Loteo que se adjunta al presente, identificando loteo y lote vendido.- El

inmueble en mayor superficie, consta inscripto a nombre de Raúl Héctor Temporini en el Registro de la Propiedad en relación a la MATRICULA N°390.158 SAN JUSTO. Designación Catastral Municipal es C01; S02; M116; Manz. Of. 116; P26; L26”.

**Artículo 2º:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por los adherentes, que les corresponden por su condición de adjudicatarios en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA SI VA VI IV, ADHERENTE N° 00131, conforme los términos de la Ordenanza N° 228/2011. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas por los beneficiarios, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a los mismos, según los términos de la cesión de derechos y obligaciones suscriptas entre las partes, que se incorpora como parte de la presente ordenanza como Anexo I.

**Artículo 3º:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 23/03/2022**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 231/2022**

**DE FECHA 28/03/2022**

**ORDENANZA Nº 17/2022**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Apruébese la cesión de derechos del inmueble efectuada por entre el **Sr. Florencio Daniel Yaguandaire, D.N.I. 34.912.581, CUIT/L 20-34912581-2**, argentino, mayor de edad y la **Sra. María Soledad Benítez, D.N.I. Nº35.668.103, CUIT/L Nº27-35668103-2**, argentina, mayor de edad, ambos con domicilio en calle Mendoza Nº574 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, en adelante denominado **“CEDENTES/BENEFICIARIOS”** y por la otra parte, **la MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS, CUIT 30-66918833-8**. La presente cesión de derechos de inmueble la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: “Una fracción de terreno, el que se designa como: LOTE 21, Parc. 4 Manzana 55 que mide 10 metros de frente por 25 metros de fondo, lo que hace una superficie total de DOSCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS, ubicado en calle Pasaje Santo Domingo de la Ciudad de Las Varillas que se identifica como propiedad Nº6728. Designación Catastral Municipal es C01; S01; M55; Manz. Of. QTA. 21; P04; L21”.

**Artículo 2º:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones

asumidas por los beneficiarios, que le corresponden por su condición de adjudicatarios en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDAS LAS VARILLAS HOGAR, ADHERENTE N° 001076, conforme los términos del art. 11 de la ordenanza N° 212/16. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas, el inmueble de que se trata, será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente al cedente, según los términos del compromiso privado suscripto entre las partes, que se incorpora como parte integrante de la presente ordenanza como anexo I.

**Artículo 3º:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 23/03/2022**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 232/2022**

**DE FECHA 28/03/2022**

**ORDENANZA Nº 18/2022**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Apruébese la cesión de derechos y obligaciones efectuada por entre el **Sr. Maximiliano Damián Sagorsky, D.N.I. Nº24.068.857, CUIT/L Nº20-24068857-4**, argentino, mayor de edad, casado con la Sra. Marcela Raquel Campra, D.N.I. 26.105.185, con domicilio en calle **Tucumán Nº232** de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, en adelante **CEDENTE/BENEFICIARIO**. La cesión de derechos la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: “Un lote de terreno, ubicado en calle pública del Loteo “Jardines del Oeste”, Las Varillas, Provincia de Córdoba, cuenta Nº300606535621, Nomenclatura Catastral 3006272630366600000. Registro General de la Propiedad de la Provincia de Córdoba. Dicho terreno ha sido identificado en el plano de subdivisión provisoria como **LOTE Nº109** de la **MANZANA 78**, con una superficie total de trescientos treinta y dos metros cuadrados (332m<sup>2</sup>) aproximada y sujeta a los ajustes técnicos correspondientes. Nomenclatura Catastral Municipal C01; S02; M78; Manz. Of. 78; P109; L109”.

**Artículo 2º:** El inmueble descripto en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones

asumidas por el cedente/beneficiario, que le corresponden por su condición de adjudicatario en el **SISTEMA VARILLENSE DE VIVIENDAS, DENOMINADO SI.VA.VI V, ADHERENTE Nº 00072** conforme los términos del art. 12 de la ordenanza 216/2014. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas por el cedente, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a la adherente, según los términos de la cesión de derechos y obligaciones suscriptas entre las partes que se incorpora como parte de la presente ordenanza.

**Artículo 3º:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 23/03/2022**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 233/2022**

**DE FECHA 28/03/2022**

**ORDENANZA Nº 19/2022**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Apruébese la cesión de derechos y obligaciones efectuada por **la Sra. Ivana Alejandra Sánchez, D.N.I. 30.645.359, CUIT/L Nº27-30645359-4**, argentina, mayor de edad, soltera, con domicilio en calle **Naciones Unidas Nº467** de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, en adelante denominada **“CEDENTE/BENEFICIARIA”**. La presente cesión de derechos la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: “Inmueble ubicado en Calle Pública, Municipio de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, designado como LOTE SESENTA Y UNO de la MANZANA 114, que responde a la siguiente descripción: Partiendo del vértice “NE” con una dirección Suroeste, con una longitud de curva de catorce metros y un radio de cuatrocientos sesenta y siete metros setenta y seis centímetros, llegamos al vértice “SE”; el lado SE-SO de veinticuatro metros dieciséis centímetros; a partir de SO, con un ángulo interno de 90º00´, lado SO-NO de catorce metros; a partir de NO, con un ángulo interno de 90º00´, lado NO-NE de veinticuatro metros veintinueve centímetros; encerrando UNA SUPERFICIE DE TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE METROS SESENTA Y CUATRO DECÍMETROS CUADRADOS. Y linda con: lado NE-SE con calle pública, lado

SE-SO con lote 62, lado so-no con servidumbre administrativa de Electroducto destinado a Espacio Verde, lado NO-NE con lote 60. El inmueble en mayor superficie, consta inscripto a nombre de Raúl Héctor Temporini en el Registro de la Propiedad en relación a la MATRICULA N°390.158 SAN JUSTO. Designación Catastral Municipal es C01; S02; M114; Manz. Of. 114; P61; L61”.

**Artículo 2º:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por la cedente, que le corresponden por su condición de adjudicataria en los PLANES MUNICIPALES DE VIVIENDAS, DENOMINADOS SI.VA.VI V, ADHERENTE N° 00037 conforme la ordenanza 56/10. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a los beneficiarios, según los términos de la cesión de derechos y obligaciones suscriptas entre las partes, que se incorpora como parte integrante de la presente ordenanza como anexo I.

**Artículo 3º:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 23/03/2022**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 234/2022**

**DE FECHA 28/03/2022**

**ORDENANZA Nº 20/2022**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal para que gestione y tome del Fondo Permanente para la Financiación de Proyectos y Programas de los Gobiernos Locales de la Provincia de Córdoba (Ministerio de Gobierno de la Provincia de Córdoba), un (1) préstamo de Pesos Novecientos Mil (\$ 900.000) con destino al plan integral de bacheo en calles de la Ciudad.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal para que, en pago del crédito ceda al Fondo Permanente de la coparticipación que mensualmente corresponda al Municipio en los tributos municipales, hasta la suma de pesos veinticinco mil (\$ 25.000) mensuales durante el término máximo de treinta y seis (36) meses.

**Artículo 3º:** El P.E.M. deberá notificar formalmente a la Provincia de Córdoba la cesión de la coparticipación, anoticiándola de que, en mérito a tal cesión, deberá mensualmente pagarse la suma cedida directamente al Fondo Permanente.

**Artículo 4º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal para que garantice –en su caso- la existencia y cobrabilidad del crédito tomado, con los recursos del Municipio provenientes de otras fuentes que no sean la coparticipación en los impuestos provinciales.

**Artículo 5º:** El Poder Ejecutivo Municipal informará al Honorable Concejo Deliberante y al Fondo Permanente para la Financiación de Proyectos y Programas de los Gobiernos Locales de la Provincia de Córdoba (Ministerio de Gobierno de la Provincia de Córdoba), antes del día diez de cada mes, el estado de ejecución del proyecto aprobado en el artículo 1º, y al mismo tiempo, ante los mismos organismos rendirá cuenta documentada de la utilización de los fondos tomados.

**Artículo 6º:** Comuníquese, publíquese, entréguese al R.M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 23/03/2022**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 235/2022**

**DE FECHA 28/03/2022**

**ORDENANZA Nº 21/2022**

**El Honorable Concejo Deliberante  
De la Ciudad de Las Varillas  
Sanciona con fuerza de:  
**ORDENANZA****

**Artículo 1º:** AUTORIZASE al Poder Ejecutivo Municipal y al Directorio de la Empresa Municipal de Aguas Varillenses- E.M.A.V, a aceptar los términos y condiciones de uso y política de protección de datos personales de los servicios brindados a través de la Aplicación Taca Taca, del Banco de Córdoba, que como Anexo Único es parte integrante de la presente ordenanza.

**Artículo 2º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo, publíquese, entréguese al R.M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 23/03/2022**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 236/2022**

**DE FECHA 28/03/2022**

## **ANEXO ORD. N° 21/2022**



### **Términos y Condiciones de uso de Taca Taca**

Los presentes Términos y Condiciones rigen la relación entre Servicio de Pago SAU (en adelante "SDP") y el USUARIO o el COMERCIO, respectivamente (en adelante ambos denominados como, el "USUARIO" o "USUARIO COMERCIAL", en su caso), respecto del uso de la aplicación Taca Taca (en adelante, "Taca Taca", la "App" y/o el "SERVICIO", indistintamente) y de la Tarjeta Mastercard asociada (en adelante, la "Tarjeta TT").

El USUARIO debe leer, entender y aceptar estos Términos y Condiciones de Uso y la Política de Protección de Datos Personales. A tal fin, se entenderá que el ingreso a la App y su utilización, implican la aceptación de ambos documentos.

El USUARIO que no acepte los Términos y Condiciones y/o la Política de Privacidad referida, deberá abstenerse de ingresar a la App y/o de utilizar los servicios ofrecidos por ésta.

SDP no es una entidad financiera, ni presta al USUARIO ningún servicio bancario o cambiario. El USUARIO acepta que los fondos acreditados en su cuenta no generan intereses.

#### **1. ALTA DE USUARIO – REGISTRO**

Todo USUARIO que desee utilizar el SERVICIO, deberá descargar la aplicación desde la tienda oficial habilitada a tal fin de su dispositivo móvil y completar el formulario de registro. Todos los datos e información aportados por el USUARIO tienen carácter de declaración jurada, por ello el USUARIO garantiza y responde, en cualquier caso, de la veracidad, exactitud, integridad, vigencia, actualidad y autenticidad de los datos e información ingresados. El USUARIO acepta la obligación de actualizar sus Datos Personales cada vez que sufran una modificación.

Para utilizar el SERVICIO, es requisito contar con más de 18 años de edad.

El USUARIO COMERCIAL, en caso de ser persona jurídica, podrá autorizar a una o más personas humanas para interactuar con SDP y usar la App por su cuenta y orden. El COMERCIO acepta que tales Usuarios serán considerados como el USUARIO COMERCIAL a todos los efectos legales.

SDP se reserva el derecho de solicitar comprobantes y/o información adicional a fin de corroborar la veracidad de la que hubiera sido aportada por el USUARIO. Asimismo, el USUARIO autoriza a SDP a realizar, directamente o a través de terceros, cualquier tipo de averiguación que considere necesaria a los fines de verificar los datos e información proporcionados.

SDP se reserva el derecho de rechazar una solicitud de registro, así como de cancelar o suspender, temporal o definitivamente cualquier cuenta, en caso de detectar inconsistencias en la información provista por el USUARIO o actividades sospechosas vinculadas con el uso de la App, sin que ello genere derecho resarcitorio alguno a favor del USUARIO o de terceros.



1.2 Si el USUARIO, en su registraci3n, hubiera declarado encontrarse incluido dentro de la n3mina de Personas Expuestas Pol3ticamente aprobada por la Unidad de Informaci3n Financiera (UIF), deber3 informar cualquier modificaci3n a ese respecto, dentro de un plazo m3ximo de 30 d3as de ocurrida.

## 2. REQUISITOS PARA SU UTILIZACI3N – FORMAS DE USO

2.1 El USUARIO deber3 contar con un dispositivo m3vil con acceso a internet, haber completado el registro referido en el punto anterior y contar con la aprobaci3n de SDP para su alta.

2.2 Se requerir3 al USUARIO el ingreso y confirmaci3n de una clave personal que ser3 requerida cada vez que el USUARIO desee utilizar los servicios de Taca Taca. El uso de la clave sustituye la firma ol3grafa del USUARIO a todos los fines.

La clave es personal e intransferible y toda operaci3n efectuada con el ingreso de la clave se presume hecha por el USUARIO.

El USUARIO deber3 tomar todas las medidas de seguridad necesarias para resguardarla, y, como 3nico responsable de su uso y confidencialidad, se obliga a no revelarla a terceras personas y a cambiarla frecuentemente para preservar su privacidad.

El USUARIO responder3 ilimitadamente por las operaciones realizadas con su clave.

En ning3n caso SDP ser3 responsable de cualquier da3o, directo o indirecto, cualquiera fuere su causa, a3n por la intervenci3n de terceros, que ocurriere como consecuencia de la utilizaci3n de la clave del USUARIO.

## 3. OPERACIONES – GESTI3N

3.1 Entre otras funcionalidades y servicios de la App, el USUARIO podr3, a trav3s de Taca Taca:

- 3.1.1 Requerir la emisi3n de una Tarjeta TT de bandera Mastercard;
- 3.1.2 Realizar cargas o retiro de dinero a trav3s de los canales habilitados;
- 3.1.3 Efectuar pagos y transferencias de dinero a otros USUARIOS o a cuentas bancarias;
- 3.1.4 Realizar cobros de los productos o servicios que ofrezca. En caso de requerirlo, SDP entregar3 el correspondiente lector de tarjetas en car3cter de comodato.
- 3.1.5 Hacer recargas de celular;
- 3.1.6 y utilizar todos los dem3s servicios que ofrezca Taca Taca a trav3s de la App.

3.2 A los fines previstos precedentemente, el USUARIO, a trav3s de la App, emitir3 3rdenes a SDP para que gestione los movimientos solicitados desde su respectiva cuenta Taca Taca. Al emitir cada orden, el USUARIO otorga un mandato irrevocable a SDP para realizar, por su cuenta y orden, las operaciones que le indique. SDP no se encontrar3 obligada a cumplir con dicha orden cuando la cuenta del USUARIO no contara con fondos suficientes o cuando la instrucci3n hubiera sido formulada a trav3s de cualquier otro medio distinto a los que SDP determine a trav3s de la App.

3.3 SDP podr3, en cualquier momento, limitar las 3rdenes a ser emitidas por el USUARIO tanto en su cantidad como en sus montos, sin perjuicio de otras restricciones que resulten de la aplicaci3n en virtud de pol3ticas de prevenci3n de lavado de dinero, de riesgo crediticio o de otras restricciones impuestas por terceros que se valgan de la App para la prestaci3n de un servicio.



3.4 El USUARIO es el único responsable de las órdenes emitidas con su clave y reconoce y acepta que al realizar transacciones lo hace por su propia voluntad, prestando su libre consentimiento bajo su propio riesgo y responsabilidad, y reconoce que SDP se encuentra exento de indagar el negocio subyacente, su causa, sus circunstancias o la capacidad de los contratantes.

El USUARIO es responsable por cualquier error que se hubiera cometido al emitir una orden con su clave y mantendrá indemne a SDP, sus controlantes, controladas, directores y demás funcionarios por las consecuencias que tales errores pudieran ocasionar.

El USUARIO será asimismo responsable por los impuestos que correspondiere aplicar a las operaciones que realice a través de la App y autoriza expresamente que se los debiten de su cuenta.

El USUARIO acepta que SDP no será responsable ni garantiza el cumplimiento de ninguna obligación asumida por otro USUARIO, comercio o empresa asociada o adherida.

#### 4. CONTRACARGOS

El USUARIO COMERCIAL reconoce y acepta que los cobros realizados a través de Taca Taca pueden ser objeto de desconocimiento, contracargos, cancelaciones, anulaciones o reversas generadas por sus clientes o consumidores así como también por el medio de pago elegido para la operación.

Taca Taca no es responsable ni puede garantizar que los medios de pago elegidos por los clientes o consumidores, permitan cuestionar los contracargos, desconocimientos, cancelaciones, anulaciones o reversas. Por tal motivo, el USUARIO se compromete a no reclamar judicial o extrajudicialmente a Taca Taca con motivo de estas operaciones.

El USUARIO COMERCIAL es el único responsable de los contracargos que se originen ante el desconocimiento de su cliente o consumidor.

El USUARIO es responsable de verificar los datos del comprador y correcta registración de la operación asumiendo la responsabilidad en caso de inexactitud.

En caso de dos contracargos al mes, consecutivos o no, o que los mismos representen un porcentaje mayor al 1,5% (UNO COMA CINCO POR CIENTO) de las operaciones del USUARIO en el periodo, Taca Taca podrá, a su exclusivo criterio, suspender temporal o definitivamente la operatoria del USUARIO tanto en la app como a través de la Tarjeta TT.

El USUARIO que hubiera retirado los fondos de una operación que hubiera sido posteriormente sometida a un contracargo, desconocimiento, cancelación, anulación, o reversa, tanto del USUARIO que hubiera enviado el dinero como del medio de pago utilizado, autoriza expresamente a Taca Taca a descontar y debitar los importes necesarios para cubrir el contracargo, desconocimiento, cancelación, anulación o reversa de su cuenta Taca Taca. En caso de que la cuenta del USUARIO no tuviera fondos suficientes, autoriza a Taca Taca a debitarlos de cualquier otro ingreso futuro de fondos a su cuenta. En el supuesto que el USUARIO no genere nuevos ingresos en su cuenta Taca Taca, se obliga a pagar los importes que por estos conceptos Taca Taca le reclame a través de su email denunciado, o que por cualquier otro medio fehaciente se le notifique, dentro de los treinta (30) días siguientes de serle solicitado. Vencido dicho plazo y ante el incumplimiento de pago, Taca Taca iniciará las acciones judiciales o extrajudiciales que estime pertinentes a los efectos de obtener el recupero de dichos fondos, y las acciones administrativas informativas a los fines de registrar estos incumplimientos en los organismos de Scoring Crediticios que estime apropiado.

#### 5. PREVENCIÓN DE LAVADO DE ACTIVOS Y FINANCIACIÓN DEL TERRORISMO



El USUARIO declara, con la aceptación de estos Términos y Condiciones, que los fondos con los que operará provienen de actividades lícitas y tienen origen en la actividad declarada, y serán destinados para actividades lícitas. Declara asimismo que todos los movimientos que se registren en sus cuentas, guardarán estricta relación con dicha actividad. El USUARIO se compromete a aportar y colaborar, a pedido de Taca Taca, con toda la información y/o documentación que le permita acreditar su identidad, personería, domicilio y cualquier otro dato necesario a criterio de Taca Taca para dar cumplimiento a la normativa vigente. Taca Taca podrá disponer el cese de todos o algunos de los productos o servicios contratados por el USUARIO cuando (i) no se pudiera dar cumplimiento a la identificación y conocimiento del USUARIO en virtud de la documentación/información aportada, (ii) Taca Taca hubiese determinado que el hecho u operación motivo de análisis fuera considerada sospechosa, en los términos de la normativa aplicable, y/o (iii) las operaciones efectuadas a través de Taca Taca no guardaran relación con la actividad u ocupación declarada al momento de adherir a los presentes Términos y Condiciones. Toda la información aportada por el USUARIO tiene carácter de declaración jurada.

#### 6. SOLICITUD DE TARJETA PREPAGA

Al registrarse en la App de Taca Taca, el USUARIO podrá solicitar la emisión de una Tarjeta Mastercard asociada a su nombre).

La Tarjeta TT, en caso de ser aprobada por SDP, será entregada a través de correo postal en el domicilio que el TITULAR hubiera indicado en su solicitud o podrá ser retirada en los puntos de retiro habilitados por SDP. En ambos casos, deberá ser retirada por el TITULAR con exhibición de su Documento Nacional de Identidad o por la persona mayor de edad expresamente autorizada a través de la App. El TITULAR o el tercero autorizado, deberá rechazar la correspondencia si existieran indicios de que el packaging hubiera sido violado y comunicarlo a SDP a través de los canales habilitados, a la mayor brevedad posible.

#### 7. ACTIVACIÓN DE LA TARJETA TT

Para activar la Tarjeta TT, el TITULAR deberá ingresar a la App Taca Taca y seguir los pasos indicados.

Una vez activada, la Tarjeta podrá utilizarse durante el plazo de vigencia que indique el frente del plástico y dentro de los establecimientos habilitados por Mastercard.

#### 8. USO DE LA TARJETA TT

La Tarjeta TT sólo podrá utilizarse contra el saldo cargado previamente en la cuenta del USUARIO TITULAR. Los pagos que se efectúen con la Tarjeta y las extracciones de efectivo que se realicen, serán debitados de los fondos depositados en dicha cuenta. Si no existieran fondos suficientes para afrontar la operación, la misma será rechazada.

Los pagos que efectúe el TITULAR a través de su Tarjeta TT, no podrán ser revocados o anulados, salvo en los casos excepcionales en los que una disposición oponible a SDP así lo establezca expresamente. A todos los efectos, los productos o servicios se entienden adquiridos de los comercios proveedores por lo que cualquier reclamo a su respecto deberá dirigirse a estos últimos.

Cualquier cancelación de una transacción de compra deberá ser solicitada por el TITULAR al establecimiento. En caso de corresponder, al momento de la solicitud de cancelación, el TITULAR deberá obtener el comprobante de cancelación correspondiente directamente del establecimiento.



El TITULAR conoce y acepta como prueba de sus operaciones, el comprobante firmado por el mismo y/o los emitidos por los cajeros automáticos, en el caso de encontrarse habilitado ese canal, así como todo comprobante electrónico y/o digital emitido por proveedores de bienes y/o servicios en transacciones no desconocidas por el TITULAR.

La Tarjeta TT no admite compras en cuotas.

Las operaciones realizadas con la Tarjeta TT se podrán consultar en los movimientos de la cuenta del TITULAR.

#### 9. RESPONSABILIDAD SOBRE LA TARJETA TT

La Tarjeta TT es personal e intransferible. El TITULAR es el único responsable de su custodia y de la confidencialidad de sus datos. Por lo anterior, cualquier operación efectuada con la Tarjeta TT del TITULAR, se presumirá hecha por el mismo.

#### 10. VIGENCIA DE LA TARJETA TT

La Tarjeta TT será válida desde su fecha de activación hasta la fecha de vencimiento informado en el frente del plástico o su cancelación por otros motivos previstos en estos Términos y Condiciones. Vencido el plazo de vigencia, la Tarjeta TT se renovará automáticamente.

La emisión, utilización, reemplazo y reposición de la Tarjeta podrán estar sujetos a costos y/o comisiones que establezca SDP y que serán informados al TITULAR a través de los canales habilitados para las comunicaciones.

#### 11. ROBO, HURTO O EXTRAVÍO

El TITULAR deberá comunicar a SDP a través de los canales de comunicación habilitados, inmediatamente de ocurrido, el extravío, robo, hurto o uso indebido o no autorizado de la Tarjeta TT. La Tarjeta informada como extraviada, hurtada, robada o usada indebidamente será cancelada y no podrá ser reactivada.

El TITULAR será el único responsable por el uso de su Tarjeta TT hasta que comunique el evento y obtenga la confirmación de su cancelación. Ni SDP ni Mastercard serán responsables en ningún caso por el uso de la Tarjeta TT hasta tanto ocurra su efectiva cancelación.

#### 12. CANCELACIÓN

Además del caso previsto en el punto anterior, el TITULAR podrá solicitar la cancelación voluntaria de su Tarjeta TT en cualquier momento a través de los canales habilitados por SDP.

La Tarjeta TT será, asimismo, cancelada o suspendida, en los siguientes casos: (i) requerimiento judicial o de autoridad competente, (ii) sospecha de fraude, uso ilegal o prohibido a exclusivo criterio exclusivo de SDP o Mastercard, (iii) suspensión o cancelación de la cuenta Taca Taca del TITULAR, (iv) falta de provisión de información o documentación requerida por SDP, y (v) incumplimiento de estos Términos y Condiciones de uso de Taca Taca.

#### 13. LIMITACIONES A LA RESPONSABILIDAD



SDP no garantiza el acceso a los canales de uso de la Tarjeta TT, los cuales pueden no estar disponibles debido a inconvenientes técnicos, fallas de internet, indisponibilidad de la red Mastercard, indisponibilidad de cajeros automáticos adheridos a la red, o cualquier otro motivo ajeno a SDP.

El TITULAR de la tarjeta libera de responsabilidad a SDP por daño directo, lucro cesante o cualquier otro daño o perjuicio que haya podido sufrir el TITULAR con relación a las transacciones realizadas, rechazadas o restringidas con la Tarjeta TT.

#### 14. AUTORIZACIÓN DEL USUARIO

El TITULAR autoriza a SDP a brindar a Mastercard, al Banco Central de la República Argentina, a la UIF y/o a cualquier otra autoridad u organismo competente que lo solicite, así como a sus empresas prestadoras de servicios, controlantes, controladas o vinculadas al mismo grupo económico, información acerca del solicitante y/o Titular de la Tarjeta TT, que resulte necesaria para cubrir los requerimientos del Sistema.

La solicitud y posterior recepción de la Tarjeta TT implica la aceptación del TITULAR de la Política de Protección de Datos Personales que forma parte integrante de estos Términos y Condiciones y que pueden consultarse [aquí](#).

#### 15. ACTIVIDADES PROHIBIDAS

SDP se reserva la facultad de establecer las actividades comerciales que no se encuentran permitidas. Inicialmente, SDP dispone que las actividades no permitidas en la actualidad son las siguientes:

- a. Reventa de entradas para espectáculos.
- b. Comercialización de sustancias medicinales y/o químicas no permitidas por la regulación, o que exijan autorizaciones o disposiciones especiales para su comercialización.
- c. Comercialización de contenidos relacionados con la pornografía infantil.
- d. Comercialización de productos de hacking o cracking.
- e. Comercialización de servicios/productos para su alteración de telefonía celular.
- f. Casinos, venta de fichas y/o cualquier otro mecanismo para juegos de azar.
- g. Vendedores que operen desde apartados postales (P.O. Box numbers, o similares).
- h. Prostitución.
- i. Negocios ilegales, o que aparenten estar comprometidos con actividades ilegales.
- j. Farmacias online.
- k. Sitios de referencia de cualquiera de las actividades prohibidas mencionadas en los puntos a. a j. anteriores.

#### 16. RESPONSABILIDAD POR LOS FONDOS

SDP mantendrá los fondos de las cuentas de los USUARIOS disponibles en una cuenta bancaria a la vista abierta a su nombre en el Banco de Crédito SA y no será responsable, en ningún caso, por hechos que afecten o restrinjan o impidan la disponibilidad de los fondos. Tampoco responderá por caso fortuito, fuerza mayor y/o cualquier otra causa ajena a su responsabilidad que tornara imposible el cumplimiento de estos Términos y Condiciones.



#### 17. COSTOS

La apertura de una cuenta Taca Taca es gratuita. La solicitud de la Tarjeta TT es gratuita.

SDP tiene el derecho de aplicar unilateralmente comisiones, cargos y/o gastos de mantenimiento a las cuentas de los USUARIOS y a cualquier otro de los servicios de la App. Tales cargos serán informados al USUARIO a través de los canales habilitados con no menos de 10 días de anticipación a su entrada en vigencia.

Las tarifas, cargos, comisiones y demás conceptos aplicables al USUARIO COMERCIAL, están especificados y detallados en [www.taca-taca.com.ar](http://www.taca-taca.com.ar) y su modificación será publicada con 30 días de anticipación.

#### 18. RESTRICCIONES DE USO - PROHIBICIONES

La App sólo podrá ser utilizada con fines lícitos. Se encuentra expresamente prohibido al USUARIO:

- (i) Brindar información fraudulenta, falsa o inexacta tanto en el proceso de registración como durante la vigencia de la relación con SDP;
- (ii) Negarse a proporcionar la información que le fuera requerida, tanto aquella vinculada con sus datos personales como con las operaciones realizadas;
- (iii) Utilizar Taca Taca con fines contrarios a la ley, el orden público, la moral o las buenas costumbres;
- (iv) Utilizar Taca Taca para enviar, reproducir o publicar archivos o cualquier tipo de información con contenido obsceno, abusivo, difamatorio, injurioso, pornográfico, que contenga virus o cualquier otra característica capaz de dañar el funcionamiento de un dispositivo electrónico, de la App o de los sistemas o servidores de SDP, sus controlantes, controladas o de terceros;
- (v) Utilizar Taca Taca para enviar, reproducir o publicar archivos o cualquier tipo de información que contenga violaciones a derechos de propiedad intelectual o industrial, marcas o patentes de invención;
- (vi) Utilizar Taca Taca para ofrecer bienes y servicios sin la previa intervención y autorización de SDP;
- (vii) Revelar o compartir su clave personal con terceros;
- (viii) Utilizar Taca Taca en representación de o por cuenta de terceros;
- (ix) Utilizar sistemas que permitan monitorear o copiar información o cualquier otro contenido de la App;
- (x) Efectuar acciones que de cualquier manera afecten o impliquen una restricción al uso de la App por parte de terceros;
- (xi) Intentar violar cualquier sistema de autenticación o de seguridad de la App;
- (xii) Realizar ingeniería inversa para descifrar, descompilar u obtener el código fuente de cualquier programa de Software de la App o necesario para su funcionamiento;
- (xiii) SDP no es una Entidad Financiera, ni presta al USUARIO ningún servicio bancario o cambiario. El USUARIO acepta que pagar con Taca Taca es equivalente al pago con dinero en efectivo. El USUARIO acepta que los fondos acreditados en su cuenta no generan intereses.

#### 19. SANCIONES POR INCUMPLIMIENTO

Si SDP considerara que existe sospecha de fraude o indicio de la utilización de Taca Taca para alguna actividad prohibida por la ley o por los presentes Términos y Condiciones, podrá, a su solo arbitrio:



- a. Rechazar, cancelar o suspender la operación asociada a la actividad que considere ilícita; y/o
- b. Bloquear el acceso y uso de la App y/o la utilización o disponibilidad de las operaciones habilitadas; y/o
- c. Resolver el presente contrato y, consecuentemente, cancelar definitivamente la cuenta del USUARIO.

En todos los casos, el USUARIO responderá por los daños y perjuicios que pudiera haber ocasionado a SDP, sus controlantes, controladas, filiales o subsidiarias, funcionarios, empleados, directores, agentes, apoderados o a terceros, a cuyos efectos SDP se reserva el derecho de iniciar las acciones judiciales o extrajudiciales que estime pertinentes.

Por razones de seguridad, los fondos que se acrediten en la cuenta del USUARIO o que se encontraran pendientes de liquidación, podrán ser inmovilizados por tiempo indeterminado cuando, a exclusivo criterio de SDP, existan sospechas de que, a través de dicha cuenta, se estuviera cometiendo fraude por excesiva cantidad de operaciones o transacciones y/o excesivos rechazos o pedidos de devoluciones y/o contracargos, o cualquier otro acto contrario a la ley o a estos Términos y Condiciones.

SDP podrá solicitar al USUARIO la información que considere necesaria para dar curso a la investigación de las operaciones que resulten sospechosas.

#### 20. LIMITACIONES A LA RESPONSABILIDAD

No obstante las demás circunstancias previstas en estos Términos y Condiciones, SDP no será responsable ante la ocurrencia o existencia de los siguientes eventos o supuestos: (i) los gastos, daños o pérdidas, directos o indirectos, que sean consecuencia de la mala utilización por parte del USUARIO de la App o de los servicios que ofrece Taca Taca; (ii) los gastos, daños o pérdidas que se ocasionen por el uso inadecuado o negligente de la App por parte del USUARIO que genere la divulgación de datos personales y confidenciales; (iii) los gastos, daños o pérdidas ocasionadas por la intromisión de terceras personas no autorizadas a la cuenta del USUARIO; (iv) las demoras, interrupciones o deficiencias en los servicios provistos por la App, ocasionadas por desperfectos de conectividad del USUARIO y/o cualquier otro factor ajeno a SDP; (v) el mal funcionamiento de los servicios provistos por la App causado por error, omisión, interrupción, defecto, demora en la operación o transmisión, de sistemas ajenos a su control, tales como fallas de sistema o de línea, fallas en su suministro de internet, de telefonía, y de los demás canales de comunicación; (vi) el contenido de los hipervínculos a otros sitios web; (vii) los gastos, daños, pérdidas o perjuicios, directos o indirectos, ocasionados por virus informáticos o fallas de sistema de cualquier tipo, que afectaren al USUARIO; (viii) los elementos dañinos o correos electrónicos falsos o que aparenten provenir de SDP que sean enviados por terceros; y (ix) las posibles discrepancias entre el monto enviado y recibido, o las constancias y consecuencias personales que el USUARIO pudiera tener con un tercero.

En ningún caso SDP será responsable por lucro cesante, daño moral, pérdida de chance y/o, en general, por ningún otro daño o pérdida indirecta que pudiera sufrir el USUARIO, por las operaciones realizadas o no realizadas a través de su cuenta Taca Taca.

#### 21. RESUMEN DE CUENTA



21.1 El USUARIO reconoce que las constancias electrónicas emitidas por Taca Taca constituyen prueba suficiente de la realización de la transacción, sustituyen la necesidad de cualquier documento adicional y son plenamente oponibles al USUARIO, aún en defecto de otras constancias emanadas de Taca Taca o de terceros.

21.2 El USUARIO acepta que la "Consulta de movimientos" de Taca Taca es un resumen de cuenta mediante el cual el USUARIO puede revisar su historial transaccional. En virtud de ello, el USUARIO acepta y exonera a SDP de enviar resúmenes de cuenta periódicos.

21.3 Si ocurriera algún error en los ingresos y egresos de dinero en la cuenta del USUARIO, tanto si se imputan importes superiores como inferiores a los efectivamente realizados, el USUARIO autoriza a SDP a realizar los ajustes que sean necesarios a los efectos de recomponer el estado de cuenta a su real situación.

## 22. DATOS PERSONALES

SDP garantiza la protección integral de los datos personales de sus USUARIOS, de conformidad con lo dispuesto por la Ley de Protección de los Datos Personales N° 25.326 y normas concordantes. La Política de Protección de Datos Personales de Taca Taca se encuentra publicada [aquí](#) y forma parte integrante de estos Términos y Condiciones.

## 23. CONFIDENCIALIDAD

Toda información recibida del USUARIO, o bien, cualquier información a la que tuviera acceso SDP como consecuencia de la prestación del servicio, será considerada confidencial y no será utilizada para fines ajenos a los establecidos en estos Términos y Condiciones, excepto requerimiento judicial y con las limitaciones que surgen de la Política de Protección de Datos Personales que forma parte integrante de estos Términos y Condiciones.

El USUARIO autoriza a SDP a requerir y brindar a cualquiera de sus sociedades controlantes, controladas, vinculadas a un mismo grupo económico y/o a centros de procesamiento de datos, información sobre la historia crediticia del USUARIO y de sus adicionales, de corresponder.

## 24. PROPIEDAD INTELECTUAL E INDUSTRIAL

Las marcas, logos, nombres de dominio, software, base de datos, diseños, gráficos y cualquier otro material contenido en la App es de propiedad de SDP y/o cuenta con la debida autorización para su publicación y divulgación.

SDP puede poner a disposición del USUARIO COMERCIAL material impreso (folletos, stickers, banners) que contenga ciertas marcas y signos distintivos de SDP. SDP podrá también autorizar a los COMERCIOS el uso de ciertas marcas y signos distintivos por medios digitales, que sólo podrán ser utilizados de conformidad con el Manual de Uso de Marca que será entregado por SDP: i) para promocionar los servicios de Taca Taca; y ii) para informar a sus clientes que sus actividades comerciales están asociadas a los servicios de Taca Taca.

## 25. USO DE MARCAS Y SIGNOS DISTINTIVOS DEL COMERCIO

SDP podrá usar las marcas y signos distintivos de los USUARIOS COMERCIALES a fin de emplearlos en acciones publicitarias o de comunicación de Taca Taca. La licencia será gratuita, no exclusiva y limitada al territorio de la República Argentina, y habilitará a SDP a exhibir, publicar y reproducirlos por cualquier medio y en cualquier soporte, incluso en su sitio web [www.taca-taca.com.ar](http://www.taca-taca.com.ar).



#### 26. COMUNICACIONES

El USUARIO acepta que toda información vinculada a su calidad de USUARIO, su cuenta y el uso de la App o de la Tarjeta TT le sea notificada o informada por los medios electrónicos informados al momento de su registración o solicitud de Tarjeta TT.

#### 27. TOTALIDAD DEL ACUERDO

Los presentes Términos y Condiciones, junto con la Política de Privacidad de Datos Personales, constituyen la totalidad del acuerdo entre el USUARIO o el USUARIO COMERCIAL, en su caso, y SDP.

#### 28. MODIFICACIÓN DE TÉRMINOS Y CONDICIONES

SDP se reserva la facultad de modificar los presentes Términos y Condiciones sin previo aviso. El uso de los servicios de Taca Taca después de cualquier modificación de los Términos y Condiciones será considerado un signo inequívoco del consentimiento del USUARIO. Aquel USUARIO que no aceptara la modificación, deberá abstenerse de utilizar los servicios de Taca Taca y deberá solicitar el cierre de su cuenta.

#### 29. TERMINACIÓN DEL CONTRATO

Tanto el USUARIO como SDP podrán, en cualquier momento, dar por terminado este contrato. El USUARIO deberá requerirlo a través de los canales habilitados en la App y se considerará terminado una vez que SDP notifique el cierre de la cuenta.

SDP sólo podrá cerrar la cuenta en caso de que la misma cuente con saldo positivo o igual a cero y si no existieren saldos pendientes a cargo del USUARIO o como consecuencia de las sanciones previstas en el punto 18. El saldo positivo en la cuenta del USUARIO al momento del cierre será liquidado y entregado por alguno de los medios que el USUARIO hubiere previamente utilizado para la extracción de fondos, o los que estuvieran disponibles, a elección de SDP. El USUARIO autoriza a SDP a retener cualquier importe que, en concepto de intereses, gastos u otros conceptos, adeudara el USUARIO a SDP al momento del cierre de la cuenta.

#### 30. CESIÓN

SDP podrá ceder a cualquiera de sus vinculadas, incluso a terceros, su posición contractual en este contrato así como cualquiera de los derechos y obligaciones que nacen del mismo. El USUARIO no podrá ceder su posición contractual ni ninguno de los derechos y obligaciones emergentes del mismo, sin la previa y expresa conformidad de SDP.

#### 31. NOTIFICACIONES

Todas las notificaciones y/o comunicaciones que deban cursarse a SDP por el acceso o uso de la App deberán realizarse por escrito a Rosario de Santa Fe 71 piso 3º, C.P. 5000, Córdoba Capital.

#### 32. DOMICILIO ESPECIAL. LEY APLICABLE. COMPETENCIA

Estos Términos y Condiciones se rigen por la ley argentina. Toda acción que se derive de su interpretación será dirimida por los Tribunales en lo Civil y Comercial de la Ciudad de Córdoba o los que correspondan al domicilio del USUARIO, a elección de este último.

**ORDENANZA N° 22/2022**

**El Honorable Concejo Deliberante**

**De la Ciudad de Las Varillas**

**Sanciona con fuerza de:**

**ORDENANZA**

**Artículo 1º:** "MODIFICASE el art. 2 de la Ordenanza Municipal N° 25/2021, en el cual se aprobó la subdivisión del inmueble perteneciente a la *Cooperativa de Energía Eléctrica y Otros Servicios Públicos Las Varillas Limitada* cuyas medidas con las que se describen a continuación: lote 100 (287.50 m2), lote 101 ( 414.00 m2), lote 102 (552.00 m2), lote 103 ( 552.00 m2), lote 104 (414.00 m2), lote 105 (287.50 m2), lote 106 (287.50 m2), lote 107 (287.50 m2), lote 108 (425.50 m2), lote 109 ( 425.50 m2), lote 110 ( 287.50 m2), lote 111 ( 287.50 m2), lote 112 ( 287.50 m2), lote 113 ( 414.00 m2), lote 114 (552.00 m2), lote 115 (552.00 m2), lote 116 (414.00 m2), lote 117 (287.50 m2), lote 118 ( 287.50 m2), lote 119 (287.50 m2), lote 120 ( 425.50 m2), lote 121(425.50 m2), lote 122 (287.50 m2) y lote 123 (287.50 m2).

**Artículo 2º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo, publíquese, entréguese al R.M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 23/03/2022**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

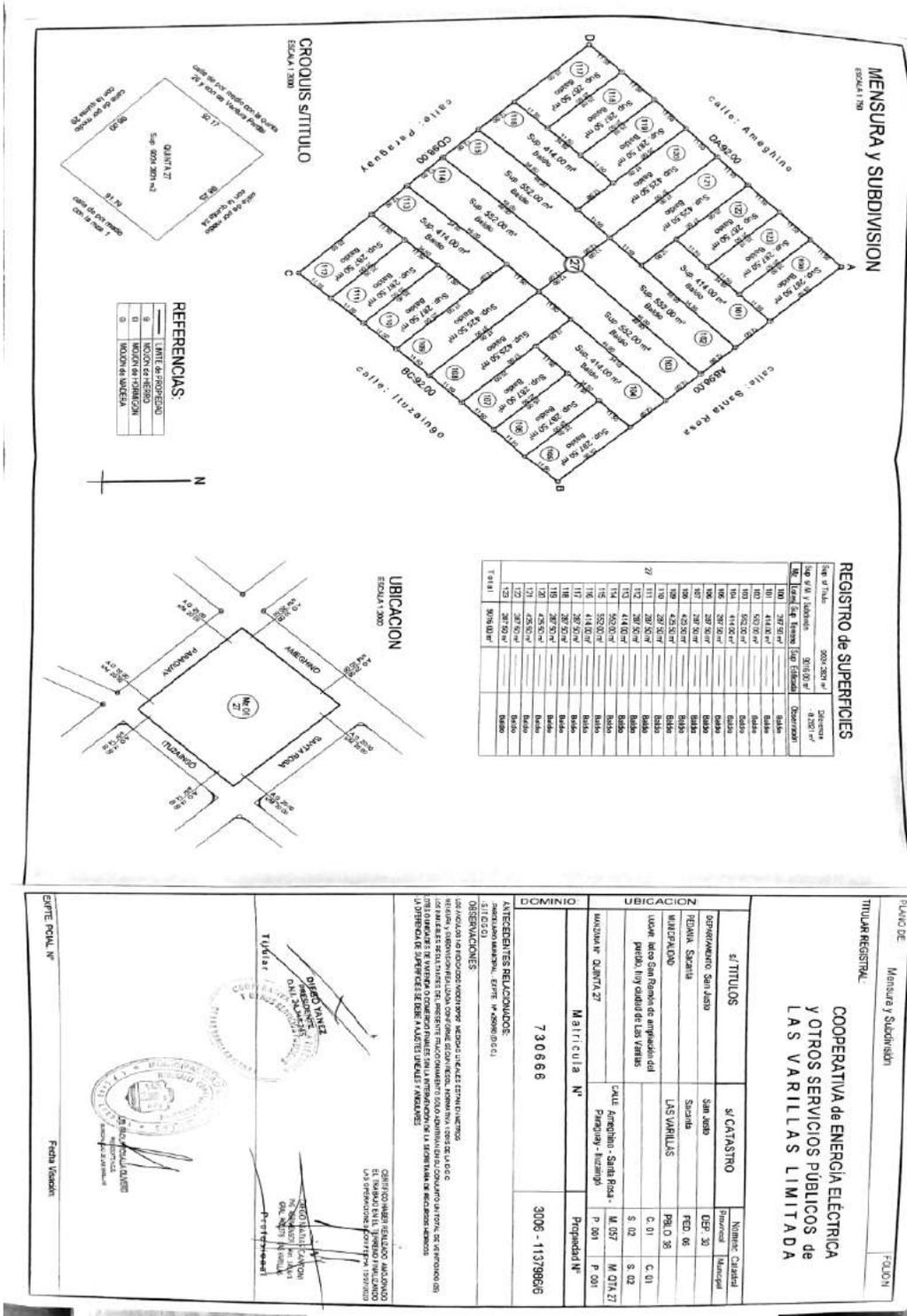
**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**ANEXO ORD. N° 22/2022**



**MENSURA Y SUBDIVISION**  
ESCALA 1:200

**CROQUIS SINTITULO**  
ESCALA 1:200

**REFERENCIAS**

1	TITULO DE PROPIEDAD
2	MOCCION DE HERENCIA
3	MOCCION DE HERENCIA
4	MOCCION DE HERENCIA

**REGISTRO DE SUPERFICIES**

N°	Superficie	Observaciones
101	297,90 m²	Balda
102	414,00 m²	Balda
103	500,00 m²	Balda
104	414,00 m²	Balda
105	297,90 m²	Balda
106	297,90 m²	Balda
107	297,90 m²	Balda
108	423,50 m²	Balda
109	423,50 m²	Balda
110	297,90 m²	Balda
111	297,90 m²	Balda
112	297,90 m²	Balda
113	414,00 m²	Balda
114	500,00 m²	Balda
115	500,00 m²	Balda
116	297,90 m²	Balda
117	297,90 m²	Balda
118	297,90 m²	Balda
119	297,90 m²	Balda
120	297,90 m²	Balda
121	423,50 m²	Balda
122	297,90 m²	Balda
123	297,90 m²	Balda
TOTAL	30780,00 m²	

**UBICACION**  
ESCALA 1:200

**DOMINIO**

TITULO	PROPIETARIO
27	COOPERATIVA DE ENERGIA ELECTRICA Y OTROS SERVICIOS PUBLICOS DE LAS VARILLAS LIMITADA
28	COOPERATIVA DE ENERGIA ELECTRICA Y OTROS SERVICIOS PUBLICOS DE LAS VARILLAS LIMITADA
29	COOPERATIVA DE ENERGIA ELECTRICA Y OTROS SERVICIOS PUBLICOS DE LAS VARILLAS LIMITADA
30	COOPERATIVA DE ENERGIA ELECTRICA Y OTROS SERVICIOS PUBLICOS DE LAS VARILLAS LIMITADA

**TITULAR REGISTRAL:** COOPERATIVA DE ENERGIA ELECTRICA Y OTROS SERVICIOS PUBLICOS DE LAS VARILLAS LIMITADA

**DOMINIO:** 730666

**UBICACION:** Calle Ameghino - Santa Rosa - Panguay - Iluzaingo

**PROPIEDAD N°:** 3006 - 11379866

**PLANEO DE:** Mensura y Subdivisión

**FECHA:**

**RESERVACIONES:**

Se reservan los derechos de propiedad y posesión de los terrenos que forman parte del loteo, en virtud de la Ley N° 13.000, que faculta a la Administración Pública para disponer de los terrenos que pertenecen al Estado, en beneficio de la comunidad.

Se reservan los derechos de propiedad y posesión de los terrenos que forman parte del loteo, en virtud de la Ley N° 13.000, que faculta a la Administración Pública para disponer de los terrenos que pertenecen al Estado, en beneficio de la comunidad.

**DIRECCION GENERAL DE CATASTRO**

**DIRECCION GENERAL DE REGISTRO**

**SECRETARIA DE ESTADO DE ECONOMIA Y FINANZAS**

**SECRETARIA DE ESTADO DE OBRAS PUBLICAS**

**SECRETARIA DE ESTADO DE AGRICULTURA, GANADERIA Y PESQUERA**

**SECRETARIA DE ESTADO DE EDUCACION Y CULTURA**

**SECRETARIA DE ESTADO DE SALUD Y BIENESTAR SOCIAL**

**SECRETARIA DE ESTADO DE TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL**

**SECRETARIA DE ESTADO DE TURISMO**

**SECRETARIA DE ESTADO DE VIVIENDA Y OBRAS PUBLICAS**

**SECRETARIA DE ESTADO DE DEFENSA Y FUERZAS ARMADAS**

**SECRETARIA DE ESTADO DE INTERIORES**

**SECRETARIA DE ESTADO DE JUSTICIA Y DERECHO**

**SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO URBANO**

**SECRETARIA DE ESTADO DE NEGOCIOS EXTERNOS**

**SECRETARIA DE ESTADO DE PLANIFICACION ECONOMICA Y SOCIAL**

**SECRETARIA DE ESTADO DE PROMOCION PRODUCTIVA Y COMERCIO EXTERNO**

**SECRETARIA DE ESTADO DE TRANSPORTES Y OBRAS PUBLICAS**

**SECRETARIA DE ESTADO DE VIVIENDA Y OBRAS PUBLICAS**

**SECRETARIA DE ESTADO DE TURISMO**

**SECRETARIA DE ESTADO DE DEFENSA Y FUERZAS ARMADAS**

**SECRETARIA DE ESTADO DE INTERIORES**

**SECRETARIA DE ESTADO DE JUSTICIA Y DERECHO**

**SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO URBANO**

**SECRETARIA DE ESTADO DE NEGOCIOS EXTERNOS**

**SECRETARIA DE ESTADO DE PLANIFICACION ECONOMICA Y SOCIAL**

**SECRETARIA DE ESTADO DE PROMOCION PRODUCTIVA Y COMERCIO EXTERNO**

**SECRETARIA DE ESTADO DE TRANSPORTES Y OBRAS PUBLICAS**

**SECRETARIA DE ESTADO DE VIVIENDA Y OBRAS PUBLICAS**

**FECHA:**

**FECHA:**

**ORDENANZA N° 23/2022**

**El Honorable Concejo Deliberante**

**De la Ciudad de Las Varillas**

**Sanciona con fuerza de:**

**ORDENANZA**

**Artículo 1º:** INCORPÓRASE al Estatuto del Personal Municipal Ord.58/86 artículo 41 inciso N el siguiente texto: Licencia remunerada por Violencia de Género”: Se otorgará licencia con goce de haberes de 5 días hábiles y un máximo de treinta (30) días corridos –continuos o discontinuos – en el año calendario, si lo requiere la situación, renovables excepcionalmente por igual período, el/la agente que sufriera violencia de género en sus distintos ámbitos o en los ámbitos doméstico y/o laboral sufre violencia de género y que deba ausentarse de su trabajo por tal motivo. La Licencia será considerada justificada con la presentación de la orden judicial que establezca la medida cautelar en los términos de la Ley N° 9.283, emitida por el Juez interviniente en la causa.

**Artículo 2º:** DE LA LICENCIA; será solicitada por escrito por el interesado indicando la cantidad de días requeridos, de modo excepcional y ante la imposibilidad de hacerlo personalmente podrá realizarse por interpósita persona. Deberá acompañarse al momento de la solicitud, o dentro de un plazo que no exceda las 72 hs. la orden judicial que establezca la medida cautelar en los términos de la Ley N° 9.283, emitida por el Juez interviniente en la causa, para el otorgamiento de la Licencia. Cuando el agente solicite la prórroga del plazo, la misma será otorgada previo resolución fundada emitida por la Jefatura

de personal y la unidad de violencia familiar. Por el otorgamiento de la presente licencia no se perderá el goce del beneficio de asistencia perfecta y puntualidad.

**Artículo 3º:** DE LAS ACTUACIONES: por su naturaleza tendrá carácter reservado, debiendo los agentes y funcionarios intervinientes en la tramitación de la Licencia, guardar secreto en Relación a la misma, aún después de haber cesado sus funciones.

**Artículo 4º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo, protocolícese, publíquese y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 23/03/2022**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 238/2022**

**DE FECHA 28/03/2022**

**ORDENANZA N° 24/2022**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** El Municipio de Las Varillas a través de sus poderes, adhiere en todos sus términos al Decreto N° 17/2022 del Poder Ejecutivo Nacional, por el que se declara el Año 2022 como de homenaje del pueblo argentino a los caídos en el conflicto de las Islas Malvinas, Georgias del Sur, Sándwich del Sur y los espacios marítimos e insulares correspondientes, así como a sus familiares y a los veteranos y las veteranas de Malvinas.-

**Artículo 2º:** Disponer que durante el Año 2022 y en correspondencia con el artículo 1º, toda la documentación que utilizará para comunicaciones oficiales el Honorable Concejo Deliberante en membrete y/o pie de página deberá llevar la leyenda *“Las Malvinas son Argentinas 1982-2022”*.

**Artículo 3º:** En orden a lo establecido precedentemente, el Poder Ejecutivo Municipal y el Honorable Concejo Deliberante, realizarán acciones tendientes a la difusión y concientización sobre los derechos soberanos argentinos respecto de la “Cuestión de las Islas Malvinas” y destacarán los principales argumentos de la posición Argentina.

**Artículo 4°:** Desígnese que en cada acto patrio oficial los veteranos de Malvinas participarán de los mismos como “Abanderados de la Ciudad”.

**Artículo 5°:** Las actividades y/o acciones que serán ejecutadas durante el ejercicio 2022 son las descriptas en los siguientes incisos:

a) Colóquese un cartel al ingreso de la ciudad, que indique la distancia que separa Las Varillas de las Islas Malvinas, con la leyenda “LAS MALVINAS SON ARGENTINAS 1982-2022”.

b) Adóptese como tema musical oficial de la Municipalidad la Marcha de Malvinas, realizada por José Tieri en la música y Carlos Obligado en la letra, la que deberá ejecutarse en toda ceremonia oficial que se conmemore en las siguientes fechas: 25 de mayo, 20 de junio, 9 de julio, 17 de agosto y 20 de noviembre.

c) Invítese a cada centro educativo club e instituciones de nuestra ciudad a replicar la leyenda “Las Malvinas son Argentinas – 1982-2022” mediante placas conmemorativas, banderas calcomanías u/otras, haciendo extensiva la consigna a comercios, empresas e industrias.

d) Promuévase charlas y/o visitas de los Ex combatientes de Malvinas en los distintos centros educativos de la ciudad con el objetivo de que los alumnos puedan conocer la historia de nuestro país contada por los verdaderos protagonistas, esos jóvenes héroes que dieron la vida por la Patria. Con el objetivo de generar conciencia colectiva sobre hechos que han marcado a nuestra República.

**Artículo 6°:** Las erogaciones que demande el cumplimiento de la presente Ordenanza, se imputarán a las correspondientes partidas del Presupuesto 2022.

**Artículo 7°:** De forma.

**FECHA DE SANCIÓN: 31/03/2022**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 247/2022**

**DE FECHA 04/04/2022**

**ORDENANZA Nº 25/2022**

**El Honorable Concejo Deliberante**

**De la Ciudad de Las Varillas**

**Sanciona con fuerza de:**

**ORDENANZA**

**Artículo 1º:** Modifícase el artículo 1º de la ordenanza Nº 104/2013, el que quedará redactado de la siguiente manera:

**Artículo 1º:** *Declárase extinguidas las obligaciones asumidas por el/la adherente nº 40, Sr. MIGUEL ANGEL RAMON SAMPO, argentino, M.I. 14.629.036, CUIT/CUIL Nº 20-14629036-4, casado en primeras nupcias con Estela Mabel Mansilla, M.I. 14.629.045, en su condición de adjudicatario del Plan Municipal de Vivienda denominado UNIDAD 43M2. En consecuencia, transfírase a favor de la Sra. Yanina Paola Sampo, D.N.I. 32.039.534, la totalidad de derechos y obligaciones emergentes del boleto de Compraventa oportunamente cedido por el adherente a favor de esta Municipalidad del terreno donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “una fracción de terreno ubicado en la ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Córdoba, designado como lote 14 de la manzana 72 que mide: 10m de frente por 30m de fondo, lo que hace una superficie total de 300m2 y linda: al NE con lote 16; al SE con lote 13; al SO con calle Corrientes, al NO con lote 15, todos de la misma manzana. Cuya designación catastral es la siguiente: Ci.: 01 Sec.: 03 Ma.: 072 Lote: 14”, de*

*acuerdo a la cesión de boleto de compraventa celebrado entre las partes con fecha 16.02.2022.*

**Artículo 2º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

**FECHA DE SANCIÓN: 31/03/2022**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 248/2022**

**DE FECHA 04/04/2022**

**ORDENANZA Nº 26/2022**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Apruébese la cesión de derechos y obligaciones efectuada por la **Sra. Yanina del Valle Garrone D.N.I. Nº34.008.245, CUIT/L Nº27-34008245-7**, argentina, mayor de edad, soltera, con domicilio en calle **Colón Nº105** de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, en adelante **CEDENTE/BENEFICIARIA**. La cesión de derechos la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: “Una fracción de terreno, ubicada en la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, denominada Lote 22 de la Manzana N º134, sobre calle Manuel Chávez, que mide: doce metros (12m.) de frente por veintiocho metros (28m.) de fondo, con una superficie total de trescientos treinta y seis metros cuadrados (336m2.), ubicado en el denominado Loteo Rista de la Ciudad de Las Varillas. Cuya Designación Catastral es la siguiente C01; S03; M134; P22; Lote 22”.

**Artículo 2º:** El inmueble descripto en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por la cedente/beneficiaria, que le corresponden por su condición de adjudicataria en el **SISTEMA VARILLENSE DE VIVIENDAS, DENOMINADO SI.VA.VI V, ADHERENTE Nº 00048** conforme los términos del art. 12 de la ordenanza 216/2014. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas por la

cedente, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a la adherente, según los términos de la cesión de derechos y obligaciones suscriptas entre las partes que se incorpora como parte de la presente ordenanza.

**Artículo 3º:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 31/03/2022**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 249/2022**

**DE FECHA 04/04/2022**

**ORDENANZA Nº 27/2022**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Apruébese la CESION DE DERECHOS Y ACCIONES DE INMUEBLE efectuada por el Sr. **Emanuel Alejandro Clemente, D.N.I. Nº35.044.806, CUIT/L 20-35044806-4**, argentino, mayor de edad y la Sra. **Giovanna Antonella Pedacchia, D.N.I. Nº37.438.222**, argentina, mayor de edad, ambos con domicilio en calle **Luis Pasteur Nº245** de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, en calidad de **CEDENTES/BENEFICIARIOS**. La presente cesión de boleto de compra venta de inmueble la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: “Una fracción de terreno, ubicada en la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, de la Provincia de Córdoba, denominado provisoriamente lote 24 de la manzana provisoriamente denominada Nº116, con una superficie de 292,50m<sup>2</sup>. De conformidad a la subdivisión confeccionada por el Ingeniero Ángel Francisco Cantoni, del inmueble de mayor superficie que se identifica como propiedad Nº3006-2349893/3, denominado Loteo Gieco. Designación Catastral Municipal C01; S03; M116; Manz. Of. 116; P24; L24”.

**Artículo 2º:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por los cedentes, que le corresponden por su condición de adjudicatarios en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDAS SI.VA.VI PLUS, ADHERENTE N° 00148, conforme los términos del art. 12 de la ordenanza N° 256/11. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas, el inmueble de que se trata, será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a los adherentes, según los términos del compromiso privado suscripto entre las partes, que se incorpora como parte integrante de la presente ordenanza como anexo I.

**Artículo 3º:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 31/03/2022**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 250/2022**

**DE FECHA 04/04/2022**

**ORDENANZA Nº 28/2022**

**El Honorable Concejo Deliberante**

**De la Ciudad de Las Varillas**

**Sanciona con fuerza de:**

**ORDENANZA**

**Artículo 1º:** Apruébese la cesión de derechos y obligaciones efectuada por la **Sra. Paola Andrea Bravín, D.N.I. Nº33.512.474, CUIT/L Nº27-33512474-5,** argentina, mayor de edad, soltera, con domicilio en calle **General Roca Nº271** de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, en adelante **CEDENTE/BENEFICIARIA.** La cesión de derechos la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: “Una fracción de terreno en esquina, ubicada en la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, denominada **LOTE 23** de la **MANZANA Nº21, HOY MANZANA Nº 140,** sobre calle pública, que mide: diez metros (10.00m.) de frente por veintiséis metros con noventa centímetros (26.90m.) de fondo, con una superficie total de doscientos sesenta y nueve metros cuadrados (269m<sup>2</sup>.), el que es parte del inmueble de mayor superficie denominada Loteo ALMAFUERTE IV de la Ciudad de Las Varillas. Cuya Designación Catastral es la siguiente C 02 S 01 M 140 P 23 Lote 23”.

**Artículo 2º:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por la cedente/beneficiaria, que le corresponden por su condición de adjudicataria en el **SISTEMA VARILLENSE DE VIVIENDAS, DENOMINADO**

**SI.VA.VI V, ADHERENTE N° 00292** conforme los términos del art. 12 de la ordenanza 216/2014. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas por el cedente, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a la adherente, según los términos de la cesión de derechos y obligaciones suscriptas entre las partes que se incorpora como parte de la presente ordenanza.

**Artículo 3º:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 31/03/2022**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 251/2022**

**DE FECHA 04/04/2022**

**ORDENANZA Nº 29/2022**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Apruébese la cesión de derechos y acciones efectuada por el **Sr. Juan Pablo Alassia, D.N.I. 36.054.410, CUIT/L 23-36054410-9**, argentino, mayor de edad, soltero, con domicilio en calle Antártida N°340 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, por una parte como **CEDENTE/BENEFICIARIA**. La cesión de derechos y acciones la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmuebles que se describe como: “Un lote ubicado dentro de una fracción que es parte de una mayor superficie, dentro del lote C01 S03 M58 P01 5aV, correspondiéndole al inmueble adjudicado el N°9 de la MANZANA 125. Ubicado en calle Sarmiento de 44.400m2. Designación Catastral Municipal es C01; S03; M125; Manz. Of. 125; P09; L09”.

**Artículo 2º:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por el adherente, que le corresponden por su condición de adjudicatario en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA SI VA VI II, **ADHERENTE Nº 00140**, conforme los términos del art. 9 de la ordenanza 50/09. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas por el beneficiario, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente al

cedente/beneficiario, según los términos de la cesión de derechos y obligaciones suscriptas entre las partes, que se incorpora como parte de la presente ordenanza como anexo I.

**Artículo 3º:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 31/03/2022**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 252/2022**

**DE FECHA 04/04/2022**

**ORDENANZA Nº 30/2022**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Apruébese la cesión de derechos y obligaciones efectuada por el Sr. Pablo Daniel Pérez, D.N.I. 32.520.388, CUIT/L 23-32520388-9, argentino, mayor de edad, soltero, con domicilio en calle Lavalle 756 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, por una parte como CEDENTE/BENEFICIARIO. La presente cesión de derechos la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: **“Una fracción de terreno ubicado en el denominado Loteo Caldara, designado catastralmente como LOTE 09, de la MANZANA 16 de la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba; con una superficie total de DOSCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS. Designación Catastral Municipal C02; S04; M16; Manz. Of. 16; P09; Lote 09”**.

**Artículo 2º:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por el cedente, que le corresponde por su condición de adjudicatario en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDAS SI.VA.VI I, ADHERENTE Nº 00012,

conforme los términos del art. 12 de la ordenanza N° 45/09. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas, el inmueble de que se trata, será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente al adherente, según los términos del compromiso privado suscripto entre las partes, que se incorpora como parte integrante de la presente ordenanza como Anexo I.

**Artículo 3º:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 31/03/2022**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 253/2022**

**DE FECHA 04/04/2022**

**ORDENANZA Nº 31/2022**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Apruébese la cesión de derechos del inmueble efectuada por el **Sr. César Ezequiel Espinosa, D.N.I. 40.920.516, CUIT/L 20-40920516-0**, argentino, mayor de edad, soltero, con domicilio en Rolando Rubiolo 554 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, en adelante denominado **“CEDENTE”**; por otra parte la Sra. **Silvia Beatriz Fabatia, D.N.I. 25.042.930, CUIT/L 23-25042930-4**, argentina, mayor de edad, casada con el **Sr. Eusebio Martín Espinosa, D.N.I. 14.980.800, CUIT/L 20-14980800-1**, con domicilio en Zona Rural campo El Hornero S/N de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, en calidad de **“CEDENTE/BENEFICIARIA”**. La presente cesión de derechos de inmueble la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: “Lote 13 de la manzana 88 ubicado en el loteo Soldano de la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo de la Provincia de Córdoba, que mide diez (10) metros de frente por veinticinco (25) metros de fondo, cuya superficie total asciende a doscientos cincuenta (250) metros cuadrados, conforme plano de mensura y subdivisión. Designación Catastral Municipal es C02; S03; M88; Manz. Of.88; P13; L13”.

**Artículo 2º:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por la beneficiaria, que le corresponden por su condición de adjudicataria en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDAS LAS VARILLAS HOGAR, ADHERENTE N° 001172, conforme los términos del art. 11 de la ordenanza N° 212/16. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas, el inmueble de que se trata, será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a los cedentes, según los términos del compromiso privado suscripto entre las partes, que se incorpora como parte integrante de la presente ordenanza como anexo I.

**Artículo 3º:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 31/03/2022**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 254/2022**

**DE FECHA 04/04/2022**

**ORDENANZA Nº 32/2022**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Apruébese la Donación con Cargo efectuada entre entre **Carina Beatriz Vieyra, D.N.I. Nº22.141.999, CUIT/L Nº27-22141999-0**, argentina, mayor de edad, casada con el **Sr. Marcelo Alejandro Ballario, D.N.I. Nº21.402.166**, con domicilio en calle Chacabuco 365 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, en adelante denominada como **“DONANTE”**. La donante efectúa la presente donación en su condición de titular registral del inmueble. La presente donación la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto de los inmuebles que se describen a continuación: 1) “Una fracción de terreno, con todo lo edificado, clavado, plantado y demás mejoras que contiene, que es parte de una mayor superficie, formada por las mitades Sud-Este de los sitios E y F de la manzana número CINCUENTA Y UNO del plano particular correspondiente a la parte Nor-Oeste del pueblo, hoy ciudad LAS VARILLAS, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, que conforme al plano de mensura y subdivisión visado por la Dirección General de Catastro de la Provincia bajo Expte. Nº.0033-26731/90, e inscripto al Nº.106.769, y Planilla inscripta al Nº.128.499 del año 1990, se designa como LOTE 1 (UNO), mide y linda: cinco metros ochenta y seis centímetros de frente al Sud-Oeste sobre calle Chacabuco

contados hacia el Sud-Ese desde los veinticuatro metros ochenta y cinco centímetros de la esquina Oeste de su manzana; su costado Nor-Oeste, mide veintisiete metros cincuenta centímetros y linda en parte con de Aldo José Rossetto y en parte con de Oscar Santiago Canelli; desde el extremo Nor-Este del costado Nor-Oeste y contados hacia el Sud-Este mide tres metros noventa y un centímetros, desde aquí hacia el Sud-Oeste, cuatro metros cincuenta y nueve centímetros; desde aquí hacia el Sud-Este un metro noventa y cinco centímetros y desde aquí hacia el Sud-Oeste, veintidós metros noventa y un centímetros hasta dar con el extremo Sud-Este de la línea del frente, lindando por estos cuatro últimos constados con el lote 2 (dos) del citado plano, haciendo una superficie total de CIENTO CICUENTA Y DOS METROS, veinte decímetros cuadrados. **Inscribiéndose el dominio en el Registro General de la Provincia**, con relación a la **MATRÍCULA 232.054** del Departamento San Justo. El inmueble descrito, se encuentra empadronado en la Dirección General de Rentas de la Provincia, como propiedad **N°3006-2291527/1**. **Nomenclatura Catastral:** Loc. 36 – C 01 – S 02 – Mza. 34 – P 042”; y 2) “Una fracción de terreno, con todo lo edificado, clavado, plantado y demás mejoras que contiene, que es parte de una mayor superficie, formada por las mitades Sud-Este de los sitios E y F de la manzana número CINCUENTA Y UNO del plano particular correspondiente a la parte Nor-Oeste del pueblo, hoy ciudad LAS VARILLAS, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, que conforme al plano de mensura y subdivisión visado por la Dirección General de Catastro de la Provincia bajo Expte. N°.0033-26731/90, e inscripto al N°.106.769, y Planilla inscripta al N°.128.499 del año 1990, se designa como LOTE 2 (dos), mide y linda: cuatro metros catorce centímetros de frente al Sud-Oeste sobre calle Chacabuco contados hacia el Sud-Este desde os treinta metros setenta y un centímetros de la esquina Oeste de su manzana, su costado Sud-Este, mide cincuenta metros por donde linda con de

Emilio Armando; su costado Nor-Este mide diez metros y linda con de Elio Agustín Grosso; desde el extremo Nor-Oeste del costado Nor-Este y contados hacia el Sud-Oeste mide veintidós metros cincuenta centímetros, por donde linda en parte con de Raúl Bartolo Bergesse, y en parte con de Oscar Santiago Canelli; desde aquí hacia el Sud-Este, tres metros noventa y un centímetros; desde aquí hacia el Sud-Oeste cuatro metros cincuenta y nueve centímetros; desde aquí hacia el Sud-Este, un metro noventa y cinco centímetros; y desde aquí hacia el Sud-Oeste veintidós metros noventa y un centímetros hasta dar con el extremo Nor-Oeste de la línea del frente, lindando por los cuatro últimos costados con el lote 1 (uno) del citado plano, haciendo una superficie total de TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE METROS, ochenta decímetros cuadrados. Inscribiéndose el dominio en el Registro General de la Provincia, con relación a la **MATRÍCULA 323.055** del Departamento San Justo. El inmueble descrito, se encuentra empadronado en la Dirección General de Rentas de la Provincia, como propiedad **N°3006-2291526/3.** **Nomenclatura Catastral:** Loc. 36 – C 01 – S 02 – Mza. 34 – P 041”.

**Artículo 2º:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por los beneficiarios, **Sr. Juan Marcelo Ballario Vieyra y la Sra. Jorgelina Dutto**, que le corresponden por su condición de adjudicatarios en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDAS SI.VA.VI V, ADHERENTE N° 00018, conforme los términos del art. 12 de la ordenanza N° 216/2014. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a los adherentes, según los términos del compromiso privado suscripto entre las partes, que se incorpora como parte de la presente ordenanza como anexo I.

**Artículo 3º:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 31/03/2022**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 255/2022**

**DE FECHA 04/04/2022**

**ORDENANZA N° 33/2022**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** DECLÁRASE de utilidad pública y pago obligatorio la obra denominada “Red colectora cloacal Calle Vicente López Y Planes Entre Sgto. Cabral E Independencia” por parte de los propietarios o poseedores a título de dueño de los inmuebles beneficiados por la misma, en un todo de acuerdo al plano de obra, memoria descriptiva, y presupuesto, que forma parte de la presente como Anexos I (Memoria Descriptiva), II (Plano), y III (Computo y Presupuesto) respectivamente.

**Artículo 2º:** DISPÓNESE que los contribuyentes referidos en el artículo precedente, quedan obligados mediante el sistema de contribución de mejoras establecido en la presente, a efectos del pago de la misma.

**Artículo 3º:** PROCÉDASE a la habilitación de un Registro de Oposición, que será puesto a disposición de los frentistas beneficiados por la obra, en el Departamento de Catastro de la Municipalidad de Las Varillas, por el plazo de diez días corridos a fin de posibilitar que los mismos manifiesten su oposición, el que deberá publicarse por una vez en el Semanario El Heraldó. Para la realización de la obra referida, la oposición no deberá ser igual o mayor al treinta por ciento (30%) de los contribuyentes beneficiados con la misma. Las oposiciones se computarán por inmueble, debiéndose acreditar su titularidad

sólo en caso de diferencias con el Catastro Municipal. Las sucesiones indivisas, sólo podrán ser representadas por la totalidad de los herederos declarados, si fueran mayores de edad, o por el representante judicialmente designado, con facultades suficientes.

**Artículo 4º:** Finalizado el plazo referido en el artículo precedente, la Municipalidad emitirá los correspondientes certificados de determinación de deuda, a nombre de cada contribuyente titular dominial o poseedor a título de dueño, por cada uno de los inmuebles beneficiados, con detalle del costo de la misma y de las diferentes formas de pago previstas, los que se encontrarán a disposición de los contribuyentes en el Departamento de Catastro Municipal hasta el vencimiento de la contribución, el que será establecido por Decreto del Poder Ejecutivo Municipal. El incumplimiento de esta obligación, no exime a los contribuyentes beneficiarios de la obra de la obligación de su pago, por considerarse suficiente notificación la publicidad efectuada por edictos, según lo dispuesto por el artículo 3º de la presente. Vencido los plazos referidos sin que el frentista haya optado por una de las formas de pago posibles, el P.E.M mediante resolución considerará que ha tomado el plan de pago en 24 o 36 cuotas según corresponda.

**Artículo 5º:** El costo total de la red colectora se establece en la suma de pesos cuatro millones doscientos setenta y tres mil veintisiete con 82/100 (\$ 4.273.027,82). El costo de la contribución de mejoras para cada parcela afectada se establecerá mediante: a) el costo de la parcela, tomando en cuenta el cincuenta por ciento (50 %) de aquél y dividiéndolo por la cantidad de parcelas del sector, es decir cuarenta y dos (42), es decir, la suma de pesos cincuenta mil ochocientos sesenta y nueve con 38/100 (\$ 50.869,38); y b) el valor del metro de frente, para lo cual se tomará el otro cincuenta por ciento (50 %) del costo total de la red colectora y se lo dividirá por los metros de frente afectados a la obra en el sector, es decir, la cantidad de quinientos ochenta y

ocho metros con 54 centímetros (588,54 mts.), lo que arroja un valor de pesos tres mil seiscientos treinta con 19/100 (\$ 3630,19) el metro de frente. De tal forma, el costo de la contribución de mejoras de un inmueble se compondrá de una unidad, más los metros de frente que resulten.

**Artículo 6º:** La contribución de mejoras podrá ser abonada: a) De contado, con un descuento del 10 % sobre el monto del certificado. b) Hasta en tres (3) cuotas iguales, mensuales y consecutivas, al valor neto del certificado final. c) Un anticipo equivalente al diez por ciento (10%) del valor de la obra y el saldo hasta en veinticuatro (24) cuotas iguales, mensuales y consecutivas, redeterminables periódicamente según el índice de precios de la construcción de la Pcia. de Córdoba. Cuando el inmueble beneficiado posea más de veinte metros de frente podrá el frentista abonar la obra en hasta treinta y seis (36) cuotas en los términos antes consignados.

En el supuesto de contribuyentes de escasos recursos, podrán otorgarse planes de pagos especiales, previstos en la Ordenanza General Impositiva, previo informe socioeconómico. Se podrá adelantar cuotas siempre al valor de la última redeterminación.

Los pagos de las cuotas deberán efectuarse en el lugar y forma que establece el P. E. M.

**Artículo 7º:** El retraso de un contribuyente en el pago de tres cuotas seguidas o de cinco alternadas, producirá de pleno derecho la caducidad del plan de pagos elegido, considerándose el saldo como de plazo íntegramente vencido, pudiéndose proceder a su ejecución.

**Artículo 8º:** FACULTASE al P.E.M a contratar de manera directa la adquisición de materiales, insumos, mano de obra y servicios necesarios para la ejecución de la Obra de Cloacas prevista en esta Ordenanza, de acuerdo a las siguientes condiciones: a) Cuando el monto supere al establecido para el pedido directo

(art. 19º, inc. 1º, Ord. 186/2013), y hasta el monto establecido para el concurso privado ordinario de precios (art. 21, Ord. 186/2013), se contratara por resolución de la Secretaria de Planeamiento Urbano, ambiental, obras y servicios públicos, previa autorización de la Secretaria de Economía y Hacienda, debiendo ser requerida al menos tres (3) presupuestos para el cotejo de precios y b) Cuando el monto supere el establecido para el concurso privado y ordinario de precios (art. 21 Ord. 186/2013) además de las exigencias contenidas en el inciso anterior se deberá notificar al HCD.

**Artículo 9º:** Marco regulatorio: Facúltese al Poder Ejecutivo a dictar decretos y celebrar los convenios que fueran menester para la debida ejecución de la obra. La presente ordenanza, los decretos que se dicten y los convenios que se celebren serán el marco regulatorio que regirán las relaciones jurídicas necesarias para la ejecución de la obra y el cumplimiento de los derechos y obligaciones que de ella se deriven. Por razones climáticas, saneamiento y/o seguridad, el P.E.M podrá contratar con terceros la ejecución parcial de la obra de cloacas, al valor del presupuesto oficial establecido en la presente.

**Artículo 10º:** De forma.

**FECHA DE SANCIÓN: 31/03/2022**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 256/2022**

**DE FECHA 04/04/2022**

## ANEXO ORD. N° 33/2022



LAS VARILLAS  
#FE Y PROGRESO

MUNICIPALIDAD  
CIUDAD DE LAS VARILLAS



MUNICIPALIDAD DE  
LAS VARILLAS  
#JuntosEsMejor

### ANEXO I

#### MEMORIA DESCRIPTIVA DE LA OBRA

##### *OBRA: RED COLECTORA CLOACAL SECTOR CÉNTRICO*

Atento la necesidad de dar continuidad a la ejecución de la obra de la red colectora cloacal de la ciudad de Las Varillas, y teniendo en cuenta que ya se encuentran en funcionamiento las estaciones de bombeo N°1, N°2 y N°3 con sus respectivas cañerías de impulsión y la planta de tratamiento de líquidos cloacales, y teniendo presente que se realizaron las gestiones necesarias ante la Provincia de Córdoba y Nación, para la ampliación de la red colectora cloacal de la ciudad de Las Varillas, es que el Ente Nacional de Obras Hídricas de Saneamiento, a través del Ministerio de Servicios de la Provincia de Córdoba y con fondos provenientes del Plan Federal de Agua y Saneamiento (PROFESA), ejecutará en la ciudad de Las Varillas, una obra de redes colectoras cloacales que se centrará en su sector céntrico.

La obra a ejecutarse contempla la ejecución de la red colectora cloacal, en el sector céntrico de la ciudad, conforme a lo especificado en plano Anexo que formó parte de la documentación para la Licitación Pública realizada por la Provincia de Córdoba. Se trabajará sobre las calles España, Italia, Carlos Pellegrini, Roque Saenz Peña, Sarmiento, Avellaneda, 9 de Julio, Buenos Aires, Belgrano, M.A. Luque, San Martín, General Roca, Velez Sarsfield, Dean Funes, Chacabuco y Maipú en las cuadras correspondientes a las indicadas en plano Anexo. Así mismo, se incluirán los tramos de conexiones domiciliarias, desde la red colectora cloacal en calzada, hasta la vereda, para que al momento de la puesta en funcionamiento se realicen las conexiones correspondientes a cada inmueble.

La obra se ejecutará siguiendo el plan de avance y cronograma de tareas elaborado por la empresa que ejecutará la obra y que se adjunta como Anexo, finalizando cada cuadra para dar continuidad a la siguiente. El plazo estipulado para la contratación de esta obra es de nueve (9) meses.

(03533) 422150 / 422151

reccion@lasvarillas.gov.ar

Sarmiento 89 Las Varillas, Córdoba

www.lasvarillas.gov.ar

Municipalidad de Las Varillas

munilasvarillas

La obra a ejecutar contempla la instalación de 4495 metros de cañería cloacal en diámetros según lo especificado en plano, con la cual se prevé brindar el servicio de cloacas a 647 Unidades Habitacionales y Comerciales del sector céntrico de la ciudad. En todos los casos, teniendo en cuenta que el sector de trabajo tiene calles pavimentadas, se prevé la rotura y reposición del hormigón.

En la totalidad de las esquinas, y en donde el proyecto ejecutivo indica, se instalarán cámaras de inspección y registro a ejecutarse con aros de hormigón premoldeados de diámetro 1200m, con la resistencia estructural suficiente para soportar los esfuerzos a los que estarán sometidos, y con bases de hormigón en las cuales se ejecutarán los cojinetes. Las cámaras serán terminadas con tapas de hormigón y bocas de acceso de hierro fundido en calzada.

En vistas de dejar preparada la obra para la conexión de los frentistas una vez que esta esté habilitada, se ejecutarán las derivaciones para las conexiones domiciliarias, desde la red colectora principal en la calzada hasta la vereda, en diámetros 110 mm, quedando tapada a la espera de la habilitación de la obra. Estas conexiones domiciliarias se encontrarán a una profundidad aproximada de 1.00 metros con respecto al nivel de vereda

LAS VARILLAS, 23 DE MARZO DE 2022

  
**ING. DIEGO E. GONZÁLEZ**  
DIRECTOR  
EMPRESA MUNICIPAL DE AGUAS CALIENTES

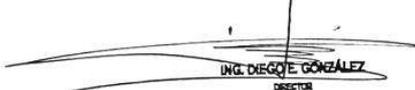


ANEXO 4 - PRESUPUESTOS DETALLADOS

OBRA: "REGLÓN 5 - REDES COLECTORAS CLOCALES DOMICILIARIAS SIERRAS CHICAS - LAS VARILLAS"  
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 16/2021 - PROFESA - EXPEDIENTE N° 0729-005208/2021

CONTRATISTA: "A.I.V.E.L. S.A."

N°	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	INC. RUBRO	INC. GLOBAL
1	CAÑERÍAS				\$ 35.137.837,0482	100,0000 %	47,4200 %
1.1	EXCAVACIÓN PARA INTALACIÓN DE CAÑERÍAS PVC. INCLUYE DEPRESIÓN DE NAPA FREATICA	METROS CUBICOS	7.164,7950	\$ 1.411,9516	\$ 10.116.343,7639	28,7900 %	13,6500 %
1.2	PROVISIÓN Y MONTAJE CAÑOS PVC DN 160MM, INCLUYENDO CAMA DE ARENA Y LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	METROS LINEALES	3.695,0000	\$ 3.340,4097	\$ 12.342.813,8415	35,1300 %	16,6600 %
1.3	PROVISIÓN Y MONTAJE CAÑOS PVC DN 200MM, INCLUYENDO CAMA DE ARENA Y LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	METROS LINEALES	120,0000	\$ 4.184,3094	\$ 502.117,1280	1,4300 %	0,6800 %
1.4	PROVISIÓN Y MONTAJE CAÑOS PVC DN 250MM, INCLUYENDO CAMA DE ARENA Y LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	METROS LINEALES	410,0000	\$ 6.022,5401	\$ 2.469.241,4410	7,0300 %	3,3300 %
1.5	PROVISIÓN Y MONTAJE CAÑOS PVC DN 315MM, INCLUYENDO CAMA DE ARENA Y LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	METROS LINEALES	160,0000	\$ 8.762,6500	\$ 1.402.024,0000	3,9900 %	1,8900 %
1.6	PROVISIÓN Y MONTAJE CAÑOS PVC DN 400MM, INCLUYENDO CAMA DE ARENA Y LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	METROS LINEALES	110,0000	\$ 14.229,8260	\$ 1.565.280,8600	4,4500 %	2,1100 %
1.7	RELLENO Y COMPACTACIÓN DE ZANJA CON ARENA Y SUELO NATURAL HASTA NIVEL	METROS CUBICOS	6.448,3155	\$ 1.045,2367	\$ 6.740.016,0138	19,1800 %	9,1000 %
2	BOCAS DE REGISTRO				\$ 7.240.191,0763	100,0000 %	9,7700 %
2.1	CONSTRUCCIÓN INTEGRAL DE BOCAS DE REGISTRO DE H" A" - PROFUNDIDAD MENOR A 2.50 METROS. : EXCAVACIÓN, PROVISIÓN, ACARREO Y COLOCACIÓN DE MATERIALES NECESARIOS NECESARIOS, INCLUYENDO MARCO Y TAPA.	UNIDAD	24,0000	\$ 179.773,2482	\$ 4.314.557,9568	59,5900 %	5,8200 %
2.2	CONSTRUCCIÓN INTEGRAL DE BOCAS DE REGISTRO DE H" A" - PROFUNDIDAD MAYOR A 2.50 METROS. : EXCAVACIÓN, PROVISIÓN, ACARREO Y COLOCACIÓN DE MATERIALES NECESARIOS NECESARIOS, INCLUYENDO MARCO Y TAPA.	UNIDAD	13,0000	\$ 225.048,7015	\$ 2.925.633,1195	40,4100 %	3,9500 %
3	CONEXIONES DOMICILIARIAS				\$ 16.951.667,2320	100,0000 %	22,8800 %
3.1	CONEXIONES DOMICILIARIAS - CONEXIONES "LARGAS": PROVISIÓN, ACARREO Y COLOCACIÓN DE CAÑERÍA DE PVC CLOACAL C/JUNTA ELÁSTICA DE DIÁMETRO 110. INCLUYENDO ACCESORIOS.	UNIDAD	480,0000	\$ 35.315,9734	\$ 16.951.667,2320	100,0000 %	22,8800 %
4	ROTURA Y REPARACIÓN DE VEREDAS Y PAVIMENTOS				\$ 14.768.898,0896	100,0000 %	19,9300 %
4.1	ROTURA Y REPARACIÓN DE PAVIMENTO DE HORMIGÓN (PARA EJECUCION DE COLECTORES Y CONEXIONES)	METROS CUADRADOS	2.857,0000	\$ 5.169,3728	\$ 14.768.898,0896	100,0000 %	19,9300 %
					\$ TOTAL OFERTA CON IVA INCLUIDO	\$ 74.098.593,4461	100,0000 %

  
**ING. DIEGO E. GONZÁLEZ**  
 DIRECTOR  
 EMPRESA MUNICIPAL DE AGUAS VARILLAS

OBRA: "REGLON 5 - REDES COLECTORAS CLONALES DOMICILIARIAS - LAS VARIILLAS" LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 167021 - PROFESA - EXPEDIENTE N° 0729-000000-0021

Ciudad: "AIVELBA"

ITEM	DESCRIPCION	US	CANT.	Precio del Item	Medicando	PLAN DE PAGOS Y FORMA DE ENTREGA DE BIENES							
						0 DIAS	1 MES	2 MESES	3 MESES	4 MESES	5 MESES	6 MESES	8 MESES
1.1	CANALIZACION DE CANTONAMIENTO DE CANTONAMIENTO INCLUIDO EN LA PROVISION DE AGUA Y TAPA	METROS CUBICOS	716.195	\$ 19 118.343,75	13,67%	0%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%
1.2	PROVISION Y MONTAJE CANAL PVC UNIFORME INCLUIDO EN LA PROVISION DE AGUA Y LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	METROS LINEALES	300	\$ 12.426.154,4	16,87%	0%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%
1.3	PROVISION Y MONTAJE CANAL PVC DN 200MM INCLUIDO EN LA PROVISION DE AGUA Y LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	METROS LINEALES	120	\$ 602.111,13	0,81%	0%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%
1.4	PROVISION Y MONTAJE CANAL PVC DN 315MM INCLUIDO EN LA PROVISION DE AGUA Y LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	METROS LINEALES	410	\$ 2.489.241,44	3,33%	0%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%
1.5	PROVISION Y MONTAJE CANAL PVC DN 315MM INCLUIDO EN LA PROVISION DE AGUA Y LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	METROS LINEALES	160	\$ 1.402.091,00	1,87%	0%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%
1.6	PROVISION Y MONTAJE CANAL PVC DN 400MM INCLUIDO EN LA PROVISION DE AGUA Y LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	METROS LINEALES	110	\$ 1.863.200,00	2,51%	0%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%
1.7	RELLENO Y COMPACTACION DE ZALILA CON ARENA Y GRILO NATURAL HASTA NIVEL	METROS CUBICOS	6483,156	\$ 6.740.916,01	9,10%	0%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%
2.1	CONSTRUCCION INTERNA DE BOCAS DE REGISTRO DE H. A. PREPARADO MENOR A 1,32 METROS EDUCACION, PROVISION, MANTENIMIENTO Y REPARACION INCLUIDO EN LA PROVISION DE AGUA Y TAPA	UNIDAD	24	\$ 4.314.657,86	5,82%	0%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%
2.2	CONSTRUCCION INTERNA DE BOCAS DE REGISTRO DE H. A. PREPARADO MAYOR A 1,32 METROS EDUCACION, PROVISION, MANTENIMIENTO Y REPARACION INCLUIDO EN LA PROVISION DE AGUA Y TAPA	UNIDAD	13	\$ 2.859.833,12	3,85%	0%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%
2.3	CONSTRUCCION INTERNA DE BOCAS DE REGISTRO DE H. A. PREPARADO MAYOR A 1,32 METROS EDUCACION, PROVISION, MANTENIMIENTO Y REPARACION INCLUIDO EN LA PROVISION DE AGUA Y TAPA	UNIDAD	480	\$ 16.861.867,23	22,63%	0%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%
2.4	REPARACION Y MANTENIMIENTO DE BOCAS DE REGISTRO DE H. A. PREPARADO MENOR A 1,32 METROS EDUCACION, PROVISION, MANTENIMIENTO Y REPARACION INCLUIDO EN LA PROVISION DE AGUA Y TAPA	METROS CUADRADOS	2007	\$ 14.718.684,08	19,93%	0%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%
PRECIO TOTAL				\$ 74.083.523,24	100%								

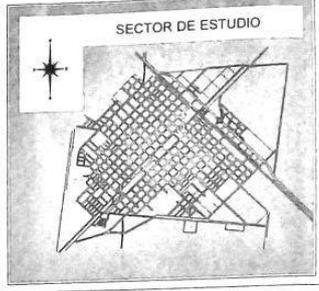
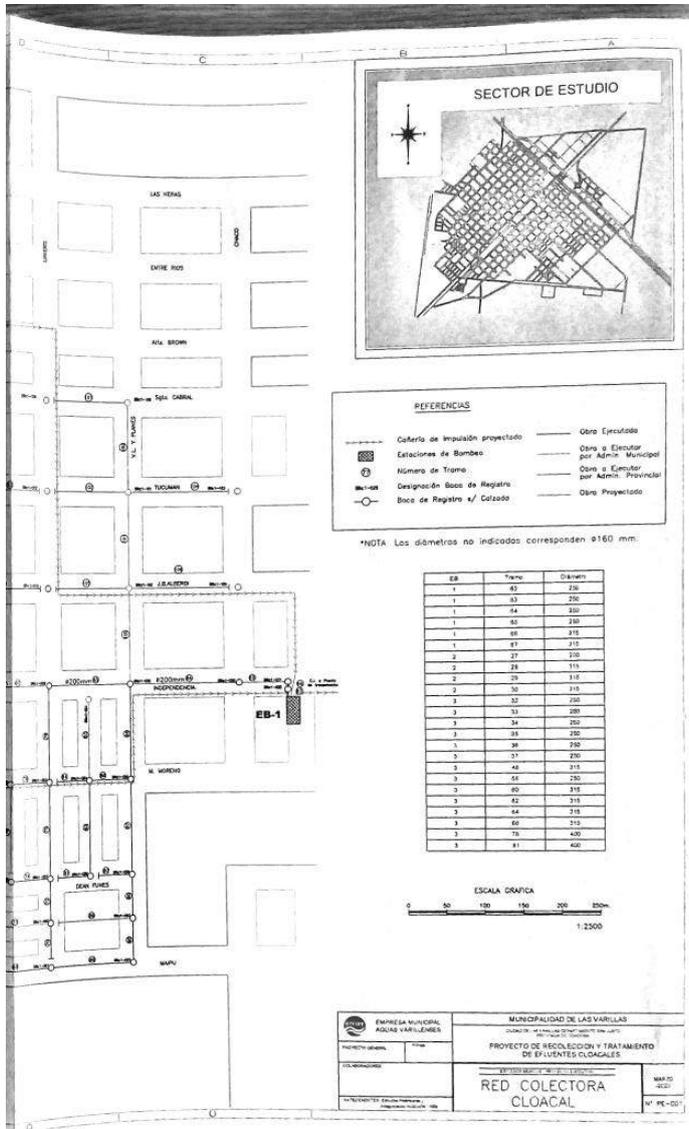
GERMAN VELAZQUEZ AZOPERADO

ING. DIEGO E. GONZALEZ DIRECTOR



ING. DIEGO E. GONZALEZ DIRECTOR

ITEM	DESCRIPCION	US	CANT.	Precio del Item	Medicando
1.1	CANALIZACION DE CANTONAMIENTO DE CANTONAMIENTO INCLUIDO EN LA PROVISION DE AGUA Y TAPA	METROS CUBICOS	716.195	\$ 19 118.343,75	13,67%
1.2	PROVISION Y MONTAJE CANAL PVC UNIFORME INCLUIDO EN LA PROVISION DE AGUA Y LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	METROS LINEALES	300	\$ 12.426.154,4	16,87%
1.3	PROVISION Y MONTAJE CANAL PVC DN 200MM INCLUIDO EN LA PROVISION DE AGUA Y LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	METROS LINEALES	120	\$ 602.111,13	0,81%
1.4	PROVISION Y MONTAJE CANAL PVC DN 315MM INCLUIDO EN LA PROVISION DE AGUA Y LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	METROS LINEALES	410	\$ 2.489.241,44	3,33%
1.5	PROVISION Y MONTAJE CANAL PVC DN 315MM INCLUIDO EN LA PROVISION DE AGUA Y LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	METROS LINEALES	160	\$ 1.402.091,00	1,87%
1.6	PROVISION Y MONTAJE CANAL PVC DN 400MM INCLUIDO EN LA PROVISION DE AGUA Y LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	METROS LINEALES	110	\$ 1.863.200,00	2,51%
1.7	RELLENO Y COMPACTACION DE ZALILA CON ARENA Y GRILO NATURAL HASTA NIVEL	METROS CUBICOS	6483,156	\$ 6.740.916,01	9,10%
2.1	CONSTRUCCION INTERNA DE BOCAS DE REGISTRO DE H. A. PREPARADO MENOR A 1,32 METROS EDUCACION, PROVISION, MANTENIMIENTO Y REPARACION INCLUIDO EN LA PROVISION DE AGUA Y TAPA	UNIDAD	24	\$ 4.314.657,86	5,82%
2.2	CONSTRUCCION INTERNA DE BOCAS DE REGISTRO DE H. A. PREPARADO MAYOR A 1,32 METROS EDUCACION, PROVISION, MANTENIMIENTO Y REPARACION INCLUIDO EN LA PROVISION DE AGUA Y TAPA	UNIDAD	13	\$ 2.859.833,12	3,85%
2.3	CONSTRUCCION INTERNA DE BOCAS DE REGISTRO DE H. A. PREPARADO MAYOR A 1,32 METROS EDUCACION, PROVISION, MANTENIMIENTO Y REPARACION INCLUIDO EN LA PROVISION DE AGUA Y TAPA	UNIDAD	480	\$ 16.861.867,23	22,63%
2.4	REPARACION Y MANTENIMIENTO DE BOCAS DE REGISTRO DE H. A. PREPARADO MENOR A 1,32 METROS EDUCACION, PROVISION, MANTENIMIENTO Y REPARACION INCLUIDO EN LA PROVISION DE AGUA Y TAPA	METROS CUADRADOS	2007	\$ 14.718.684,08	19,93%
PRECIO TOTAL				\$ 74.083.523,24	100%



**REFERENCIAS**

- Colector de impulsión proyectado
- Estaciones de Bombeo
- Numero de Tramo
- Designación Boco de Registro
- Boco de Registro s/ Cotizado
- Obras Ejecutadas
- Obras a Ejecutar por Adm. Municipal
- Obras a Ejecutar por Adm. Provincial
- Obras Proyectadas

\*NOTA: Los diámetros no indicados corresponden a 160 mm.

EB	Tramo	Diámetro
1	42	200
1	43	200
1	44	200
1	45	200
1	46	215
1	47	215
2	27	200
2	28	175
2	29	175
2	30	215
2	31	200
2	32	200
2	33	200
2	34	200
2	35	200
2	36	200
2	37	200
2	38	215
2	39	200
2	40	215
2	41	200
2	42	215
2	43	215
2	44	215
2	45	215
2	46	215
2	47	420
2	48	420



<p>EMPRESA MUNICIPAL AGUAS VARILENSES</p>	<p>MUNICIPALIDAD DE LAS VARIILLAS</p> <p>PROYECTO DE RECOLECCION Y TRATAMIENTO DE EFUENTES CLOACALES</p>	
	<p>RED COLECTORA CLOACAL</p>	
<p>PROYECTO: ...</p> <p>FECHA: ...</p> <p>ELABORADO POR: ...</p> <p>REVISADO POR: ...</p>	<p>MAPA NO. ...</p> <p>Nº PE-001</p>	

**ORDENANZA N° 34/2022**

**El Honorable Concejo Deliberante**

**De la Ciudad de Las Varillas**

**Sanciona con fuerza de:**

**ORDENANZA**

**Artículo 1º:** Dispóngase un “Régimen de Regulación de Deudas correspondientes a los Planes de Vivienda Municipal” que se detallan a continuación: SI.VA.VI. I, II, III, IV, PLUS, V y Las Varillas Hogar, de conformidad a los alcances y condiciones que se expresan en la presente.

**Artículo 2º:** Los adherentes ADJUDICADOS propietarios de vivienda única, con vencimientos omitidos y/o adeudados devengadas hasta el mes anterior al momento de acogimiento a la refinanciación, se disponen las siguientes formas de pago:

- a) **Pago de contado:** el monto a abonar será el que resulte del cálculo del valor mínimo establecido para la cuota post adjudicación en la Ordenanza Municipal de origen por la cantidad de cuotas en mora más los pagos administrativos y fondos específicos correspondientes.
- b) **Pago financiado:** 03 hasta 36 cuotas mensuales y consecutivas, estableciéndose el valor de la cuota el que resulte en la suma del capital adeudado más el 50% del interés devengados más el 2% directo por cada cuota solicitada dividido por el valor del m2 de construcción del plan de vivienda correspondiente a la fecha de suscripción prorrateada en la cantidad de cuotas en que se financiará el plan, debiendo abonar en cada cuota

mensual el equivalente en pesos de los metros comprometidos en cada cuota al valor actual del mes en que se abona.

Para poder acogerse a los mencionados planes de facilidades de pago, es requisito que el adherente no adeude la cuota del mes al momento de acogimiento, en relación al plan a regularizar.

**Artículo 3º:** El pago del monto resultante correspondiente a la primera cuota deberá ser realizado al momento de la adhesión al plan de pagos, venciendo las cuotas subsiguientes los días 15 de cada mes.

**Artículo 4º:** La omisión de pago de dos cuotas alternadas o consecutivas, correspondientes al régimen de refinanciación, facultará a declarar caduca la facilidad de pago acordada, con más los intereses, recargos y multas que se hubieren condonado con motivo del acogimiento al plan de facilidades que se establece en la presente Ordenanza, calculados desde el vencimiento original. Será también causal de caducidad, la falta de pago de cualquier periodo devengado con posterioridad al acogimiento.

**Artículo 5º:** El presente Régimen tendrá vigencia hasta el día 31/06/2022, pudiendo el Poder Ejecutivo Municipal prorrogarlo por el plazo de seis (6) meses mediante resolución de la Sec. de Economía y Hacienda.

**Artículo 6º:** Ante situaciones no previstas en la presente Ordenanza, fúltese a la Secretaria de Economía y Hacienda a dictar las resoluciones que se considere necesarias a los fines de la aplicación en la misma.

**Artículo 7º:** Comuníquese, dese al R.M, publíquese y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 31/03/2022**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**ORDENANZA N° 35/2022**

**El Honorable Concejo Deliberante**

**De la Ciudad de Las Varillas**

**Sanciona con fuerza de:**

**ORDENANZA**

**Artículo 1º:** DISPÓNGASE, por el término de un año desde la fecha de promulgación de la presente, el desdoblamiento de las cuotas de los planes de vivienda municipales con vencimiento en el mes de abril 2022 y siguientes, de conformidad a los requisitos y condiciones que se establecen en ésta Ordenanza.

**Artículo 2º:** Los adherentes adjudicados propietarios de vivienda única, de los Planes de Vivienda municipales vigentes (Si Va Vi II, III, IV, V, Plus y Las Varillas Hogar) podrán optar por el desdoblamiento del pago de las cuotas post adjudicación abonando el 50% de la misma en el mes del vencimiento correspondiente, difiriéndose el 50% restante al final de la última cuota establecida para el plan suscripto. Agregándose al final del plan la cantidad de cuotas correspondientes a las que haya optado por el desdoblamiento permitido en la presente Ordenanza.

**Artículo 3º:** A la cuota desdoblada deberán agregarse de manera proporcional los gastos administrativos, los Fondos de la Vivienda Social aplicables y el recargo por pago fuera de término en caso de que no sea abonada a su vencimiento.

**Artículo 4º:** Los adherentes que opten por lo dispuesto en la presente Ordenanza deberán formular el pedido por escrito ante el Departamento de Viviendas, quién previo a constatar la condición propietario de única vivienda del solicitante, dará curso a lo peticionado.

**Artículo 5º:** SITUACIONES NO PREVISTAS: Las situaciones no previstas en la presente, serán reguladas por las disposiciones, espíritu y principios contenidos en la Carta Orgánica Municipal y por las normas que se hayan dictado en consecuencia. El Poder Ejecutivo Municipal podrá analizar y decidir las situaciones particulares de los adherentes, con el asesoramiento jurídico que disponga.

**Artículo 6º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo, publíquese, entréguese al R.M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 31/03/2022**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 258/2022**

**DE FECHA 04/04/2022**

## ORDENANZA Nº 36/2022

**El Honorable Concejo Deliberante**

**De la Ciudad de Las Varillas**

**Sanciona con fuerza de:**

**ORDENANZA**

**Artículo 1º:** *“Apruébese la Mensura y loteo del inmueble de propiedad de la Municipalidad de Las Varillas, ubicado en la ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, designado como LOTE 27263-4467 de la Manzana 274 con una superficie de 40619.05 m<sup>2</sup>, , nomenclatura catastral Provincial 30-06-36-01-03-274-001 inscripto en el Registro General de la Propiedad de la Provincia de Córdoba en la Matricula Nº 1.564.502, empadronado en la Dirección General de Rentas, cuenta Nº 3006-4143874/3 según plano de mensura y subdivisión confeccionado por el Ingeniero Agrimensor Diego Matías Cantoni Mat. Nº 1414/1 que como Anexo I, forma parte de la presente, donde se ubican (3) manzanas identificadas con los números 112, 113, 277 y 16067.65 m<sup>2</sup> superficie destinada a calle públicas y pasajes.*

**Artículo 2º:** *Apruébese el fraccionamiento del inmueble descripto en artículo 1º en 84 lotes, con las superficies que a continuación se detallan: **A) MANZANA Nº 112:** lote 100 (292.50 m<sup>2</sup>)\_ lote 101 (292.50 m<sup>2</sup>), lote 102 (292.50 m<sup>2</sup>), lote 103 (292.50 m<sup>2</sup>), lote 104 (292.50m<sup>2</sup> ), lote 105 (292.50 m<sup>2</sup>), lote 106 (292.50 m<sup>2</sup>), lote 107 (292.50m<sup>2</sup> ), lote 108 (292.50 m<sup>2</sup>), lote 109 (292.50 m<sup>2</sup>), lote 110 (292.50m<sup>2</sup> ), lote 111 (292.50m<sup>2</sup> ), lote 112 (279.80 m<sup>2</sup>),*

lote 113 (279.80 m<sup>2</sup>), lote 114 (279.80m<sup>2</sup> ), lote 115 (279.80 m<sup>2</sup>), lote 116 (279.80 m<sup>2</sup>), lote 117 (279.80m<sup>2</sup> ), lote 118 (292.50m<sup>2</sup> ), lote 119 (292.50 m<sup>2</sup>), lote 120 (292.50 m<sup>2</sup>), lote 121 (292.50m<sup>2</sup> ), lote 122 (292.50 m<sup>2</sup>), lote 123 (292.50 m<sup>2</sup>), lote 124 (292.50m<sup>2</sup> ), lote 125 (292.50m<sup>2</sup> ), lote 126 (292.50 m<sup>2</sup>), lote 127 (292.50 m<sup>2</sup>), **B) MANZANA Nº 113:** , lote 100 (292.50 m<sup>2</sup>)\_ lote 101 (292.50 m<sup>2</sup>), lote 102 (292.50 m<sup>2</sup>), lote 103 (292.50 m<sup>2</sup>), lote 104 (292.50m<sup>2</sup> ), lote 105 (292.50 m<sup>2</sup>), lote 106 (292.50 m<sup>2</sup>), lote 107 (292.50m<sup>2</sup> ), lote 108 (292.50 m<sup>2</sup>), lote 109 (292.50 m<sup>2</sup>), lote 110 (292.50m<sup>2</sup> ), lote 111 (292.50m<sup>2</sup> ), lote 112 (279.80 m<sup>2</sup>), lote 113 (279.80 m<sup>2</sup>), lote 114 (279.80m<sup>2</sup> ), lote 115 (279.80 m<sup>2</sup>), lote 116 (279.80 m<sup>2</sup>), lote 117 (279.80m<sup>2</sup> ), lote 118 (292.50m<sup>2</sup> ), lote 119 (292.50 m<sup>2</sup>), lote 120 (292.50 m<sup>2</sup>), lote 121 (292.50m<sup>2</sup> ), lote 122 (292.50 m<sup>2</sup>), lote 123 (292.50 m<sup>2</sup>), lote 124 (292.50m<sup>2</sup> ), lote 125 (292.50m<sup>2</sup> ), lote 126 (292.50 m<sup>2</sup>), lote 127 (292.50 m<sup>2</sup>), **C) MANZANA Nº 277.:** , lote 100 (300.00 m<sup>2</sup>)\_ lote 101 (300.00 m<sup>2</sup>), lote 102 (300.00 m<sup>2</sup>), lote 103 (300.00 m<sup>2</sup>), lote 104 (300.00 m<sup>2</sup> ), lote 105 (300.00 m<sup>2</sup>), lote 106 (300.00 m<sup>2</sup>), lote 107 (300.00 m<sup>2</sup> ), lote 108 (300.00 m<sup>2</sup>), lote 109 (300.00 m<sup>2</sup>), lote 110 (300.00m<sup>2</sup> ), lote 111 (300.00 m<sup>2</sup> ), lote 112 (287.30 m<sup>2</sup>), lote 113 (287.30 m<sup>2</sup>), lote 114 (287.30 m<sup>2</sup> ), lote 115 (287.30 m<sup>2</sup>), lote 116 (287.30 m<sup>2</sup>), lote 117 (287.30m<sup>2</sup> ), lote 118 (300.00m<sup>2</sup> ), lote 119 (300.00 m<sup>2</sup>), lote 120 (300.00 m<sup>2</sup>), lote 121 (300.00m<sup>2</sup> ), lote 122 (300.00 m<sup>2</sup>), lote 123 (300.00 m<sup>2</sup>), lote 124 (300.00m<sup>2</sup> ), lote 125 (300.00 m<sup>2</sup> ), lote 126 (300.00 m<sup>2</sup>), lote 127 (300.00 m<sup>2</sup>), **D) Un polígono ocupado por pasaje de 210.00 m<sup>2</sup>; E ) Un polígono ocupado por pasaje de 210.00 m<sup>2</sup>; y F) Un polígono ocupado por calles públicas con una superficie de 15647.65 m<sup>2</sup>.**

**Artículo 3°:** Declarase el LOTE O GIECCO de utilidad pública y los lotes resultantes afectados a la construcción de viviendas sociales promovidas por el Estado Nacional, Provincial y Municipal.

**Artículo 4°:** Comuníquese al Poder Ejecutivo, publíquese, entréguese al R.M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 31/03/2022**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

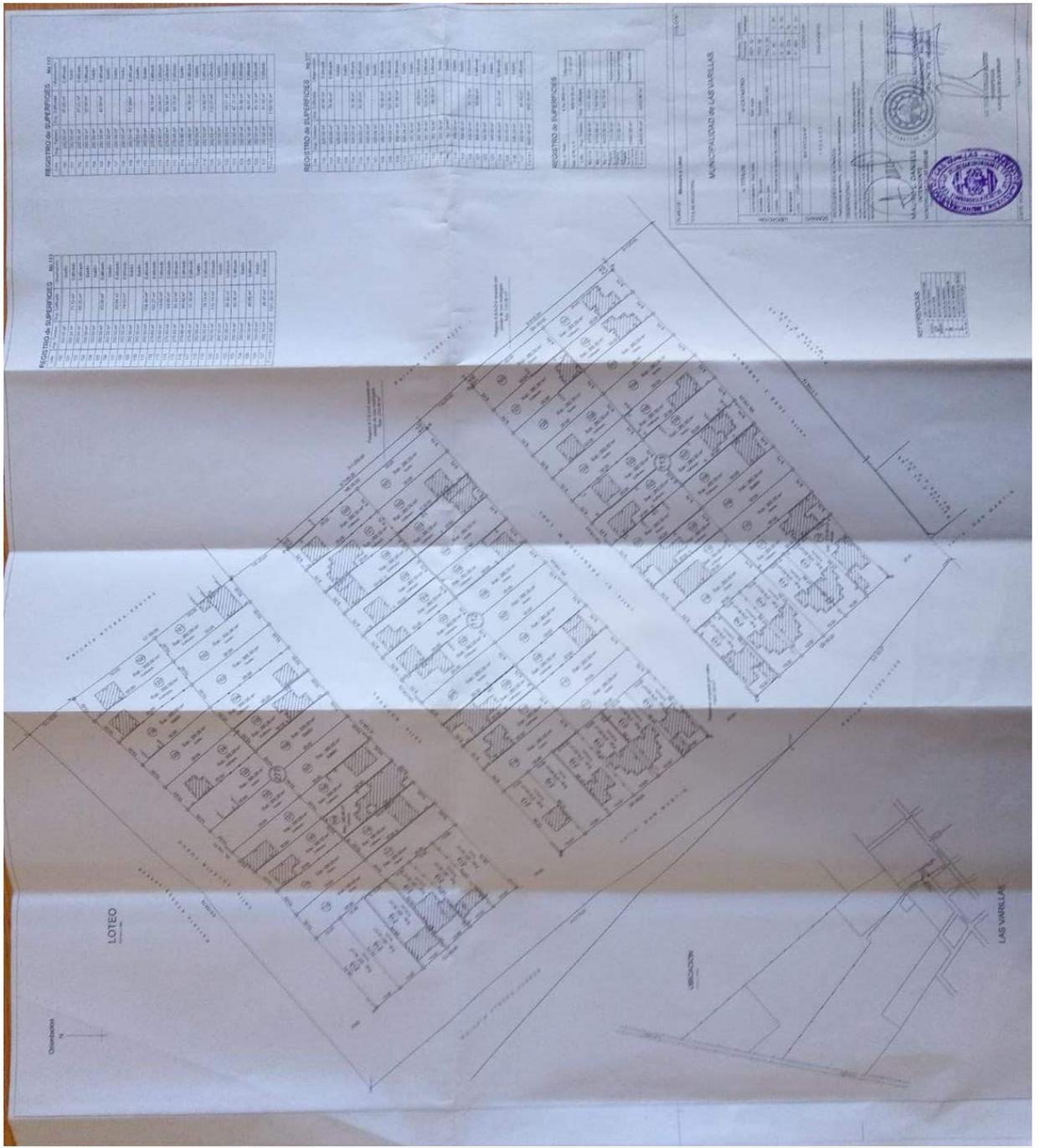
**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 259/2022**

**DE FECHA 04/04/2022**

**ANEXO ORD. N° 36/2022**



**ORDENANZA N° 37/2022**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

**Sanciona con fuerza de:**

**ORDENANZA**

**Artículo 1º:** Realícese el pintado de senda peatonal, colocación de reductores o mejor aún elevar un sector de la avenida Deán Funes a la altura del 50 frente a la Casa de la Historia y la Cultura del Bicentenario y de la avenida Tucumán también a la altura del 50 frente a la Ciudad de los Niños con adoquinado.

**Artículo 2º:** Colóquese todo tipo de cartelería donde se indique la prioridad de cruce del peatón sobre las avenidas Deán Funes y Tucumán.

**Artículo 3º:** Protocolícese, notifíquese, dese al Registro Municipal, cúmplase y ejecutado archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 31/03/2022**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL CIUDAD DE LAS VARILLAS**

**Marzo 2022**

## ***PODER EJECUTIVO DE LA CIUDAD DE LAS VARILLAS***

Intendente : **Mauro Daniele**

Sec. de Gobierno : **Abg. Luz Calvetti**

Sec. de Hacienda : **Cra. Claudia Tartaglini**

Sec. De Planeamiento Urbano, Ambiental, Obras y Serv. Públicos: **Arq. Ariela Venturi**

---

### **Indice de Decretos de Marzo 2022**

**144/2022 03/03** ADHESION A MEDIDAS SANITARIAS EN EL MARCO DE LA PANDEMIA POR COVID-19.

**145/2022 03/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DECOL- ALEJANDRA BUSTAMANTE.

**146/2022 03/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE DEPORTES- SERGIO RAUL CUGGINO.

**147/2022 03/03** DISTRIBUCION ENTRE LOS CLUBES DE LA CIUDAD DE LO RECAUDADO EN EL FESTEJO DE CARNAVALES 2022.

**148/2022 04/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- H.C.D.- SALOME VACA LUQUE.

**149/2022 04/03** PROM. ORD. 05/2022- DONACION A FAVOR DEL SUPERIOR GOBIERNO DE LA PROV. DE CBA DE UN TERRENO CON DESTINO A LA CONSTRUCCION DE LA SEDE DE TRIBUNALES DE LAS VARILLAS.

**150/2022 08/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DPTO. DE PERSONAL- SANDRA TERESITA BARBERIS.

**151/2022 09/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- MIRIAM LUCERO.

**152/2022 09/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE CULTURA- SOFIA CARRARA.

**153/2022 09/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE CULTURA- LUCIO BARRIENTOS.

**154/2022 09/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE CULTURA- GABRIELA OLIVETTI.



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL CIUDAD DE LAS VARILLAS**

**Marzo 2022**

**155/2022 09/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE DEPORTES- MARCELO ARIEL CANAVESIO.

**156/2022 09/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE DEPORTES- FRANCISCO BELTRAMI.

**157/2022 09/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE CULTURA- JONATAN BERTOLA.

**158/2022 09/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE CULTURA- FEDERICO NUÑEZ.

**159/2022 09/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE CULTURA- MARIANELA MARTINA.

**160/2022 09/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE CULTURA- LORENA PAOLA TORRES.

**161/2022 09/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- ALFONSO PERELDA.

**162/2022 09/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- GLADIS ANTONIA LOPEZ.

**163/2022 09/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- BIBLIOTECA POPULAR SARMIENTO.

**164/2022 09/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- NTRA. PARROQUIA DEL ROSARIO.

**165/2022 09/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- FUNDACION ANELEY.

**166/2022 09/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- APADIM.

**167/2022 09/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- ASOCIACION BOMBEROS VOLUNTARIOS.

**168/2022 09/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- ESCUELA DE DEPORTE ADAPTADO.

**169/2022 09/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- GASTOS DE MANTENIMIENTO- CENPA.

**170/2022 09/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- GASTOS DE MANTENIMIENTO- CENMA.

**171/2022 09/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- GASTOS DE MANTENIMIENTO- ESCUELA BARTOLOME MITRE- NIVEL PRIMARIO.

**172/2022 09/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- GASTOS DE MANTENIMIENTO- ESCUELA BARTOLOME MITRE- NIVEL INICIAL.



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL CIUDAD DE LAS VARILLAS**

**Marzo 2022**

**173/2022 09/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- GASTOS DE MANTENIMIENTO-DVS.

**174/2022 09/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- GASTOS DE MANTENIMIENTO-ESCUELA EL AMANECER.

**175/2022 09/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- GASTOS DE MANTENIMIENTO- IMI

**176/2022 09/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- GASTOS DE MANTENIMIENTO-IPET 263.

**177/2022 09/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- GASTOS DE MANTENIMIENTO-ESCUELA JOSE MARIA PAZ.

**178/2022 09/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- GASTOS DE MANTENIMIENTO-ESCUELA BERNARDINO RIVADAVIA.

**179/2022 09/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- GASTOS DE MANTENIMIENTO-ESCUELA GUSTAVO MARTINEZ ZUVIRIA.

**180/2022 09/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- GASTOS DE MANTENIMIENTO-ESCUELA GUSTAVO MARTINEZ ZUVIRIA.

**181/2022 09/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE AMBIENTE-CAMILA NAZARIO.

**182/2022 09/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- CENTRO DE VACUNACION Y TESTEOS MUNICIPAL- CARGA DE PLANILLAS.

**183/2022 09/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- CENTRO DE VACUNACION Y TESTEOS MUNICIPAL.

**184/2022 09/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- ESCUELA DE FUTBOL EL GOLAZO.

**185/2022 09/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- AUXILIAR DE LIMPIEZA-ESCUELA RURAL JUAN JOSE PASO.

**186/2022 09/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- AUXILIAR DE LIMPIEZA- ESCUELA RURAL 9 DE JULIO.

**187/2022 09/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- AUXILIAR DE LIMPIEZA- ESCUELA RURAL JOSE HERNANDEZ.

**188/2022 09/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- AUXILIAR DE LIMPIEZA- ESCUELA RURAL 25 DE MAYO.

**189/2022 09/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- CLUB ATLETICO BARTOLOME MITRE.



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL CIUDAD DE LAS VARILLAS**

**Marzo 2022**

**190/2022 09/03** RESCISION BOLETO DE COMPRAVENTA DE INMUEBLE CELEBRADO ENTRE MLV Y MARIA MERCEDES ROJO.

**191/2022 10/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- H.C.D.- STEFANIA GONELLA.

**192/2022 10/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- COLEGIO MUNICIPAL DE ARTE.

**193/2022 11/03** AUTORIZACIÓN A SOLEDAD MALVINA PAZ A PRESTAR SERVICIOS EN EL ÁREA DE POLICÍA MUNICIPAL E INSPECTORÍA.

**194/2022 14/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DPTO DE PERSONAL- RAMON VALDEZ.

**195/2022 14/03** PROM. ORD. 06/2022- APROBACION DEL CONTRATO DE COMPRAVENTA ENTRE LA MLV Y LA SRA. GLORIA ESTER CANTONI DE LOTES DE TERRENO DESTINADO A ADHERENTES DE PLANES MUNICIPALES, PROVINCIALES O NACIONALES.

**196/2022 14/03** PROM. ORD. 07/2022- APROBACION DEL CONVENIO CELEBRADO ENTRE LA MLV Y CLUB DEPORTIVO Y BIBLIOTECA POPULAR INFANTIL ALMAFUERTE PARA LA EJECUCION DE LA OBRA DE CORDON CUNETAS SOBRE CALLE MARIANO MORENO.

**197/2022 14/03** PROM. ORD. 08/2022- RATIFICACION DEL CONVENIO DE ADHERION FIRMADO ENTRE LA MLV Y LA SECRETARIA DE TRASPORTE DE LA PROV. DE CBA- BOLETO EDUCATIVO GRATUITO.

**198/2022 14/03** PROM. ORD. 09/2022-DESIGNACION DE LA SRA. MAGALI LUCIA SANCHEZ COMO BENEFICIARIA DE UNA BECA COMPLETA PARA CURSAR LA CARRERA DE TECNICATURA EN BROMATOLOGIA.

**199/2022 14/03** PROM. ORD. 10/2022- MODIFICACION DEL ART. 1 DE LA ORDENANZA N° 01/2022 SOBRE APROBACION PLANO DE MENSURA Y SUBDIVISION DE INMUEBLE DESTINADO A SEDE DE JUZGADO DE LAS VARILLAS.

**200/2022 14/03** PROM. ORD. 11/2022- MODIFICACION DEL ART. 1 DE LA ORD. N° 05/2022 SOBRE DONACION A FAVOR DEL SUPERIOR GOBIERNO DE LA PROV. DE CBA DE UN TERRENO CON DESTINO A LA CONSTRUCCION DE LA SEDE DE TRIBUNALES DE LAS VARILLAS.

**201/2022 15/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE DEPORTES- GABRIEL CARENA.

**202/2022 15/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE DEPORTE- SERGIO ALEJANDRO MARIN.

**203/2022 16/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE CULTURA- GABRIELA DE LIMA SILVA.



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL CIUDAD DE LAS VARILLAS**

**Marzo 2022**

- 204/2022 16/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- VERONICA SCALERANDI.
- 205/2022 16/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- JORGE OMAR CAMPANA.
- 206/2022 16/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- STELLA MARUCCI.
- 207/2022 16/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- GEOVANA LASCANO.
- 208/2022 16/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- MIRTA CARMEN LOPEZ.
- 209/2022 16/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE—SANDRA ELVA GIMENEZ.
- 210/2022 16/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE CULTURA- FEDERICO ZAPATA.
- 211/2022 16/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE CULTURA- LUCIO BARRIENTOS.
- 212/2022 18/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- GASTON ANTONIO ALEM.
- 213/2022 18/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- ERNESTO BOETTO.
- 214/2022 18/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- JUAN BAZAN.
- 215/2022 18/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- ESTER SILVIA MONTOYA.
- 216/2022 18/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- ROXANA NOEMI AGUILAR.
- 217/2022 18/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- HAIDEE ALEJANDRA NEIRA.
- 218/2022 18/03** PROM. ORD. 12/2022- APROBACION DELA DONACION REALIZADA POR MIKITO S.A. DE UNA SERVOCUNA RADIANTE INFANTIL.
- 219/2022 21/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- CENTRO DE JUBILADOS.
- 220/2022 21/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- VALERIA ROXANA VAZQUEZ.
- 221/2022 22/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE DEPORTES- FEDERACION CORDOBESA DE PATIN.
- 222/2022 23/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE CULTURA- ALEJANDRA BUSTAMANTE.
- 223/2022 23/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE CULTURA- SALOME VACA LUQUE.
- 224/2022 23/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- CLUB ATLETICO BARTOLOME MITRE- DIA DE LA MUJER.



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL CIUDAD DE LAS VARILLAS**

**Marzo 2022**

**225/2022 25/03** PROGRAMA DE BECAS MUNICIPALES.

**226/2022 28/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- GISELA SOLEDAD GARRONE.

**227/2022 28/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- ODONE AURELIO MARTINEZ.

**228/2022 28/03** PROM. ORD. 13/2022- CESION DE DERECHOS ADHERENTE N° 00024- PLAN SI.VA.VI. II- MARIA ESTHER CROCCE Y RUBEN DARIO FIDEL BOLLATI.

**229/2022 28/03** PROM. ORD. 14/2022- CESION DE DERECHOS ADHERENTE N° 00041- PLAN SI.VA.VI. PLUS- MIRTA DEL VALLE BOCCO.

**230/2022 28/03** PROM. ORD. 15/2022- CESION DE DERECHOS ADHERENTE N° 00088- PLAN SI.VA.VI. PLUS- MARTIN MARITANO.

**231/2022 28/03** PROM. ORD. 16/2022- CESION DE DERECHOS ADHERENTE N° 00131- PLAN SI.VA.VI. IV- CARINA VERONICA ROSSI Y MATIAS ALBERTO BARBERIS.

**232/2022 28/03** PROM. ORD. 17/2022- CESION DE DERECHOS ADHERENTE N° 001076- PLAN LAS VARILLAS HOGAR- FLORENCIO DANIEL YAGUANDAIRE Y MARIA SOLEDAD BENITEZ.

**233/2022 28/03** PROM. ORD. 18/2022- CESION DE DERECHOS ADHERENTE N° 00072- PLAN SI.VA.VI. V- MAXIMILIANO DAMIAN SARGORSKY.

**234/2022 28/03** PROM. ORD. 19/2022- CESION DE DERECHOS ADHERENTE N° 00037- PLAN SI.VA.VI. V- IVANA ALEJANDRA SANCHEZ.

**235/2022 28/03** PROM. ORD. 20/2022- AUTORIZACIÓN CUOTA 45 FONDO PERMANENTE - PLAN INTEGRAL DE BACHEO DE CALLES DE LA CIUDAD.

**236/2022 28/03** PROM. ORD. 21/2022- AUTORIZACION AL PEM Y A EMAV A ACEPTAR LOS TERMINOS Y CONDICIONES DE USO Y POLITICA DE PROTECCION DE DATOS PERSONALES DE LOS SERVICIOS BRINDADOS A TRAVES DE LA APLICACIÓN TACA TACA DEL BANCO DE CBA.

**237/2022 28/03** PROM. ORD. 22/2022- MODIFICACION DEL ART. 2 DE LA ORD. N° 25/2021 DE LA SUBDIVISION DEL INMUEBLE PERTENECIENTE A LA COOPERATIVA DE ENERGIA ELECTRICA Y OTROS SERV. DE LAS VARILLAS LTDA.

**238/2022 28/03** PROM. ORD. 23/2022- INCORPORACION AL ESTATUTO DEL PERSONAL MUNICIPAL ORD. 58/86 ART. 41 INC. N LA LICENCIA REMUNERADA POR VIOLENCIA DE GENERO.

**239/2022 30/03** RESPONSABILIDAD TECNICA.

**240/2022 30/03** DISTRIBUCION DE LOS MONTOS CORRESPONDIENTES A LOS IMPORTES PERCIBIDOS POR LA MLV EN CONCEPTO DE MULTAS Y SANCIONES



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL CIUDAD DE LAS VARILLAS**

**Marzo 2022**

POR FALTAS COMEDITAS EN VIOLACION A LA ORD. 84/98 A ALUCCA, AMIGOS DEL BIEN Y GRUPO DE PADRES DE ALCOHOLEMIA.

**241/2022 30/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- GERARDO N. GIMENEZ.

**242/2022 30/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE CULTURA- IVAN MARTINEZ.

**243/2022 30/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE CULTURA- ARIEL GARIS.

**244/2022 30/03** DIRECCION DE DEPORTES- CLUB BARTOLOME MITRE- ALQUILER DE POLIDEPORTIVO.

**245/2022 30/03** SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE DEPORTES. SERGIO MARIN.